EL-2025-0464 171501

Vállalkozási szerződés a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítésére és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzésére, valamint költségszakértői feladatok ellátására

Ikt.szám: V/C/67/2025

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 41. pontja alapján egyrészről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adószám: 15733562-2-17
Bankszámlaszám: 10046003-00337074-02020310
Képviseli: **Berlinger Attila József polgármester**
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)
KaveczkiTerv Kft.
Székhely: 1063 Budapest, Bajnok u. 27. 1. em. 16. ajtó
Telephely/értesítési cím: 7100 Szekszárd Kerámia utca 39.
Adószám: 13958642-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-881846
Bankszámlaszám 11746005-20136882-00000000
Képviseli: Kaveczki Gergely, ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** vagy **Felek** között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

A. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata ***a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása*** tárgyban Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról (módosításokkal egységes szerkezetben) szóló 9/2018. (V.18.) együttes utasítása (a továbbiakban: Beszerzési szabályzat) „5. A beszerzési eljárás megindítása, beszerzési értékhatárok" c. pontja 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet a polgármesterre átruházott közgyűlési feladat- és hatáskörök alcím 41. pontja alapján árajánlattételi felhívás **(1. melléklet)** közvetlen megküldésével induló beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le, a polgármester I/F/121/2025.(IX.10.) számú, a beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról szóló döntése alapján **(2. melléklet)**.

B. Vállalkozó Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének - az SZMSZ 2. melléklet 41. pontja szerinti - beszerzési eljárást lezáró döntése **(3. melléklet)** alapján, mint a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő, a beszerzési eljárás nyertese lett, amely alapján a Felek a jelen szerződést (a továbbiakban: Szerződés) megkötik.

C. A beszerzési eljárás árajánlattételi felhívásához kapcsolódó valamennyi írásbeli dokumentáció, illetve Vállalkozó nyertes ajánlata **(4. melléklet)** a Szerződéssel együtt értelmezendő. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szerződésben és az árajánlattételi felhívásban foglaltak között ellentmondás áll fenn, úgy a Felek az árajánlattételi felhívásban rögzítetteket tekintik irányadónak azzal, hogy amennyiben a jelen pontban hivatkozott dokumentumok és valamely vonatkozó jogszabály rendelkezései között áll fenn ellentmondás, úgy a Felek a vonatkozó jogszabályban foglaltak szerint kötelesek eljárni.

D. Tárgyi beruházás teljes műszaki dokumentációjának elkészítésére vonatkozó műszaki és szakmai iránymutatást a már korábban elkészített koncepcióterv tartalmazza. Az elkészült koncepcióterv az alábbi linkről tölthető le: https://dokumentumok.szekszard.hu/fajlok/TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003.zip

A beruházás keretében többek között a Magura-patak és a csapadékvíz-elvezetést és -elhelyezést szolgáló meglévő záportározók -a Magura záportározó illetve a Pollack Mihály utca és a Damjanich utca kereszteződésénél található három záportározó- eredeti vízelvezető-képességének és tározókapacitásának helyreállítása, átemelő szivattyúk cseréje és okszerű vízszintszabályozással egybekötött vízvisszatartás megteremtése fog megtörténni.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

I.1 **Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig jelen megállapodás aláírásával elvállalja a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítését és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzését, valamint költségszakértői feladatok ellátását a Szerződésben meghatározott vállalkozói díj ellenében.**

II. TELJESÍTÉSSEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

II.1. A feladat részletezése:

1. ütem: előkészítő munkarész:

a) Felmérési tervdokumentáció elkészítése és digitalizálása: a helyszíneken a meglévő állapot, meglévő épületek/építmények (műtárgyak) felmérése (a meglévő gépészeti és épületvillamossági rendszerek, illetve külső közműellátottság is).

b) Részletes fotódokumentáció összeállítása a meglévő állapotról.

2. ütem: engedélyezési tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok:

a) Vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése vonatkozó jogszabályok (pl. a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet és a 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet) szerinti tartalommal.

b) Részletes műszaki leírások (a jelenlegi és a tervezett állapotról is), a tervezett beavatkozások, korszerűsítési elemek indokoltságának bemutatása.

c) Vízgyűjtő-területek lefolyásmodelezése a tervezett beavatkozások megalapozásához.

d) Helyszínrajzok (a meglévő és a tervezett állapotról is), tervrajzok elkészítése.

e) Akadálymentesítésről szóló tervfejezet és rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő nyilatkozata (amennyiben releváns).

f) Élőhely-rehabilitációs vagy tájvédelmi terv készítése a Magura-patak, mint természetes vízfolyás vonatkozásában, és ennek integrálása a műszaki tervekbe.

g) Amennyiben releváns, a növényzetre vonatkozó tervek elkészítése (fajok pontos megjelölésével és a gondozásukra vonatkozó részletes útmutatással).

h) A kivitelezési költségek ÉNGY kóddal ellátott részletes költségbecslése nettó, ÁFA, bruttó bontásban .pdf formátumú tervező által aláírt illetve .xls (.xlsx) formátumban.

i) A vonatkozó jogszabályok szerint előírt közműegyeztetések lefolytatása és az egyeztetések dokumentálása.

j) Az engedélyezési tervekkel kapcsolatban a Megrendelő kijelölt képviselői véleményének bekérése.

k) A pályázati felhívás által előírt szakmai egyeztetések (Területi Vízgazdálkodási Tanács és Zöldinfrastruktúra Tervzsűri) megszervezése a Polgármesteri Hivatal szakembereinek meghívásával, részvétel az egyeztetéseken, valamint az egyeztetéseken felmerült szakmai szempontok érvényesítése az engedélyezési tervdokumentációban (az engedélyezési tervek módosítása a szakmai javaslatoknak megfelelően).

l) Vízjogi létesítési engedély megkérése.

Vállalkozási szerződés a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítésére és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzésére, valamint költségszakértői feladatok ellátására

3. ütem: kiviteli tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok:

a) Minden szakágra (Vízgazdálkodási építmények szakterület, Építményvillamossági szakterület stb.) kiterjedő teljes kiviteli tervdokumentáció elkészítése.
b) Akadálymentesítésről szóló tervfejezet és rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő nyilatkozata (amennyiben releváns)
c) A kivitelezési költségek .pdf formátumú tervező által aláírt illetve .xls (.xlsx) formátumú tételes ÉNGY kóddal ellátott árazott költségvetése nettó, ÁFA, bruttó bontásban.
d) A kivitelezési költségek .xls (.xlsx) formátumú tételes ÉNGY kóddal ellátott árazatlan költségkiírása.
e) A kiviteli tervekkel kapcsolatban a Megrendelő kijelölt képviselői véleményének bekérése.
f) Egyéb, a megvalósításhoz szükséges engedélyek, hozzájárulások megkérése, szükséges eljárások megindítása.

4. ütem: a megvalósítási szakasz és a megvalósítást követő feladatok:

a) Tervezői művezetés ellátása a kivitelezés során, az e-napló bejegyzések megtétele, hatósági egyeztetéseken, kivitelezői-lebonyolítói kooperációkon való részvétel, véleményezés, műszaki átadás átvételeken való részvétel, tervezői hozzájáruló nyilatkozat kiadása a műszaki átadás és a használatba vétel előtt.
b) A kivitelezés befejezése után, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor a rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök által aláírt nyilatkozat benyújtása az akadálymentesítés megvalósulásáról (amennyiben releváns).
c) A kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás és annak eredményeként létrejött vállalkozási szerződés teljesítése során folyamatos rendelkezésre állás ajánlatkérő mellett.

Vállalkozó feladata a költségszakértői feladatok ellátása, különösen

a) A közbeszerzési eljárás során:
1. A beérkező árajánlatok értékeléséhez költségvizsgálat elvégzése, annak alapján javaslatok megtétele,
2. A közbeszerzési eljárás során közreműködik az aránytalanul alacsony ár és egyéb aránytalan vállalások vizsgálatában, valamint vizsgálja a költségek alakulását, javaslatokat tesz.
b) A kivitelező vállalkozói ütemterv elfogadását követően:
1. A projekt megvalósítás költség ütemezésnek módosítása kivitelezői szerződés alapján.
2. A műszaki ellenőr, beruházás bonyolító által igazolt készültségi szintnek megfelelő költségelemzés készítése igazolása.
3. Műszaki egyenértékűség vizsgálata a teljesítés során.
4. A felmerülő pótmunkák elfogadása előtt költségbecslés és a felmerülő pótmunkák elfogadása után költségszámítás végzése.
5. Vizsgálja a szerződésben rögzített építésianyagár változások indexálását meghaladó ár növekedésre tett kivitelezői javaslatok megalapozottságát, azokról javaslatot tesz.
a) Műszaki átadás: A műszaki ellenőr, beruházás bonyolító által igazolt készültségi szintnek megfelelő költségelemzés készítése, igazolása.
b) Projekt zárás: A szükséges nyilatkozat(ok) kiállítása.

Vállalkozó a költségszakértői feladatokat a projekt megvalósítása tekintetében kötendő kivitelezési szerződés fennállása alatt folyamatosan, a hatályos jogszabályi előírások szerint, különösen, de nem kizárólagosan az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Ábtv.), valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok figyelembevételével köteles ellátni. Vállalkozó feladata, hogy az Ábtv-ben előírtaknak megfelelően már a tervezés megkezdésétől kezdődően proaktívan együttműködjön a projektben résztvevő szereplőkkel (pl. műszaki ellenőr, lebonyolító, stb.)

Felek rögzítik, hogy az Építési és Közlekedési Minisztérium írásbeli tájékoztatása alapján a tervező is elláthatja a költségszakértői feladatokat, nem kell rendelkeznie a költségszakértői jogosultsággal. Az Ábtv. 19. § (4) bekezdés szerinti költségszakértői feladatok ellátása során a tervező a költségszakértési feladatok ellátása során megteheti a szükséges nyilatkozatokat, véleményezhet, igazolhat. Az Ábtv. 19. § (4) bekezdése szerint

amennyiben az állami építési beruházás előkészítésébe és megvalósításába költségszakértő nem kerül bevonásra, a tervező készíti el és felel az állami építési beruházásokhoz kapcsolódó költségbecslések és költségszámítások megalapozottságáért, továbbá az építészeti-műszaki dokumentációkban foglaltaknak való megfelelőségéért.

II.2. A teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) meg kell, hogy feleljen a TOP_PLUSZ-1.3.2-23 pályázati felhívás minden előírásának és az abban hivatkozott jogszabályoknak, valamint különösen az alábbi jogszabályoknak:

a) a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény
b) az építőipari kivitelezésről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. Rendelet
c) az állami építési beruházásokról szóló 2023. évi LXIX. törvény
d) az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet
e) az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet
f) az Építési Beruházási Folyamatok Rendszeréről és a Tervezői Szolgáltatások Rendszeréről, valamint az állami építési beruházások minőségbiztosításában közreműködő, 100%-ban állami tulajdonban álló gazdasági társaság kijelöléséről szóló 25/2024. (VIII. 8.) ÉKM rendelet
g) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény
h) a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény
i) a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet
j) az egyes kiemelt jelentőségű vízilétesítmények rendszeres műszaki megfigyeléséről szóló 97/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet
k) a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. BM rendelet
l) a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. KvVM rendelet
m) az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény szerinti mentesítés, valamint kedvezmény adásának részletes szabályairól szóló 148/2024. (VI. 28.) Korm. rendelet
n) az állami építési beruházások költséginformációs rendszerének működtetéséről, a rendszerbe történő adatbevitelről és a rendszerből történő adatkinyerés általános menetéről, valamint a költségtervezési munkafolyamatokra vonatkozó szabályokról szóló 7/2025. (III. 7.) ÉKM rendelet
o) az állami beruházások költségellenőrzésének részletes szabályairól szóló 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet
p) az építményinformációs modell (BIM) alapú tervezés és műszaki megvalósítás feltételrendszeréről szóló 31/2024. (VIII. 22.) ÉKM rendelet
q) az állami építési beruházásokban a tervezői tevékenységhez, valamint a vállalkozó kivitelezői tevékenység végzéséhez szükséges felelősségbiztosítás részletes szabályairól szóló 55/2025. (III. 26.) Korm. rendelet
r) a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet

II.3. **A teljesítés helye:** Megbízó székhelye (Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.), valamint a beruházás megvalósítási helyszínei: Szekszárd

II.3.1. Külterület, HRSZ 0301/2
II.3.2. Alkony utca (HRSZ 4276/47)
II.3.3. Belterület, Búzavirág utca 24. (HRSZ 4275/1)
II.3.4. Belterület, HRSZ 4273
II.3.5. Belterület, HRSZ 6103/3
II.3.6. Belterület, HRSZ 6104
II.3.7. Külterület, HRSZ 01653/10
II.3.8. Külterület HRSZ 01653/9
II.3.9. Külterület, HRSZ 0286
II.3.10. Külterület, HRSZ 0303
II.3.11. Külterület, HRSZ 0320/141
II.3.12. Külterület, HRSZ 0320/145

II.3.13. Külterület, HRSZ 0320/157

II.3.14. Pollack Mihály utca 69. (HRSZ 3630/1)

II.4. **A teljesítés határideje:**

Az 1. ütemben szereplő feladatok határideje: szerződéskötéstől számított 40 nap.

A 2. ütem a)-k) pontokban szereplő feladatok határideje szerződéskötéstől számított 120 nap.

A 2. ütemben szereplő l) pont szerinti feladat határideje: a 25/2024. (VIII. 8.) ÉKM rendelet 32. § (5) bekezdés szerinti (pozitív) miniszteri döntés közlésétől számított 5 nap.

A 3. ütem a)-e) pontokban szereplő feladatok határideje: a vízjogi létesítési engedély véglegessé válásától számított 60 nap.

A 3. ütemben szereplő f) pont szerinti feladat határideje: a 25/2024. (VIII. 8.) ÉKM rendelet 33. § (5) bekezdés szerinti (pozitív) miniszteri döntés közlésétől számított 5 nap.

A 4. ütem a)-c) pontjában megadott feladatok ellátása a kivitelezés kezdetétől a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig tart, határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított 10 nap.

A költségszakértői feladatok ellátása: a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított 10 nap.

Felek megállapodnak abban, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:35. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Vállalkozó meghatározott teljesítési határidőn belül bármikor jogosult teljesíteni, azonban a teljesítés pontos idejéről köteles Megrendelő kapcsolattartóját a teljesítés időpontja előtt legalább 3 (három) munkanappal írásban értesíteni. Az értesítés elmaradásából eredő károkért Vállalkozó felelős.

II.5. A projekt megvalósításának várható időtartama: 2025.09.01.-2027.02.28. A projekt tervezett befejezési időpontja tájékoztató jellegű, és a projekt előrehaladásának függvényében módosulhat. Ennek megfelelően a feladatok ellátása is a projekt mindenkori állapotához igazodik. Amennyiben a projekt befejezési időpontja módosul, Vállalkozó köteles tevékenységét a módosított időtartam figyelembevételével, külön díjazás nélkül ellátni.

II.6. Vállalkozó köteles az engedélyezési és kiviteli tervdokumentációt Megrendelő képviselőivel (Polgármesteri Hivatal szakembereivel) minimum két alkalommal írásban egyeztetni. Az engedélyezési tervdokumentációt legkésőbb a 2. ütem a)-k) pontokra vonatkozó határidő letelte előtt két héttel, a kiviteli tervdokumentációt pedig legkésőbb a 3. ütem a)-d) pontokra vonatkozó határidő letelte előtt két héttel köteles benyújtani. Az írásbeli egyeztetés azt jelenti, hogy Vállalkozó köteles a részéről végleges és teljes dokumentációt Megrendelő részére elektronikus úton megküldeni, majd Megrendelő képviselőinek visszajelzései alapján a szükséges módosításokat határidőig elvégezni. Szükség esetén Vállalkozó szóbeli egyeztetést is kezdeményezhet.

II.7. Amennyiben Megrendelő a 25/2024. (VIII. 8.) ÉKM rendelet 32. § (3) bekezdése, illetve a 33. § (3) bekezdése alapján a beruházást lezárja, Vállalkozónak a 3. és 4. ütem szerinti feladatokat, továbbá a 2. ütem l) pont szerinti feladatot nem kell elvégeznie, Felek egymással elszámolnak és a szerződést megszüntetik. Amennyiben Megrendelőnek a 25/2024. (VIII. 8.) ÉKM rendelet 32. § (4) bekezdése értelmében módosíttatnia kell az engedélyezési tervet vagy a kiviteli tervet, annak módosítását Vállalkozó külön megtérítési igény nélkül, díjmentesen köteles megfelelően elvégezni Megrendelő által kitűzött póthatáridőn belül.

II.8. Vállalkozó feladata a korábbi tervek felhasználásához szükséges dokumentáció (vagy árvaműi esetén az árvaművé nyilvánításra vonatkozó dokumentáció) előkészítése is.

II.9. A 2. és 3. ütem eredményproduktumának (az engedélyezési és a kiviteli tervdokumentációknak) meg kell felelnie a TOP_PLUSZ-1.3.2-23 pályázati felhívás előírásainak és a felhívásban hivatkozott jogszabályoknak. A felhívás az alábbi linken érhető el: https://www.palyazat.gov.hu/programok/szechenyi-terv-plusz/top-plusz/top-plusz-132-23-se1/dokumentumok

II.10. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés II.1. pontban meghatározott feladatokon kívül a Vállalkozó köteles külön díjazás nélkül elvégezni azon feladatokat is - amelyek a teljesítését nem teszik lényegesen nehezebbé, illetőleg amennyiben az így felmerülő feladat nem okoz többletköltséget Vállalkozónak - azonban szükségesek a Szerződésben meghatározott cél - megvalósításához.

II.11. A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a Megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

II.12. A teljesítés helye: Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.). Megrendelő által elfogadott engedélyezési terveket digitális adathordozón CD-n, DVD-n vagy pendrive-on, Megrendelő által elfogadott kiviteli terveket pedig digitális adathordozón CD-n, DVD-n vagy pendrive-on és papír alapon 3 példányban kell benyújtani Megrendelő részére. Vállalkozó a tárgybéli szolgáltatását személyesen történő kézbesítéssel vagy postára adással teljesítheti. A postára adás napja a teljesítés napjának számít. A szolgáltatás történhet személyesen történő kézbesítéssel is, átvételi elismervény ellenében. Az átvételi elismervényben a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját és az átvevő nevét pontosan kell feltüntetni. Személyes átvétel esetén a teljesítés időpontjának az átvétel napja számít.

II.13. Vállalkozó köteles a jelen szerződést kifogástalanul, magas színvonalon teljesíteni, a feladatot legjobb tudása szerint, maradéktalanul, határidőre elvégezni, valamint köteles a feladattal kapcsolatos minden szervezési és technikai feladatnak eleget tenni.

II.14. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező feladatok elvégzése során, a Szerződés időbeli hatálya alatt szorosan együtt kell működnie Megrendelővel.

II.15. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a feladatok teljesítéséről köteles folyamatosan tájékoztatni a Megrendelőt. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlése esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.

II.16. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Szerződés időbeli hatálya alatt a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, azonban az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére és teheti terhesebbé a teljesítést. Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén, a Vállalkozó köteles a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne vagy veszélyeztetné mások személyét, vagyonát.

II.17. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét bármikor ellenőrizni, valamint meggyőződni arról, hogy a Vállalkozó a teljesítés során betartja és alkalmazottjaival betartatja a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket és szabályokat. A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.

II.18. Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely akadály esetén is köteles a tevékenységet elvégezni vagy elvégeztetni. Amennyiben a munkát kényszerűségből mással végezteti el, úgy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjon felüli esetleges költségeket viselni köteles.

II.19. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen szerződésben és mellékletében nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

II.20. Vállalkozó szavatol azért, hogy a teljesítés során a vonatkozó jogszabályokban foglaltakat maradéktalanul betartja, azokat alkalmazottjaival betartatja.

II.21. A tervező jogszavatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv felhasználását akadályozza vagy korlátozza.

II.22. Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. Vállalkozó a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig annak fennállása alatt a Megrendelő felhívására haladéktalanul köteles a Megrendelő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább 25 millió Ft/káresemény, és legalább 50 millió Ft/év kárfizetési összkockázatú tervezői felelősségbiztosítással. A felelősségbiztosítást a Vállalkozó a szerződés megszűnéséig köteles fenntartani. Amennyiben a felelősségbiztosítás a Vállalkozó mulasztásából vagy számára felróható okból szűnik meg, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken, Megrendelő jogosult a szerződés azonnal hatállyal történő felmondására.

II.23. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés szerinti tevékenység végzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel, valamint engedélyekkel a jelen szerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog. Ajánlattevőnek a tervezési feladatot a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott tervezői jogosultságokkal rendelkező szakági tervezőkkel kell elvégeznie. Jelen szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárásban előírtakkal összhangban Vállalkozó kijelenti különösen, hogy a jelen szerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog a teljesítésbe bevontan a legalább 1 fő, VZ-TEL Vízgazdálkodási építmények tervezési szakterület, települési víziközmű tervezési részszakterület, V Építményvillamossági tervezési szakterület, K Tájépítészeti tervezési terület szakági tervezői tevékenység végzésére alkalmas jogosultsággal rendelkező szakemberrel vagy szakemberekkel, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel vagy szakemberekkel. E kötelezettségek teljesítését Megrendelő bármikor jogosult ellenőrizni; amennyiben Megrendelő e kötelezettség megszegését állapítja meg, Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

III. DÍJ MEGFIZETÉSE, A TELJESÍTÉS ELISMERÉSÉNEK SZABÁLYAI

III.1. **Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a jelen szerződés II. pontja szerinti feladatok ellátásáért nettó 7.850.000 Ft + Áfa, azaz nettó hétmillió-nyolcszázötvenezer forint + Áfa vállalkozói díj illeti meg az alábbiak szerint:**

TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú pályázat keretében teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása	***Nettó***	***ÁFA***	***Bruttó***
1. ütem: előkészítő munkarész	***250.000 Ft***	***67.500 Ft***	***317.500 Ft***
2. ütem: engedélyezési tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok	***3.500.000 Ft***	***945.000 Ft***	***4.445.000 Ft***
3. ütem: kiviteli tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok	***2.400.000 Ft***	***648.000 Ft***	***3.048.000 Ft***
4. ütem: a megvalósítási szakasz és a megvalósítást követő feladatok	***700.000 Ft***	***189.000 Ft***	***889.000 Ft***
5. Költségszakértői feladatok	***1.000.000 Ft***	***270.000 Ft***	***1.270.000 Ft***
Mindösszesen ajánlati ár (1.+2.+3.+4.+5.)	***7.850.000 Ft***	***2.119.500 Ft***	***9.969.500 Ft***

Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.

III.2. A vállalkozói díj átalánydíj, amely minden járulékos költséget tartalmaz, a vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó teljesítése körében felmerülő valamennyi költséget és kiadását. A vállalkozói díjat a Vállalkozó a feladat teljes ismeretében határozta meg. Vállalkozó kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű, minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget tartalmaz, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). A fentiekre tekintettel a Vállalkozó a Megrendelőtől további díjazásra – Megrendelő által elrendelt pótmunka kivételével – nem tarthat igényt semmilyen jogcímen.

III.3. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díjjal utólag számolnak el egymással. A teljesítés során Vállalkozó előleget nem kérhet, a Megrendelő előleget nem biztosít.

III.4. Vállalkozó Szerződésben foglalt feladatainak teljesítése akkor szerződésszerű, amennyiben az megfelel a Szerződésben, valamint a Vállalkozó ajánlatában foglalt feltételeknek, valamint határidőben megvalósult.

III.5. Megrendelő a vállalkozói díjat a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt költségvetésének terhére biztosítja.

III.6. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Szerződés teljesítése során, az egyes ütemekhez rendelt feladatok szerződésszerű teljesítése esetén jogosult az adott ütemre meghatározott összegű résszámla benyújtására. Ennek megfelelően az első ütem elvégzését követően egy részszámla, a második ütem teljesítését követően egy részszámla, a harmadik ütem lezárását követően egy résszámla, illetve a negyedik ütem lezárását követően egy résszámla állítható ki. A költségszakértői feladatok ellátása tekintetében Vállalkozó a kivitelezési szerződés megkötésekor egy részszámla benyújtására jogosult, amely a költségszakértői feladatokra meghatározott nettó vállalkozási díj + Áfa 50%-a, a kivitelezés 100%-os teljesítését (a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását) követően pedig egy végszámla nyújtható be. Vállalkozó a számlát Megrendelő általi jóváhagyását követően jogosult kiállítani a Szerződés III.7. pontjában foglaltak szerinti teljesítésigazolás birtokában.

III.7. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses kötelezettségek maradéktalan teljesítését követő 5 napon belül Megrendelő által erre kijelölt személy teljesítésigazolást állt ki a Vállalkozó részére.

Vállalkozó a teljesítésigazoláson rögzített összegnek megfelelően, a teljesítésigazolás birtokában jogosult számla kiállítására. Megrendelő részéről a teljesítés tényét Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Beszerzési és Jogi Igazgatóság Stratégiai és Tervezési Osztály osztályvezetője és a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság igazgatóságvezetője igazolja. A teljesítésigazolás aláírására Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármestere vagy alpolgármestere jogosult.

III.8. Vállalkozó a számlát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-ában, továbbá a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ának (1) és (3) bekezdésében, valamint a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI. 30.) NGM rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a tevékenység leírását, valamint köteles csatolni a teljesítésigazolás egy példányát.

III.9. A Szerződés III.8. pontjában meghatározott követelményeknek nem megfelelően kiállított számlát a Megrendelő nem fogadja be, azt kiegyenlítés nélkül visszaküldi a Vállalkozó értesítési címére, az ebből eredő fizetési késedelemért felelősséget nem vállal.

III.10. Az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

III.11. Számlázási cím és számlaküldési cím: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd Béla király tér 8.).

III.12. Amennyiben Vállalkozó a számlát nem a Szerződés III.11. pontjában meghatározott címre küldi meg, a Megrendelő az ebből eredő késedelemért nem vállal felelősséget.

III.13. Felek megállapodnak abban, hogy a számla kiegyenlítése a továbbiakban: Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel 30 napon belül, banki átutalással történik Vállalkozó számlájára. A fizetési határidő kezdete a Szerződés és a jogszabályok szerint kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételének napja.

III.14. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt.

IV. ALVÁLLALKOZÓK

IV.1. Vállalkozó alvállalkozót csak és kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján jogosult igénybe venni a Ptk. 6:129. §-a alapján.

IV.2. A Vállalkozó felel az alvállalkozók teljesítéséért, szakmai, műszaki színvonalukért. Vállalkozó felelősségét a Megrendelő felé az alvállalkozók igénybevétele nem befolyásolja.

IV.3. A Vállalkozó gondoskodik a különböző alvállalkozók irányításáról, utasításáról és a közöttük meglévő együttműködésről.

IV.4. A Megrendelő és az alvállalkozók nincsenek jogviszonyban. A Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók közvetlen fizetési igényeinek rendezése és a Megrendelő minden ilyen igénytől való mentesítése.

IV.5. Jogszerűen igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Jogszerűtlenül igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

V. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS KÖVETKEZMÉNYEI

V.1. Felek rögzítik, hogy szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik Fél jogszabály, illetve a Szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését neki felróhatóan részben vagy egészben elmulasztja, illetve kötelezettségét neki felróhatóan a Szerződésben foglalt előírásoktól eltérően teljesíti.

V.2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a Szerződést olyan okból, amelyért felelős megszegi.

Késedelmi kötbér

V.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó valamely szerződéses kötelezettségének teljesítésével – olyan okból, amelyért felelős – késedelembe esik, késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelem a szerződésben meghatározott feladat(ok)ra meghatározott határidőtől számítandó.

V.4. A késedelmi kötbér a késedelemmel érintett naptári naponként a teljes nettó vállalkozási díj 1%-a/naptári nap azzal, hogy a késedelmi kötbér maximuma 15 naptári napnak megfelelő tétel.

Meghiúsulási kötbér

V.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó felróható késedelme eléri a 15 naptári napot, a Megrendelő jogosult a Szerződés teljesítését meghiúsultnak tekinteni.

V.6. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szerződés teljesítése bármely olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul – beleértve az olyan 15 naptári napot meghaladó késedelem esetét is, amelyért a Vállalkozó felelős – a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles a Megrendelőnek fizetni.

V.7. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 30%-a.

Hibás teljesítési kötbér

V.8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Vállalkozó a szerződésben meghatározott feladatát hibásan teljesíti - azaz, ha a szolgáltatás a teljesítésekor nem felel meg a jogszabályoknak és az egyéb dokumentumban meghatározott minőségi követelményeknek, paramétereknek - olyan okból, amelyért felelős, és a hiba utólagos kiküszöbölésére nincsen lehetőség, hibás teljesítési kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére.

V.9. A hibás teljesítési kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 10 %-a.

Kötbér érvényesítésével kapcsolatos további rendelkezések

V.10. Felek rögzítik, hogy Megbízó nem érvényesít ugyanazon jogalapon (okból) együttesen több típusú kötbért. Felek megállapodnak abban, hogy a késedelmi, meghiúsulási és hibás teljesítési kötbér együttes alkalmazására egyazon szerződésszegő magatartás tekintetében nincs lehetőség. Felek rögzítik, hogy a kötbér összegét elsődlegesen beszámítás útján kívánják egymással rendezni, melyre tekintettel a kötbér összege a megbízási díj összegéből levonásra kerül. A teljesítés elmaradása esetére (meghiúsulás) kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

V.11. Az esedékessé vált kötbér összegéről a Megrendelő kötbérértesítőt állít ki a Vállalkozó felé, amelyet a Vállalkozó annak kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a kötbérértesítőn feltüntetett bankszámlára.

V.12. Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó igazolt kárát, valamint jogosult a felróható szerződésszegéssel okozott igazolt kárának megtérítésére akkor is, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

V.13. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettsége alól csak abban az esetben mentesül, ha szerződésszegését kimenti.

V.14. Ha a kötbér lejárt követelésnek minősül, azt Megrendelő az esedékes vállalkozási díjba beszámíthatja.

V.15. Megrendelő a szolgáltatás átvételének napjától számított legkésőbb tizenöt munkanapon belül az átvett dokumentációt köteles átvizsgálni, a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat, illetve hiányokat konkrét kifogásként közölni, és azok pótlását póthatáridő megjelölésével kérni. Vállakozónak ettől számított 5 munkanapon belül írásban jeleznie kell, hogy mely kifogásokat nem tart jogosnak, és milyen határidőre tudja a szükséges hiánypótlást teljesíteni. A póthatáridőre kérhető kötbérmentes határidő nem lehet több 30 napnál, melyet a hiánypótló levél Vállalkozó általi kézhezvételétől kell számítani.

V.16. A Ptk. 6:251. § (3) bekezdésre figyelemmel a terv hibája miatt mindaddig érvényesíthetőek a szerződésszegésből fakadó jogok, amíg a terv alapján kivitelezett szolgáltatás tervhibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.

VI. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, MEGSZŰNÉSE, MÓDOSÍTÁSA

VI.1. Felek rögzítik, hogy a szerződés annak mindkét fél általi aláírásával lép hatályba azzal, hogy amennyiben a Felek a szerződést eltérő időpontban írják alá, úgy a szerződés a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba és a projekt megvalósítása tekintetében kötendő Kivitelezési szerződés lezárását, azaz a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 10. napjáig terjedő határozott időtartamra jön létre.

VI.2. A projekt várható befejezési időpontja 2027.02.28., amely időpont csak irányadó jellegű, a határidő módosulhat a projekt előrehaladásának megfelelően. Megrendelő a szerződés időtartamával kapcsolatban a projekt előrehaladása során szükség szerint tájékoztatja Vállalkozót, és haladéktalanul jelzi számára, amennyiben a projekt várható befejezési időpontja a tervezetthez képest módosul.

VI.3. Felek a Szerződés rendes felmondással történő megszüntetését annak határozott időtartamára figyelemmel kizárják.

VI.4. Bármelyik Fél a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Szerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú, írásos, indokolással ellátott nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani. Szerződésszegésnek minősül különösen és bármelyik fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha bármelyik fél az üzleti titoktartás követelményét megsérti, vagy jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási ok(ok) fennállnak.

VI.5. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Vállalkozó részéről, ha a Szerződés teljesítésével 15 naptári napot elérő késedelembe esik, vagy ha a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti bármely kötelezettségét neki felróhatóan nem szerződésszerűen, vagy Megrendelő felszólítására sem teljesíti - függetlenül attól, hogy Megrendelő érvényesíti-e kötbérigényét vagy sem - és ezzel a Megrendelőnek kárt okoz. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Vállalkozó részéről, ha Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja.

VI.6. Felek a Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha Megrendelő nem teszi lehetővé a Vállalkozó teljesítéshez szükséges munkavégzését.

VI.7. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő a Szerződésben szabályozott felmondási jogával él, a Vállalkozó kifejezetten lemond az elmaradt haszna iránti igény érvényesítéséről a Megrendelővel szemben. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Szerződés aláírásával mindennemű, a Szerződés megszűnéséből eredő igény érvényesítéséről kifejezetten lemond, amennyiben a Szerződés megszüntetése a Vállalkozó szerződésszegő magatartásának következménye.

VI.8. A szerződés megszüntetése, felmondása vagy a szerződés bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni.

VI.9. A felmondást írásba kell foglalni. A Szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja (hacsak a felmondásban eltérő, későbbi időpont nem kerül rögzítésre).

VI.10. Felek a Szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

VII. VIS MAIOR

VII.1. A vis maior esemény (a továbbiakban: Vis Maior Esemény) olyan, a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező, emberi erővel el nem hárítható, előre nem látható, külső esemény, amely egyik Félnek sem róható fel, - mint például háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, sztrájk - amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a Szerződés teljesítését, feltéve, hogy ezek a körülmények a Szerződés aláírását követően jönnek létre, illetve a Szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, de a Szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatók.

VII.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.

VII.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés - részükre fel nem róható – nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással észszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.

VII.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.

VII.5. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a Szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.

VIII. TITOKTARTÁS

VIII.1. Felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik (továbbiakban: bizalmas információ), üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.

VIII.2. Felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó személyes adatokat, különleges adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.

VIII.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.

VIII.4. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját a Felekkel azonos módon terheli.

IX. FELHASZNÁLÁSI JOG, A FELHASZNÁLÁS MÓDJA, TERJEDELME

IX.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj ellenében a jelen szerződésben meghatározott feladatok elkészítése során általa létrehozott és a Megrendelő részére átadott szerzői jogvédelem alá eső anyag a vállalkozói díj ellenében Megrendelő jogdíjfizetési kötelezettségtől mentes, határozatlan időre szóló, kizárólagos, átruházható, korlátlan felhasználási jogot szerez, mely az ilyen anyagok saját működési körben történő rendeltetésszerű felhasználásán túl magában foglalja azok sokszorosítását, terjesztését, módosítását, átdolgozását, valamint nyilvánossághoz közvetítését, előadását, illetve hatósági feladatok ellátása érdekében történő további felhasználását is. A felhasználási jog engedélyezési terv esetében a 2. ütemhez tartozó részszámla kifizetésével, kiviteli terv esetében a 3. ütemhez tartozó részszámla kifizetésével száll át Megrendelőre. Megrendelő kifejezetten jogosult a jelen szerződés eredményeként létrejött szellemi terméket továbbfejleszteni, illetve harmadik személlyel továbbfejlesztetni. Megrendelő a jelen szerződéssel kizárólagos módon megszerzett jogainak egészben vagy részeiben harmadik személyek részére történő átengedésére is jogosult. Vállalkozót megilleti a jog, hogy terveken és a tervekre vonatkozó közleményen - a közlemény terjedelmétől és jellegétől függően – szerzőként feltüntessék. Vállalkozót a tervek részletének átvétele, idézése vagy ismertetése esetén is meg kell jelölni. Az át- vagy feldolgozáson, illetve a fordításon - a tervek átruházása esetén is - Vállalkozó nevét is fel kell tüntetni.

IX.2. Valamennyi egyéb (szerzői jogvédelem alá tartozóként meg nem jelölt) átadott anyag felett Megrendelő tulajdonjogot szerez.

IX.3. Mindezeken túlmenően a Vállalkozó kijelenti, hogy jogában áll a szellemi alkotások felhasználási jogainak, illetve az egyéb anyagok tulajdonjogának jelen megállapodás szerint történő átruházása. Vállalkozó szavatolja, hogy a megállapodás teljesítése során Megrendelő részére átadott dokumentumokon harmadik személynek nincsen, és nem is lesz olyan - különösen szellemi alkotásokra vonatkozó - joga, amely a dokumentumok Megrendelő vagy Megrendelő által felhatalmazott harmadik személy felhasználását, hasznosítását részben vagy egészben korlátozza vagy akadályozza. Vállalkozó köteles tájékoztatni Megrendelőt, ha a megállapodás teljesítése során harmadik személy szerzői jogi védelem alatt álló tervét használja fel. Vállalkozó szavatolja, hogy a felhasználási engedély adásához és használati jogok átruházásához nincs szükség harmadik fél külön engedélyére, vagy ha ilyen engedély szükséges, azokat beszerzi és annak esetleges költségeit maga viseli. Felek rögzítik, hogy az egyes szellemi alkotások, műrészletek felhasználásának jogosságáért, az ezek szerzői felé a szerzői vagy egyéb jogcímen felmerülő díjak mindenkori megfizetéséért kizárólag és teljes mértékben a Vállalkozót terheli felelősség.

IX.4. Vállalkozó - mindezeken túlmenően - szavatolja, hogy a szellemi alkotások tekintetében semmilyen további felhasználási cselekményt nem gyakorol, így különösen azokat nem hozza nyilvánosságra, illetve nem közvetíti a nyilvánossághoz.

IX.5. Amennyiben Vállalkozó közreműködőt vesz igénybe, a Vállalkozó a közte és a közreműködő közötti szerződésben köteles kikötni és biztosítani, hogy a felhasználási jog a Megrendelőt illeti meg.

IX.6. Megrendelő felhasználási jogát nem érinti, ha a - a Vállalkozó késedelme, illetve jelen szerződésben meghatározott egyéb okból - a tervezési díjat, vagy egy részét visszatartja, illetve a Vállalkozóval szemben jelen szerződéssel kapcsolatban követelést vagy igényt érvényesít.

X. KAPCSOLATTARTÁS

X.1. Felek megállapodnak abban, hogy minden, a Szerződés keretében egymásnak küldött értesítésnek írott formában kell történnie. A Felek közti levelezés nyelve: magyar.

X.2. Felek megállapodnak abban, hogy egymáshoz intézett értesítéseit akkor tekintik megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek Szerződésben meghatározott értesítési címére írásban – tértivevénnyel vagy a kézbesítést más módon igazoló levél, e-mail útján – küldték meg.

X.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tértivevényes postai küldemény „ismeretlen", „ismeretlen helyre költözött", „nem vette át", „az átvételt megtagadta" jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor már a kézbesítés megkísérlésének napján, ha pedig „nem kereste" jelzéssel, akkor a második kézbesítési kísérletet követő 5. munkanapon a küldemény kézbesítettnek minősül.

X.4. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek, a Szerződés megvalósítása tárgyában igény szerint konzultálnak. Megrendelő kapcsolattartásra kijelölt képviselője esetenként egyezteti a Vállalkozóval az egyes feladatok tartalmát és határidejét. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megrendelő részéről:
Név: Csempesz Péter pályázati referens
Tel.: 06-74/504-185
E-mail: csempesz.peter@szekszard.hu
értesítési cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

Vállalkozó részéről:
Név: Kaveczki Gergely
Tel.: 06-20/922-7383
E-mail: gergo@kaveczki.hu
értesítési cím: 7100 Szekszárd Kerámia utca 39.

Név: Magyar Károly igazgatóságvezető
Tel.: 06-74/504-106
E-mail: magyar.karoly@szekszard.hu
értesítési cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

XI.5. A kapcsolattartók, illetve a teljesítési igazolásra jogosult képviselők személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett Fél haladéktalanul írásban köteles a másik Felet tájékoztatni. Ettől az időponttól kezdődően a kapcsolattartónak, illetve teljesítési igazolásra jogosult személynek az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a fent megjelölt személyek megváltozására vonatkozó bejelentése és annak visszaigazolása nem minősül szerződésmódosításnak. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a Szerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosultak.

XI.6. Felek a hagyományos postai levelezésen túl, a gyors információcsere érdekében a szerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szóban és e-mailen keresztül is tartják. A kapcsolattartás során az e-mailen megküldött értesítést akkor tekintik közöltnek, ha annak elolvasását a levelezőrendszer visszaigazolta. A Felek által szóban egyeztetett megállapodást pedig elfogadottnak kell tekinteni, ha arról írásbeli emlékeztető készül, az megküldésre kerül az érintettek részére, és azt a Felek által kijelölt kapcsolattartók írásban elfogadják.

XI. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

XI.1. Vállalkozó a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a Szerződés **5. melléklet**eként kerül csatolásra. Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, a Megrendelő az átláthatóságával összefüggő adatokat kezelje. Ha a nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, Vállalkozó haladéktalanul köteles erről Megrendelőt tájékoztatni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Megrendelő jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől elállni.

XI.2. Megrendelő a Vállalkozó – Szerződésben szerepelő, illetve a Vállalkozó által rendelkezésére bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR") 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja alapján a Felek között fennálló szerződés teljesítése érdekében kezeli.

XI.3. Vállalkozó a Szerződés aláírásával egyidejűleg akként nyilatkozik, hogy megértette és tudomásul vette a Megrendelő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen Szerződés a mellékleteivel e rendelet alapján és e rendeletben foglaltak szerint a Megrendelő internetes honlapján közzétételre kerül.

XI.4. Abban az esetben, ha a Szerződés bármely része a későbbiekben érvénytelennek bizonyulna, a szerződés egyéb részei továbbra is hatályban maradnak, kivéve, ha a részleges érvénytelenség olyan fokban érinti jelen szerződést, hogy az érvénytelenné vált rész nélkül bármelyik Félnek nem állt volna érdekében, illetve szándékában a Szerződés aláírása. Ez esetben Felek kötelesek együttműködni az érvényes szerződés megkötése érdekében, illetve amennyiben ez nem lehetséges, a fennálló jogviszonyukat egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek lezárni.

XI.5. Felek kijelentik, hogy mindketten elsősorban a jelen szerződés megfelelő teljesítésében érdekeltek, ennek alapján megtesznek minden általában elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a jelen szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.

XI.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha az egyeztető tárgyalások nem vezetnek eredményre. Felek a

szerződésből eredő jogviták elbírálására perértéktől függően a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

XI.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzések és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő Szerződések, illetőleg a gazdálkodó szervezetek számára a központi költségvetésből juttatott pénzeszközök felhasználása tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír.

XI.8. Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn, egyidejűleg vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.

XI.9. Mindkét fél kijelenti, hogy sem jóhiszeműen, sem rosszhiszeműen, sem a múltban nem hallgatott el, sem a Szerződés időtartama alatt nem fog elhallgatni semmiféle a Szerződés teljesítése tekintetében bármilyen szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a jelen megállapodásban foglaltakra.

XI.10. Felek a nyilvántartott adataikban, így különösen a székhelyükben, képviselőikben, bankszámlaszámaikban bekövetkező változásról kötelesek a másik felet a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) napon belül értesíteni. Felek adataiban történő változás nem eredményezi a szerződés módosítását.

XI.11. A jelen szerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

XI.12. Jelen szerződés tizenöt számozott oldalból áll és öt eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből négy példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illeti.

Szerződést Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szekszárd, 2025. 10.06. Szekszárd, 2025. 10. 13.

KaveczkiTerv Mérnök Iroda Kft. 1063 Budapest Bajnok u. 27. 1. em. 16. Cégjegyzékszám: 13958642-2-42

Berlinger Attila József polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Megrendelő

Kaveczki Gergely ügyvezető
KaveczkiTerv Kft.
Vállalkozó

Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és beosztása	Dátum	Aláírás
Jogi ellenjegyzés	dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző	2025. okt. 3.	
Pénzügyi ellenjegyzés	Zsiga Marianna igazgatóságvezető	2025 OKT 02.	

Mellékletek:

1. melléklet: Árajánlattételi felhívás és mellékletei
2. melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének árajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló eljárás megindításának jóváhagyásáról szóló döntése
3. melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének árajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló eljárást lezáró döntése
4. melléklet: Árajánlat
5. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

"1. sz. melléklet"

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

ÁRAJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása tárgyú árajánlatkérési eljárás

1. Az ajánlatkérő neve, címe, távirati címe, telefon-, és telefaxszámai:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata			
Cím:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	Képviseli:	Berlinger Attila József polgármester
Telefon:	+36 74/504-100	E-mail:	beszerzes@szekszard.hu
Telefax:	+36 74/510-251	Internet cím (URL):	www.szekszard.hu

2. A választott eljárás

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési értékhatár alatti árajánlatkérését meghívásos pályázati rendszer keretében árajánlattételi felhívás ajánlattevők felé történő egyidejű megküldésével bonyolítja.

2.1. A szerződés meghatározása, amire az ajánlatkérés vonatkozik
A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása

3. A beszerzés tárgya és mennyisége, alkalmassági követelmények:

Ajánlattevő feladata a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása.

3.1. A nyertes ajánlattevő feladatai az alábbiak:
Ajánlattevő feladata a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása.

Tárgyi beruházás teljes műszaki dokumentációjának elkészítésére vonatkozó műszaki és szakmai iránymutatást a már korábban elkészített koncepcióterv tartalmazza. Az elkészült koncepcióterv az alábbi linkről tölthető le:
https://dokumentumok.szekszard.hu/fajlok/TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003.zip

A beruházás keretében többek között a Magura-patak és a csapadékvíz-elvezetést és -elhelyezést szolgáló meglévő záportározók -a Magura záportározó illetve a Pollack Mihály utca és a Damjanich utca kereszteződésénél található három záportározó- eredeti vízelvezető-képességének és tározókapacitásának helyreállítása, átemelő szivattyúk cseréje és okszerű vízszintszabályozással egybekötött vízvisszatartás megteremtése fog megtörténni.

A különböző szakági tervek elkészítése csak a generáltervező adatszolgáltatása és iránymutatása alapján készíthetők párhuzamosan, így sem szakmai és sem időbeli elkülönítésük nem megoldható. Ajánlatkérő a feladatok kapcsán, részajánlattétel lehetőségét a szolgáltatás oszthatatlan volta és a gazdasági észszerűség okán nem biztosítja, ugyanazzal a nyertes ajánlattevővel köti meg a szerződést.

A beszerzés tárgya 4 munkarészből, ütemből, valamint költségszakértői feladatok ellátásából áll:

1. ütem: előkészítő munkarész:

a) Felmérési tervdokumentáció elkészítése és digitalizálása: a helyszíneken a meglévő állapot, meglévő épületek/építmények (műtárgyak) felmérése (a meglévő gépészeti és épületvillamossági rendszerek, illetve külső közműellátottság is).
b) Részletes fotódokumentáció összeállítása a meglévő állapotról.

2. ütem: engedélyezési tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok:

a) Vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése vonatkozó jogszabályok (pl. a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet és a 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet) szerinti tartalommal.
b) Részletes műszaki leírások (a jelenlegi és a tervezett állapotról is), a tervezett beavatkozások, korszerűsítési elemek indokoltságának bemutatása.
c) Vízgyűjtő-területek lefolyásmodelezése a tervezett beavatkozások megalapozásához.
d) Helyszínrajzok (a meglévő és a tervezett állapotról is), tervrajzok elkészítése.
e) Akadálymentesítésről szóló tervfejezet és rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő nyilatkozata (amennyiben releváns).
f) Élőhely-rehabilitációs vagy tájvédelmi terv készítése a Magura-patak, mint természetes vízfolyás vonatkozásában, és ennek integrálása a műszaki tervekbe.
g) Amennyiben releváns, a növényzetre vonatkozó tervek elkészítése (fajok pontos megjelölésével és a gondozásukra vonatkozó részletes útmutatással).
h) A kivitelezési költségek ÉNGY kóddal ellátott részletes költségbecslése nettó, ÁFA, bruttó bontásban .pdf formátumú tervező által aláírt illetve .xls (.xlsx) formátumban.
i) A vonatkozó jogszabályok szerint előírt közműegyeztetések lefolytatása és az egyeztetések dokumentálása.
j) Az engedélyezési tervekkel kapcsolatban a Megrendelő kijelölt képviselői véleményének bekérése.
k) A pályázati felhívás által előírt szakmai egyeztetések (Területi Vízgazdálkodási Tanács és Zöldinfrastruktúra Tervzsűri) megszervezése a Polgármesteri Hivatal szakembereinek meghívásával, részvétel az egyeztetéseken, valamint az egyeztetéseken felmerült szakmai szempontok érvényesítése az engedélyezési tervdokumentációban (az engedélyezési tervek módosítása a szakmai javaslatoknak megfelelően).
l) Vízjogi létesítési engedély megkérése, engedélyezési eljárás lefolytatása

3. ütem: kiviteli tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok:

a) Minden szakágra (Vízgazdálkodási építmények szakterület, Építményvillamossági szakterület stb.) kiterjedő teljes kiviteli tervdokumentáció elkészítése.
b) Akadálymentesítésről szóló tervfejezet és rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő nyilatkozata (amennyiben releváns)
c) A kivitelezési költségek .pdf formátumú tervező által aláírt illetve .xls (.xlsx) formátumú tételes ÉNGY kóddal ellátott árazott költségvetése nettó, ÁFA, bruttó bontásban.
d) A kivitelezési költségek .xls (.xlsx) formátumú tételes ÉNGY kóddal ellátott árazatlan költségkiírása.
e) A kiviteli tervekkel kapcsolatban a Megrendelő kijelölt képviselői véleményének bekérése.
f) Egyéb, a megvalósításhoz szükséges engedélyek, hozzájárulások megkérése, szükséges eljárások lefolytatása.

4. ütem: a megvalósítási szakasz és a megvalósítást követő feladatok:

a) Tervezői művezetés ellátása a kivitelezés során, az e-napló bejegyzések megtétele, hatósági egyeztetéseken, kivitelezői-lebonyolítói kooperációkon való részvétel, véleményezés, műszaki átadás átvételeken való részvétel, tervezői hozzájáruló nyilatkozat kiadása a műszaki átadás és a használatba vétel előtt.
b) A kivitelezés befejezése után, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor a rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök által aláírt nyilatkozat benyújtása az akadálymentesítés megvalósulásáról (amennyiben releváns).
c) A kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás és annak eredményeként létrejött vállalkozási szerződés teljesítése során folyamatos rendelkezésre állás ajánlatkérő mellett.

A költségszakértői feladatok:

a) Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Ábtv.) 22. §-ával összhangban a tervezőnek kell ellátnia a költségszakértői feladatokat is. Az Ábtv. 19. § (4) bekezdése szerint „Amennyiben az állami építési beruházás előkészítésébe és megvalósításába költségszakértő nem kerül bevonásra, a tervező készíti el és felel az állami építési beruházásokhoz kapcsolódó költségbecslések és költségszámítások megalapozottságáért, továbbá az építészeti-műszaki dokumentációkban foglaltaknak való megfelelőségéért."

Ajánlattevő feladata a költségszakértői feladatok ellátása, különösen

a) A közbeszerzési eljárás során:
1. A beérkező árajánlatok értékeléséhez költségvizsgálat elvégzése, annak alapján javaslatok megtétele,
2. A közbeszerzési eljárás során közreműködik az aránytalanul alacsony ár és egyéb aránytalan vállalások vizsgálatában, valamint vizsgálja a költségek alakulását, javaslatokat tesz.

b) A kivitelező vállalkozói ütemterv elfogadását követően:
1. A projekt megvalósítás költség ütemezésnek módosítása kivitelezői szerződés alapján.
2. A műszaki ellenőr, beruházás bonyolító által igazolt készültségi szintnek megfelelő költségelemzés készítése igazolása.
3. Műszaki egyenértékűség vizsgálata a teljesítés során.
4. A felmerülő pótmunkák elfogadása előtt költségbecslés és a felmerülő pótmunkák elfogadása után költségszámítás végzése.

5. Vizsgálja a szerződésben rögzített építésianyagár változások indexálását meghaladó ár növekedésre tett kivitelezői javaslatok megalapozottságát, azokról javaslatot tesz.
a) Műszaki átadás: A műszaki ellenőr, beruházás bonyolító által igazolt készültségi szintnek megfelelő költségelemzés készítése, igazolása.
b) Projekt zárás: A szükséges nyilatkozat(ok) kiállítása.

Ajánlattevő a költségszakértői feladatokat a projekt megvalósítása tekintetében kötendő kivitelezési szerződés fennállása alatt folyamatosan, a hatályos jogszabályi előírások szerint, különösen, de nem kizárólagosan az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok figyelembevételével köteles ellátni.

A 2. és 3. ütem eredményproduktumának (az engedélyezési és a kiviteli tervdokumentációknak) meg kell felelnie a TOP_PLUSZ-1.3.2-23 pályázati felhívás előírásainak és a felhívásban hivatkozott jogszabályoknak. A felhívás az alábbi linken érhető el:
https://www.palyazat.gov.hu/programok/szechenyi-terv-plusz/top-plusz/top-plusz-132-23-se1/dokumentumok

Ajánlattevő feladata a korábbi tervek felhasználásához szükséges dokumentáció (vagy árvaműves esetén az árvaművé nyilvánításra vonatkozó dokumentáció) előkészítése is.

Ajánlattevő feladata, hogy az Ábtv.-ben előírtaknak megfelelően már a tervezés megkezdésétől kezdődően proaktívan együttműködjön a projektben résztvevő szereplőkkel (pl. műszaki ellenőr, lebonyolító, stb.)

Ajánlattevőnek a szerződés megkötésétől rendelkeznie kell min. 25 M Ft/káresemény, és legalább 50M Ft/év kárfizetési összkockázatú tervezői felelősségbiztosítással.

A beszerzés nyertese által készítendő teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) meg kell, hogy feleljen a TOP PLUSZ-1.3.2-23 pályázati felhívás minden előírásának és az abban hivatkozott jogszabályoknak, valamint az alábbi jogszabályoknak is:

- a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény
- az építőipari kivitelezésről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Épkiv.)
- az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet
- az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Ábtv.)
- az Építési Beruházási Folyamatok Rendszeréről és a Tervezői Szolgáltatások Rendszeréről, valamint az állami építési beruházások minőségbiztosításában közreműködő, 100%-ban állami tulajdonban álló gazdasági társaság kijelöléséről szóló 25/2024. (VIII. 8.) ÉKM rendelet
- 148/2024. (VI. 28.) Korm. rendelet az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény szerinti mentesítés, valamint kedvezmény adásának részletes szabályairól
- 7/2025. (III. 7.) ÉKM rendelet az állami építési beruházások költséginformációs rendszerének működtetéséről, a rendszerbe történő adatbevitelről és a rendszerből történő adatkinyerés általános menetéről, valamint a költségtervezési munkafolyamatokra vonatkozó szabályokról 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet az állami beruházások költségellenőrzésének részletes szabályairól

- 31/2024. (VIII. 22.) ÉKM rendelet az építményinformációs modell (BIM) alapú tervezés és műszaki megvalósítás feltételrendszeréről
- 55/2025. (III. 26.) Korm. rendelet az állami építési beruházásokban a tervezői tevékenységhez, valamint a vállalkozó kivitelezői tevékenység végzéséhez szükséges felelősségbiztosítás részletes szabályairól
- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény
- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény
- a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet az egyes kiemelt jelentőségű vízilétesítmények rendszeres műszaki megfigyeléséről szóló 97/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet
- a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. KvVM rendelet
- a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. BM rendelet
- 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról

Mivel a beruházás az Ábtv. 3. § alapján állami beruházásnak minősül, ezért a tervezésnek meg kell felelnie az Ábtv. minden releváns előírásának és az Ábtv. végrehajtási rendeleteiben foglaltaknak is.
Az Építési és Közlekedési Minisztérium írásbeli tájékoztatása alapján a tervező is elláthatja a költségszakértői feladatokat, nem kell rendelkeznie a költségszakértői jogosultsággal. Az Ábtv. 19. § (4) bekezdés szerinti költségszakértői feladatok ellátása során a tervező a költségszakértési feladatok ellátása során megteheti a szükséges nyilatkozatokat, véleményezhet, igazolhat. Megrendelő tudomásul veszi, hogy ezen feladatok ellátása külön költségszakértő bevonása nélkül történik.

A jogszabályok rendelkezéseit Ajánlatkérő kéri figyelembe venni és betartani a feladat végzése során.

A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt tekintetében a Támogatási Szerződés 2025. 09. 05-én került aláírásra.

A projekt várható időtartama: 2025.09.01. – 2027.02.28. A projekt tervezett befejezési időpontja csak irányadó jellegű, a határidő módosulhat a projekt előrehaladásának megfelelően.
A kivitelezésre a támogatási szerződésben rendelkezésre álló összeg: bruttó 172.083.984,- Ft.

Tárgyi projekt tekintetében koncepcióterv (2024. 12. 23. - 2025.02.22. között) készült. Teljes műszaki dokumentáció még nem áll rendelkezésre. Az elkészült koncepcióterv az alábbi linkről tölthető le:
https://dokumentumok.szekszard.hu/fajlok/TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003.zip

Ajánlattevőnek a tervezési feladatot a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott tervezői jogosultságokkal rendelkező szakági tervezőkkel kell elvégeznie.
Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, min. 1 fő, az alábbiakban részletezett szakági tervezői tevékenység végzésére alkalmas jogosultsággal rendelkező szakemberrel/szakemberekkel, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel/szakemberekkel.

A kapcsolódó szakági tervezői tevékenység:

- VZ-TEL Vízgazdálkodási építmények tervezési szakterület, települési víziközmű tervezési részszakterület
- V Építményvillamossági tervezési szakterület
- K Tájépítészeti tervezési terület

Az egyes szakemberek között az átfedés megengedett.

Az Önkormányzat által elfogadott engedélyezési terveket digitális formában, az Önkormányzat által elfogadott kiviteli terveket digitális formában és 3 példány papíralapon az Önkormányzat felé szükséges teljesíteni.

A teljesítés határideje: *A szerződés időtartama a szerződés hatálybalépésétől a projekt megvalósítása tekintetében kötendő Kivitelezési (Építési) szerződés lezárásáig, azaz a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 10. napig tart.*

A projekt várható befejezési időpontja 2027.02.28., amely időpont csak irányadó jellegű, a határidő módosulhat a projekt előrehaladásának megfelelően. A jótállás időtartama a kivitelező által vállalt jótállási időtartam lejárata, de minimum a kivitelezési munkák befejezésétől számított 60 hónap.
Az 1. ütemben szereplő feladatok határideje: szerződéskötéstől számított 40 nap.
A 2. ütem a)-k) pontokban szereplő feladatok határideje szerződéskötéstől számított 120 nap.
A 2. ütemben szereplő l) pont szerinti feladat határideje: a 25/2024. (VIII. 8.) ÉKM rendelet 32. § (5) bekezdés szerinti (pozitív) miniszteri döntés közlésétől számított 5 nap.
A 3. ütem a)-e) pontokban szereplő feladatok határideje: a vízjogi létesítési engedély véglegessé válásától számított 60 nap.
A 3. ütemben szereplő f) pont szerinti feladat határideje: a 25/2024. (VIII. 8.) ÉKM rendelet 33. § (5) bekezdés szerinti (pozitív) miniszteri döntés közlésétől számított 5 nap.
A 4. ütem a)-c) pontjában megadott feladatok ellátása a kivitelezés kezdetétől a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig tart, határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított 10 nap.
Az 5. ütem (költségszakértői feladatok ellátása): a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított 10 nap.

Felek megállapodnak abban, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:35. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Vállalkozó meghatározott teljesítési határidőn belül bármikor jogosult teljesíteni, azonban a teljesítés pontos idejéről köteles Megrendelő kapcsolattartóját a teljesítés időpontja előtt legalább 3 (három) munkanappal írásban értesíteni. Az értesítés elmaradásából eredő károkért Vállalkozó felelős.

Amennyiben Megrendelő a 25/2024. (VIII. 8.) ÉKM rendelet 32. § (3) bekezdése szerinti a beruházást lezárja, Vállalkozónak a fenti 3.és 4. ütem szerinti feladatokat, továbbá, a 2. ütem l) pont szerinti feladatot nem kell elvégeznie. Felek elszámolnak egymással és megszüntetik a szerződést.
Amennyiben Megrendelőnek a 25/2024. (VIII. 8.) ÉKM rendelet 32. § (4) bekezdése értelmében módosíttatnia kell az engedélyezési tervet. Az engedélyezési terv módosítását Vállalkozó külön megtérítési igény nélkül, díjmentesen köteles megfelelően elvégezni, a Megrendelő által kitűzött póthatáridőn belül.

Amennyiben Megrendelő a 25/2024. (VIII. 8.) ÉKM rendelet 33. § (3) bekezdése szerinti a beruházást lezárja, Vállalkozónak a fenti 4. ütem szerinti feladatokat, továbbá, a 3. ütem e) pont szerinti feladatot nem kell elvégeznie. Felek elszámolnak egymással és megszüntetik a szerződést.
Amennyiben Megrendelőnek a 25/2024. (VIII. 8.) ÉKM rendelet 32. § (4) bekezdése értelmében módosíttatnia kell a kiviteli tervet. A kiviteli terv módosítását Vállalkozó külön megtérítési igény nélkül, díjmentesen köteles megfelelően elvégezni, a Megrendelő által kitűzött póthatáridőn belül.

Vállalkozó köteles az engedélyezési és kiviteli tervdokumentációt Megrendelő képviselőivel (Polgármesteri Hivatal szakembereivel) minimum két alkalommal írásban egyeztetni:

- az engedélyezési tervdokumentációt: legkésőbb a 2. ütem a)-k) pontokra vonatkozó határidő letelte előtt két héttel
- a kiviteli tervdokumentációt: legkésőbb a 3. ütem a)-d) pontokra vonatkozó határidő letelte előtt két héttel

Az írásbeli egyeztetés azt jelenti, hogy Vállalkozó köteles a részéről végleges és teljes dokumentációt Megrendelő részére elektronikus levelezés útján megküldeni, majd Megrendelő képviselőinek visszajelzései alapján a szükséges módosításokat elvégezni a 3.1. pontban szereplő határidőig. Szükség esetén Vállalkozó szóbeli egyeztetést is kezdeményezhet Megrendelővel.

Rendelkezésre álló fedezet összege és forrása: a tárgyi feladat fedezetét a „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú projekt tekintetében biztosított támogatásból finanszírozza. **A teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítésére és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzésére valamint költségszakértői feladatok ellátására rendelkezésre álló összeg: nettó 8.050.000 Ft, amennyiben Ajánlattevő ajánlati ára meghaladja ezt az összeget, úgy ajánlata érvénytelen.**

3.2. A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz/egyéb jogszabályhoz van kötve:
Nem.

3.3. Szakmai alkalmassági kritériumok
Ajánlattevőnek a tervezési feladatot a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott tervezői jogosultságokkal rendelkező szakági tervezőkkel kell elvégeznie.
Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, min. 1 fő, az alábbiakban részletezett szakági tervezői tevékenység végzésére alkalmas jogosultsággal rendelkező szakemberrel/szakemberekkel, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel/szakemberekkel.

A kapcsolódó szakági tervezői tevékenység:

- **VZ-TEL Vízgazdálkodási építmények tervezési szakterület, települési víziközmű tervezési részszakterület**
- **V Építményvillamossági tervezési szakterület**
- **K Tájépítészeti tervezési terület**

Az egyes szakemberek között az átfedés megengedett.

Igazolási mód: Ajánlattevő az ajánlatában (ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete (Felolvasólap/Ajánlati adatlap) szerint) nyilatkozik arról, hogy nyertessége esetén a tárgyi feladat elvégzése érdekében megkötendő szerződés teljesítése során bevonja a fenti jogosultságokkal rendelkező szakembert/szakembereket, aki(k) a teljesítés ideje alatt rendelkezésre áll(nak).

(A szerződésben a fenti jogosultsággal rendelkező szakemberek(ek) megnevezésre kerülnek, így a szerződéskötést megelőzően a konkrét szakember(ek) adatait (név, cím, kamarai azonosító) Ajánlattevőnek meg kell küldenie Ajánlatkérő részére.)

Alkalmasság igazolása igénybe vett más szervezet (kapacitást biztosító szervezet) esetén:
- Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben az ajánlatban meg kell jelölni ezt a szervezetet vagy személyt, és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A külső szervezet erőforrásának felhasználása egyrészt helyettesítheti az ajánlattevő alkalmasság igazolása körében megjelölt adatait, másrészt kiegészítheti azokat.
- Az **ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet** olyan szerződéses vagy előszerződésben vagy más formában vállalt **kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot,** amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

4. A szerződés időtartama: A szerződés időtartama a szerződés hatálybalépésétől a projekt megvalósítása tekintetében kötendő Kivitelezési szerződés lezárását, azaz a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 10. napig tart. A projekt várható befejezési időpontja 2027.02.28., amely időpont csak irányadó jellegű, a határidő módosulhat a projekt előrehaladásának megfelelően. A jótállás időtartama a kivitelező által vállalt jótállási időtartam lejárata, de minimum a kivitelezési munkák befejezésétől számított 60 hónap.

5. A teljesítés helye: Megbízó székhelye (Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.), valamint a beruházás megvalósítási helyszínei:

- Külterület, HRSZ 0301/2
- Alkony utca (HRSZ 4276/47)
- Belterület, Búzavirág utca 24. (HRSZ 4275/1)
- Belterület, HRSZ 4273
- Belterület, HRSZ 6103/3
- Belterület, HRSZ 6104
- Külterület, HRSZ 01653/10
- Külterület HRSZ 01653/9
- Külterület, HRSZ 0286
- Külterület, HRSZ 0303
- Külterület, HRSZ 0320/141
- Külterület, HRSZ 0320/145
- Külterület, HRSZ 0320/157
- Pollack Mihály utca 69. (HRSZ 3630/1)

6. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:
Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlás lehetőségét teljeskörűen biztosítja.

7. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei:

a) Ajánlatkérő a tárgyi feladat fedezetét a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt költségvetéséből biztosítja, a vállalkozói díj a projekt költségvetéséből kerül elszámolásra.

b) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az Ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül Ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.

c) Az ajánlatban szereplő egyösszegű nettó ajánlati árnak rögzített, fix árnak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

d) **Az ajánlati árat Magyarország hivatalos fizető pénznemében, Ft-ban kell megadni, nettó + ÁFA megjelenítésben, az 1. számú mellékletnek (Felolvasólap) megfelelően.**

e) Az ajánlati árnak **teljes körűnek** kell lenni, vagyis magában kell foglalnia minden Ajánlattevői fizetési igényt – feladatellátás költségét, feladatellátáshoz tartozó egyeztetés költségét, a feladatellátás járulékos költségét.

f) Ajánlattevő az alábbi ütemezésben jogosult számla benyújtására: *Ajánlattevő a Szerződés teljesítése során az 1-4. ütemek vonatkozásában az egyes ütemekhez rendelt feladatok szerződésszerű teljesítése esetén jogosult az adott ütemre meghatározott összegű részszámla benyújtására.* Ennek megfelelően:

1. ütem: előkészítő munkarész: Az első ütem elvégzését követően egy részszámla

2. ütem: engedélyezési tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok: a második ütem elvégzését követően egy részámla

3. ütem: kiviteli tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok: a harmadik ütem elvégzését követően egy részszámla

4. ütem: a megvalósítási szakasz és a megvalósítást követő feladatok: a negyedik ütem elvégzését követően egy részszámla állítható ki.

Költségszakértői feladatok vonatkozásában: ***Ajánlattevő a kivitelezési szerződés megkötésekor egy részszámla benyújtására jogosult, amely a költségszakértői feladatokra meghatározott nettó vállalkozási díj + ÁFA 50%-a, a kivitelezés 100%-os teljesítését (a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását) követően pedig egy végszámla nyújtható be.***

A részszámlák összege a végszámla összegéből levonásra kerül. Ajánlattevő a számlát a teljesítés Megrendelő általi jóváhagyását követően teljesítésigazolás birtokában jogosult kiállítani.

g) Az Ajánlattevő által az ajánlatban megadott ár a szerződés teljesítése során kötött. Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), **30 napos határidővel**, banki átutalással történik.
A szolgáltatás akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt Ajánlatkérő képviselője elfogadja.

h) Ajánlatkérő részéről a teljesítés tényét Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Beszerzési és Jogi Igazgatóság Stratégiai és Tervezési Osztály osztályvezetője és a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság igazgatóságvezetője igazolja, a teljesítésigazolás aláírására Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármestere, akadályoztatása esetén Alpolgármestere jogosult.

i) **A teljesítés során az Ajánlattevő előleget nem kérhet, az Ajánlatkérő előleget nem biztosít.**

j) *Késedelmi kötbér:* a késedelemmel érintett naptári naponként a teljes nettó vállalkozási díj 1%-a/naptári nap azzal, hogy a késedelmi kötbér maximuma 15 naptári napnak megfelelő tétel.
Meghiúsulási kötbér: A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 30%-a.
Hibás teljesítési kötbér: A hibás teljesítési mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 10 %-a.

8. Az ajánlatok elbírálásának szempontja: Legalacsonyabb összegű nettó ajánlati ár
Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését a Felolvasólap/Ajánlati adatlap (1. sz. melléklet) 3. pontjában szereplő **„Mindösszesen ajánlati ár (1.+2.+3.+4.+Költségszakértői feladatok):"** beírt sorában feltüntetett érték alapján végzi el, és ez alapján határozza meg a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló Ajánlattevőt.
Ajánlattevő a feladatok kapcsán, részajánlattétel lehetőségét a szolgáltatás oszthatatlan volta és a gazdasági észszerűség okán nem biztosítja, ugyanazzal a nyertes ajánlattevővel köti meg a szerződést.

9. Ajánlattételi határidő: **2025. szeptember 18 napja 14 óra 00 perc**

10. ***Az ajánlat benyújtásának címe:*** **Az ajánlat benyújtásának módja, helye:**
Ajánlattevők az ajánlatot elektronikus úton a beszerzes@szekszard.hu e-mail címre kötelesek benyújtani.
Az ajánlat kizárólag elektronikus úton a jelen ajánlattételi felhívás 9. pontjában rögzített ajánlattételi határidőig nyújtható be jelszavas védelemmel ellátva.

Az ajánlat elektronikus úton történő benyújtása az alábbiak szerint történhet:

- a jelszóval védett ajánlatot Ajánlattevő legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig a beszerzes@szekszard.hu e-mail címre küldött elektronikus levél mellékleteként, vagy

- valamely tárhelyre vagy felületre történő feltöltéssel, és a feltöltést igazoló linknek a beszerzes@szekszard.hu e-mail címre történő megküldésével szükséges Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani.

Az Ajánlattevő köteles gondoskodni arról, hogy az ajánlat megismeréséhez szükséges jelszó az ajánlattételi határidő lejártát követően, de az ajánlatok bontásaként megjelölt időpontot megelőzően – azaz 2025. szeptember 18. napján 14:01-16:00 óra között – szintén megküldésre kerüljön a beszerzes@szekszard.hu e-mail címre, és így a beérkezett ajánlatokat tartalmazó fájlok egyidejű megnyitására, mint bontásra lehetőség legyen.

Az ajánlat jelszavas védelmének mellőzése az ajánlat érvénytelenségét eredményezi, tekintettel arra, hogy ez garantálhatja teljes körűen az ajánlat határidő előtt történő megismerésének kizárását. Az ajánlat beadási módja megválasztásának minden következményét az Ajánlattevő köteles viselni!

11. Az ajánlattétel nyelve: Magyar.

12. Az ajánlatok felbontásának és felolvasásának helye, ideje:
Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala I. emelet Jegyzői iroda (7100 Szekszárd, Béla király tér 8., I. emelet). Az ajánlatok bontásának és felolvasásának időpontja: *2025. szeptember 18. 16:00 óra.* Az ajánlatkérő az ajánlatokat nyilvánosan ismerteti. Az ajánlatok bontásáról ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, melyet a bontástól számított 5 naptári napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

13. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:
Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el, amellett, hogy a tárgyalás jogát ajánlatkérő fenntartja.

14. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:
Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

15. A szerződéskötés tervezett időpontja:
A szerződéskötésre legkorábban az eljárásról szóló összegezés / döntésről szóló határozat megküldését követő munkanapon kerülhet sor.

16. Ajánlat érvénytelensége:
Ajánlattevő érvénytelennek minősíti az ajánlatot, ha:
a) azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be,
b) az ajánlat jelszavas védelmének mellőzése,
c) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek,
d) az ajánlattevő csődeljárás, felszámolási eljárás és végelszámolás alatt áll, vagy ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás van folyamatban,
e) egyéb módon nem felel meg az árajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatok ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.
f) az ajánlattevő a felolvasólapot nem vagy hiányosan tölti ki
g) amennyiben a teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása elvégzésére rendelkezésre álló összeget (nettó 8.050.000,- Ft) meghaladja ajánlattevő ajánlati ára.

17. Eredménytelen az eljárás ha:
nem érkezett ajánlat,
kizárólag érvénytelen ajánlat érkezett,
valamelyik Ajánlattevő az eljárás tisztaságát-, vagy a többi Ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt az Ajánlatkérő az eljárás érvénytelenítéséről dönt.

18. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárás nyertesével nem köti meg a szerződést, valamint, hogy az eljárást nyertes kihirdetése nélkül zárja le.

19. Egyéb információk/csatolandó dokumentumok:

a) Közös ajánlattételre vonatkozó információk:
A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a beszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni és a közös ajánlattevők képviseletére meghatalmazni. Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt nyilatkozatot a közös ajánlattételi szándékról, valamint az egyetemleges felelősségvállalásról szóló, közös ajánlattevők által kötött megállapodást.

b) Kapacitást nyújtó szervezetre vonatkozó információk:
Amennyiben az előírt alkalmassági követelmények bármelyikének az ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely

alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

c) Ajánlattevő megértette és tudomásul vette Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlattevő internetes honlapján közzétételre kerül.

d) Az ajánlatokat e-mailben, az ajánlattételi felhívás 10. pontjában megadott e-mail címre, kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az e-mail tárgyában a következő megjelölést kell feltüntetni:

- **AJÁNLAT – *TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 - teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása***

- **Ajánlattevő ajánlatához csatolandó mellékletek:**

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Formátum
1.	**Felolvasólap/Ajánlati adatlap (*1. sz. melléklet*)**	***kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban***
2.	**Ajánlati nyilatkozat (*2. sz. melléklet*)**	***kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban***
3.	**Átláthatósági nyilatkozat (*3. sz. melléklet*)** A nyilatkozat 1. és 2. pontját kérjük cégszerűen aláírni abban az esetben is, amennyiben nem vonatkozik a cégre, de ekkor kérjük a táblázatot áthúzni.	***kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban***
4.	**Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát/ címpéldányait** vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírási mintát egyszerű másolatban (Amennyiben az aláíró/szignáló személy a 2009. évi CXV. törvény szerinti egyéni vállalkozónak minősül, vagy természetes személy, úgy az aláírás hitelességének igazolása érdekében csatolandó továbbá az egyéni vállalkozó, illetve a természetes személy aláírás képét tartalmazó dokumentum legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában. Az aláírás hitelességének igazolására szolgáló dokumentumnak egyéni vállalkozó esetében tartalmaznia kell az egyéni vállalkozó nyilvántartási számát is.)	***kötelezően csatolandó, tetszőleges formátumban***

5.	Adott esetben csatolandó: -Amennyiben az aláíró/szignáló személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignómintáját is. -az egyetemleges felelősségvállalásról szóló, közös ajánlattevők által kötött megállapodást - kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirata.	egyedileg csatolandó (adott esetben)

e) Kérdések feltevésére az ajánlattételi határidőt megelőző 48 óráig van lehetőség az eljárással kapcsolatban jelen felhívás 10. pontja szerinti elérhetőségre való megküldéssel.

f) Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel történő kommunikáció tekintetében előnyben részesíti az elektronikus utat a beszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés ideje alatt. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozón történik, és csak a Felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. Nyertes ajánlattevő köteles a szerződés teljesítése során a jelen pontban meghatározott feltételeknek megfelelően eljárni.

g) Levelező rendszerünk maximum 5 MB méretű fájlokat képes fogadni. Amennyiben Ajánlattevő küldendő dokumentumai ezt meghaladják, kérjük, ajánlatukat nagyméretű fájlküldő rendszeren (így különösen: Mammutmail, Told a cuccot) keresztül küldjék meg.

h) További információ beszerezhető az alábbi elérhetőségeken: E-mail: ***beszerzes@szekszard.hu***

i) **Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlat érvényességi idejét** (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap).

j) Ajánlatkérő fenntartja azon jogát, hogy jelen beszerzési eljárást – érvényes és az ár tekintetében is elfogadható ajánlatok beérkezése esetén is – eredménytelenné nyilváníthatja, illetve a szerződés megkötését megtagadhatja. Ilyen oknak tekinti különösen azt, amennyiben az ajánlattételi határidő lejártáig nem érkezik be három érvényes ajánlat (tekintettel a pályázati forrásból történő finanszírozásra).

k) Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárás nyertesével nem köti meg a vonatkozó szerződést, valamint, hogy az eljárást nyertes kihirdetése nélkül zárja le.

18. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2025. szeptember 11. napja

Melléklet:

- Felolvasólap/ajánlati adatlap (*1. sz. melléklet*)
- Ajánlati nyilatkozat (*2. sz. melléklet*)
- Átláthatósági nyilatkozat (*3. sz. melléklet*)

„.....2.....sz. melléklet"

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

MELLÉKLET: 1 db.

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének IF/124/2025 (IX.10.) határozata

Javaslat „A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása" tárgyú beszerzési eljárás megindításának jóváhagyására

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló *20/2024 (X.10) önkormányzati rendelettel módosított* Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019.(XII.23.) önkormányzati rendelet 2. sz. mellékletének 41. pontja alapján

1. jóváhagyja az alábbi ajánlattevői kört:

Cégnév	Kapcsolattartó neve	Adószám	E-mail címe
KaveczkiTerv Kft. (1063 Budapest, Bajnok u. 27. 1. em. 16. ajtó)	Kaveczki Gergely	13958642-2-42	info@kaveczki.hu
Ipanema Mérnöki Tanácsadó Kft. (8000 Székesfehérvár, Petőfi utca 5. 2. em. 12.)	Kóczán Gábor	13057095-2-07	koczan.gabor@ipanemakft.hu
AQUATÓRUSZ Kft. (7030 Paks, Kishegyi út 18. II. em. 6.)	Herczeg István	24879734-2-17	herczeg.istvan@gmail.com

Határidő: **döntéshozatal napja**
Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**

2. dönt **„A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása"** tárgyú beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról, a határozat mellékletét képező ***Ügyirat kísérő lap*** szerinti tartalommal.

Határidő: **döntéshozatal napja**
Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;

Határidő: **döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül**
Felelős: **dr. Biró Gyula aljegyző**

Szekszárd, 2025. szeptember 10.

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Berlinger Attila József
Polgármester

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

MELLÉKLET: 1 db.

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 117/2025.(IX.23.) határozata

Javaslat „A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása" tárgyú beszerzési eljárás lezárásáról szóló döntésének jóváhagyására

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 20/2024 (X.10) önkormányzati rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019.(XII.23.) önkormányzati rendlelet módosításáról 2. sz. mellékletének 41. pontja alapján

1. **dönt a KaveczkiTerv Kft. (1063 Budapest, Bajnok u. 27. 1. em. 16. ajtó), az Ipanema Mérnöki Tanácsadó Kft. (8000 Székesfehérvár, Petőfi utca 5. 2. em. 12.), és az AQUATÓRUSZ Kft. (7030 Paks, Kishegyi út 18. II. em. 6.) ajánlatának érvényessé nyilvánításáról.**

   Határidő: **döntéshozatal napja**
   Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**

2. **dönt a „TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása" tárgyú beszerzési eljárás lezárásának elfogadásáról, a határozat mellékletben szerinti *Eljárást lezáró döntés* szerinti tartalommal.**

   Határidő: **döntéshozatal napja**
   Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**

3. **dönt a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó, KaveczkiTerv Kft. *(1063 Budapest, Bajnok u. 27. 1. em. 16. ajtó)*, nyertes ajánlatevőként történő kihirdetéséről, és a szerződést az ajánlatban szereplő vállalásoknak megfelelően megköti:**

Megnevezés: A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása	**Ajánlati ár (nettó Ft)**	**ÁFA (27%)**	**Ajánlati ár (bruttó Ft)**
1. ütem: előkészítő munkarész:	**250.000,-**	**67.500,-**	**317.500,-**
2. ütem: engedélyezési tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok:	**3.500.000,-**	**945.000,-**	**4.445.000,-**

3. ütem: kiviteli tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok	**2.400.000,-**	**648.000,-**	**3.048.000,-**
4. ütem: a megvalósítási szakasz és a megvalósítást követő feladatok	**700.000,-**	**189.000,-**	**889.000,-**
Költségszakértői feladatok	**1.000.000,-**	**270.000,-**	**1.270.000,-**
Mindösszesen ajánlati ár (1.+2.+3.+4.+ Költségszakértői feladatok):	**7.850.000,-**	**2.119.500,-**	**9.969.500,-**

Határidő: **döntéshozatal napja**
Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**

4. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;

Határidő: **döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül**
Felelős: **dr. Biró Gyula aljegyző**

5. felhívja a Beszerzési és Jogi Igazgatóság, Stratégiai és Tervezési Osztályát a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére, az ajánlatban szereplő vállalásoknak megfelelően a szerződés megkötésére:

Határidő: **döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül**
Felelős: **Magyarné Somogyvári Tünde osztályvezető**

Szekszárd, 2025. szeptember 23.

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

.....
Berlinger Attila József
polgármester

„.....3..... sz. melléklet"

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

Tárgy: **Javaslat „A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása" tárgyú beszerzési eljárás lezárásáról szóló döntésének jóváhagyására**

Ügyintéző: Kubacska András közbeszerzési referens

Telefonszám: 06-74/504-188

ELJÁRÁST LEZÁRÓ DÖNTÉS

A beruházás keretében többek között a Magura-patak és a csapadékvíz-elvezetést és -elhelyezést szolgáló meglévő záportározók -a Magura záportározó, illetve a Pollack Mihály utca és a Damjanich utca kereszteződésénél található három záportározó- eredeti vízelvezető-képességének és tározókapacitásának helyreállítása, átemelő szivattyúk cseréje és okszerű vízszintszabályozással egybekötött vízvisszatartás megteremtése fog megtörténni.

A különböző szakági tervek elkészítése csak a generáltervező adatszolgáltatása és iránymutatása alapján készíthetők párhuzamosan, így sem szakmai sem időbeli elkülönítésük nem megoldható. Ajánlatkérő a feladatok kapcsán részajánlattétel lehetőségét a szolgáltatás oszthatatlan volta és a gazdasági észszerűség okán nem biztosított, ugyanazzal a nyertes ajánlattevővel köti meg a szerződést.

A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt tekintetében a Támogatási Szerződés 2025. 09. 05-én került aláírásra.

A projekt várható időtartama: 2025.09.01. – 2027.02.28. A projekt tervezett befejezési időpontja csak irányadó jellegű, a határidő módosulhat a projekt előrehaladásának megfelelően.
A kivitelezésre a támogatási szerződésben rendelkezésre álló összeg: bruttó 172.083.984,- Ft.

Tárgyi projekt tekintetében koncepcióterv (2024. 12. 23. - 2025.02.22. között) készült.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a „TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása" tárgyú beszerzési eljárás tárgyban Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról (módosításokkal egységes szerkezetben) szóló 9/2018. (V.18.) együttes utasítása (a továbbiakban: Beszerzési szabályzat) és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet a polgármesterre átruházott közgyűlési feladat- és hatáskörök alcím 41. pontja alapján árajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le, a polgármester I/F/121/2025.(IX.10.) számú, a beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról, szóló határozata alapján. Ugyanezen határozatban, döntés született, az eljárásba meghívandó gazdasági szereplőkről is:

Cégnév	Kapcsolattartó neve	Adószám	E-mail címe
KaveczkiTerv Kft. (1063 Budapest, Bajnok u. 27. 1. em. 16. ajtó)	Kaveczki Gergely	13958642-2-42	info@kaveczki.hu
Ipanema Mérnöki Tanácsadó Kft. (8000 Székesfehérvár, Petőfi utca 5. 2. em. 12.)	Kóczán Gábor	13057095-2-07	koczan.gabor@ipanemakft.hu
AQUATÓRUSZ Kft. (7030 Paks, Kishegyi út 18. II. em. 6.)	Herczeg István	24879734-2-17	herczeg.istvan@gmail.com

A beérkező ajánlatok kapcsán a következő megállapítások tehetőek, figyelemmel az eljárásban értékelésre kerülő ajánlati elemekre:
Az Árajánlattételi felhívásra, a benyújtásra nyitva álló határidőn belül (2025. szeptember 18. Csütörtök 14:00 óra) **3 db.** Ajánlat érkezett.

Az ajánlatot benyújtó gazdasási szereplő(k):

- **KaveczkiTerv Kft.** (1063 Budapest, Bajnok u. 27. 1. em. 16. ajtó)
- **Ipanema Mérnöki Tanácsadó Kft.** (8000 Székesfehérvár, Petőfi utca 5. 2. em. 12.)
- **AQUATÓRUSZ Kft.** (7030 Paks, Kishegyi út 18. II. em. 6.)

Javasolt a KaveczkiTerv Kft. (1063 Budapest, Bajnok u. 27. 1. em. 16. ajtó), **az Ipanema Mérnöki Tanácsadó Kft.** (8000 Székesfehérvár, Petőfi utca 5. 2. em. 12.), **és az AQUATÓRUSZ Kft.** (7030 Paks, Kishegyi út 18. II. em. 6.) **ajánlatát érvényessé nyilvánítani, mivel ajánlatuk megfelel az ajánlattételi felhívásban rögzített feltételeknek.**

A fentiek alapján javasolt a beszerzési eljárás eredményessé nyilvánítása.

Javasolt nyertesként kihirdetni, a szerződést az ajánlatban szereplő vállalásoknak megfelelően megkötni a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó, KaveczkiTerv Kft. (1063 Budapest, Bajnok u. 27. 1. em. 16. ajtó)**-vel.**

***

A javaslat alapján az eljárást eredményessé nyilvánítom.

A javaslatot elfogadom, a KaveczkiTerv Kft. ***(1063 Budapest, Bajnok u. 27. 1. em. 16. ajtó)*** **ajánlattevőt nyertesként kihirdetem, és vele Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a szerződést az ajánlatában szereplő vállalásoknak megfelelően megköti:**

Megnevezés: A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása	Ajánlati ár (nettó Ft)	ÁFA (27%)	Ajánlati ár (bruttó Ft)
1. ütem: előkészítő munkarész:	250.000,-	67.500,-	317.500,-
2. ütem: engedélyezési tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok:	3.500.000,-	945.000,-	4.445.000,-
3. ütem: kiviteli tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok	2.400.000,-	648.000,-	3.048.000,-
4. ütem: a megvalósítási szakasz és a megvalósítást követő feladatok	700.000,-	189.000,-	889.000,-
Költségszakértői feladatok	1.000.000,-	270.000,-	1.270.000,-
Mindösszesen ajánlati ár (1.+2.+3.+4.+ Költségszakértői feladatok):	7.850.000,-	2.119.500,-	9.969.500,-

Szekszárd, 2025. szeptember 23.

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

.....

Berlinger Attila József

Polgármester

Ajánlatkérő képviseletében

"4. sz. melléklet"

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1. sz. melléklet

AJÁNLATI ADATLAP
(Felolvasólap)

TÁRGY: ***A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása***

1. Ajánlatkérő adatai:
Ajánlatkérő neve: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve: KaveczkiTerv Mérnök Iroda és Szolgáltató Kft.
Székhelye: 1063 Budapest Bajnok utca 27. 1. em. 16.
Adószáma: 13958642-2-42
Értesítési címek:
Kapcsolattartó neve: Kaveczki Gergely
Tel/Fax száma: +36 20 922 7383
E-mail címe: gergo@kaveczki.hu
Postai címe: 7100 Szekszárd, Kerámia u. 39.

3. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás (Ft):

Megnevezés: A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása	**Ajánlati ár (nettó Ft)**	**ÁFA (27%)**	**Ajánlati ár (bruttó Ft)**
1. ütem: előkészítő munkarész:	**250.000**	**67.500**	**317.500**
2. ütem: engedélyezési tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok:	**3.500.000**	**945.000**	**4.445.000**
3. ütem: kiviteli tervdokumentáció készítése, egyéb feladatok	**2.400.000**	**648.000**	**3.048.000**
4. ütem: a megvalósítási szakasz és a megvalósítást követő feladatok	**700.000**	**189.000**	**889.000**
Költségszakértői feladatok	***1.000.000***	***270.000***	***1.270.000***
Mindösszesen ajánlati ár (1.+2.+3.+4.+ Költségszakértői feladatok):	**7.850.000**	**2.119.500**	**9.969.500**

14

Ajánlattevőként kijelentem, hogy nyertességem esetén a szerződés teljesítése alatt rendelkezni fogok az alábbi szakemberekkel (szakági tervezőkkel), akik a teljesítésbe bevonásra kerülnek:

- legalább **1 fő VZ-TEL kategóriájú** (Vízgazdálkodási építmények tervezési szakterület, települési víziközmű tervezési részszakterület) jogosultsággal rendelkező szakember,
- legalább **1 fő V kategóriájú** (Építményvillamossági tervezési szakterület) jogosultsággal rendelkező szakember
- legalább **1 fő K kategóriájú** (Tájépítészeti tervezési terület) jogosultsággal rendelkező szakember

A szakemberek között az átfedés megengedett.
Kijelentem továbbá, hogy a szerződésbe bevonásra kerülő fenti jogosultságokkal rendelkező szakember/szakemberek a szerződés teljesítésének ideje alatt folyamatosan rendelkezésre áll(nak).

Vállalom továbbá, hogy a szerződéskötést megelőzően a szerződés teljesítésbe bevonásra kerülő fenti jogosultsággal rendelkező szakember(ek) adatait (név, cím, kamarai azonosító) Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátom a szerződésben való feltüntetésük érdekében.

4. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

5. Az ajánlat érvényességi ideje (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap): az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 nap

7. Kifejezetten hozzájárulok, hogy a beszerzési eljárásban benyújtott ajánlatunkban megadott személyes adatokat a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbiakban megjelölt adatkezelési céllal kezelje.

Kijelentem, és tudomásul veszem, hogy a jelen nyilatkozat a név és egyéb személyes adatok vonatkozásában az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettségeknek való megfelelés szükségessége, illetve jogszabály által megállapított kötelezettség teljesítése céljából történt.

Az adatkezelő neve: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, amelynek székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., mint önálló adatkezelő.

A kezelt személyes adatok köre: a benyújtott ajánlatban szereplő személyes adatok.
Az adatkezelés jogalapja: a benyújtott ajánlatban megadott személyes adatok vonatkozásában az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettségeknek való megfelelés szükségessége, illetve jogszabály által megállapított kötelezettség teljesítése.
Az adatkezelés célja: A vonatkozó jogszabályokban meghatározott kötelező adatszolgáltatással kapcsolatban felmerült jogszabályi kötelezettségek teljesítése, beszerzési eljárás jogszabályoknak megfelelő lebonyolítása. Az adatok tárolásának időtartama, vagy ezen időtartam meghatározásának szempontjai: A külön jogszabályban meghatározott ideig, de legalább 5 évig archívumban tartás.

Szekszárd, 2025. szeptember 17.

KaveczkiTerv Mérnök Iroda Kft.
1063 Budapest
Bajnok u. 27. 1. em. 16.
Adószám: 12[illegible]42-2-42

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. sz. melléklet

AJÁNLATI NYILATKOZAT

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE:
TÁRGY: *A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SE1-2025-00003 azonosítószámú „Vízgazdálkodási beavatkozások Szekszárdon" című projekt vonatkozásában teljes műszaki dokumentáció (engedélyezési és kiviteli tervek) elkészítése és egyéb műszaki szolgáltatások elvégzése, valamint költségszakértői feladatok ellátása*

AJÁNLATKÉRŐ:
Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

1. Miután KaveczkiTerv Mérnök Iroda és Szolgáltató Kft. mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fent nevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a feltételek, a feladatleírás/műszaki előírás alapján a felolvasólapban szereplő összegek erejéig.

2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció/szerződéstervezet feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételt nem építettünk bele.

3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.

4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.

5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzen bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessék.

6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.

7. Nyilatkozom, hogy megértettük és tudomásul vettük Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlattevő internetes honlapján közzétételre kerül.

KaveczkiTerv
Mérnök Iroda Kft.
1063 Budapest
Bajnok u. 27. 1. em. 16.
Adószám: 13958642-2-42

Szekszárd, 2025. szeptember 17.

.....

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

3. sz. melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT
a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET[1] RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott
Név: Kaveczki Gergely
Beosztás: ügyvezető
születéskori név: Kaveczki Gergely
anyja neve: Tölgyesi Ágnes
születési helye, ideje: Szekszárd, 1981. 02. 01.

mint a
átlátható szervezet neve: KaveczkiTerv Mérnök Iroda és Szolgáltató Kft.
székhelye: 1063 Budapest Bajnok utca 27. 1. em. 16.
adószáma: 13958642-2-42
cégjegyzékszáma/nyilvántartásba vételi száma: 01 09 881846

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:
Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

a) **tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljeskörűen;**
b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

[1] **gazdálkodó szervezet** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre a kifizetést nem teljesíthet.

Szekszárd, 2025. szeptember 17.

KaveczkiTerv
Mérnök Iroda Kft.
1063 Budapest
Bajnok u. 27. 1. em. 16.
Adószám: 13958642-2-42

.....
cégszerű aláírás

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól[2]

Ssz.	Név		Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Kaveczki László			Csurgó	1948.05.19.	Nagy Magdolna	25	25
2.	Kaveczki Gergely			Szekszárd	1981.02.01.	Tölgyesi Ágnes	50	50
3.	Dr. Melicz Zoltán			Nagyatád	1972.09.02.	Kozma Mária	25	25

Szekszárd, 2025. szeptember 17.

KaveczkiTerv
Mérnök Iroda Kft.
1063 Budapest
Bajnok u. 27. 1. em. 16.
Adószám: 13958642-2-42

.....

cégszerű aláírás

[2] *a) tényleges tulajdonos:*

aa) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

ab) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

ac) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

ad) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá

ae) az aa)-ad) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2007. évi CXXXVI. tv. (Pmt) 3. § r) pont)

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet				a szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának, vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anyja szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)

Kelt: Szekszárd, 2025. szeptember 17.

.....
KaveczkiTerv
Mérnök Iroda Kft.
1063 Budapest
Bajnok u. 27. 1. em. 16.
Adószám: 13958642-2-42
cégszerű aláírása

"5. sz. melléklet"

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

~~3. sz. melléklet~~

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT
a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET[1] RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott
Név: Kaveczki Gergely
Beosztás: ügyvezető
születéskori név: Kaveczki Gergely
anyja neve: Tölgyesi Ágnes
születési helye, ideje: Szekszárd, 1981. 02. 01.

mint a
átlátható szervezet neve: KaveczkiTerv Mérnök Iroda és Szolgáltató Kft.
székhelye: 1063 Budapest Bajnok utca 27. 1. em. 16.
adószáma: 13958642-2-42
cégjegyzékszáma/nyilvántartásba vételi száma: 01 09 881846

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy *nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján* átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:
Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

a) **tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljeskörűen;**
b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

---

[1] **gazdálkodó szervezet** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

14

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre a kifizetést nem teljesíthet.

Szekszárd, 2025. szeptember 17.

KaveczkiTerv
Mérnök Iroda Kft.
1063 Budapest
Bajnok u. 27. 1. em. 16.
Adószám: 13958642-2-42

.....
cégszerű aláírás

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól[2]

Ssz.	Név		Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Kaveczki László			Csurgó	1948.05.19.	Nagy Magdolna	25	25
2.	Kaveczki Gergely			Szekszárd	1981.02.01.	Tölgyesi Ágnes	50	50
3.	Dr. Melicz Zoltán			Nagyatád	1972.09.02.	Kozma Mária	25	25

Szekszárd, 2025. szeptember 17.

KaveczkiTerv
Mérnök Iroda Kft.
1063 Budapest
Bajnok u. 27. 1. em. 16.
Adószám: 13958642-2-42

.....

cégszerű aláírás

---

[2] *a) tényleges tulajdonos:*

aa) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

ab) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

ac) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

ad) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá

ae) az *aa)*–*ab)* alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2007. évi CXXXVI. tv. (Pmt) 3. § r) pont)

2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet				a szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának, vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anyja szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)

Kelt: Szekszárd, 2025. szeptember 17.

.....

KaveczkiTerv Mérnök Iroda Kft.
1063 Budapest
Bajnok u. 27. 1. em. 16.
Adószám: 13958642-2-42

cégszerű aláírása