

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének 2/2023. (XII.6.) utasítása 5. § (11) bekezdés alapján egyrészről:

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15733562
Adóigazgatási szám: 15416566-2-17
Képviseli: dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**) között, másrészről

F&F Takarító, Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített cégnév: F&F Kft.
Székhely: 7100 Szekszárd, Széchenyi u. 3. B. ép.
Cégjegyzékszám: 17-09-000977
Adóigazgatási szám: 10486382-2-17
Bankszámlaszám: 11746005-29902004-00000000
Képviseli: Fajsi Sándor ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) – a továbbiakban együtt, mint **Felek, Szerződő felek** – között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

ELŐZMÉNYEK

- A. Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati rendszer keretében beszerzési eljárást folytatott le a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról szóló Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének 9/2018. (V. 18.) együttes utasítása 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján „Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala épületeinek takarítására” tárgyban. A Polgármesteri Hivatal a beszerzési eljárás nyertesének a legkedvezőbb árajánlatot tevő F&F Kft.-t hirdette ki. Erre tekintettel Felek 2024. július 29. napján vállalkozási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek.
- B. A Felek a szerződés megszűnése előtt egyeztetést folytattak a szolgáltatás tovább folytatása érdekében. A Felek ennek alapján megállapodtak abban, hogy a szerződést 2025. augusztus 1. napjától 2025. december 31. napjáig meghosszabbítják és erre az időszakra a Vállalkozó inflációt követő 9 %-os díjemelésre jogosult.

I. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK JOGALAPJA

- I.1. Felek a Szerződés IX.9. és a IX.10. pontjaiban rögzítették, hogy a Szerződést a Felek csak előzetes egyeztetés alapján kialakított közös megállapodással, írásban módosíthatják.



II. A MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

II.1. A Szerződés III.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„III.1. Felek jelen szerződést határozott időre, 2024. augusztus hó 01. napjától 2025. december 31. napjáig kötik.”

II.2. Felek a Szerződés VI. 1. pontját alábbiak szerint módosítják:

VI.1.1. A havi takarítási vállalkozói (szolgáltatási) díja (átalánydíj):

<i>Megnevezés (havi takarítási szolgáltatás díja (átalánydíj))</i>	<i>Nettó ár (Ft/hó)</i>	<i>ÁFA (Ft/hó)</i>	<i>Bruttó ár (Ft/hó)</i>
<i>„Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal épületeinek takarítására”</i>	<i>839.300,-Ft/hó</i>	<i>226.611,-Ft/hó</i>	<i>1.065.911,- Ft/hó</i>

azaz: bruttó 1.065.911,-Ft/hó (azaz bruttó Egymillió-hatvanötezer-kilencszáztizenegy forint / hó)

VI.1.2. Eseti/alkalmi (rendezvények utáni) vállalkozói (takarítási szolgáltatás) díja:

<i>Megnevezés Eseti/alkalmi (rendezvények utáni) takarítási szolgáltatás díja</i>	<i>Nettó ár (Ft/m2/alkalom)</i>	<i>ÁFA (Ft/m2/alkalom)</i>	<i>Bruttó ár (Ft/m2/alkalom)</i>
<i>„Vállalkozási Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal épületeinek takarítására”</i>	<i>33,-Ft/m2/alkalom</i>	<i>9,- Ft/m2/alkalom</i>	<i>42,-Ft/m2/alkalom</i>

azaz: bruttó 42,-Ft / m2/alkalom (azaz bruttó negyvenkettő forint / m2/alkalom)

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

III.1. A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

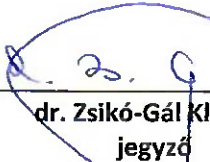
III.2. Jelen módosító okirat 2025. augusztus 1. napján lép hatályba.

III.3. Jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

III.4. Jelen módosító okirat három számozott oldalból áll, és öt eredeti példányban készült, amelyből négy eredeti példány Megrendelőt, és egy eredeti példány Vállalkozót illeti meg.

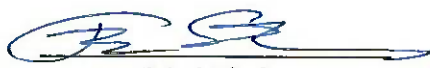
A Szerződés módosítását a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a mai napon aláírták.

Szekszárd, 2025. július 24.


dr. Zsikó-Gál Klaudia
jegyző
Szekszárd Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala
Megrendelő



Szekszárd, 2025. július 25.



Fajsi Sándor
ügyvezető
F&F
Korlátolt Felelősségű Társaság
Vállalkozó

F & F Kft.
7100 Szekszárd, Széchenyi u. 30 B.
Adószám: 10486382-2-17
OTP Bank Nyrt.: 11746005-29902004

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
Pénzügyi ellenjegyzés	Zsiga Marianna igazgatóságvezető	2025.07.22.	Zsiga M.