

Ikt.szám: III/D/97-7/2025

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 41. pontja alapján egyrészről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adószám: 15733562-2-17
Bankszámlaszám: 10046003-00337074-02050087
Képviseli: **Berlinger Attila József polgármester**
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

Geo-Log Kft.

Székhely: 1142 Budapest, Rákospatak utca 79/b.

Adószám: 10451043-2-42

Cégjegyzékszám: 01-09-072140

Bankszámlaszám: 11714006-20247339-00000000

Képviseli: Szongoth Gábor

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** vagy **Felek** között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

- A. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata „**Hévízkút műszeres felülvizsgálat és szakvélemény készítése**” tárgyban Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról szóló 9/2018. (V.18.) együttes utasításának 5. § (2) bekezdés a) pontja és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet a polgármesterre átruházott közgyűlési feladat- és hatáskörök alcím 41. pontja alapján árajánlatkérési felhívás (**1. melléklet**) közvetlen megküldésével induló árajánlatkérési eljárást folytatott le a polgármester I/F/59/2025. (VI.12.) számú, eljárás megindításának jóváhagyásáról szóló döntése alapján (**2. melléklet**).
- B. Vállalkozó Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének - az SZMSZ 2. melléklet 41. pontja szerinti - árajánlatkérési eljárást lezáró döntése (**3. melléklet**) alapján, mint a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő, az árajánlatkérési eljárás nyertese lett, amely alapján a Felek jelen szerződést (a továbbiakban: Szerződés) megkötik.
- C. Az árajánlatkérési felhívásához kapcsolódó valamennyi írásbeli dokumentáció, illetve Vállalkozó nyertes ajánlata (**4. melléklet**) a Szerződéssel együtt értelmezendő. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szerződésben és az árajánlatkérési felhívásban foglaltak között ellentmondás áll fenn, úgy a Felek az árajánlatkérési felhívásban rögzítetteket tekintik irányadónak azzal, hogy amennyiben a jelen pontban hivatkozott dokumentumok és valamely vonatkozó jogszabály rendelkezései között áll fenn ellentmondás, úgy a Felek a vonatkozó jogszabályban foglaltak szerint kötelesek eljárni.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- I.1 Jelen Szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja, hogy a jelen szerződésben rögzített határidőre a 101/2007 (XII. 23.) KvVM rendelkezés szerinti időszakos felmérés céljával illetve a kútszerkezet adatainak és állapotának ellenőrzése, a kút hidrodinamikai tulajdonságainak megállapítása céljából elvégzi a Szekszárd, II. számú hévízkút műszeres vizsgálatát és szakvéleményt készít a Szerződésben rögzített vállalkozói díj ellenében.

II. TELJESÍTÉSSEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

- II.1. A jelen Szerződés alapján elvégzendő feladatok a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott „Szekszárdi Családbarát Strand- és Élmenyfürdő felújítása 2.” című projekthez kapcsolódnak.

- II.2. A feladat részletezése: Vállalkozó feladata a jelen szerződésben rögzített határidőre a 101/2007 (XII. 23.) KvVM rendelkezés szerinti időszakos felmérés céljával illetve a kútszerkezet adatainak és állapotának ellenőrzése, a kút hidrodinamikai tulajdonságainak megállapítása céljából elvégezni a Szekszárd, II. számú hévízkút műszeres vizsgálatát és szakvéleményt készíteni a Szerződésben rögzített vállalkozói díj ellenében.

Vállalkozó által elvégzendő mérések:

- Statikus vizsgálatok (nem termelő kútnál)
 - kútszerkezet-ellenőrzés: talpmélység, csőátmérők, csőállapot, tömszelence zárása, szűrők állapota (lyukátmérő-, differenciálhőmérséklet-mérések)
 - rétegsor- és mélységpontosítás (természetesgamma-mérés)
 - talphőmérséklet, hőmérséklet-eloszlás, belső átfejtődés vizsgálata (folyamatos hőmérséklet- és áramlásmérés)
 - Dinamikus vizsgálatok (termelés mellett)
 - áramlási profil meghatározása (folyamatos áramlás-, hőmérséklet- és folyadékellenállás- mérés)
 - homokolódás-vizsgálat (folyadékátlátszóság-mérés)
 - kapacitásvizsgálat felszíni és mélységi (szűrők feletti) nyomásméréssel (lehetőség szerint 3 termelési szintnél, 2-2 órás lépcsőkkel), kifolyóvízhőmérséklet-mérés
 - felszíni és mélységi nyomásemelkedés- és hőmérsékletmérés (min. 2 óra)
 - Mintavételek, laborvizsgálat:
 - akkreditált felszíni vízmintavétel,
 - akkreditált vízvizsgálat
 - akkreditált gázzszeparálás
 - oldott gázvizsgálat
 - szeparált gázvizsgálat
- II.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:35. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Vállalkozó meghatározott teljesítési határidőn belül bármikor jogosult teljesíteni, azonban a teljesítés pontos idejéről köteles Megrendelő kapcsolattartóját a teljesítés időpontja előtt legalább 3 (három) munkanappal írásban értesíteni. Az értesítés elmaradásából eredő károkért Vállalkozó felelős.
- II.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés II.2. pontban meghatározott feladatokon kívül a Vállalkozó köteles külön díjazás nélkül elvégezni azon feladatokat is - amelyek a teljesítést nem teszik lényegesen nehezebbé, illetőleg amennyiben az így felmerülő feladat nem okoz többletköltséget Vállalkozónak - azonban szükségesek a Szerződésben meghatározott cél - megvalósításához.
- II.5. A teljesítés helye: Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.). A dokumentumokat digitális formában szükséges teljesíteni. Vállalkozó a tárgybéli szolgáltatását személyesen történő kézbesítéssel vagy elektronikus levelezés útján teljesítheti.
- II.6. Vállalkozó köteles a jelen szerződést kifogástalanul, magas színvonalon teljesíteni, a feladatot legjobb tudása szerint, maradéktalanul, határidőre elvégezni, valamint köteles a feladattal kapcsolatos minden szervezési és technikai feladatnak eleget tenni.
- II.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező feladatok elvégzése során, a Szerződés időbeli hatálya alatt szorosan együtt kell működnie Megrendelővel.
- II.8. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a feladatok teljesítéséről köteles folyamatosan tájékoztatni a Megrendelőt. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülménnyel, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlése esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- II.9. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Szerződés időbeli hatálya alatt a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, azonban az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére és teheti terheesebbé a teljesítést. Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén, a Vállalkozó köteles a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne vagy veszélyeztetné mások személyét, vagyont.

- II.10. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét bármikor ellenőrizni, valamint meggyőződni arról, hogy a Vállalkozó a teljesítés során betartja és alkalmazottjaival betartatja a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket és szabályokat. A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- II.11. Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely akadály esetén is köteles a tevékenységet elvégezni vagy elvégeztetni. Amennyiben a munkát kényszerűségből mással végezteti el, úgy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjon felüli esetleges költségeket viselni köteles.
- II.12. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen szerződésben és mellékletében nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- II.13. Vállalkozó szavatol azért, hogy a teljesítés során a vonatkozó jogszabályokban foglaltakat maradéktalanul betartja, azokat alkalmazottjaival betartatja.
- II.14. Vállalkozó jogszavatossággal tartozik, azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a dokumentumok felhasználását akadályozza vagy korlátozza.
- II.15. Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik.
- II.16. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés szerinti tevékenység végzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel, valamint engedélyekkel a jelen szerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog.

III. DÍJ MEGFIZETÉSE, A TELJESÍTÉS ELISMERÉSÉNEK SZABÁLYAI

- III.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a jelen szerződés II. pontja szerinti feladatok ellátásáért nettó 2.114.000 Ft. + Áfa, azaz bruttó 2.684.780 forint vállalkozói díj illeti meg. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.
- III.2. A vállalkozói díj átalánydíj, amely minden járulékos költséget tartalmaz, a vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó teljesítése körében felmerülő valamennyi költséget és kiadást. A vállalkozói díjat Vállalkozó a feladat teljes ismeretében határozta meg. Vállalkozó kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű, minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget tartalmaz, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). A fentiekre tekintettel a Vállalkozó a Megrendelőtől további díjazásra - Megrendelő által elrendelt pótmunka kivételével - nem tarthat igényt semmilyen jogcímen.
- III.3. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díjjal utólag számolnak el egymással. A teljesítés során Vállalkozó előleget nem kérhet, a Megrendelő előleget nem biztosít.
- III.4. Vállalkozó Szerződésben foglalt feladatainak teljesítése akkor szerződésszerű, amennyiben az megfelel a Szerződésben, valamint a Vállalkozó ajánlatában foglalt feltételeknek, valamint határidőben megvalósult.
- III.5. Megrendelő a vállalkozói díj fedezetét Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló I/2025. (II. 13.) önkormányzati rendeletének 11. melléklet Városüzemeltetés kiadásai előirányzat terhére szolgáltatja, azzal, hogy amennyiben a „Szekszárdi Családbarát Strand- és Élménypark felújítása 2.” című projekt támogatásban részesül, akkor a vállalkozói díj a projekt költségvetéséből kerül elszámolásra.
- III.6. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses kötelezettségek maradéktalan teljesítését követő 8 napon belül Megrendelő által erre kijelölt személy teljesítésigazolást állt ki a Vállalkozó részére. Vállalkozó a teljesítésigazolásban rögzített összegnek megfelelően, a teljesítésigazolás birtokában jogosult számla kiállítására. Megrendelő részéről a teljesítés tényét Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Beszerzési és Jogi Igazgatóság Stratégiai és Tervezési Osztály osztályvezetője igazolja. A teljesítésigazolás aláírására Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármestere vagy alpolgármestere jogosult.

- III.7. Vállalkozó a számlát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-ában, továbbá a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ának (1) és (3) bekezdésében, valamint a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI. 30.) NGM rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a tevékenység leírását, valamint köteles csatolni a teljesítésigazolás egy példányát.
- III.8. A Szerződés III.7. pontjában meghatározott követelményeknek nem megfelelően kiállított számlát a Megrendelő nem fogadja be, azt kiegyenlítés nélkül visszaküldi a Vállalkozó székhelyére, az ebből eredő fizetési késedelemért felelősséget nem vállal.
- III.9. Az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).
- III.10. Számlázási cím és számlaküldési cím: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd Béla király tér 8.).
- III.11. Amennyiben Vállalkozó a számlát nem a Szerződés III.10. pontjában meghatározott címre küldi meg, a Megrendelő az ebből eredő késedelemért nem vállal felelősséget.
- III.12. Felek megállapodnak abban, hogy a számla kiegyenlítése a továbbiakban: Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel 30 napon belül, banki átutalással történik Vállalkozó számlájára. A fizetési határidő kezdete a Szerződés és a jogszabályok szerint kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételének napja.
- III.13. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt.

IV. ALVÁLLALKOZÓK

- IV.1. Vállalkozó alvállalkozót csak és kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján jogosult igénybe venni a Ptk. 6:129. §-a alapján.
- IV.2. A Vállalkozó felel az alvállalkozók teljesítéséért, szakmai, műszaki színvonalukért. Vállalkozó felelősségét a Megrendelő felé az alvállalkozók igénybevétele nem befolyásolja.
- IV.3. A Vállalkozó gondoskodik a különböző alvállalkozók irányításáról, utasításáról és a közöttük meglévő együttműködésről.
- IV.4. A Megrendelő és az alvállalkozók nincsenek jogviszonyban. A Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók közvetlen fizetési igényeinek rendezése és a Megrendelő minden ilyen igénytől való mentesítése.
- IV.5. Jogszerűen igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Jogszerűtlenül igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

V. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS KÖVETKEZMÉNYEI

- V.1. Felek rögzítik, hogy szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik Fél jogszabály, illetve a Szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését neki felróhatóan részben vagy egészben elmulasztja, illetve kötelezettségét neki felróhatóan a Szerződésben foglalt előírásoktól eltérően teljesíti.
- V.2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a Szerződést olyan okból, amelyért felelős megszegi.

Késedelmi kötbér

- V.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó valamely szerződéses kötelezettségének teljesítésével – olyan okból, amelyért felelős – késedelembe esik, késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelem a szerződésben meghatározott feladat(ok)ra meghatározott határidőtől számítandó.

4



- V.4. A késedelmi kötbér a késedelemmel érintett naptári naponként a teljes nettó vállalkozási díj 1%-a/naptári nap azzal, hogy a késedelmi kötbér maximuma 15 naptári napnak megfelelő tétel.

Meghiúsulási kötbér

- V.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó felróható késedelve eléri a 15 naptári napot, a Megrendelő jogosult a Szerződés teljesítését meghíusultnak tekinteni.
- V.6. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szerződés teljesítése bármely olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghíusul – beleértve az olyan 15 naptári napot meghaladó késedelem esetét is, amelyért a Vállalkozó felelős – a Vállalkozó meghíusulási kötbért köteles a Megrendelőnek fizetni.
- V.7. A meghíusulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 30%-a.

Hibás teljesítési kötbér

- V.8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó teljesítése hibás, azaz, ha a szolgáltatás a teljesítéskor nem felel meg a jogszabályoknak és az egyéb dokumentumban meghatározott minőségi követelményeknek, paramétereknek, olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, hibás teljesítési kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére.
- V.9. A hibás teljesítési mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 10 %-a.

Kötbér érvényesítésével kapcsolatos további rendelkezések

- V.10. Felek rögzítik, hogy késedelmi, hibás teljesítési és meghíusulási kötbér együttes alkalmazására nincs lehetőség.
- V.11. Az esedékessé vált kötbér összegéről a Megrendelő kötbérértesítőt állít ki a Vállalkozó felé, amelyet a Vállalkozó annak kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a kötbérértesítőn feltüntetett bankszámlára.
- V.12. A teljesítés elmaradása esetére (meghíusulás) kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. Hibás teljesítési kötbér alkalmazása esetén a Megrendelő szavatossági jogok érvényesítésére nem jogosult.
- V.13. Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó igazolt kárát, valamint jogosult a felróható szerződésszegéssel okozott igazolt kárának megtérítésére akkor is, ha kötbérgényét nem érvényesítette.
- V.14. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettsége alól csak abban az esetben mentesül, ha szerződésszegését kimenti.
- V.15. Ha a kötbér lejárt követelésnek minősül, azt Megrendelő az esedékes vállalkozási díjba beszámíthatja.

VI. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, MEGSZŰNÉSE, MÓDOSÍTÁSA

- VI.1. Felek rögzítik, hogy a szerződés annak mindkét fél általi aláírásával lép hatályba azzal, hogy amennyiben a Felek a szerződést eltérő időpontban írják alá, úgy a szerződés a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba és a Szerződés II.2. pontjában meghatározott feladatok teljesítéséig terjedő, határozott időtartamra jön létre (kötbérterhes határidő).
- VI.2. A Szerződés megszűnik:
- a) szerződésszerű teljesítéssel,
 - b) közös megegyezéssel,
 - c) felmondással,
 - d) elállással (amennyiben annak jogszabályban rögzített feltételei fennállnak),
 - e) jogszabályban meghatározott esetekben.
- VI.3. Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles Vállalkozónak a

díj arányos részét megfizetni, és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

- VI.4. Felek a Szerződés rendes felmondással történő megszüntetését annak határozott időtartamára figyelemmel kizárják.
- VI.5. Bármelyik Fél a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Szerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú, írásos, indokolással ellátott nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani. Szerződésszegésnek minősül különösen és bármelyik fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha bármelyik fél az üzleti titoktartás követelményét megsérti, vagy jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási ok(ok) fennállnak.
- VI.6. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Vállalkozó részéről, ha a Szerződés teljesítésével 15 naptári napot elérő késedelembe esik, vagy ha a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti bármely kötelezettségét neki felróhatóan nem szerződésszerűen, vagy Megrendelő felszólítására sem teljesíti - függetlenül attól, hogy Megrendelő érvényesíti-e kötbérigényét vagy sem - és ezzel a Megrendelőnek kárt okoz. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Vállalkozó részéről, ha Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja.
- VI.7. Felek a Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha Megrendelő nem teszi lehetővé a Vállalkozó teljesítéséhez szükséges munkavégzését.
- VI.8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő a Szerződésben szabályozott felmondási jogával él, a Vállalkozó kifejezetten lemond az elmaradt haszna iránti igény érvényesítéséről a Megrendelővel szemben. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Szerződés aláírásával mindennemű, a Szerződés megszűnéséből eredő igény érvényesítéséről kifejezetten lemond, amennyiben a Szerződés megszüntetése a Vállalkozó szerződésszegő magatartásának következménye.
- VI.9. A szerződés megszüntetése, felmondása vagy a szerződés bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni.
- VI.10. A felmondást írásba kell foglalni. A Szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja (hacsak a felmondásban eltérő, későbbi időpont nem kerül rögzítésre).
- VI.11. Felek a Szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

VII. VIS MAIOR

- VII.1. A vis maior esemény (a továbbiakban: Vis Maior Esemény) olyan, a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező, emberi erővel el nem hárítható, előre nem látható, külső esemény, amely egyik Félnek sem róható fel, - mint például háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, sztrájk - amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a Szerződés teljesítését, feltéve, hogy ezek a körülmények a Szerződés aláírását követően jönnek létre, illetve a Szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, de a Szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatók.
- VII.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.
- VII.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés - részükre fel nem róható - nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással észszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.
- VII.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.

- VII.5. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a Szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.

VIII. TITOKTARTÁS

- VIII.1. Felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik (továbbiakban: bizalmas információ), üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- VIII.2. Felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó személyes adatokat, különleges adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- VIII.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.
- VIII.4. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját a Felekkel azonos módon terheli.

IX. FELHASZNÁLÁSI JOG, A FELHASZNÁLÁS MÓDJA, TERJEDELME

- IX.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj ellenében a jelen szerződésben meghatározott feladatok, így különösen a dokumentumok elkészítése során általa létrehozott és a Megrendelő részére átadott szerzői jogvédelem alá eső anyag a vállalkozói díj ellenében Megrendelő jogdíjfizetési kötelezettségtől mentes, határozatlan időre szóló, kizárólagos, átruházható, korlátlan felhasználási jogot szerez, mely az ilyen anyagok saját működési körben történő rendeltetésszerű felhasználásán túl magában foglalja azok sokszorosítását, terjesztését, módosítását, átdolgozását, valamint nyilvánossághoz közvetítését, előadását, illetve hatósági feladatok ellátása érdekében történő további felhasználását is. Megrendelő kifejezetten jogosult a jelen szerződés eredményeként létrejött szellemi terméket továbbfejleszteni, illetve harmadik személlyel továbbfejlesztetni. Megrendelő a jelen szerződéssel kizárólagos módon megszerzett jogainak egészben vagy részeiben harmadik személyek részére történő átengedésére is jogosult.
- IX.2. Valamennyi egyéb (szerzői jogvédelem alá tartozóként meg nem jelölt) átadott anyag felett Megrendelő tulajdonjogot szerez.
- IX.3. Mindezekon túlmenően a Vállalkozó kijelenti, hogy jogában áll a szellemi alkotások felhasználási jogainak, illetve az egyéb anyagok tulajdonjogának jelen megállapodás szerint történő átruházása. Vállalkozó szavatolja, hogy a megállapodás teljesítése során Megrendelő részére átadott dokumentumokon harmadik személynek nincsen, és nem is lesz olyan - különösen szellemi alkotásokra vonatkozó - joga, amely a dokumentumok Megrendelő vagy Megrendelő által felhatalmazott harmadik személy felhasználását, hasznosítását részben vagy egészben korlátozza vagy akadályozza. Vállalkozó köteles tájékoztatni Megrendelőt, ha a megállapodás teljesítése során harmadik személy szerzői jogi védelem alatt álló dokumentumait használja fel. Vállalkozó szavatolja, hogy a felhasználási engedély adásához és használati jogok átruházásához nincs szükség harmadik fél külön engedélyére, vagy ha ilyen engedély szükséges, azokat beszerzi és annak esetleges költségeit maga viseli. Felek rögzítik, hogy az egyes szellemi alkotások, műrészletek felhasználásának jogosságáért, az ezek szerzői felé a szerzői vagy egyéb jogcímen felmerülő díjak mindenkor megfizetéséért kizárólag és teljes mértékben a Vállalkozót terheli felelősség.
- IX.4. Vállalkozó - mindezekon túlmenően - szavatolja, hogy a szellemi alkotások tekintetében semmilyen további felhasználási cselekményt nem gyakorol, így különösen azokat nem hozza nyilvánosságra, illetve nem közvetíti a nyilvánossághoz.
- IX.5. Amennyiben Vállalkozó közreműködőt vesz igénybe, a Vállalkozó a közte és a közreműködő közötti szerződésben köteles kikötni és biztosítani, hogy a felhasználási jog a Megrendelőt illeti meg.

- IX.6. Megrendelő felhasználási jogát nem érinti, ha a - a Vállalkozó késedelme, illetve jelen szerződésben meghatározott egyéb okból - a tervezési díjat, vagy egy részét visszatartja, illetve a Vállalkozóval szemben jelen szerződéssel kapcsolatban követelést vagy igényt érvényesít.

X. KAPCSOLATTARTÁS

- X.1. Felek megállapodnak abban, hogy minden, a Szerződés keretében egymásnak küldött értesítésnek írott formában kell történnie. A Felek közti levelezés nyelve: magyar.
- X.2. Felek megállapodnak abban, hogy egymáshoz intézett értesítéseit akkor tekintik megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek Szerződésben meghatározott értesítési címére írásban – tértivevénnyel vagy a kézbesítést más módon igazoló levél, e-mail útján – küldték meg.
- X.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tértivevényes postai küldemény „ismeretlen”, „ismeretlen helyre költözött”, „nem vette át”, „az átvételt megtagadta” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor már a kézbesítés megkísérlésének napján, ha pedig „nem kereste” jelzéssel, akkor a második kézbesítési kísérletet követő 5. munkanapon a küldemény kézbesítettnek minősül.
- X.4. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek, a Szerződés megvalósítása tárgyában igény szerint konzultálnak. Megrendelő kapcsolattartásra kijelölt képviselője esetenként egyeztet a Vállalkozóval az egyes feladatok tartalmát és határidejét. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megrendelő részéről:

Név: Magyarné Somogyvári Tünde osztályvezető

Tel.: 06-74-504-154

E-mail: somogyvari.tunde@szekszard.hu

Megrendelő részéről:

Név: Csemesz Péter pályázati referens

Tel.: 06-74-504-185

E-mail: csemesz.peter@szekszard.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Szongoth Gábor ügyvezető

Tel.: 06-30-950-3052

E-mail: posta@geo-log.hu

- XI.5. A kapcsolattartók, illetve a teljesítési igazolásra jogosult képviselők személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett Fél haladéktalanul írásban köteles a másik Felet tájékoztatni. Ettől az időponttól kezdődően az kapcsolattartónak, illetve teljesítési igazolásra jogosult személynek az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a fent megjelölt személyek megváltozására vonatkozó bejelentése és annak visszaigazolása nem minősül szerződésmódosításnak. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a Szerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosultak.
- XI.6. Felek a hagyományos postai levelezésen túl, a gyors információcsere érdekében a szerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szóban és e-mailen keresztül is tartják. A kapcsolattartás során az e-mailen megküldött értesítést akkor tekintik közöltnek, ha annak elolvasását a levelezőrendszer visszaigazolta. A Felek által szóban egyeztetett megállapodást pedig elfogadottnak kell tekinteni, ha arról írásbeli emlékeztető készül, az megküldésre kerül az érintettek részére, és azt a Felek által kijelölt kapcsolattartók írásban elfogadják.

XI. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- XI.1. Vállalkozó a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a Szerződés 5. mellékleteként kerül csatolásra. Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, a Megrendelő az átláthatóságával összefüggő adatokat kezelje. Ha a nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, Vállalkozó haladéktalanul köteles erről Megrendelőt tájékoztatni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Megrendelő jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől elállni.

- XI.2. Megrendelő a Vállalkozó – Szerződésben szerepelő, illetve a Vállalkozó által rendelkezésére bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja alapján a Felek között fennálló szerződés teljesítése érdekében kezeli.
- XI.3. Vállalkozó a Szerződés aláírásával egyidejűleg akként nyilatkozik, hogy megértette és tudomásul vette a Megrendelő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen Szerződés a mellékleteivel e rendelet alapján és e rendeletben foglaltak szerint a Megrendelő internetes honlapján közzétételre kerül.
- XI.4. Abban az esetben, ha a Szerződés bármely része a későbbiekben érvénytelennek bizonyulna, a szerződés egyéb részei továbbra is hatályban maradnak, kivéve, ha a részleges érvénytelenség olyan fokban érinti jelen szerződést, hogy az érvénytelenné vált rész nélkül bármelyik Félnak nem állt volna érdekében, illetve szándékában a Szerződés aláírása. Ez esetben Felek kötelesek együttműködni az érvényes szerződés megkötése érdekében, illetve amennyiben ez nem lehetséges, a fennálló jogviszonyukat egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek lezárni.
- XI.5. Felek kijelentik, hogy mindketten elsősorban a jelen szerződés megfelelő teljesítésében érdekeltek, ennek alapján megtesznek minden általában elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a jelen szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.
- XI.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha az egyeztető tárgyalások nem vezetnek eredményre. Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására perértéktől függően a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- XI.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzések és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő Szerződések, illetőleg a gazdálkodó szervezetek számára a központi költségvetésből juttatott pénzeszközök felhasználása tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír.
- XI.8. Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn, egyidejűleg vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- XI.9. Mindkét fél kijelenti, hogy sem jóhiszeműen, sem rosszhiszeműen, sem a múltban nem hallgatott el, sem a Szerződés időtartama alatt nem fog elhallgatni semmiféle a Szerződés teljesítése tekintetében bármilyen szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a jelen megállapodásban foglaltakra.
- XI.10. Felek a nyilvántartott adataikban, így különösen a székhelyükben, képviselőikben, bankszámlaszámaikban bekövetkező változásról kötelesek a másik felet a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) napon belül értesíteni. Felek adataiban történő változás nem eredményezi a szerződés módosítását.
- XI.11. A jelen szerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

- XI.12. Jelen szerződés tíz számozott oldalból áll és öt eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből négy példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illeti.

Szerződést Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szekszárd, 2025.07.10

Szekszárd, 2025.07.10

Berlinger Attila József polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megrendelő

Szongoth Gábor ügyvezető
Geo-Log Kft.
Vállalkozó

Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és beosztása	Dátum	Aláírás
Jogi ellenjegyzés	dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző	2025.07.08.	
Pénzügyi ellenjegyzés	Zsiga Marianna igazgatóságvezető	2025. július 8.	Zsiga M.

Mellékletek:

1. melléklet: Árajánlatkérési felhívás és mellékletei
2. melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének „Hévízkút műszeres felülvizsgálat és szakvélemény készítése” tárgyú árajánlatkérési felhívás közvetlen megküldésével induló eljárás megindításának jóváhagyásáról szóló döntése
3. melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének „Hévízkút műszeres felülvizsgálat és szakvélemény készítése” tárgyú árajánlatkérési felhívás közvetlen megküldésével induló eljárást lezáró döntése
4. melléklet: Árajánlat
5. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
ÁRAJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Hévízkút műszeres felülvizsgálat és szakvélemény készítése tárgyú árajánlatkérési eljárás

1. Az ajánlatkérő neve, címe, távirati címe, telefon-, és telefaxszámai:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata			
Cím:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	Képviseli:	Berlinger Attila József polgármester
Telefon:	+36 74/504-100	E-mail:	csempesz.peter@szekszard.hu
Telefax:	+36 74/510-251	Internet cím (URL):	www.szekszard.hu

2. A választott eljárás

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési értékhatár alatti árajánlatkérését meghívásos pályázati rendszer keretében árajánlattételi felhívás ajánlattevők felé történő egyidejű megküldésével bonyolítja.

3. A beszerzés tárgya és mennyisége, alkalmassági követelmények:

Ajánlattevő feladata a Szekszárd, II. számú hévízkút műszeres vizsgálata és szakvélemény készítése.

3.1. A nyertes ajánlattevő feladata az alábbi:

Ajánlattevő feladata a Szekszárd, II. számú hévízkút műszeres vizsgálata és szakvélemény készítése.

Építéskori kútatadatok

- kataszteri szám: B-161; talpmélység [m]: 350,0; létesítésének éve: 2010.
- X/N: 111 565,70 Y/E: 624 480,43 Z [mBf]: 89,21
- nyugalmi vízszint [m]: -22,14; talphőmérséklet [°C]: 35,2, mérés helye [m]: 346,3
- üzemi vízszint [m]: -33,2; hozam [l/p]: 1400; kifolyó víz hőmérséklete [°C]: 32,1
- termeltetés módja: búvárszivattyú

2020-as mérési adatok

- mért talp [m]: 346,2;
- nyugalmi vízszint [m]: -27,9; talphőmérséklet [°C]: 36,3, mérés helye [m]: 346,2
- üzemi vízszint [m]: -29,27; hozam [l/p]: 385; kifolyó víz hőmérséklete [°C]: 31,7
- üzemi vízszint [m]: -33,95; hozam [l/p]: 690



**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**

- termeltetés módja: bűvárszivattyú

Kútvizsgálat célja

- Időszakos felmérés a 101/2007 (XII. 23.) KvVM rendelkezés szerint.
- A kútszerkezet adatainak és állapotának ellenőrzése, a kút hidrodinamikai tulajdonságainak megállapítása.

Előkészítő feladatok

Felkészülés, fel-levonulás

A kútfej megbontása, az átjárhatóság érdekében

Szivattyú, termelőcső ki- beépítése

Daruzás

Elvégzendő mérések:

Statikus vizsgálatok (nem termelő kútnál)

- kútszerkezet-ellenőrzés: talpmélység, csőátmérők, csőállapot, tömszelence zárása, szűrők állapota (lyukátmérő-, differenciálhőmérséklet-mérések)
- rétegsor- és mélységpontosítás (természetesgamma-mérés)
- talphőmérséklet, hőmérséklet-eloszlás, belső átfejtődés vizsgálata (folyamatos hőmérséklet- és áramlásmérés)

Dinamikus vizsgálatok (termelés mellett)

- áramlási profil meghatározása (folyamatos áramlás-, hőmérséklet- és folyadékellenállás-mérés)
- homokolódás-vizsgálat (folyadékátlátszóság-mérés)
- kapacitásvizsgálat felszíni és mélységi (szűrők feletti) nyomásméréssel (lehetőség szerint 3 termelési szintnél, 2-2 órás lépcsőkkel), kifolyóvízhőmérséklet-mérés
- felszíni és mélységi nyomásemelkedés- és hőmérsékletmérés (min. 2 óra)

Mintavételek, laborvizsgálat:

- akkreditált felszíni vízmintavétel,
- akkreditált vízvizsgálat
- akkreditált gázszeparálás
- oldott gázvizsgálat



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- szeparált gázvizsgálat

Az Önkormányzat felé az elkészült dokumentumokat digitális formában szükséges teljesíteni.

3.2. A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz/egyéb jogszabályhoz van kötve:

Ajánlatkérő a tárgyi beszerzési eljárásban való részvételt nem köti meghatározott foglalkozáshoz, illetve egyéb jogszabályhoz.

4. A teljesítési határidő:

A szerződés hatálybalépésétől számított 30 nap. Előteljesítés lehetséges.

5. A teljesítés helye:

Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.).

6. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:

Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlás lehetőségét teljeskörűen biztosítja.

7. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei:

- Ajánlatkérő a vállalkozói díj fedezetét Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 13.) önkormányzati rendeletének 5. melléklet 503.3. pont Projektek dologi kiadásai előirányzat terhére biztosítja. Amennyiben a Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó „Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő felújítása 2.” című projekt támogatásban részesül, a vállalkozói díj a projekt költségvetéséből kerül elszámolásra.
- Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az Ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül Ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.
- Az ajánlatban szereplő egyösszegű nettó ajánlati árnak rögzített, fix árnak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.
- Az ajánlatot Magyarország hivatalos fizető pénznemében, Ft-ban kell megadni, nettó + ÁFA megjelenítésben, az 1. számú mellékletnek (Felolvasólap) megfelelően.
- Az ajánlati árak teljes körűnek kell lenni, vagyis magában kell foglalnia minden Ajánlattevői fizetési igényt – feladatellátás költségét, feladatellátáshoz tartozó egyeztetés költségét, a feladatellátás járulékos költségét.
- Az Ajánlattevő által az ajánlatban megadott ár a szerződés teljesítése során kötött. Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), 30 napos határidővel, banki átutalással történik.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

A szolgáltatás akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt Ajánlatkérő képviselője elfogadja. **A számlázás ütemezése, 1 db számla.**

- g) Ajánlatkérő részéről a teljesítés tényét Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Beszerzési és Jogi Igazgatóság Stratégiai és Tervezési Osztály osztályvezetője igazolja. A teljesítésigazolás aláírására Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármestere vagy alpolgármestere jogosult.
- h) **A teljesítés során az ajánlattevő előleget nem kérhet, az ajánlatkérő előleget nem biztosít.**
- i) **Késedelmi kötbér:** a késedellemmel érintett naptári naponként a teljes nettó vállalkozási díj 1%-a/naptári nap azzal, hogy a késedelmi kötbér maximuma 15 naptári napnak megfelelő tétel.
Meghiúsulási kötbér: A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 30%-a.
Hibás teljesítési kötbér: A hibás teljesítési mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 10 %-a.

8. Az ajánlatok elbírálásának szempontja: Legalacsonyabb összegű nettó ajánlati ár

Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését a Felolvasólap/Ajánlati adatlap 3. pontjában szereplő „**Ajánlati ár (nettó Ft)**” beírt sorában feltüntetett érték alapján végzi el, és ez alapján határozza meg a legalacsonyabb ellenszolgáltatást, megajánló Ajánlattevőt.

9. Ajánlattételi határidő: 2025. július 1. napja 16:00 óra

10. Az ajánlat benyújtásának címe: Az ajánlat benyújtásának módja, helye:

Ajánlattevők az ajánlatot elektronikus úton a **csempesz.peter@szekszard.hu** e-mail címre kötelesek benyújtani.

Az ajánlat kizárólag elektronikus úton a jelen ajánlattételi felhívás 9. pontjában rögzített ajánlattételi határidőig nyújtható be.

11. Az ajánlattétel nyelve: Magyar.

12. Az ajánlatok felbontásának és felolvasásának helye, ideje:

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala II. emelet 214-es iroda (7100 Szekszárd, Béla király tér 8., II. emelet). Az ajánlatok bontásának és felolvasásának időpontja: **2025. július 2. 08:00 óra.** Az ajánlatkérő az ajánlatokat nyilvánosan ismerteti. Az ajánlatok bontásáról ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, melyet a bontástól számított 10 naptári napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

13. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el, amellet, hogy a tárgyalás jogát ajánlatkérő fenntartja.

14. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

15. A szerződéskötés tervezett időpontja:

A szerződéskötésre legkorábban az eljárásról szóló összegezés / döntésről szóló határozat megküldését követő munkanapon kerülhet sor.

16. Ajánlat érvénytelensége:

Ajánlattevő érvénytelennek minősíti az ajánlatot, ha:

- a) azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be,
- b) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek,
- c) az ajánlattevő csődeljárás, felszámolási eljárás és végelszámolás alatt áll, vagy ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás van folyamatban,
- d) egyéb módon nem felel meg az árajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatok ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.
- e) az ajánlattevő a felolvasólapot nem vagy hiányosan tölti ki.

17. Eredménytelen az eljárás ha:

nem érkezett ajánlat,

kizárólag érvénytelen ajánlat érkezett,

valamelyik Ajánlattevő az eljárás tisztaságát-, vagy a többi Ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt az Ajánlatkérő az eljárás érvénytelenítéséről dönt.

18. Egyéb információk/csatolandó dokumentumok:

a) Közös ajánlattételre vonatkozó információk:

A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a beszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni és a közös ajánlattevők képviseletére meghatalmazni. Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt nyilatkozatot a közös ajánlattételi szándékról, valamint az egyetemleges felelősségvállalásról szóló, közös ajánlattevők által kötött megállapodást.

b) Kapacitást nyújtó szervezetre vonatkozó információk:

Amennyiben az előírt alkalmassági követelmények bármelyikének az ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

- c) Ajánlattevő megértette és tudomásul vette Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlattevő internetes honlapján közzétételre kerül.
- d) Az ajánlatokat e-mailben, az ajánlattételi felhívás 10. pontjában megadott e-mail címre, kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az e-mail tárgyában a következő megjelölést kell feltüntetni:

- **AJÁNLAT – A „Hévízkút műszeres felülvizsgálat és szakvélemény készítése”**
- **Ajánlattevő ajánlatához csatolandó mellékletek:**

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Formátum
1.	Felolvasólap/Ajánlati adatlap (1. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
2.	Ajánlati nyilatkozat (2. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
3.	Átláthatósági nyilatkozat (3. sz. melléklet) A nyilatkozat 1. és 2. pontját kérjük cégszerűen aláírni abban az esetben is, amennyiben nem vonatkozik a cégre, de ekkor kérjük a táblázatot áthúzni.	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
4.	Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát/ címpéldányait vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírási mintát egyszerű másolatban (Amennyiben az aláíró/szignáló személy a 2009. évi CXV. törvény szerinti egyéni vállalkozónak minősül, vagy természetes személy, úgy az aláírás hitelességének igazolása érdekében csatolandó továbbá az egyéni vállalkozó, illetve a természetes személy aláírás képét tartalmazó dokumentum legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában. Az aláírás hitelességének igazolására szolgáló dokumentumnak egyéni vállalkozó esetében tartalmaznia kell az egyéni vállalkozó nyilvántartási számát is.)	egyedileg csatolandó



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

5.	Adott esetben csatolandó: -Amennyiben az aláíró/szignáló személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignómintáját is. -az egyetemleges felelősségvállalásról szóló, közös ajánlattevők által kötött megállapodást - kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirata.	egyedileg csatolandó (adott esetben)
----	--	--------------------------------------

- e) Kérdések feltevésére az ajánlattételi határidőt megelőző 48 óráig van lehetőség az eljárással kapcsolatban jelen felhívás 10. pontja szerinti elérhetőségekre való megküldéssel.
- f) Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel történő kommunikáció tekintetében előnyben részesíti az elektronikus utat a beszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés ideje alatt. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozón történik, és csak a Felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. Nyertes ajánlattevő köteles a szerződés teljesítése során a jelen pontban meghatározott feltételeknek megfelelően eljárni.
- g) Levelező rendszerünk maximum 5 MB méretű fájlokat képes fogadni. Amennyiben Ajánlattevő küldendő dokumentumai ezt meghaladják, kérjük, ajánlatukat nagyméretű fájlküldő rendszeren (így különösen: Mammutmil, Told a cuccot) keresztül küldjék meg.
- h) További információ beszerezhető az alábbi elérhetőségeken: E-mail: csempesz.peter@szekszard.hu
- i) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlat érvényességi idejét (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap).
- j) Ajánlatkérő fenntartja azon jogát, hogy jelen beszerzési eljárást – érvényes és az ár tekintetében is elfogadható ajánlatok beérkezése esetén is – eredménytelenné nyilváníthatja, illetve a szerződés megkötését megtagadhatja.
- k) Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárás nyertesével nem köti meg a vonatkozó szerződést, valamint, hogy az eljárást nyertes kihirdetése nélkül zárja le.

18. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2025. 06. 24. napja

Melléklet:

- Felolvasólap/ajánlati adatlap (1. sz. melléklet)
- Ajánlati nyilatkozat (2. sz. melléklet)
- Átláthatósági nyilatkozat (3. sz. melléklet)

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉNEK

1/7/44/2025 (XII.23.) HATÁROZATA

„Hévízkút műszeres felülvizsgálat és szakvélemény készítése” tárgyú árajánlatkérési eljárás megindításának jóváhagyásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 2. sz. melléklet 41. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. jóváhagyja az „Hévízkút műszeres felülvizsgálat és szakvélemény készítése” tárgyban küldendő árajánlatkérési eljárás árajánlatkérési dokumentumainak tartalmát és dönt *annak megindításáról* a határozat melléklete szerinti tartalommal;

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. az 1. pont szerinti árajánlatkérési eljárásban a meghívásra kerülő gazdasági szereplők körét az alábbiak szerint határozza meg:

Cégnév	Kapcsolattartó neve	Adószám	E-mail címe
Geo-Log Kft. (Budapest, Rákospatak utca 79/b.)	Szongoth Gábor	10451043-2-42	posta@geo-log.hu
Iparikút Kft., 2481 Velence, Fő utca 107.	Czompó Szilárd	32482245-2-07	kutfuras@iparikut.hu
AQUADRILL 92 Kft., 1035 Budapest, Derű utca 2. A. lház.	Ferenc Béla Antal	10792993-2-41	aquadrill@t-online.hu
Musitz László Péter e.v., 8100 Várpalota, Felsőinkám utca 5. 2. em. 7 ajtó	Musitz László Péter	54118898-2-39	musitz47@gmail.com , musitz@t-online.hu

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt az árajánlatkérési eljárás elindításával kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: döntéshozatal napját követő 5 munkanapon belül

Felelős: dr. Biró Gyula aljegyző

Dátum: 2025. 06.23.

Berlinger Attila József
polgármester



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉNEK

I/F/80/2025. (VII.2.) HATÁROZATA

**„Hévízkút műszeres felülvizsgálat és szakvélemény készítése” tárgyú árajánlatkérési eljárás
lezárásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletének 41. pontja alapján

1. dönt a „Hévízkút műszeres felülvizsgálat és szakvélemény készítése” tárgyban lefolytatott árajánlatkérési eljárásban az Iparikút Kft (2481 Velence, Fő utca 107.), Musitz László e.v. (8100 Várpalota, Felsőinkám utca 5. 2. em. 7 ajtó) és a Geo-Log Kft. (Budapest, Rákospatak utca 79/b.) ajánlatának érvényessé nyilvánításáról.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. dönt a „Hévízkút műszeres felülvizsgálat és szakvélemény készítése” tárgyban indított árajánlatkérési eljárás eredményessé nyilvánításáról és az eljárás lezárásáról a határozat melléklete szerinti *Eljárást lezáró döntési dokumentumban* foglaltak alapján;

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. dönt a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó (nettó Ft), érvényes ajánlatot benyújtó Geo-log Kft. (Budapest, Rákospatak utca 79/b.) nyertesként történő kihirdetéséről és vele a szerződés megkötéséről az ajánlatában foglalt vállalásoknak megfelelően

Nettó ajánlati ár: 2.114.000,- Ft

Nettó ajánlati ár ÁFA tartalma: 570.780,- Ft

Bruttó ajánlati ár: 2.684.780,- Ft

4. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: döntéshozatal napját követő 5 munkanapon belül

Felelős: Magyarné Somogyvári Tünde osztályvezető

Dátum: 2025.07.02.

.....
Berlinger Attila József
polgármester

2025.07.02.
Magyarné Somogyvári Tünde



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1. sz. melléklet

AJÁNLATI ADATLAP
(Felolvasólap)

TÁRGY: Hévízút műszeres felülvizsgálat és szakvélemény készítése

1. Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

Adóigazgatási szám: 15733562-2-17

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve: GEO-LOG Kft.

Székhelye: 1142 Budapest, Zákospatak u. 79/b.

Adószáma: 10451043-2-42

Értesítési címek:

Kapcsolattartó neve: Szongoth Gábor Gyula

Tel/Fax száma: 06/30-950-3052

E-mail címe: szongoth.gabor@geo-log.hu

Postai címe: 1145 Budapest, Szugló u. 54.

3. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás (Ft):

Megnevezés:	Ajánlati ár (nettó Ft)	ÁFA (27%)	Ajánlati ár (bruttó Ft)
Hévízút műszeres felülvizsgálat és szakvélemény készítése	2.114.000	570.780	2.684.780

4. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

5. Az ajánlat érvényességi ideje (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap): 90 nap / 3 hónap

7. Kifejezetten hozzájárulok, hogy a beszerzési eljárásban benyújtott ajánlatunkban megadott személyes adatokat a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbiakban megjelölt adatkezelési céllal kezelje.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

Kijelentem, és tudomásul veszem, hogy a jelen nyilatkozat a név és egyéb személyes adatok vonatkozásában az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettségeknek való megfelelés szükségessége, illetve jogszabály által megállapított kötelezettség teljesítése céljából történt.

Az adatkezelő neve: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, amelynek székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., mint önálló adatkezelő.

A kezelt személyes adatok köre: a benyújtott ajánlatban szereplő személyes adatok.

Az adatkezelés jogalapja: a benyújtott ajánlatban megadott személyes adatok vonatkozásában az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettségeknek való megfelelés szükségessége, illetve jogszabály által megállapított kötelezettség teljesítése.

Az adatkezelés célja: A vonatkozó jogszabályokban meghatározott kötelező adatszolgáltatással kapcsolatban felmerült jogszabályi kötelezettségek teljesítése, beszerzési eljárás jogszabályoknak megfelelő lebonyolítása. Az adatok tárolásának időtartama, vagy ezen időtartam meghatározásának szempontjai: A külön jogszabályban meghatározott ideig, de legalább 5 évig archívumban tartás.

Budapest, 2025. 09. 01.
Keltezés (helység, év, hónap, nap)

GEO-LOG
Könyvtári és Gépi Kft.
1142 Bp., Rákóczi u. 79/b
Adószám: 10451441-2-42
Tel.: (363-5663)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

2. sz. melléklet

AJÁNLATI NYILATKOZAT

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE:

TÁRGY: Hévízút műszeres felülvizsgálat és szakvélemény készítése

AJÁNLATKÉRŐ:

Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

1. Miután GEO-LOG Kft. (1142 Budapest, Lakospatak u. 49/b.) mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fent nevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a feltételek, a feladatleírás/műszaki előírás alapján a felolvasólapban szereplő összegek erejéig.
2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció/szerződéstervezet feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételt nem építettünk bele.
3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.
4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.
5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzon bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessék.
6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.
7. Nyilatkozom, hogy megértettük és tudomásul vettük Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlattevő internetes honlapján közzétételre kerül.

Budapest, 2025.07.01.
Keltezés (helység, év, hónap, nap)

GEO-LOG
Köznyomtatás és Grafika Kft.
1142 Bp., Rákóczi út 79/b
Adószám: 10451032-42
Tel: 963-5649

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)



Geo-Log Környezetvédelmi és Geofizikai Kft.
☒ 1142 Budapest, Rákospatak u. 79/b. ☎/✉: 363-5643
E-mail: posta@geo-log.hu Internet: www.geo-log.hu



Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

Adószám: 15416566217

Ajánlatkérő: Csempe Péter

Telefon: 74/504-185

E-mail: csempe.peter@szekszard.hu

Iktatószám: 184/2025

Dátum: 2025.07.01..

Tárgy: Árajánlat Szekszárd, Sporttelep II. sz. hévízkút műszeres vizsgálatára és szakvélemény készítésére

Építéskori kútadatok

- kataszteri szám: B-161; talpmélység [m]: 350,0; létesítésének éve: 2010.
- X/N: 111 565,70 Y/E: 624 480,43 Z [mBf]: 89,21
- nyugalmi vízszint [m]: -22,14; talphőmérséklet [°C]: 35,2, mérés helye [m]: 346,3
- üzemi vízszint [m]: -33,2; hozam [l/p]: 1400; kifolyó víz hőmérséklete [°C]: 32,1
- termeltetés módja: búvárszivattyú

2020-as mérési adatok

- mért talp [m]: 346,2;
- nyugalmi vízszint [m]: -27,9; talphőmérséklet [°C]: 36,3, mérés helye [m]: 346,2
- üzemi vízszint [m]: -29,27; hozam [l/p]: 385; kifolyó víz hőmérséklete [°C]: 31,7
- üzemi vízszint [m]: -33,95; hozam [l/p]: 690
- termeltetés módja: búvárszivattyú

Csővezési, szűrőzési adatok:

Csővezet (m-m)	Átmérő (mm/mm)	Gyűrűstér	Csőtípus	Szűrő (m-m)	Átmérő (mm/mm)	Típus
0-5,0	610/594		acél	254,7-264,7	140/125	Johnson
0-30,0	419/403		acél	281,5-303,5		
0-252,0	324/314		acél	309,4-323,4		
0-254,0	244/228		acél			
197,5-350,0	140/125		acél			

A kút használata, állapota: 2024. szeptemberben használták utoljára, akkor rendszeren működött.

Kútvizsgálat célja

- Időszakos felmérés a 101/2007 (XII. 23.) KvVM rendelkezés szerint.
- A kútszerkezet adatainak és állapotának ellenőrzése, a kút hidrodinamikai tulajdonságainak megállapítása.

Előkészítő feladatok (Fűrés alvállalkozó Zsombzolg Kft.):

- Felkészülés
- Fel-levonulás
- A kútfej megbontása, az átjárhatóság érdekében
- Szivattyú, termelőcső ki- beépítése
- Daruzás

Ár: 700.000,- Ft + ÁFA

Elvégzendő mérések:

Statikus vizsgálatok (nem termelő kútnál)

- kútszerkezet-ellenőrzés: talpmélység, csőátmérők, csőállapot, tömszelence zárása, szűrők állapota (lyukátmérő-, differenciálhőmérséklet-mérések)
- rétegsor- és mélységpontosítás (természetes gamma-mérés)

- talphőmérséklet, hőmérséklet-eloszlás, belső átfertődés vizsgálata (folyamatos hőmérséklet- és áramlásmérés)

Dinamikus vizsgálatok (termelés mellett)

- áramlási profil meghatározása (folyamatos áramlás-, hőmérséklet- és folyadékellenállás-mérés)
- homokolódás-vizsgálat (folyadékátlátszóság-mérés)
- kapacitásvizsgálat felszíni és mélységi (szűrők feletti) nyomásméréssel (lehetőség szerint 3 termelési szintnél, 2-2 órás lépcsőkkel), kifolyóvízhőmérséklet-mérés
- felszíni és mélységi nyomásemelkedés- és hőmérsékletmérés (min. 2 óra)

Ár: 1.100.000,- Ft + ÁFA

Mintavételek, laborvizsgálat:

- akkreditált felszíni vízmintavétel
- akkreditált gázszeparálás

Ár: 60.000,- Ft + ÁFA

Akkreditált laborvizsgálatok: (Vízutató Vízkémia Kft.)

Tájékoztató termásvíz-ásványvíz vizsgálat:

- Na^+ , K^+ , Li^+ , NH_4^+ , Ca^{2+} , Mg^{2+} , Fe, Mn, NO_3^- , NO_2^- , Cl⁻, Br⁻, I⁻, F⁻, SO_4^{2-} , oPO_4^{3-} , HCO_3^- , pH, lúgosság, keménység, vezetőképesség, KOI_p, HBO_2 , H_2SiO_3 , összes ásványi anyag (180°C)
- As, Cd, Cr, Cu, Pb, Zn, Ba, Se, Sb, Ni, Hg (11 elem)
- TOC

178.500,- Ft + ÁFA

Gázvizsgálat:

Oldott gázvizsgálat

46.000,- Ft + ÁFA

Szeparált gázvizsgálat

29.500,- Ft + ÁFA

Kérjük írásban visszaigazolni, hogy melyik típusú vízvizsgálatot rendelik meg!

A mérések kiértékelésének, dokumentálásának és kiadásának rendje:

- Elsődleges információs szolgáltatás a mérés alatt, illetve közvetlen utána a helyszínen, vagy 1–2 munkanapon belül.
- Értékelés és dokumentálás, az eredmények elektronikus továbbítása PDF formátumban a Megrendelő részére a mérés után három-négy héten belül.
- A Megrendelő emailben megküldi az esetleges észrevételeit (elírás vagy rossz adatközlés miatti hiba, szakvélemény-kiegészítési igény stb.) és — az esetleges javítás után — elküldi a teljesítésigazolást.
- A PDF formátumú eredmények kiküldése után 3 munkanappal – észrevétel vagy teljesítésigazolás hiányában – a munka teljesítettnek tekintendő, és a Geo-Log Kft. kibocsátja a számlát.
- A végző dokumentációt (a kért példányszámban) a számla kiegyenlítése után küldjük ki Megrendelőinknek, kivéve a Vízműveket és azon Megrendelőinket, akik az utolsó 3 alkalommal határidőre kiegyenlítették a számlájukat. Ők a végző dokumentációval együtt kapják meg a számlát.

A kút jelenlegi termelési paramétereinek megítéléséhez, illetve a várható tendenciákhoz nagyon hasznos összevetni a kút eddigi hidrodinamikai vizsgálati eredményeit az újakkal, ezért az előző mérések eredményeit, — ha mód van rá — küldjük el, mert akkor ezeket is beépítjük a kiértékelésbe.

Olyan hévízkutak esetén, melyek már huzamosabb ideje nem termelnek, a mérések elvégzése előtt feltétlenül szükséges **24-48 óra folyamatos termeltetés**, annak érdekében, hogy a kút üzemi állapotba kerüljön és az elvégzett mérések mérvadóak legyenek.

A kútvizsgálati mérésekhez kérnénk biztosítani a kút megközelíthetőségét, a kútfejhez való hozzáférést, a bűvárszivattyú szükség szerinti, ki- és beépítését, működtetését, a kút kezelését (tolózárok nyitása/zárása), vízhozam mérési lehetőséget és a termelt víz elvezetését.

A hévízkút vizsgálatok esetenként jelentős előkészületeket, a kivitelezés során pedig nagy szakértelmet és figyelmet igényelnek, mind a kút üzemeltetője, mind a méréseket végzők részéről, ezért az árajánlat elfogadásakor kérjük, jelöljék meg azt a szakemberüket, aki részt vesz az előkészületekben és kellő kompetenciával, felelősen irányítja a mérések során a kút kezelését. Kérjük, közöljék e személy elérhetőségét, hogy a mérést végző szakembereink időben felvehessék vele a kapcsolatot. **A felkészülés érdekében, kérjük addig is küldjenek digitális fotót a kútfejről és a kút környezetéről!**

A mérések **szakszerű elvégzéséhez megfelelő kútfejre** van szükség, aminek kialakítását egyeztetni kell a kút üzemeltetőjével!

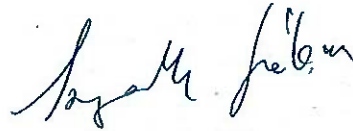
A méréseket bármely egyeztetett időpontban el tudjuk kezdeni, várható időtartamuk: **2 nap**.

Az ajánlat a kiadástól számított 3 hónapig érvényes.

Amennyiben megrendeli a vizsgálatokat, kérjük, **tételesen jelölje meg**, mely munkákat kívánja elvégeztetni!

Budapest, 2025. július 01.

Üdvözlettel:



Szongoth Gábor
ügyvezető
földtani szakértő
(általános földtan, geofizika,
geotermikus energia szakterület)



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

3. sz. melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Szongoth Gábor Gyula
Beosztás: ügyvezető
születéskori név: Szongoth Gábor Gyula
anyja neve: Lippkai Mária
születési helye, ideje: Budapest, 1947. 02. 28.

mint a

átlátható szervezet neve: GEO-LOG Kft.
székhelye: 1142. Budapest, Zákaspatár u. 79/b.
adószáma: 10451043-2-42
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 01-09-072140

céjgjegyzésre/aláírára jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljeskörűen;
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás

¹ gazdálkodó szervezet a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetség, a lakásszövetség, az európai szövetség, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalat, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- elkerüléséről szóló egyezménye van;
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre a kifizetést nem teljesíthet.

Budapest, 2025. 07. 01.
Keltezés (helység, év, hónap, nap)

GEO-LOG
Környezetvédelmi és Geofizikai Kft.
1142 Bp., Rákóczi u. 79/b
Adószám: 10651043-2-42
Tel: 363-5643

cégszerű aláírás



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név		Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Szongorh Gábor Gyula		Szongorh Gábor Gyula	Buda-pest	1947. 02.28.	Lippai Mária	22	110 szavazat
2.	Szongorhné Zónay Anikó		Zónay Anikó	Buda-pest	1952. 03.07.	Bodolla Anna	19	95 szavazat
3.	Dr. Gyóni Erzsébet		Gyóni Erzsébet	Tisza-nóff	1959. 12.15.	Visnyei Zsuzsanna	8	40 szavazat
4.	Zilahy-Sebes Károlné		Balog Szilvia Mária	Buda-pest	1955. 02.13.	Demcsák Jolán	14	70 szavazat
5.	Kasza Zoltán		Kasza Zoltán	Jászapáti szállás	1960. 11.24.	Czakó Aranka	21	105 szavazat
6.	Faragó Tamás		Faragó Tamás	Baja	1981. 03.13.	Schädt Irén	4	20 szavazat

² a) tényleges tulajdonos:

aa) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

ab) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

ac) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

ad) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározottak,
2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá

ae) az aa)-ob) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2007. évi CXCVI. tv. (Pmt) 3. § r) pont)



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név		Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
7.	Pál László		Pál László	Celldömök	1987. 09. 24.	Honráth Mária Erzsébet	2	10 szavazat
8.	Tonka Péter		Tonka Péter	Buda-pest	1955. 05. 25.	Tábori Gizella	10	50 szavazat


² a) tényleges tulajdonos:

aa) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

ab) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

ac) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely üzleti megbízást végrehajtanak,

ad) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléká felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

ae) az aa)-ab) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2007. évi CXXXVI. tv. (Prt) 3. § r) pont)



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Kelt: Budapest, 2025.07.01.

GEO-LOG
Környezetvédelmi és Geofizikai Kft.
1142 Bp., Rákóczi u. 139b
Adószám: 10451043-2-42
Tel.: 363-5643

.....
cégszerű aláírás