

82-2025-0131
Ikt.szám: V/C/27/2025

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

161683

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 41. pontja alapján egyrészről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adószám: 15733562-2-17
Bankszámlaszám: 11746005-15416566-00000000
Képviseli: Berlinger Attila József polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 6787 Zákányszék, Bordányi út 9.
Adószám: 32797769-2-06
Cégjegyzékszám: Cg.06-09-030400
Bankszámlaszám: 11600006-00000002-02618106
Képviseli: Csörgő Attila ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** vagy **Felek** között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

- A. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (konzorciumvezető) Szálka Község Önkormányzatával (konzorciumi tag) és Sióagárd Község Önkormányzatával (konzorciumi tag) konzorciumban fejlesztési igényt nyújtott be a Versenyképes Járások Program keretében „Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő felújítása 1.” címmel (a továbbiakban: Projekt). Amennyiben a Projekt támogatásban részesül, úgy a Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő medencéinek felújítása a Projekt által biztosított támogatásból kerül finanszírozásra. A jelen szerződés B. pontjában nevesített beszerzési eljárás a Projekthez kapcsolódó medencék felújítási munkálatainak a beszerzésére irányult.
- B. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata „A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyban Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról (módosításokkal egységes szerkezetben) szóló 9/2018. (V.18.) együttes utasítása (a továbbiakban: Beszerzési szabályzat) „5. A beszerzési eljárás megindítása, beszerzési értékhatárok” c. pontja 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet a polgármesterre átruházott közgyűlési feladat- és hatáskörök alcím 41. pontja alapján árajánlattételi felhívás (1. melléklet) közvetlen megküldésével induló beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le, a polgármester I/F/32/2025. (IV.10.) számú, a beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról szóló döntése alapján (2. melléklet).
- C. Vállalkozó Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének - az SZMSZ 2. melléklet 41. pontja szerinti - beszerzési eljárást lezáró döntése (3. melléklet) alapján, mint a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő, a beszerzési eljárás nyertese lett, amely alapján a Felek a jelen szerződést (a továbbiakban: Szerződés) megkötik.
- D. A beszerzési eljárás árajánlattételi felhívásához kapcsolódó valamennyi írásbeli dokumentáció, illetve Vállalkozó nyertes ajánlata (4. melléklet) a Szerződéssel együtt értelmezendő. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szerződésben és az árajánlattételi felhívásban foglaltak között ellentmondás áll fenn, úgy a Felek az árajánlattételi felhívásban rögzítetteket tekintik irányadónak azzal, hogy amennyiben a jelen pontban hivatkozott dokumentumok és valamely vonatkozó jogszabály rendelkezései között áll fenn ellentmondás, úgy a Felek a vonatkozó jogszabályban foglaltak szerint kötelesek eljárni.

1 DB Szerződést a mai napon átvettük.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- I.1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig jelen megállapodás aláírásával elvállalja Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata részére a Szekszárdi Családbarát Strand- és Élménypark medencéi felújítási munkálatainak elvégzését, a Szerződésben meghatározott díjak ellenében.

II. TELJESÍTÉSSEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

- II.1. Vállalkozó feladata a II.10. pontban rögzített ingatlanon elhelyezkedő Szekszárdi Családbarát Strand- és Élménypark egyes medencéi (csúszda medence, úszómedence, élmény medence) felújításának, a szükséges burkolási munkáknak az elvégzése.
- II.2. Az egyes medencék paraméterei:
A csúszda medence vízmélysége 0,9 m – 1,29 m, a vízfelület nagysága 211 m²,
Az úszómedence vízmélysége 1,9 m – 2,0 m, a vízfelület nagysága 400 m²,
Az élmény medence vízmélysége 0,9 m – 1,29 m, a vízfelület nagysága 464,9m².
A burkolatjavítással érintett m² nagyságok az egyes medencéknél külön részletezésre kerülnek, a medencék tekintetében az elvégzendő összes burkolási feladat 684 m².
- II.3. Vállalkozó feladata a csúszda medence vonatkozásában:
- II.3.1. A medence burkolatjavítási munkáinak elvégzése 38 m² felületen.
- II.3.2. A felület előkészítése, a medence oldalfalán külső peremfal marása.
- II.3.3. A munkavégzéshez szükséges gépek biztosítása.
- II.3.4. Tapadóhíd képzése (javasolt anyag: MUREXIN LF 1 mélyalapozó).
- II.3.5. A medence oldalfal hordozószerkezetének felület-előkészítése kültérben, átlagosan 18 mm rétegvastagságban, felületkiegyenlítővel.
- II.3.6. Holkerek és rácstartó profilfészek kialakítása (javasolt anyag: MUREXIN AM 30 Gyors kiegyenlítőhabarcs).
- II.3.7. Két rétegű vízszigetelés felhordása a kiegyenlített felületre (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia).
- II.3.8. Felvált burkolat javítása kerámia mozaikkal, feszítés beépítésével 2 × 86 cm hosszon.
- II.3.9. Profil beépítése 32,6 cm hosszon, ragasztóba ágyazva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs).
- II.3.10. Fugázás (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió).
- II.3.11. A burkolatjavítás elvégzése a csúszda bontása nélkül, kizárólag hozzáférhető helyeken, tekintettel arra, hogy a bontás jelentős költséggel járna.
- II.4. Vállalkozó feladata az úszómedence vonatkozásában:
- II.4.1. Az úszómedence burkolatjavítási munkáinak elvégzése 86 m² felületen.
- II.4.2. A felület előkészítése, a medence oldalfalán külső peremfal marása.
- II.4.3. A munkavégzéshez szükséges gépek biztosítása.
- II.4.4. Tapadóhíd képzése (javasolt anyag: MUREXIN LF 1 mélyalapozó).
- II.4.5. A medence oldalfal hordozószerkezetének felület-előkészítése kültérben, átlagosan 18 mm rétegvastagságban, felületkiegyenlítővel.
- II.4.6. Holkerek és rácstartó profilfészek kialakítása (javasolt anyag: MUREXIN AM 30 Gyors kiegyenlítőhabarcs).
- II.4.7. Két rétegű vízszigetelés felhordása a kiegyenlített felületre (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia).
- II.4.8. Felvált burkolat javítása kerámia mozaikkal, feszítés beépítésével 45 cm-en, ragasztóba rakva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs),
- II.4.9. Fugázás (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió).
- II.5. Vállalkozó feladata az élménymedence vonatkozásában:
- II.5.1. Az élménymedence aljzatának burkolatjavítási munkáinak elvégzése 256 m² felületen.
- II.5.2. A felület előkészítése, a medence aljzat marása.

- II.9. **A teljesítés határideje: 2025. június 14. Megrendelő előteljesítést elfogad.** Felek megállapodnak abban, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:35. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Vállalkozó meghatározott teljesítési határidőn belül bármikor jogosult teljesíteni, azonban a teljesítés pontos idejéről köteles Megrendelő kapcsolattartóját a teljesítés időpontja előtt legalább 8 (nyolc) munkanappal írásban értesíteni. Az értesítés elmaradásából eredő károkért Vállalkozó felelős.
- II.10. **A teljesítés helye:** Szekszárdi Családbarát Strand- és Élménypark (7100 Szekszárd, Sport u. 2. 3803/4. hrsz).
- II.11. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés szerinti tevékenység végzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel, valamint engedélyekkel a jelen szerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog. E körben - a jelen szerződés megkötését megelőző eljárásban előírtakkal összhangban - Vállalkozó kijelenti különösen, hogy a jelen szerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog a teljesítésbe bevontan legalább 1 fő hidegburkoló szakképesítéssel, szakmai végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki legalább 2 év gyakorlattal rendelkezik. E kötelezettség teljesítését Megrendelő bármikor jogosult ellenőrizni; amennyiben Megrendelő e kötelezettség megszegését állapítja meg, Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- II.12. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben meghatározott feladatokon kívül a Vállalkozó köteles külön díjazás nélkül elvégezni azon feladatokat is - amelyek a teljesítését nem teszik lényegesen nehezebbé, illetőleg amennyiben az így felmerülő feladat nem okoz többletköltséget Vállalkozónak - azonban szükségesek a Szerződésben meghatározott cél - megvalósításához.
- II.13. Vállalkozó köteles a jelen szerződést kifogástalanul, magas színvonalon teljesíteni, a feladatot legjobb tudása szerint, maradéktalanul, határidőre elvégezni, valamint köteles a feladattal kapcsolatos minden szervezési és technikai feladatnak eleget tenni.
- II.14. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező feladatok elvégzése során, a Szerződés időbeli hatálya alatt szorosan együtt kell működnie Megrendelővel.
- II.15. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a feladatok teljesítéséről köteles folyamatosan tájékoztatni a Megrendelőt. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyeztetni vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlése esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- II.16. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Szerződés időbeli hatálya alatt a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, azonban az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére és teheti terheesebbé a teljesítést. Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén, a Vállalkozó köteles a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne vagy veszélyeztetné mások személyét, vagyonát.
- II.17. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét bármikor ellenőrizni, valamint meggyőződni arról, hogy a Vállalkozó a teljesítés során betartja és alkalmazottjaival betartatja a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket és szabályokat. A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- II.18. Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely akadály esetén is köteles a tevékenységet elvégezni vagy elvégeztetni. Amennyiben a munkát kényszerűségből mással végezteti el, úgy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjon felüli esetleges költségeket viselni köteles.

- II.5.3. A munkavégzéshez szükséges gépek biztosítása.
- II.5.4. Tapadóhíd képzése (javasolt anyag: MUREXIN LF 1 mélyalapozó).
- II.5.5. A medence aljzat felület-előkészítése kültérben, 0–15 mm rétegvastagságban, felületkiegyenlítővel (javasolt anyag: MUREXIN TopLevel EXTRA 320 Aljzatkiegyenlítő / Lewell NA 320 Kültéri aljzatkiegyenlítő).
- II.5.6. Két rétegű vízszigetelés felhordása a kiegyenlített felületre (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia).
- II.5.7. Felvált burkolat javítása kerámia mozaikokkal, ragasztóba ágyazva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs).
- II.5.8. Fugázás (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió).
- II.6. Vállalkozó feladata az élménymedence „sodrófolyosó és sziget” vonatkozásában:**
 - II.6.1. Burkolatjavítási munkák elvégzése 304 m² felületen.
 - II.6.2. A felület előkészítése, a medence aljzat marása.
 - II.6.3. A munkavégzéshez szükséges gépek biztosítása.
 - II.6.4. Tapadóhíd képzése (javasolt anyag: MUREXIN LF 1 mélyalapozó).
 - II.6.5. A medence oldalfal hordozószerkezetének felület-előkészítése kültérben, 18 mm átlagos rétegvastagságban felületkiegyenlítővel, holkerek és ráccstartó profilfészek kialakításával (javasolt anyag: MUREXIN AM 30 Gyors kiegyenlítőhabarcs).
 - II.6.6. Két rétegű vízszigetelés felhordása a kiegyenlített felületre (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia).
 - II.6.7. Felvált burkolat javítása kerámia mozaikokkal, feszítés beépítésével 45 fm-en, ragasztóba ágyazva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs).
 - II.6.8. Fugázás (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió).
- II.7. Megrendelő vállalja, hogy biztosítja a munka elvégzéséhez szükséges kerámia burkolólapot Vállalkozó részére. Vállalkozó feladata a segédanyagok beszerzése, illetve a feltüntetett anyagokon túl a felújításhoz szükséges minden egyéb anyag biztosítása.
- II.8. Vállalkozó vállalja, hogy az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától számított, 60 hónap teljes körű jótállási kötelezettség terheli, amennyiben a jogszabály a felhasznált egyes termékekre és anyagokra, illetve a kivitelezési munkálatok során a beszerelésre került egyes eszközökre, berendezésekre hosszabb kötelező jótállási időt nem ír elő vagy a gyártó hosszabb idejű jótállást nem biztosít. Megrendelő köteles a jótállás időtartama alatt az esetleges jótállási munka elvégzésére való felhívást a Vállalkozó székhelyére írásban megküldeni. Vállalkozó a bejelentett jótállási igény alapján tizenöt napon belül köteles a hibát megvizsgálni és a jogosult igényéről nyilatkozni. Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibásan teljesített munkarészek kijavítását 15 napon belül, amennyiben ezt az időjárás vagy a javítási technológia nem teszi lehetővé, úgy az időjárás okozta akadály elhárulását követően vagy a technológiai feltételek szakmailag indokolt határidőre történő biztosítása után haladéktalanul köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül térítésmentesen befejezni. A balesetveszélyt jelentő meghibásodás esetén a balesetveszély elhárításáról azonnal intézkednie kell a Vállalkozónak. Üzemeltetést gátló meghibásodás esetén a hiba elhárításának időtartama maximum 48 óra. A jótállási időszak a műszaki átadás-átvétel sikeres befejezését rögzítő bizonylatban szereplő teljesítés időpontjától számítottan indul. Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezne, Vállalkozó köteles a jelen szerződésben meghatározott határidőben saját költségén megjavítani, cserével vagy más módon helyrehozni a hibát, vagy a hiba által okozott bármilyen kárt. A jótállási idő alatt elvégzendő javítások esetén a Vállalkozó semmilyen jogcímen nem számolhat fel költséget a Megrendelőnek, kivételt képez ez alól, amikor a Vállalkozó nem felelős az adott hibáért vagy a bekövetkező károknak javításáért, cseréjéért vagy jóvátételéért, így például amennyiben azok okát a nem megfelelő kezelés és karbantartás, nem rendeltetésszerű használat, vagy vis maior okozta. A jótállás nem vonatkozik a természetes elhasználódásra. Amennyiben a Vállalkozó a szavatossági vagy jótállási (garanciális) kötelezettsége teljesítését elmulasztja, vagy intézkedései nem vezetnek eredményre, Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat Vállalkozó kockázatára és költségére kiküszöböltetni, kijavíttatni. Megrendelő a Vállalkozóval szemben érvényesíthet minden olyan jótállási igényt, melyet Vállalkozó a jelen Szerződés tárgyát képező eszközök gyártójával szemben érvényesíthet.

- II.19. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen szerződésben és mellékletében nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- II.20. Vállalkozó szavatol azért, hogy a teljesítés során a vonatkozó jogszabályokban foglaltakat maradéktalanul betartja, azokat alkalmazottjaival betartatja.
- II.21. Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik.
- II.22. Megrendelő köteles a munkaterületet olyan állapotban átadni a Vállalkozó részére, amely lehetővé teszi a munkavégzés megkezdését. Az átadásnak jelen szerződés aláírását követően, Felek által egyeztetett időpontban, de legkésőbb a munkavégzés megkezdését megelőző munkanapig meg kell történnie. A munkavégzés kizárólag a Műszaki ellenőr írásos engedélye után kezdhető meg. A műszaki ellenőri feladatok ellátására a Műszaki ellenőrt a Megrendelő biztosítja.
- II. 23. Vállalkozó a munkaterület átadását követően állapotfelmérést köteles végezni, melyet fotó- vagy videó dokumentációval kell alátámasztani, mely dokumentáció zéró dokumentációnak minősül. Az állapotfelmérésről készült dokumentumok a zéró dokumentáció részét képezik.
- II.24. A munka megkezdésének feltétele a zéró dokumentáció Műszaki ellenőr általi elfogadása és a munkakezdési engedély kiadása.
- II.25. Megrendelő csak olyan teljesítést fogad el, amely megfelel a beszerzési dokumentumokban meghatározott feladatleírásnak, valamint a mindenkor érvényes magyar szabványoknak, műszaki irányelveknek és technológiai leírásoknak. Amennyiben a végzett munka minősége nem felel meg teljes mértékben a vonatkozó előírásoknak, a Megrendelő kizárólagos joga dönten, hogy ragaszkodik-e a Szerződés szerinti minőséghez, vagy elfogadja a munkát a teljesített minőségben.
- II.26. Vállalkozó az adott munkaterületen köteles a vonatkozó egészség-, munka-, baleset-, tűz- és vagyonvédelmi előírások szigorú betartására. Ennek megszegéséből eredő károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik – vétkességi alapon –, amelynek beálltakor az semmilyen módon és mértékben a Megrendelőre át nem hárítható. Vállalkozó az adott munkaterületen csak akkor kezdheti meg a munkát, ha ott a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés feltételei minden tekintetben – személyi, tárgyi, környezeti tényezők – biztosítva vannak. Vállalkozónak – mint önálló munkáltatónak – a munkaterület átvételét követően kötelessége a kivitelezést a teljesítés idején hatályos munkavédelmi szabályok betartásával végezni, illetőleg végeztetni.
- II.27. Amennyiben a Megrendelő felelős vezetője, vagy a munkabiztonsági szakembere munkabiztonsági, közvetlen baleseti veszélyhelyzetet, súlyos tűz-, vagy környezetvédelmi mulasztásokat, hiányosságokat, szabálytalanságokat észlel a Vállalkozó tevékenységével kapcsolatban, a következő pontokat érvényesítheti:
- a) a Vállalkozó további tevékenységeit azonnali hatállyal megtiltja, a veszélyek elhárítására irányuló tevékenységek kivételével,
 - b) a Vállalkozó a veszélyek elhárítására tett intézkedéseit köteles a Megrendelő képviselőjével egyeztetni, késedelmes, szakszerűtlen intézkedés esetén a Megrendelő jogosult a veszélyhelyzetet, a szabálytalanságot a Vállalkozó költségére megszüntetni, valamint
 - c) az ellenőrzés költségét Vállalkozóra terhelni és
 - d) felülvizsgálni a további együttműködés lehetőségét.
- II.28. Vállalkozó az általa átvett munkaterületen köteles rendet és tisztaságot tartani, és a tevékenységéből származó hulladékokat gyűjteni, kezelni, elszállítani, a Megrendelő ez irányú utasításait maradéktalanul végrehajtani. Amennyiben ezeknek a kötelezettségeinek a Megrendelő felhívása ellenére 24 órán belül sem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azokat elvégeztetni.
- II.29. Az egyéni védőfelszerelésekről Vállalkozó gondoskodik a munkavállalói részére. Amennyiben a Vállalkozó a szükséges egyéni védőeszközöket nem biztosítja, azt a Megrendelő a Vállalkozó terhére

(azonnali leszámlázás mellett) biztosíthatja. Egyéni védőeszközök hiányában semmilyen munkavégzés nem folytatható

- II.30. A Műszaki ellenőr indokolt a feladatainak teljesítése érdekében más, szakértelemmel rendelkező személyt, szervezetet is bevonhat, azonban joghatályos nyilatkozat megtételére jelen Szerződés vonatkozásában kizárólag a Műszaki ellenőr jogosult.
- II.31. A Műszaki ellenőr a medence felújítási, burkolási feladatok elvégzéséhez és a hibák kijavításához szükséges mértékben a Szerződéssel összeegyeztethető módon jogosult írásban, a Megrendelő egyidejű értesítése mellett a Vállalkozónak utasítást adni, azonban az utasítás nem eredményezheti a Szerződés megváltozását.
- II.32. Amennyiben a Vállalkozó a Műszaki ellenőr állásfoglalását kéri, köteles azt 3 munkanapon belül részletesen megadni. Amennyiben a válaszadási határidő nem kerül betartásra, a megadott határidőt meghaladó napok számával a kivitelezés időszaka kötbérfizetés nélkül meghosszabbodik.
- II.33. Vállalkozó a Műszaki ellenőrt és a Megrendelőt az átadás-átvételi eljárás megindítását megelőző 8 munkanappal köteles írásban értesíteni arról, hogy a medence felújítási, burkolási munkálatokat befejezi, készen áll az átadásra, azt készre jelenti. Az átadás-átvételi eljárást a Vállalkozónak a Megrendelővel és a Műszaki ellenőrral egyeztetett időpontra kell kitűznie.
- II.34. A Műszaki ellenőr a Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárására vonatkozó jegyzőkönyvet - feltüntetve azon a teljesítés időpontját - akkor adja ki, amikor a munkálatokat a Szerződésnek megfelelően, az esetleges kisebb, a medencék használatának célját és biztonságát nem befolyásoló, hiányzó munkát és hibát kivéve elkészült. Ennek hiányában az átadás-átvételi jegyzőkönyv kiadását indokolással ellátva visszautasítja és megjelöli azokat a munkákat, amelyet a Vállalkozónak el kell végeznie a jegyzőkönyv kiadásához. A Vállalkozó a visszautasításban megjelölt munkákat köteles elvégezni, mielőtt újabb értesítést küldene az átadás-átvételre vonatkozóan.
- II.35. Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja, ha a vizsgálat során feltárt hibák, hiányosságok kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák rendeltetésszerű használatot. Ez esetben Megrendelő Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.
- II.36. Az átadás-átvétel napjáig a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek tételes teljesítménynyilatkozatot átadni minden általa beszerzett, felhasznált anyagról. Amennyiben a teljesítménynyilatkozat nem megfelelő, a műszaki átadást megghiúsultnak kell tekinteni.
- II.37. A Szerződő Felek az átadás-átvételtől kötelesek teljesítési jegyzőkönyvet felvenni, amely megfelelő módon igazolja Vállalkozó szerződésszerű teljesítését.
- II.38. A Műszaki ellenőr és a Megrendelő által kitűzött időpontra Vállalkozó köteles saját költségére és terhére a hibák, hiányosságok kijavításáról, illetőleg megszüntetéséről gondoskodni. Vállalkozónak késedelem nélkül értesítenie kell Megrendelőt, ha a hibák, hiányosságok a kitűzött határidő letelte előtt kijavításra, illetőleg megszüntetésre kerültek. Amennyiben Vállalkozó a hibák, hiányosságok kijavítását, illetőleg megszüntetését a kitűzött határidőre sem végzi el, úgy Megrendelő jogosult azokat a Vállalkozó költségére külön írásbeli felszólítás nélkül mással elvégeztetni.
- II.39. Az átadás-átvétel akkor tekinthető lezártnak, ha a Műszaki ellenőr és a Megrendelő a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a Szerződés teljesítését fenntartások nélkül elfogadja, figyelemmel Ptk. 6:247. § (3) bekezdésére is.
- II.40. A műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárását megelőzően Vállalkozó köteles bármilyen megmaradt eszközt, maradék anyagot (kivéve a kerámia burkolatot), törmeléket, hulladékot és ideiglenes létesítményt, felvonulási épületeket a helyszínről haladéktalanul eltávolítani. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségét észszerű időben Megrendelő felszólítása ellenére nem teljesíti, úgy azt Megrendelő maga jogosult a Vállalkozó költségén elszállítani és ezzel kapcsolatban felmerült igényét a végszámlából történő levonással kielégíteni.

- II.41. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül, valamint a jótállási kötelezettség lejártát megelőző 1 hónappal a kivitelezési munkát a jelen fejezetben foglaltak szerint újból meg kell vizsgálni (utófelülvizsgálati eljárás). A Megrendelő készíti elő az utófelülvizsgálati eljárást és hívja meg arra a Vállalkozót és a Műszaki ellenőrt. Az utófelülvizsgálati eljárás keretében megállapított jótállási kötelezettség alá eső hibákat, hiányokat Vállalkozó köteles a felülvizsgálati eljárás keretében meghatározott határidő keretében kijavítani.

III. DÍJ MEGFIZETÉSE, A TELJESÍTÉS ELISMERÉSÉNEK SZABÁLYAI

- III.1. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Szekszárdi Családbarát Strand- és Élménypark medencéinek felújítási munkálatai elvégzéséért mindösszesen nettó 43.214.000 Forint + Áfa vállalkozói díjra jogosult.
- III.2. A vállalkozói díj fixár, amely minden járulékos költséget tartalmaz, a vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó teljesítése körében felmerülő valamennyi költséget és kiadást. A vállalkozói díjat Vállalkozó a feladat teljes ismeretében határozta meg. Vállalkozó kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű, minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget tartalmaz, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). A fentiekre tekintettel Vállalkozó a Megrendelőtől további díjazásra nem tarthat igényt semmilyen jogcímen.
- III.4. Vállalkozó Szerződésben foglalt feladatainak teljesítése akkor szerződésszerű, amennyiben az megfelel a Szerződésben, valamint a Vállalkozó ajánlatában foglalt feltételeknek, valamint határidőben megvalósult.
- III.5. Megrendelő a tárgyi feladat fedezetét Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló I/2025. (II. 13.) önkormányzati rendeletének 11. melléklet Városüzemeltetés kiadásai előirányzat terhére szolgáltatja, azzal, hogy Megrendelő Magyarország Kormánya által biztosított Versenyképes Járások Program (a továbbiakban: Program) pályázata kapcsán fejlesztési igényt nyújt be. A támogatás jóváhagyása esetén a vállalkozói díj a Program által biztosított támogatásból kerül finanszírozásra.
- III.6. Megrendelő Vállalkozó igénye esetén előleget fizet, amelynek maximális értéke a szerződésben foglalt teljes nettó vállalkozói díj 35%-a. Az előleg összege a III.7. pontban rögzített számlából kerül levonásra. Vállalkozó köteles az igényelt előleg vonatkozásában írásban előlegigényt benyújtani Megrendelő felé és a folyósított előlegről előlegszámlát kiállítani 8 napon belül és azt Megrendelő részére megküldeni. Az előleg jóváhagyott összegét a Megrendelő az előlegbekérő okiratok kézhezvételétől számított 5 napon belül, de legkésőbb az építési munkaterület átadásától számított 15 napon belül folyósítja, a Vállalkozó részére.
- III.7. Vállalkozó jogosult az előlegszámlán felül, amennyiben azt igénybe veszi, a munka befejezéskor, a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után a teljes nettó vállalkozói díj 65%-ának megfelelő összegű számla benyújtására. Amennyiben Vállalkozó az előleget nem veszi igénybe, a III.1. vállalkozói díj 100%-ának megfelelő összegű számla benyújtására jogosult.
- III.8. Felek megállapodnak abban, hogy a Szekszárdi Családbarát Strand- és Élménypark medencéinek felújítási munkálatai maradéktalan teljesítését követő 5 napon belül Megrendelő által erre kijelölt személy teljesítésigazolást állt ki a Vállalkozó részére. Vállalkozó a teljesítésigazoláson rögzített összegnek megfelelően, a teljesítésigazolás birtokában jogosult számla kiállítására. Megrendelő részéről a teljesítés tényét Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztályának műszaki ellenőre igazolja. A teljesítésigazolás aláírására Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármestere vagy alpolgármestere jogosult.
- III.9. Vállalkozó a számlát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-ában, továbbá a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ának (1) és (3) bekezdésében, valamint a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák

adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI. 30.) NGM rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a tevékenység leírását, valamint köteles csatolni a teljesítésigazolás egy példányát.

- III.10. A Szerződés III.9. pontjában meghatározott követelményeknek nem megfelelően kiállított számlát a Megrendelő nem fogadja be, azt kiegyenlítés nélkül visszaküldi a Vállalkozó székhelyére, az ebből eredő fizetési késedelemért felelősséget nem vállal.
- III.11. Az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).
- III.12. Számlázási cím és számlaküldési cím: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd Béla király tér 8.).
- III.13. Amennyiben Vállalkozó a számlát nem a Szerződés III.12. pontjában meghatározott címre küldi meg, a Megrendelő az ebből eredő késedelemért nem vállal felelősséget.
- III.14. Felek megállapodnak abban, hogy a számla kiegyenlítése a továbbiakban: Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel 30 napon belül, banki átutalással történik Vállalkozó számlájára. A fizetési határidő kezdete a Szerződés és a jogszabályok szerint kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételének napja.
- III.15. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt.

IV. ALVÁLLALKOZÓK

- IV.1. Vállalkozó alvállalkozót csak és kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján jogosult igénybe venni a Ptk. 6:129. §-a alapján.
- IV.2. A Vállalkozó felel az alvállalkozók teljesítéséért, szakmai, műszaki színvonalukért. Vállalkozó felelősségét a Megrendelő felé az alvállalkozók igénybevétele nem befolyásolja.
- IV.3. A Vállalkozó gondoskodik a különböző alvállalkozók irányításáról, utasításáról és a közöttük meglévő együttműködésről.
- IV.4. A Megrendelő és az alvállalkozók nincsenek jogviszonyban. A Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók közvetlen fizetési igényeinek rendezése és a Megrendelő minden ilyen igénytől való mentesítése.
- IV.5. Jogszerűen igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Jogszerűtlenül igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

V. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS KÖVETKEZMÉNYEI

- V.1. Felek rögzítik, hogy szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik Fél jogszabály, illetve a Szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését neki felróhatóan részben vagy egészben elmulasztja, illetve kötelezettségét neki felróhatóan a Szerződésben foglalt előírásoktól eltérően teljesíti.
- V.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a Szerződést olyan okból, amelyért felelős megszegi.

Késedelmi kötbér

- V.3. Amennyiben Vállalkozó a felújítási munkálatok kapcsán késedelmesen teljesít olyan okból, amelyért felelős, késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér alapja a vállalkozói díj, mértéke 1% / naptári nap, de legfeljebb 20 naptári napnak megfelelő tétel.

- V.4. Amennyiben Vállalkozó felróható késedelme meghaladja a V.3. pontban meghatározott maximum mértéket, a Megrendelő jogosult a teljesítést meghiúsultnak tekinteni.
- V.5. Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem a Vállalkozó hibájából ered. Ha a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, és a késedelmes teljesítés kizárólag Megrendelő ebbéli Vállalkozó által el nem hárítható mulasztásából ered, abban az esetben kötbérigény nem érvényesíthető. Vállalkozót továbbá nem terheli kötbérfizetési kötelezettség, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg

Meghiúsulási kötbér

- V.6. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szerződés teljesítése bármely olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles a Megrendelőnek fizetni.
- V.7. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes szerződéses díj 30%-a.

Kötbér érvényesítésével kapcsolatos további rendelkezések

- V.8. Felek rögzítik, hogy késedelmi és meghiúsulási kötbér együttes alkalmazására nincs lehetőség.
- V.9. Az esedékessé vált kötbér összegéről a Megrendelő kötbérértesítőt állít ki a Vállalkozó felé, amelyet a Vállalkozó annak kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a kötbérértesítőn feltüntetett bankszámlára.
- V.10. A teljesítés elmaradása esetére (meghiúsulás) kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.
- V.11. Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó igazolt kárát, valamint jogosult a felróható szerződésszegéssel okozott igazolt kárának megtérítésére akkor is, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
- V.12. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettsége alól csak abban az esetben mentesül, ha szerződésszegését kimenti.
- V.13. Ha a kötbér lejárt követelésnek minősül, azt Megrendelő az esedékes vállalkozási díjba beszámíthatja.

VI. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, MEGSZŰNÉSE, MÓDOSÍTÁSA

- VI.1. Felek jelen szerződést a Szerződés II.9. pontjában rögzített Szekszárdi Családbarát Strand- és Élménypark medencéinek felújítási munkálatainak teljesítéséig terjedő, határozott időtartamra kötik. Felek rögzítik, hogy a szerződés annak mindkét fél általi aláírásával lép hatályba azzal, hogy amennyiben a Felek a szerződést eltérő időpontban írják alá, úgy a szerződés a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba.
- VI.2. A Szerződés megszűnik:
- a) szerződésszerű teljesítéssel,
 - b) közös megegyezéssel,
 - c) rendkívüli felmondással,
 - d) bírósági határozat alapján vagy a jogszabályban meghatározott egyéb módon.
- VI.3. Felek a Szerződés rendes felmondással történő megszüntetését annak határozott időtartamára figyelemmel kizárják.
- VI.4. Bármelyik Fél a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Szerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú, írásos, indokolással ellátott nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani. Szerződésszegésnek minősül különösen és bármelyik fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal

felmondani, ha bármelyik fél az üzleti titoktartás követelményét megsérti, vagy jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási ok(ok) fennállnak.

- VI.5. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Vállalkozó részéről különösen, de nem kizárólagosan, ha a jelen Szerződés szerinti bármely kötelezettségét neki felróhatóan nem szerződésszerűen, vagy Megrendelő felszólítására sem teljesíti - függetlenül attól, hogy Megrendelő érvényesíti-e kötbérigényét vagy sem - és ezzel a Megrendelőnek kárt okoz. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Vállalkozó részéről, ha Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja.
- VI.6. Felek a Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha Megrendelő nem teszi lehetővé a Vállalkozó teljesítéséhez szükséges munkavégzését.
- VI.7. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő a Szerződésben szabályozott felmondási jogával él, a Vállalkozó kifejezetten lemond az elmaradt haszna iránti igény érvényesítéséről a Megrendelővel szemben. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Szerződés aláírásával mindennemű, a Szerződés megszűnéséből eredő igény érvényesítéséről kifejezetten lemond, amennyiben a Szerződés megszüntetése a Vállalkozó szerződésszegő magatartásának következménye.
- VI.8. A szerződés megszüntetése, felmondása vagy a szerződés bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni.
- VI.9. A felmondást írásba kell foglalni. A Szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja (hacsak a felmondásban eltérő, későbbi időpont nem kerül rögzítésre).
- VI.10. Felek a Szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

VII. VIS MAIOR

- VII.1. A vis maior esemény (a továbbiakban: Vis Maior Esemény) olyan, a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező, emberi erővel el nem hárítható, előre nem látható, külső esemény, amely egyik Félnak sem róható fel, - mint például háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, sztrájk - amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a Szerződés teljesítését, feltéve, hogy ezek a körülmények a Szerződés aláírását követően jönnek létre, illetve a Szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, de a Szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatók.
- VII.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.
- VII.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés - részükre fel nem róható - nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással észszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.
- VII.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnak haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.
- VII.5. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a Szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.

VIII. TITOKTARTÁS

- VIII.1. Felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik (továbbiakban: bizalmas információ), üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- VIII.2. Felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó személyes adatokat, különleges adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- VIII.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.
- VIII.4. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját a Felekkel azonos módon terheli.

X. KAPCSOLATTARTÁS

- X.1. Felek megállapodnak abban, hogy minden, a Szerződés keretében egymásnak küldött értesítésnek írott formában kell történnie. A Felek közti levelezés nyelve: magyar.
- X.2. Felek megállapodnak abban, hogy egymáshoz intézett értesítéseit akkor tekintik megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek Szerződésben meghatározott értesítési címére írásban – tértivevénnyel vagy a kézbesítést más módon igazoló levél, e-mail útján – küldték meg.
- X.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tértivevényes postai küldemény „ismeretlen”, „ismeretlen helyre költözött”, „nem vette át”, „az átvételt megtagadta” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor már a kézbesítés megkísérlésének napján, ha pedig „nem kereste” jelzéssel, akkor a második kézbesítési kísérletet követő 5. munkanapon a küldemény kézbesítettnek minősül.
- X.4. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek, a Szerződés megvalósítása tárgyában igény szerint konzultálnak. Megrendelő kapcsolattartásra kijelölt képviselője esetenként egyeztet a Vállalkozóval az egyes feladatok tartalmát és határidejét. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megrendelő részéről:

Név: Kaló Gábor műszaki ellenőr

Tel.: +36 20/295-5405

E-mail: kalo.gabor@szekszard.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Csörgő Attila ügyvezető

Tel.: +36 30/249-3256

E-mail: csorgo68@gmail.com

- XI.5. A kapcsolattartók, illetve a teljesítési igazolásra jogosult képviselők személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett Fél haladéktalanul írásban köteles a másik Felet tájékoztatni. Ettől az időponttól kezdődően az kapcsolattartónak, illetve teljesítési igazolásra jogosult személynek az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a fent megjelölt személyek megváltozására vonatkozó bejelentése és annak visszaigazolása nem minősül szerződésmódosításnak. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a Szerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosultak.
- XI.6. Felek a hagyományos postai levelezésen túl, a gyors információcsere érdekében a szerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szóban és e-mailen keresztül is tartják. A kapcsolattartás során az e-mailen megküldött értesítést akkor tekintik közöltnek, ha annak elolvasását a levelezőrendszer

visszaigazolta. A Felek által szóban egyeztetett megállapodást pedig elfogadottnak kell tekinteni, ha arról írásbeli emlékeztető készül, az megküldésre kerül az érintettek részére, és azt a Felek által kijelölt kapcsolattartók írásban elfogadják.

X. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- X.1. Vállalkozó a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a Szerződés 5. mellékleteként kerül csatolásra. Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, a Megrendelő az átláthatóságával összefüggő adatokat kezelje. Ha a nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, Vállalkozó haladéktalanul köteles erről Megrendelőt tájékoztatni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Megrendelő jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől elállni.
- X.2. Megrendelő a Vállalkozó – Szerződésben szereplő, illetve a Vállalkozó által rendelkezésére bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja alapján a Felek között fennálló szerződés teljesítése érdekében kezeli.
- X.3. Vállalkozó a Szerződés aláírásával egyidejűleg akként nyilatkozik, hogy megértette és tudomásul vette a Megrendelő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen Szerződés a mellékleteivel e rendelet alapján és e rendeletben foglaltak szerint a Megrendelő internetes honlapján közzétételre kerül.
- X.4. Abban az esetben, ha a Szerződés bármely része a későbbiekben érvénytelennek bizonyulna, a szerződés egyéb részei továbbra is hatályban maradnak, kivéve, ha a részleges érvénytelenség olyan fokban érinti jelen szerződést, hogy az érvénytelenné vált rész nélkül bármelyik Félnek nem állt volna érdekében, illetve szándékában a Szerződés aláírása. Ez esetben Felek kötelesek együttműködni az érvényes szerződés megkötése érdekében, illetve amennyiben ez nem lehetséges, a fennálló jogviszonyukat egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek lezárni.
- X.5. Felek kijelentik, hogy mindketten elsősorban a jelen szerződés megfelelő teljesítésében érdekeltek, ennek alapján megtesznek minden általában elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a jelen szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.
- X.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha az egyeztető tárgyalások nem vezetnek eredményre. Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására perértéktől függően a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- X.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzések és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő Szerződések, illetőleg a gazdálkodó szervezetek számára a központi költségvetésből juttatott pénzeszközök felhasználása tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír.
- X.8. Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn, egyidejűleg vállalja, hogy a másik Felet

haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.

- X.9. Mindkét fél kijelenti, hogy sem jóhiszeműen, sem rosszhiszeműen, sem a múltban nem hallgatott el, sem a Szerződés időtartama alatt nem fog elhallgatni semmiféle a Szerződés teljesítése tekintetében bármilyen szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a jelen megállapodásban foglaltakra.
- X.10. Felek a nyilvántartott adataikban, így különösen a székhelyükben, képviselőikben, bankszámlaszámaikban bekövetkező változásról kötelesek a másik felet a változás bekövetkezéséről (bejegyzéséről) követő 10 (tíz) napon belül értesíteni. Felek adataiban történő változás nem eredményezi a szerződés módosítását.
- X.11. A jelen szerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.
- X.12. Jelen szerződés tizenhárom számozott oldalból áll és öt eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből négy példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illeti.

Szerződést Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szekszárd, 2025. április 25.

Szekszárd, 2025. április 25.

Berlinger Attila József polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megrendelő

CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA
Csörgő Ártéri Felelősségű Társaság
Bordányi út 9.
6182 Szekszárd
Törzsvégnyilvántartás
Cégjegyzékszám: 02618106
CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA
Felelősségű Társaság
Vállalkozó

Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és beosztása	Dátum	Aláírás
Jogi ellenjegyzés	dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző	2025. ÁPR. 24.	
Pénzügyi ellenjegyzés	Zsiga Marianna igazgatóságvezető	2025.04.24.	Zsiga M

Mellékletek:

1. melléklet: Árajánlattételi felhívás és mellékletei
2. melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének „A Szekszárdi Családbarát Strand-és Élménypark medencéinek felújítási munkálataihoz kapcsolódó kerámia burkolólap beszerzése” tárgyú árajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról szóló döntése
3. melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének „A Szekszárdi Családbarát Strand-és Élménypark medencéinek felújítási munkálataihoz kapcsolódó beszerzése” árajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló beszerzési eljárást lezáró döntése
4. melléklet: Árajánlat
5. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat



1. melléklet

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú beszerzési eljárás

ÁRAJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Az ajánlatkérő neve, címe, távirati címe, telefon-, és telefaxszámai:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata			
Cím:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	Képviseli:	Berlinger Attila József polgármester
Telefon:	+36 74/504-100	E-mail:	beszerzes@szekszard.hu
Telefax:	+36 74/510-251	Internet cím (URL):	www.szekszard.hu

2. A választott eljárás

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési értékhatár alatti beszerzését meghívásos pályázati rendszer keretében árajánlattételi felhívás ajánlattevők felé történő egyidejű megküldésével bonyolítja.

2.1. A szerződés meghatározása, amire az ajánlatkérés vonatkozik

A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő medencéinek felújítási munkálatai vállalkozási szerződés keretein belül.

3. A beszerzés tárgya és mennyisége:

Ajánlattevő feladata a Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő medencéinek felújítási munkálatainak az elvégzése.

3.1. A nyertes ajánlattevő feladatai az alábbiak:

Ajánlattevő feladata Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában levő ingatlanon elhelyezkedő Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő egyes medencéi felújításának, a szükséges burkolási munkáknak az elvégzése.

A Strand- és Élményfürdőben a csúszda medence, az úszómedence és az élmény medence felújítási munkáinak elvégzése Ajánlattevő feladata az alábbiak szerint:

A csúszda medence, úszómedence, élmény medence oldalfalain, szélén, peremein, illetve a medence alján a burkolat levált, az üvegmozaik leverődött, amely problémák miatt a medence balesetveszélyes, használhatatlan.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú beszerzési eljárás

Az egyes medencék paraméterei az alábbiak:

- A csúszda medence vízmélysége 0,9 m – 1,29 m, a vízfelület nagysága 211 m²,
- Az úszómedence vízmélysége 1,9 m – 2,0 m, a vízfelület nagysága 400 m²,
- Az élmény medence vízmélysége 0,9 m – 1,29 m, a vízfelület nagysága 464,9m².

Ajánlattevő feladata fentiekén túl a felújítási munkákhoz szükséges, jelen árajánlattételi felhívásban javasolt segédanyagok biztosítása, a kerámia mozaik burkolólap kivételével: a kerámia mozaik burkolólap összes, szükséges mennyiségét Ajánlatkérő biztosítja.

A medencék tekintetében az elvégzendő összes burkolási feladat 684 m².

3.1. Ajánlattevő feladata részletesen:

a./ Csúszda medence burkolatjavítási munkái 38 m²-en

- Felület előkészítése, külső peremfal marása medence oldalfalon. Ajánlattevő feladata a munka elvégzéséhez a szükséges gépek biztosítása, melyeknek a költségét Ajánlattevő ajánlati árának tartalmaznia kell;
- Tapadóhíd képzése (javasolt anyag MUREXIN LF 1 mélyalapozóval);
- Medence oldalfal hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, 18 mm átlagos rétegvastagságban felületkiegyenlítővel, holkerek és ráctartó profilfészek kialakításával (javasolt anyag: MUREXIN AM 30 Gyors kiegyenlítőhabarcs);
- A kiegyenlített felületen vízszigetelés felhordása két rétegben (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia);
- Felvált burkolat javítása kerámia mozaikokkal, feszítés beépítésével 2 x 86 fm-en, profil beépítéssel 32,6 fm-en, ragasztóba rakva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs), fugázással (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió);

A csúszda medencében, a csúszdák bontása komoly anyagi ráfordítást igényelne, ezért a csúszda medence burkolatjavítását a csúszdák bontása nélkül hozzáférhető helyeken szükséges elvégezni.

b./ Úszómedence burkolatjavítási munkái 86 m²-en

- Felület előkészítése, külső peremfal marása medence oldalfalon. Ajánlattevő feladata a munka elvégzéséhez a szükséges gépek biztosítása, melyeknek a költségét Ajánlattevő ajánlati árának tartalmaznia kell;
- Tapadóhíd képzése (javasolt anyag MUREXIN LF 1 mélyalapozóval);
- Medence oldalfal hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, 18 mm átlagos rétegvastagságban felületkiegyenlítővel, holkerek és ráctartó profilfészek kialakításával (javasolt anyag: MUREXIN AM 30 Gyors kiegyenlítőhabarcs);
- A kiegyenlített felületen vízszigetelés felhordása két rétegben (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia);
- Felvált burkolat javítása kerámia mozaikokkal, feszítés beépítésével 45 fm-en, ragasztóba rakva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs), fugázással (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió);



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élmenyfürdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú beszerzési eljárás

c.1/ Élmenymedence aljzatának burkolatjavítási munkái 256 m²-en

- Felület előkészítése, medence aljzat marása. Ajánlattevő feladata a munka elvégzéséhez a szükséges gépek biztosítása, melyeknek a költségét Ajánlattevő ajánlati árának tartalmaznia kell;
- Tapadóhíd képzése (javasolt anyag MUREXIN LF 1 mélyalapozóval);
- Medence aljzat felületelőkészítése kültérben, 0- 15 mm rétegvastagságban felületkiegyenlítővel (javasolt: MUREXIN TopLevel EXTRA 320 Aljzatkiegyenlítő / Lewell NA 320 Kültéri aljzatkiegyenlítő;
- A kiegyenlített felületen vízszigetelés felhordása két rétegben (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia);
- Felvált burkolat javítása kerámiamozaikkal, ragasztóba rakva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs), fugázással (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió);

c.2/ Élmenymedence „sodrófolyosó és sziget” burkolatjavítási munkái 304 m²-en

- Felület előkészítése, medence aljzat marása. Ajánlattevő feladata a munka elvégzéséhez a szükséges gépek biztosítása, melyeknek a költségét Ajánlattevő ajánlati árának tartalmaznia kell;
- Tapadóhíd képzése (javasolt anyag MUREXIN LF 1 mélyalapozóval);
- Medence oldalfal hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, 18 mm átlagos rétegvastagságban felületkiegyenlítővel, holkerek és rácstartó profilfészek kialakításával (javasolt anyag: MUREXIN AM 30 Gyors kiegyenlítőhabarcs);
- A kiegyenlített felületen vízszigetelés felhordása két rétegben (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia);
- Felvált burkolat javítása kerámiamozaikkal, feszítés beépítésével 45 fm-en, ragasztóba rakva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs), fugázással (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió);

A munka elvégzéséhez szükséges kerámia burkolólapot Ajánlatkérő bocsátja Ajánlattevő rendelkezésére a segédanyagok kivételével: a segédanyagok beszerzése Ajánlattevő feladata. A felújításhoz szükséges minden egyéb anyag biztosítása Ajánlattevő feladata, melyeket az Ajánlati árak tartalmaznia kell.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az árajánlattételi felhívásban és azok mellékleteiben szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, Ajánlatkérő azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad.

Ajánlattevőnek jelen árajánlattételi felhívás szerinti munkák tekintetében az eredményes műszaki átadás-átvételi befejezésének (lezárásának) időpontjától számítottan - amennyiben jogszabály az felhasznált egyes termékre, és anyagokra, illetve a kivitelezési munkák során a beszerelésre került egyes eszközökre, berendezésekre hosszabb kötelező jótállási időt nem ír elő, avagy mindezek tekintetében a gyártó hosszabb idejű jótállást nem biztosít - 60 hónap teljes körű jótállási kötelezettség terheli.

A műszaki-funkcionális egység jelen eljárásban fennáll, a felújítási munkák egy területen valósulnak meg. Műszaki szempontból a kivitelezés egy egységet képez, a medencék felújítását gazdasági és műszaki szempontból is előnyösebb egy részként kezelni, erre tekintettel Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményszálló medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú beszerzési eljárás

3.2. A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz/egyéb jogszabályhoz van kötve:

Nem.

3.3. Alkalmassági kritériumok:

M/1. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik:

- Legalább 1 fő hidegburkoló szakképesítéssel, szakmai végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki legalább 2 év gyakorlattal rendelkezik.

Igazolási mód:

- ajánlattevő nyilatkozata (3. sz. melléklet), melyben
 - o megadja a teljesítésbe bevonandó szakember nevét és címét;
 - o megadja a teljesítésbe bevonandó szakember gyakorlati idejét és jelenlegi munkahelye nevét és címét (székhelyét)
 - o Ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt a hidegburkoló szakképesítéssel, szakmai végzettséggel rendelkező szakember a rendelkezésére áll;
- **Alkalmasság igazolása igénybe vett más szervezet (kapacitást biztosító szervezet) esetén:**
- Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben az ajánlatban meg kell jelölni ezt a szervezetet vagy személyt, és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A külső szervezet erőforrásának felhasználása egyrészt helyettesítheti az ajánlattevő alkalmasság igazolása körében megjelölt adatait, másrészt kiegészítheti azokat.
- Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vagy más formában vállalt **kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot**, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

4. Többváltozatú (alternatív) ajánlat, részekre történő ajánlattétel: Ajánlattevő nem tehet többváltozatú (alternatív) ajánlatot. Részekre történő ajánlattétel szintén nem lehetséges.

5. Közös ajánlattétel:

Amennyiben ajánlattevő nem egyedül, hanem más ajánlattevővel közösen nyújt be ajánlatot, akkor csatolni kell az erre vonatkozó megállapodást, melyet minden közös ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élmenyfürdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú beszerzési eljárás

A közös ajánlattevői megállapodásra vonatkozó tartalmi követelmények:

- a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, az eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni, adatait megadni;
- a közös ajánlattevők kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következik be;
- a megállapodás tartalmazza, hogy a közös ajánlattevők a keretszerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek;
- a megállapodásban a részes felek ismertetik az ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának rendjét a közös ajánlattevők között;
- a részes felek ismertetik számlázás rendjét a közös ajánlattevők között (a közös ajánlattevők külön-külön kötelesek a számlázásra);
- közös ajánlattevők vállalják, hogy az eljárás eredményeként megkötendő keretszerződést – amennyiben a nyertes ajánlattevőnek minősülnek – a közös ajánlattevők mindegyike aláírja;
- a dokumentum tartalmazza, hogy a megállapodás az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét az alábbiakra:

- az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
- Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.
- Az Ajánlatkérő kiköti, hogy a közös ajánlatot tevő nyertesek nem hozhatnak létre közös gazdasági társaságot, illetve jogi személyt (projekttársaságot).

6. A szerződés időtartama: 2025. április 22. - 2025. június 14. közötti időtartam. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

7. A teljesítés helye:

Szekszárdi Családbarát Strand- és Élmenyfürdő (7100 Szekszárd, Sport u. 2. (3803/4. hrsz))

8. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:

Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlás lehetőségét teljeskörűen biztosítja.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú beszerzési eljárás

9. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei

- a) Ajánlatkérő a tárgyi feladat fedezetét Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetése terhére biztosítja azzal, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (konzorciumvezető) Szálka Község Önkormányzatával (konzorciumi tag) és Sióagárd Község Önkormányzatával (konzorciumi tag) konzorciumban fejlesztési igényt nyújtott be a Versenyképes Járások Program keretében „Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő felújítása 1.” címmel (a továbbiakban: Projekt). Amennyiben a Projekt támogatásban részesül, úgy tárgyi feladat a Projekt által biztosított támogatásból kerül finanszírozásra.
- b) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az Ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül Ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.
- c) Az ajánlatban szereplő árak rögzített, fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.
- d) Az ajánlati árat Magyarország hivatalos fizető pénznemében, Ft-ban kell megadni, nettó + ÁFA megjelenítésben, a Felolvasólap/Ajánlati adatlap szerint (1. sz. melléklet).
- e) Az ajánlati árak teljes körűnek kell lenni, vagyis magában kell foglalnia minden Ajánlattevői fizetési igényt – feladatellátás költségét, feladatellátáshoz tartozó egyeztetés költségét, a feladatellátás járulékos költségét, valamint a felújításhoz szükséges eszközök, berendezések biztosításának a költségét, a felhasználandó segédanyagok költségét.
- f) A teljesítés során az ajánlatkérő a teljes nettó ajánlati ár 35%-ának megfelelő összegű előleget biztosít Ajánlattevő részére, Ajánlattevő ezirányú igénye alapján.
- g) Ajánlattevő a munka befejezéskor (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után) az előlegszámlán felül 1 db - a fennmaradó teljes nettó ajánlati ár + ÁFA 65%-ának megfelelő összegű (a fennmaradó ajánlati ár) számla benyújtására jogosult.
- h) Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), 30 napos határidővel, banki átutalással történik, az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján benyújtott számla szerint. A szolgáltatás akkor tekinthető teljesítettnek, ha az Ajánlatkérő képviselője elfogadja. A teljesítés tényét Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztályának műszaki ellenőreigazolja, a teljesítésigazolás aláírására Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármestere, akadályoztatása esetén Alpolgármester jogosult.
- i) Késedelmes fizetés esetén a mindenkor magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatok érvényesek.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményszobor medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú beszerzési eljárás

10. Az ajánlatok elbírálásának szempontja: A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás (nettó Ft)

Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését a Felolvasólap/Ajánlati adatlap (1. sz. melléklet) 3. pontjában szereplő „Ajánlati ár: a./, b./, c1./, c2./ feladatok Összes nettó ajánlati ára” sorában feltüntetett érték alapján végzi el, és ez alapján határozza meg a legalacsonyabb ellenszolgáltatást (nettó Ft) megajánló Ajánlattevő személyét.

11. Ajánlattételi határidő:

2025. április 15. 14:00 óra

12. Az ajánlat benyújtásának módja, helye: Ajánlattevők az ajánlatot elektronikus úton beszerzes@szekszard.hu e-mail címre kötelesek benyújtani.

Az ajánlat kizárólag elektronikus úton a jelen ajánlattételi felhívás 11. pontjában rögzített ajánlattételi határidőig nyújtható be jelszavas védelemmel ellátva.

Az ajánlat elektronikus úton történő benyújtása az alábbiak szerint történhet:

- a jelszóval védett ajánlatot Ajánlattevő legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig a beszerzes@szekszard.hu e-mail címre küldött elektronikus levél mellékleteként, vagy
- valamely tárhelyre vagy felületre történő feltöltéssel, és a feltöltést igazoló linknek a beszerzes@szekszard.hu e-mail címre történő megküldésével szükséges Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani.

Az Ajánlattevő köteles gondoskodni arról, hogy az ajánlat megismeréséhez szükséges jelszó az ajánlattételi határidő lejártát követően, de az ajánlatok bontásaként megjelölt időpontot megelőzően – azaz 2025. április 15. napján 14:01-16:00 óra között – szintén megküldésre kerüljön a beszerzes@szekszard.hu e-mail címre, és így a beérkezett ajánlatokat tartalmazó fájlok egyidejű megnyitására, mint bontásra lehetőség legyen.

Az ajánlat jelszavas védelmének mellőzése az ajánlat érvénytelenségét eredményezi, tekintettel arra, hogy ez garantálhatja teljes körűen az ajánlat határidő előtt történő megismerésének kizárását.

Az ajánlat beadási módja megválasztásának minden következményét az Ajánlattevő köteles viselni!

13. Az ajánlatok bontása, felolvasásának helye, ideje:

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala I. emelet, Jegyzői Iroda (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.).

Az ajánlatok bontásának és felolvasásának időpontja: 2025. április 15. napja 16.00 óra

Az ajánlatkérő az ajánlatokat nyilvánosan ismerteti. Az ajánlatok bontásáról ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, melyet a bontástól számított 5 naptári napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményszálló medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú beszerzési eljárás

14. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el, amellet, hogy a tárgyalás jogát ajánlatkérő fenntartja.

15. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejárától számított 60 nap.

16. A szerződéskötés tervezett időpontja:

A szerződéskötésre legkorábban az eljárásról szóló összegezés / döntésről szóló határozat megküldését követő munkanapon kerülhet sor.

17. Ajánlat érvénytelensége:

Ajánlatkérő érvénytelennek minősíti az ajánlatot, ha:

- a) azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be,
- b) az ajánlat jelszavas védelmének mellőzése;
- c) az ajánlattevő nem felel meg a keretszerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek.
- d) az ajánlattevő csődeljárás, felszámolási eljárás és végelszámolás alatt áll, vagy ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás van folyamatban,
- e) egyéb módon nem felel meg az árajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatok ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.
- f) az ajánlattevő a felolvasólapon nem adja meg az értékelési szempontként előírt ajánlati árat

18. Eredménytelen az eljárás:

- a) nem érkezett ajánlat,
- b) kizárólag érvénytelen ajánlat érkezett,
- c) valamelyik Ajánlattevő az eljárás tisztaságát-, vagy a többi Ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt az Ajánlatkérő az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról dönt.

19. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárás nyertesével nem köti meg a szerződést, valamint, hogy az eljárást nyertes kihirdetése nélkül zárja le.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményszálló medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú beszerzési eljárás

20. Egyéb információk/csatolandó dokumentumok:

- a) Az ajánlatot 1 példányban, írásban, a cégjegyzésre jogosult kézzel ellátva jelen **felhívás 12. pontjában megadott módon megküldve kell benyújtani** az ajánlattételi határidő lejártáig. Az e-mail tárgyában az ajánlattevő köteles feltüntetni a beszerzés tárgyát, és az Ajánlattételi határidőt.
- b) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben az ajánlattevő által benyújtandó dokumentumok mérete meghaladja az 5MB-t, a dokumentumokat az ajánlattevő nagyméretű fájlküldő rendszeren köteles rendelkezésre bocsátani.
- c) Az ajánlattétel nyelve: magyar.
- d) Kérdések feltevésére az ajánlattételi határidőt megelőző 48 óráig van lehetőség az eljárással kapcsolatban. További információ beszerezhető alábbi elérhetőségeken: beszerzes@szekszard.hu
- e) Amennyiben az előírt alkalmassági követelmények bármelyikének az ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

f) Ajánlattevő ajánlatához csatolandó mellékletek:

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Formátum
1.	felolvasólap (1. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
2.	ajánlati nyilatkozat (2. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
3.	nyilatkozat az ajánlattételi felhívás 3.3. M1. pontjában előírt alkalmassági követelmény teljesüléséről (3. sz. melléklet)	cégszerűen aláírva, tetszőleges, pl. pdf formátumban
4.	átláthatósági nyilatkozat (4. sz. melléklet) A nyilatkozat 1. és 2. pontját kérjük cégszerűen aláírni abban az esetben is, amennyiben nem vonatkozik a cégre, de ekkor kérjük a táblázatot áthúzni.	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
5.	<i>Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát/címpéldányait vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírási mintát egyszerű másolatban</i>	egyedileg csatolandó



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú beszerzési eljárás

	(Amennyiben az aláíró/szignáló személy a 2009. évi CXV. törvény szerinti egyéni vállalkozónak minősül, vagy természetes személy, úgy az aláírás hitelességének igazolása érdekében csatolandó továbbá az egyéni vállalkozó, illetve a természetes személy aláírás képét tartalmazó dokumentum legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában. Az aláírás hitelességének igazolására szolgáló dokumentumnak egyéni vállalkozó esetében tartalmaznia kell az egyéni vállalkozó nyilvántartási számát is.)	
6.	Adott esetben csatolandó: -Amennyiben az aláíró/szignáló személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignómintáját is. -az egyetemleges felelősségvállalásról szóló, közös ajánlattevők által kötött megállapodást - kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirata.	egyedileg csatolandó (adott esetben)
7.	együttműködési megállapodást, ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot	cégszerűen aláírva, tetszőleges, pl. pdf formátumban

- g) Ajánlatkérő fenntartja azon jogát, hogy jelen beszerzési eljárást – érvényes és az ár tekintetében is elfogadható ajánlatok beérkezése esetén is – eredménytelenné nyilváníthatja, illetve a szerződés megkötését megtagadhatja. Ilyen oknak tekinti különösen azt, amennyiben az ajánlattételi határidő lejártáig nem érkezik be három érvényes ajánlat (tekintettel a pályázati forrásból történő finanszírozásra).
- h) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlat érvényességi idejét (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap).
- i) Ajánlattevő megértette és tudomásul vette Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményszálló medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú beszerzési eljárás

benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlatkérő internetes honlapján közzétételre kerül.

21. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2025. április 10.

Melléklet:

- Felolvasólap/ajánlati adatlap (1. sz. melléklet)
- Ajánlati nyilatkozat (2. sz. melléklet)
- Ajánlattevő nyilatkozata a 3.3. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesüléséről (3. sz. melléklet)
- Átláthatósági nyilatkozat (4. sz. melléklet)



2. melléklet

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Ügyirat kísérlő lap

A feladat felelőse (név, szervezeti egység): Dési Ildikó közbeszerzési referens, Beszerzési és Jogi Igazgatóság, Beszerzési és Jogi Osztály

Tárgy: *Javaslat „A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élmenyfürdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú beszerzési eljárás megindításának a jóváhagyására*

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (Ajánlatkérő) „A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élmenyfürdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyban közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást indít: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (konzorciumvezető) Szálka Község Önkormányzatával (konzorciumi tag) és Sióagárd Község Önkormányzatával (konzorciumi tag) konzorciumban fejlesztési igényt nyújt be a Versenyképes Járások Program keretében „Szekszárdi Családbarát Strand- és Élmenyfürdő felújítása 1.” címmel (a továbbiakban: Projekt). Amennyiben a Projekt támogatásban részesül, úgy tárgyi feladat a Projekt által biztosított támogatásból kerül finanszírozásra. Mindaddig, amíg a támogatás nem kerül jóváhagyásra, tárgyi feladat Szekszárd Megyei Jogú Város 2025. évi költségvetése terhére kerül finanszírozásra.

Ajánlattevő feladata a Szekszárdi Családbarát Strand- és Élmenyfürdő medencéinek felújítási munkálatainak az elvégzése az alábbiak szerint:

Ajánlattevő feladata Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában levő ingatlanon elhelyezkedő Szekszárdi Családbarát Strand- és Élmenyfürdő egyes medencéi felújításának, a burkolási munkáinak az elvégzése.

A Strand- és Élmenyfürdőben a csúszda medence, az úszómedence és az élmeny medence felújítási munkáinak elvégzése Ajánlattevő feladata az alábbiak szerint:

A csúszda medence, úszómedence, élmeny medence oldalfalain, szélén, peremein, illetve a medence alján a burkolat levált, az üvegmozaik leverődött, amely problémák miatt a medence balesetveszélyes, használhatatlan.

Az egyes medencék paraméterei az alábbiak:

- A csúszda medence vízmélysége 0,9 m – 1,29 m, a vízfelület nagysága 211 m²,
- Az úszómedence vízmélysége 1,9 m – 2,0 m, a vízfelület nagysága 400 m²,
- Az élmeny medence vízmélysége 0,9 m – 1,29 m, a vízfelület nagysága 464,9m².

Ajánlattevő feladata a felújítási munkákhoz szükséges, jelen árajánlattételi felhívásban javasolt segédanyagok biztosítása, a kerámia mozaik burkolólap kivételével: a kerámia mozaik burkolólap összes, szükséges mennyiségét Ajánlatkérő biztosítja.

A medencék tekintetében az elvégzendő összes burkolási feladat 684 m².

Ajánlattevő feladata részletesen:

a./ Csúszda medence burkolatjavítási munkái 38 m²-en

- Felület előkészítése, külső peremfal marása medence oldalfalon. Ajánlattevő feladata a munka elvégzéséhez a szükséges gépek biztosítása, melyeknek a költségét Ajánlattevő ajánlati árának tartalmaznia kell;
- Tapadóhíd képzése (javasolt anyag MUREXIN LF 1 mélyalapozóval);
- Medence oldalfal hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, 18 mm átlagos rétegvastagságban felületkiegyenlítővel, holkerek és rácstartó profilfészek kialakításával (javasolt anyag: MUREXIN AM 30 Gyors kiegyenlítőhabarcs);
- A kiegyenlített felületen vízszigetelés felhordása két rétegben (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia);
- Felvált burkolat javítása kerámia mozaikokkal, feszítés beépítésével 2 x 86 fm-en, profil beépítéssel 32,6 fm-en, ragasztóba rakva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs), fugázással (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió);

A csúszda medencében, a csúszdák bontása komoly anyagi ráfordítást igényelne, ezért a csúszda medence burkolatjavítását a csúszdák bontása nélkül hozzáférhető helyeken szükséges elvégezni.

b./ Úszómedence burkolatjavítási munkái 86 m²-en

- Felület előkészítése, külső peremfal marása medence oldalfalon. Ajánlattevő feladata a munka elvégzéséhez a szükséges gépek biztosítása, melyeknek a költségét Ajánlattevő ajánlati árának tartalmaznia kell;
- Tapadóhíd képzése (javasolt anyag MUREXIN LF 1 mélyalapozóval);
- Medence oldalfal hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, 18 mm átlagos rétegvastagságban felületkiegyenlítővel, holkerek és rácstartó profilfészek kialakításával (javasolt anyag: MUREXIN AM 30 Gyors kiegyenlítőhabarcs);
- A kiegyenlített felületen vízszigetelés felhordása két rétegben (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia);
- Felvált burkolat javítása kerámia mozaikokkal, feszítés beépítésével 45 fm-en, ragasztóba rakva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs), fugázással (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió);

c.1/ Élmenymedence aljzatának burkolatjavítási munkái 256 m²-en

- Felület előkészítése, medence aljzat marása. Ajánlattevő feladata a munka elvégzéséhez a szükséges gépek biztosítása, melyeknek a költségét Ajánlattevő ajánlati árának tartalmaznia kell;
- Tapadóhíd képzése (javasolt anyag MUREXIN LF 1 mélyalapozóval);
- Medence aljzat felületelőkészítése kültérben, 0- 15 mm rétegvastagságban felületkiegyenlítővel (javasolt: MUREXIN TopLevel EXTRA 320 Aljzatkiegyenlítő / Lewell NA 320 Kültéri aljzatkiegyenlítő);
- A kiegyenlített felületen vízszigetelés felhordása két rétegben (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia);
- Felvált burkolat javítása kerámiamozaikokkal, ragasztóba rakva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs), fugázással (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió);

c.2/ Élménymedence „sodrófolyosó és sziget” burkolatjavítási munkái 304 m²-en

- Felület előkészítése, medence aljzat marása. Ajánlattevő feladata a munka elvégzéséhez a szükséges gépek biztosítása, melyeknek a költségét Ajánlattevő ajánlati árának tartalmaznia kell;
- Tapadóhíd képzése (javasolt anyag MUREXIN LF 1 mélyalapozóval);
- Medence oldalfal hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, 18 mm átlagos rétegvastagságban felületkiegyenlítővel, holkerek és ráctartó profilfészek kialakításával (javasolt anyag: MUREXIN AM 30 Gyors kiegyenlítőhabarcs);
- A kiegyenlített felületen vízszigetelés felhordása két rétegben (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia);
- Felvált burkolat javítása kerámiamozaikkal, feszítés beépítésével 45 fm-en, ragasztóba rakva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs), fugázással (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió);

A munka elvégzéséhez szükséges kerámia burkolólapot Ajánlatkérő bocsátja Ajánlattevő rendelkezésére a segédanyagok kivételével: a segédanyagok beszerzése Ajánlattevő feladata. A felújításhoz szükséges minden egyéb anyag biztosítása Ajánlattevő feladata, melyeket az Ajánlati árak tartalmaznia kell.

Ajánlattevőnek jelen árajánlattételi felhívás szerinti munkák tekintetében az eredményes műszaki átadás-átvételi befejezésének (lezárásának) időpontjától számítottan - amennyiben jogszabály az felhasznált egyes termékekre, és anyagokra, illetve a kivitelezési munkák során a beszerelésre került egyes eszközökre, berendezésekre hosszabb kötelező jótállási időt nem ír elő, avagy mindezek tekintetében a gyártó hosszabb idejű jótállást nem biztosít - 60 hónap teljes körű jótállási kötelezettség terheli.

A szerződés időtartama: 2025. április 22. - 2025. június 14. közötti időtartam (előteljesítést elfogadunk).

Tárgyi eljárás becsült értéke a benyújtott indikatív ajánlat alapján: nettó 44 millió Ft

A szolgáltatás fedezete:

Ajánlatkérő tárgyi feladat fedezetét Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetése terhére biztosítja azzal, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Magyarország Kormánya által biztosított Versenyképes Járások Program pályázata (a továbbiakban: Program) kapcsán fejlesztési igényt nyújtott be, a támogatás jóváhagyása esetében tárgyi feladat a Program által biztosított támogatásból kerül finanszírozásra.

Alkalmassági feltételként előírásra kerül a felhívásban: Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő hidegburkoló szakképesítéssel, szakmai végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki legalább 2 év gyakorlattal rendelkezik.

Pénzügyi feltételekként rögzítésre kerülnek az alábbiak:

- A teljesítés során ajánlattevő részére a teljes nettó ajánlati ár 35%-ának megfelelő összegű előleget biztosítunk.
- Ajánlattevő a munka befejezéskor (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után) az előlegszámlán felül 1 db - a fennmaradó teljes nettó ajánlati ár + ÁFA 65%-ának megfelelő összegű (a fennmaradó ajánlati ár) számla benyújtására jog jogosult.

A felhívásban értékelési szempontként alkalmazzuk a *Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, nettó ajánlati ár (Ft) előírást*.

A beszerzés szakmai tartalmának elkészítéséért felelős személy(ek): Bay Attila ügyvezető Szekszárdi Diákétkeztetési Kft.

Az eljárásban ajánlattevőként meghívandók listája és elérhetőségeik:

Cégnév	Kapcsolattartó neve	E-mail címe
CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Kft. (6787 Zákányszék, Bordányi út 9.)	Csörgő Attila	csorgo68@gmail.com
NGM Store Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8900 Zalaegerszeg, Paperdó utca 1/A.)	Horváth Mónika	ngmstorekft@gmail.com
Kárpát Team Korlátolt Felelősségű Társaság (2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15.)	Izsák Róbert	karpateam22@gmail.com

A meghívandó gazdasági szereplők az ellenőrzésük dokumentumai (jelen ügyirat kísérfő laphoz csatolt 1. sz. Melléklet) alapján egymástól és az Ajánlatkérőtfől függetlenek.

Az irat alapján az Önkormányzatra nézve keletkező kötelezettség, feladat megnevezése, javasolt döntés:

Az iratok aláírása kötelezettséget nem keletkeztet, az aláírást követően a beszerzési eljárás megindításra kerül.

Javasolt az eljárás megindításának a jóváhagyása a csatolt dokumentumok alapján.

Aláírás, dátum: 2025. április 10.

Ellenjegyzések

Pénzügyi ellenjegyzés

Pénzügyi ellenjegyző aláírása, dátum

Pénzügyi ellenjegyzést nem igényel¹

2025.04.10
Ellenjegyzem: Zsigmond



Pénzügyi forrás megjelölése: Szék. Önk. 1/2025 (11.13.) kötelegheték-rendelete 11.2. melléklete valóságizemeltetés kiadásán: terhelése.

¹ Amennyiben pénzügyi ellenjegyzést nem igényel, aláhúzendó

Jogi ellenjegyzés

Jogi ellenjegyző aláírása, dátum

2025. 04.10

Jogi ellenjegyzést nem igényel²

Ellenjegyzem:

Polgármester jóváhagyása:

Dátum: 2025. április 10.

Berlinger Attila József
polgármester

² Amennyiben jogi ellenjegyzést nem igényel, aláhúzendó

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉNEK

11/F/32/2025 (IV.10.) HATÁROZATA

**„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményszálló medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú
közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 2. sz. melléklet 41. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. jóváhagyja a „A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményszálló medencéinek felújítási munkálatai” tárgyban indítandó közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és egyéb dokumentumainak tartalmát, valamint dönt annak megindításáról a határozat melléklete szerinti tartalommal;

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. az 1. pont szerinti beszerzési eljárásban a meghívásra kerülő gazdasági szereplők körét az alábbiak szerint határozza meg:

a) CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Kft. (6787 Zákányszék, Bordányi út 9.), e-mail: csorgo68@gmail.com

b) NGM Store Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8900 Zalaegerszeg, Paperdó utca 1/A.), e-mail: ngmstorekft@gmail.com

c) Kárpát Team Korlátolt Felelősségű Társaság (2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15.), e-mail: karpateam22@gmail.com

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a beszerzési eljárás elindításával kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: döntéshozatal napját követő 2 munkanapon belül

Felelős: dr. Bíró Gyula aljegyző

Dátum: 2025. április 10.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉNEK

1/7136. 2025. (IV. 23.) HATÁROZATA

**„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élmenyfürdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú
közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás lezárásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletének 41. pontja alapján

1. dönt a „A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élmenyfürdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyban lefolytatott közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárásban a *Kárpát Team Korlátolt Felelősségű Társaság* (2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15.) *ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról* az árajánlattételi felhívás 17. pontjában foglaltak alapján, tekintettel arra, hogy az ajánlatának a jelszavas védelmét mellőzte (17. b) pont), nem bizonyította alkalmasságát a szerződés teljesítésére, így nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek (17. c) pont), illetve egyéb módon nem felel meg az árajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatok ajánlatkérő által előírt formai követelményeit (17. e) pont);

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. dönt a „A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élmenyfürdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyban lefolytatott közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárásban az NGM Store Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8900 Zalaegerszeg, Paperdó utca 1/A.) és a CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság (6787 Zákányszék, Bordányi út 9.) ajánlattevők ajánlatainak érvényessé nyilvánításáról, mivel határidőben és az ajánlattételi felhívásban rögzített feltételeknek és tartalommal benyújtották az összes előírt dokumentumot, valamint megfelelően igazolták a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasságukat;

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. dönt a 2. pont alapján a közbeszerzési értékhatár alatt beszerzési eljárás eredményessé nyilvánításáról és az eljárás lezárásáról a határozat melléklete szerinti Eljárást lezáró döntési dokumentumban foglaltak alapján;

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

4. dönt a legalacsonyabb nettó ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot benyújtó **CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság (6787 Zákányszék, Bordányi út 9.)** ajánlattevő nyertesként történő kihirdetéséről és vele a szerződés megkötéséről az ajánlatában foglalt vállalásoknak megfelelően:

Feladat	nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
a./ Csúszda medence burkolatjavítási munkái 38 m ² -en	1 859 200	501 984	2 361 184
b./ Úszómedence burkolatjavítási munkái 86 m ² -en	6 758 800	1 824 876	8 583 676
c1./ Élménymedence aljzatának burkolatjavítási munkái 256 m ² -en	14 080 000	3 801 600	17 881 600
c2./ Élménymedence „sodrófolyosó és sziget” burkolatjavítási munkái 304 m ² -en	20 516 000	5 539 320	26 055 320
1./ - 4./ feladat összes ajánlati ára:	43 214 000	11 667 780	54 881 780

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

5. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: döntéshozatal napját követő 4 munkanapon belül
Felelős: dr. Biró Gyula aljegyző

Dátum: 2025. április 23.


Berlinger Attila József
polgármester





SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Tárgy: Javaslát „A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményszűrdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás lezárásáról

Ügyintéző: Dési Ildikó közbeszerzési referens

Telefonszám: 06-74/504-109

ELJÁRÁST LEZÁRÓ DÖNTÉS

Előzmény:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Ajánlatkérő) „A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményszűrdő medencéinek felújítási munkálatai” tárgyban Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról (módosításokkal egységes szerkezetben) szűló 9/2018. (V.18.) egyűttes utasítása (a továbbiakban Beszerzési szabályzat) „5. A beszerzési eljárás megindítása, beszerzési értékhatárok” c. pontja 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szűló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendeletének 2. melléklete „A polgármesterre átruházott közgyűlési feladat- és hatáskörök” alcím 41. pontja alapján, mely szerint a polgármester „dönt a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás vonatkozásában az ajánlatkérő hatáskörébe tartozó ügyben”, amely alapján jóváhagyott beszerzési tervben foglaltaknak megfelelően az I/F/32/2025 (IV.10.) határozatával döntött az eljárás megindításáról, valamint a meghívásra kerülő gazdasági szereplők köréről.

A beszerzési eljárást megindító felhívás 2025. április 10-én került megküldésre az alábbi ajánlattevői körnek:

Cégnev	Kapcsolattartó neve	E-mail címe
CSÖRGŐ MANUFÁKTÚRA Kft. (6787 Zákányszék, Bordányi út 9.)	Csörgő Attila	csorgo68@gmail.com
NGM Store Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8900 Zalaegerszeg, Paperdő utca 1/A.)	Gángó Tamás	ngmstorekft@gmail.com
Kárpát Team Korlátolt Felelősségű Társaság (2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15.)	Izsák Róbert	karpatteam22@gmail.com

Az eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés szerint Ajánlattevő feladata a Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményszűrdő medencéinek felújítási munkálatainak az elvégzése az alábbiak szerint:

Ajánlattevő feladata Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában levő ingatlanon elhelyezkedő

Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő egyes medencéi (csúszda medence, az úszómedence és az élmény medence) felújításának, a burkolási munkáinak az elvégzése.

A csúszda medence, úszómedence, élmény medence oldalfalain, szélén, peremein, illetve a medence alján a burkolat levált, az üvegmozaik leverődött, amely problémák miatt a medence balesetveszélyes, használhatatlan.

Az egyes medencék paraméterei az alábbiak:

- A csúszda medence vízmélysége 0,9 m – 1,29 m, a vízfelület nagysága 211 m²,
- Az úszómedence vízmélysége 1,9 m – 2,0 m, a vízfelület nagysága 400 m²,
- Az élmény medence vízmélysége 0,9 m – 1,29 m, a vízfelület nagysága 464,9m².

Ajánlattevő feladata a felújítási munkákhoz szükséges, jelen árajánlattételi felhívásban javasolt segédanyagok biztosítása, a kerámia mozaik burkolólap kivételével: a kerámia mozaik burkolólap összes, szükséges mennyiségét Ajánlatkérő biztosítja.

A medencék tekintetében az elvégzendő összes burkolási feladat 684 m².

Ajánlattevő feladata részletesen:

a./ Csúszda medence burkolatjavítási munkái 38 m²-en

- Felület előkészítése, külső peremfal marása medence oldalfalon. Ajánlattevő feladata a munka elvégzéséhez a szükséges gépek biztosítása, melyeknek a költségét Ajánlattevő ajánlati árának tartalmaznia kell;
- Tapadóhíd képzése (javasolt anyag MUREXIN LF 1 mélyalapozóval);
- Medence oldalfal hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, 18 mm átlagos rétegvastagságban felületkiegyenlítővel, holkerek és rácstartó profilfészek kialakításával (javasolt anyag: MUREXIN AM 30 Gyors kiegyenlítőhabarcs);
- A kiegyenlített felületen vízszigetelés felhordása két rétegben (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia);
- Felvált burkolat javítása kerámia mozaikkal, feszítés beépítésével 2 x 86 fm-en, profil beépítéssel 32,6 fm-en, ragasztóba rakva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs), fugázással (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió);

A csúszda medencében, a csúszdák bontása komoly anyagi ráfordítást igényelne, ezért a csúszda medence burkolatjavítását a csúszdák bontása nélkül hozzáférhető helyeken szükséges elvégezni.

b./ Úszómedence burkolatjavítási munkái 86 m²-en

- Felület előkészítése, külső peremfal marása medence oldalfalon. Ajánlattevő feladata a munka elvégzéséhez a szükséges gépek biztosítása, melyeknek a költségét Ajánlattevő ajánlati árának tartalmaznia kell;
- Tapadóhíd képzése (javasolt anyag MUREXIN LF 1 mélyalapozóval);
- Medence oldalfal hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, 18 mm átlagos rétegvastagságban felületkiegyenlítővel, holkerek és rácstartó profilfészek kialakításával (javasolt anyag: MUREXIN AM 30 Gyors kiegyenlítőhabarcs);
- A kiegyenlített felületen vízszigetelés felhordása két rétegben (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia);
- Felvált burkolat javítása kerámia mozaikkal, feszítés beépítésével 45 fm-en, ragasztóba rakva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs), fugázással (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió);

c.1/ Élménymedence aljzatának burkolatjavítási munkái 256 m²-en

- Felület előkészítése, medence aljzat marása. Ajánlattevő feladata a munka elvégzéséhez a szükséges gépek biztosítása, melyeknek a költségét Ajánlattevő ajánlati árának tartalmaznia kell;
- Tapadóhíd képzése (javasolt anyag MUREXIN LF 1 mélyalapozóval);
- Medence aljzat felületelőkészítése kültérben, 0- 15 mm rétegvastagságban felületkiegyenlítővel (javasolt: MUREXIN TopLevel EXTRA 320 Aljzatkiegyenlítő / Lewell NA 320 Kültéri aljzatkiegyenlítő;
- A kiegyenlített felületen vízszigetelés felhordása két rétegben (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia);
- Felvált burkolat javítása kerámiamozaikkal, ragasztóba rakva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs), fugázással (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió);

c.2/ Élménymedence „sodrófolyosó és sziget” burkolatjavítási munkái 304 m²-en

- Felület előkészítése, medence aljzat marása. Ajánlattevő feladata a munka elvégzéséhez a szükséges gépek biztosítása, melyeknek a költségét Ajánlattevő ajánlati árának tartalmaznia kell;
- Tapadóhíd képzése (javasolt anyag MUREXIN LF 1 mélyalapozóval);
- Medence oldalfal hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, 18 mm átlagos rétegvastagságban felületkiegyenlítővel, holterek és ráccstartó profilfészek kialakításával (javasolt anyag: MUREXIN AM 30 Gyors kiegyenlítőhabarcs);
- A kiegyenlített felületen vízszigetelés felhordása két rétegben (javasolt anyag: MUREXIN PD 1K Profi Vastagfólia);
- Felvált burkolat javítása kerámiamozaikkal, feszítés beépítésével 45 fm-en, ragasztóba rakva (javasolt anyag: MUREXIN KGF 65 Totálflex S1 ragasztóhabarcs), fugázással (javasolt anyag: MUREXIN FM 60 FLEX fugázó; MUREXIN FE 85 Fugázóhabarcs emulzió);

A munka elvégzéséhez szükséges kerámia burkolólapot Ajánlatkérő bocsátja Ajánlattevő rendelkezésére a segédanyagok kivételével: a segédanyagok beszerzése Ajánlattevő feladata. A felújításhoz szükséges minden egyéb anyag biztosítása Ajánlattevő feladata, melyeket az Ajánlati árak tartalmaznia kell.

Ajánlattevőnek 60 hónap teljes körű jótállási kötelezettséget kell vállalnia.

A szerződés teljesítési határideje: 2025. június 14. (előteljesítést elfogadunk).

Tárgyi eljárás becsült értéke a benyújtott indikatív ajánlat alapján: nettó 44 millió Ft

A szolgáltatás fedezete:

Ajánlatkérő Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata konzorciumvezetőként Szálka Község Önkormányzatával (konzorciumi tag) és Sióagárd Község Önkormányzatával (konzorciumi tag) konzorciumban fejlesztési igényt nyújtott be a Versenyképes Járások Program keretében „Szekszárdi Családbarát Strand- és Élménypark felújítása 1.” címmel (a továbbiakban: Projekt). Amennyiben a Projekt támogatásban részesül, úgy tárgyi feladat a Projekt által biztosított támogatásból kerül finanszírozásra. Mindaddig, amíg a támogatás nem kerül jóváhagyásra, tárgyi feladat Szekszárd Megyei Jogú Város 2025. évi költségvetése terhére kerül finanszírozásra (SZMJV Önkormányzata 1/2025. (II.13.) költségvetési rendelete 11. sz. melléklete Városüzemeltetési kiadásai terhére.

Alkalmassági feltételként előírásra kerül a felhívásban: Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő hidegburkoló szakképesítéssel, szakmai végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki legalább 2 év gyakorlattal rendelkezik.

Pénzügyi feltételként rögzítésre kerültek az alábbiak:

- A teljesítés során ajánlattevő részére a teljes nettó ajánlati ár 35%-ának megfelelő összegű előleget biztosítunk.
- Ajánlattevő a munka befejezésekor (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után) az előlegrszámlán felül 1 db - a fennmaradó teljes nettó ajánlati ár + ÁFA 65%-ának megfelelő összegű (a fennmaradó ajánlati ár) számla benyújtására jog jogosult.

A felhívásban **értékelési szempontként** alkalmazzuk a **Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, nettó ajánlati ár (Ft) előírást.**

Az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidőn belül (2025. április 15. (kedd) 14:00 óra) 3 db ajánlat érkezett, azaz mindhárom ajánlattevő benyújtotta ajánlatát:

- **NGM Store Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (8900 Zalaegerszeg, Paperdó utca 1/A.)
- **CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Kft.** (6787 Zákányszék, Bordányi út 9.)
- **Kárpát Team Korlátolt Felelősségű Társaság** (2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15.)

A beszerzési eljárásban a beérkező ajánlatok kapcsán a következő megállapítások tehetők, figyelemmel az eljárásban értékelésre kerülő ajánlati elemekre:

1.

Ajánlattevő neve:	NGM Store Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő címe:	8900 Zalaegerszeg, Paperdó utca 1/A

Ajánlati ár (medencék felújítási munkálatai):

Feladat	nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
a./ Csúszda medence burkolatjavítási munkái 38 m2-en	1 956 050	528 134	2 484 184
b./ Úszómedence burkolatjavítási munkái 86 m2-en	7 439 000	2 008 530	9 447 530
c1./ Élménymedence aljzatának burkolatjavítási munkái 256 m2-en	21 644 800	5 844 096	27 488 896
c2./ Élménymedence „sodrófolyosó és sziget” burkolatjavítási munkái 304 m2-en	14 531 200	3 923 424	18 454 624
1./ - 4./ feladat összes ajánlati ára:	45 571 050	12 304 184	57 875 234

2.

Ajánlattevő neve:	CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő címe:	6787 Zákányszék, Bordányi út 9.

Ajánlati ár (medencék felújítási munkálatai):

Feladat	nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
a./ Csúszda medence burkolatjavítási munkái 38 m2-en	1 859 200	501 984	2 361 184
b./ Úszómedence burkolatjavítási munkái 86 m2-en	6 758 800	1 824 876	8 583 676
c1./ Élmenymedence aljzatának burkolatjavítási munkái 256 m2-en	14 080 000	3 801 600	17 881 600
c2./ Élmenymedence „sodrófolyosó és sziget” burkolatjavítási munkái 304 m2-en	20 516 000	5 539 320	26 055 320
1./ - 4./ feladat összes ajánlati ára:	43 214 000	11 667 780	54 881 780

3.

Ajánlattevő neve:	Kárpát Team Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő címe:	2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15.

Ajánlati ár (medencék felújítási munkálatai):

Feladat	nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
a./ Csúszda medence burkolatjavítási munkái 38 m2-en	2 116 000	571 320	2 687 320
b./ Úszómedence burkolatjavítási munkái 86 m2-en	8 000 000	2 160 000	10 160 000
c1./ Élmenymedence aljzatának burkolatjavítási munkái 256 m2-en	14 600 000	3 942 000	18 542 000
c2./ Élmenymedence „sodrófolyosó és sziget” burkolatjavítási munkái 304 m2-en	22 200 000	5 994 000	28 194 000
1./ - 4./ feladat összes ajánlati ára:	46 916 000	12 667 320	59 583 320

Fentiek szerint került sor a benyújtott ajánlatok bírálatára, melynek során megállapította Ajánlatkérő:

1. Az NGM Store Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8900 Zalaegerszeg, Paperdő utca 1/A.) határidőben és az ajánlattételi felhívásban rögzített feltételeknek és

tartalommal benyújtotta az összes előírt dokumentumot, valamint megfelelően igazolta a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasságát.

2. A CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság (6787 Zákányszék, Bordányi út 9.) határidőben és az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően benyújtott minden dokumentumot az alábbiak kivételével: az *ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát/címpéldányai* vagy a Ctv. 9. §-a szerinti *aláírási minta egyszerű másolatban, illetve amennyiben az aláíró/szignáló személy nem cégjegyzésre jogosult* az adott gazdasági szereplőnél, úgy *csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignómintáját is.* Fenti hiány pótlására Ajánlatkérő felkérte a **CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevőt, aki a hiánypótláskérésnek határidőben eleget tett a kért dokumentum benyújtásával, így ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás feltételeinek és megfelelően igazolta a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasságát.

3. A Kárpát Team Korlátolt Felelősségű Társaság (2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15.) nem az ajánlattételi felhívás 20 pont f) alpontban előírt feltételeknek megfelelően és nem az előírt tartalommal nyújtotta be a kért dokumentumokat:

- Az ajánlati adatlapot (Felolvasólap, 1. sz. melléklet) nem töltötte ki teljeskörűen, nem írta alá cégszerűen, nem nyújtotta be pdf formátumban (csak word formátumban csatolta), továbbá nem szerepel keltezés a dokumentumon;
- Az ajánlati nyilatkozatot (2. sz. melléklet) nem töltötte ki, nem írta alá cégszerűen és nem nyújtotta be pdf formátumban (csak word formátumban csatolta), továbbá nem szerepel keltezés a dokumentumon;
- A nyilatkozatot az ajánlattételi felhívás 3.3 M1. pontjában előírt alkalmassági követelmény teljesüléséről (3. sz. melléklet) nem töltötte ki, nem írta alá cégszerűen és nem nyújtotta be pdf formátumban (csak word formátumban csatolta), továbbá nem szerepel keltezés a dokumentumon. Erre tekintettel Ajánlatkérő nem tudja megállapítani, hogy ajánlattevő megfelel-e a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek vagy sem;
- Az átláthatósági nyilatkozatot (4. sz. melléklet) nem töltötte ki, nem írta alá cégszerűen és nem nyújtotta be pdf formátumban (csak word formátumban csatolta), továbbá nem szerepel keltezés a dokumentumon, valamint
- ajánlatát nem látta el jelszavas védelemmel;

Fentiek alapján javasolt a **Kárpát Team Korlátolt Felelősségű Társaság** (2724 Újlengyel, Nyári Pál utca 15.) ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánítani az árajánlattételi felhívás 17. pontjában foglaltak alapján:

- az ajánlat jelszavas védelmét mellőzte (17. b) pont),
- nem bizonyította alkalmasságát a szerződés teljesítésére, így nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek (17. c) pont),
- egyéb módon nem felel meg az árajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatok ajánlatkérő által előírt formai követelményeit (17. e) pont).

Javasolt továbbá az NGM Store Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8900 Zalaegerszeg, Paperdő utca 1/A.) és a CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság (6787 Zákányszék, Bordányi út 9.) ajánlattevők ajánlatait érvényessé nyilvánítani, mivel határidőben és az ajánlattételi felhívásban rögzített feltételeknek és tartalommal benyújtották az összes előírt dokumentumot, valamint megfelelően igazolták a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasságukat.

A fentiek alapján javasolt a beszerzési eljárás eredményessé nyilvánítása.

A benyújtott ajánlatok értékelése során a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás (nettó ajánlati ár (Ft)) bírálati szempontja alapján a legkedvezőbb ajánlatot (nettó 43.214.000,- Ft ajánlati ár) a CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság (6787 Zákányszék, Bordányi út 9.) nyújtotta be.

Fentiekre tekintettel javasolt a CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság (6787 Zákányszék, Bordányi út 9.) ajánlattevőt nyertesként kihirdetni és vele a szerződést az ajánlatában szereplő vállalásoknak megfelelően megkötni, mint legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást (nettó ajánlati ár (Ft)) tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevővel.

A javaslat alapján az eljárást eredményessé nyilvánítom.

A javaslatot elfogadom, a **CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság** (6787 Zákányszék, Bordányi út 9.) ajánlattevőt nyertesként kihirdetem és vele a szerződést Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az ajánlatában szereplő vállalásoknak megfelelően megköti.

	Cégnév/Kapcsolattartó neve	E-mail címe
„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő medencéinek felújítási munkálatai”	CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság (6787 Zákányszék, Bordányi út 9.) Csörgő Attila	csorgo68@gmail.com

Feladat	nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
a./ Csúszda medence burkolatjavítási munkái 38 m2-en	1 859 200	501 984	2 361 184
b./ Úszómedence burkolatjavítási munkái 86 m2-en	6 758 800	1 824 876	8 583 676
c1./ Élménymedence aljzatának burkolatjavítási munkái 256 m2-en	14 080 000	3 801 600	17 881 600
c2./ Élménymedence „sodrófolyosó és sziget” burkolatjavítási munkái 304 m2-en	20 516 000	5 539 320	26 055 320
1./ - 4./ feladat összes ajánlati ára:	43 214 000	11 667 780	54 881 780

Szekszárd, 2025. április 23.


 Berlinger Attila József
 polgármester
 Ajánlatkérő képviselőként

[Handwritten signature]



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

h. melléklet

1. sz. melléklet

AJÁNLATI ADATLAP
(Felolvasólap)

TÁRGY: A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élmenyfürdő medencéinek felújítási munkálatai

1. Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve: CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 6787 Zákányszék, Bordányi út 9.
Adószáma: 32797769-2-06
Értesítési címek:
Kapcsolattartó neve: Csörgő Attila
Tel/Fax száma: +36 30 249 3256
E-mail címe: csorgo68@gmail.com
Postai címe: 6787 Zákányszék, Bordányi út 9.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

3. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás (Ft):

Ajánlati ár (medencék felújítási munkálatai):

Feladat	nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
a./ Csúszda medence burkolatjavítási munkái 38 m ² -en	1.859.200	501.984	2.361.184
b./ Úszómedence burkolatjavítási munkái 86 m ² -en	6.758.800	1.824.876	8.583.676
c1./ Élménymedence aljzatának burkolatjavítási munkái 256 m ² -en	14.080.000	3.801.600	17.881.600
c2./ Élménymedence „sodrófolyosó és sziget” burkolatjavítási munkái 304 m ² -en	20.516.000	5.539.320	26.055.320
a./, b./, c1./, c2./ feladatok összes ajánlati ára:	43.214.000	11.667.780	54.881.780

A munka elvégzéséhez szükséges kerámia burkolólapot Ajánlatkérő bocsátja Ajánlattevő rendelkezésére a segédanyagok kivételével: a segédanyagok beszerzése Ajánlattevő feladata. A felújításhoz szükséges minden egyéb anyag biztosítása Ajánlattevő feladata, melyeket az Ajánlati árak tartalmaznia kell.

4. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

5. Az ajánlat érvényességi ideje (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap): ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap, 2025.06.15.

6. Kifejezetten hozzájárulok, hogy a beszerzési eljárásban benyújtott ajánlatunkban megadott személyes adatokat a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbiakban megjelölt adatkezelési céllal kezelje.

Kijelentem, és tudomásul veszem, hogy a jelen nyilatkozat a név és egyéb személyes adatok vonatkozásában az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettségeknek való megfelelés szükségessége, illetve jogszabály által megállapított kötelezettség teljesítése céljából történt.

Az adatkezelő neve: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, amelynek székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., mint önálló adatkezelő.

A kezelt személyes adatok köre: a benyújtott ajánlatban szereplő személyes adatok.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Az adatkezelés jogalapja: a benyújtott ajánlatban megadott személyes adatok vonatkozásában az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettségeknek való megfelelés szükségessége, illetve jogszabály által megállapított kötelezettség teljesítése.

Az adatkezelés célja: A vonatkozó jogszabályokban meghatározott kötelező adatszolgáltatással kapcsolatban felmerült jogszabályi kötelezettségek teljesítése, beszerzési eljárás jogszabályoknak megfelelő lebonyolítása. Az adatok tárolásának időtartama, vagy ezen időtartam meghatározásának szempontjai: A külön jogszabályban meghatározott ideig, de legalább 5 évig archívumban tartás.

Zákányszék, 2025.04.14.

CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt
Felelősségű Társaság
6787 Zákányszék, Bordányi út 9
Cégl. szám: 06-09-030400
Asz.: 32797769-2-06 Csörgő Attila



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. sz. melléklet

AJÁNLATI NYILATKOZAT

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE:

TÁRGY: A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő medencéinek felújítási munkálatai

AJÁNLATKÉRŐ:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

1. Miután a CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fent nevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a feltételek, a feladatleírás/műszaki előírás alapján a felhívólapban szereplő összegek erejéig.
2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció/szerződéstervezet feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételeit nem építettünk bele.
3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.
4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.
5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzen bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessék.
6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.
7. Nyilatkozom, hogy megértettük és tudomásul vettük Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlattevő internetes honlapján közzétételre kerül.

Zákányszék, 2025.04.14. CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt

Felelősségű Társaság
6787 Zákányszék, Bordányi út 9.
Cégj. szám: 06-09-030400
Asz.: 32797769-2-06

Csörgő Attila



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

3. melléklet

Nyilatkozat az ajánlattételi felhívás 3.3. pontjában előírt M1. alkalmassági követelmény teljesüléséről

**„A Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő medencéinek felújítási munkálatai”
tárgyú beszerzési eljárásban**

Alulírott Csörgő Attila, mint a(z) CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6787 Zákányszék, Bordányi út 9. Alánlattevő / Közös ajánlattevő / Alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet ezennel nyilatkozom, hogy:

1./ A szerződés teljesítésébe az alábbi hidegburkoló szakképesítéssel, szakmai végzettséggel rendelkező szakembert vonom be, aki legalább 2 év gyakorlattal rendelkezik:

Szakember adatai:

Név:	Csörgő Attila
Születési hely, idő:	Szabadka (Subotica), 1968.11.21
Állandó lakóhelye:	6787 Zákányszék, Bordányi út 9.
Gyakorlati ideje hidegburkolási munkák elvégzése tekintetében:	25 év
Jelenlegi munkahelye neve és címe (székhelye)	Csörgő Attila (egyéni vállalkozó), 6787 Zákányszék, Bordányi út 9.

Egyúttal nyilatkozom, a szerződés teljesítésébe bevonandó hidegburkoló szakképesítéssel, szakmai végzettséggel rendelkező szakember, aki legalább 2 év gyakorlattal rendelkezik, a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezésre áll.

Zákányszék, 2025.04.14

CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt
Felelősségű Társaság
6787 Zákányszék, Bordányi út 9
Cégl. szám: 06-09-030400
Asz.: 32797769-2-06
Csörgő Attila



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

4. sz. melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

**BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE**

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Csörgő Attila
Beosztás: ügyvezető
születéskori név: Csörgő Attila
anyja neve: Szűcs Irén
születési helye, ideje: Szabadka (Subotica), 1968.11.21.

mint a

átlátható szervezet neve: CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye: 6787 Zákányszék, Bordányi út 9.
adószáma: 32797769-2-06
cégjegyzékszáma/nyilvántartásba vételi száma: 06-09-030400

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljeskörűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

¹ gazdálkodó szervezet a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetség, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

J. melléklet



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

4. sz. melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

**BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE**

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Csörgő Attila
Beosztás: ügyvezető
születéskori név: Csörgő Attila
anyja neve: Szűcs Irén
születési helye, ideje: Szabadka (Subotica), 1968.11.21.

mint a

átlátható szervezet neve: CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye: 6787 Zákányszék, Bordányi út 9.
adószáma: 32797769-2-06
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 06-09-030400

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljeskörűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

¹ gazdálkodó szervezet a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre a kifizetést nem teljesíthet.

Zákányszék, 2025.04.14. **CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt**

Felelősségű Társaság
6787 Zákányszék, Bordányi út 9
Céj. szám: 06-09-030400
Asz.: 32797769-2-06


cégszerű aláírás



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név		Szüil. név	Szüil. hely	Szüil. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Csörgő Attila		Csörgő Attila	Szabadka (Subotica)	1968.11.21	Szűcs Irén	100	100
2.								
3.								

Kelt: Zákányszék, 2025.04.14.

CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt
Felelősségű Társaság
6787 Zákányszék, Bordányi út 9
Cégl. szám: 06-09-030400
Asz.: 32797769-2-06

cégszerű aláírás

² a) tényleges tulajdonos:

aa) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

ab) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

ac) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

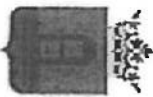
ad) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározottak,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

ae) az aa)-ab) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2007. évi CXXXVI. tv. (Pmt) 3. § r) pont)



SZEKESÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet				a szervezet tényleges tulajdonosainak							
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának, vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anya szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)	

Kelt: Zákányszék, 2025.04.14.

CSÖRGŐ MANUFAKTÚRA Korlátolt
Felelősségű Társaság
6787 Zákányszék, Bordányi út 9
Cégl. szám: 06-09-030400
Asz.: 32797769-2-06
cégszerű aláírása