



ÉRKEZETT
2025 APR 08
21410

III/D

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

A Szekszárdi Vagyongkezelő Kft., valamint Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által alkotott Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a(z) Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Fenntartható humán infrastruktúra tárgyú felhívására TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2025. 02. 20-án kelt, IKT-2024-616-I1-00000282/0000011 iktatószámú támogatási döntés szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

Polgármesteri Hivatal Szekszárd		
IKTATÓ		
Érkezett: 2025 APR 10		
Szám:	Munkatét:	
III/D/1-8/2025		
Előszám:	Utószám:	Ügyintéző:
		Bempester

Gh

2.29

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Szekszárdi Vagyongazdálkodó Kft.
Postacím:	7100 Szekszárd, Bezerédj utca 2.
Székhely:	7100 Szekszárd, Bezerédj utca 2.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	17-09-001815
Adószám:	11283120-2-17
Aláírással jogosult képviselője:	Berta Zoltán ügyvezető igazgató
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10046003-00005827-01020014

Szervezet neve:	Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Postacím:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Székhely:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	733568
Adószám:	15733562-2-17
Aláírással jogosult képviselője:	Berlinger Attila József polgármester
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10046003-00337074-02020286

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2024. 05. 03-án kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján a Szekszárdi Vagyongazdálkodó Kft. Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

2

2024.05.03.

Ar

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési kérelem részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 149. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a Korm. rendelet

3
A. 39
H

szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a Korm. rendelet 149. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhasa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege (Ft)	A tevékenységre jutó támogatás összege (Ft)
1.	Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	365.418.600 (nettó)	365.418.600
2.	Szekszárd MJV Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei / Műszaki dokumentáció költségei	20.999.950 (bruttó)	20.999.950
3.	Szekszárd MJV Önkormányzata	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	27.476.571	27.476.571
4.	Szekszárd MJV Önkormányzata	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei / Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	1.270.000 (bruttó)	1.270.000
5.	Szekszárd MJV Önkormányzata	Tartalék	4.833.880 (bruttó)	4.833.880

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza.

	Tag neve	Elszámolható költség (Ft)	Támogatási összeg (Ft)
1.	Szekszárdi Vagyongazdálkodó Kft.	365.418.600	365.418.600
2.	Szekszárd MJV Önkormányzata	54.580.401	54.580.401

3.4a. A számított költség teljes összegét a projekt költségvetésében a Tagok megállapodása szerint Szekszárd MJV Önkormányzata tag tervezi és számolja el, az irányító hatóság által kifizetett számított költséget a konzorcium tagjai a következő táblázat szerint osztják meg egymás között:

	Tag neve	Tag részesedése az IH által jóváhagyott számított költségéből (%)
1.	Szekszárd MJV Önkormányzata	100
2.	Szekszárdi Vagyongazdálkodó Kft.	0

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0 %-kát képezi, az alábbi megoszlásban:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Szekszárdi Vagyongazdálkodó Kft.	nem releváns	0 Ft	0%
2.	Szekszárd MJV Önkormányzata	nem releváns	0 Ft	0%

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési kérelmeket, záró kifizetési kérelmet és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt: beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a támogatási szerződésben előírt mellékletek csatolásával együtt tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, aki a szükséges információkat rögzíti a monitoring és információs rendszerben.

5

71

Mérőföldkövek közötti kifizetési kérelmet bármely Tag kezdeményezhet az előbbieket szerint a Konzorciumvezető megkeresésével, aki felel a megfelelő Projekt szintű kifizetési kérelem összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérőföldkövek közötti kifizetési kérelemnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési kérelemhez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra. A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató a támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A Korm. rendelet 143. §-a szerinti kötelező biztosítékokat minden konzorciumi tagnak nyújtania kell, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a Korm. rendelet 144. § és 147. §-ai szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban köteles a Konzorciumvezető a Tagok adatszolgáltatása alapján a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a Korm. rendelet 96. §-a tartalmazza. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevéről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra¹:

A projekt során felújított épület a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. könyveiben (számviteli nyilvántartásaiban) kerül kimutatásra, a többi projektelemet Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata aktiválja idegen eszközön végzett beruházásként. A projekt fenntartási időszakát követően a Konzorcium tagjai együttműködési megállapodás keretében rendezik a vagyonátadást.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide érve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha
a) nem változik a projekt alapvető célja, és az továbbra is megfelel a felhívás céljának

¹ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.



- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti. A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételről jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok ezt nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.



7.7. Ha a 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, ahhoz a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a Korm. rendelet 149. §-ának szabályai szerint.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai²

9.1. A Tagok rögzítik, hogy amennyiben valamely Tag a Konzorcium nevében a további Tagok egyetértésének hiányában köt szerződést, akkor a konzorcium nevében kötött szerződésért kizárólag azon Tag tartozik felelősséggel, aki a szerződést aláírta, továbbá a konzorcium minden egyes tagja teljes felelősséggel tartozik a támogatási szerződésben meghatározott, általa megvalósítandó projektrész szerződésszerű teljesítéséért.

9.2. A Tagok kötelezik magukat arra, hogy a Támogató vagy a Támogató által megbízott, illetve jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek által lefolytatandó ellenőrzésekhez és egyéb ellenőrzésekhez a megfelelő dokumentációt és a szükséges emberi és technikai és infrastrukturális erőforrásokat biztosítják, az ellenőrzésekhez a szükséges segítséget megadják.

9.3. Jelen konzorcium nevében Tagokkal történő írásbeli előzetes egyetértés alapján a Konzorciumvezető által a Támogató irányában tett nyilatkozatok a konzorcium tagjait jogosítják, illetve kötelezik.

A Támogatónak a konzorciummal, illetve annak tagjaival történő kapcsolattartása a Konzorciumvezetőn keresztül történik.

9.4. A Tagok rögzítik, hogy a saját projektelemek vonatkozásában a közbeszerzési eljárások lefolytatására külön együttműködési megállapodást kötnek.

² A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

9.5. A Tagok megállapodnak, hogy a pályázatban előírt kommunikációs kötelezettségeket a feladatot ellátó Tag irányítása, koordinációja, felügyelete alatt szoros együttműködésben valósítják meg.

9.6. A Tagok felelősek az általuk nyújtott tevékenység megfelelő színvonaláért, a tevékenységeikre irányadó jogszabályi rendelkezések betartásáért.

9.7. A Tagok kijelentik, hogy a Megállapodás teljesítéséhez szükséges szakmai és pénzügyi erőforrásokkal rendelkeznek, vagy ha szükséges szakértő bevonásával igénybe veszik és azokat a Megállapodás teljes időtartama alatt biztosítják.

9.8. A Tagok rögzítik, hogy minden, a szerződés teljesítése szempontjából releváns értesítést írásban is meg kell erősíteni, és azokat megküldeni az érdekelt Tag kapcsolattartói címére. Mivel a munka során gyors döntések, állásfoglalások szükségessége merülhet föl, ezért a Tagok az értesítéseket e-mail útján küldött dokumentum formájában is elfogadják egymástól.

9.9. A Konzorciumvezető jogosult a Tagok teljesítését abból a szempontból is megvizsgálni, hogy az megfelel-e a Megállapodásban foglalt feltételeknek (minőségbiztosítás). Amennyiben a Tag(ok) teljesítése nem megfelelő, a Konzorciumvezető felszólíthatja a Tago(ka)t a hibák kijavítására, hiányosságok pótlására, aki a felszólításnak köteles eleget tenni. A Konzorciumvezető a Tagok teljesítésével kapcsolatban felmerült hibákat a tudomásszerzést követően haladéktalanul köteles írásban jelezni a Tagok felé.

9.11. A Tagok kötelesek a Konzorciumvezetővel együttműködni, ugyanakkor a Tagok is jogosultak minden információhoz hozzáférni.

9.12. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalók, közreműködők, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

9.13. Kapcsolattartók neve és elérhetőségei

Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.	Név:	Ladányi Roland
	Beosztás:	ügyvezetőigazgató-helyettes
	Telefon:	0674/510-422
	E-mail:	ladanyi@vagyonkezelokft.hu

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata	Név:	Csempesz Péter
	Beosztás:	pályázati referens
	Telefon:	0674/504-185
	E-mail:	csempesz.peter@szekszard.hu

10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 11 oldalon és 5 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

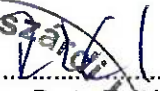
10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőre, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

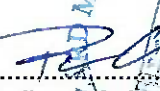

Berta Zoltán
igazgató
Szekszárdi Vagyongazdálkodási
Kft.
P.H.



Aláírás dátuma:

2025.04.01

Konzorciumi Tag


Berlinger Attila József
polgármester
Szekszárd Megyei Jogú
Város Önkormányzata



P.H.

Aláírás dátuma:

2025.04.01


Higa M.
penzügyi ellenjegyző

2025 APR 01

~~82.2025-0117~~



Polgármesteri Hivatal Szekszárd



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA



Az Európai Unió
társfinanszírozásával

FAIR alrendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002

Jelen kiadvány hiteles kiadványnak minősülő, elektronikus alkalmazással meghozott automatizált egyedi döntésről szóló elektronikus tájékoztatást tartalmaz

ÉRKEZETT

2025 APR 08

21HM

III/D

Iktatószám: IKT-2024-616-11-00000282/0000021

Kedvezményezett neve: Szekszárdi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság

Projekt címe: Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt

Projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002

Támogatási Szerződés

amely létrejött egyrészről a Nemzeti Fejlesztési Központ, mint támogató (a továbbiakban: Támogató) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Tolna Vármegyei Igazgatóság

Aláírásra jogosult képviselői:

Fehér János, igazgató

Grószné Kóczán Mónika, irodavezető

Berta Zsuzsanna, osztályvezető

Tóthné Nyíró Gabriella, osztályvezető

Postacím: Magyar Államkincstár Tolna Vármegyei Igazgatóság 7101 Szekszárd, Pf. 73

Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.

Azonosító szám (törzs-szám): 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrészről a(z) Szekszárdi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság, mint kedvezményezett (a továbbiakban: Kedvezményezett)

Postacím: 7100 Szekszárd, Bezerédj utca 2.

Székhely: 7100 Szekszárd, Bezerédj utca 2.

Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 17-09-001815

Adószám/adóazonosító jel: 11283120-2-17

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10046003-00005827-01020014

Aláírásra jogosult képviselője(i):

Berta Zoltán, ügyvezető, Önálló képviseleti jog

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel. Ha a projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közötti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közötti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi megállapodás tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint Kedvezményezettek) nevében írja alá.

G 4

1. Előzmények

A Támogató, a(z) Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1 Fenntartható humán infrastruktúra tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002 azonosító számon regisztrált, 2024.05.31. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2025.02.20. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásbain részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002 azonosító számú, Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alap és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossggal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az Európai Regionális Fejlesztési Alap és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon is elérhetők.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2025.05.05.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.
A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2027.09.01.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

A könyvvizsgálói tevékenység költségei, - az előzőektől eltérően - abban az esetben számolhatók el, ha a teljesítés és a kifizetés dátuma a projekt fizikai befejezésének dátuma és a záró kifizetési kérelem benyújtásának dátuma közé esik.

3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2027.10.31.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 15. pontja tartalmazza.

4. A Projekt költségvetése

4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége 419 999 001 Ft, azaz négyszáztizenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-egy forint.

4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége 419 999 001 Ft, azaz négyszáztizenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-egy forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

A Projekt megvalósítása során a 8. mellékletben foglalt adatok szerint érintett közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

4.4.1. A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma 0 Ft, azaz nulla forint.

4.4.2. A Projekt egyéb, Európai Bizottság felé el nem számolható, hazai finanszírozású költsége 0 Ft, azaz nulla forint.

4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege 419 999 001 Ft, azaz négyszáztizenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-egy forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a.

Ha az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.6. Támogatás igénylése

4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100 %-a. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 415 165 121 Ft, azaz négyszáztizenötmillió-százhatvanöt ezer-százhuszonegy forint.

4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 638/2023. (XII. 28.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

0 Ft, azaz nulla forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet [a továbbiakban: (EU)

2023/2831 bizottsági rendelet] alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 53. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségét nyilvánítható, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

0 Ft, azaz nulla forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2011. december 20-i 2012/21/EU bizottsági határozat (HL L 7., 2012. 1. 11., 3. o.) alapján közszolgáltatásért járó ellentételezésnek minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 56. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható, tekintettel konzorciumi partner (önkormányzat/önkormányzati társulás) által a támogatott közszolgáltatási feladattal való megbízására vagy a hatóságnak (pl. Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal) a támogatott közszolgáltatási feladat végzésére irányuló engedélyével/határozatával.

0 Ft, azaz nulla forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2832 bizottsági rendelet (HL L, 2023.12.15.) alapján csekély összegű közszolgáltatási támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 55. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló, 2007. október 23-i 1370/2007/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (HL L 315., 2007.12.3., 1. o.) alapján személyszállítási közszolgáltatásért járó ellentételezésnek minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 57. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint az Az állami támogatásokra vonatkozó, az Ukrajna elleni orosz agresszióval összefüggésben a gazdaság támogatását célzó ideiglenes válság- és átállási keret című, 2023. március 17-i, 2023/C 101/03. számú európai bizottsági közlemény 2.1. szakasza alapján válságtámogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezete és 58. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

419 999 001 Ft, azaz négyszáztizenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-egy forint nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint és eredménnyel valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség, egyéb feltételek

7.1. Biztosítékra vonatkozó rendelkezések

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

7.2. Egyéb feltételek:

Az Irányító Hatóság a projekt megvalósításának előkészítésére és a megvalósítására a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 138. § alapján projektfejlesztést kezdeményez. A projektfejlesztés célja a felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő projektdokumentáció ütemezett kidolgozásának elősegítése.

A támogatást igénylőnek biztosítani szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2., „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt. A megfelelőséget

dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.

1. mérföldkőig teljesítendő feltétel:

1. A Felhívás 13.2 pontjának megfelelően a fejlesztés jogszabályi környezetének teljes körű bemutatása szükséges a vonatkozó szabványoknak és jogszabályi előírások alapján.

2. A Szekszárd Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégia 2021-2027 megnevezésű dokumentumban a projektre vonatkozó adatok részletes megadása szükséges, melynek alapján a javított dokumentum benyújtása szükséges.

3. Szükséges elkészíteni a hiteles energetikai tanúsítványoktatás a központi útmutató szerint az Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatot elvégezni.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a földgázüzelésű kazánokba és fűtési rendszerekbe történő beruházás kizárólag szilárd fosszilis tüzelőanyag-tüzelésű (azaz szén-, tőzeg-, lignit-, olajpala) fűtési rendszerek lecserélése esetében támogatható. Amennyiben a projektben tervezett földgázüzelésű fűtőkorszerűsítést célzó beruházás és az nem szilárd fosszilis tüzelőanyag-tüzelésű fűtési rendszerek lecserélésére irányul, úgy azt a támogatást igénylőnek önerőből szükséges finanszíroznia, vagy lehetőség van a tervezett beruházás áttervezésére az 1. mérföldkőig.

Az 1.mérföldkőig szükséges a projekt előkészítési dokumentáció teljes körű teljesítése. Az előkészítési dokumentáció minimális tartalmát a Felhívás 5.1. pontja tartalmazza, a projektdokumentáció kidolgozásához az alábbi feltételek kerülnek meghatározásra: Felhívjuk a figyelmet, hogy ha a megvalósítás érdekében harmadik féltől megvásárolandó szolgáltatásokra, árukra, építési munkákra vonatkozóan, legalább azok tervezett összértékének 50%-át elérő mértékben a Kedvezményezett a Szerződés megkötését követő 9 hónapon belül nem rendelkezik megkötött, érvényes és hatályos szállítói szerződéssel, a Támogató a Szerződéstől elállhat.

Ha a megvalósítás érdekében harmadik féltől megvásárolandó szolgáltatásokra, árukra, építési munkákra vonatkozóan, legalább azok tervezett összértékének 50%-át elérő mértékben a Kedvezményezett Szerződéskötés megkötését követő 9 hónapon belül nem rendelkezik megkötött, érvényes és hatályos szállítói szerződéssel, a Támogató a Szerződéstől elállhat.

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnél a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

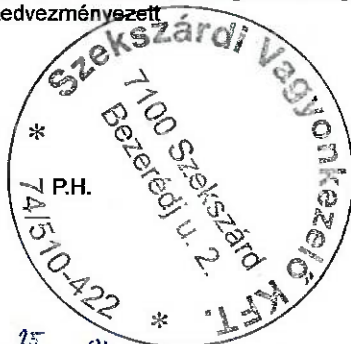
Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követelhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A szerződés 7 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Szekszárdi Vagyongazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság
Kedvezményezett



Kelt: Szekszárd, 20¹⁵ év ⁰⁴ hónap ⁰¹ napján.

Magyar Államkincstár Tolna Vármegyei Igazgatóság
Támogató



Kelt: Szekszárd, 20¹⁵ év ⁰⁴ hónap ⁰¹ napján.

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002
Kedvezményezett: Szekszárdi Vagyongazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság

Támogatást igénylő	Tevékenység neve	Költségkategória	Költség típus	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Támogatás intenzitása (%)	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	ÁFA összesen (Ft)	Bruttó egységár összesen (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Összesen (Ft)
Szekszárdi Vagyongazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság	Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapszolgáltatások fejlesztése	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshoz kapcsolódó költségek	Százalékban meghatározott átlányvetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	100,000000	1	365 418 600	0	365 418 600	365 418 600	0	365 418 600
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapszolgáltatások fejlesztése	Projektfelőkészítési költségei	Projektfelőkészítési költségei	Százalékban meghatározott átlányvetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	100,000000	1	16 535 394	4 464 556	20 999 950	20 999 950	0	20 999 950
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapszolgáltatások fejlesztése	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Százalékban meghatározott átlányvetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	100,000000	1	1 000 000	270 000	1 270 000	1 270 000	0	1 270 000
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapszolgáltatások fejlesztése	Tartalék	Tartalék	Százalékban meghatározott átlányvetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	100,000000	1	3 806 205	1 027 675	4 833 880	4 833 880	0	4 833 880
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata	Százalékos átlányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átlányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átlányalapú finanszírozás költségei	Százalékban meghatározott átlányvetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	100,000000	1	21 635 095	5 841 476	27 476 571	27 476 571	0	27 476 571
Projekt teljes költsége:											419 999 001	0	419 999 001

8

726
Szekecsárdi Vagyongélesztő Korlátolt Felelősségű Társaság
Kedvezményezett
P.H. 7100 Szekecsárd
Kelt: Szekecsárd, 20... év... hó... nap...
7100-422...
Szekecsárdi Vagyongélesztő Kft.

726
Magyar Államháztartás Tolna vármegyei Igazgatóság
Támogató
P.H. 7100 Szekecsárd
Kelt: Szekecsárd, 20... év... hó... nap...
7100-422...

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002

Kedvezményezett: Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

Források	(Ft)
I. önerő	0
II/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
II/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	419 999 001
Projekt elszámolható költsége	419 999 001
IV. EUB felé el nem számolható, hazai finanszírozás	0
IV/1. EUB felé el nem számolható ÁFA	0
IV/2. egyéb, EUB felé el nem számolható, hazai finanszírozású költség	0
V. nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	419 999 001

Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

* Kedvezményezett

PH.

Kelt: Szekszárd, 2025. év 04. hónap 01. napján.

Magyar Államincsár Tolna Vármegyei Igazgatóság

Támogató

R.H.

Kelt: Szekszárd, 2025. év 04. hónap 01. napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002

Kedvezményezett: Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
Projekt előkészítése	1	2025.09.01.	- a IKT-2024-616-I1-00000282/0000011 döntésben szereplő feltételek teljesítése - elkészül a műszaki dokumentáció az összes érintett tevékenységre vonatkozóan (ennek része az AKM tervfejezet és a környezettervező szakmémők nyilatkozata) - elkészülnek a releváns tervezői nyilatkozatok (nem hatósági engedélyköteles tevékenységről, műemléki védelemről, energiahatékonysági szempontok érvényesítéséről, jogszabályi előírásoknak való megfelelésegről) - elkészül a felújítandó épületre a kiinduló energetikai tanúsítvány és megvalósítandó állapotra vonatkozó energetikai számítás - elkészül a Felhívásban előírt releváns szakmai-műszaki és horizontális feltételeknek és az Alapjogi Chartának való megfelelés bemutatása, az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentációja, a tevékenység szintű lehatárolás bemutatása, a projektmenedzsment szervezet rövid bemutatása, releváns feljogosító feltételeknek való megfelelés bemutatása - rendezett tulajdonviszonyok alátámasztása
Projekt fizikai zárása, kivitelezés 100%-os szintnél	2	2027.09.01.	- elkészülnek a kötelezően előírt nyilvánosság biztosítását igazoló dokumentumok - elkészül a nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a projektmenedzsment szervezet megfelelt az Elszámolási Útmutató c. dokumentumnak - elkészül a Felhívásban előírt releváns szakmai-műszaki és horizontális feltételeknek és az Alapjogi Chartának való megfelelés ismertetése - elkészül a releváns feljogosító feltételeknek való megfelelés bemutatása - műszaki ellenőr kiválasztása - lezajlik a kivitelező kiválasztása, majd a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzésen nyertes vállalkozó megkezd a kivitelezést és a záró

			mérőföldköig a kivitelezés műszaki ellenőr által igazoltan eléri a 100%-os készültségi fokot, elkészül a műszaki átadás-átvételi eljárást lezáró jegyzőkönyv - elkészülnek a beruházást követő energetikai tanúsítványok és rehabilitációs szakmérnök nyilatkozata az akadálymentesítés megvalósulásáról - megtörténik a projekt pénzügyi elszámolása és a projekt fizikai zárása
--	--	--	---

Szekszárdi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Szekszárd, 2017. év. 04. hónap 01. napján.

Magyar Államkincstár Tolna Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Szekszárd, 2017. év. 04. hónap 01. napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002

Kedvezményezett: Szekszárdi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

A projekt keretében a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. tulajdonában álló Szekszárd, Vörösmarty utca 5. szám alatti épület felújítását tervezzük. Szekszárd Megyei Jogú Város Humánszolgáltató Központja szociális és gyermekjóléti alapellátáshoz tartozó szolgáltatásokat biztosít Szekszárd városban és a megyében, illetve a Szekszárdi járás településein. A projekt keretében megvalósuló fejlesztés a Vörösmarty utcai épület felújításával hozzájárul a Felhívás által nevesített célokhoz: fenntartható és magas színvonalú közszolgáltatások biztosításához, ezek között a szociális alapszolgáltatások és a gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális feltételeinek fejlesztéséhez.

A tervezett átalakítás, korszerűsítés során az épület alapterülete nem bővül, az épület homlokzata jelentős mértékben nem alakul át. Az ügyfélforgalom számára szükséges helyiségek elsődlegesen a földszinten kerülnek kialakításra. Az épület három szintjét, az alagsor, az ügyfélforgalmi földszint, valamint az emeleti rész a főlépcsőn keresztül közelíthető meg. A földszint és az első emelet akadálymentes megközelítését közterületről, a meglévő akadálymentes lift biztosítja a közlekedő folyosó keleti végén. Az emeleten elsősorban iroda funkciójú helyiségek kerülnek kialakításra. Az alagsorban elsősorban az épület, valamint a szolgálat üzemelését biztosító háttér helyiségek kerülnek kialakításra. Az udvarban található parkolók, út és járda burkolatokat a felújítás nem érinti.

Az épület energetikai szempontból is felújításra szorul, ezért a koncepcióterv (és az annak részét képező műszaki leírás) alapján a beruházás keretében új falburkolatok készülnek, új (fokozott hőszigetelésű) homlokzati és belső nyílászárók kerülnek beépítésre, új homlokzati hőszigetelés készül (a meglévő és tervezett külső falazatra 14 cm Rockwool frontrock hőszigetelés), ezen felül lábazat szigetelés és padlástéri hőszigetelés is készül, valamint új gépészeti rendszer kerül kialakításra (víz- és szennyvíz rendszerek átalakítása, korszerűsítése, fűtési rendszer korszerűsítése hűtő-fűtő fan-coil fűtőtestek kiépítésével).

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	Felújított épület	1,0000	felújított épület

Szekszárdi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Szekszárd, 2024. év 04. hónap 01. napján.

Magyar Államkincstár Tolna Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Szekszárd, 2024. év 04. hónap 01. napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002
Kedvezményezett: Szekszárdi Vagyongazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság

A Projektre vonatkozó indikátor és elvárt céljait:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Mértékegység	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	Darab			2027.09.01.	3	3	3
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	Darab			2028.09.01.	0	3	3
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	Darab			2029.09.01.	0	3	3
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	Darab			2030.09.01.	0	3	3
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	Darab			2031.09.01.	0	3	3
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	Darab			2032.09.01.	0	3	3

Szekszárdi Vagyongazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság

Magyar Államkincstár Tolna Vármegyei Igazgatóság

Kelt: Szekszárd, 20...év...hónap...napján.

Kelt: Szekszárd, 20...év...hónap...napján.

6. sz. melléklet

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002**
Kedvezményezett: **Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.**

NYILATKOZAT

Alulírott **Berta Zoltán**, mint a **Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.** képviselője jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002** azonosító számú **Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt** című projekt tekintetében **Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.** a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés m.) pontja alapján mentes a 139.§ bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.


Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.
Kedvezményezett
P.H.

Kelt Szekszárd, 2025. év 04. hónap 01.
napján



6. sz. melléklet

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002**

Kedvezményezett: **Szekszárdi Vagyongkezelő Kft.**

NYILATKOZAT

Alulírott **Berlinger Attila József**, mint **Szekszárd MJV Önkormányzata** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_Plus-3.4.1-23-SE1-2024-0002** azonosító számú **Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt** című projekt tekintetében **Szekszárd MJV Önkormányzata** a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés ca) pontja alapján mentes a 139.§ bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.


.....
Szekszárd MJV Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt Szekszárd, 2025. év 04 hónap 01
napján.

G

dz

239

rg-1

7. sz. melléklet

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002

Kedvezményezett: Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

Alulírott(ak), mint a(z) **Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002 azonosító számú Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd Vörösmarty u. 5. sz. alatt című projekt tekintetében a konzorciumi megállapodást a mellékletehöz csatolom.


Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű
Társaság
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Szekszárd, 20²⁵ év...04 hónap 01 napján.

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002

Kedvezményezett: Szekszárdi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság

Alulírott(ak), mint a(z) Szekszárdi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság képviselője jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002 azonosító számú Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Szekszárd, Vörösmarty u. 5. sz. alatt című projekt tekintetében kedvezményezett(ek) a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett(ek) közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata	Vörösmarty utca 5. felújítás	Építés	365 418 600	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)

Szekszárdi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság
Kedvezményezett

Kelt: Szekszárd, 20...év...hónap...napján.

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002

Kedvezményezett: Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

Megítélt támogatás összege: 419 999 001 Ft

Forrást biztosító alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Támogató alap		ERFA		ESZA+	
		Szerződésben megítélt támogatási összeg			
		180 millió Ft feletti műveletek	180 millió Ft és az alatti	37 millió Ft feletti műveletek	37 millió Ft és az alatti
Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1-3.) A projekt megvalósítási szakasza (4-9.) A projekt fizikai befejezését követő szakasz (10-11.)					
1	Kommunikációs terv készítése (a Támogatási Szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható)	Bármely alap esetén kizárólag 180 millió Ft felett			
2	Nyomatott vagy elektronikus tájékoztatók készítése (infografika, sajtócikk, közösségimédia-poszt stb.)	x			
3	A kedvezményezett már működő honlapján és közösségimédia-felületein a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése	x	x	x	x
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x	x	x	
5	Sajtónyilvános esemény szervezése (ünnepélyes nyitó-, zárórendezvény, alapkötetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektátogatás, átadások, képzés zárása, stb.)	Bármely alap esetén 180 millió Ft felett			
6	A megvalósítás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	„A2”	„A3”	„A2”	„A3”
7	Média-megjelenés a projekthez kapcsolódóan.	x			
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el)	x	x	x	x
9	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formátumban (írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	x			
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x	x	x	
11	TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (nem elszámolható)	x	x	x	x

Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Szekszárd, 20...év...04...hónap...01.napján.

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002

Kedvezményezett: Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
7100 Szekszárd, Vörösmarty utca 5 1794/5 hrsz.	* Igen

Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű
Társaság
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Szekszárd, 2025. év. 04. hónap 04. napján.

A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002

Kedvezményezett: **Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság**

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

Kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírásminta csatolására vonatkozó felmentésről szóló nyilatkozato(ka)t a mellékelthez csatolt dokumentumok tartalmazzák.

Szekszárdi Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű
Társaság
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Szekszárd, 20...év.....hónap...napján.

EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SE1-2024-00002

Kedvezményezett: Szekszárdi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **Szekszárdi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A Kedvezményezett részéről csatolt dokumentumokat, vagy egyéb dokumentumok hiányában a nemleges nyilatkozatot, a jelen melléklethez csatolt dokumentumok tartalmazzák.

Szekszárdi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű
Társaság
Kedvezményezett

PH

Kelt: Szekszárd, 20...év...04...hónap...11 napján.