

Adásvételi szerződés
1. módosítása

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 41. pontja alapján egyrészről

VENDI-HUNGÁRIA Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 7100 Szekszárd, Rákóczi F. u. 164.
Adószám: 13109721-2-17
Cégjegyzékszám: 17-09-004840
Bankszámlaszám: 10800007-20000000-10574005
Képviseli: **Kövecses László Zoltán ügyvezető**
mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**),

másrészről a(z)

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adószám: 15733562-2-17
Bankszámlaszám: 11746005-15416566-00000000
Képviseli: **Berlinger Attila József polgármester**
mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** vagy **Felek** között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

I.1.

Vevő „**Új interaktív könyvtár és levéltár kialakítása Szekszárdon – Konyhatechnológiai eszközök beszerzése**” tárgyban Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról (módosításokkal egységes szerkezetben) szóló 9/2018. (V.18.) együttes utasítása (a továbbiakban: Beszerzési szabályzat) és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet a polgármesterre átruházott közgyűlési feladat- és hatáskörök alcím 41. pontja alapján árajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le, a polgármester I/F/22/2024. (XI.28.) számú, a beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról szóló döntése alapján.

I.2.

Eladó Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének - az SZMSZ 2. melléklet 41. pontja szerinti - Eljárást lezáró döntése alapján a beszerzési nyertese lett, amely alapján a Felek 2024. december 23. napján az adásvételi szerződést (a továbbiakban: Szerződés) megkötötték.

I.3.

A Szerződés megkötését és a munkaterület átadását, valamint a munkák megkezdését követően Eladó több előre nem látható változtatás elvégzésének szükségességét jelezte a 2025. január 16-án kelt levelében Vevő felé., melyek az alábbiak:

- a) faliszekrény tartó konzolok rozsdamentes acélból, fedlapra rögzítve, 30x30 mm zártszelvény lábakkal, rejtett csavarrögzítéssel.
- b) Bárhűtő, tolóajtós, 2 ajtóval, 214 literes. Festett fekete külső, alumínium belső burkolat. Zárható, duplán üvegezett ajtó. Ajtónként 2 db állítható ráccsal. Állítható lábak. Ventilációs hűtéssel, automata leolvasztással. Digitális hőfogszabályzóval.
- c) Mini asztali zuhany kétgombos csapteleppel és kifolyóval. Alsó vízvételi lehetőség külön kifolyón, nagy markolatú, kiakasztható zuhanyfej, a nyíló kar állandó áteresztésre kirögzíthető, erősített tömlő.

I.4.

A fentiekre figyelemmel a Szerződés módosítása vált szükségessé.

II. AZ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK JOGALAPJA

- II.1. A 2024. december 23. napján kötött Szerződés nem rendelkezik a közös megegyezéssel történő módosítás lehetőségéről, azonban a Szerződés IX.10. pontja alapján a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) rendelkezései a nem szabályozott kérdésekben irányadónak tekinthetők.

III. AZ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

- III.1. A szerződés II.4. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„II.4. A teljesítés határideje: 2025. március 15. Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:35. § (1) bekezdésére figyelemmel rögzítik, hogy Eladó a jelen pontban meghatározott teljesítési határidőn belül bármikor jogosult teljesíteni. Felek megállapodnak abban, hogy az előteljesítés feltétele, hogy Eladó előzetesen egyeztesse a teljesítés részleteit Vevővel. Az értesítés elmaradásából eredő károkért Eladó felelős. A teljesítés időpontja a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárásának az időpontja. A Konyhatechnológiai eszközöket átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján a Vevő képviselője veszi át. A Konyhatechnológiai eszközökkel kapcsolatos birtokjog, ezzel együtt a kárveszély a teljesítéssel, a teljesítés helyén száll át a Vevőre.”

- III.2. Felek a szerződés III.1. pontját egyező akarral az alábbiak szerint módosítják:

„III.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 4. mellékletében rögzített Konyhatechnológiai eszközök vételára összesen nettó 7.708.830 Ft + Áfa, azaz hétmillió-hétszáznyolcezer-nyolcszázharminc forint + Áfa.”

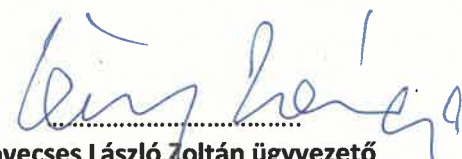
- III.3. Felek megállapodnak, hogy a szerződés 4. melléklete helyébe a jelen módosító okirat 1. melléklete lép.

IV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- IV.1. A szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.
- IV.2. Jelen módosító okirat a Felek által történő aláírás napján lép hatályba.
- IV.3. Jelen szerződésmódosításban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződésmódosítás három (3) számozott oldalból áll és 5 (öt) eredeti példányban készült, amelyből Vevőt 4 (négy), Eladót 1 (egy) példány illet meg, és amelyet a Felek annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt, Szekszárd, 2025.02.18.


Kövecses László Zoltán ügyvezető
VENDI-Hungária Kereskedelmi Kft.
vendi **VENDI HUNGÁRIA**
KERESKEDELMI KFT.
VENDÉGLÁTÓIPARI, KERESKEDELMI
GÉPEK SZAKKERESKEDESE
7100 Szekszárd, Rákóczi u. 164.
Adószám: 13109721-2-17

Szekszárd, 2025.02.14.


Berlinger Attila József polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Vevő

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
Jogi ellenjegyzés	Dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző	2025. 02. 13.	
Pénzügyi ellenjegyzés	Zsiga Marianna igazgatóságvezető	2025. 02. 13.	Zsiga M

Melléklet:

1. melléklet

Tétel megnevezése	Termékspecifikáció	Méret (cm)	Mennyiség (db)	Egységár (nettó)	Összesen (nettó)	Áfa (27%)	Összesen (bruttó)
Hűtővitrin	Pultra helyezhető, hajlított üveges, 160 literes. 4 oldalról üvegezett, elől hajlított üveggel, hátul toldajtóval, árnyékvilágítással. 2 állítható rácspolccal. Ventilációs hűtéssel. Hűtéstartomány: +4/+12°C. Hűtőgáz típusa R600A. A hűtési paraméterek +16/+25°C és 60% levegő páratartalom esetén érvényesek. Energiafogyasztás: 1206 kWh/év. Energiahatékonysági osztály: B	874x568x686	1	291 720 Ft	291 720 Ft	78 764 Ft	370 484 Ft
Fronttöltésű ipari mosogatógép	50x50cm-es kosármérettel. Beépített mosogatószer adagolóval és ürítőpumpával szerelt változat. Fronttöltésű, pult alatti kivitelű tányér és pohár mosogatógép. Rozsdamentes acél burkolattal, duplafalú ajtóval, süllyesztett fogantyúval. Digitális kijelzős vezérléssel. Műanyag mosókarok. Beépített perisztaltikus öblítőszerszám adagolóval. Előkészítve külső mosószerszám adagolóra való csatlakozásra. 16 literes mosótank, automatikus tank feltöltés és fűtés. INCOLOY 800 típusú korrózióálló fűtőelemek. Beépített 5 literes rozsdamentes acél bojlerrel, állítható termosztáttal. Biztonsági termosztát, mely vízhiány esetén leállítja a fűtést. 2 választható ciklusidő: 90/120 másodperc. Speciális funkciók: Thermolock (magas öblítési vízhőmérséklet garanciája: 85°C), automata indítás ajtócsukásra, energiatakarékos üzemmód. Névleges teljesítmény: 30/40 kosár/óra (kb.1125/1500 pohár/óra vagy kb. 225/300 tányér/óra) a beállított mosogatási ciklustól és a felhasználói körülményektől függően. Vízfogyasztás 2,7 liter ciklusonként. Maximális behelyezhető edény/pohár magasság: 340mm. Alaptartozékok: 2db mosogatókosár, 1db csészearc tartó kosárbetét, 1 db evőeszköz tartó kosárbetét.	550x600x825	1	694 450 Ft	694 450 Ft	187 502 Ft	881 952 Ft
Automata központi vízlágyító	Kabinetes, 8 literes gyantátöltet térfogattal. Keskeny, kis helyigényű változat. Idő- és mennyiségvezérelt vezérlőfejjel. 3/4"-es csatlakozással a be- és kijövő oldalon egyaránt. Alaptartozék bypass szeleppel. Átfolyás sebesség: 0,8-1,2 m³/h.	250x440x640	1	147 600 Ft	147 600 Ft	39 852 Ft	187 452 Ft
Sótábla vízgyűjtő készülékhez	25kg-os zsák. Nagy tisztaságú gyanta regeneráló sótabletta, a vízlágyító berendezések belsejében található ioncserélő gyanta regenerálásához.	0x0x0	1	5 400 Ft	5 400 Ft	1 458 Ft	6 858 Ft
Kávédaráló	1400g-os szemeskávétartállyal. 300 g-os örlőtkávé tartállyal. Egyszerű, hagyományos kivitelű, könnyen kezelhető kávéőrölő. 65 mm-es lapos örlőkessel. Fekete színű burkolattal.	230x370x600	1	198 630 Ft	198 630 Ft	53 630 Ft	252 260 Ft
Zaccfűtő	Kávédaráló alá helyezhető, rozsdamentes acél kivitel.	250x380x80	1	108 540 Ft	108 540 Ft	29 306 Ft	137 846 Ft
Automata kávéfőző gép, 2 karos	"IO EVD". 4 programozható kávéadag beállítási lehetőség. Forró vizet és gőz szeleppel. 1,0,5 literes bojlerrel. Automatikus vízfűtőrendszer hálózati vízcserélővel. Lágyított vízzel használható. LED munkafelület megvilágítással. Le/felhajtható polccsal kisebb és nagyobb csészékhez.	745x525x511	1	1 698 120 Ft	1 698 120 Ft	458 492 Ft	2 156 612 Ft
Kétmedencés rozsdamentes mosogató csepegtetővel	34x40x20cm medenceméret, 140x60x85cm asztalméret. Teljesen rozsdamentes acél kivitel. 1,2mm lemezvastagságú becsüllyesztett fedlapok. Behegesztett mélyhűtött medencével. Hátsó felhajtással. Zártszelvény lábakkal, állítási lehetőséggel. Szifonnal, szeleppel, tulofolyócsóval.	1400x600x850	2	215 280 Ft	430 560 Ft	116 251 Ft	546 811 Ft
Semleges pult	Rozsdamentes acélból, közbenső polccal, toldajtóval, hátsó felhajtással, fedlap vastagság 50mm, alsó polc magassága padlószinttől 120mm, műanyag állítható szintező talpakkal.	2000x600x850	1	312 300 Ft	312 300 Ft	84 321 Ft	396 621 Ft
Semleges pult	Rozsdamentes acélból, közbenső polccal, toldajtóval, hátsó felhajtással, fedlap vastagság 50mm, alsó polc magassága padlószinttől 120mm, műanyag állítható szintező talpakkal.	1400x600x850	1	252 900 Ft	252 900 Ft	68 283 Ft	321 183 Ft
Faliskezény	Faliskezény rozsdamentes acélból, toldajtóval, egy közbenső állítható polccal.	2000x350x600	1	210 780 Ft	210 780 Ft	56 911 Ft	267 691 Ft
Faliskezény	Faliskezény rozsdamentes acélból, toldajtóval, egy közbenső állítható polccal.	1400x350x600	3	159 840 Ft	479 520 Ft	129 470 Ft	608 990 Ft
Alumínium állvány műanyag polcbetétekkel	1710x460x1830mm. Moduláris felépítésű kezdő (bázis) állvány modul eloxált alumínium lábakkal és keresztmerevítővel, kivehető ABS műanyag perforált polcbetétekkel. Könnyen, szerszámok nélkül összeszerelhető kivitel. Állítható magasságú polcok (15 cm-enként). Színterhelhető talpak. Színterhelési terhelhetőség: max 150 kg / polc (megoszló terhelés esetén). Hőállóság -30/+60°C között. Higiénikus, ipari mosogatógépekben 90°C-ig mosható polcbetétek. Ideális tároló állvány általános nagykonyhai tárolási igényekhez, valamint hűtőkamrákban való felhasználásra. Moduláris felépítésű kezdő (bázis) állvány modul, mely igény szerint bővíthető-csatlakozó állvány modulokkal folytatódó vagy merőleges (sarkos) irányban.	1710x460x1830	1	131 240 Ft	131 240 Ft	35 435 Ft	166 675 Ft
Tűzhely elektromos főzőlappal, elektromos légkeverésű sütővel	Sütő teljesítménye: 3,13 kW. Főzőlapok teljesítménye: 4x2kW. Főzőlaponkénti 6 szintes hőmérséklet beállítási lehetőség. A sütő kapacitása: 4 X GN 1/1 - 65. A sütőtér hőmérséklete 50 és 300°C között termosztáttal szabályozható. GN 1/1 sütőrács a készülékhez jár. Túlmelegedés gátlóval felszerelve. Működést jelző kontroll lámpa főzőlaponként. Minőségi rm. acélból készült. Lekerekített sarkok, préselt fedlap. Hátsó felhajtás. Öntött vas főzőlap. Színterhelhető lábakkal. Főzősorba, vagy blokkba építhető a REDFOX 600-as sorozat többi elemével.	660x600x860	1	640 645 Ft	640 645 Ft	172 974 Ft	813 619 Ft
Hűtőszekrény	Rozsdamentes, 400/368 literes bruttó/nettó űrtartalom. Rozsdamentes acél külső, műanyag belső burkolat. Ventilációs hűtéssel. Zárható ajtó. Digitális hőfokszabályzóval. Hűtési tartomány: -2/+10°C. Hűtőgáz típusa: R600a. A hűtési paraméterek +30°C és 55% levegő páratartalom esetén érvényesek. 4db állítható magasságú rácspolccal szállítva.	600x585x1850	2	282 370 Ft	564 740 Ft	152 480 Ft	717 220 Ft
Fagyasztószekrény	Rozsdamentes, 400/325 literes bruttó/nettó űrtartalom. Rozsdamentes acél külső, műanyag belső burkolat. Statikus polchűtéssel, 6 db fix helyzetű hűtőpolccal. Zárható ajtó. Digitális hőfokszabályzóval. Hűtési tartomány: -18/-25°C. Hűtőgáz típusa: R290. A hűtési paraméterek +30°C és 55% levegő páratartalom esetén érvényesek.	600x585x1850	1	295 120 Ft	295 120 Ft	79 682 Ft	374 802 Ft
Mikrohullámú sütő	20 literes, tekerőgombos vezérléssel, forgótányérrel, grill funkcióval. Tekerőgombos időkapcsolóval (max 35 perc). Tekerőgombos intenzitás és funkcióválasztás (Mikro, grill, kombi). A sütőtér mérete: 304x306x206mm. Edénybefogadó kapacitás: maximum átmérő: 280mm; maximum magasság: 160mm. Forgótányér átmérője: 255mm. Alaptartozék grill állvánnyal. Mikrohullámú teljesítmény: 700W. Grill teljesítmény: 1000W. Félprofesszionális mikrohullámú sütő.	440x330x259	1	50 915 Ft	50 915 Ft	13 747 Ft	64 662 Ft
Szállítás, Kicsomagolás, Helyszíni elhelyezés	Egy tételben egyszeri helyszínrre történő szállítás, kicsomagolás és a helyszíni elhelyezés.		1	150 000 Ft	150 000 Ft	40 500 Ft	190 500 Ft

4327

Rákötés és beüzemelés	1 m-es távolságon belül kiépített csatlakozási pontokra a szállítással egy időben történő rákötés és beüzemelés.		1	150 000 Ft	150 000 Ft	40 500 Ft	190 500 Ft
Kezelő személyzet oktatása	Kezelő személyzet oktatása.		1	50 000 Ft	50 000 Ft	13 500 Ft	63 500 Ft
Faliskekrény	Faliskekrény tartó konzolok rozsdamentes acélból, fedlapra rögzítve, 30x30 mm zártszelvény lábakkal, rejtett csavarögzítéssel.		1	420 000 Ft	420 000 Ft	113 400 Ft	533 400 Ft
Hűtőszekrény	Bárhűtő, tolóajtós, 2 ajtóval, 214 literes. Festett fekete külső, alumínium belső burkolat. Zárható, duplán üvegezett ajtó. Ajtónként 2 db állítható rácspolccal. Állítható lábak. Ventilációs hűtéssel, automata leolvasztással. Digitális hőfokszabályzóval. Hűtési tartomány: 0/+12 °C. A hűtési paraméterek +25 °C és 60 % levegő páratartalom esetén érvényesek. Hűtőközeg: R600a. Energiafogyasztás: 987,33 kWh/év. Energiahatékonysági osztály: F.		1	279 450 Ft	279 450 Ft	75 452 Ft	354 902 Ft
Mini asztali zuhany kétgombos csapteleppel és kifolyóval.	Mini asztali zuhany kétgombos csapteleppel és kifolyóval. Alsó vízyételi lehetőség külön kifolyón, nagy markolatú, kiakasztható zuhanyfej, a nyitó kar állandó áteresztésre kirögzíthető, erősített tömítő, származási hely: Olaszország		2	73 100 Ft	146 200 Ft	39 474 Ft	185 674 Ft
ÖSSZESEN:					7 708 850 Ft	2 081 384 Ft	9 790 234 Ft

A.2. Árjegyzékének formája 2. sz. mellékletének, a Felárvalásának a 2. pontjában szereplő kértet.

A.3. Ártáblát az értékesítés: az egy tételhez egyeztet helyszínen történő szállítást, ártáblázatát, a helyszíni előkészítést, a szállítástól számított 1 m-es távolságon belül kiépített csatlakozási pontokra a szállítással egy időben történő rákötés és beüzemelését, valamint a kezelő személyzet oktatását tartalmazó ártáblázat.

Kelt:

Ajánlattevő cégszerű aláírás