

SZ-2024-0713 150656

Ikt. szám: V/C/50/2024

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 41. pontja alapján egyrészről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adószám: 15733562-2-17
Bankszámlaszám: 11746005-15416566-00000000
Képviseli: Berlinger Attila József polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

ALISCA BAU Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.
Adószám: 14530603-2-17
Cégjegyzékszám: 17-10-001255
Bankszámlaszám: 11746005-20074968-00000000
Képviseli: Fülöp István vezérigazgató
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** vagy **Felek** között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

- A. Megrendelő „Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelése” tárgyban Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról (módosításokkal egységes szerkezetben) szóló 9/2018. (V. 18.) együttes utasítása (a továbbiakban: Beszerzési szabályzat) és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet a polgármesterre átruházott közgyűlési feladat- és hatáskörök alcím 41. pontja alapján árajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le, a polgármester I/F/15/2024. (XI. 18.) számú, a beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról szóló döntése alapján (**1. melléklet**).
- B. Vállalkozó, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének - az SZMSZ 2. melléklet 41. pontja szerinti - beszerzési eljárást lezáró döntése (**2. melléklet**) alapján, mint a gazdaságilag legelőnyösebb árat tartalmazó ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő, a beszerzési eljárás nyertese lett, amely alapján a Felek a jelen keretszerződést (a továbbiakban: keretszerződés) megkötik.
- C. Felek a keretszerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandók.
- D. Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn, egyidejűleg vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- E. Mindkét fél kijelenti, hogy sem jóhiszeműen, sem rosszhiszeműen, sem a múltban nem hallgatott el, sem a keretszerződés időtartama alatt nem fog elhallgatni semmiféle a keretszerződés teljesítése tekintetében bármilyen szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a jelen megállapodásban foglaltakra.
- F. A beszerzési eljárás árajánlattételi felhívásához kapcsolódó valamennyi írásbeli dokumentáció, illetve Vállalkozó nyertes ajánlata a keretszerződéssel együtt értelmezendő.

1. A KERETSZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Jelen keretszerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig jelen megállapodás aláírásával Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén és az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon veszélyessé váló pincék betömedékelését.

2. TELJESÍTÉSSEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

2.1. Vállalkozó feladatai a betömedékeléssel kapcsolatban:

- 2.1.1. A keretszerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen keretszerződésben meghatározott tevékenység megvalósításához szükséges, különösen: a közterület alatt húzódó pince beszakadás feltárása, esetleges közművezetékek biztosítása, a föld alatti üreg eltömedékelése a szakértői véleményben foglaltak szerint, a zöldfelület, illetve út- vagy járdaburkolat helyreállítása, forgalom terelés, táblázás, közmű egyeztetések lebonyolítása, az esetlegesen károsodott épületek, építmények biztonságba helyezése.

2.1.2. Vállalkozó köteles:

- a felvonulási és munkaterületet minden alkalommal folyamatosan tisztán és biztonságos állapotban tartani;
- a munkavégzéshez szükséges létesítményeket (WC, mobil konténer stb.) biztosítani;
- az ideiglenes forgalmi rend változás kitáblázásáról gondoskodni, mentők, tűzoltók, rendőrség, helyi tömegközlekedési társaság értesítését utólagosan is igazolható módon megtenni;
- a felvonulási terület elkerítéséről, a munkaterület elkorlátozásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről, pótlásáról gondoskodni;
- munkája befejeztével haladéktalanul köteles a zöldfelületet, illetve út- vagy járdaburkolatot helyreállítani, valamennyi berendezését, ideiglenes építményét és a fel nem használt anyagokat elszállítani, a munkavégzés időtartama alatt igénybe vett területeken az eredeti állapotot helyreállítani;
- szigorúan betartani a közüzemi szolgáltatói és egyéb nyilatkozatban foglaltakat.

- 2.1.3. Vállalkozó köteles a munkaterület átvételekor, annak 20 méteres körzetében lévő építményekről fénykép, vagy videófelvételt készíteni az eredeti állapot dokumentálása céljából. A munkavégzéshez szükséges felvonulási létesítményekről, anyagtároló és egyéb depónia helyekről Vállalkozó köteles gondoskodni. A munkavégzéshez szükséges – Megrendelő által nem biztosított – engedélyek (pl. szakhatósági felügyelet, forgalomterelés, forgalomkorlátozás stb.) beszerzése Vállalkozó feladatát képezik.

- 2.2. A teljesítés helye: Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területe.

- 2.3. Megrendelő jelen keretszerződés 2.1. pontjában meghatározott feladatokat esetenként, előfordulásuk szerint Megrendelő útján kéri meg a Vállalkozótól. Felek megállapodnak abban, hogy a keretszerződés alapján létrejövő egyedi kötelmi jogviszonyuk az egyedi megrendelés Megrendelő általi kiküldésével, illetőleg az egyedi megrendelés Vállalkozó általi visszaigazolásával jön létre. Felek kijelentik, hogy jelen keretszerződés, illetőleg a keretszerződés időtartama alatt kiküldendő egyedi megrendelések a keretszerződés tárgyát képező, adott, megrendelt feladatok teljesítésének valamennyi feltételét tartalmazza, illetve tartalmazni fogja (így különösen a következőket: kapcsolattartók, elérhetőségeik, a feladat megnevezése teljesítési hellyel együtt, a megrendelt feladat megrendelő által előzetesen becsült időtartama, a Vállalkozó által az ajánlatában megadott egységárral kalkulált előzetesen becsült ár - ez a tényleges feladat elvégzését követően a tényleges időtartam alapján változhat, amennyiben az eltér a Megrendelő által előzetesen kalkulált időtartamtól -, teljesítési határidő), erre figyelemmel az egyedi megrendelések során külön megállapodást nem kötnek, megrendelés alapján az egyedi szerződés létrejöttének feltétele az írásbeli egyedi megrendelés Vállalkozó általi írásbeli visszaigazolása (**egyedi szerződés**). Szükség esetén a megrendelés mellé Megrendelő helyszínrajzot csatol vagy közös helyszíni bejárást tart a feladat könnyebb megértése érdekében.

- 2.4. Felek megállapodnak abban, hogy az Vállalkozó az egyedi megrendelés tényéről, annak kézhezvételét követő három munkanapon belül köteles írásbeli visszaigazolást küldeni a Megrendelő részére, amely tartalmazza a

teljesítés pontos idejét. Az egyedi megrendelés visszaigazolásának elmaradásából eredő jogkövetkezményeket az Vállalkozó viseli. A teljesítés határideje a Megrendelés kézhezvételétől számított 30 nap.

- 2.5. Felek megállapodnak abban, hogy a keretszerződés 2.1. pontban meghatározott feladatokon kívül a Vállalkozó köteles külön díjazás nélkül elvégezni azon feladatokat is - amelyek a teljesítését nem teszik lényegesen nehezebbé - azonban szükségesek a keretszerződésben meghatározott cél megvalósításához.
- 2.6. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen keretszerződés szerinti tevékenység végzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel, valamint engedélyekkel a jelen keretszerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog. E körben – a jelen keretszerződés megkötését megelőző beszerzési eljárásban előírtakkal összhangban – Vállalkozó kijelenti különösen, hogy a jelen keretszerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog a teljesítésbe bevontan 1 fő építőmérnökkel vagy mélyépítő mérnökkel, aki legalább 2 éves bányászati vagy pince tömedékelésben szerzett gyakorlattal rendelkezik. Vállalkozó kijelenti, hogy legalább 3 db befejezett pince betömedékelési munkával rendelkezik. E kötelezettségek teljesítését Megrendelő bármikor jogosult ellenőrizni; amennyiben Megrendelő e kötelezettség megszegését állapítja meg, Megrendelő jogosult a jelen keretszerződést, illetve az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 2.7. Vállalkozó köteles a jelen keretszerződést kifogástalanul, magas színvonalon teljesíteni, a feladatot legjobb tudása szerint, maradéktalanul, határidőre elvégezni, valamint köteles a feladattal kapcsolatos minden szervezési és technikai feladatnak eleget tenni.
- 2.8. A teljesítés minőségével kapcsolatos igények megegyeznek az országos és ágazati szabványokban, vonatkozó irányelvekben és előírásokban a legmagasabb minőségi szinthez tartozó követelményekkel. A keretszerződés szerinti ár a legmagasabb minőségi szinthez tartozó, hibátlan minőségben való teljesítésre vonatkozik. Vállalkozó hibátlan teljesítésre vállalkozik, a keretszerződésben foglalt árak hibátlan teljesítés esetén érvényesek.
- 2.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen keretszerződés tárgyát képező feladatok elvégzése során, a keretszerződés időbeli hatálya alatt szorosan együtt kell működnie Megrendelővel.
- 2.10. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a feladatok teljesítéséről köteles folyamatosan tájékoztatni a Megrendelőt. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlése esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- 2.11. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a keretszerződés időbeli hatálya alatt a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, azonban az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére és teheti terheesebbé a teljesítést. Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén, a Vállalkozó köteles a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a keretszerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne vagy veszélyeztetné mások személyét, vagyonát.
- 2.12. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét bármikor ellenőrizni, valamint meggyőződni arról, hogy a teljesítés során betartja és alkalmazottjaival betartatja a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket és szabályokat. Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- 2.13. Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely akadály esetén is köteles a tevékenységet elvégezni vagy elvégeztetni. Amennyiben a munkát kényszerűségből mással végezteti el, úgy a jelen keretszerződésben meghatározott vállalkozói díjon felüli esetleges költségeket viselni köteles.

- 2.14. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen keretszerződésben és mellékletében nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Amennyiben a munkálatok során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 2.15. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a keretszerződés 2.3. pontja szerinti egyedi megrendelésben meghatározott teljesítési határidőn belül bármikor jogosult teljesíteni, azzal, hogy Vállalkozó ez esetben is köteles a Megrendelő kapcsolattartóját a műszaki átadás-átvétel időpontja előtt legalább három munkanappal írásban értesíteni. Az értesítés elmaradásából eredő károkért a Vállalkozó felelős.
- 2.16. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás kitűzése érdekében a teljesítésről a Megrendelőt írásban köteles tájékoztatni. A műszaki átadás-átvétel időpontját a felek együttesen tűzik ki. Szerződő Felek a munkák átadásakor jegyzőkönyv felvétele mellett közösen elvégzik azokat a szakmailag szokásos és indokolt próbákat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan kisebb jelentőségű hibákat, hiányosságokat állapít meg, amelyek a munka- és egészségvédelmet nem veszélyeztetik. Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás során a felfedezett hiányokat, hibákat, valamint Felek által kitűzött időpontot a jegyzőkönyvben rögzíti, ameddig Vállalkozó köteles a hibákat kijavítani. Amennyiben Vállalkozó a hibát a megjelölt időpontig nem javítja ki, a Megrendelő jogosult a hiba kijavításához szükséges munkálatokat Vállalkozó költségére elvégeztetni. Számla kibocsátására kizárólag az esetleges hibák kijavítását követően kerülhet sor, Megrendelő Vállalkozó kötelezettségeinek teljesítéséről a sikeres átadás-átvételt követően teljesítés-igazolást ad ki.

3. DÍJ MEGFIZETÉSE, A TELJESÍTÉS ELISMERÉSÉNEK SZABÁLYAI

- 3.1. Felek rögzítik, hogy jelen keretszerződés alapján felhasználható keretösszeg nettó 20.000.000 forint, azaz nettó húszmillió forint, ezen túlmenően a keretszerződés Megrendelő részéről nem keletkeztet megrendelési kötelezettséget. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a keretszerződés időtartama alatt a teljes keretösszeg nem kerül teljes mértékben felhasználásra, Vállalkozó az esetlegesen ebből eredő kárigényét nem érvényesítheti Megrendelővel szemben. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a keretszerződés 6.1. pontjában meghatározott időpont lejártakor a vállalkozói díj mértéke nem éri el a meghatározott teljes szerződéses keretösszeget, úgy a bevételkiesés Vállalkozó kockázatát képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy a keretszerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás során a jelen pontban meghatározott kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát, és határozta meg annak tartalmát. Vállalkozó kijelenti, hogy nem él Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igénytel bevételkiesése miatt, illetve az esetleges ilyen igényeiről a jelen keretszerződés aláírásával egyidejűleg, visszavonhatatlanul lemond. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítési kötelezettsége kizárólag Megrendelő egyedi Megrendelése alapján keletkezik.
- 3.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót jelen keretszerződésben, illetőleg az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződésekben meghatározott feladatok ellátásáért az ajánlat részeként benyújtott Feladatlista-árrészletező alapján kalkulált vállalkozási díj illeti meg. A teljesítés során Vállalkozó előleget nem kérhet, Megrendelő előleget nem biztosít. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.
- 3.3. Vállalkozói díjat a Vállalkozó a feladat teljes ismeretében határozta meg. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó teljesítése körében felmerülő valamennyi költséget. Vállalkozó kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű, minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget tartalmaz, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen keretszerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). Vállalkozó a Megrendelőtől további díjazásra - az esetlegesen megrendelt pótmunkákat ide nem értve - nem tarthat igényt semmilyen jogcímen.
- 3.4. Megrendelő a vállalkozói díjat a Megrendelő 2025. és 2026. évi költségvetési kerete terhére szolgáltatja.

- 3.5. Az elszámolás egyedi megrendelésként külön történik. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a vállalkozási díj tekintetében a keretszerződés időtartama alatt, igazolt teljesítést követően, megrendelésenként jogosult számla benyújtására.
- 3.6. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő által erre kijelölt személy a megrendelt munkák jegyzőkönyvvel megállapított, szerződésszerű elvégzését követő öt napon belül teljesítésigazolást állt ki a Vállalkozó részére. Vállalkozó a teljesítésigazoláson rögzített összegnek megfelelően, a teljesítésigazolás birtokában jogosult számla kiállítására. Megrendelő részéről a teljesítés tényét Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság igazgatóságvezetője vagy vízkárelhárítási és vízgazdálkodási referense igazolja, a teljesítésigazolás aláírására Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság igazgatóságvezetője jogosult.
- 3.7. Vállalkozó a számlát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-ában, továbbá a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ának (1) és (3) bekezdésében, valamint a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI. 30.) NGM rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a tevékenység leírását, valamint köteles csatolni a teljesítésigazolás egy példányát.
- 3.8. A keretszerződés 3.7. pontjában meghatározott követelményeknek nem megfelelően kiállított számlát a Megrendelő nem fogadja be, azt kiegyenlítés nélkül visszaküldi a Vállalkozó székhelyére, az ebből eredő fizetési késedelemért felelősséget nem vállal.
- 3.9. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).
- 3.10. Számlázási cím és számlaküldési cím: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd Béla király tér 8.).
- 3.11. Amennyiben Vállalkozó a számlát nem a 3.10. pontban meghatározott címre küldi meg, Megrendelő az ebből eredő késedelemért nem vállal felelősséget.
- 3.12. Felek megállapodnak abban, hogy a számla kiegyenlítése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel 30 napon belül, banki átutalással történik Vállalkozó 11746005-20074968-00000000 számú számlájára.
- 3.13. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt.

4. ALVÁLLALKOZÓK

- 4.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Ptk. 6:129. §-a alapján jogosult közreműködő (a továbbiakban: alvállalkozó) igénybevételére.
- 4.2. A Vállalkozó felel az alvállalkozók teljesítéséért, szakmai, műszaki színvonalukért. Vállalkozó felelősségét a Megrendelő felé az alvállalkozók igénybevétele nem befolyásolja.
- 4.3. A Vállalkozó gondoskodik a különböző alvállalkozók irányításáról, utasításáról és a közöttük meglévő együttműködésről.
- 4.4. A Megrendelő és az alvállalkozók nincsenek jogviszonyban. A Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók közvetlen fizetési igényeinek rendezése és a Megrendelő minden ilyen igénytől való mentesítése.

- 4.5. Jogszerűen igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Jogszerűtlenül igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

5. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS KÖVETKEZMÉNYEI

- 5.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a keretszerződést olyan okból, amelyért felelős megszegi.

Késedelmi kötbér

- 5.2. Vállalkozót az egyedi megrendelés alapján létrejövő szerződés szerinti teljesítési határidő önhibájából történő elmulasztása esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett, az egyedi megrendelés alapján létrejövő szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 1%-a/nap. A késedelem a szerződésben meghatározott feladatokra meghatározott határidőtől számítandó. A késedelmi kötbér maximuma 20 naptári napnak megfelelő tétel.
- 5.3. Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem a Vállalkozó hibájából ered. Ha a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, és a késedelmes teljesítés kizárólag Megrendelő ebbéli Vállalkozó által el nem hárítható mulasztásából ered, abban az esetben kötbérigény nem érvényesíthető. Vállalkozót továbbá nem terheli kötbérfizetési kötelezettség, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.

Meghiúsulási kötbér

- 5.4. Az egyedi megrendelés, a keretszerződés Vállalkozónak felróható nem teljesítése esetére Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke az egyedi megrendelés nettó ellenértékének 20%-a. Megrendelő az egyedi megrendelést vagy a keretszerződést a Vállalkozó hibájából meghiúsultnak tekinti, amennyiben a Vállalkozó késedelme eléri 20 naptári napot.

Hibás teljesítési kötbér

- 5.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó teljesítése hibás, azaz, ha a szolgáltatás a teljesítéskor nem felel meg a jogszabályoknak és az egyéb dokumentumban meghatározott minőségi követelményeknek, paramétereknek, olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, hibás teljesítési kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére. A hibás teljesítési kötbér az adott feladat teljesítési határidejétől a hiba kijavításának időtartamára vonatkozóan esedékes. A hibás teljesítési kötbér napi mértéke az egyedi megrendelés nettó ellenértékének 1 %-a/nap.
- 5.6. A hibás teljesítés kijavításáról Vállalkozó soron kívül köteles gondoskodni. A hiányosságok pótlása kapcsán keletkezett munkatöbbség díja a végelszámolásnál a Vállalkozó részéről nem érvényesíthető. Hibás teljesítés esetén Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás arányos részét a kijavításig visszatartani. Ha a hibás teljesítés miatt Megrendelőnek a teljesítéshez fűződő érdeke megszűnt jogosult az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződést felmondani, hátrányos jogkövetkezmények nélkül.

Kötbér érvényesítésével kapcsolatos további rendelkezések

- 5.7. Felek rögzítik, hogy késedelmi és meghiúsulási kötbér együttes alkalmazására nincs lehetőség.

- 5.8. Az esedékessé vált kötbér összegéről a Megrendelő kötbérértesítőt állít ki a Vállalkozó felé, amelyet a Vállalkozó annak kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a kötbérértesítőn feltüntetett bankszámlára.
- 5.9. A teljesítés elmaradása esetére (meghiúsulás) kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. Hibás teljesítési kötbér alkalmazása esetén a Megrendelő szavatossági jogok érvényesítésére nem jogosult.
- 5.10. Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, valamint jogosult a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítésére akkor is, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
- 5.11. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettsége alól csak abban az esetben mentesül, ha szerződésszegését kimenti.
- 5.12. Ha a kötbér lejárt követelésnek minősül, azt Megrendelő az esedékes vállalkozási díjba beszámíthatja.
- 5.13. Vállalkozót jótállási kötelezettség terheli az egyes munkák teljesítési időpontjától számítva. A jótállás időtartama a feladat elvégzése esetén a teljesítésigazolás kiállításától számítottan 12 hónap. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen használat, beavatkozás által okozott károk kijavítására.
- 5.14. Megrendelő köteles a jótállási idő alatt felmerült vagy fellépő és a jótállás körébe tartozó hibákat, hiányosságokat azok észlelése után haladéktalanul írásban Vállalkozó tudomására hozni és egyben megfelelő határidő tűzésével felhívni Vállalkozót, hogy jótállási kötelezettségének tegyen eleget.
- 5.15. Vállalkozó köteles az értesítés alapján a hibát, hiányosságokat haladéktalanul kiküszöbölni, illetve kijavítani a Megrendelő által megadott határidőre. Amennyiben Vállalkozó ezt elmulasztja, vagy intézkedései nem vezetnek eredményre, Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat Vállalkozó kockázatára és költségére kiküszöbölni, kijavítani.
- 5.16. Vállalkozó szavatol azért, hogy a teljesítés során a vonatkozó jogszabályokban foglaltakat maradéktalanul betartja, azokat alkalmazottjaival betartatja.
- 5.17. Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik.

6. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, MEGSZŰNÉSE, MÓDOSÍTÁSA

- 6.1. **Felek jelen keretszerződést határozott időre 2025. január 1-től 2026. június 30-ig vagy a keretösszeg kimerüléséig kötik.** A keretszerződés korábban megszűnik, amennyiben a szerződés 3.1. pontjában rögzített keretösszeg kimerül. Felek kijelentik, hogy az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződések teljesítésének a fenti megjelölt időszakon belül kell megtörténnie, az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződések megvalósulása nem terjeszkedhet túl a keretszerződés időtartamán.
- 6.2. Megrendelő a keretszerződéstől elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által az elállás közléséig igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák ellenértékét megtéríteni.
- 6.3. Jelen keretszerződésben foglalt megállapodás határozott időtartamára tekintet nélkül bármelyik fél jogosult a jelen keretszerződést a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, indokolás nélkül, rendes felmondással felmondani. Megrendelő a rendes felmondási jogát 30 naptári napos felmondási határidővel, míg Vállalkozó 60 napos felmondási határidővel gyakorolhatja. Vállalkozó ezen, aszimmetrikus szabályozást – melynek oka, hogy Vállalkozó rendes felmondása esetén a Megrendelő részéről jelentős időigényű beszerzési eljárás lefolytatása szükséges jelen keretszerződés helyébe lépő új keretszerződés megkötéséhez – a jelen keretszerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi. Egyoldalú felmondás esetén a felmondási idő kezdő napja a felmondó fél tértivevényes értesítő levelének a másik fél általi kézhezvétele.

- 6.4. Bármelyik Fél a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a keretszerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú, írásos, indokolással ellátott nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani.
- 6.5. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Vállalkozó részéről, ha a keretszerződés vagy az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződés teljesítésével 20 naptári napot elérő késedelembe esik, vagy ha Vállalkozó bármely kötelezettségét nem szerződésszerűen, vagy Megrendelő felszólítására sem teljesíti - függetlenül attól, hogy Megrendelő érvényesíti-e kötbérigényét vagy sem - és ezzel a Megrendelőnek kárt okoz.
- 6.6. Felek a Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha a vállalkozói díj kiegyenlítésével 90 naptári napot meghaladó késedelembe esik.
- 6.7. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő a keretszerződésben szabályozott felmondási jogával él, a Vállalkozó kifejezetten lemond az elmaradt haszna iránti igény érvényesítéséről a Megrendelővel szemben. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a keretszerződés aláírásával mindennemű, a keretszerződés megszűnéséből eredő igény érvényesítéséről kifejezetten lemond, amennyiben a keretszerződés megszüntetése Vállalkozó szerződésszegő magatartásának következménye.
- 6.8. A keretszerződés, illetve a keretszerződés alapján létrejött egyedi szerződések megszüntetése, felmondása vagy bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 napon belül Felek kötelesek egymással elszámolni.
- 6.9. A keretszerződés, illetve a keretszerződés alapján létrejött egyedi szerződések a Szerződő Felek közös megegyezésével, írásban módosíthatók.

7. VIS MAIOR

- 7.1. A vis maior esemény (a továbbiakban: Vis maior esemény) olyan, a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező, emberi erővel el nem hárítható, előre nem látható, külső esemény, amely egyik Félnek sem róható fel, - mint például háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, sztrájk - amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a keretszerződés teljesítését, feltéve, hogy ezek a körülmények a keretszerződés aláírását követően jönnek létre, illetve a keretszerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, de a keretszerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatók.
- 7.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a keretszerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.
- 7.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a keretszerződés - részükre fel nem róható - nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással észszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.
- 7.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.
- 7.5. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a keretszerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.

8. TITOKTARTÁS

- 8.1. Felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti,

pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik (továbbiakban: bizalmas információ), üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a keretszerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.

- 8.2. Felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó személyes adatokat, különleges adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a keretszerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- 8.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a keretszerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a keretszerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.
- 8.4. Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ,
- amely köztudomású;
 - amelyet nem a keretszerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
 - amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik Fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt a nyilvánosságra hozó Féltől megkapta volna;
 - amelyet a használó Fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
 - amelyet az egyik Fél a másik Fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre; vagy
 - amelyet az adott Félnak - jogszabályban meghatározott - kötelessége átadni az illetékes hatóság számára.

Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.

- 8.5. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját, alvállalkozóját (közreműködőjét) a Felekkel azonos módon terheli.

9. KAPCSOLATTARTÁS

- 9.1. Felek megállapodnak abban, hogy minden, a keretszerződés keretében egymásnak küldött értesítésnek írott (levél, e-mail) formában kell történnie. A Felek közti levelezés nyelve: magyar.
- 9.2. Felek megállapodnak abban, hogy egymáshoz intézett értesítéseit akkor tekintik megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnak a keretszerződésben meghatározott értesítési címére írásban – tértivevénnyel vagy a kézbesítést más módon igazoló levél, e-mail útján – küldték meg.
- 9.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tértivevényes postai küldemény „ismeretlen”, „ismeretlen helyre költözött”, „nem vette át”, „az átvételt megtagadta” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor már a kézbesítés megkísérlésének napján, ha pedig „nem kereste” jelzéssel, akkor a második kézbesítési kísérletet követő 5. munkanapon a küldemény kézbesítettnek minősül.
- 9.4. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Kapcsolattartó Megrendelő részéről:

Név: Kovács Szilveszter

Telefon: 20/227-3797

E-mail: kovacs.szilveszter@szekszard.hu

Kapcsolattartó Vállalkozó részéről:

Név: Fülöp István vezérigazgató

Telefon: 30/268-8877

E-mail: szekszard.aliscabau.hu

- 9.5. A kapcsolattartók, illetve a teljesítési igazolásra jogosult képviselők személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett Fél haladéktalanul írásban köteles a másik Felet tájékoztatni. Ettől az időponttól kezdődően a kapcsolattartónak, illetve teljesítési igazolásra jogosult személynek az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a fent megjelölt személyek megváltozására vonatkozó bejelentése nem minősül szerződésmódosításnak. A kapcsolattartó személyek feladata a kölcsönös, naprakész kapcsolattartás, tájékoztatás. A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a keretszerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a keretszerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosultak.
- 9.6. Felek a hagyományos postai levelezésen túl, a gyors információcsere érdekében a keretszerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szóban és e-mailen keresztül is tartják. A kapcsolattartás során az e-mailen megküldött értesítést akkor tekintik közöltnek, ha azt a levelezőrendszer visszaigazolta. A Felek által szóban egyeztetett megállapodást pedig elfogadottnak kell tekinteni, ha arról írásbeli emlékeztető készül, az megküldésre kerül az érintettek részére, és azt a Felek által kijelölt kapcsolattartók írásban elfogadják.

10. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 10.1. Vállalkozó a keretszerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a keretszerződés **4. mellékleteként** kerül csatolásra. Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, a Megrendelő az átláthatóságával összefüggő adatokat kezelje. Ha a nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, Vállalkozó haladéktalanul köteles erről Megrendelőt tájékoztatni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött keretszerződést Megrendelő jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a keretszerződés teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől elállni.
- 10.2. Megrendelő a Vállalkozó – keretszerződésben szerepelő, illetve a Vállalkozó által rendelkezésére bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja alapján a Felek között fennálló keretszerződés teljesítése érdekében kezeli.
- 10.3. Vállalkozó a keretszerződés aláírásával egyidejűleg akként nyilatkozik, hogy megértette és tudomásul vette a Megrendelő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen keretszerződés a mellékleteivel e rendelet alapján és e rendeletben foglaltak szerint a Megrendelő internetes honlapján közzétételre kerül.
- 10.4. Abban az esetben, ha a keretszerződés bármely része a későbbiekben érvénytelennek bizonyulna, a keretszerződés egyéb részei továbbra is hatályban maradnak, kivéve, ha a részleges érvénytelenség olyan fokban érinti jelen keretszerződést, hogy az érvénytelenné vált rész nélkül bármelyik Félnak nem állt volna érdekében, illetve szándékában a keretszerződés aláírása. Ez esetben Felek kötelesek együttműködni az érvényes keretszerződés megkötése érdekében, illetve amennyiben ez nem lehetséges, a fennálló jogviszonyukat egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek lezárni.
- 10.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha az egyeztető tárgyalások nem vezetnek eredményre.

Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására perértéktől függően a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

- 10.6. Felek a cégjegyzékben nyilvántartott adataikban, így különösen a székhelyükben, képviselőikben, bankszámlaszámaikban bekövetkező változásról kötelesek a másik felet a változás bekövetkezéséről (bejegyzéséről) követő 10 (tíz) napon belül értesíteni. Felek adataiban történő változás nem eredményezi a keretszerződés módosítását.
- 10.7. A jelen keretszerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.
- 10.8. Jelen keretszerződés tizenegy számozott oldalból áll és négy eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből három példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illeti.

Keretszerződést Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szekszárd, 2024. december 11.

Batizék, 2024. december 19.

Berlinger Attila József, polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megrendelő

Fülöp István, vezérigazgató
ALISCA BAU Építőipari Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
Vállalkozó

Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és beosztása	Dátum	Aláírás
Jogi ellenjegyzés	dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző	2024.12.11.	
Pénzügyi ellenjegyzés	Zsiga Marianna igazgatóságvezető	2024.12.11.	

Mellékletek:

1. melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének „Szekszárd város területén veszélyessé váló pincék betömedékelése” tárgyú beszerzési eljárást megindításának jóváhagyásáról szóló döntése
2. melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének „Szekszárd város területén veszélyessé váló pincék betömedékelése” tárgyú beszerzési eljárást lezáró döntése
3. melléklet: Ajánlattételi felhívás
4. melléklet: Ajánlat, Átláthatósági nyilatkozat



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

MELLÉKLET: 1db.

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének I/F/15/2024. (XI.18.) határozata

Javaslat a „Szekszárd város területén veszélyessé váló pincék betömedékelése” tárgyú beszerzési eljárás megindításának jóváhagyására

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 20/2024 (X.10) önkormányzati rendelettel módosított Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019.(XII.23.) önkormányzati rendelet 2. sz. mellékletének 41. pontja alapján

1. jóváhagyja az alábbi ajánlattevői kört:

Cégnév	Kapcsolattartó neve	Adószáma	E-mail címe
ALISCA BAU Zrt. (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.)	Fülöp István	14530603-217	szekszard@aliscabau.hu
KONSTRUKTOR ÉPÍTŐ Kft. (7100 Szekszárd, Csokonai utca 7.)	Rác Ferdinánd	23272921-217	konstruktor@konstruktozepito.hu, konstruktokft@gmail.com
"HABBETON" Kft. (3300 Eger, Vasut út 8.)	Varga Lajos János	11169987-210	habbeton@habbetonkft.hu

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. dönt a „Szekszárd város területén veszélyessé váló pincék betömedékelése” tárgyú beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról, a határozat mellékletét képező **Ügyirat kíséző lap** szerinti tartalommal.

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

MELLÉKLET: 1db.

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 115128/2024.(XII.6) határozata

Javaslat a „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére” tárgyú beszerzési eljárás lezárásáról szóló döntésének jóváhagyására

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 20/2024 (X.10) önkormányzati rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019.(XII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról 2. sz. mellékletének 41. pontja alapján

1. dönt az ALISCA BAU Zrt. (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.) ajánlatának érvényessé nyilvánításáról.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. dönt a „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére” tárgyú beszerzési eljárás lezárásának elfogadásáról, a határozat mellékletben szerinti *Eljárást lezáró döntés* szerinti tartalommal.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. dönt a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó, ALISCA BAU Zrt. (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.) nyertes Ajánlatevőként történő kihirdetéséről, és a szerződést az ajánlatban szereplő vállalásoknak megfelelően megköti:

Megnevezés	Cégnév/Kapcsolattartó neve	E-mail címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
„Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére”	ALISCA BAU Zrt. (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.) Fülöp István	szekszard@aliscabau.hu	818.853,- Ft

(Tételesen az 1. sz. melléklet tartalmazza.)

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

4. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;

Határidő: döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül
Felelős: dr. Biró Gyula aljegyző

5. felhívja a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóságot a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére, az ajánlatban szereplő vállalatoknak megfelelően a szerződés megkötésére:

Határidő: döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül
Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

Szekszárd, 2024. december 06.

.....
Berlinger Attila József
polgármester



[Handwritten signature]



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Tárgy: Javaslat a „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére” tárgyú beszerzési eljárás lezárásáról szóló döntésének jóváhagyására

Ügyintéző: Kubacska András közbeszerzési referens

Telefonszám: 06-74/504-188

ELJÁRÁST LEZÁRÓ DÖNTÉS

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére” tárgyban Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról (módosításokkal egységes szerkezetben) szóló 9/2018. (V.18.) együttes utasítása (a továbbiakban: Beszerzési szabályzat) és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet a polgármesterre átruházott közgyűlési feladat- és hatáskörök alcím 41. pontja alapján árajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le, a polgármester I/F/15/2024. (XI. 18.) számú, a beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról, szóló határozata alapján. Ugyanezen határozatban, döntés született, az eljárásba meghívandó gazdasági szereplőkről is:

A beérkező ajánlatok kapcsán a következő megállapítások tehetők: - figyelemmel az eljárásban értékelésre kerülő ajánlati elemekre:

Cégnév	Kapcsolattartó neve	Adószáma	E-mail címe
ALISCA BAU Zrt. (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.)	Fülöp István	14530603-217	szekszard@aliscabau.hu
KONSTRUKTOR ÉPÍTŐ Kft. (7100 Szekszárd, Csokonai utca 7.)	Rácz Ferdinánd	23272921-217	konstruktor@konstruktorsegito.hu
"HABBETON" Kft. (3300 Eger, Vasut út 8.)	Varga Lajos János	11169987-210	habbeton@habbetonkft.hu

Az Árajánlattételi felhívásra, a benyújtásra nyitva álló határidőn belül (2024. december 04. Csütörtök 14:00 óra) **1db.** Ajánlat érkezett.

Az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k):

- **ALISCA BAU Zrt. (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.)**

Nem tettek ajánlatot:

- **KONSTRUKTOR ÉPÍTŐ Kft.** (7100 Szekszárd, Csokonai utca 7.)
- **"HABBETON" Kft.** (3300 Eger, Vasut út 8.)

Javasolt az **ALISCA BAU Zrt.** (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.) ajánlatát érvényessé nyilvánítani, mivel ajánlatuk megfelel az ajánlattételi felhívásban rögzített feltételeknek, megfelelően igazolták a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasságukat és benyújtották az összes dokumentumot a felhívásban foglaltaknak megfelelően.

A fentiek alapján javasolt a beszerzési eljárás eredményessé nyilvánítása.

Javasolt nyertesként kihirdetni, a szerződést az ajánlatban szereplő vállalatoknak megfelelően megkötni, a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó, az **ALISCA BAU Zrt.** (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.).

A javaslat alapján az eljárást eredményessé nyilvánítom.

A javaslatot elfogadom, az **ALISCA BAU Zrt.** (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.) ajánlattevőt nyertesként kihirdetem, és vele Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a szerződést az ajánlatában szereplő vállalatoknak megfelelően megköti:

Megnevezés	Cégnév/Kapcsolattartó neve	E-mail címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
„Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére”	ALISCA BAU Zrt. (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.) Fülöp István	szekszard@aliscabau.hu	818.853,- Ft

(Tételeken az 1. sz. melléklet tartalmazza.)

Szekszárd, 2024. december 06.


Berlinger Attila József
Polgármester
Ajánlatkérő képviselőjeként



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

ÁRAJÁNLATÉTELI FELHÍVÁS

„Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére” tárgyban

1. Az Ajánlatkérő neve, címe, távirati címe, telefon-, és telefaxszámai:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata			
Cím:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	Képviseli:	Berlinger Attila József polgármester
Telefon:	+36 74/504-100	Email:	beszerzes@szekszard.hu
Telefax:	+36 74/510-251	Internet cím (URL):	www.szekszard.hu

2. A választott eljárás

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési értékhatár alatti beszerzését meghívásos pályázati rendszer keretében árajánlattételi felhívás ajánlattevők felé történő egyidejű megküldésével bonyolítja.

3. A beszerzés tárgya és mennyisége, alkalmassági követelmények:

„Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére” tárgyban. Ajánlatkérő a teljes keretösszeg (nettó 20.000.000,-Ft) lehívására nem vállal kötelezettséget.

3.1. A nyertes ajánlattevő feladata az alábbi:

A közterület és az Önkormányzat saját tulajdonában álló ingatlanok alatt, húzódó pince beszakadás feltárása, esetleges közművezetékek biztosítása, a föld alatti üreg eltömedékelése a szakértői véleményben foglaltak szerint, a zöldfelület, illetve út- vagy járdaburkolat helyreállítása. Forgalom terelés, táblázás, közmű egyeztetések lebonyolítása. Az esetlegesen károsodott épületek, építmények biztonságba helyezése.

Az Ajánlattevő feladatai (különösen, de nem kizárólag köteles):

- az ideiglenes forgalmi rend változás kitáblázásáról gondoskodni, mentők, tűzoltók, rendőrség, helyi tömegközlekedési társaság értesítését utólagosan is igazolható módon megtenni,



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- a felvonulási terület elkerítéséről, a munkaterület elkorlátozásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről pótlásáról gondoskodni,
- a kivitelezéshez szükséges létesítmények (WC, mobil konténer stb.) biztosítani,
- a felvonulási és munkaterületet folyamatosan tisztán és biztonságos állapotban tartani,
- szigorúan betartani a közüzemi szolgáltatói és egyéb nyilatkozatban foglaltakat,
- munkája befejeztével haladéktalanul a zöldfelületet, illetve út- vagy járdaburkolatot helyreállítani, majd valamennyi berendezését, ideiglenes építményét és a fel nem használt anyagokat elszállítani,
- a munkák elvégzését követően a kivitelezés időtartama alatt igénybe vett területeken az eredeti állapotot helyreállítani.

Ajánlattevőnek szakmai ajánlat részeként csatolnia kell az ajánlattételi felhívás részét képező (1. sz. melléklet: Feladatlista-árrészletező) árazatlan feladatlistát beárazott formában, szerkeszthető .xls/.xlsx kiterjesztésben és/vagy pdf formátumban. Minden, a költségvetésben szereplő tételt be kell árazni, kiegészítő tételek szerepeltetésére nincs lehetőség. A költségvetés beárazása során azokban minden, tételhez az ajánlattevőnek meg kell adnia a 0-tól különböző ajánlati árat.

Jelen felhívás 1. sz. mellékletében felsorolt szolgáltatásokat esetenként, előfordulások szerint, Ajánlatkérő az adott beszerzési igény megvalósítása érdekében, **megrendelő lapot** küld meg elektronikus és postai úton az Ajánlattevő részére, mely az adott megrendelés teljesítési határidejét (munkaterület átadásától számított 30 naptári nap) is tartalmazza. Ajánlattevő a megrendelést annak postai úton kézbesített példánya kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül írásban köteles tudomásul vevőleg, elsősorban elektronikus úton, a megrendelő lapon feltüntetett megrendelői kapcsolattartó felé visszaigazolni.

Az Ajánlattevőnek a munkaterület átvételekor: a 20 méteres körzetében lévő építményekről fénykép, vagy videófelvételt kell készítenie az eredeti állapot dokumentálása céljából. A munkavégzéshez szükséges felvonulási létesítményekről, anyagtároló és egyéb depónia helyekről az Ajánlattevő tartozik gondoskodni. A kivitelezési munkák végzéséhez szükséges – Ajánlatkérő által nem biztosított – engedélyek (pl. szakhatósági felügyelet, forgalomelterelés, forgalomkorlátozás stb.) beszerzése Ajánlattevő feladatát képezik.

Szükség esetén a megrendelés mellé Ajánlatkérő helyszínrajzot csatol vagy közös helyszíni bejárást tart a feladat könnyebb megértése érdekében.

3.2. A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz/egyéb jogszabályhoz van kötve:
Ajánlatkérő a tárgyi beszerzési eljárásban való részvételt nem köti meghatározott foglalkozáshoz, illetve egyéb jogszabályhoz.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

3.3. Alkalmassági kritériumok:

M/1. Alkalmatlan az Ajánlattevő ha nem rendelkezik:

- Legalább 1 fő építőmérnökkel, vagy mélyépítő mérnökkel aki legalább 2 éves gyakorlattal rendelkezik (bányászati gyakorlat, pince tömedékelésben szerzett gyakorlat).

Igazolási mód:

- ajánlattevő nyilatkozata, melyben megadja a szakember nevét és címét;
- a szakember végzettségének igazolására a szakember végzettségét bemutató oklevél egyszerű másolata;
- a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza;

A szakmai önéletrajzban minimálisan az alábbiakat kell megjelölni:

- szakember neve
- képzettség megjelölése
- jelenlegi munkahely neve és címe (székhelye)
- a szakember által megszerzett gyakorlat feltüntetését, minimálisan az alábbi adatok megadásával:
 - ellátott feladatok rövid bemutatása (település/megrendelő neve, ellátott tevékenység, beosztás)
 - gyakorlat kezdete (év, hónap, nap), vége (év, hónap, nap) pontossággal feltüntetve
- a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozata arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll.

M/2. Referencia:

Alkalmatlan az Ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 3 db. befejezett pince betömedékelési munkával.

4. Közös ajánlattétel:

Amennyiben ajánlattevő nem egyedül, hanem más ajánlattevővel közösen nyújt be ajánlatot, akkor csatolni kell az erre vonatkozó megállapodást, melyet minden közös ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia.

A közös ajánlattevői megállapodásra vonatkozó tartalmi követelmények:

- a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, az eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni, adatait megadni;
- a megállapodás tartalmazza, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek;
- a megállapodásban a részes felek ismertetik az ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának rendjét a közös ajánlattevők között;
- a részes felek ismertetik a számlázás rendjét a közös ajánlattevők között (a közös ajánlattevők külön-külön kötelesek a számlázásra);



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- közös ajánlattevők vállalják, hogy az eljárás eredményeként megkötendő szerződést – amennyiben a nyertes ajánlattevőnek minősülnek – a közös ajánlattevők mindegyike aláírja;
- a dokumentum tartalmazza, hogy a megállapodás az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől és harmadik személy, illetve hatóság jóváhagyásától;

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőiben tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét az alábbiakra:

- az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő közösen ajánlatot tenni csak olyan gazdasági szereplővel jogosult, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
- Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.
- Az Ajánlatkérő kiköti, hogy a közös ajánlatot tevő nyertesek nem hozhatnak létre közös gazdasági társaságot, illetve jogi személyt (projekttársaságot).
- Ha egy ajánlattevő ajánlatát egyedüli ajánlattevőként nyújtja be, az ajánlat benyújtását követően közös ajánlattételre már nem kerülhet sor.

5. **A szerződés időtartama: A szerződés határozott időre jön létre: 2025.01.01-től-2026.06.30-ig vagy a keretösszeg kimerüléséig tart.**
6. **A teljesítés helye: Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területe. (Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén és az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon.)**
7. **Hiánypótlás lehetőségének biztosítása: Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlás lehetőségét teljesszerűen biztosítja.**
8. **Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei**
 - a) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül az ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.
 - b) Az ajánlatot (díjtétel) a Magyarország hivatalos fizető pénznemében, Ft-ban kell megadni, nettó + ÁFA megjelölésben.
 - c) Az ajánlati árnak teljes körűnek kell lenni, vagyis magában kell foglalnia minden ajánlattevői fizetési igényt (pl. feladatellátás költségét, feladatellátáshoz tartozó egyeztetés költségét, a feladatellátás járulékos költségét).



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- d) Az ajánlatban szereplő ajánlati árak rögzített, fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.
- e) Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), 30 napos határidővel, banki átutalással történik, az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján benyújtott számla szerint.
- f) **A számla benyújtása: a 3. pont, 3.1 alpontja alapján megrendelt munkák szerződésszerű elvégzését követően, Ajánlatkérő számlát elfogad. Az Ajánlatkérő által erre kijelölt személy jegyzőkönyvvel megállapított teljesítést követő, 5 napon belül teljesítésigazolást állít ki Ajánlattevő részére. Ajánlattevő a teljesítésigazoláson rögzített összegnek megfelelően, a teljesítésigazolás birtokában jogosult számla kiállítására. Minden elvégzett munka után 1 db. számla nyújtható be.**
- g) A teljesítés igazolására jogosult: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóságának igazgatóságvezető vagy a vízkárelhárítási és vízgazdálkodási referens. A teljesítésigazolás aláírására a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóságának igazgatóságvezetője jogosult.
- h) **A teljesítés során az ajánlattevő előleget nem kérhet, az ajánlatkérő előleget nem biztosít.**
- i) Késedelmes fizetés esetén a mindenkor magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatok érvényesek.
- j) Az egyéb fizetési rendelkezéseket az ajánlattételi felhíváshoz csatolt szerződéstervezet tartalmazza.
- k) A szerződéses ellenérték forrása: Szekszárd Megyei Jogú Önkormányzat költségvetése, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály saját költségvetési sora.

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja: Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését a Felolvasólap/Ajánlati adatlap 3. pontjában szereplő „Ajánlati ár: nettó ár:” beírt sorában feltüntetett érték alapján végzi el, és ez alapján határozza meg a legalacsonyabb ellenszolgáltatást, megajánló Ajánlattevőt.

Az ajánlattevő által az Ajánlatkérő által előírt feladatokra történő megajánlások összesített nagysága a felhívás 1. sz. melléklete, Feladatlista – árrészletező „Összesen” sorában rögzített értékek, a nettó összesen érték az ajánlati ár értékelésének alapjául szolgál.

10. Ajánlattételi határidő: 2024. december 04. napja 14 óra 00 perc

11. Az ajánlat benyújtásának módja, helye: Ajánlattevők az ajánlatot elektronikus úton a beszerzes@szekszard.hu e-mail címre kötelesek benyújtani.

Az ajánlat kizárólag elektronikus úton a jelen ajánlattételi felhívás 10. pontjában rögzített ajánlattételi határidőig nyújtható be. Az ajánlat elektronikus úton történő benyújtása az alábbiak szerint történhet:

- a jelszóval védett ajánlatot Ajánlattevő legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig a beszerzes@szekszard.hu e-mail címre küldött elektronikus levél mellékleteként, vagy



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- valamely tárhelyre vagy felületre történő feltöltéssel, és a feltöltést igazoló linknek a beszerzes@szekszard.hu e-mail címre történő megküldésével szükséges Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani.

Az Ajánlattevő köteles gondoskodni arról, hogy az ajánlat megismeréséhez szükséges jelszó az ajánlattételi határidő lejártát követően, de az ajánlatok bontásaként megjelölt időpontot megelőzően – azaz **2024. december 04. napján 14:01-16:00 óra között – szintén megküldésre kerüljön a beszerzes@szekszard.hu e-mail címre, és így a beérkezett ajánlatokat tartalmazó fájlok egyidejű megnyitására, mint bontásra lehetőség legyen.**

Az ajánlat jelszavas védelmének mellőzése az ajánlat érvénytelenségét eredményezi, tekintettel arra, hogy ez garantálhatja teljes körűen az ajánlat határidő előtt történő megismerésének kizárását.

Az ajánlat beadási módja megválasztásának minden következményét az Ajánlattevő köteles viselni!

- 12. Az ajánlatok felbontásának és ismertetésének helye, ideje:** Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala I. emelet Jegyzői iroda (7100 Szekszárd, Béla király tér 8., I. emelet). Az ajánlatok bontásának és felolvasásának időpontja: **2024. december 04. 16.00 óra**. Az ajánlatkérő az ajánlatokat nyilvánosan ismerteti. Az ajánlatok bontásáról ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, melyet a bontástól számított 5 naptári napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.
- 13. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:** Jelen beszerzési eljárásban a benyújtott ajánlatokat Ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el, azzal, hogy a tárgyalás jogát Ajánlatkérő fenntartja.
- 14. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:** Az ajánlattételi határidő lejártától 60 nap.
- 15. A szerződéskötés tervezett időpontja:** A szerződéskötésre legkorábban az eljárásról szóló összegezés /döntésről szóló határozat megküldését követő munkanapon kerülhet sor.
- 16. Ajánlat érvénytelensége:**
 - Ajánlattevő érvénytelennek minősíti az ajánlatot, ha:
 - Ajánlattevő érvénytelennek minősíti az ajánlatot, ha:
 - a) azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
 - b) ajánlat jelszavas védelmének mellőzése,
 - c) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek,
 - d) az ajánlattevő csodeljárás, felszámolási eljárás és végelszámolás alatt áll, vagy ellene indított csodeljárás vagy felszámolási eljárás van folyamatban,
 - e) egyéb módon nem felel meg az árajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatok ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.
 - f) az ajánlattevő a felolvasólapot nem vagy hiányosan tölti ki.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

17. Eredménytelen az eljárás ha:

nem érkezett ajánlat,

kizárólag érvénytelen ajánlat érkezett,

valamelyik Ajánlattevő az eljárás tisztaságát-, vagy a többi Ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt az Ajánlatkérő az eljárás érvénytelenítéséről dönt.

18. Egyéb információk/csatolandó dokumentumok:

- Az ajánlatot 1 példányban, írásban, folyamatos oldalszámozással ellátva, a cégjegyzésre jogosult kézjeggyel ellátva jelen felhívás 11. pontjában megadott módon megküldve kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az e-mail tárgyában a következő megjelölést kell feltüntetni:

AJÁNLAT: „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére”

- Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben az ajánlattevő által benyújtandó dokumentumok mérete meghaladja az 5MB-t, a dokumentumokat az ajánlattevő nagyméretű fájlküldő rendszeren köteles rendelkezésre bocsátani.
- Az ajánlattétel nyelve: magyar.
- Kérdések feltevésére az ajánlattételi határidőt megelőző 48 óráig van lehetőség az eljárással kapcsolatban. További információ beszerezhető alábbi elérhetőségeken: beszerzes@szekszard.hu

• **Ajánlattevő ajánlatához csatolandó mellékletek:**

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Formátum
1.	Feladatlista – árrészletező (1. sz. melléklet)	<i>kitöltve excel formátumban és cégszerűen aláírva pdf formátumban</i>
2.	Felolvasólap/ajánlati adatlap (2. sz. melléklet)	<i>kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban</i>
3.	Ajánlattevői nyilatkozat (3. sz. melléklet)	<i>kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban</i>
4.	átláthatósági nyilatkozat (4. sz. melléklet)A nyilatkozat 1. és 2. pontját kérjük cégszerűen aláírni, abban az esetben is, amennyiben nem vonatkozik a cégre, de ekkor kérjük a táblázatot áthúzni.	<i>kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban</i>



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

5.	Az ajánlathoz csatolni kell az M/1. alkalmassági követelmény vonatkozásában: - az ajánlattevő részéről cégszerűen aláírt nyilatkozatot az ajánlattételi felhívás 3.3. pont M/1. alkalmassági követelménye vonatkozásában bevonásra kerülő szakemberről, az ott feltüntetett adatok megadásával, és adott esetben a kapcsolódó dokumentumok benyújtásával; - benyújtandó továbbá a szakember képzettségét/végzettségét igazoló okirat(ok)/ igazolás(ok) egyszerű másolata, illetve - a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (5. sz. melléklet); a szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata (5. sz. melléklet).	<i>cégszerűen aláírt nyilatkozat pdf formátumban, szakember önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata a szakember által aláírva pdf formátumban, a további képzettséget/végzettséget igazoló okirat(ok)/ igazolás(ok) dokumentumok egyszerű másolata pdf formátumban</i>
6.	Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő részéről aláírt referencia nyilatkozatot (6. sz. melléklet) az ajánlattételi felhívás 3.3. pontjában előírt M/2. alkalmassági követelmény teljesüléséről az ott feltüntetett adatok megadásával, és adott esetben a kapcsolódó dokumentumok benyújtásával	<i>kitöltve és cégszerűen aláírva, tetszőleges, pl. pdf formátumban</i>
7.	együttműködési megállapodás, ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot (adott esetben)	<i>cégszerűen aláírva, tetszőleges, pl. pdf formátumban tetszőleges formátumban</i>
8.	Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát/címpéldányait vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírási mintát egyszerű másolatban együttműködési megállapodás, ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot (adott esetben)	<i>egyedileg csatolandó cégszerűen aláírva, tetszőleges, pl. pdf formátumban</i>
9.	Adott esetben csatolandó: Amennyiben az aláíró/szignáló személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignómintáját is.	<i>egyedileg csatolandó (adott esetben)</i>



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1. Ajánlatkérő fenntartja azon jogát, hogy jelen beszerzési eljárást – érvényes és az ár tekintetében is elfogadható ajánlatok beérkezése esetén is – eredménytelenné nyilváníthatja, illetve a szerződés megkötését megtagadhatja. Ajánlatkérő fenntartja a jogot a beszerzési eljárás részeként csatolt szerződéstervezet tartalmának módosítására.
2. Ajánlatkérő fenntartja azon jogát, hogy a szerződés teljesítésének ideje alatt a jelen ajánlattételi felhívás részeként rendelkezésre bocsátott szerződéstervezet tekintetében módosítást kezdeményezzen, amennyiben szükségesnek ítéli, és az összhangban van az ajánlattételi nyilatkozat tartalmával is.
3. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárás nyertesével nem köti meg a vállalkozási szerződést, valamint, hogy az eljárást nyertes kihirdetése nélkül zárja le.
4. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlat érvényességi idejét (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap).
5. Ajánlattevő megértette és tudomásul vette Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlattevő internetes honlapján közzétételre kerül.

19. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2024. november 25. napja

20. Melléletek:

- Feladatlista – árrészletező (1. sz. melléklet) – külön fájl
- Felolvasólap/ajánlati adatlap (2. sz. melléklet),
- Ajánlattevői nyilatkozat (3. sz. melléklet)
- Átláthatósági nyilatkozat (4. sz. melléklet)
- Szakember szakmai önéletrajza sablon és szakember rendelkezésre állási nyilatkozata (5. sz. melléklet)
- Referencia nyilatkozat (6. sz. melléklet)
- Szerződéstervezet (7. sz. melléklet) – külön fájlban



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. számú melléklet
AJÁNLATI ADATLAP
(Felolvasólap)

TÁRGY: „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére”

1. Ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adószám: 15733562-217

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve: ALISCA BAU Zrt.
Székhelye: 7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.
Adószám: 14530603-2-17
Kapcsolattartó neve: Fülöp István vezérigazgató
Tel/Fax száma: +36-30/268-8876 / +36-74/591-415
E-mail címe: szekszard@aliscabau.hu

3. A szolgáltatás tárgyában elvégzendő feladatok keretösszege: nettó 20.000.000,- Ft

Az ajánlattevő által az Ajánlatkérő által előírt feladatokra történő megajánlások összesített nagysága a felhívás 1. sz. melléklete, Feladatlista – árrészletező „Összesen” sorában rögzített értékek, a nettó összesen érték az ajánlati ár értékelésének alapjául szolgál:

Ajánlati ár:	Nettó:	818.853,- Ft
	ÁFA: (27%)	221.091,- Ft
	Bruttó:	1.039.944,- Ft

Azaz nettó Nyolcszáztizennyolcezer-nyolcszázötvenhárom Ft + ÁFA, bruttó Egymillió-harminckilencezer-kilencszáznegyvennégy Ft.

(Tételesen a költségvetés 1. sz. melléklete tartalmazza.)

Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogi Város községi területén, veszélyessé váló pinceszobák betárolásának elvégzésére tárgyban

Feladatlista - Árjegyzék					
	Munkanév	Mértékegység	nettó ár (H)	Áfa 27%	Bruttó ár (H)
1.	Munkaterület lezárása jelzőszalaggal	m	2 607	704	3 311
2.	Köztűz táblakészlet kihelyezése	db (szett)	20 350	5 495	25 845
3.	Növényzet irtása, ritkítása	m2	4 290	1 158	5 448
4.	Törmelék, hulladék elszállítása lerakóba	m3	26 158	7 063	33 221
5.	Közművezetékek ideiglenes biztonságba helyezése	m	22 660	6 118	28 778
6.	Szakfelügyelet a közműüzemeltetőktől	műszaknap	86 460	23 344	109 804
7.	Üregkutató fúrások mélyítése	m	21 890	5 910	27 800
8.	Anyagleadó, légtelenítő béléscsővezetett furat készítése NA 200 átmérővel	m	26 070	7 039	33 109
9.	25 cm vgt. km. téglavagy szalukő szakaszoló illetve lezárófal építése	m2	218 625	59 029	277 654
10.	H-10 cementhabarcs tömődékelés szivattyús anyagjeluttatással	m3	91 500	24 705	116 205
11.	H-25 cementhabarcs záróinjektálás szivattyús anyagjeluttatással	m3	188 100	50 787	238 887
12.	Szakadási kürtő felső részének visszatöltése helyi anyaggal	m3	23 540	6 356	29 896
13.	Sérült szilárd útburkolat helyreállítása (aszfalt vagy beton)	m2	34 353	9 275	43 628
14.	Sérült járdaburkolat helyreállítása (aszfalt vagy beton vagy térközburkolat)	m2	23 155	6 252	29 407
15.	Beton vízelvezető folyóka helyreállítása	m	20 075	5 420	25 495
16.	Tereprendezés	m2	6 380	1 723	8 103
17.	Fűvesítés 5 dkg/m2	m2	2 640	713	3 353
Összesen (Az Árajánlattevő felhívás 2. sz. mellékletének a Felhívásod alapján a 3. pontjába beírandó összeg) Az ajánlati ár értékelésének alapja:			818 853	221 091	1 039 944

Kelt: Szekszárd, 2024. december 03.

ALISCA BAU ZRT.
7140 Bófaszék, Bonyhádi u. 30.
Postacím: 7101 Szekszárd, Pf.: 59.
Adószám: 1450603-2-71

Fülep István
Vezető igazgató
ALISCA BAU Zrt.



ALISCA BAU Zrt.
7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.

ajánlata

a

**„Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város
közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére”
tárgyú beszerzési eljáráshoz**

Szekszárd, 2024. december 03.

ALISCA BAU ZRT.
7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.
Postacím: 7101 Szekszárd, Pf.: 59.
Adószám: 14530403-2-17

.....
Fülöp István
vezérigazgató
ALISCA BAU Zrt.

A.

TARTALOMJEGYZÉK

	Oldal
Fedlap	1.
Tartalomjegyzék	2.
Feladatlista – Árrészletező (1. sz. melléklet)	3.
Felolvasólap/ajánlati adatlap (2. sz. melléklet)	4-5.
Ajánlattevői nyilatkozat (3. sz. melléklet)	6.
Átláthatósági nyilatkozatok (4. sz. melléklet)	7-10.
Nyilatkozat szakember bevonásáról	11.
Szakember képzettségét, végzettségét igazoló okiratok	12-14.
Szakember önéletrajza	15-17.
Szakember rendelkezésre állási nyilatkozata	18.
Referencia nyilatkozat	19-20.
Aláírás-minta	21.

Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Községi Rendszer- és Vízgazdálkodási Vállalkozási Kft.-vel a "Községi Rendszer- és Vízgazdálkodási Vállalkozási Kft. által megvalósuló munkák" tárgyában.

Munkakör		Feladatok		nettó ár (Ft)	Áfa 27%	bruttó ár (Ft)
1.	Munkaterület lezárása jeleszállással		m	2 607	704	3 311
2.	Közüti táblakészlet kihelyezése		db (szett)	20 350	5 495	25 845
3.	Növényzet írtása, ritkítása		m ²	4 290	1 158	5 448
4.	Törmelék, hulladék elszállítása lerakóba		m ³	26 158	7 063	33 221
5.	Közművezetékek ideiglenes biztonságba helyezése		m	22 660	6 118	28 778
6.	Szakképzés a közműüzemeltetőknek		műszaknap	86 460	23 344	109 804
7.	Üregkutató fúrások mélyítése		m	21 890	5 910	27 800
8.	Anyagleadó, légtelenítő beléscsővezetett furat készítése NA 200 átmérővel		m	26 070	7 039	33 109
9.	25 cm vgt. km. téglavázalás szakaszoló illetve lezárási építéssel		m ²	218 625	59 029	277 654
10.	H-10 cementhabarcs tömődékelés szivattyús anyagkezeléssel		m ³	91 500	24 705	116 205
11.	H-25 cementhabarcs zárójelkialás szivattyús anyagkezeléssel		m ³	188 100	50 787	238 887
12.	Szakadási kúrtó felső részének visszafőtése helyi anyaggal		m ³	23 540	6 356	29 896
13.	Sérült szilárd útburkolat helyreállítása (aszfalt vagy beton)		m ²	34 353	9 275	43 628
14.	Sérült járdaburkolat helyreállítása (aszfalt vagy beton vagy térközburkolat)		m ²	23 155	6 252	29 407
15.	Beton vízelvezető folyóka helyreállítása		m	20 875	5 420	25 495
16.	Térprendezés		m ²	6 380	1 723	8 103
17.	Fűvesítés 5 dkg/m ²		m ²	2 640	713	3 353
Összesen (Az árakban feltüntetett feladatok 2. sz. mellékletének a felbontásai alapján a 9. pontjába beárazott összeg) Az ajánlati ár értékelésénél alapul.				318 853	82 109	400 962

Kelt: Szekszárd, 2024. december 03.

ALISCA BAU ZRT.
7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.
Postacím: 7101 Szekszárd, Pf.: 59.
Adószám: 14509603-57

Fülöp István
vezérigazgató
ALISCA BAU Zrt.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Az ajánlat érvényességi ideje (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap): 60 nap (2025.02.02-ig).

Szekszárd, 2024. december 03.

ALISCA BAU ZRT.
7140 Bátaszék Bonifáti u. 30.
Postacím: 7101 Szekszárd Pf.: 59
Adószám: 14330052-17

.....
Fülöp István
vezérigazgató
ALISCA BAU Zrt.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

3. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE:

„Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére”

AJÁNLATKÉRŐ: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

1. Miután az ALISCA BAU Zrt., mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fent nevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a feltételek, a feladatleírás/műszaki előírás alapján a felölvasólapban szereplő összegek erejéig.
2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció/szerződéstervezet feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételt nem építettünk bele.
3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.
4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.
5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzen bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessék.
6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.
7. Nyilatkozom, hogy megértettük és tudomásul vettük Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlattevő Internetes honlapján közzétételre kerül.

ALISCA BAU ZRT.
7140 Bótaszék, Bonyhádi u. 30.
Postacím: 7101 Szekszárd, Pf.: 59
Adószám: 14590403-2-17

Szekszárd, 2024. december 03.

.....
Fülöp István
vezérigazgató
ALISCA BAU Zrt.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

4. számú melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI-NYILATKOZATOK

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pont b) alpontjában
meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

BELDÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY

JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:	Fülöp István
Beosztás:	vezérigazgató
születéskori név:	Fülöp István
anyja neve:	Böröcz Mária
születési helye, ideje:	Szekszárd, 1961.07.28.

mint a

átlátható szervezet neve:	ALISCA BAU Zrt.
székhelye:	7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.
adószáma:	14530603-2-17
cégjegyzékszáma/nyilvántartásba vételi száma:	Cg. 17-10-001255 / 34A01119

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

¹ gazdálkodó szervezet a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztisztület, valamint az alapítvány.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre kifizetést nem teljesíthet.

Szekszárd, 2024. december 03.

ALISCA BAU ZRT.
7140 Bótaszék, Bonyhádi u. 30.
Postacím: 7101 Szekszárd
Adószám: 14539603-2-17

Fülöp István
vezérigazgató
ALISCA BAU Zrt.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Korcsmár István	Korcsmár István	Szekszárd	1955.10.10.	Puxler Magdolna	Meghaladja az 50 %-ot	Meghaladja az 50 %-ot

Szekszárd, 2024. december 03.

ALISCA BAU ZRT.
7140 Bótaszék, Bonyhádi u. 30.
Postacím: 7140 Szekszárd, Pf.: 65
Adószám: 14530603-2-17

Fülöp István
vezérigazgató
ALISCA BAU Zrt.

² 38. tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak;

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, vagy

a da)-dc). alpontban meghatározott természetes személy hiányában, aki az alapítvány képviselőjében eljár

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében az alábbi személyek:

ea) a vagyonrendelő(k); nem természetes személy vagyonrendelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

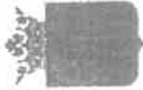
eb) a vagyonkezelő(k); nem természetes személy vagyonkezelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja; nem természetes személy kedvezményezett esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, valamint

ee) adott esetben a vagyonkezelést ellenőrző személy(ek); nem természetes személy vagyonkezelést ellenőrző személy esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

f) az a)-b) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2017. évi LIII. tv. (Pmt) 3. § 38. pont)



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. ponti nyilatkozat az álláshatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet				a szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának ,vagy szervezeti jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anyja szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szervezeti jog mértéke (%)

Szekszárd, 2024. december 03.

ALISCA BAU ZRT.
7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.
Postacím: 7101 Szekszárd, Pf. 39
Adószám: 14320003-2-01

Fülöp István
vezérigazgató
ALISCA BAU Zrt.

NYILATKOZAT SZAKEMBER BEVONÁSÁRÓL

„Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére”

Alulírott Fülöp István, mint az ALISCA BAU Zrt. (székhely: 7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy jelen beszerzési eljárásban az alábbi szakembert kívánom megjelölni és nyertességünk esetén a teljesítésbe bevonni:

Név: Orosz László

Cím: 7100 Szekszárd, Sport u. 2/B.

Szekszárd, 2024. december 03.

ALISCA BAU ZRT.
7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.
Postacím: 7101 Szekszárd, Pf. 50
Adószám: 14530602-17

Fülöp István

vezérigazgató

ALISCA BAU Zrt.

M.