

INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Szekszárd, Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100. Szekszárd, Béla király tér 8. adószám: 15733562-2-17, statisztikai számjel: 15733562-8411-321-17 képv: Gyurkovics János alpolgármester), mint **eladó** (továbbiakban: eladó),
másrészről

szám alatti
iakos, mint **vevő** (továbbiakban: vevő) között az alulírott napon a következő feltételekkel:

1. Az eladó nyilatkozik arról, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklet 1.4. pontjában meghatározott átruházott jogkörében eljárva 143/2023. (VII.19.) számú határozatában hozzájárult a Szekszárd 11922/1. hrsz-ú 2129 m² zártkerti ingatlan versenytárgyalás útján történő értékesítéséhez, az adásvételi szerződés aláírására az alpolgármester jogosult.

Az itt megnevezett ingatlan - az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 31/2004. (XII.1.) önkormányzati rendelet 4. sz. mellékletében foglaltak alapján - forgalomképes, elidegeníthető.

1.2. Szerződő felek nyilatkoznak, hogy a 2024. április 04. napján tartott versenytárgyalásról (árverésről) felvett jegyzőkönyvben foglaltak alapján a legmagasabb ajánlatot tevő vevő jogosult az eladóval az alábbi adásvételi szerződés megkötésére, az árverést követő 30 (harminc) napon belül:

2. Eladó eladja az 1/1 részben tulajdonában lévő Szekszárd zártkert 11922/1. hrsz-ú, 2129 m² területű, 3.88 AK értékű a) alrészletben 1105 m² fásított terület, b) alrészletben 1024 m² kert művelési ágú ingatlant, amit vevő megvesz, vevő az ingatlan tulajdonjogát 1/1 tulajdoni részarányban szerzi meg. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes, azonban eladó az ingatlan térmértékéért nem szavatol. Vevő tudomásul veszi, hogy az ingatlan térmértéke a tulajdoni lapon feltüntetett mérettől a valóságban eltérhet és a vételár összegét az esetleges alapterület eltérés nem befolyásolhatja.

2.1. Eladó az ingatlan telekhatár sarokpontjait nem tűzi ki, amennyiben a Vevő erre igényt tart, akkor saját költségére birtokbaadásakor megteheti. Eladó az ingatlan tényleges birtoklásával kapcsolatban esetlegesen fennálló vagy kialakuló birtok- vagy határvitákért felelősséget nem vállal, azokat saját költségére a Vevő köteles rendezni, a rendezéssel kapcsolatban Eladó felé szavatossági vagy egyéb megtérítési igényt nem támaszthat.

2.2. Az ingatlannak a Földhasználati nyilvántartásba bejegyzett szerződéses földhasználója nincs.

3. A 2. pontban meghatározott ingatlan felek között - a 2024. április 04. napján megtartott versenytárgyaláson - kialakított (árverési) vételára: **2.235.450,-Ft**, azaz Kettőmillió-kettőszázharmincötzezer-négyszázötven forint.

Vevő a vételárat a következők szerint fizeti meg:

Vevő a versenytárgyalás (árverés) napján 212.900,- Ft-ot ajánlati biztosíték jogcímen megfizetett, amit szerződő felek a vételárba vételárelőleg jogcímen beszámítanak.

.....
eladó

.....
vevő

Vevő a vételár hátralévő részét, azaz 2.022.550,- Ft-ot - amennyiben az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közlését követő 30 napon belül az elővásárlási jog jogosultja nem tett elfogadó nyilatkozatot - a Földforgalmi törvény 22. §. (1) bekezdés b) pontja szerinti iratok eladó általi kézhezvételét követően az eladó által kiállított számla szerint, 15 (tizenöt) napos fizetési határidővel tartozik megfizetni az eladó által meghatározott 11746005-15416566. számú pénzforgalmi számlára történő átutalással.

3.1. Eladó köteles az illetékes jegyző által a Földforgalmi törvény 22. § (1) bekezdése szerint részére megküldött iratjegyzék kézhezvételét követő 3 (három) napon belül tájékoztatni Vevőt arról, hogy a Földforgalmi törvény 22. § (2) bekezdése alapján Vevő helyébe más elővásárlásra jogosult lépett-e.

Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben az iratjegyzék szerint nem lép a Vevő helyébe más elővásárlásra jogosult, úgy az Eladó az erről szóló tájékoztatással együtt köteles a kölcsönösen megállapított vételárra vonatkozó számlát is megküldeni a Vevőnek. A teljes vételár megfizetettnek tekintendő, amennyiben a megjelölt összeget a fizetési határidőn belül Eladó bankszámláján jóváírták.

3.2. Vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben a vételár hátralévő részét az itt írt határidőben nem fizeti meg, úgy köteles a késedelem időtartamára minden naptári napra a Ptk. szerinti késedelmi kamatot megfizetni az eladó részére.

Vevő 30, azaz harminc napot meghaladó késedelme esetén eladó jogosult jelen szerződéstől a vevőhöz intézett, egyoldalú írásbeli nyilatkozattal elállni és jogosult az adásvétel tárgyát képező ingatlant újra értékesíteni, kivéve azt az esetet, amikor a vevő a szabályszerű fizetési megbízást megadta, az eladó által megjelölt fizetési számlán való jóváírás elmaradása pedig egyértelműen a kötelezett, vagy jogosult számlavezető pénzintézetének a hibája. Eladó elállási jogának gyakorlása esetén Vevő a befizetett ajánlati biztosítékot elveszíti a Ptk. 6:75. § (3) bekezdés szerint.

4. Az eladó nyilatkozik, hogy a 2. pontban írt - adásvétel tárgyát képező - ingatlanak általa ismert rejtett hibája nincs, a vevőt az ingatan tulajdonságairól teljes körűen tájékoztatta, az ingatlan tekintetében biztosította vevő részére a teljes körű megtekintési, megvizsgálási és tájékozódási lehetőséget, az ingatlan állapota teljes mértékben feltártnak minősül a Ptk. 6:157. §. (1) bek. szerint. Az eladó úgy járt el, ahogyan az az adott helyzetben töle elvárható és eljárása megalapozza a Ptk. 6:174. §. szerinti kimentéshez szükséges körülményeket, valamint az ingatlan állapotára tekintettel a vevőnél bekövetkező semmilyen kár a részéről a szerződés megkötésekor nem volt előre látható.

Vevő ezen szerződés aláírásával kifejezetten elismeri, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlant ezen szerződés megkötéséhez általa szükségesnek ítélt mértékben megismerte, annak tulajdoni lapját megtekintette, így azt az általa megtekintett és megismert állapotban veszi meg.

5. Szerződő felek kijelentik, hogy ezen szerződés tárgyát képező ingatlan tekintetében a vevő birtokba lépése a vételár megfizetésének napján, külön birtok átruházási aktus nélkül történik. Ezen időpontot követően a vevő húzza az ingatlan összes hasznait és viselni tartozik összes terheit, valamint mindazt a kárt, aminek megtérítésére mást kötelezni nem lehet.

6. Az eladó – külön iratban – minden további feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan tulajdonjogát 1/1 tulajdonrészben adásvétel jogcímén a vevő javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezzék a vételár megfizetését követően.

6.1. Az eladó a jelen adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg Dr. Besze Katalin letétkezelő ügyvédnél ügyvédi letétbe helyezi a külön okiratba foglalt, kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas okiratra megszabott alakban kiállított tulajdonjog bejegyzési engedélyét, amelyben feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy ezen

.....
eladó

vevő

adásvételi szerződés tárgyát képező Szekszárd, zártkert 11922/1. hrsz-ú ingatlan tulajdonjoga a 1/1 arányú tulajdoni hányadban vevő javára adásvétel jogcímén bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba.

6.2. Az Eladó a bejegyzési engedélyét azzal a meghagyással helyezi ügyvédi letétbe, hogy a letétkezelő ügyvéd az engedélyt kizárólag a vételár 3. pontban foglaltak szerinti kiegyenlítését követően jogosult és egyben köteles az illetékes földhivatalhoz benyújtani.

6.3. Eladó a vételár megfizetését köteles az eladó bankszámláján történt jóváírását követő 5 (öt) napon belül ezen szerződést szerkesztő ügyvéd drbeszekata@t-online.hu e-mail címre küldött dokumentummal hitelt érdemlő módon igazolni annak érdekében, hogy az eladó tulajdonjog bejegyzési engedélyt tartalmazó nyilatkozata haladéktalanul benyújtásra kerülhessen az ingatlan-nyilvántartásba.

Az ügyvéd, e pont szerinti kötelezettségét akkor köteles teljesíteni, amennyiben Eladó a teljes vételár hiánytalan teljesítéséről az e pontban rögzítettek szerint értesíti, illetve akkor is, ha a nyilatkozat kiadására 15 napon belül nem kerül sor, de a Vevő - bankon keresztül - teljesítése (utalása), hiteles és eredeti banki okiratok alapján kétségbevonhatatlanul igazolást nyer.

6.4. Letétkezelő ügyvéd a letett bejegyzési engedélyeket köteles mindaddig megfelelően őrizni, amíg annak kiadására vonatkozó feltételek megvalósulnak, illetve meghiúsulásuk nyilvánvalóvá nem válik. Meghiúsulás esetén a letett nyilatkozatot az Eladónak köteles visszaszolgáltatni 30 napon belül.

6.5. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést a bejegyzési engedélyek ügyvédi letétbe vétele tekintetében egyben letéti igazolásnak is tekintik.

7. Szerződő felek nyilatkoznak, hogy ezen adásvételi szerződésbe foglalt ügylet a Földforgalmi tv. 36.§ (1) bekezdése b) pontja értelmében mentes a hatósági jóváhagyás alól.

8. Alulírott vevő nyilatkozom, hogy elővásárlási jogosultságom: - a Földforgalmi tv. 18.§. (1) bek. e) pontja alapján, olyan földműves vagyok, akinek a lakóhelye legalább 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási határa az adás-vétel tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom előtt el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van. Az itt írt 18.§. (1) bek. e) pont szerinti jogosulti csoporton belül a 18. § (4) bek. a) pontja alapján, mint, aki több, mint egy éve - a családi gazdaságokról szóló 2020. évi CXXXIII. tv. 19. §. (2) bekezdése szerinti - őstermelők családi gazdaságának képviselője vagyok elővásárlásra jogosult.

8.1. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. tv. (Fétv.) 17. § (2) bekezdése alapján az adásvételi szerződéshez nem kell csatolni az elővásárlási jogosultságot bizonyító azon okiratokat, amelyet közhiteles nyilvántartás tartalmaz.

A személyi adat- és lakcímnnyilvántartás, az ingatlan-nyilvántartás, a földhasználati nyilvántartás, a földműves nyilvántartás, családi gazdaságok nyilvántartása a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint közhiteles nyilvántartásnak minősülnek, ezért elővásárlási jogosultságom bizonyítására ezen szerződés mellé az azt bizonyító okiratokat csatolnom nem kell, mert azok közhiteles nyilvántartásokban szerepelnek.

8.2. Eladó nyilatkozik, hogy az 2. pontban írt ingatlanra a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényen (a továbbiakban: Földforgalmi tv.) alapuló elővásárlási jogon túlmenően elővásárlási jog nem áll fenn az ingatlanon.

.....
eladó

vevő

8.3. Szerződő felek nyilatkoznak, tudomással bírnak arról, hogy a Földforgalmi tv. értelmében ezen szerződés vevőjét megelőzően más személyt illethet elővásárlási jog.
Az eladónak az adásvételi szerződést - a felek aláírásától számított 8 napon belül - az elővásárlásra jogosultakkal a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője útján hirdetményi úton közölnie kell a Fétv-ben előírt módon.

8.4. Szerződő felek kijelentik, tudomással bírnak arról is, hogy amennyiben olyan elővásárlásra jogosult személy jelentkezik, aki ezen szerződés vevőjét a Földforgalmi tv. szerinti sorrendben megelőzi, akkor az eladó vele köteles – változatlan tartalom mellett – a szerződést megkötni.

8.5. Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben a 2. pontban írt ingatlan tulajdonjogát elővásárlási joga alapján más személy szerzi meg, úgy köteles vevőnek az általa már megfizetett 3. pontban írt vételárelőleget a jegyző értesítésének kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül visszafizetni.

9. Alulírott vevő a Földforgalmi törvény előírásai alapján a következő nyilatkozatokat teszem:

9.1. Nyilatkozom, hogy a Földforgalmi tv. 5. §. 7. pontja szerinti feltételeknek megfelelő földműves vagyok, a Tolna Megyei Kormányhivatal (Szekszárdi Járási Földhivatal) földművesként számú határozatával nyilvántartásba vett.

9.2. Alulírott vevő nyilatkozom, hogy tagja vagyok a Nemzeti Agrárgazdasági Kamarának, tagsági nyilvántartási számom: , valamint őstermelők családi gazdaságának tagja/képviselője vagyok. nyilvántartási szám: . Hegyközségi gazdasági akta nyilvántartási száma: . hegyközségnek 2012. évtől vagyok tagja.

9.3. A Földforgalmi tv

- 13. §. (1) bekezdésében foglaltak alapján nyilatkozom, vállalom, hogy a föld használatát másnak nem engedem át, azt magam használok, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségemnek, továbbá vállalom, hogy a földet a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig más célra nem hasznosítom,
- 14.§. (1) bekezdésében foglaltak alapján nyilatkozom, nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatás teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.
- 14.§. (2) bekezdésében foglaltak alapján nyilatkozom, hogy ezen szerződéssel történő szerzést megelőzően 5 éven belül nem állapították meg velem szemben azt, hogy szerzési korlátozások kijátszására irányuló jogügyletet kötöttem volna.

9.4. Nyilatkozom, hogy a tulajdonomban, haszonélvezetemben, birtokomban lévő összes földterület nagysága - beleértve ebbe a földdel azonos helyrajzi számon nyilvántartott művelés alól kivett terület (alrészlet) területnagyságát is - ezen adásvétellel megszerezni kívánt földrészlettel együttvéve nem haladja meg a Földforgalmi tv. 16. §-a alapján meghatározott 300 ha-t (földszerzési maximum), valamint az 1200 ha-t (birtokmaximum).

A 109/1999. (XII.29.) FVM rendelet 68/C. §. alapján nyilatkozom arról is, hogy nem rendelkezem részarány-tulajdonnal.

9.5. Nyilatkozom továbbá arról, hogy tulajdonszerzésemnek bármely jogszabályban írt egyéb akadálya sem áll fenn


.....
eladó

vevő

10. Szerződő felek kijelentik, hogy eladó magyar közigazgatási szervezet, az alpolgármester a szervezet képviselőjére a jogszabály erejénél fogva jogosult, vevő nagykorú, cselekvőképes magyar állampolgár, így felek ügyleti, vevő tulajdonszerzési joga - az e szerződésben foglaltakon túl - semmiben nem korlátozott.

Szerződő felek kérik, hogy az önkormányzat és a képviselőjére jogosult alpolgármester adatait az eljáró ingatlan-nyilvántartási hatóság a központi elektronikus rendszerből való lekérdezéssel ellenőrizze.

11. Szerződő felek nyilatkoznak, megbízzák és meghatalmazzák Dr. Besze Katalin ügyvédet (iroda: 7100 Szekszárd, Csokonai utca 5. 1/2. sz. KASZ: 36057587) az adásvételi szerződés, tulajdonjog bejegyzési engedély elkészítésével, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárásban az ügyvédi törvényben meghatározott jogkörrel történő képviselőikre.

11.1. Vevő megbízza és meghatalmazza Dr. Besze Katalin ügyvédet ezen adásvételi szerződés vonatkozásában az aláírásának hitelesítésére, a szerződés részéről történő ellenjegyzésére.

11.2. Eladó az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Üttv.) 44. § (1) bekezdés c) és d) pontjaiban meghatározott körülmények eladó tekintetében történő fennállásának tanúsítására – ezen okiratba foglalt adásvételi szerződés és külön okiratba foglalt tulajdonjog bejegyzési engedély vonatkozásában - meghatalmazza és megbízza Dr. Bagó Anita Szilvia kamarai jogtanácsost (7100 Szekszárd, Béla király tér 8. KASZ: 36082996).

12. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az ingatlan- nyilvántartási 6.600,- Ft szolgáltatási díj, valamint a szerződéskötéssel kapcsolatos ügyvéd által kiállított számlában feltüntetett megbízási díj a vevőt terheli.

12.1. Amennyiben az 2. pontban írt ingatlan tulajdonjogát elővásárlásra jogosult szerzi meg, úgy tartozik jelen szerződés vevőjének megfizetni/megtéríteni ezen iratba foglalt szerződés megszerkesztésével, ellenjegyzésével/szerződéskötéssel kapcsolatos ügyintézésrel kapcsolatos - számlával igazolt - ügyvédi megbízási díjat.

13. Vevő nyilatkozik, ezen szerződéssel vásárolt termőföld ingatlant 5 évig nem idegeníti el, azon vagyonértékű jogot nem alapít, valamint mező- illetve erdőgazdasági tevékenység célra hasznosítja, ezért igénybe kívánja venni az Itv. 26. §. (1) bek. p) pontja szerinti illetékmentességet.

14. Vevő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg akként nyilatkozik, hogy megértette és tudomásul vette Eladó előzetes tájékoztatását a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen szerződés a mellékleteivel e rendelet alapján és e rendeletben foglaltak szerint Eladó internetes honlapján közzétételre kerül.

15. Ezen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V.tv. (Ptk.), a Földforgalmi tv, valamint a Fétv. vonatkozó rendelkezései, továbbá az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 31/2004. (XII.1.) önkormányzati rendelete, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 143/2023. (VII.19.) számú határozata és a versenytárgyalás során használt dokumentumok (részletes pályázati felhívás, ingatlan bemutatását tartalmazó dokumentum és annak mellékletei, versenytárgyalásról felvett jegyzőkönyv) az irányadók.

.....
eladó

vevő

15.1. Szerződő felek nyilatkoznak, hogy a Ptk-ban előírt együttműködési kötelezettségük teljesítése körében megtesznek minden ésszerű nyilatkozatot és intézkedést ezen szerződésbe foglalt adásvétel jogügylet teljesülése érdekében.

16. Alulírott szerződő felek nyilatkoznak, hogy a szerződést szerkesztő ügyvéd, illetve a kamarai jogtanácsos adatkezelési tájékoztatóját megismerték és megértették és tudomásul vettek; ezért nyilatkoznak hogy jelen jogügylettel kapcsolatban jogszabályban előírt adataik szerződésben való feltüntetését nem tekintik a személyes adatok védelme megsértésének.

Vevő nyilatkozik továbbá, hogy ezen okiratban feltüntetett adatai a Személyazonosító igazolványban, Lakcímet igazoló hatósági igazolványban rögzített adataival azonosak, egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a 2017. évi LIII. tv. (Pénzmosási tv.) és a JÜB jogszabály szerinti ügyfél-azonosítás keretében bemutatott személyi okmányairól az aláírását hitelesítő ügyvéd másolatot készítsen, adatait elektronikus úton a hatósági nyilvántartásokban ellenőrizze.

Felek nyilatkoznak, hozzájárulnak ahhoz, hogy adataikat a megbízás teljesítése során az aláírásukat hitelesítő ügyvéd, illetve kamarai jogtanácsos a 2011. évi CXII tv.; valamint az Európai Parlament és a Tanács 2016/679. sz. rendelete (GDPR) szerint kezelje. Jelen jogügylet esetében az adatkezelés jogcíme: ingatlan tulajdonátruházási szerződés és jogszabályi kötelezettség teljesítése. Felek nyilatkoznak, hogy a szerződésbe foglalt ügyletkötés során az eladó képviselőjében törvényes képviselője, a vevő pedig saját nevében jár el.

Jelen okirat 8 (nyolc) eredeti, egymással szó szerint egyező tartalmú példányban készült, melyből 1 (egy) példány a Földforgalmi tv. 8. §-a alapján a 47/2014. (II. 26.) Kormányrendeletben meghatározott biztonsági kellékekkel rendelkező okmány -, egy példány hét okirati oldalból áll, ahol a felek aláírása minden oldalon, míg a dátum és az ügyvédi, kamarai jogtanácsosi ellenjegyzések a hetedik okirati oldalon találhatóak.

A 8 (nyolc) példány eredeti okiratból 6 (hat) példány az eladót 2 (kettő) példány a vevőt illeti.

Jelen szerződés egyben ügyvédi tényvázlatul is szolgál.

Szerződő felek kijelentik, hogy egyebet előadni és rögzíteni nem kívántak, egyúttal nyilatkoznak, hogy e szerződést felolvasás és megmagyarázás után megértették, és mint az akaratukkal és a valósággal mindenben egyezőt, saját kezüleg, az aláírásukat hitelesítő/ellenjegyző ügyvéd, illetve kamarai jogtanácsos előtt jóváhagyólag írják alá.

Szekszárd, 2024. május hónap 16. napján

Szekszárd, 2024. május hónap 6. napján

Szekszárd, Megyei Jogú Város Önkormányzata
eladó képviselő: Gyurkovics Lajos alpolgármester

vevő

Ellenjegyzés részéről	Eladó	Ellenjegyző neve, beosztása	Dátum	Aláírás
pénzügyi ellenjegyzés		Zsiga Marianna igazgatóságvezető	2024.05.06	Zsiga M

eladó

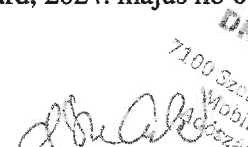
vevő

A szerződés 11.2. pontjában írt meghatalmazást
elfogadom, a szerződést az eladó vonatkozásában
az Üttv. 44. § (1) bekezdés c) és d) pontjaiban
meghatározott körülmények tanúsítására
ellenjegyzem:
Szekszárd, 2024. május hó 16. napján


Dr. Bagó Anita Szilvia
kamarai jogtanácsos
KASZ: 36082996

A szerződés 11. és 11.1. pontjában írt
meghatalmazást elfogadom, a fenti okiratot
szerkesztettem és a vevő vonatkozásában
ellenjegyzem:

Szekszárd, 2024. május hó 06. napján


Dr. Besze Katalin
ügyvéd
KASZ: 36057587
DR. BESZE KATALIN
7100 Szekszárd, Csokonai u. 5. 1/2.
Mobil: +36 20 925 9224
Adószám: 50237838-1-37


.....
Eladó


vevő