

sz-2023-0762
122020

Ikt. szám: V/C/50/2023

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 16. pont b) alpontja alapján egyrészről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adószám: 15733562-2-17
Bankszámlaszám: 11746005-15416566-00000000
Képviseli: Gyurkovics János alpolgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

ALISCA BAU Zrt.

Székhely: 7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.
Adószám: 17-10-001255
Cégjegyzékszám: 14530603-2-17
Bankszámlaszám: 11746005-20074968-00000000
Képviseli: Fülöp István vezérigazgató

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** vagy **Felek** között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

- A. Megrendelő „**Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelése**” tárgyban meghívásos pályázati rendszer keretében, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról (módosításokkal egységes szerkezetben) szóló 9/2018. (V.18.) együttes utasítása (a továbbiakban: Beszerzési szabályzat) „5. A beszerzési eljárás megindítása, beszerzési értékhatárok” c. pontja 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 16. pont b) alpontja alapján árajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló beszerzési eljárást (a továbbiakban: Eljárás) folytatott le, a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 247/2023.(IX.27.) számú, a beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról, szóló határozata alapján. (1. melléklet)
- B. Vállalkozó, mint a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő, az Eljárás nyertese lett, amely alapján a Felek a jelen keretszerződést (a továbbiakban: keretszerződés) megkötik.
- C. Felek a keretszerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandók.
- D. Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn, egyidejűleg vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- E. Mindkét fél kijelenti, hogy sem jóhiszeműen, sem rosszhiszeműen, sem a múltban nem hallgatott el, sem a keretszerződés időtartama alatt nem fog elhallgatni semmiféle a keretszerződés teljesítése tekintetében bármilyen szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a jelen megállapodásban foglaltakra.
- F. A beszerzési eljárás árajánlattételi felhívásához kapcsolódó valamennyi írásbeli dokumentáció, illetve Vállalkozó nyertes ajánlata a keretszerződéssel együtt értelmezendő.

1. A KERETSZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Jelen keretszerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig jelen megállapodás aláírásával Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén és az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon veszélyessé váló pincék betömedékelését.

2. TELJESÍTÉSEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

2.1. Vállalkozó feladatai a betömedékeléssel kapcsolatban:

- 2.1.1. A keretszerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen keretszerződésben meghatározott tevékenység megvalósításához szükséges, különösen: a közterület alatt húzódó pince beszakadás feltárása, esetleges közművezetékek biztosítása, a föld alatti üreg eltömedékelése a szakértői véleményben foglaltak szerint, a zöldfelület, illetve út- vagy járdaburkolat helyreállítása, forgalom terelés, táblázás, közmű egyeztetések lebonyolítása, az esetlegesen károsodott épületek, építmények biztonságba helyezése.

2.1.2. Vállalkozó kötele:

- a felvonulási és munkaterületet minden alkalommal folyamatosan tisztán és biztonságos állapotban tartani;
- a munkavégzéshez szükséges létesítményeket (WC, mobil konténer stb.) biztosítani;
- az ideiglenes forgalmi rend változás kitáblázásáról gondoskodni, mentők, tűzoltók, rendőrség, helyi tömegközlekedési társaság értesítését utólagosan is igazolható módon megtenni;
- a felvonulási terület elkerítéséről, a munkaterület elkorlátozásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről, pótlásáról gondoskodni;
- munkája befejeztével haladéktalanul köteles a zöldfelületet, illetve út- vagy járdaburkolatot helyreállítani, valamennyi berendezését, ideiglenes építményét és a fel nem használt anyagokat elszállítani, a munkavégzés időtartama alatt igénybe vett területeken az eredeti állapotot helyreállítani;
- szigorúan betartani a közüzemi szolgáltatói és egyéb nyilatkozatban foglaltakat.

- 2.1.3. Vállalkozó köteles a munkaterület átvételekor, annak 20 méteres körzetében lévő építményekről fénykép, vagy videófelvételt készíteni az eredeti állapot dokumentálása céljából. A munkavégzéshez szükséges felvonulási létesítményekről, anyagtároló és egyéb depónia helyekről Vállalkozó köteles gondoskodni. A munkavégzéshez szükséges – Megrendelő által nem biztosított – engedélyek (pl. szakhatósági felügyelet, forgalomterelés, forgalomkorlátozás stb.) beszerzése Vállalkozó feladatát képezi.

- 2.2. A teljesítés helye: Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területe.

- 2.3. Megrendelő jelen keretszerződés 2.1. pontjában meghatározott feladatokat esetenként, előfordulásuk szerint Megrendelő útján kéri meg a Vállalkozótól. Felek megállapodnak abban, hogy a keretszerződés alapján létrejövő egyedi kötelmi jogviszonyuk az egyedi megrendelés Megrendelő általi kiküldésével, illetőleg az egyedi megrendelés Vállalkozó általi visszaigazolásával jön létre. Felek kijelentik, hogy jelen keretszerződés, illetőleg a keretszerződés időtartama alatt kiküldendő egyedi megrendelések a keretszerződés tárgyát képező, adott, megrendelt feladatok teljesítésének valamennyi feltételét tartalmazza, illetve tartalmazni fogja (így különösen a következőket: kapcsolattartók, elérhetőségeik, a feladat megnevezése teljesítési hellyel együtt, a megrendelt feladat megrendelő által előzetesen becsült időtartama, a Vállalkozó által az ajánlatában megadott egységgel kalkulált előzetesen becsült ár - ez a tényleges feladat elvégzését követően a tényleges időtartam alapján változhat, amennyiben az eltér a Megrendelő által előzetesen kalkulált időtartamtól -, teljesítési határidő), erre figyelemmel az egyedi megrendelések során külön megállapodást nem kötnek, megrendelés alapján az egyedi szerződés létrejöttének feltétele az írásbeli egyedi megrendelés Vállalkozó általi írásbeli visszaigazolása (**egyedi szerződés**). Szükség esetén a megrendelés mellé Megrendelő helyszínrajzot csatol vagy közös helyszíni bejárást tart a feladat könnyebb megértése érdekében.

- 2.4. Felek megállapodnak abban, hogy az Vállalkozó az egyedi megrendelés tényéről, annak kézhezvételét követő három munkanapon belül köteles írásbeli visszaigazolást küldeni a Megrendelő részére, amely tartalmazza a

teljesítés pontos idejét. Az egyedi megrendelés visszaigazolásának elmaradásából eredő jogkövetkezményeket az Vállalkozó viseli. A teljesítés határideje a Megrendelés kézhezvételétől számított 30 nap.

- 2.5. Vállalkozó köteles a Megrendelőben foglalt - munka elvégzéséhez szükséges mértékben megállapított – határidőre a munkát elvégezni. Megrendelő a teljesítési határidőt - a megrendelt feladat mennyiségét figyelembe véve - úgy köteles meghatározni, hogy az műszakilag teljesíthető legyen.
- 2.6. Felek megállapodnak abban, hogy a keretszerződés 2.1. pontban meghatározott feladatokon kívül a Vállalkozó köteles külön díjazás nélkül elvégezni azon feladatokat is - amelyek a teljesítését nem teszik lényegesen nehezebbé - azonban szükségesek a keretszerződésben meghatározott cél megvalósításához.
- 2.7. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen keretszerződés szerinti tevékenység végzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel, valamint engedélyekkel a jelen keretszerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog. E körben – a jelen keretszerződés megkötését megelőző beszerzési eljárásban előírtakkal összhangban – Vállalkozó kijelenti különösen, hogy a jelen keretszerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog a teljesítésbe bevontan 1 fő építőmérnökkel vagy mélyépítő mérnökkel, aki legalább 2 éves bányászati vagy pince tömedékelésben szerzett gyakorlattal rendelkezik. Vállalkozó kijelenti, hogy legalább 3 db befejezett pince betömedékelési munkával rendelkezik. E kötelezettségek teljesítését Megrendelő bármikor jogosult ellenőrizni; amennyiben Megrendelő e kötelezettség megszegését állapítja meg, Megrendelő jogosult a jelen keretszerződést, illetve az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 2.8. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a keretszerződés 2.3. pontja szerinti egyedi megrendelésben meghatározott teljesítési határidőn belül bármikor jogosult teljesíteni, azzal, hogy Vállalkozó ez esetben is köteles a Megrendelő kapcsolattartóját a műszaki átadás-átvétel időpontja előtt legalább 3 munkanappal írásban értesíteni. Az értesítés elmaradásából eredő károkért a Vállalkozó felelős.
- 2.9. Vállalkozó köteles a jelen keretszerződést kifogástalanul, magas színvonalon teljesíteni, a feladatot legjobb tudása szerint, maradéktalanul, határidőre elvégezni, valamint köteles a feladattal kapcsolatos minden szervezési és technikai feladatnak eleget tenni.
- 2.10. A teljesítés minőségével kapcsolatos igények megegyeznek az országos és ágazati szabványokban, vonatkozó irányelvekben és előírásokban a legmagasabb minőségi szinthez tartozó követelményekkel. A keretszerződés szerinti ár a legmagasabb minőségi szinthez tartozó, hibátlan minőségben való teljesítésre vonatkozik. Vállalkozó hibátlan teljesítésre vállalkozik, a keretszerződésben foglalt árak hibátlan teljesítés esetén érvényesek.
- 2.11. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen keretszerződés tárgyát képező feladatok elvégzése során, a keretszerződés időbeli hatálya alatt szorosan együtt kell működnie Megrendelővel.
- 2.12. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a feladatok teljesítéséről köteles folyamatosan tájékoztatni a Megrendelőt. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlése esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- 2.13. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a keretszerződés időbeli hatálya alatt a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, azonban az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére és teheti terhesebbé a teljesítést. Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén, a Vállalkozó köteles a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a keretszerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne vagy veszélyeztetné mások személyét, vagyonát.

- 2.14. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét bármikor ellenőrizni, valamint meggyőződni arról, hogy a teljesítés során betartja és alkalmazottjaival betartatja a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket és szabályokat. Vállalkozó nem mentesül a szerződösszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- 2.15. Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely akadály esetén is köteles a tevékenységet elvégezni vagy elvégeztetni. Amennyiben a munkát kényszerűségből mással végezteti el, úgy a jelen keretszerződésben meghatározott vállalkozói díjon felüli esetleges költségeket viselni köteles.
- 2.16. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen keretszerződésben és mellékletében nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Amennyiben a munkálatok során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 2.17. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a keretszerződés 2.3. pontja szerinti egyedi megrendelésben meghatározott teljesítési határidőn belül bármikor jogosult teljesíteni, azzal, hogy Vállalkozó ez esetben is köteles a Megrendelő kapcsolattartóját a műszaki átadás-átvétel időpontja előtt legalább három munkanappal írásban értesíteni. Az értesítés elmaradásából eredő károkért a Vállalkozó felelős.
- 2.18. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás kitűzése érdekében a teljesítésről a Megrendelőt írásban köteles tájékoztatni. A műszaki átadás-átvétel időpontját a felek együttesen tűzik ki. Szerződő Felek a munkák átadásakor jegyzőkönyv felvétele mellett közösen elvégzik azokat a szakmailag szokásos és indokolt próbákat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan kisebb jelentőségű hibákat, hiányosságokat állapít meg, amelyek a munka- és egészségvédelmet nem veszélyeztetik. Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás során a felfedezett hiányokat, hibákat, valamint Felek által kitűzött időpontot a jegyzőkönyvben rögzíti, ameddig Vállalkozó köteles a hibákat kijavítani. Amennyiben Vállalkozó a hibát a megjelölt időpontig nem javítja ki, a Megrendelő jogosult a hiba kijavításához szükséges munkálatokat Vállalkozó költségére elvégeztetni. Számla kibocsátására kizárólag az esetleges hibák kijavítását követően kerülhet sor, Megrendelő Vállalkozó kötelezettségeinek teljesítéséről a sikeres átadás-átvételt követően teljesítés-igazolást ad ki.

3. DÍJ MEGFIZETÉSE, A TELJESÍTÉS ELISMERÉSÉNEK SZABÁLYAI

- 3.1. Felek rögzítik, hogy jelen keretszerződés alapján felhasználható keretösszeg nettó 15.000.000 forint, azaz nettó tizenötmillió forint, ezen túlmenően a keretszerződés Megrendelő részéről nem keletkeztet megrendelési kötelezettséget. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a keretszerződés időtartama alatt a teljes keretösszeg nem kerül teljes mértékben felhasználásra, Vállalkozó az esetlegesen ebből eredő kárigényét nem érvényesítheti Megrendelővel szemben. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a keretszerződés 6.1. pontjában meghatározott időpont lejártakor a vállalkozói díj mértéke nem éri el a meghatározott teljes szerződéses keretösszeget, úgy a bevételkiesés Vállalkozó kockázatát képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy a keretszerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás során a jelen pontban meghatározott kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát, és határozta meg annak tartalmát. Vállalkozó kijelenti, hogy nem él Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igényvel bevételkiesése miatt, illetve az esetleges ilyen igényeiről a jelen keretszerződés aláírásával egyidejűleg, visszavonhatatlanul lemond. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítési kötelezettsége kizárólag Megrendelő egyedi Megrendeléseinek alapján keletkezik.
- 3.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót jelen keretszerződésben, illetőleg az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződésekben meghatározott feladatok ellátásáért az ajánlat részeként benyújtott Feladatlista-árrészletező alapján kalkulált vállalkozási díj illeti meg. A teljesítés során Vállalkozó előleget nem kérhet, Megrendelő előleget nem biztosít. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.
- 3.3. Vállalkozói díjat a Vállalkozó a feladat teljes ismeretében határozta meg. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó teljesítése körében felmerülő valamennyi költséget. Vállalkozó kijelenti, hogy

vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű, minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget tartalmaz, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen keretszerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). Vállalkozó a Megrendelőtől további díjazásra - az esetlegesen megrendelt pótmunkákat ide nem értve - nem tarthat igényt semmilyen jogcímen.

- 3.4. Megrendelő a vállalkozói díjat a Megrendelő 2024. évi költségvetési kerete terhére szolgáltatja.
- 3.5. Az elszámolás egyedi megrendelésként külön történik. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a vállalkozási díj tekintetében a keretszerződés időtartama alatt, igazolt teljesítést követően, megrendelésenként jogosult számla benyújtására.
- 3.6. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő által erre kijelölt személy a megrendelt munkák jegyzőkönyvvel megállapított, szerződésszerű elvégzését követő öt napon belül teljesítésigazolást állt ki a Vállalkozó részére. Vállalkozó a teljesítésigazoláson rögzített összegnek megfelelően, a teljesítésigazolás birtokában jogosult számla kiállítására. Megrendelő részéről a teljesítés tényét Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság igazgatóságvezetője vagy vízkárelhárítási és vízgazdálkodási referense igazolja, a teljesítésigazolás aláírására Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság igazgatóságvezetője jogosult.
- 3.7. Vállalkozó a számlát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-ában, továbbá a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ának (1) és (3) bekezdésében, valamint a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI. 30.) NGM rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a tevékenység leírását, valamint köteles csatolni a teljesítésigazolás egy példányát.
- 3.8. A keretszerződés 3.7. pontjában meghatározott követelményeknek nem megfelelően kiállított számlát a Megrendelő nem fogadja be, azt kiegyenlítés nélkül visszaküldi a Vállalkozó székhelyére, az ebből eredő fizetési késedelemért felelősséget nem vállal.
- 3.9. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).
- 3.10. Számlázási cím és számlaküldési cím: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd Béla király tér 8.).
- 3.11. Amennyiben Vállalkozó a számlát nem a 3.10. pontban meghatározott címre küldi meg, Megrendelő az ebből eredő késedelemért nem vállal felelősséget.
- 3.12. Felek megállapodnak abban, hogy a számla kiegyenlítése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel 30 napon belül, banki átutalással történik Vállalkozó 11746005-20074968-00000000 számú számlájára.
- 3.13. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt.

4. ALVÁLLALKOZÓK

- 4.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Ptk. 6:129. §-a alapján jogosult közreműködő (a továbbiakban: alvállalkozó) igénybevételeire.
- 4.2. A Vállalkozó felel az alvállalkozók teljesítéséért, szakmai, műszaki színvonalukért. Vállalkozó felelősségét a Megrendelő felé az alvállalkozók igénybevétele nem befolyásolja.

- 4.3. A Vállalkozó gondoskodik a különböző alvállalkozók irányításáról, utasításáról és a közöttük meglévő együttműködésről.
- 4.4. A Megrendelő és az alvállalkozók nincsenek jogviszonyban. A Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók közvetlen fizetési igényeinek rendezése és a Megrendelő minden ilyen igénytől való mentesítése.
- 4.5. Jogszerűen igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Jogszerűtlenül igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

5. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS KÖVETKEZMÉNYEI

- 5.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a keretszerződést olyan okból, amelyért felelős megszegi.

Késedelmi kötbér

- 5.2. Vállalkozót az egyedi megrendelés alapján létrejövő szerződés szerinti teljesítési határidő önhibájából történő elmulasztása esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett, az egyedi megrendelés alapján létrejövő szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 1%-a/nap. A késedelem a szerződésben meghatározott feladatokra meghatározott határidőtől számítandó. A késedelmi kötbér maximuma 20 naptári napnak megfelelő tétel.
- 5.3. Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem a Vállalkozó hibájából ered. Ha a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, és a késedelmes teljesítés kizárólag Megrendelő ebbéli Vállalkozó által el nem hárítható mulasztásából ered, abban az esetben kötbérigény nem érvényesíthető. Vállalkozót továbbá nem terheli kötbérfizetési kötelezettség, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.

Meghiúsulási kötbér

- 5.4. Az egyedi megrendelés, a keretszerződés Vállalkozónak felróható nem teljesítése esetére Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke az egyedi megrendelés nettó ellenértékének 20%-a. Megrendelő az egyedi megrendelést vagy a keretszerződést a Vállalkozó hibájából meghiúsultnak tekinti, amennyiben a Vállalkozó késedelme eléri 20 naptári napot.

Hibás teljesítési kötbér

- 5.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó teljesítése hibás, azaz, ha a szolgáltatás a teljesítésekor nem felel meg a jogszabályoknak és az egyéb dokumentumban meghatározott minőségi követelményeknek, paramétereknek, olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, hibás teljesítési kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére. A hibás teljesítési kötbér az adott feladat teljesítési határidejétől a hiba kijavításának időtartamára vonatkozóan esedékes. A hibás teljesítési kötbér napi mértéke az egyedi megrendelés nettó ellenértékének 1 %-a/nap.
- 5.6. A hibás teljesítés kijavításáról Vállalkozó soron kívül köteles gondoskodni. A hiányosságok pótlása kapcsán keletkezett munkatöbblet díja a végelszámolásnál a Vállalkozó részéről nem érvényesíthető. Hibás teljesítés esetén Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás arányos részét a kijavításig visszatartani. Ha a hibás teljesítés

miatt Megrendelőnek a teljesítéshez fűződő érdeke megszűnt jogosult az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződést felmondani, hátrányos jogkövetkezmények nélkül.

Kötbér érvényesítésével kapcsolatos további rendelkezések

- 5.7. Felek rögzítik, hogy késedelmi és meghiúsulási kötbér együttes alkalmazására nincs lehetőség.
- 5.8. Az esedékessé vált kötbér összegéről a Megrendelő kötbérértesítőt állít ki a Vállalkozó felé, amelyet a Vállalkozó annak kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a kötbérértesítőn feltüntetett bankszámlára.
- 5.9. A teljesítés elmaradása esetére (meghiúsulás) kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. Hibás teljesítési kötbér alkalmazása esetén a Megrendelő szavatossági jogok érvényesítésére nem jogosult.
- 5.10. Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, valamint jogosult a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítésére akkor is, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
- 5.11. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettsége alól csak abban az esetben mentesül, ha szerződésszegését kimenti.
- 5.12. Ha a kötbér lejárt követelésnek minősül, azt Megrendelő az esedékes vállalkozási díjba beszámíthatja.
- 5.13. Vállalkozót jótállási kötelezettség terheli az egyes munkák teljesítési időpontjától számítva. A jótállás időtartama a feladat elvégzése esetén a teljesítésigazolás kiállításától számítottan 12 hónap. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen használat, beavatkozás által okozott károk kijavítására.
- 5.14. Megrendelő köteles a jótállási idő alatt felmerült vagy fellépő és a jótállás körébe tartozó hibákat, hiányosságokat azok észlelése után haladéktalanul írásban Vállalkozó tudomására hozni és egyben megfelelő határidő tűzésével felhívni Vállalkozót, hogy jótállási kötelezettségének tegyen eleget.
- 5.15. Vállalkozó köteles az értesítés alapján a hibát, hiányosságokat haladéktalanul kiküszöbölni, illetve kijavítani a Megrendelő által megadott határidőre. Amennyiben Vállalkozó ezt elmulasztja, vagy intézkedései nem vezetnek eredményre, Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat Vállalkozó kockázatára és költségére kiküszöbölni, kijavítani.
- 5.16. Vállalkozó szavatol azért, hogy a teljesítés során a vonatkozó jogszabályokban foglaltakat maradéktalanul betartja, azokat alkalmazottjaival betartatja.
- 5.17. Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik.

6. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, MEGSZŰNÉSE, MÓDOSÍTÁSA

- 6.1. **Felek jelen keretszerződést határozott időre 2024. január 1-től 2024. december 31-ig vagy a keretösszeg kimerüléséig kötik.** A keretszerződés korábban megszűnik, amennyiben a szerződés 3.1. pontjában rögzített keretösszeg kimerül. Felek kijelentik, hogy az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződések teljesítésének a fenti megjelölt időszakon belül kell megtörténnie, az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződések megvalósulása nem terjeszkedhet túl a keretszerződés időtartamán.
- 6.2. Megrendelő a keretszerződéstől elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által az elállás közléséig igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák ellenértékét megtéríteni.

- 6.3. Jelen keretszerződésben foglalt megállapodás határozott időtartamára tekintet nélkül bármelyik fél jogosult a jelen keretszerződést a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, indokolás nélkül, rendes felmondással felmondani. Megrendelő a rendes felmondási jogát 30 naptári napos felmondási határidővel, míg Vállalkozó 60 napos felmondási határidővel gyakorolhatja. Vállalkozó ezen, aszimmetrikus szabályozást – melynek oka, hogy Vállalkozó rendes felmondása esetén a Megrendelő részéről jelentős időigényű beszerzési eljárás lefolytatása szükséges jelen keretszerződés helyébe lépő új keretszerződés megkötéséhez – a jelen keretszerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi. Egyoldalú felmondás esetén a felmondási idő kezdő napja a felmondó fél tértivevényes értesítő levelének a másik fél általi kézhezvétele.
- 6.4. Bármelyik Fél a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a keretszerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú, írásos, indokolással ellátott nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani.
- 6.5. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Vállalkozó részéről, ha a keretszerződés vagy az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződés teljesítésével 20 naptári napot elérő késedelembe esik, vagy ha Vállalkozó bármely kötelezettségét nem szerződésszerűen, vagy Megrendelő felszólítására sem teljesíti - függetlenül attól, hogy Megrendelő érvényesíti-e kötbérigényét vagy sem - és ezzel a Megrendelőnek kárt okoz.
- 6.6. Felek a Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha a vállalkozói díj kiegyenlítésével 90 naptári napot meghaladó késedelembe esik.
- 6.7. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő a keretszerződésben szabályozott felmondási jogával él, a Vállalkozó kifejezetten lemond az elmaradt haszna iránti igény érvényesítéséről a Megrendelővel szemben. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a keretszerződés aláírásával mindennemű, a keretszerződés megszűnéséből eredő igény érvényesítéséről kifejezetten lemond, amennyiben a keretszerződés megszüntetése Vállalkozó szerződésszegő magatartásának következménye.
- 6.8. A keretszerződés, illetve a keretszerződés alapján létrejött egyedi szerződések megszüntetése, felmondása vagy bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 napon belül Felek kötelesek egymással elszámolni.
- 6.9. A keretszerződés, illetve a keretszerződés alapján létrejött egyedi szerződések a Szerződő Felek közös megegyezésével, írásban módosíthatók.

7. VIS MAIOR

- 7.1. A vis maior esemény (a továbbiakban: Vis maior esemény) olyan, a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező, emberi erővel el nem hárítható, előre nem látható, külső esemény, amely egyik Félnek sem róható fel, - mint például háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, sztrájk - amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a keretszerződés teljesítését, feltéve, hogy ezek a körülmények a keretszerződés aláírását követően jönnek létre, illetve a keretszerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, de a keretszerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatók.
- 7.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a keretszerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.
- 7.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a keretszerződés - részükre fel nem róható - nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással észszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.
- 7.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.

- 7.5. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a keretszerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.

8. TITOKTARTÁS

- 8.1. Felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik (továbbiakban: bizalmas információ), üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a keretszerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- 8.2. Felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó személyes adatokat, különleges adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a keretszerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- 8.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a keretszerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a keretszerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.
- 8.4. Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ,
- amely köztudomású;
 - amelyet nem a keretszerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
 - amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik Fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt a nyilvánosságra hozó Féltől megkapta volna;
 - amelyet a használó Fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
 - amelyet az egyik Fél a másik Fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre; vagy
 - amelyet az adott Félnek - jogszabályban meghatározott - kötelessége átadni az illetékes hatóság számára.

Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.

- 8.5. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját, alvállalkozóját (közreműködőjét) a Felekkel azonos módon terheli.

9. KAPCSOLATTARTÁS

- 9.1. Felek megállapodnak abban, hogy minden, a keretszerződés keretében egymásnak küldött értesítésnek írott (levél, e-mail) formában kell történnie. A Felek közti levelezés nyelve: magyar.
- 9.2. Felek megállapodnak abban, hogy egymáshoz intézett értesítéseit akkor tekintik megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a keretszerződésben meghatározott értesítési címére írásban – tértivevénnyel vagy a kézbesítést más módon igazoló levél, e-mail útján – küldték meg.
- 9.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tértivevényes postai küldemény „ismeretlen”, „ismeretlen helyre költözött”, „nem vette át”, „az átvételt megtagadta” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor már a kézbesítés megkísérlésének napján, ha pedig „nem kereste” jelzéssel, akkor a második kézbesítési kísérletet követő 5. munkanapon a küldemény kézbesítettnek minősül.
- 9.4. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Kapcsolattartó Megrendelő részéről:

Név: Kovács Szilveszter
Telefon: 20/227-3797
E-mail: kovacs.szilveszter@szekszard.hu
Kapcsolattartó Vállalkozó részéről:
Név: Fülöp István vezérigazgató
Telefon: 30/268-8877
E-mail: szekszard.aliscabau.hu

- 9.5. A kapcsolattartók, illetve a teljesítési igazolásra jogosult képviselők személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett Fél haladéktalanul írásban köteles a másik Felet tájékoztatni. Ettől az időponttól kezdődően a kapcsolattartónak, illetve teljesítési igazolásra jogosult személynek az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a fent megjelölt személyek megváltozására vonatkozó bejelentése nem minősül szerződésmódosításnak. A kapcsolattartó személyek feladata a kölcsönös, naprakész kapcsolattartás, tájékoztatás. A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a keretszerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a keretszerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosultak.
- 9.6. Felek a hagyományos postai levelezésen túl, a gyors információcseré érdekében a keretszerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szóban és e-mailen keresztül is tartják. A kapcsolattartás során az e-mailen megküldött értesítést akkor tekintik közöltnek, ha azt a levelezőrendszer visszaigazolta. A Felek által szóban egyeztetett megállapodást pedig elfogadottnak kell tekinteni, ha arról írásbeli emlékeztető készül, az megküldésre kerül az érintettek részére, és azt a Felek által kijelölt kapcsolattartók írásban elfogadják.

10. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 10.1. Vállalkozó a keretszerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a keretszerződés **3. mellékleteként** kerül csatolásra. Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, a Megrendelő az átláthatóságával összefüggő adatokat kezelje. Ha a nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, Vállalkozó haladéktalanul köteles erről Megrendelőt tájékoztatni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött keretszerződést Megrendelő jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a keretszerződés teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől elállni.
- 10.2. Megrendelő a Vállalkozó – keretszerződésben szereplő, illetve a Vállalkozó által rendelkezésére bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja alapján a Felek között fennálló keretszerződés teljesítése érdekében kezeli.
- 10.3. Vállalkozó a keretszerződés aláírásával egyidejűleg akként nyilatkozik, hogy megértette és tudomásul vette a Megrendelő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen keretszerződés a mellékleteivel e rendelet alapján és e rendeletben foglaltak szerint a Megrendelő internetes honlapján közzétételre kerül.
- 10.4. Abban az esetben, ha a keretszerződés bármely része a későbbiekben érvénytelennek bizonyulna, a keretszerződés egyéb részei továbbra is hatályban maradnak, kivéve, ha a részleges érvénytelenség

olyan fokban érinti jelen keretszerződést, hogy az érvénytelenné vált rész nélkül bármelyik Félnak nem állt volna érdekében, illetve szándékában a keretszerződés aláírása. Ez esetben Felek kötelesek együttműködni az érvényes keretszerződés megkötése érdekében, illetve amennyiben ez nem lehetséges, a fennálló jogviszonyukat egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek lezárni.

- 10.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha az egyeztető tárgyalások nem vezetnek eredményre. Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására perértéktől függően a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 10.6. Felek a cégjegyzékben nyilvántartott adataikban, így különösen a székhelyükben, képviselőikben, bankszámlaszámaikban bekövetkező változásról kötelesek a másik felet a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) napon belül értesíteni. Felek adataiban történő változás nem eredményezi a keretszerződés módosítását.
- 10.7. A jelen keretszerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.
- 10.8. Jelen keretszerződés tizenegy számozott oldalból áll és öt eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből négy példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illeti.

Keretszerződést Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szekszárd, 2023. november ...

....., 2023. november 30.

Gyurkovics János, alpolgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megrendelő

Fülöp István, vezérigazgató
ALISZASZAUZRT.
7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.
Postacím: 7101 Szekszárd, Pf.: 59.
Adószám: 14500003-2-17
16.

Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és beosztása	Dátum	Aláírás
Jogi ellenjegyzés	dr. Biró Gyula aljegyző	2023 NOV 27.	
Pénzügyi ellenjegyzés	Zsiga Marianna igazgatóságvezető	2023.11.24.	Zsiga M.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 247/2023.(IX.27.) számú, a beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról, szóló határozata
2. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás
3. sz. melléklet: Ajánlat, Átláthatósági nyilatkozat
4. sz. melléklet: Eljárást lezáró döntés



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. szeptember 27. napi ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
247/2023. (IX.27.) határozata
„Szekszárd város területén veszélyessé váló pincék betömedékelése” tárgyú beszerzési
eljárás megindításának jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 16. b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. Jóváhagyja az Előterjesztés során megadott Ajánlattevői kört azzal a kiegészítéssel, hogy kerüljön meghívásra a V & Periko Kft. is;

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. dönt Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Ajánlatkérő) „Szekszárd város területén veszélyessé váló pincék betömedékelése” tárgyú beszerzési eljárás megindításának elfogadásáról az előterjesztés szerinti tartalommal;

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;

Határidő: döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül

Felelős: dr. Bíró Gyula aljegyző

Szekszárd, 2023. szeptember 27.

A kiadmány hitelélül:

dr. Bíró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:



dr. Holczér Mónika
igazgatóságvezető

A határozatról értesül:

- Kubacska András közbeszerzési referens
- Magyar Károly igazgatóságvezető
- Lipovszky Barna osztályvezető



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

ÁRAJÁNLATÉTELI FELHÍVÁS

„Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére” tárgyban

1. Az Ajánlatkérő neve, címe, távirati címe, telefon-, és telefaxszámai:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata			
Cím:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	Képviseli:	Ács Rezső polgármester helyetteseként eljáró Gyurkovics János alpolgármester
Telefon:	+36 74/504-100	Email:	beszerzes@szekszard.hu
Telefax:	+36 74/510-251	Internet cím (URL):	www.szekszard.hu

2. A választott eljárás

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési értékhatár alatti beszerzését meghívásos pályázati rendszer keretében árajánlattételi felhívás ajánlattevők felé történő egyidejű megküldésével bonyolítja.

3. A beszerzés tárgya és mennyisége, alkalmassági követelmények:

„Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére” tárgyban. Ajánlatkérő a teljes keretösszeg (nettó 15.000.000,-Ft) lehívására nem vállal kötelezettséget.

3.1. A nyertes ajánlattevő feladata az alábbi:

A közterület és az Önkormányzat saját tulajdonában álló ingatlana alatt, húzódó pince beszakadás feltárása, esetleges közművezetékek biztosítása, a föld alatti üreg eltömedékelése a szakértői véleményben foglaltak szerint, a zöldfelület, illetve út- vagy járdaburkolat helyreállítása. Forgalom terelés, táblázás, közmű egyeztetések lebonyolítása. Az esetlegesen károsodott épületek, építmények biztonságba helyezése.

Az Ajánlattevő feladatai (különösen, de nem kizárólag köteles):

- az ideiglenes forgalmi rend változás kitáblázásáról gondoskodni, mentők, tűzoltók, rendőrség, helyi tömegközlekedési társaság értesítését utólagosan is igazolható módon megtenni,



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- a felvonulási terület elkerítéséről, a munkaterület elkorlátozásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről pótlásáról gondoskodni,
- a kivitelezéshez szükséges létesítmények (WC, mobil konténer stb.) biztosítani,
- a felvonulási és munkaterületet folyamatosan tisztán és biztonságos állapotban tartani,
- szigorúan betartani a közüzemi szolgáltatói és egyéb nyilatkozatban foglaltakat,
- munkája befejeztével haladéktalanul a zöldfelületet, illetve út- vagy járdaburkolatot helyreállítani, majd valamennyi berendezését, ideiglenes építményét és a fel nem használt anyagokat elszállítani,
- a munkák elvégzését követően a kivitelezés időtartama alatt igénybe vett területeken az eredeti állapotot helyreállítani.

Ajánlattevőnek szakmai ajánlat részeként csatolnia kell az ajánlattételi felhívás részét képező (1. sz. melléklet: Feladatlista-árrészletező) árazatlan feladatlistát beárazott formában, szerkeszthető .xls/.xlsx kiterjesztésben és/vagy pdf formátumban. Minden, a költségvetésben szereplő tételt be kell árazni, kiegészítő tételek szerepeltetésére nincs lehetőség. A költségvetés beárazása során azokban minden, tételhez az ajánlattevőnek meg kell adnia a 0-tól különböző ajánlati árat.

Jelen felhívás 1 sz. mellékletében felsorolt szolgáltatásokat esetenként, előfordulások szerint, Ajánlatkérő az adott beszerzési igény megvalósítása érdekében, **megrendelő lapon** küld meg elektronikus és postai úton az Ajánlattevő részére, mely az adott megrendelés teljesítési határidejét (munkaterület átadásától számított 30 naptári nap) is tartalmazza. Ajánlattevő a megrendelést annak postai úton kézbesített példánya kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül írásban köteles tudomásul vevőleg, elsősorban elektronikus úton, a megrendelő lapon feltüntetett megrendelői kapcsolattartó felé visszaigazolni.

Az Ajánlattevőnek a munkaterület átvételekor: a 20 méteres körzetében lévő építményekről fénykép, vagy videófelvételt kell készítenie az eredeti állapot dokumentálása céljából. A munkavégzéshez szükséges felvonulási létesítményekről, anyagtároló és egyéb depónia helyekről az Ajánlattevő tartozik gondoskodni. A kivitelezési munkák végzéséhez szükséges – Ajánlatkérő által nem biztosított – engedélyek (pl. szakhatósági felügyelet, forgalomelterelés, forgalomkorlátozás stb.) beszerzése Ajánlattevő feladatát képezik.

Szükség esetén a megrendelés mellé Ajánlatkérő helyszínrajzot csatol vagy közös helyszíni bejárást tart a feladat könnyebb megértése érdekében.

3.2. A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz/egyéb jogszabályhoz van kötve:

Ajánlatkérő a tárgyi beszerzési eljárásban való részvételt nem köti meghatározott foglalkozáshoz, illetve egyéb jogszabályhoz.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

3.3. Alkalmassági kritériumok:

M/1. Alkalmatlan az Ajánlattevő ha nem rendelkezik:

- Legalább 1 fő építőmérnökkel, vagy mélyépítő mérnökkel aki legalább 2 éves gyakorlattal rendelkezik (bányászati gyakorlat, pince tömedékelésben szerzett gyakorlat).

Igazolási mód:

- ajánlattevő nyilatkozata, melyben megadja a szakember nevét és címét;
- a szakember végzettségének igazolására a szakember végzettségét bemutató oklevél egyszerű másolata;
- a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza;

A szakmai önéletrajzban minimálisan az alábbiakat kell megjelölni:

- szakember neve
- képzettség megjelölése
- jelenlegi munkahely neve és címe (székhelye)
- a szakember által megszerzett gyakorlat feltüntetését, minimálisan az alábbi adatok megadásával:
 - ellátott feladatok rövid bemutatása (település/megrendelő neve, ellátott tevékenység, beosztás)
 - gyakorlat kezdete (év, hónap, nap), vége (év, hónap, nap) pontossággal feltüntetve
- a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozata arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll.

M/2. Referencia:

Alkalmatlan az Ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 3 db. befejezett pince betömedékelési munkával.

4. Közös ajánlattétel:

Amennyiben ajánlattevő nem egyedül, hanem más ajánlattevővel közösen nyújt be ajánlatot, akkor csatolni kell az erre vonatkozó megállapodást, melyet minden közös ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia.

A közös ajánlattevői megállapodásra vonatkozó tartalmi követelmények:

- a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, az eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni, adatait megadni;
- a megállapodás tartalmazza, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek;
- a megállapodásban a részes felek ismertetik az ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának rendjét a közös ajánlattevők között;
- a részes felek ismertetik a számlázás rendjét a közös ajánlattevők között (a közös ajánlattevők külön-külön kötelesek a számlázásra);



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- közös ajánlattevők vállalják, hogy az eljárás eredményeként megkötendő szerződést – amennyiben a nyertes ajánlattevőnek minősülnek – a közös ajánlattevők mindegyike aláírja;
- a dokumentum tartalmazza, hogy a megállapodás az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől és harmadik személy, illetve hatóság jóváhagyásától;

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőitől tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét az alábbiakra:

- az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő közösen ajánlatot tenni csak olyan gazdasági szereplővel jogosult, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
- Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.
- Az Ajánlatkérő kiköti, hogy a közös ajánlatot tevő nyertesek nem hozhatnak létre közös gazdasági társaságot, illetve jogi személyt (projekttársaságot).
- Ha egy ajánlattevő ajánlatát egyedüli ajánlattevőként nyújtja be, az ajánlat benyújtását követően közös ajánlattételre már nem kerülhet sor.

5. **A szerződés időtartama:** A szerződés 2024. január 1-től - 2024. december 31. napjáig tart.
6. **A teljesítés helye:** Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területe. (Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén és az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon.)
7. **Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:** Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlás lehetőségét teljeskörűen biztosítja.
8. **Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei**
 - a) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül az ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.
 - b) Az ajánlatot (díjtétel) a Magyarország hivatalos fizető pénznemében, Ft-ban kell megadni, nettó + ÁFA megjelenítésben.
 - c) Az ajánlati árak teljes körűnek kell lenni, vagyis magában kell foglalnia minden ajánlattevői fizetési igényt (pl. feladatellátás költségét, feladatellátáshoz tartozó egyeztetés költségét, a feladatellátás járulékos költségét).



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- d) Az ajánlatban szereplő ajánlati árak rögzített, fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.
- e) Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), 30 napos határidővel, banki átutalással történik, az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján benyújtott számla szerint.
- f) **A számla benyújtása: a 3. pont, 3.1 alpontja alapján megrendelt munkák szerződésszerű elvégzését követően, Ajánlatkérő számlát elfogad. Az Ajánlatkérő által erre kijelölt személy jegyzőkönyvvel megállapított teljesítést követő, 5 napon belül teljesítésigazolást állít ki Ajánlattevő részére. Ajánlattevő a teljesítésigazoláson rögzített összegnek megfelelően, a teljesítésigazolás birtokában jogosult számla kiállítására. Minden elvégzett munka után 1 db. számla nyújtható be.**
- g) A teljesítés igazolására jogosult: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóságának igazgatóságvezető vagy a vízkárelhárítási és vízgazdálkodási referens. A teljesítésigazolás aláírására a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóságának igazgatóságvezetője jogosult.
- h) **A teljesítés során az ajánlattevő előleget nem kérhet, az ajánlatkérő előleget nem biztosít.**
- i) Késedelmes fizetés esetén a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatok érvényesek.
- j) Az egyéb fizetési rendelkezéseket az ajánlattételi felhíváshoz csatolt szerződéstervezet tartalmazza.
- k) A szerződéses ellenérték forrása: Szekszárd Megyei Jogú Önkormányzat költségvetése, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály saját költségvetési sora.

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja: Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését a Felolvasólap/Ajánlati adatlap 3. pontjában szereplő „Ajánlati ár: nettó ár:” beírt sorában feltüntetett érték alapján végzi el, és ez alapján határozza meg a legalacsonyabb ellenszolgáltatást, megajánló Ajánlattevőt.

10. Ajánlattételi határidő: 2023. október 27. napja 12 óra 00 perc

11. Az ajánlat benyújtásának módja, helye: Ajánlattevők az ajánlatot elektronikus úton a beszerzes@szekszard.hu e-mail címre kötelesek benyújtani.

12. Az ajánlatok felbontásának és ismertetésének helye, ideje:

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala I. emelet Jegyzői iroda (7100 Szekszárd, Béla király tér 8., I. emelet). Az ajánlattevő az ajánlatokat nyilvánosan ismerteti. A felolvasás időpontja megegyezik az ajánlattételi határidő időpontjával.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

13. **Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:** Jelen beszerzési eljárásban a benyújtott ajánlatokat Ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el, azzal, hogy a tárgyalás jogát Ajánlatkérő fenntartja.
14. **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:** Az ajánlattételi határidő lejártától 60 nap.
15. **A szerződéskötés tervezett időpontja:** A szerződéskötésre legkorábban az eljárásról szóló összegezés /döntésről szóló határozat megküldését követő munkanapon kerülhet sor.
16. **Ajánlat érvénytelensége:**
Ajánlattevő érvénytelennek minősíti az ajánlatot, ha:
a) azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
b) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek
c) az ajánlattevő csődeljárás, felszámolási eljárás és végelszámolás alatt áll, vagy ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás van folyamatban,
d) egyéb módon nem felel meg az árajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatok ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.
e) az ajánlattevő a felolvasólapot nem vagy hiányosan tölti ki.
17. **Egyéb információk/csatolandó dokumentumok:**
- Az ajánlatot 1 példányban, írásban, folyamatos oldalszámozással ellátva, a cégjegyzésre jogosult kézigyével ellátva jelen felhívás 11. pontjában megadott módon megküldve kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az e-mail tárgyában a következő megjelölést kell feltüntetni:

AJÁNLAT: „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére”

- Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben az ajánlattevő által benyújtandó dokumentumok mérete meghaladja az 5MB-t, a dokumentumokat az ajánlattevő nagyméretű fájlküldő rendszeren köteles rendelkezésre bocsátani.
 - Az ajánlattétel nyelve: magyar.
 - Kérdések feltevésére az ajánlattételi határidőt megelőző 48 óráig van lehetőség az eljárással kapcsolatban. További információ beszerezhető alábbi elérhetőségeken: beszerzes@szekszard.hu
- **Ajánlattevő ajánlatához csatolandó mellékletek:**

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Formátum
---------	------------------------	----------



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1.	Feladatlista – árrészletező (1. sz. melléklet)	<i>kitöltve excel formátumban és cégszerűen aláírva pdf formátumban</i>
2.	Felolvasólap/ajánlati adatlap (2. sz. melléklet)	<i>kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban</i>
3.	Ajánlattevői nyilatkozat (3. sz. melléklet)	<i>kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban</i>
4.	átláthatósági nyilatkozat (4. sz. melléklet)A nyilatkozat 1. és 2. pontját kérjük cégszerűen aláírni, abban az esetben is, amennyiben nem vonatkozik a cégre, de ekkor kérjük a táblázatot áthúzni.	<i>kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban</i>
5.	Az ajánlathoz csatolni kell az M/1. alkalmassági követelmény vonatkozásában: - az ajánlattevő részéről cégszerűen aláírt nyilatkozatot az ajánlattételi felhívás 3.3. pont M/1. alkalmassági követelménye vonatkozásában bevonásra kerülő szakemberről, az ott feltüntetett adatok megadásával, és adott esetben a kapcsolódó dokumentumok benyújtásával; - benyújtandó továbbá a szakember képzettségét/végzettségét igazoló okirat(ok)/ igazolás(ok) egyszerű másolata, illetve - a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (5. sz. melléklet); a szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata (5. sz. melléklet).	<i>cégszerűen aláírt nyilatkozat pdf formátumban, szakember önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata a szakember által aláírva pdf formátumban, a további képzettséget/végzettséget igazoló okirat(ok)/ igazolás(ok) dokumentumok egyszerű másolata pdf formátumban</i>
6.	Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő részéről aláírt referencia nyilatkozatot (6. sz. melléklet) az ajánlattételi felhívás 3.3. pontjában előírt M/2. alkalmassági követelmény teljesüléséről az ott feltüntetett adatok megadásával, és adott esetben a kapcsolódó dokumentumok benyújtásával	<i>kitöltve és cégszerűen aláírva, tetszőleges, pl. .pdf formátumban</i>
7.	együttműködési megállapodás, ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot (adott esetben)	<i>cégszerűen aláírva, tetszőleges, pl. pdf formátumban tetszőleges formátumban</i>
8.	Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek)	<i>egyedileg csatolandó cégszerűen aláírva,</i>



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

	aláírási címpéldányát/címpéldányait vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírási mintát egyszerű másolatban együttműködési megállapodás, ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot (adott esetben)	tetszőleges, pl. pdf formátumban
9.	Adott esetben csatolandó: Amennyiben az aláíró/szignáló személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignómintáját is.	egyedileg csatolandó (adott esetben)

1. Ajánlatkérő fenntartja azon jogát, hogy jelen beszerzési eljárást – érvényes és az ár tekintetében is elfogadható ajánlatok beérkezése esetén is – eredménytelenné nyilváníthatja, illetve a szerződés megkötését megtagadhatja. Ajánlatkérő fenntartja a jogot a beszerzési eljárás részeként csatolt szerződéstervezet tartalmának módosítására.
2. Ajánlatkérő fenntartja azon jogát, hogy a szerződés teljesítésének ideje alatt a jelen ajánlattételi felhívás részeként rendelkezésre bocsátott szerződéstervezet tekintetében módosítást kezdeményezzen, amennyiben szükségesnek ítéli, és az összhangban van az ajánlattételi nyilatkozat tartalmával is.
3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlat érvényességi idejét (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap).
4. Ajánlattevő megértette és tudomásul vette Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlattevő internetes honlapján közzétételre kerül.

18. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2023. október 16. napja

19. Mellékletek:

- Feladatlista – árrészletező (1. sz. melléklet) – külön fájl
- Felolvasólap/ajánlati adatlap (2. sz. melléklet), Ajánlattevői nyilatkozat (3. sz. melléklet)
- Átláthatósági nyilatkozat (4. sz. melléklet)
- Szakember szakmai önéletrajza sablon és szakember rendelkezésre állási nyilatkozata (5. sz. melléklet)
- Referencia nyilatkozat (6. sz. melléklet)
- Szerződéstervezet (7. sz. melléklet) – külön fájlban



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. számú melléklet
AJÁNLATI ADATLAP
(Felolvasólap)

TÁRGY: „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére”

1. Ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adószám: 15733562-217

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:
Székhelye:
Adószám:
Kapcsolattartó neve:
Tel/Fax száma:
E-mail címe:

3. A szolgáltatás tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért egyösszegű ellenszolgáltatás:

Ajánlati ár:	Nettó:	 Ft
	ÁFA: (27%)	 Ft
	Bruttó:	 Ft

Azaz nettó+ ÁFA, bruttóFt.
(Tételesen a költségvetés 1. sz. melléklete tartalmazza.)

Az ajánlat érvényességi ideje (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap):

..... 2023.....

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

3. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE: „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére”

AJÁNLATKÉRŐ: Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

1. Miután mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fent nevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a feltételek, a feladatleírás/műszaki előírás alapján a felolvasólapban szereplő összegek erejéig.
2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció/szerződéstervezet feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételt nem építettünk bele.
3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.
4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.
5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzen bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessék.
6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.
7. Nyilatkozom, hogy megértettük és tudomásul vettük Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlattevő internetes honlapján közzétételre kerül.

..... 2023.....

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása



**ALISCA BAU Zrt.
7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.**

ajánlata

a

**„Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló
pincék betömedékelése”**

tárgyú beszerzési eljáráshoz

TARTALOMJEGYZÉK

Fedlap	1
Tartalomjegyzék	2
Ajánlati adatlap	3
Ajánlattételi nyilatkozat	4
Átláthatósági nyilatkozat	5-8
Nyilatkozat szakemberről	9
Szakember önéletrajza	10-11
Szakember rendelkezésre állási nyilatkozata	12
Szakember végzettségét bemutató oklevele	13
Referencia nyilatkozat	14-15
Aláírási címpéldány	16
Árazott költségvetés	17



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. számú melléklet
AJÁNLATI ADATLAP
(Felolvasólap)

TÁRGY: „Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére”

1. Ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adószám: 15733562-217

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve: ALISCA BAU Zrt.
Székhelye: 7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.
Adószám: 14530603-2-17
Kapcsolattartó neve: Orosz László műszaki igazgató
Tel/Fax száma: +36-30/288-0673
E-mail címe: szekszard@aliscabau.hu

3. A szolgáltatás tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért egyösszegű ellenszolgáltatás:

Ajánlati ár:	Nettó:	736 850,- Ft
	ÁFA: (27 %):	198 950,- Ft
	Bruttó:	935 800,- Ft

Azaz nettó hétszázharminchatezer-nyolcszázötven + ÁFA, bruttó kilencszázharmincötezer-nyolcszáz Ft.

(Tételesen a költségvetés 1. sz. melléklete tartalmazza.)

Az ajánlat érvényességi ideje (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap): 2023. december 29.

Szekszárd, 2023. október 24.

ALISCA BAU ZRT.
7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.
Postacím: 7101 Szekszárd, Pf: 69.
Adószám: 14530603-2-17
Ajánlattevő cégvezető aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

3. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE:

„Vállalkozási keretszerződés Szekszárd Megyei Jogú Város közterületén veszélyessé váló pincék betömedékelésére”

AJÁNLATKÉRŐ: Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

1. Miután az ALISCA BAU Zrt., mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fent nevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a feltételek, a feladatleírás/műszaki előírás alapján a felolvasólapban szereplő összegek erejéig.
2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció/szerződéstervezet feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételt nem építettünk bele.
3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.
4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.
5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzen bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessék.
6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.
7. Nyilatkozom, hogy megértettük és tudomásul vettük Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlattevő internetes honlapján közzétételre kerül.

Szekszárd, 2023. október 24.

ALISCA BAU ZRT.
7140 Bócsaszék, Bonyhádi u. 30.
Postacím: 7101 Szekszárd, Pf.: 69.
Adószám: 14530603-2-17

.....
16.
Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

4. számú melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZATOK

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pont b) alpontjában
meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

BELDÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:	Fülöp István
Beosztás:	vezérigazgató
születéskori név:	Fülöp István
anyja neve:	Böröcz Mária
születési helye, ideje:	1961.07.28.

mint az

átlátható szervezet neve:	ALISCA BAU Zrt.
székhelye:	7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.
adószáma:	14530603-2-17
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma:	17-10-001255

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

¹ **gazdálkodó szervezet** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetség, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre kifizetést nem teljesíthet.

Szekszárd, 2023. október 24.

ALISCABAU ZRT.
7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.
Postacím: 7101 Szekszárd, Pf.: 59.
Adószám: 14530603-2-17

Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Korcsmár István	Korcsmár István	Szekszárd	1955.10.10.	Puxler Magdolna	Meghaladja az 50 %-ot	Meghaladja az 50 %-ot

Szekszárd, 2023. október 24.

.....
Ajánlattevő **ALISCA-BAU ZRT.**
7140 Bótoszék, Bonyhád u. 30.
Postacím: 7101 Szekszárd, Pf.: 59.
Adószám: 14530603-2-17
16.

² 38. tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, vagy

da)-dc). alponthan meghatározott természetes személy hiányában, aki az alapítvány képviseletében eljár

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében az alábbi személyek:

ea) a vagyonrendelő(k); nem természetes személy vagyonrendelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő(k); nem természetes személy vagyonkezelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja; nem természetes személy kedvezményezett esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, valamint

ee) adott esetben a vagyonkezelést ellenőrző személy(ek); nem természetes személy vagyonkezelést ellenőrző személy esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ff) az a)-b) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2017. évi LIII. tv. (Pmt) 3. § 38. pont)



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet				a szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának ,vagy szervezeti jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anyja szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szervezeti jog mértéke (%)

Szekszárd, 2023. október 24.


ALISCA BAUER
7140 Bótoszék, Bonyhádi u. 30.
Postacím: 7101 Vágykúttelep, 7101 Bótoszék
Adószám: 14530603-2-17
16.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

**Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. november 2. napl ülésének
jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
299/2023. (XI.2.) határozata
„Szekszárd város területén veszélyessé váló pincék betömedékelése” tárgyú beszerzési
eljárás lezárásáról szóló döntésének jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 16. b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. dönt az **ALISCA BAU Zrt.** (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.) és a **"HABBETON" Kft.** (3300 Eger, Vasut út 8.) ajánlatának érvényessé nyilvánításáról.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Bomba Gábor elnök

2. dönt a „Szekszárd város területén veszélyessé váló pincék betömedékelése” tárgyú beszerzési eljárás lezárásának elfogadásáról az előterjesztés szerinti tartalommal.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Bomba Gábor elnök

3. dönt a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó, **ALISCA BAU Zrt.** (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.) nyertes Ajánlatevőként történő kihirdetéséről, és a szerződést az ajánlatban szereplő vállalatoknak megfelelően megkötöti:

Megnevezés	Nettó ajánlati ár (Ft)	Áfa 27 % (Ft)	Bruttó ajánlati ár (nettó aj. ár + Áfa) (Ft)
Ajánlati ár:	736.850,- Ft	198.950,-Ft	935.800,-Ft

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Bomba Gábor elnök

4. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére;



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

Határidő: döntéshozatal napját követő 10 munkanapon belül
Felelős: dr. Biró Gyula aljegyző

Szekszárd, 2023. november 2.

A kiadmány hitelélül:

dr. Biró Gyula aljegyző nevében és megbízásából:



dr. Gyulay Soma
jogi és bizottsági referens

A határozatról értesül:

- Magyar Károly igazgatóságvezető
- Kubacska András közbeszerzési referens
- Kovács Szilveszter vízkárelhárítási és vízgazdálkodási referens