

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 7100 Szekszárd, Bála Király tér 8.; adószám: 15733562-2-17; képviseli: Gyurkovics János alpolgármester), mint **megbízó** (továbbiakban „Megbízó”), valamint a Ketzal Kft. (székhely: 1067 Budapest, Teréz krt. 27. I/3.; adószám: 12262935-2-42; képviseli Dr. Budai Zoltán ügyvezető), mint **megbízott** (továbbiakban „Megbízott”) között az alábbi feltételekkel:

1. A megbízás tárgya: a megbízó megbízza a megbízottat, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 304/2023. (XI.8.) határozata alapján „Szekszárdi volt Szarvas Csárda épületének és környezetének turisztikai fejlesztése” címmel „Turisztikai koncepciótervet” készítsen, mely alapján a megbízó TOP pályázati forrásokból két lépcsős turisztikai fejlesztést valósíthat meg. A koncepcióterv terjedelme kb. 5-8 oldal.
2. A megbízás határideje: a megbízott az 1. pontban foglalt feladatot legkésőbb 2023. november 30. határidejéig elkészíti.
3. A megbízott kötelezettségei: A megbízott a megbízást elvállalja, és a munkát legjobb szakmai tudása alapján készíti el, a munkát a megbízóval szoros szakmai együttműködésben végzi.
4. A megbízó kötelezettségei: A megbízó a megbízott munkáját figyelemmel kíséri, és azt minden rendelkezésre álló eszközzel segíti. Ennek keretében a megbízó a megbízott rendelkezésére bocsátja a munkája eredményes elvégzéséhez szükséges és rendelkezésre álló információkat, a munka elkészítésével kapcsolatos speciális igényeit a megbízottal folyamatosan és időben közli, a munka elvégzéséhez szükséges formai és tartalmi követelményeiről a megbízottat informálja, a felmerülő kérdésekben számára konzultációs lehetőséget biztosít.
5. A megbízás teljesítése: A megbízás akkor minősül teljesítettnek, ha az 1. pontban meghatározott szakmai anyag elkészül, és a megbízó részére 1db példány elektronikus formában átadásra kerül, és a megbízó által a teljesítés igazolására felhatalmazott a teljesítést igazolja. A megbízó a szakmai anyag kézhezvételétől számított öt munkanapon belül köteles nyilatkozni a teljesítés elfogadásáról. A teljesítés elfogadása esetén a megbízó egyidejűleg kibocsátja a teljesítés igazolást is.

6. A megbízó a határidő előtti teljesítést elfogadja.
7. A megbízás díja: A megbízottat az 1. pontban leírt feladatok végrehajtásáért **1.200.000 Ft + 27% Áfa, azaz egymillió-kettőszázezer Forint +27% Áfa** díj illeti meg. Megbízott a megbízási díjról szóló számlát az 1. pontban leírt feladat elvégzését igazoló teljesítési igazolás kézhezvétele után kiállíthatja, melynek összege Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének 2/2023. (II.21.) számú önkormányzati rendelete alapján a dologi kiadások előirányzat terhére kerül kiegyenlítésre.
8. Megbízó nyilatkozik arról, hogy amennyiben a megbízott által készített koncepciót elfogadja, úgy annak megvalósításához a megbízott szakmai segítségét – külön megállapodás alapján – igénybe fogja venni.
9. Megbízó a munka elvégzéséhez alvállalkozókat igénybe vehet.
10. Kapcsolattartó személyek:
 - a. A megbízó részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Neiner András
 - b. A megbízott részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Dr. Budai Zoltán
11. Titoktartás: A megbízott köteles a megbízott által a munkavégzéshez rendelkezésre bocsátott információkat bizalmasan kezelni. A megbízással összefüggésben keletkezett esetleges vitákat a felek közvetlen tárgyalás útján kísérik meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a szerződésből eredő viták eldöntésére a Pesti Központi Kerületi Bíróságot jelölik meg.
12. Megbízott a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a Szerződés **1. mellékleteként** kerül csatolásra. Megbízott hozzájárul ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, a Megbízó az átláthatóságával összefüggő adatokat kezelje. Ha a nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, Megbízott haladéktalanul köteles erről Megbízót tájékoztatni. Megbízott tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Megbízó jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől elállni.
13. Megbízó a Megbízott – Szerződésben szerepelő, illetve a Megbízott által rendelkezésre bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról,

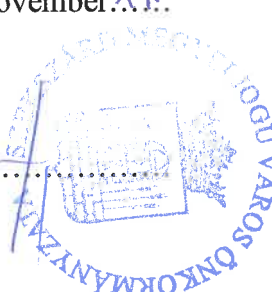
valamint a 95/46/EK irányelv hatályaon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja alapján a Felek között fennálló szerződés teljesítése érdekében kezeli.

14. Megbízott a Szerződés aláírásával egyidejűleg akként nyilatkozik, hogy megértette és tudomásul vette a Megbízó előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen Szerződés a mellékleteivel e rendelet alapján és e rendeletben foglaltak szerint a Megbízó internetes honlapján közzétételre kerül.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai a mérvadók.

Szekszárd, 2023. november 14.


Megbízó




Megbízott

Ketza! Kft.
1067 Budapest
Teréz krt. 27.
Adószám: 12262935-2-42

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
Jogi ellenjegyzés	dr. Biró Gyula aljegyző	2023. 11. 13.	
Pénzügyi ellenjegyzés	Zsiga Marianna igazgatóságvezető	2023. 11. 09.	Zsiga M.

Melléklet: 1. melléklet átláthatósági nyilatkozat



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

..... sz. melléklet

1. sz. melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

**BELDÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE**

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Dr Budai Zoltán
Beosztás: ügyvezető
születéskori név: Budai Zoltán
anyja neve: Barabás Éva
születési helye, ideje: Budapest, 1966.04.04.

mint a

átlátható szervezet neve: Ketzal Kft
székhelye: 1067 Budapest Teréz krt. 27.
adószáma: 12262935-2-42
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 01-09-660459

cégjegyzésre/aláírássra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

¹ **gazdálkodó szervezet** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány.

Bz



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre kifizetést nem teljesíthet.

Kelt: Budapest, 2023. 11. 11.

cégszerű aláírás

Kotza! Kft.

1067 Budapest

Teréz krt. 27.

Adószám: 12262935-2-42

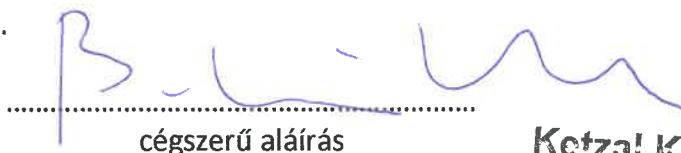


SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Dr Budai Zoltán	Budai Zoltán	Budapest	1966.04.04.	Barabás éva	90	90
2.	Dr Budainé Dr Zajános Krisztina	Zajános Krisztina	Budapest	1977.02.08.	Oroszi Margit	90	10
3.							

Kelt: Budapest, 2023. 11. 11.


cégszerű aláírás

Ketzai Kft.
1067 Budapest
Teréz krt. 27.
Adószám: 12262935-2-42

² **38. tényleges tulajdonos:**

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, vagy

a da)-dc). alpontban meghatározott természetes személy hiányában, aki az alapítvány képviselőjében eljár

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében az alábbi személyek:

ea) a vagyonrendelő(k); nem természetes személy vagyonrendelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő(k); nem természetes személy vagyonkezelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja; nem természetes személy kedvezményezett esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, valamint

ee) adott esetben a vagyonkezelést ellenőrző személy(ek); nem természetes személy vagyonkezelést ellenőrző személy esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

f) az a)-b) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2017. évi LIII. tv. (Pmt) 3. § 38. pont)