

FELTÉTELES ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

1. ajánlati rész

mely létrejött egyrészről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

Adószám: 15733562-2-17

KSH statisztikai számjel: 15733562 8411 321 17

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 733568

Számlaszám: 10046003-00337074-00000024

Képviseli: Ács Rezső polgármester helyetteseként eljáró Gyurkovics János alpolgármester

mint Vevő (a továbbiakban: **Vevő**), mint Vevő;

másrészről

Pálmaház Kertészet és Herbárium Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2100 Gödöllő, Martinovics Ignác utca 2. A. ép.

Postacím, levelezési cím: 2100 Gödöllő, Martinovics Ignác utca 2. A. ép.

Cégjegyzékszám: 13-09-213673

Adószám: 29305957-2-13

Pénzforgalmi számlaszám: 11742049-21462205-00000000

Számlavezető pénzintézet neve: OTP Fiók Gödöllő

Képviselő neve: Mihalik Zoltán ügyvezető

,mint **Eladó** (a továbbiakban: Eladó), (Vevő és Eladó a továbbiakban együttes említésük során: Felek) között az alulírott helyen és napon, az alábbi tartalommal:

1. Előzmények

1.1. Vevő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le az „A „*TOP-6.3.2-16-SE1-2017-0001 azonosítójú Zöld város kialakítása*” elnevezésű projekt keretében növényanyag (évelő, cserje, örökzöld, fa) és *segédanyag beszerzése*” tárgyában, mely vonatkozásában a(z) 1. ajánlati részben nyertesként a fent nevezett ajánlattevő, mint Eladó került kihirdetésre.

1.2. A Kbt. szerinti közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- A Vevő által kiírt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása, a közbeszerzési dokumentumok, esetleges kiegészítő tájékoztatások keretében adott ajánlatkérői válaszok,
- az Eladó nyertes ajánlata.

A Felek rögzítik, hogy a fenti dokumentumok közül néhány fizikailag ugyan nem teljes tartalommal kerül csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám mindkét Fél számára ismert azok tartalma.

A közbeszerzési eljárás dokumentumai közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő:

4

- a közzétett Ajánlati Felhívás, a Közbeszerzési dokumentumok, valamint azok mellékletei tartalma (együttesen: Közbeszerzési Dokumentumok),
- a Közbeszerzési Dokumentumokkal kapcsolatos esetleges kiegészítő tájékoztatások keretében adott ajánlatkérői válaszok,
- jelen szerződés törzsszövege.

A fenti dokumentumokban rögzített jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek az Eladóra nézve kötelező érvényűek a szerződés teljes időtartama alatt.

2. A szerződés hatálya

2.1. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés a Kbt. 53. § (6) bekezdése szerinti feltételes közbeszerzési szerződésnek minősül, tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás becsült értéke az eljárás megindításakor rendelkezésre álló fedezet összegét meghaladja. Vevő ezért a tárgyi projekt támogatási szerződésének vonatkozásában módosítási kérelmet nyújt be a szükséges pótlólagos fedezet többlettámogatás igénylésével történő megoldása céljából vagy egyéb módon biztosítja a hiányzó fedezetet. Ennek megfelelően a Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen dokumentum aláírásával közöttük a szerződés érvényesen létrejött, azonban annak hatályba lépésének időpontja az a nap lesz, amikor a Támogatási Szerződésnek a módosítása a Vevővel aláírásra kerül, vagy a pótlólagos fedezet saját forrásból történő biztosítása érdekében Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése vagy az érintett Bizottsága határozata kiadásra kerül. Erről a tényről Vevő az Eladót soron kívül, írásban (e-mailen) értesíti. A többlettámogatásra vonatkozó igény el nem fogadása vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadása, illetve a hiányzó fedezet egyéb módon történő biztosításának sikertelensége esetén Eladó kijelenti, hogy ez esetben a Vevő irányában semmilyen jogcímen semmilyen további költségigényt nem támaszt, illetve semmilyen további követeléssel nem lép fel. Felek megállapodnak abban is, hogy amennyiben a forrás kiegészítése érdekében a Vevő által benyújtott többlettámogatási igény már a Szerződés aláírását megelőzően elfogadása kerül, és a Szerződés fedezete már a szerződés aláírása napján rendelkezésre áll, úgy erről Vevő az Eladót szintén soron kívül, írásban (e-mailen) értesíti. Ez utóbbi esetben a szerződés mindkét fél általi aláírását követő napon lép hatályba.

2.2. Vevő a jelen szerződés hatálybalépésének a lehetőségét mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Eladónál cégszerű) aláírásának napjától számított 180 napig tartja fenn. Amennyiben a szükséges fedezet biztosítása ezen időpontig nem történik meg, a szerződés – további jogcselekmények hiányában - megszűnik. A szükséges pénzügyi fedezet elmaradása esetén a vételár, költség- vagy kártérítésre, vagy egyéb polgári jogi követelésre nem tarthat igényt az Eladó.

3. A szerződés tárgya

3.1. A szerződés tárgya: Adásvételi szerződés, árubeszerzés, „A „TOP-6.3.2-16-SE1-2017-0001 azonosítószámú Zöld város kialakítása” elnevezésű projekt keretében növényanyag (évelő, cserje, örökzöld, fa) és segédanyag beszerzése” a jelen szerződés 2. sz. melléklete szerinti, a nyertes ajánlatban szereplő szakmai ajánlat, illetve az 1. sz. melléklete szerinti Műszaki leírás alapján.

- 3.2. **Felek megállapodnak, hogy Eladó eladja, Vevő pedig megveszi az Eladó által a Közbeszerzési Eljárás tekintetében tett nyertes ajánlatában (a továbbiakban: Ajánlat) meghatározott és jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező Szakmai ajánlatában részletezett termékeket (a továbbiakban: Termékek).**
- 3.3. A Termékekre vonatkozó részletes előírásokat a Közbeszerzési Eljárás közbeszerzési dokumentumai (így különösen a műszaki leírás, amely jelen Szerződés 1. számú mellékletét is képezi), valamint az Eladó nyertes Ajánlata (amely jelen Szerződés 2. számú mellékletét is képezi) tartalmazza.

4. A teljesítés helye, ideje, módja

4.1. **A teljesítés helye:** 7100 Szekszárd, Páskum u. 5.

4.2. Az Eladó köteles a Termékeket a Szerződés hatályba lépésétől számított legkésőbb

- az 1., 2. és 4. ajánlati rész esetében 30 naptári napon belül
- a 3. ajánlati rész esetében 55 naptári napon belül

a Vevő részére szállítani a 4.1. pontban meghatározott teljesítési helyre. A Termékek szállítása kizárólag a Vevővel előre - legalább 7 naptári nappal megelőzően - egyeztetett időpontban lehetséges. Vevő előteljesítést elfogad.

4.3. Vevő kizárólag hiba- és hiánymentes Termékeket köteles átvenni.

4.4. Vevő a Szerződés keretén belül szállított termékeket átadás-átvételi eljárás keretében, a teljesítés helyén veszi át.

4.5. Az átvételről és annak megtagadásáról jegyzőkönyvet kell felvenni, melyben legalább az alábbiakat kell rögzíteni:

- az átadás-átvétel időpontja és helye,
- Felek jelen lévő képviselőinek neve és beosztása,
- az átvétel megtagadásának az indoka,
- azon termék(ek) megnevezése, mennyisége, amely termékeket Vevő átvette vagy átvételét megtagadta,
- Eladó képviselőjének az átvétellel vagy annak megtagadásával kapcsolatos esetleges észrevétele,
- a megismételt átadás-átvételi eljárás időpontja,
- Felek képviselőinek aláírása.

4.6. Az átvétel megtagadása esetén az át nem vett termékekre Felek ismételt átadás-átvételi eljárást folytatnak le, azzal, hogy az ismételt átadás-átvétel időpontját Vevő jogosult meghatározni. Az

4

ismételt sikertelen mennyiségi átvételt követően Vevő a meghiusulás Szerződésben meghatározott jogkövetkezményének alkalmazása mellett jogosult elállni a Szerződéstől.

- 4.7. A Vevő köteles az átadás-átvételt megelőzően a Termékeket a tőle elvárható gondossággal átvizsgálni, sértetlenségét, hiánytalanságát ellenőrizni. A megállapított hiányokat, illetve az 1., 2. és 3. ajánlati rész esetén a sérült növényeket az Eladó a Vevő írásbeli értesítésétől számított 5 naptári napon belül, saját költségére, utanszállítással tartozik pótolni.
- 4.8. Felek megállapodnak abban, hogy Eladó – Vevő előzetes jóváhagyásával – a szerződésben foglalt teljesítési határidő előtt is jogosult teljesíteni.
- 4.9. A Termékeket az Eladónak a műszaki leírásban megjelölt helyszínek szerint összekészítve kell leszállítania a Zöldfelület Karbantartási és Köztisztasági Igazgatóság igazgatóságvezetőjével egyeztetve.

5. A vételár és annak megfizetése

- 5.1. A 3.2. pont szerinti Termékek vételára összesen: **13 391 559,- Ft + ÁFA** (a továbbiakban: Vételár), azaz **bruttó 17 007 280,- Ft**.
- 5.2. A Termékek Vételára magában foglalja a szerződésszerű teljesítéshez kapcsolódó minden költséget.
- 5.3. Vevő előleget nem fizet. A Vevő a Vételarat utólag, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) - (2) bekezdésben és a hatályos ÁFA törvényben előírtaknak megfelelően, a szerződésszerű teljesítést, azaz a Termékek leszállítását és teljesítés igazolás kiadását követően kiállított számla kézhezvételének a napját követő 30 naptári napos fizetési határidővel fizeti meg az Eladó részére a fentiekben megadott bankszámlaszámra történő átutalás útján. Az Eladó csak és kizárólag a Vevő által kiállított teljesítésigazolás alapján jogosult a vételár összegéről számlát kiállítani, a teljesítésigazolás a kiállított számla kötelező mellékletét képezi. Vevő az ellenszolgáltatást egy összegben átutalással fizeti meg.
- 5.4. Eladó egy (1) darab számla kiállítására jogosult. A számlához csatolni kell a Vevő képviselője által kiállított, teljesítés igazolás eredeti példányát. A kárveszély a sikeres átadás-átvételi eljárás befejezésével és Vevő birtokba kerülésével egy időben száll át a Vevőre, míg a tulajdonjog átszállása a Vételár kiegyenlítésével történik meg.
- 5.5. A jelen adásvételi szerződés pénzügyi fedezetét a TOP- 6.3.2-16-SE1-2017-0001 azonosítószámú az „Zöld város kialakítása” elnevezésű projekt és szükség esetén önerő biztosítja. A finanszírozás módja a 272/2014.(XI.5) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés 65. pontjában meghatározott utófinanszírozási rend szerinti (támogatási intenzitás: 100,00000000%).
- 5.6. Vevő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. (Kbt. 27/A. §)
- 5.7. Vevő részéről a teljesítési igazolás kiállítására (aláírására) jogosult személy: Gyurkovics János alpolgármester

Gyurkovics János

- 5.8. Eladónak a számláját a Vevő nevére és címére kell kiállítania, egy eredeti példányban. A számlákon a szerződés tárgyát, a projekt megnevezését, azonosítóját és jelen szerződés iktatószámát fel kell tüntetni. A számláknak meg kell felelniük az ÁFA törvény 169. §-a és a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (1) és (3) bekezdése szerinti tartalmi és formai követelményeknek. A számlát a Vevő székhelyére kell benyújtani. A Vevő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény vonatkozó rendelkezéseit is alkalmazni kell.
- 5.9. A nem a Szerződésnek, és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kiállított és megküldött számlát a Vevő nem fogadja be/pénzügyi teljesítés nélkül visszaküldi, ennek következményei az Eladót terhelik. Ebben az esetben a javított számla kézhezvételétől számítandó a 30 napos fizetési határidő.
- 5.10. Szerződésszerű teljesítésnek és a szerződésszerű teljesítés időpontjának az minősül, amennyiben és amikor Eladó a Termékeket a Vevő által - a jelen Szerződésben, és a közbeszerzési dokumentumokban - meghatározott módon teljesítette.
- 5.11. A Vételár magában foglalja különösen a származási országban alkalmazott és az ajánlati árba számítandó minden adót és járulékot (ide nem értve a Magyarországon alkalmazott általános forgalmi adót). Az Eladó semmilyen jogcímen további többletköltséget a Vevővel szemben nem támaszthat.
- 5.12. Eladó nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Eladó a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.
- 5.13. A külföldi adóilletőségű Eladó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet az Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 5.14. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatok és behajtási költségátalányok érvényesek. A pénzügyi teljesítéssel összefüggő egyéb körülményekre a Kbt. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók. Irányadó a Kbt. 135. § (6) bekezdése.
- 5.15. Felek kijelentik, hogy mindegyikük belföldön nyilvántartásba vett adóalany, és egyiküknek sincs az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben (a továbbiakban: ÁFA törvény) meghatározott olyan jogállása (alanyi adómentesség, mezőgazdasági tevékenységet folytató különleges jogállású adóalany), mely alapján tőle az Áfa megfizetése ne lenne követelhető.
- 5.16. A kifizetésre vonatkozó főbb jogszabályok:
- a Kbt. 135. § (1), (6), (10)-(11) bekezdéseiben foglaltak
 - a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet
 - az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
 - Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben és a 6:155. § (1) bekezdésében foglaltak.

6. Felek kötelezettségei

4 al

6.1. Eladó köteles:

- a Szerződés tárgyát képező Termékeket sértetlenül, rendeltetésszerű használatra (növények esetében telepítésre, elültetésre) alkalmas állapotban a Vevő részére átadni.
- a Szerződés teljesítésekor a Vevőt tájékoztatni a Szerződés tárgyát képező Termékek lényeges tulajdonságairól, az Eladó köteles továbbá a Szerződés tárgyát képező Termékek felhasználásához szükséges mindennemű tájékoztatást és információt írásban megadni, a kapcsolódó dokumentumokat átadni.

6.2. Vevő köteles:

- a Vételárat esedékességgkor a jelen Szerződésben foglaltak szerint az Eladónak megfizetni.
- a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül — amennyiben az különösen a hiba jellegét tekintve lehetséges és elvárható, lehetőség szerint az átadás-átvétel során — köteles meggyőződni arról, hogy a teljesítés megfelelő-e a Szerződés 4. pontjában meghatározottak alapján. A Vevő a teljesítéssel kapcsolatban esetlegesen észlelt hibát köteles annak felfedezése után az Eladóval haladéktalanul közölni, egyben szavatossági igényét megjelölni.

6.3. Vevő köteles dokumentálni a Szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a Közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a Szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését.

6.4. Vevő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha az Eladó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a Szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a Szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha az Eladó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a Szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint azon dokumentumokat, amelyek alapján megállapítható, hogy az Eladó a szerződésszegést nem vitatta, vagy, hogy sor került-e a szerződésszegés vonatkozásában perindításra. Perindítás esetén az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak megküldeni a pert lezáró jogerős határozatot.

6.5. Vevő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni az Eladó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a Szerződés felmondásához vagy a Szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a Szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint ha az Eladó olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a Szerződés lehetetlenülését okozta.

7. A szerződés megerősítése

7.1. Kötbérek: Eladó a Ptk. 6:186 § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, az alábbiak szerint:

7.1.1. **Késedelmi kötbér:** Késedelmes teljesítés esetén az Eladó a késedelemmel érintett Termékek nettó ellenértékének az 1 %-a/naptári nap, de legfeljebb összesen a késedelmes teljesítéssel érintett Termékek nettó ellenértékének a 10 %-a mértékű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti az Eladót a szállítás teljesítése alól. Amennyiben a

4

kötbér mértéke eléri az előbbi 10 %-ot, a Vevő jogosult a szerződéstől elállni. A kötbér a szerződésszegés orvoslásakor vagy a maximum elérésekor válik esedékessé.

7.1.2. A **hibás teljesítési kötbér** mértéke a hibás teljesítéssel érintett Termékek teljes nettó ellenértékének 10%-a.

7.1.3. Vevő jogosult a szerződést felmondani - meghiúsulási kötbér érvényesítésével együtt -, amennyiben az Eladó legalább 2 alkalommal hibásan teljesíti a szállítást.

7.1.4. Amennyiben az Eladó fentiek szerinti szerződésszegése miatt a Vevő megszünteti a szerződést, **meghiúsulási kötbért** köteles az Eladó fizetni az Vevő részére, melynek mértéke a meghiúsulással érintett Termékek nettó ellenértékének a 30%-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetében annak összegéből az addig felmerült, és érvényesített késedelmi kötbér összege levonásra kerül.

7.1.5. Mind a késedelmi, mind a hibás teljesítési, mind a meghiúsulási kötbér a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 6:186. § (1) bekezdésének megfelelően abban az esetben érvényesíthető, amennyiben az Eladó olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

7.1.6. Eladó akkor mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. Eladó a kötbérfelelősség alól csak akkor mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést az ellenőrzési körén kívül eső olyan körülmény okozta, amely a szerződéskötéskor nem volt előre látható, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa. Felek rögzítik, hogy amennyiben Vevő a Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdéseiben előírt felmondási kötelezettség teljesítésére kényszerül, a szerződést a Felek meghiúsultnak tekintik.

7.1.7. A Vevő részére esedékessé váló kötbért Vevő elkülönítetten kezeli.

7.1.8. A kötbér lejárt követelésnek minősül. Felek megállapodnak abban, hogy Vevő jogosult az esedékessé vált kötbért a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerinti esetben a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni. Amennyiben a kötbér ily módon nem érvényesíthető teljes egészében, úgy a fennmaradó kötbérrészt a Vevő értesítése (kötbérbekérő) alapján Eladó köteles 30 napon belül a Vevőnek átutalni.

7.1.9. Eladó Vevő részére köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott kárt. A kötbér érvényesítése nem érinti Vevőnek a kötbér összegét meghaladó kárigényét és a szerződésszegésből eredő igényeit. Vevő jogosult azokat a polgári jog szabályai szerint érvényesíteni.

7.1.10. A Ptk. 6:186. §-ának megfelelően a meghiúsulási kötbér fizetésére akkor köteles az Eladó, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért az Eladó tehető felelőssé.

7.1.11. A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha

- az Eladó a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja,
- a teljesítés kizárólag az Eladó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el,
- a Vevő él az azonnali hatályú felmondás/elállás jogával.

7.1.12. Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén késedelmi és/vagy hibás teljesítési kötbér nem érvényesíthető.

4

- 7.1.13. Teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
- 7.1.14. A Vevő a meghírusulási kötbérköveteléseit, valamint a további kárának megtérítését közvetlenül az Eladóval szemben érvényesíti.
- 7.1.15. A felek rögzítik, hogy a Vevő a kötbérre akkor is jogosult, ha kára nem merült fel, és a Vevő a kötbérrel nem fedezett kárai megtérítésére, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogai érvényesítésére is jogosult.
- 7.2. A szerződés időtartama alatt bekövetkező minden olyan körülményről, amely akadályozza a szerződés, vagy annak a határidőben történő teljesítést, az Eladó haladéktalanul köteles írásban értesítenie Vevőt, megjelölve a késedelem okát és várható időtartamát.
- 7.3. Az Eladó lényeges kötelezettségeinek – felróható – nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén Vevő a szerződést egyoldalú nyilatkozatával a jövőre nézve megszüntetheti vagy a szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal felbonthatja, és követelheti a neki okozott kár megtérítését.
- 7.4. Eladó köteles a Vevőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Eladó felelős.

8. Vis Maior

- 8.1. Sem a Vevő, sem az Eladó nem tekinthetők úgy, hogy késedelembe estek vagy úgy, hogy szerződésszegést követek el egészen addig, amíg kötelességeik tekintetében vis maior esemény gátolja meg őket.
- 8.2. Vis maior-on a felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan, az alábbiakat:
- akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó
 - nukleáris üzemanyagból, vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés, vagy radioaktív mérgező robbanás, vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részlegeiben,
 - lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború, zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag az Eladó alkalmazottaira terjed ki,
 - természeti katasztrófa.
- 8.3. Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Ebben az esetben a teljesítési határidő meghosszabbodik a vis maior időtartamával, melyről a felek előzetesen egyeztetnek.



- 8.4. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen az Eladó köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyire az észszerűen elképzelhető.

9. Szavatosság, jótállás

- 9.1. Eladó szavatol azért, hogy a Szerződés tárgyát képező Termékek szerződésszerű használatra alkalmasak (növények esetében telepítésre, elültetésre), továbbá megfelelnek a Szerződésben, valamint az Eladó Ajánlatában és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt előírásoknak.
- 9.2. Eladó szavatol azért, hogy a Szerződés tárgyát képező Termékek mentesek bármely harmadik személy olyan jogától, követelésétől, amely azoknak a Vevő által a Szerződés szerinti használatát kizárná, korlátozná, vagy akár csak a legcsekélyebb mértékben is akadályozná.
- 9.3. Eladó ugyancsak szavatol azért, és ezt elősegítendő mindent megtesz annak érdekében, hogy a Szerződés tárgyát képező Termékek a Szerződés szerinti célra alkalmas állapotban használatra megfelelőek legyenek.
- 9.4. A termékek átvételekor nem észlelhető, a felhasználás során jelentkező egyéb hibákról szóló értesítést a Vevő küldi meg az Eladó részére. Az Eladó köteles a Vevő panaszait kivizsgálni és a kifogásokra írásos választ adni. Amennyiben megállapítást nyer, hogy a minőségi kifogás alapos, a Vevő a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint érvényesíti jótállási, illetve szavatossági jogait. A leszállított növények vonatkozásában a jótállás időtartama a leszállítástól a növény elültetéséig, telepítéséig tart.
- 9.5. A Vevő a jótállás körébe tartozó hibák észlelése esetében haladéktalanul, de legkésőbb három napon belül köteles az Eladót írásban értesíteni a hiba felmerüléséről, jellegéről, valamint az általa érvényesíteni kívánt jótállási igényekről (hibajelentés).
- 9.6. A 2. és a 3. ajánlati rész esetében a Termékeknek meg kell felelnie az MSZ 12170:1997 (Díszfaiskolai termékek követelményei) szabvány követelményeinek.

10. Alvállalkozók

- 10.1. Az Eladó az alábbi részek tekintetében jogosult alvállalkozó(ka)t bevonni a teljesítésbe, az alvállalkozói tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett figyelemmel a közbeszerzési ajánlatában megjelöltekre: ---
- 10.2. Az Eladó a jelen szerződés szerinti kötelezettség teljesítésére alvállalkozót, közreműködőt a Kbt. 138. § (1)-(4) rendelkezései szerint vehet igénybe.
- 10.3. Az Eladó az igénybe vett alvállalkozóért, közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 10.4. Az Eladó csak a Vevő előzetes írásbeli jóváhagyásával és a Kbt. rendelkezései szerint változtathatja meg a jelen szerződés teljesítése során bevonásra kerülő Alvállalkozóit. E rendelkezés megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül és a Vevőnek, az Eladóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül, a szerződés azonnali hatályú felmondására ad okot.
- 10.5. Szerződő felek a Kbt. 138. §-nak megfelelően rögzítik, hogy a szerződést az Eladónak kell teljesítenie.

G. M.

- 10.6. Az Eladó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni. E szervezetek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az Eladó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az Eladó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel együtt felelt meg.
- 10.7. A Vevő nem korlátozhatja az Eladó jogosultságát alvállalkozó bevonására. Az Eladó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Vevőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az eladói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Az Eladó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Vevőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Az Eladó jelen szerződésben foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
- 10.8. Szerződő felek a Kbt. 139. §-nak megfelelően rögzítik, hogy a felek személye csak az alábbi esetekben változhat meg:
- a) ha a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt feltételeknek megfelelő egyértelmű szerződéses rendelkezés alapján a jogutódlás projektársaság vagy a teljesítés biztonsága érdekében ilyen szerződéses rendelkezés alapján a teljesítéshez finanszírozást nyújtó jogi személy vagy az általa jelölt jogi személy által történik; vagy
 - b) ha a szerződő fél személyében bekövetkező jogutódlás a jogi személy átalakulásának, egyesülésnek, szétválásnak vagy a jogutódlással megszűnés más esetének következménye, vagy olyan részleges jogutódlás eredményeként következik be, ahol egy gazdasági egységként működő teljes üzletág (a hozzá tartozó szerződésekkel, eszközökkel és munkavállalókkal) – nem gazdasági társaság jogi személy esetén az adott tevékenységet ellátó teljes szervezeti egység – átruházásra kerül a jogutódra, vagy az eredeti szerződő félre vonatkozó fizetéseképtelenségi eljárás során kerül a szerződés átruházásra;
 - c) ha a szerződésbe lépő jogutód nem áll a közbeszerzési eljárásban alkalmazott kizáró ok hatálya alatt, – az Eladóra irányadó szabályok szerint, a 138. § (2)–(4) bekezdésének alkalmazásával – megfelel a közbeszerzési eljárásban alkalmazott alkalmassági követelményeknek, és a jogutódlás nem e törvény alkalmazásának a megkerülését célozza.

11. Szerződésszegés, a szerződés megszüntetése

11.1. Az Eladó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít,
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért az Eladó felelős,
- ha az Eladó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja.

gy

11.2. Vevő jogosult – kártérítési kötelezettség nélkül – a szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani, ha:

- a bíróság jogerősen elrendeli az Eladó felszámolását vagy az Eladóval szembeni kényszertörlési eljárás megindítását, illetve, ha az Eladó elhatározza a végelszámolását, avagy egyéb olyan körülmény merül fel az Eladó érdekkörében, mely a szerződés teljesítését megghiúsíthatja;
- az Eladó átalakul, vagy tulajdonosai összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Vevő megítélése szerint a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyeztetik;
- amennyiben a szerződés finanszírozási alapját képező Támogatási Szerződés megszűnik vagy olyan mértékben csökken a támogatás mértéke, amely a Vevő részéről nem teszi lehetővé a szerződés szerinti teljesítést;
- a Kbt. 143. § (1) bekezdésében foglalt esetek valamelyike bekövetkezik;
- az Eladó valótlan adatot szolgáltat;
- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- Eladó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

11.3. Vevő köteles továbbá a szerződést felmondani; vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

11.4. A Vevő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladatok ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a.) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- b.) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

12. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel, titoktartás

49

- 12.1. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
- 12.2. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. § (1)-(2) és adott esetben az (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.
- 12.3. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
- 12.4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
- 12.5. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár. A szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 12.6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Eladó köteles minden segítséget Vevő részére megadni a Vevő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
- 12.7. Eladó tűrni köteles, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az uniós pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során szükség esetén együttműködni köteles. Eladó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a Támogató az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár a szerződéssel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzéseken ellenőrizze a számlázási vagy bármilyen más egyéb, finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőnek kell lenniük, úgy kell őket rendszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat. Az ellenőrzés-tűrési kötelezettség megsértése esetén Eladó köteles megtéríteni az ellenőrzés általa történt megghiúsítása, megakadályozása vagy hátráltatása folytán neki felróhatóan keletkezett károkat (különösen a szakértők felmerült díját, utazási és tartózkodási költségeit).
- 12.8. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Eladó köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
- a.) Eladó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Eladó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.

44

- b.) Eladó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Eladó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

12.9. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Eladó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Vevővel szemben semmilyen igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel az Eladónak az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabályértelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve, ha az az Eladónak felróhatóan következett be).

12.10. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható:

Vevő részéről:

Gyurkovics János alpolgármester
Telefon: 06 74/504-102
E-mail: gyurkovics.janos@szekszard.hu

Átadás-átvételért felelős szakemberek:

1. Zöldfelület Karbantartási és Köztisztasági Igazgatóság igazgatóságvezetője:

Katz Zoltánné Meszlényi M. Erika
Telefon: 06 74/504-127
E-mail: katzne.erika@szekszard.hu

2. Projektmenedzseri Osztály pályázati referens:

Dévai-Horváth Krisztina
Telefon: 06 74/504-122
E-mail: devai-horvath.krisztina@szekszard.hu

Eladó részéről:

Mihalik Zoltán ügyvezető
Értesítési cím: 2100 Gödöllő. Martinovics Ignác u. 2/a.
Telefon: +36 20/4362775
E-mail: info@palmahazkertesz.hu

12.11. Eltérő rendelkezés hiányában a szerződés szerint előírt bármilyen értesítést, hozzájárulást, jóváhagyást, igazolást vagy utasítást a Ptk-nak megfelelő módon kell rögzíteni.

12.12. Amennyiben a Felek egymásnak e-mail címet megadtak, ezen kommunikációs eszköz is igénybe vehető, azzal, hogy az e-mail üzenetet, ha az jelentős (különösen a jogváltoztatás vagy megszüntetés vagy keletkezés eseteit), írásban is meg kell erősíteni és megküldeni levélben. Amennyiben a Szerződés szerint valamely értesítés vagy más írásbeli dokumentáció megküldésére határidőt szabtak, a határidő betartottnak tekintendő, ha azt a határidő utolsó napján 24.00 óráig tértivevényes, ajánlott küldeményként feladták, kivéve, ha a jogcselekmény anyagi jogi jellegű vagy a Felek kifejezetten eltérően rendelkeznek. Eltérő rendelkezés hiányában a

Gy

Szerződés szerint előírt bármilyen értesítést, hozzájárulást, jóváhagyást, igazolást vagy utasítást a Ptk-nak megfelelő módon kell rögzíteni.

12.13. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

12.14. Eladó és Vevő egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.

13. Vegyes és záró rendelkezések

13.1. Jelen szerződés módosítása – a vonatkozó előírások, így különösen a Kbt. 141.§-ban foglaltak szerint – mindkét fél által történő aláírással érvényes. A szerződésmódosítással kapcsolatos költségeket, és kiadásokat annak a szerződő félnek kell viselnie, akinek az érdekkörében felmerült okból a szerződés módosítására sor került.

13.2. A Kbt. alapján semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy az Eladó mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy a Vevő átvállaljon az Eladót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján az Eladót terhelő kockázatokat.

13.3. Az Eladó köteles 3 munkanapon belül írásban értesíteni Vevőt a szerződési feltételekben megadott bármely adat (név, székhely, bankszámlaszám, adószám, kapcsolattartója nevének vagy címének, továbbá bankszámlája számának, stb.) megváltozásáról. Az adatváltozás szerződésmódosítást nem eredményez.

13.4. Eladó jelen szerződés aláírásával kinyilvánítja, hogy teljes mértékben ismeri és a szerződés teljesítése során a legteljesebb mértékben figyelembe veszi, illetőleg elfogadja a jelen Adásvételi szerződés tárgyát, annak megvalósítását, valamint az elszámolások, kifizetések, ellenőrzések eljárási szabályait érintő valamennyi jogszabályt.

13.5. Vevő Eladó – jelen okiratban rendelkezésre bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bek. b) pontja alapján a felek között fennálló szerződés teljesítése érdekében kezeli. Az Eladó hozzájárul ahhoz, hogy a jelen okiratban foglalt személyes adatait a szerződés és a hozzá kapcsolódó iratok tartalmazzák. Hozzájárul továbbá ahhoz, hogy a személyes adatait a Vevő nyilvántartásai tartalmazzák, s azokat a szerződési feltételek teljesülése, valamint a pénzügyi teljesítések követése, ellenőrzése céljából kezelje.

13.6. Az Eladó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Felek egyezően kijelentik, hogy jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi a Vevő által rendelkezésre bocsátott, Eladó által kitöltött és jóváhagyott Átláthatósági Nyilatkozat.

13.7. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. adásvételi szerződésre vonatkozó szabályai irányadók a jelen szerződésben foglaltaknak a figyelembevételével.

13.8. A sérelmet szenvedett fél jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos

4

szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása az érdekműlás bekövetkezését önmagában megalapozza.

- 13.9. Felek esetleges vitás ügyeiket egyeztetés útján rendezik, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Vevő székhelye szerinti Járásbíróság/Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 13.10. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
- 13.11. Eladó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg akként nyilatkozik, hogy megértette és tudomásul vette az Vevő előzetes tájékoztatását a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint jelen okirat a mellékleteivel e rendelet alapján és e rendeletben foglaltak szerint az Önkormányzat internetes honlapján közzétételre kerül.
- 13.12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, így különösen a Kbt., továbbá a Kbt. által biztosított körben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A szerződés, mely 15 (tizenöt) számozott oldalból áll, 6 (hat) eredeti példányban készült, melyből 2 (kettő) példány az Eladót, 4 (négy) példány a Vevőt illeti meg.

A Felek a szerződést elolvasás, értelmezés és megértés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki leírás
2. sz. melléklet: A nyertes Ajánlattevő szakmai ajánlata
3. sz. melléklet: Átláthatósági Nyilatkozat
4. sz. melléklet: Alvállalkozók bejelentésére vonatkozó nyilatkozat

Gödöllő, 2023. 10.27.

.....
Pálmaház Kertészet és Herbárium Korlátolt Felelősségű Társaság
Képv.: Mihalik Zoltán ügyvezető
Eladó

PÁLMAHÁZ
Kertészet és Herbárium Kft.
2100 Gödöllő, Martinovics Ignác u. 2/A.
Adószám: 29305957-2-13
E-mail: info@palmahazkertesz.hu
Bankszámlaszám: 11742049-21462205

Szekszárd, 2023. 10.27.

.....
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Képv.: Ács Rezső polgármester helyetteseként
eljáró Gyurkovics János alpolgármester
Vevő

.....
2hga M
pénzügyi ellenjegyző

.....
jogi ellenjegyző

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata



AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

A „TOP-6.3.2-16-SE1-2017-0001 azonosítószámú Zöld város kialakítása” elnevezésű projekt keretében növényanyag (évelő, cserje, örökzöld, fa) és segédanyag beszerzése

tárgyában megindított

nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz

2. kötet:

Műszaki leírás

1. rész: ÉVELŐK

2023.



Handwritten signature in blue ink.

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. rész ÉVELŐK

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, min Ajánlatkérő a „TOP-6.3.2-16-SE1-2017-0001 azonosítószámú Zöld város kialakítása” elnevezésű projekt keretében az eljárás 1. részében Évelő növényeket kíván beszerezni.

Az összesen beszerzendő 15.487 db évelő növényt Szekszárd város projekttel érintett alábbi területein kívánja elültetni saját kivitelezésben:

- Kölcsey-Wosinsky ltp: 10.993 db
- Liszt tér: 616 db
- Szent István tér – sétány: 1.844 db
- Luther tér: 543 db
- Prométheusz park: 1.052 db
- 160 lakásos társasház előtti tér: 439 db

A növények pontos megnevezését és mennyiségét, műszaki/szakmai követelményeket a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok részét képező Műszaki leírás, valamint Ajánlattevők által beárazandó ártáblázat tartalmazza.

A növényeket a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott összetételben, mennyiségben a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok részét képező Műszaki leírás, valamint Ajánlattevők által beárazandó ártáblázatban megjelölt helyszínekre összekészítve az Ajánlatkérő Szekszárd, Páskum utca 5. sz. alatti telephelyére kell leszállítania Ajánlattevőnek a Zöldfelület Karbantartási és Köztisztasági Igazgatóság igazgatóságvezetőjével egyeztetve.

Szállítási határidő: a szerződés hatálybalépésétől számított 30 nap

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdését alkalmazza, mely szerint: a műszaki leírás nem hivatkozhat meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra, ha az egyes gazdasági szereplők vagy termékek előnyben részesítéséhez vagy kizorításához vezetne. Amennyiben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett „vagy azzal egyenértékű” terminust minden esetben alkalmazza Ajánlatkérő, azt minden esetben érteni kell, Ajánlattevők eszerint tehetik meg ajánlatukat. Az egyenértékűséget az ajánlatban az ajánlattevőnek kell igazolni külön nyilatkozatban, megadva azt a terméket, mely esetében egyenértékű ajánlatot tesz, megnevezve az egyenértékűség objektív bizonyítékát.



A leszállítandó élő növények az alábbiak:

Évelők	Termékspecifikáció	Mennyiség	Mennyiségi egység
Kölcsény-Wosinsky ltp.			
Astilbe x arendsii 'Kvele'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db
Astilbe japonica 'Avalanche'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db
Calamintha nepeta 'Triumphator'		35	db
Cleome obliqua	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db
Crocossmia 'Orange Pekoe'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db
Filipendula palmata 'Rosa Schleier'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db
Geranium oxoniense 'Claridge Druce'	min. cserépméret/cm 14Ø	35	db
Geranium sanguineum 'Album'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db
Geum 'Petticoats'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db
Geum 'Scarlet Tempest'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db
Hellepobus argutifolius	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db
Hellepobus orientalis 'Double Ellen Purple'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db
Hellepobus orientalis 'Yellow'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db
Heuchera americana 'Palace Purple'	min. cserépméret/cm 11x11	35	db
Heuchera sanguinea 'Ruby Bells'	min. cserépméret/cm 11x11	35	db
Incarvillea delavayi	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db
Lavandula angustifolia 'Dart blue'	min. cserépméret/cm 9x9	35	db
Mukdenia rosii 'Crimson Fans'	min. cserépméret/cm 14Ø	35	db
Arabis caucarica 'little Treasures Deep Rose'	min cserépméret/ cm 9x9	140	db
Aruncus aethusifolius 'Opulenz'	min cserépméret/ cm14Ø	140	db
Aster ageratoides 'Ezo Murasaki'	min cserépméret/cm 11x11	140	db
Aster thomsonii 'Nana'	min cserépméret/cm 15Ø	140	db

GA

Asurum europeum	min cserépméret/cm 13Ø	140	db
Bergenia cordifolia 'Red Beauty'	min cserépméret/cm 9x9	140	db
Brunnera macrophylla 'Jack Frost'	min cserépméret/cm 14Ø	140	db
Campanula punctata 'Wedding Bells'	min cserépméret/cm 15Ø	140	db
Corydalis flexuosissima 'Blue Panda'	min cserépméret/cm 13Ø	140	db
Heuchera 'Berry Smoothie'	min cserépméret/cm 15Ø	140	db
Heuchera 'Plum Pudding'	min cserépméret/cm 14Ø	140	db
Iberis sempervirens	min cserépméret/cm 9x9	140	db
Ligularia dentata 'Twilight'	min cserépméret/cm 11x11	140	db
Liriope muscari 'Royal Purple'	min cserépméret/cm 14Ø	140	db
Maianthemum bifolium	min cserépméret/cm 9x9	140	db
Pachysandra terminalis 'Green Sheen'	min cserépméret/cm 9x9	140	db
Pulmonaria rubra 'David Ward'	min cserépméret/cm 14Ø	140	db
Tellima grandiflora 'Rubra'	min cserépméret/cm 11x11	140	db
Tiarella 'Running Tiger'	min cserépméret/cm 14Ø	140	db
Tiarella laciniata 'Aspeggio'	min cserépméret/cm 14Ø	140	db
Waldsteinia ternata	min cserépméret/cm 9x9	140	db
Hosta 'August Moon'	min cserépméret/cm 15Ø	76	db
Paeonia suffruticosa szimpla virágú húsrózsaszín	min cserépméret/cm 15Ø	76	db
Paeonia suffruticosa szimpla virágú sötét lila	min cserépméret/cm 15Ø	76	db
Molina caerulea 'Heiderbrant'	min cserépméret/cm 15Ø	76	db
Hakonechloa macra 'Albostriata'	min cserépméret/cm 13Ø	76	db
Carex dolichostachya 'Silver Sceptre'	min cserépméret/cm 14Ø	76	db
Carex siderosticha 'Island Brocade'	min cserépméret/cm 14Ø	76	db
Tiarella 'Running Tiger'	min cserépméret/cm 14Ø	76	db
Thalictrum delavayi 'Album'	min cserépméret/cm 14Ø	76	db
Tellima grandiflora	min cserépméret/cm 11x11	76	db
Pulmonaria dacica 'Azurea'	min cserépméret/cm 14Ø	76	db
Liriope muscari 'Big Blue'	min cserépméret/cm 14Ø	76	db

9/11

Ligularia 'Little Rocket'	min cserépméret/cm 14Ø	76	db
Ligularia dentata 'Britt - Marie Crawford'	min cserépméret/cm 14Ø	76	db
Lamprocapnos spectabilis	min cserépméret/cm 15Ø	76	db
Lamprocapnos spectabilis 'Alba'	min cserépméret/cm 15Ø	76	db
Brunnera macrophylla 'Jack Frost'	min cserépméret/cm 14Ø	76	db
Heuchera sanguinea 'Leuchtkäfer'	min cserépméret/cm 11x11	76	db
Corydalis elata	min cserépméret/cm 13Ø	76	db
Campanula punctata 'Wein Rubies'	min cserépméret/cm 14Ø	76	db
Campanula punctata 'Weddings Bells'	min cserépméret/cm 15Ø	76	db
Sedum sieboldii	min cserépméret/cm 9x9	27	db
Physostegia virginiana 'Vivid'	min cserépméret/cm 11x11	27	db
Mukdenia rossii 'Crimson Fans'	min cserépméret/cm 14Ø	27	db
Liriope muscari 'Big Blue'	min cserépméret/cm 14Ø	27	db
Lavandula angustifolia 'Peter Pan'	min cserépméret/cm 14Ø	27	db
Inula ensifolia	min cserépméret/cm 9x9	27	db
Saponaria lempergii 'Max Frei'	min cserépméret/cm 15Ø	27	db
Salvia nemerosa 'Caradonna Kompakt'	min cserépméret/cm 13Ø	27	db
Senecio candidans 'Angel Wings'	min cserépméret/cm 14Ø	33	db
Trollius pumilus	min cserépméret/cm 9x9	33	db
Veronica peduncularis 'Gregorian Blue'	min cserépméret/cm 12Ø	33	db
Veronica spicata 'First Love'	min cserépméret/cm 15Ø	33	db
Kniphofia 'Poco Orange'	min cserépméret/cm 15Ø	33	db
Inula ensifolia	min cserépméret/cm 9x9	33	db
Hymenoxys scaposa	min cserépméret/cm 9x9	33	db
Heuchera americana 'Ring of Fire'	min cserépméret/cm 14Ø	33	db
Kniphofia 'Poco Orange'	min cserépméret/cm 15Ø	29	db
Heuchera americana 'Ring of Fire'	min cserépméret/cm 14Ø	29	db
Mucdenia rossii 'Crimson Fans'	min cserépméret/cm 14Ø	29	db
Salvia nemerosa 'Caradonna Compact'	min cserépméret/cm 11x11	29	db

gy 21

Sedum sieboldii	min cserépméret/cm 9x9	29	db
Saponaria lempergii 'Max Frei'	min cserépméret/cm 15Ø	29	db
Veronica spicata 'First Love'	min cserépméret/cm 15Ø	29	db
Physostegia virginiana 'Vivid'	min cserépméret/cm 11x11	29	db
Kniphofia 'Poco Orange'	min cserépméret/cm 15Ø	13	db
Heuchera carmella	min cserépméret/cm 11x11	13	db
Lavandula angustifolia 'Peter Pan'	min cserépméret/cm 9x9	13	db
Senecio candidans 'Blue Angel'	min cserépméret/cm 15Ø	13	db
Heuchera sanguinea	min cserépméret/cm 11x11	13	db
Puschkinie scilloides var. Libanotica	minimális méret cm: 4	200	db
Scilla siberica 'Alba'	minimális méret cm: 6	150	db
Muscaria aucheri 'Aqua Magic'	minimális méret cm: 7	250	db
Muscaria aucheri 'White Magic'	minimális méret cm: 7	150	db
Ornithogalum nutans	minimális méret cm: 5	150	db
Iris hollandica Miss Saigon	minimális méret cm: 8	150	db
Iris hollandica Alaska	minimális méret cm: 8	150	db
Iris hollandica Golden Beauty	minimális méret cm: 8	150	db
Iris reticulata Alida	minimális méret cm: 5	200	db
Iris danfordiae	minimális méret cm: 5	200	db
Hyacinthoides hispanica Mix	minimális méret cm: 7	200	db
Corydalis solida Purpurea	minimális méret cm: 5	200	db
Canasia cusickii Helblau	minimális méret cm: 12	150	db
Canasia leichtlinii Alba	minimális méret cm: 12	150	db
Crocus chrysanthus Mix	minimális méret cm: 5	300	db
Viridiflora - Tulipánok színkeveréke	minimális méret cm: 11	250	db
Darwin hybrid színkeverék: cseresznyepiros, rózsaszín, kétszínű színkeverék	minimális méret cm: 11	250	db
Botanikai nárcisz színkeverék: korábbi és később virágzó fajtákból	minimális méret cm: 10	250	db
Tulipán és nárcisz: Traumerei in Rose Violett und Weiß -együtt virágzó tulipán és nárciszok keveréke rózsaszín, violett és fehér színekben	minimális méret cm: 10/11	150	db

Tulipán keverék 'Frühlingsprinzen': együtt virágzó halványsárga, halvány lila, mályvalila színek keverékéből	minimális méret cm: 11	500	db
Hagymás keverék 'Frühlingsglut': Tulipán, nárcisz és jácint kontrasztos színekben	minimális méret cm: 10-16	500	db
Geranium macrorrhizum 'Czakar'	minimális cserépméret 14Ø	15	db
Miscanthus sinensis 'Giraffe'	minimális cserépméret 14Ø	10	db
Epimedium youngianum 'Roseum'	minimális cserépméret 9x9	15	db
Luzula sylvatica	minimális cserépméret 9x9	65	db
Pachysandra terminalis	minimális cserépméret 9x9	148	db
Hemerocallis 'Bumblee Bee'	minimális cserépméret 14Ø	147	db
Liszt tér			
Coreopsis verticillata 'Moonbeam'	minimális cserépméret 11x11	40	db
Kniphofia rooperi	minimális cserépméret 14Ø	90	db
Lavandula angustifolia	minimális cserépméret 11x11	130	db
Leucanthemum margitae	minimális cserépméret 11x11	26	db
Leucanthemum superbum 'Blecky'	minimális cserépméret 11x11	40	db
Miscanthus sinensis 'Yakushima Darf'	minimális cserépméret 14Ø	26	db
Penstemon digitalis	minimális cserépméret 11x11	50	db
Phlox maculata	minimális cserépméret 14Ø	66	db
Rosa 'Stowberry'	minimális cserépméret 14Ø	64	db
Sedum spectabile	minimális cserépméret 9x9	84	db
Szent István tér - sétány			
Allium 'Ambassador'	minimális cserépméret 11x11	180	db
Allium sparocephalon	minimális cserépméret 11x11	44	db

4

Anthemis tinctoria 'Alba'	minimális cserépméret 11x11	136	db
Bergenia sp.	minimális cserépméret 14Ø	32	db
Brunnera sp.	minimális cserépméret 14Ø	36	db
Cerastium tomentosum	minimális cserépméret 9x9	60	db
Echinacea 'Palladia'	minimális cserépméret 11x11	30	db
Eryngium giganteum	minimális cserépméret 14Ø	40	db
Geranium sp.	minimális cserépméret 14Ø	36	db
Hackonechloa macra 'Aureola'	minimális cserépméret 14Ø	32	db
Hackonechloa macra 'Beni Kaze'	minimális cserépméret 14Ø	134	db
Heuchera 'Obsidian'	minimális cserépméret 11x11	28	db
Lavandula 'Hidcote Blue'	minimális cserépméret 11x11	188	db
Leucanthemum maximum	minimális cserépméret 11x11	40	db
Monarda 'Vintige Vein'	minimális cserépméret 14Ø	20	db
Nepeta fassenii	minimális cserépméret 9x9	172	db
Pennisetum orientale 'Karley Rose'	minimális cserépméret 11x11	24	db
Physostegia virginiana 'Alba'	minimális cserépméret 11x11	64	db
Salvia nemorosa 'Caradonna'	minimális cserépméret 11x11	284	db
Salvia verticillata 'Purple Rain'	minimális cserépméret 11x11	44	db
Sedum 'Herbstfereude Autumn Joy'	minimális cserépméret 9x9	40	db
Stypha tenuissima	minimális cserépméret 11x11	180	db
Luther tér			
Alchemilla mollis	minimális cserépméret 9x9	54	db

Coreopsis verticillata 'Moonbeam'	minimális cserépméret 11x11	40	db
Hakonechloa macra 'Aureola'	minimális cserépméret 14Ø	81	db
Hemerocallis 'Burning Daylight'	minimális cserépméret 14Ø	80	db
Heuchera 'Obsidian'	minimális cserépméret 11x11	44	db
Lavandula 'Hidcote Blue'	minimális cserépméret 9x9	60	db
Leucanthemum maximum	minimális cserépméret 11x11	90	db
Nepeta racemosa 'Grog'	minimális cserépméret 9x9	54	db
Physostegia virginiana 'Alba'	minimális cserépméret 11x11	40	db
Prométheusz park			
Hakonechloa macra 'Aureola'	minimális cserépméret 14Ø	60	db
Helenium 'Sahin's Early Flowerer'	minimális cserépméret 14Ø	126	db
Hemerocallis 'Crimson Pirate'	minimális cserépméret 14Ø	120	db
Hemerocallis 'Maikönigin'	minimális cserépméret 14Ø	184	db
Heuchera 'Obsidian'	minimális cserépméret 11x11	130	db
Hosta 'Frances Williams'	minimális cserépméret 14Ø	32	db
Leucanthemum maximum	minimális cserépméret 11x11	128	db
Penstemon digitalis	minimális cserépméret 11x11	140	db
Salvia verticillata 'Purple Rain'	minimális cserépméret 11x11	92	db
Verbena bonariensis	minimális cserépméret 11x11	40	db
160 lakásos társasház előtti tér			
Alchemilla mollis	minimális cserépméret 9x9	87	db
Buxus sempervirens 'Suffruticosa'	konténeres, mérete min. 20/40 cm	10	db

Gy. 01

Lavandula 'Hidcote Blue'	minimális cserépméret 9x9	48	db
Nepeta racemosa 'Grog'	minimális cserépméret 9x9	54	db
Pennisetum orientale 'Karley Rose'	minimális cserépméret 11x11	108	db
Salvia verticillata 'Purple Rain'	minimális cserépméret 11x11	52	db
Stachys monieri 'Hummelo'	minimális cserépméret 11x11	80	db

Gy M

Ajánlattevő neve, székhelye: Pálmaház Kertészet és Herbarium Kft. 2100 Gödöllő, Martinovics Ignác u. 2/a.

1. rész Évelők	Termékspecifikáció	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó ár (Ft)	Nettó érték (Ft)	Áfa érték (Ft)	Bruttó érték (Ft)	Ajánlattevő által ajánlott termék műszaki specifikáció*
Kölcsay-Wosinskyi Kft.								
Astilbe x arendsii 'Kvele'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	1 071	37 480,31	10 119,69	47 600,00	megfelel / nem felel meg
Astilbe japonica 'Avalanche'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	1 339	46 850,39	12 649,61	59 500,00	megfelel / nem felel meg
Calamintha nepeta 'Triumphator'		35	db	551	19 291,34	5 208,66	24 500,00	megfelel / nem felel meg
Cleome obliqua	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	1 071	37 480,31	10 119,69	47 600,00	megfelel / nem felel meg
Crocossmia 'Orange Pekoe'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	1 071	37 480,31	10 119,69	47 600,00	megfelel / nem felel meg
Filipendula palmata 'Rosa Schielei'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	1 102	38 582,68	10 417,32	49 000,00	megfelel / nem felel meg
Geranium oxoniense 'Claridge Druce'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	1 732	60 629,92	16 370,08	77 000,00	megfelel / nem felel meg
Geranium sanguineum 'Album'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	1 071	37 480,31	10 119,69	47 600,00	megfelel / nem felel meg
Geum 'Petticoats'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	1 102	38 582,68	10 417,32	49 000,00	megfelel / nem felel meg
Geum 'Scarlet Tempest'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	1 102	38 582,68	10 417,32	49 000,00	megfelel / nem felel meg
Helebobus argutifolius	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	1 732	60 629,92	16 370,08	77 000,00	megfelel / nem felel meg
Helebobus orientalis 'Double Ellen Purple'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	1 732	60 629,92	16 370,08	77 000,00	megfelel / nem felel meg
Helebobus orientalis 'Yellow'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	1 732	60 629,92	16 370,08	77 000,00	megfelel / nem felel meg
Heuchera americana 'Palace Purple'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	551	19 291,34	5 208,66	24 500,00	megfelel / nem felel meg
Heuchera sanguinea 'Ruby Bells'	min. cserépméret/cm 11x11	35	db	551	19 291,34	5 208,66	24 500,00	megfelel / nem felel meg
Incarvillea delavayi	min. cserépméret/cm 11x11	35	db	551	19 291,34	5 208,66	24 500,00	megfelel / nem felel meg
Lavandula angustifolia 'Dart blue'	min. cserépméret/cm 15Ø	35	db	1 071	37 480,31	10 119,69	47 600,00	megfelel / nem felel meg
Mukdenia rossi 'Crimson Fans'	min. cserépméret/cm 9x9	35	db	551	19 291,34	5 208,66	24 500,00	megfelel / nem felel meg
Arabis caucarica 'Little Treasure Deep Rose'	min. cserépméret/cm 14Ø	35	db	551	19 291,34	5 208,66	24 500,00	megfelel / nem felel meg
Aruncus aethusifolius 'Opulenz'	min. cserépméret/cm 9x9	140	db	551	77 165,35	20 834,65	98 000,00	megfelel / nem felel meg
Aster ageratoides 'Ezo Murasaki'	min. cserépméret/cm 14Ø	140	db	1 339	187 401,57	50 598,43	238 000,00	megfelel / nem felel meg
Aster thomsonii 'Nana'	min. cserépméret/cm 11x11	140	db	551	77 165,35	20 834,65	98 000,00	megfelel / nem felel meg
Asarum europaeum	min. cserépméret/cm 15Ø	140	db	1 024	143 307,09	38 692,91	182 000,00	megfelel / nem felel meg
Bergenia cordifolia 'Red Beauty'	min. cserépméret/cm 13Ø	140	db	551	77 165,35	20 834,65	98 000,00	megfelel / nem felel meg
Brunnera macrophylla 'Jack Frost'	min. cserépméret/cm 9x9	140	db	551	77 165,35	20 834,65	98 000,00	megfelel / nem felel meg
Campanula punctata 'Wedding Bells'	min. cserépméret/cm 14Ø	140	db	1 732	242 519,69	65 480,31	308 000,00	megfelel / nem felel meg
Corydalis flexuosissima 'Blue Panda'	min. cserépméret/cm 15Ø	140	db	1 102	154 330,71	41 669,29	196 000,00	megfelel / nem felel meg
Heuchera 'Berry Smoothie'	min. cserépméret/cm 14Ø	140	db	1 732	242 519,69	65 480,31	308 000,00	megfelel / nem felel meg
Heuchera 'Plum Pudding'	min. cserépméret/cm 9x9	140	db	551	77 165,35	20 834,65	98 000,00	megfelel / nem felel meg
Iberis sempervirens	min. cserépméret/cm 11x11	140	db	1 071	149 921,26	40 478,74	190 400,00	megfelel / nem felel meg
Ligularia dentata 'Twilight'	min. cserépméret/cm 14Ø	140	db	1 024	143 307,09	38 692,91	182 000,00	megfelel / nem felel meg
Liriope muscari 'Royal Purple'	min. cserépméret/cm 9x9	140	db	1 102	154 330,71	41 669,29	196 000,00	megfelel / nem felel meg
Malanthemum bifolium	min. cserépméret/cm 9x9	140	db	551	77 165,35	20 834,65	98 000,00	megfelel / nem felel meg
Pachysandra terminalis 'Green Sheen'	min. cserépméret/cm 14Ø	140	db	1 102	154 330,71	41 669,29	196 000,00	megfelel / nem felel meg
Pulmonaria rubra 'David Ward'	min. cserépméret/cm 14Ø	140	db	1 102	154 330,71	41 669,29	196 000,00	megfelel / nem felel meg

[Handwritten signature]

Tellima grandiflora 'Rubra'	min cserépméret/cm 11x11	140	db	551	77 165,35	20 834,65	98 000,00	megfelel / nem felel meg
Tiarella 'Running Tiger'	min cserépméret/cm 140	140	db	1 732	242 519,69	65 480,31	308 000,00	megfelel / nem felel meg
Tiarella lachnata 'Aspeggio'	min cserépméret/cm 140	140	db	1 732	242 519,69	65 480,31	308 000,00	megfelel / nem felel meg
Waldsteinia ternata	min cserépméret/cm 9x9	140	db	551	77 165,35	20 834,65	98 000,00	megfelel / nem felel meg
Hosta 'August Moon'	min cserépméret/cm 150	76	db	1 339	101 732,28	27 467,72	129 200,00	megfelel / nem felel meg
Paeonia sufruticosa szimpla virágú húsrózsaszín	min cserépméret/cm 150	76	db	8 661	658 267,72	177 732,28	836 000,00	megfelel / nem felel meg
Paeonia sufruticosa szimpla virágú sötét illa	min cserépméret/cm 150	76	db	8 661	658 267,72	177 732,28	836 000,00	megfelel / nem felel meg
Mollina caerulea 'Heiderbrant'	min cserépméret/cm 150	76	db	1 071	81 385,83	21 974,17	103 360,00	megfelel / nem felel meg
Hakonechloa macra 'Albostriata'	min cserépméret/cm 130	76	db	1 102	83 779,53	22 620,47	106 400,00	megfelel / nem felel meg
Carex dolicoctachya 'Silver Sceptre'	min cserépméret/cm 140	76	db	1 102	83 779,53	22 620,47	106 400,00	megfelel / nem felel meg
Carex siderosticta 'Island Brocade'	min cserépméret/cm 140	76	db	1 102	131 653,54	35 546,46	167 200,00	megfelel / nem felel meg
Tiarella 'Running Tiger'	min cserépméret/cm 140	76	db	1 732	83 779,53	22 620,47	106 400,00	megfelel / nem felel meg
Thalictrum delavayi 'Album'	min cserépméret/cm 140	76	db	1 102	41 889,76	11 310,24	53 200,00	megfelel / nem felel meg
Tellima grandiflora	min cserépméret/cm 11x11	76	db	551	83 779,53	22 620,47	106 400,00	megfelel / nem felel meg
Pulmonaria dactyla 'Azorea'	min cserépméret/cm 140	76	db	1 102	77 795,28	21 004,72	98 800,00	megfelel / nem felel meg
Liriope muscari 'Big Blue'	min cserépméret/cm 140	76	db	1 024	81 385,83	21 974,17	103 360,00	megfelel / nem felel meg
Ligularia 'Little Rocket'	min cserépméret/cm 140	76	db	1 071	81 385,83	21 974,17	103 360,00	megfelel / nem felel meg
Ligularia dentata 'Britt - Marie Crawford'	min cserépméret/cm 140	76	db	1 071	107 716,54	29 083,46	136 800,00	megfelel / nem felel meg
Lamprocapnos spectabilis	min cserépméret/cm 150	76	db	1 417	107 716,54	29 083,46	136 800,00	megfelel / nem felel meg
Lamprocapnos spectabilis 'Alba'	min cserépméret/cm 150	76	db	1 417	131 653,54	35 546,46	167 200,00	megfelel / nem felel meg
Brunnera macrophylla 'Jack Frost'	min cserépméret/cm 140	76	db	1 732	131 653,54	35 546,46	167 200,00	megfelel / nem felel meg
Heuchera sanguinea 'Leuchtkraut'	min cserépméret/cm 140	76	db	551	41 889,76	11 310,24	53 200,00	megfelel / nem felel meg
Corydalis elata	min cserépméret/cm 130	76	db	1 102	83 779,53	22 620,47	106 400,00	megfelel / nem felel meg
Campanula punctata 'Wein Rubies'	min cserépméret/cm 140	76	db	1 260	95 748,03	25 851,97	121 600,00	megfelel / nem felel meg
Campanula punctata 'Weddings Bells'	min cserépméret/cm 150	76	db	1 260	95 748,03	25 851,97	121 600,00	megfelel / nem felel meg
Sedum sieboldii	min cserépméret/cm 9x9	27	db	551	14 881,89	4 018,11	18 900,00	megfelel / nem felel meg
Physostegia virginiana 'Vivid'	min cserépméret/cm 11x11	27	db	1 071	28 913,39	7 806,61	36 720,00	megfelel / nem felel meg
Mukdenia rosii 'Crimson Fans'	min cserépméret/cm 140	27	db	1 732	46 771,65	12 628,35	59 400,00	megfelel / nem felel meg
Liriope muscari 'Big Blue'	min cserépméret/cm 140	27	db	1 024	27 637,80	7 462,20	35 100,00	megfelel / nem felel meg
Lavandula angustifolia 'Peter Pan'	min cserépméret/cm 140	27	db	551	14 881,89	4 018,11	18 900,00	megfelel / nem felel meg
Inula ensifolia	min cserépméret/cm 9x9	27	db	551	14 881,89	4 018,11	18 900,00	megfelel / nem felel meg
Saponaria lempergii 'Max Frei'	min cserépméret/cm 150	27	db	1 102	29 763,78	8 036,22	37 800,00	megfelel / nem felel meg
Salvia nemerosa 'Caradonna Compact'	min cserépméret/cm 130	27	db	1 071	28 913,39	7 806,61	36 720,00	megfelel / nem felel meg
Senecio candidans 'Angel Wings'	min cserépméret/cm 140	33	db	1 732	57 165,35	15 434,65	72 600,00	megfelel / nem felel meg
Trollius pumilus	min cserépméret/cm 9x9	33	db	551	18 188,98	4 911,02	23 100,00	megfelel / nem felel meg
Veronica peduncularis 'Gregorian Blue'	min cserépméret/cm 120	33	db	1 732	57 165,35	15 434,65	72 600,00	megfelel / nem felel meg
Veronica spicata 'First Love'	min cserépméret/cm 150	33	db	1 102	36 377,95	9 822,05	46 200,00	megfelel / nem felel meg
Kniphofia 'Poco Orange'	min cserépméret/cm 9x9	33	db	1 732	57 165,35	15 434,65	72 600,00	megfelel / nem felel meg
Inula ensifolia	min cserépméret/cm 9x9	33	db	551	18 188,98	4 911,02	23 100,00	megfelel / nem felel meg
Hymenoxys scaposa	min cserépméret/cm 140	33	db	1 732	57 165,35	15 434,65	72 600,00	megfelel / nem felel meg
Heuchera americana 'Ring of Fire'	min cserépméret/cm 140	33	db	1 732	50 236,22	13 563,78	63 800,00	megfelel / nem felel meg
Kniphofia 'Poco Orange'	min cserépméret/cm 150	29	db	1 732	50 236,22	13 563,78	63 800,00	megfelel / nem felel meg
Heuchera americana 'Ring of Fire'	min cserépméret/cm 140	29	db	1 732	50 236,22	13 563,78	63 800,00	megfelel / nem felel meg

Mucdenlia rossii 'Crimson Fans'	min cserépméret/cm 14ø	29	db	1 732	50 236,22	13 563,78	63 800,00	megfelel / nem felel meg
	min cserépméret/cm 11x11	29	db	1 071	31 055,12	8 394,88	39 440,00	megfelel / nem felel meg
Salvia nemerosa 'Caradonna Compact'	min cserépméret/cm 9x9	29	db	551	15 984,25	4 315,75	20 300,00	megfelel / nem felel meg
	min cserépméret/cm 15ø	29	db	1 102	31 968,50	8 631,50	40 600,00	megfelel / nem felel meg
Sedum sieboldii	min cserépméret/cm 15ø	29	db	1 102	31 968,50	8 631,50	40 600,00	megfelel / nem felel meg
Saponaria lempergii 'Max Frei'	min cserépméret/cm 11x11	29	db	1 071	31 055,12	8 394,88	39 440,00	megfelel / nem felel meg
Veronica spicata 'First Love'	min cserépméret/cm 15ø	29	db	1 732	22 519,69	6 080,31	28 600,00	megfelel / nem felel meg
Physostegia virginiana 'Vivid'	min cserépméret/cm 11x11	13	db	1 732	22 519,69	6 080,31	28 600,00	megfelel / nem felel meg
Kniphofia 'Poco Orange'	min cserépméret/cm 11x11	13	db	1 732	22 519,69	6 080,31	28 600,00	megfelel / nem felel meg
Heuchera carmella	min cserépméret/cm 9x9	13	db	551	7 165,35	1 934,65	9 100,00	megfelel / nem felel meg
Lavandula angustifolia 'Peter Pan'	min cserépméret/cm 15ø	13	db	551	7 165,35	1 934,65	9 100,00	megfelel / nem felel meg
Senecio candidans 'Blue Angel'	min cserépméret/cm 15ø	13	db	551	7 165,35	1 934,65	9 100,00	megfelel / nem felel meg
Heuchera sanguinea	min cserépméret/cm 11x11	13	db	551	7 165,35	1 934,65	9 100,00	megfelel / nem felel meg
Puschkinia scilloides var. Libanotica	minimális méret cm: 4	200	db	236	47 244,09	12 755,91	60 000,00	megfelel / nem felel meg
Scilla siberica 'Alba'	minimális méret cm: 6	150	db	236	35 433,07	9 566,93	45 000,00	megfelel / nem felel meg
Muscaria aucheri 'Aqua Magic'	minimális méret cm: 7	250	db	236	59 055,12	15 944,88	75 000,00	megfelel / nem felel meg
Muscaria aucheri 'White Magic'	minimális méret cm: 7	250	db	236	59 055,12	15 944,88	75 000,00	megfelel / nem felel meg
Ornithogalum nutans	minimális méret cm: 7	150	db	236	35 433,07	9 566,93	45 000,00	megfelel / nem felel meg
Iris hollandica Miss Saigon	minimális méret cm: 5	150	db	236	35 433,07	9 566,93	45 000,00	megfelel / nem felel meg
Iris hollandica Alaska	minimális méret cm: 8	150	db	236	35 433,07	9 566,93	45 000,00	megfelel / nem felel meg
Iris hollandica Golden Beauty	minimális méret cm: 8	150	db	236	35 433,07	9 566,93	45 000,00	megfelel / nem felel meg
Iris reticulata Alida	minimális méret cm: 5	200	db	236	47 244,09	12 755,91	60 000,00	megfelel / nem felel meg
Iris danfordiae	minimális méret cm: 5	200	db	236	47 244,09	12 755,91	60 000,00	megfelel / nem felel meg
Hyacinthoides hispanica Mix	minimális méret cm: 12	150	db	236	47 244,09	12 755,91	60 000,00	megfelel / nem felel meg
Corydalis solida Purpurea	minimális méret cm: 12	150	db	236	47 244,09	12 755,91	60 000,00	megfelel / nem felel meg
Canasla cusickii Helblau	minimális méret cm: 12	150	db	236	47 244,09	12 755,91	60 000,00	megfelel / nem felel meg
Canasla leichtlinii Alba	minimális méret cm: 5	300	db	236	70 866,14	19 133,86	90 000,00	megfelel / nem felel meg
Crocus chrysanthus Mix	minimális méret cm: 5	250	db	236	59 055,12	15 944,88	75 000,00	megfelel / nem felel meg
Viridiflora - Tulipánok színkeveréke	minimális méret cm: 11	250	db	236	59 055,12	15 944,88	75 000,00	megfelel / nem felel meg
Darwin hybrid színkeverék: cseresznyepiros, rózsaszín, kétszínű színkeverék	minimális méret cm: 11	250	db	236	59 055,12	15 944,88	75 000,00	megfelel / nem felel meg
Botanikai nárcisz színkeverék: korábbi és később virágzó fajtákból	minimális méret cm: 10	250	db	236	59 055,12	15 944,88	75 000,00	megfelel / nem felel meg
Weiß -együtt virágzó tulipán és nárciszok keveréke rózsaszín, violet és fehér színekben	minimális méret cm: 10/11	150	db	236	35 433,07	9 566,93	45 000,00	megfelel / nem felel meg
Tulipán keverék 'Frühlingsprinzen': együtt virágzó halványsárga, halvány lila, mályvalila színek keverékéből	minimális méret cm: 11	500	db	236	118 110,24	31 889,76	150 000,00	megfelel / nem felel meg
Hagymás keverék 'Frühlingsglut': Tulipán, nárcisz és jácint kontrasztos színekben	minimális méret cm: 10-16	500	db	236	118 110,24	31 889,76	150 000,00	megfelel / nem felel meg
Geranium macrorrhizum 'Czakar'	minimális cserépméret 14ø	15	db	551	8 267,72	2 232,28	10 500,00	megfelel / nem felel meg
Miscanthus sinensis 'Giraffe'	minimális cserépméret 14ø	10	db	1 890	18 897,64	5 102,36	24 000,00	megfelel / nem felel meg
Epimedium youngianum 'Roseum'	minimális cserépméret 9x9	15	db	1 339	20 078,74	5 421,26	25 500,00	megfelel / nem felel meg
Izula sylvatica	minimális cserépméret 9x9	65	db	551	35 826,77	9 673,23	45 500,00	megfelel / nem felel meg

<i>Pachysandra terminalis</i>						81 574,80	22 025,20	103 600,00	megfelel / nem felel meg
<i>Hemerocallis 'Bumblee Bee'</i>						208 346,46	56 253,54	264 600,00	megfelel / nem felel meg
Új szét tért									
<i>Coreopsis verticillata 'Moonbeam'</i>						22 047,24	5 952,76	28 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Kniphofia rooperi</i>						49 606,30	13 393,70	63 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Lavandula angustifolia</i>						71 653,54	19 346,46	91 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Leucanthemum margitae</i>						28 661,42	7 738,58	36 400,00	megfelel / nem felel meg
<i>Leucanthemum superbum 'Bleeky'</i>						40 944,88	11 055,12	52 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Miscanthus sinensis 'Yakushima Darf'</i>						34 803,15	9 396,85	44 200,00	megfelel / nem felel meg
<i>Penstemon digitalis</i>						27 559,06	7 440,94	35 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Phlox maculata</i>						72 755,91	19 644,09	92 400,00	megfelel / nem felel meg
<i>Rosa 'Stowberry'</i>						493 858,27	133 341,73	627 200,00	megfelel / nem felel meg
<i>Sedum spectabile</i>						46 299,21	12 500,79	58 800,00	megfelel / nem felel meg
Szent István tér - sétány									
<i>Allium 'Ambassador'</i>						99 212,60	26 787,40	126 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Allium sparcecephalum</i>						24 251,97	6 548,03	30 800,00	megfelel / nem felel meg
<i>Anthemis tinctoria 'Alba'</i>						149 921,26	40 478,74	190 400,00	megfelel / nem felel meg
<i>Bergenia sp.</i>						17 637,80	4 762,20	22 400,00	megfelel / nem felel meg
<i>Brunnera sp.</i>						39 685,04	10 714,96	50 400,00	megfelel / nem felel meg
<i>Cerastium tomentosum</i>						56 692,91	15 307,09	72 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Echinacea 'Palladia'</i>						16 535,43	4 464,57	21 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Eryngium giganteum</i>						37 795,28	10 204,72	48 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Geranium sp.</i>						38 551,18	10 408,82	48 960,00	megfelel / nem felel meg
<i>Hackonechloa macro 'Aureola'</i>						42 834,65	11 565,35	54 400,00	megfelel / nem felel meg
<i>Hackonechloa macro 'Beni Kaze'</i>						179 370,08	48 429,92	227 800,00	megfelel / nem felel meg
<i>Heuchera 'Obsidian'</i>						48 503,94	13 096,06	61 600,00	megfelel / nem felel meg
<i>Lavandula 'Hidcote Blue'</i>						103 622,05	27 977,95	131 600,00	megfelel / nem felel meg
<i>Leucanthemum maximum</i>						44 094,49	11 905,51	56 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Monarda 'Vintige Vein'</i>						22 047,24	5 952,76	28 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Nepeta fassenii</i>						94 803,15	25 596,85	120 400,00	megfelel / nem felel meg
<i>Physostegia virginiana 'Alba'</i>						26 456,69	7 143,31	33 600,00	megfelel / nem felel meg
<i>Salvia nemorosa 'Caradonna'</i>						35 275,59	9 524,41	44 800,00	megfelel / nem felel meg
<i>Salvia verticillata 'Purple Rain'</i>						223 622,05	60 377,95	284 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Sedum 'Herbstfreude Autumn Joy'</i>						47 118,11	12 721,89	59 840,00	megfelel / nem felel meg
<i>Stypha tenuissima</i>						22 047,24	5 952,76	28 000,00	megfelel / nem felel meg
Luther tér						99 212,60	26 787,40	126 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Alchemilla mollis</i>						29 763,78	8 036,22	37 800,00	megfelel / nem felel meg
<i>Coreopsis verticillata 'Moonbeam'</i>						22 047,24	5 952,76	28 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Hackonechloa macro 'Aureola'</i>						44 645,67	12 054,33	56 700,00	megfelel / nem felel meg
<i>Hemerocallis 'Burning Daylight'</i>						88 188,98	23 811,02	112 000,00	megfelel / nem felel meg
<i>Heuchera 'Obsidian'</i>						76 220,47	20 579,53	96 800,00	megfelel / nem felel meg
<i>Lavandula 'Hidcote Blue'</i>						33 070,87	8 929,13	42 000,00	megfelel / nem felel meg

8

Leucanthemum maximum	minimális cserépméret 11x11	90	db	1 102	99 212,60	26 787,40	126 000,00	megfelel / nem felel meg
Nepeta racemosa 'Grog'	minimális cserépméret 9x9	54	db	551	29 763,78	8 036,22	37 800,00	megfelel / nem felel meg
Physostegia virginiana 'Alba'	minimális cserépméret 11x11	40	db	551	22 047,24	5 952,76	28 000,00	megfelel / nem felel meg
Prométhéusz park								
Hackonchloa macra 'Aureola'	minimális cserépméret 14x14	60	db	1 339	80 314,96	21 685,04	102 000,00	megfelel / nem felel meg
Helenium 'Sahin's Early Flowerer'	minimális cserépméret 14x14	126	db	1 260	158 740,16	42 859,84	201 600,00	megfelel / nem felel meg
Hemerocallis 'Crimson Pirate'	minimális cserépméret 14x14	120	db	1 102	132 283,46	35 716,54	168 000,00	megfelel / nem felel meg
Hemerocallis 'Maikönlgin'	minimális cserépméret 14x14	184	db	1 071	197 039,37	53 200,63	250 240,00	megfelel / nem felel meg
Heuchera 'Obsidian'	minimális cserépméret 11x11	130	db	1 732	225 196,85	60 803,15	286 000,00	megfelel / nem felel meg
Hosta 'Frances Williams'	minimális cserépméret 14x14	32	db	1 417	45 354,33	12 245,67	57 600,00	megfelel / nem felel meg
Leucanthemum maximum	minimális cserépméret 11x11	128	db	1 102	141 102,36	38 097,64	179 200,00	megfelel / nem felel meg
Penstemon digitalis	minimális cserépméret 11x11	140	db	551	77 165,35	20 834,65	98 000,00	megfelel / nem felel meg
Salvia verticillata 'Purple Rain'	minimális cserépméret 11x11	92	db	1 071	98 519,69	26 600,31	125 120,00	megfelel / nem felel meg
Verbena bonariensis	minimális cserépméret 11x11	40	db	551	22 047,24	5 952,76	28 000,00	megfelel / nem felel meg
160 lakásos társasház előtti tér								
Aichemilla mollis	minimális cserépméret 9x9	87	db	551	47 952,76	12 947,24	60 900,00	megfelel / nem felel meg
Buxus sempervirens 'Suffruticosa'	konténeres, mérete min. 20/40 cm	10	db	551	5 511,81	1 488,19	7 000,00	megfelel / nem felel meg
Lavandula 'Hidcote Blue'	minimális cserépméret 9x9	48	db	551	26 456,69	7 143,31	33 600,00	megfelel / nem felel meg
Nepeta racemosa 'Grog'	minimális cserépméret 9x9	54	db	551	29 763,78	8 036,22	37 800,00	megfelel / nem felel meg
Penstemon orientalis 'Karley Rose'	minimális cserépméret 11x11	108	db	1 102	119 055,12	32 144,88	151 200,00	megfelel / nem felel meg
Salvia verticillata 'Purple Rain'	minimális cserépméret 11x11	52	db	1 071	55 685,04	15 034,96	70 720,00	megfelel / nem felel meg
Stachys monieri 'Hummelo'	minimális cserépméret 11x11	80	db	1 071	85 669,29	23 130,71	108 800,00	megfelel / nem felel meg
ÖSSZESEN ÉVELŐK:					13 391 559,06	3 615 720,94	17 007 280,00	

* Megfelelő válasz aláhúzendó

Kelt: Gödöllő, 2023. szeptember hó 06. nap


PÁLMAHÁZ
 Kertészet és Herbárium Kft.
 2100 Gödöllő, Martinyócs Ignác u. 2/A.
 Adószám: 29305957-2-13
 E-mail: info@palmahazkertesz.hu
Bankszámlaszám: 11742049-21462205
 cégszerű aláírás

8. számú melléklet

Átláthatósági nyilatkozat

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontjában meghatározott

belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet¹ részére

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez

Alulírott

Név: Mihalik Zoltán
Születési név: Mihalik Zoltán
Anyja születési neve: Mádi Erika Mária
Születési helye, ideje: Budapest, 1983.08.04.

mint a

Gazdálkodó szervezet neve: Pálmaház Kertészet és Herbárium Kft.
Székhelye: 2100 Gödöllő, Martinovics Ignác u. 2/a.
Adószáma: 29305957-2-13
Cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi szám: 13 09 213673

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában – nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdálkodó szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésnek megfelelően a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezet olyan²

- belföldi jogi személy³
- külföldi jogi személy
- belföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet⁴
- külföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

amely megfelel a következő feltételeknek:

- a) az általam képviselt szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) 3. § 38. pontja szerint meghatározott *tényleges tulajdonosa megismerhető*, amelyet a jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljes körűen;
- b) adóilletőséggel rendelkezik⁵

¹ A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) 7. § 6. pontja szerint: „gazdálkodó szervezet: a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységgel összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány”

² A megfelelő válasz aláhúzendő.

³ Jogi személyek: a gazdasági társaság (így a közkereseti társaság, a betéti társaság, a korlátolt felelősségű társaság, a részvénytársaság), az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, amagánnyugdíjpénztár

⁴ Jelen nyilatkozat értelmében ebbe a körbe az egyéni cég tartozik.

⁵ A megfelelő válasz aláhúzendő.

- az Európai Unió tagállamában
 - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban
 - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában
 - olyan államban, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és ez az ország:[ország megnevezése];⁶
- c) az általam képviselt szervezet *nem minősül* a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. LXXXI. törvény (Tao. tv.) 4. § 11. pontja szerint meghatározott *ellenőrzött külföldi társaságnak*, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. tv. 4. § 11. h) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;
- d) az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten *több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a megelőző a), b) és c) pontban rögzített feltételek fennállnak*, amelyet a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljes körűen.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre a kifizetést nem teljesíthet.

Kelt, Gödöllő 2023. 10. 27.

.....

PÁLMAHÁZ
 Kertészet és Herbárium Kft.
 2100 Gödöllő, Martinovics Ignác u. 2/A.
 Adószám: 29305957-2-13
 E-mail: info@palmahazkertesz.hu
 Bankszámlaszám: 11742049-21462205
 cégszerű aláírás

⁶ A Magyarország kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezményeit tartalmazó listát ld. az 1. sz. mellékletben.



1. pont – nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. (Pmt.) törvény 3. § 38.pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)⁷:

Sorsz.	Név	Születési név	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							

⁷ A pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint:

„38. tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel

nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;"

PÁLMAHÁZ
Kertészet és Herbárium Kft.
2100 Gödöllő, Martintovics Ignác u. 21A.
Adószám: 29306957-2-13
E-mail: info@palmahazkerteszeti.hu
Bankszámlaszám: 11742049-21402201-001



2. pont – nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezet(ek)ről és azok tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetben a közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, és azok tényleges tulajdonosainak adatai az alábbiak:

Sorsz.	A szervezet				Szervezet tényleges tulajdonosainak						
	Neve	Tulajdoni hányadának mértéke (%)	Befolyásának vagy szavazati jogának mértéke (%)	Adóilletősége	Neve	Születési neve	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányada (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Lyra Florae Kft.	50%	50%		Madácsi Gábor	Madácsi Gábor	Budapest	1968.04.03.	Urbán Katalin	73,32%	50%
2.											
3.											

Kelt, Gödöllő, 2023.10.27.



PÁLMAHÁZ

Kertészet és Herbárium Kft.

2100 Gödöllő, Martinovics Ignác u. 2/A.

cégszerű aláírás Adószám: 29305957-2-13

E-mail: info@palmahazkerteszeti.hu

Bankszámlaszám: 11742049-21462205