

Iktatószám: 14/D/14-11/2023

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelete (SZMSZ) 2.számú melléklet 65. a) pontja alapján egyrészről:

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 10046003-00337074-00000024
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: **Ács Rezső polgármester**
mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

PLAN-ÉTA Építő és Vállalkozó Kft

Székhelye: 7100 Szekszárd, Ybl M. u. 3.
Cégjegyzékszám: 17-09-000873
Adószám: 10258802-2-17
Bankszámlaszám: 10404601-50526956-72561003
Képviseli: **Friedmann Tamás cégvezető**
mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**),

(a Megbízó és a Megbízott együttesen: „**Felek**”) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

- A. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata ajánlatkérési eljárást folytatott, a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról szóló Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének 9/2018. (V.18.) együttes utasítása 5. § (2) bek. a) pontja alapján „A „TOP 6.3.2-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Zöld város kialakítása” elnevezésű projekt kivitelezési munkáihoz kapcsolódó műszaki tanácsadás, közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok (műszaki-szakmai szempontú) vizsgálata és tanácsadás” tárgyában.
- B. Felek megállapítják, hogy jelen Szerződésben szabályozzák együttműködésüket, és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandó. Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.

- C. Megbízott kijelenti, hogy vele szemben felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének nyilvánvaló és közvetlen veszélye nem áll fenn. Megbízott vállalja, hogy a szerződés teljesítése során, annak időtartama alatt a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- D. Mindkét fél kijelenti, hogy sem jóhiszeműen, sem rosszhiszeműen, sem a múltban nem hallgatott el, sem a Szerződés időtartama alatt nem fog elhallgatni semmiféle a Szerződés teljesítése tekintetében bármilyen szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a jelen megállapodásban foglaltakra.

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy **műszaki szaktanácsadást** nyújtson a „**TOP-6.3.2-16-SE1-2017-00001**” azonosító számú, **„Zöld város kialakítása”** című projekt kivitelezési munkáival összefüggő **közbeszerzési eljárás lebonyolítása során**. Ennek keretében Megbízott vállalja – különösen, de nem kizárólagosan-, hogy a kivitelezési feladatok megvalósítására beérkezett ajánlatok műszaki-szakmai tartalmára nézve műszaki-szakmai szakvéleményt készít, az adott közbeszerzési eljárás bíráló bizottságát – szavazati joggal nem rendelkező bíráló bizottsági tagként - műszaki-szakmai véleményével támogatja, a beérkezett ajánlatok műszaki szempontú, azaz közbeszerzés tárgya szerinti értékelésében közreműködik, részt vesz a hiánypótlások, felvilágosítások, indoklaskérések műszaki – szakmai szempontú összeállításában, véleményezésében, továbbá javaslatot tesz az ajánlatok érvényességének, érvénytelenségének a megállapítására, valamint műszaki - szakmai szempontok alapján közreműködik Megbízó döntéshozatalához szükséges javaslattétel kidolgozásában. Fenti feladatainak az ellátása érdekében részt vesz a bíráló bizottság munkájában, a bíráló bizottsági üléseken. A műszaki szaktanácsadás célja az, hogy a Megbízottnál rendelkezésre álló műszaki szakemberek segítségével a fent rögzített projektben a beérkezett ajánlatok szakmai tartalmáról a Megbízó olyan szempontból meggyőződhesen, hogy döntést tudjon hozni az esetlegesen elhagyandó műszaki tartalomról, valamint, hogy a projekt keretében a műszaki tartalmat a leghatékonyabban és legtartósabban tudja megvalósítani, tekintettel a pályázati források kötöttségére.
- 1.2. A Szerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen Szerződésben meghatározott tevékenység megvalósításához szükséges. A Megbízott a megbízást a Szerződés aláírásával elfogadja.

2. A TELJESÍTÉSEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

2.1. Kivitelezési cél területek: Szekszárd

1. Liszt Ferenc tér
2. A Liszt Ferenc tér – Luther tér közti térsor, kiegészülve a Prométheusz parkkal, valamint az ún. 160 lakásos épület és a Babits Mihály Kulturális Központ közötti térrel
3. Luther tér

4. Wosinsky és a Kölcsey lakótelep épületek közötti terek

- 2.2. A fent rögzített egyes célterületek tekintetében a megbízás feltétele, hogy a „**TOP-6.3.2-16-SE1-2017-00001” azonosító számú, „Zöld város kialakítása” című projekt** kivitelezési munkáival összefüggő közbeszerzési eljárás során az adott célterület vonatkozásában legalább két kivitelezési ajánlat beérkezzen. Két ajánlat hiányában adott célterület tekintetében Felek teljesítésre nem kötelesek, azaz Megbízott szakértelmét Megbízó nem veszi igénybe, így Megbízó adott cél terület tekintetében megbízási díjat nem fizet.
- 2.3. A Megbízó vállalja, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítéséhez szükséges adatokat, dokumentációkat, okiratokat Megbízottnak átadja és megjelölt kapcsolattartóján keresztül a teljesítéshez szükséges felvilágosításokat, utasításokat megadja.
- 2.4. A Megbízott a szakértői feladat ellátásához szükséges tájépítési szakképzettséggel, jogosultsággal, releváns tapasztalattal rendelkezik, teljesítésének alkalmasnak kell lenni arra, hogy a szaktanácsadás a Megbízót szakszerűen tájékoztassa, illetőleg, hogy az rendeltetésszerűen felhasználható legyen.

3. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Felek rögzítik, hogy a Megbízott a jelen szerződés időbeli hatálya alatt a feladatait a rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentációk tartalmához igazodva, a vonatkozó jogszabályokban, valamint a Szerződésben meghatározottak szerint köteles ellátni.
- 3.2. A Megbízott felelőssége, hogy a szerződésben meghatározott szakértői feladatait szakszerűen, kellő körültekintéssel, a feltárt tények, vizsgálati adatok és más bizonyítékok egybevetésével, a törvényes és a szakmai követelményeknek megfelelően végezze el a szerződés időbeli hatálya alatt.
- 3.3. A Megbízó utasítási joga: A Megbízott köteles a Megbízó utasításait követni az alábbiakra figyelemmel.
- Az utasítások nem terjedhetnek ki a Megbízott munkájának megszervezésére, és nem tehetik a Megbízott Szerződés szerinti teljesítését terhesebbé. Megbízott köteles a Megbízó nem kellően pontos, nem egyértelmű, célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítására a Megbízó figyelmét az utasításról való értesítést követően haladéktalanul felhívni. E kötelezettségének elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárt a Megbízott köteles viselni.
- 3.4. A Megbízottnak az utasítás teljesítését meg kell tagadnia, ha az utasítás végrehajtása:
- fizikailag megvalósíthatatlan;
 - jogszabály, vagy hatósági határozat megsértésére vezetne;
 - veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- 3.5. Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik Fél, aki a szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

- 3.6. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §. szerinti összeférhetetlenségi szabályokat betartja, illetve a teljesítésben közreműködő szakembereivel, alvállalkozóival betartatja. Megbízott kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy amennyiben bármely, a Szerződés alapján teljesítendő feladattal kapcsolatban megállapítható a közbeszerzési szabályozás szerinti összeférhetlensége, vagy a Szerződés teljesítése során összeférhetlenné válik, erről a tényről haladéktalanul, írásban tájékoztatja a Megbízót. Megbízott vállalja továbbá a „TOP-6.3.2-16-SE1-2017-00001” azonosító számú, „Zöld város kialakítása” című projekt kivitelezési munkáival összefüggő közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Kbt. szerinti összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozat aláírását.

4. DÍJ MEGFIZETÉSE, A TELJESÍTÉS ELISMERÉSÉNEK SZABÁLYAI, A SZÁMLÁZÁS MÓDJA

- 4.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott a feladatai ellátásáért **nettó 4.500.000,- Ft + Áfa, azaz négymillió-ötszázezer forint + általános forgalmi adó** megbízási díjra jogosult. Az általános forgalmi adó mértékének megállapítása a hatályos szabályok szerint történik.
- 4.2. Megbízott – a kivitelezési célterületekkel megnevezett – négy darab számla kiállítására jogosult az alábbiak szerint:

Kivitelezési cél területek	Nettó	Áfa	Bruttó
Liszt Ferenc tér	990.000 Ft	267.300 Ft	1.257.300 Ft
A Liszt Ferenc tér – Luther tér közti térsor, kiegészülve a Prométheusz parkkal, valamint az ún. 160 lakásos épület és a Babits Mihály Kulturális Központ közötti térrel	2.250.000 Ft	607.500 Ft	2.857.500 Ft
Luther tér	360.000 Ft	97.200 Ft	457.200 Ft
Wosinsky és a Kölcsey lakótelep épületek közötti terek	900.000 Ft	243.000 Ft	1.143.000 Ft

- 4.3. Felek rögzítik, hogy a Szerződés 4.1. pontjában rögzített megbízási díj átalánydíj, amely tartalmazza a Megbízott teljesítése körében felmerülő valamennyi költségét és kiadást – így különösen, de nem kizárólagosan a teljesítés során felhasználásra kerülő eszközökkel kapcsolatos költségeket, továbbá minden díjat, adót és járulékot, ezért a Megbízott a megbízási díjon kívül egyéb díjazásra nem jogosult.
- 4.4. Felek rögzítik, hogy a Megbízott a teljesítés során előleg igénybevételére nem jogosult.
- 4.5. Felek rögzítik, hogy a Megbízó által teljesítésigazolás kiállítására felhatalmazott személy a teljesítést követő 5 naptári napon belül köteles teljesítésigazolást kiállítani Megbízott részére. A teljesítésigazolás kiállításának feltétele a Megbízó vagy kijelölt képviselője részére átadott, írásos vagy elektronikus formában elkészített, egyes célterületek kapcsán beérkezett ajánlatokkal kapcsolatos szakvélemények.
- 4.6. A Megbízó részéről teljesítésigazolás kiállítására jogosult személy Ács Rezső polgármester, akadályoztatása esetén Gyurkovics János alpolgármester.

- 4.7. A Megbízott a teljesítésigazolás alapján jogosult számla (a továbbiakban: **Számla**) kibocsátására.
- 4.8. Megbízott a számlát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-ában, továbbá a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ának (1) és (3) bekezdésében, valamint a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI. 30.) NGM rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A Megbízott a számlán köteles feltüntetni a tevékenység leírását, a projekt megnevezését, azonosítószámát, a teljesítésigazolás aláírásakor rendelkezésére bocsátott iktatószámot, valamint köteles csatolni a teljesítésigazolás egy példányát. Megbízott a számlát 2 példányban köteles benyújtani.
- 4.9. A teljesítésigazolás csatolása, valamint az iktatószám feltüntetése nélkül kiállított Számlát a Megbízó – annak kiegyenlítése nélkül – visszaküldi a Megbízott székhelyére, és az ebből eredő fizetési késedelemért felelősséget nem vállal. Ezen bekezdésben foglalt szabály csak akkor alkalmazandó, ha a Megbízó betartotta a teljesítésigazolás kiállítására, illetőleg annak határidejére vonatkozó szabályokat, valamint az iktatószámot is Megbízott rendelkezésére bocsátotta.
- 4.10. Számlázási cím: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)
- 4.11. Felek megállapodnak abban, hogy a számla kiegyenlítése annak kiállítását követő 30 napon belül, banki átutalással történik. Felek rögzítik, hogy a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján a fizetési határidő a Szerződés szerint kiállított Számla kézhezvételétől kezdődik.
- 4.12. Felek rögzítik, hogy az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).
- 4.13. Megbízó a megbízási díjat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata „TOP 6.3.2-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Zöld város kialakítása” elnevezésű projekt terhére szolgáltatja.
- 4.14. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megbízó a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, a Megbízott a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt. Ennek alkalmazása esetén a Felek a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény rendelkezései szerint járnak el.

5. ALVÁLLALKOZÓK, KÖZREMŰKÖDŐK

- 5.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott a Ptk. 6:129. §-a alapján jogosult közreműködő (a továbbiakban: **alvállalkozó**) igénybevételeire.
- 5.2. A Megbízott felel az alvállalkozók teljesítéséért, szakmai, műszaki színvonalukért. A Megbízott felelősségét a Megbízó felé az alvállalkozók igénybevétele nem befolyásolja. A Megbízott gondoskodik a különböző alvállalkozók irányításáról, utasításáról és a közöttük meglévő együttműködésről. A Megbízó és az alvállalkozók nincsenek jogviszonyban. A Megbízott kötelezettsége az alvállalkozók közvetlen fizetési igényeinek rendezése és a Megbízó minden ilyen igénytől való mentesítése.
- 5.3. Jogszerűen igénybevett alvállalkozó esetén a Megbízott az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Jogszerűtlenül igénybe vett alvállalkozó esetén a Megbízott felelős minden olyan kárért, amely alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

6. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÖTBÉR

- 6.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a Megbízott pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a Szerződést olyan okból, amelyért felelős, megszegi.
- 6.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott kötbér fizetésére köteles, ha a Szerződésben foglalt valamely feladatát – olyan okból, amelyért felelős – késedelmesen teljesíti vagy a teljesítésre nem kerül sor.
- 6.3. Felek megállapodnak abban, hogy a késedelmi kötbér alapja a nettó megbízási díj, mértéke a kötbéralap 1%-a késedelemmel érintett naponként. A késedelmi kötbér maximuma nettó megbízási díj 20%-a.
- 6.4. Amennyiben a Szerződés teljesítése részlegesen vagy teljesen megghiúsul a Megbízott érdekkörébe tartozó okból, akkor Megbízott megghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a megghiúsulással érintett részhez tartozó nettó megbízási díjrész 30%-a.
- 6.5. Felek rögzítik, hogy az esedékessé vált kötbér összegéről a Megbízó kötbérértesítőt állít ki a Megbízott felé, amelyet a Megbízott annak kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a kötbérértesítőn feltüntetett bankszámlára. A kötbér érvényesítésére vonatkozóan a Felek egyebekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései alapján járnak el.
- 6.6. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a Megbízott a kötbérfizetési kötelezettsége alól csak abban az esetben mentesül, ha szerződésszegését kimenti. Megbízó a kötbér iránti igényét akkor is jogosult érvényesíteni, amennyiben a szerződésszegésből kára nem keletkezett, illetve a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette. A Megbízó a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát is.

7. VIS MAIOR

- 7.1. Az olyan – a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező elháríthatatlan külső – esemény, mint például a háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, a Felek bármelyikének felmerülő fizikai vagy jogi akadály vagy más elháríthatatlan sürgősségi helyzet minősül vis maiornak („Vis maior esemény”), amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a Szerződés teljesítését, feltéve, hogy ezen körülmények a Szerződés aláírását követően keletkeznek, illetőleg a Szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, ám a Szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.
- 7.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.
- 7.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés – részükre fel nem róható – nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik

és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással észszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.

- 7.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges - várható végét.
- 7.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az értesítésben megjelölt várható teljesítési időpontban a teljesítés a Megbízónak már nem áll érdekében, jogosult az adott szolgáltatást más Megbízottól igénybe venni. Amennyiben a Megbízó az adott szolgáltatást más Megbízottól kényszerül igénybe venni, erről köteles a Megbízottat haladéktalanul, írásban értesíteni.
- 7.6. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a Szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.
- 7.7. Felek kijelentik, hogy a szerződéskötéskor hatályos, az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet során teendő intézkedésekről szóló Kormányrendeletek jelen szerződés tárgyával összefüggő rendelkezéseinek ismeretében, valamint a jelenleg is zajló orosz-ukrán háborúra tekintettel vállalják kötelezettségeiket.

8. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA, MEGSZŰNÉSE, MÓDOSULÁS

- 8.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést határozott időtartamra kötik: **A szerződés mindkét fél általi aláírást követően lép hatályba azon a napon, amikor Megbízó rendelkezésére áll a „TOP 6.3.2-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Zöld város kialakítása” elnevezésű projekttel összefüggő kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás elindításához szükséges a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Főosztályának támogató tanúsítványa. A szerződés megszűnik a közbeszerzési eljárás eredményeképpen utolsóként megkötött kivitelezői szerződés hatálybalépése időpontjában, legkésőbb 2023. december 31-én.**
- 8.2. A 8.1. pontban rögzített, függőben lévő hatályba léptető feltétel bekövetkezéséről Megbízó – kapcsolattartója útján – 3 munkanapon belül írásban értesíti Megbízottat.
- 8.3. A Szerződés megszűnik:
 - a határozott idő lejártával,
 - közös megegyezéssel,
 - elállással (amennyiben annak jogszabályban rögzített feltételei fennállnak),
 - azonnali hatályú (rendkívüli) felmondással.
- 8.4. Felek rögzítik, hogy a határozott időre tekintettel a Szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg.

- 8.5. Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik Fél, a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Szerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú, írásos, indokolással ellátott nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás).
- 8.6. A Felek a Megbízott részéről súlyos szerződésszegésnek – azaz rendkívüli felmondásra okot adó körülménynek – tekintik, különösen, de nem kizárólagosan, ha a Megbízott a teljesítés során nem tartja be a vonatkozó jogszabályokban rögzítetteket,
- 8.7. A Szerződés megszűnése esetén a Felek egymással rövid határidőn belül, de legkésőbb a megszűnésre okot adó körülményt követő 15 napon belül teljeskörűen elszámolnak.
- 8.8. Felek rögzítik, hogy a Szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

9. TITOKTARTÁS

- 9.1. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik (továbbiakban: bizalmas információ), üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- 9.2. Szerződő felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó személyes adatokat, különleges adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- 9.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.
- 9.4. Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ,
- amely köztudomású;
 - amelyet nem a Szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
 - amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik Fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt a nyilvánosságra hozó Féltől megkapta volna;
 - amelyet a használó Fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
 - amelyet az egyik Fél a másik Fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre; vagy
 - amelyet az adott Félnek - jogszabályban meghatározott - kötelessége átadni az illetékes hatóság számára.
- 9.5. A titoktartási kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.

- 9.6. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját a Felekkel azonos módon terheli. Felek kötelesek ezt megfelelően biztosítani.

10. KAPCSOLATTARTÁS

- 10.1. A Felek mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint járnak el, a Szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi releváns információt késedelem nélkül egymás tudomására hoznak.
- 10.2. A Megbízó a szaktanácsadást a szerződés szerinti célra és esetben használhatja fel és e körben hozhatja nyilvánosságra. Amennyiben a Megbízónak a szaktanácsadásra a jelen szerződésen túlmenő többszöri felhasználására is szüksége van, a Feleknek e felhatalmazás módjában, mértékében erre nézve külön szerződésben kifejezetten meg kell állapodniuk.
- 10.3. Megbízott kijelenti, hogy jelen szerződés 1.1. pontban rögzített projektjeivel összefüggő közbeszerzési eljárások lefolytatása során vele szemben a Közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLI. törvény 25. § -ában meghatározott összeférhetlenségi ok, mint kizáró körülmény sem jelenleg, sem a jövőben nem áll fenn. Megbízott kijelenti még, hogy tudomással bír az összeférhetlenség fennállása megszegésének jogkövetkezményeiről.
- 10.4. Felek megállapodnak abban, hogy minden, a Szerződés keretében egymásnak küldött értesítésnek írott (levél, fax, e-mail-en szkennelt levél) formában kell történnie. A Felek közti levelezés nyelve: magyar.
- 10.5. Felek megállapodnak abban, hogy egymáshoz intézett értesítéseit akkor tekintik megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnak Szerződésben meghatározott értesítési címére írásban – tértivevényrel vagy más módon igazolt levél útján – küldték meg.
- 10.6. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tértivevényes postai küldemény „ismeretlen”, „ismeretlen helyre költözött”, „nem vette át”, „az átvételt megtagadta” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor már a kézbesítés megkísérlésének napján, ha pedig „nem kereste” jelzéssel, akkor a második kézbesítési kísérletet követő 5. munkanapon a küldemény kézbesítettnek minősül.
- 10.7. Felek kapcsolattartói:

Megbízó részéről

Név: dr. Modok László

Telefonszám: +36 20/355-7308

E-mail: modok.laszlo@szekszard.hu

Név: Dévai-Horváth Krisztina

Telefonszám: +36 30/500-0615

E-mail: devai.horvath.krisztina@szekszard.hu

Megbízott részéről:

Név: Sallai László

Telefonszám: +36-20/406-7388

Név: Dési Ildikó

Telefonszám: +36 20/221-3967

E mail: desi.ildiko@szekszard.hu

E-mail: planeta@terrasoft.hu

- 10.8. A jelen szerződés időtartama alatt a kapcsolattartók, illetve a teljesítési igazoló személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett fél haladéktalanul írásban köteles a másik Felet tájékoztatni. A tájékoztatás tudomásulvételét a másik Fél köteles haladéktalanul, írásban visszaigazolni. Ettől az időponttól kezdődően a kapcsolattartónak, illetve teljesítés igazolónak az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartók, illetve a teljesítési igazolás kiállítására jogosult személy személyének megváltozására vonatkozó bejelentése és annak visszaigazolása nem minősül szerződésmódosításnak.
- 10.9. Felek a nyilvántartott adataikban, így különösen a székhelyükben, képviselőikben, bankszámlaszámukban bekövetkező változásról kötelesek a másik felet a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) napon belül értesíteni. Felek megállapodnak abban, hogy jelen pont szerinti értesítés nem minősül szerződésmódosításnak.

11. FELEK EGYÉB MEGÁLLAPODÁSAI

- 11.1. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdés értelmében olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthet érvényesen visszerthes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek. A Megbízott kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a Szerződés 1. mellékleteként csatolva. A Megbízott hozzájárul ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, a Megbízó az átláthatóságával összefüggő adatokat kezelje. Ha jelen szerződés időtartama alatt ezen nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, a Megbízott haladéktalanul köteles erről a Megbízót tájékoztatni. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megbízó jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon –felmondani, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a Szerződéstől elállni.
- 11.2. Megbízott a Szerződés aláírásával egyidejűleg akként nyilatkozik, hogy megértette és tudomásul vette a Megbízó előzetes tájékoztatását a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen szerződés a mellékleteivel e rendelet alapján és e rendeletben foglaltak szerint a Megbízó internetes honlapján közzétételre kerül.
- 11.3. Megbízó a Megbízott – Szerződésben szerepelő, illetve a Megbízott által rendelkezésére bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja alapján a Felek között fennálló szerződés teljesítése érdekében kezeli. Megbízott tájékoztatja Megbízót, hogy a jelen szerződésben, valamint annak

érdekeiben kezeli. Megbízott tájékoztatja Megbízót, hogy a jelen szerződésben, valamint annak mellékleteiben a szerződés teljesítéséhez szükséges és azt meg nem haladó mértékben megadott, a felek munkavállalóira, képviselőire vagy meghatalmazottaira vonatkozó személyes adatokat (a továbbiakban: Személyes adatok) csak a jelen szerződés teljesítése céljából kezeli és azt a jogszabály által előírt megőrzési időszakon kívül törölni köteles. A Megbízott rögzíti, hogy a Személyes adatok kezelésének jogalapja az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelet (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározottak szerint az adatkezelő, vagy egy harmadik fél, illetve a felek közös érdeke.

- 11.4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha az egyeztető tárgyalások nem vezetnek eredményre. Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására perértéktől függően a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 11.5. Jelen szerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.
- 11.6. Szerződés 11. számított oldalból áll és öt, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből négy példány a Megbízót, egy példány a Megbízottat illeti.

Szerződést és annak mellékletét a Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szekszárd, 2023. március 21.

Szekszárd, 2023. március 21.

Szekszárd Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Ács Rezső

polgármester

Megbízó

PLAN-ÉTA

Építő és Vállalkozó Kft

7400 Szekszárd, Ybl M. u. 3.

Adószám: 10258802-2-17

PLAN-ÉTA Építő és Vállalkozó Kft

Friedmann Tamás

cégvezető

Megbízott

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
Jogi ellenjegyzés	dr. Gábor Ferenc Jegyző	2023. MÁRC 21.	
Pénzügyi ellenjegyzés	Szántóné Karl Rita Osztályvezető	2023. MÁRC 21.	

Mellékletek:

1. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Szekszárd
Béla király tér 8.
7100

Szekszárd, 20
Ügyintéző:
Iktatószám:
Melléklet:
Tárgy:

23. február 3.

10-02 /2023.

Ajánlat műszaki és szakmai
tanácsadásra

Tisztelt Ajánlatkérő!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP-6.3.2-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Zöld város kialakítása című pályázat vonatkozásában indikatív árajánlatot kért Társaságunktól a

1. Liszt tér,
 2. a Liszt Ferenc tér – Luther tér közti térsor, kiegészülve a Prométheusz parkkal, valamint az ún. 160 lakásos épület és a Babits Mihály Kulturális Központ közötti térrel,
 3. Luther tér,
 4. Wosinsky és a Kőlcsey lakótelep épületek közötti terek
- kivitelezői ajánlatainak kiértékeléséhez kapcsolódó műszaki és szakmai tanácsadásra.

A műszaki és szakmai tanácsadásra az alábbi indikatív ajánlati árat adjuk:

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1. Liszt tér, | 990.000.- Ft + ÁFA |
| 2. Liszt Ferenc tér – Luther tér közti térsor,
kiegészülve a Prométheusz parkkal, valamint az
ún. 160 lakásos épület és a
Babits Mihály Kulturális Központ közötti térrel, | 2.250.000.- Ft + ÁFA |
| 3. Luther tér | 360.000.- Ft + ÁFA |
| 4. <u>Wosinsky és a Kőlcsey lakótelep épületek közötti terek</u> | 900.000.- Ft + ÁFA |
| Műszaki és szakmai tanácsadásra vonatkozó
vállalási díjunk: | 4.500.000.- Ft + ÁFA |

Azaz: Négy millió-ötszáz ezer 00/100 forint + a jogszabályok szerinti ÁFA

Az ajánlatunk összeállításánál figyelembe vettük a feladat volumenét, összetettségét, székhelyünkhöz képesti távolságát és költség ráfordítását.

Jelen Ajánlatunk mellékleteként csatoljuk a beruházásban részvevő, általunk bevonandó Tájépítész kollega oklevelét.

Ajánlatunkat 2023. március 31-ig tartjuk fenn.

Tisztelettel:

 **PLAN-ÉTA**
Építő és Vállalkozó Kft.
7100 Szekszárd, Ybl M. u. 3.
Adószám: 10200022-17

Sallai László
ügyvezető



PLAN-ÉTA Építőipari és Vállalkozó Kft.
7100 Szekszárd, Ybl M. u. 3.
Telefon/fax: 06-74/319-633; 511-382; 511-383
E-mail: planeta@terrasoft.hu





SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

..... sz. melléklet¹

1. sz. melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pont b) alpontjában
meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

BELDÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY

JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Friedmann Tamás

Beosztás: cégvezető

születéskori név: Friedmann Tamás

anyja neve: Mayer Irma Rózsa

születési helye, ideje: Budapest, 1949.02.24.

mint a

átlátható szervezet neve: PLAN-ÉTA Építő és Vállalkozó Kft.

székhelye: 7100 Szekszárd, Ybl M.u.3.

adószáma: 10258802-2-17

cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 17-09-000873

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

¹ **gazdálkodó szervezet** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre kifizetést nem teljesíthet.

Szekszárd, 2023. március 14.

Ajánlattevő cégszerű aláírása

PLAN-ÉTA
Építő és Vállalkozó KFT
7100 Szekszárd, Ybl M. u. 3.
Adószám: 10258802-2-17



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Sallai László	Sallai László	Szekszárd	1979.04.09.	Petróczi Erzsébet	51	51
2.	Halmosi Ferenc	Halmosi Ferenc	Szekszárd	1948.03.20.	Steiner Terézia	44	44
3.							

² 38. tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, vagy

a da)-dc). alpontban meghatározott természetes személy hiányában, aki az alapítvány képviselőjében eljár

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében az alábbi személyek:

ea) a vagyonrendelő(k); nem természetes személy vagyonrendelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő(k); nem természetes személy vagyonkezelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja; nem természetes személy kedvezményezett esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, valamint

ee) adott esetben a vagyonkezelést ellenőrző személy(ek); nem természetes személy vagyonkezelést ellenőrző személy esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

f) az a)-b) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2017. évi LIII. tv. (Pmt) 3. § 38. pont)



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

4.							
5.							
6.							

Szekszárd 2023. március 14.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet			a szervezet tényleges tulajdonosainak							
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának , szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anyja szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)

Szekszárd, 2023. március 14.

Tolmár.....

Ajánlattevő cégszerű aláírása

PLAN - ÉTA
Építő és Vállalkozó KFT
7100 Szekszárd, Ybl M. u. 3.
Adószám: 10258802-2-17