

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Statisztikai számjel: 15733562-8411-321-17
Képviseli: Ács Rezső polgármester,
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

Farkas és Társa Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Székhelye: 7100 Szekszárd, Tartsay utca 18. Pf.:707.
Cégjegyzékszám: Cg. 17-09-004675
Adószám: 12990393-2-17
Bankszámlaszám: 12071001-01683572-00100009
Képviseli: Farkas István ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** vagy **Felek** között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

- A. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról szóló 9/2018. (V. 18.) együttes utasítása (a továbbiakban: Beszerzési szabályzat) 1. § (2) bekezdés alapján **„Jelen szabályzat hatálya nem terjed ki, de legalább egy árajánlat bekérése szükséges: (...) d) a katasztrófa (vis maior) és a váratlan meghibásodás okozta károk elhárítása érdekében szükségessé váló, azonnali beszerzésre (...)”.**
- B. Felek rögzítik, hogy jelen vállalkozási szerződést fenti „A” pontban kifejtettetekre tekintettel kötik. Vállalkozó árajánlata a szerződés **1. mellékletét** képezi.
- C. Felek megállapítják, hogy a Szerződésben szabályozzák együttműködésüket, és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandó.
- D. Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.
- E. Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Vállalkozó vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely a jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- F. Felek kijelentik, hogy sem a Szerződés aláírásáig, sem azt követően nem hallgatnak el a Szerződés teljesítése szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a jelen szerződéses megállapodásban foglaltakra.

1. A Szerződés tárgya

- 1.1 Jelen szerződés alapján **Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig jelen megállapodás aláírásával elvállalja Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Zöldfelület Karbantartási és Köztisztasági Igazgatóság épülete lapostetőjének viharkár utáni javítását.**
- 1.2 A Szerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen Szerződésben meghatározott tevékenység megvalósításához szükséges.

2. Teljesítéssel kapcsolatos rendelkezések

- 2.1. A teljesítés helye: 7100 Szekszárd, Páskum utca 5. szám alatti ingatlan, Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Zöldfelület Karbantartási és Köztisztasági Igazgatóság épülete.
- 2.2. A teljesítés határideje: 2023. április 20. napja, Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 2.3. Vállalkozó a javítás során – az árajánlatában foglaltak szerint (1. melléklet) az alábbi feladatok elvégzését vállalja:
- Anyagszállítás tetőre kézi erővel,
 - Eresz és rögzítőszegély szerelése horganyzott acéllemezből, 25 cm ktsz elválasztó bitumenes alátétlemezzel, dűbeles rögzítéssel,
 - Viharléc szerelése méretre vágással, rögzítéssel, horganyzott acéllemezből, sziloplaszt kitöltésével,
 - Megrongálódott tetőszigetelés és eresz szegély bontása és leszállítása,
 - Tetőfelület vízszintes és függőleges kellősítése bitumenes emulzióval,
 - Első réteg szigetelés készítése 4 mm vastag hegeszthető bitumenes lemezzel, lánghegesztett rögzítéssel,
 - Csapadékvíz elleni szigetelés készítése palaörleményes zárólemezzel, teljes felületen hegesztéses rögzítéssel,
 - Függőleges szigetelés készítése attika fal és felépítmények körül palaörleményes zárólemezzel teljes felületen hegesztéses rögzítéssel,
 - Lapátolható törmelékek felrakása szállítóeszközre kézi erővel, elszállítása, lerakóhelyi elhelyezési díjjal,
 - Páraszellőző elhelyezése, a szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva,
 - Kéménypillér készítése nagyszilárdságú kisméretű tömör téglából tetőn kívül hézagolva,
 - Kémény fedlap elhelyezése, bontott fedlap visszaépítése,
 - Kémény bontása téglá tisztítással és bontási törmelék leszállítása tetőről.
- 2.5. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a feladat ellátásához szükséges valamennyi szakmai és tárgyi feltétellel.
- 2.6. Vállalkozó köteles a jelen szerződést kifogástalanul, magas színvonalon, folyamatosan teljesíteni, a feladatot legjobb tudása szerint, maradéktalanul, határidőre elvégezni, valamint köteles a feladattal kapcsolatos minden szervezési és technikai feladatnak eleget tenni.
- 2.7. A teljesítés minőségével kapcsolatos igények megegyeznek az országos és ágazati szabványokban, vonatkozó irányelvekben és előírásokban a legmagasabb minőségi szinthez tartozó követelményekkel. A Szerződés szerinti ár a legmagasabb minőségi szinthez tartozó, hibátlan minőségben való teljesítésre vonatkozik.
- 2.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező feladatok elvégzése során, a Szerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan rendelkezésre kell állnia és szorosan együtt kell működnie Megrendelővel.

3. Díj megfizetése, a teljesítés elismerésének szabályai, a számlázás módja

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a **Vállalkozó** a szerződésszerű teljesítés ellenértékéért mindösszesen nettó **3.474.649,-Forint + Áfa**, azaz hárommillió-négyszázhetvennégyezer-hatszáznegyvenkilenc forint + általános forgalmi adó, azaz **bruttó 4.412.804,-Ft**, azaz négymillió-négyszázötvenkettőezer-nyolcszázötven forint **vállalkozói díjra jogosult**. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.
- 3.2. A vállalkozói díj átalánydíj, amely minden járulékos költséget tartalmaz. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó teljesítése körében felmerülő valamennyi költséget. Vállalkozói díjat a Vállalkozó a feladat teljes ismeretében határozta meg. Vállalkozó kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű, minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget tartalmaz, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). A fentiekre tekintettel a Vállalkozó a Megrendelőtől további díjazásra - az esetlegesen megrendelt pótmunkákat ide nem értve - nem tarthat igényt semmilyen jogcímen.
- 3.3. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díjjal utólag számolnak el egymással. Vállalkozó a teljesítés során előleg igénybevételeire nem jogosult.
- 3.4. Megrendelő a vállalkozói díj fedezetét a 2023. évi költségvetése 5. számú melléklet 505.5 Általános tartalék

előirányzata terhére biztosítja.

- 3.5. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó résszámla benyújtására nem jogosult. Vállalkozó a végszámlát Megrendelő általi jóváhagyását követően jogosult kiállítani a Szerződés 3.6. pontjában foglaltak szerinti teljesítésigazolás birtokában, a tárgyhót követő hónap utolsó napjáig. Vállalkozó végszámla kiállítására a 2.3. pontban meghatározott feladatok 100%-os elvégzését követően jogosult.
- 3.6. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésszerű teljesítés tényének igazolására Kaló Gábor a Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési és Üzemeltetési igazgatóságának műszaki ellenőre jogosult, aki a teljesítést követő 5 naptári napon belül teljesítésigazolást állt ki Vállalkozó részére. Vállalkozó a teljesítésigazoláson rögzített összegnek megfelelően, a teljesítésigazolás birtokában jogosult számla kiállítására. Megrendelő részéről teljesítésigazolás aláírására Ács Rezső polgármester, akadályoztatása esetén Gyurkovics János alpolgármester jogosult.
- 3.7. Vállalkozó a számlát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-ában, továbbá a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ának (1) és (3) bekezdésében, valamint a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI.30.) NGM rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a tevékenység leírását, valamint köteles csatolni a teljesítésigazolás egy példányát.
- 3.8. A Szerződés 3.7. pontjában meghatározott követelményeknek nem megfelelően kiállított számlát a Megrendelő nem fogadja be, azt kiegyenlítés nélkül visszaküldi a Vállalkozó székhelyére, az ebből eredő fizetési késedelemért felelősséget nem vállal.
- 3.9. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).
- 3.10. Számlázási cím és számlaküldési cím: Szekszárd MJV Önkormányzata 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
- 3.11. Amennyiben a Vállalkozó a számlát nem a Szerződés 3.10. pontjában meghatározott címre küldi meg, a Megrendelő az ebből eredő késedelemért nem vállal felelősséget.
- 3.12. Felek megállapodnak abban, hogy a számla kiegyenlítése 15 napon belül, banki átutalással történik Vállalkozó 12071001-01683572-00100009 számú számlájára. A fizetési határidő kezdete a Szerződés és a jogszabályok szerint kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételének napja.
- 3.13. Amennyiben a Megrendelő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt. Késedelmes fizetés esetén a Felek figyelembe veszik a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény rendelkezéseit.

4. Felek jogai és kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó köteles a feladatát megfelelő szakértelemmel és körültekintéssel, a Megrendelő igényei és érdekei szerint ellátni, összhangban a jogszabályokkal, a gyakorlatban általánosan elfogadott módszerekkel, eljárásokkal, és az általánosan elismert szokásokkal, normákkal. Vállalkozó a teljesítés során köteles figyelemmel lenni valamennyi vonatkozó jogszabályra.
- 4.2. Vállalkozó a Szerződés időbeli hatálya alatt a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, azonban az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére és teheti terhesebbé a teljesítést. Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén, a Vállalkozó köteles a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne vagy veszélyeztetné mások személyét, vagyontát.
- 4.3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét bármikor ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.

- 4.4. Megrendelő köteles a szerződés teljesítésére kiható minden körülményről haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen szerződésben és mellékletében nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő a Vállalkozó által indokoltan kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt késedelem nélkül Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, a munkavégzés feltételeit biztosítja.
- 4.5. Amennyiben a munkálatok során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 4.6. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlése esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- 4.7. Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely akadály esetén is köteles a tevékenységet elvégezni vagy elvégeztetni. Amennyiben a munkát kényszerűségből mással végezteti el, úgy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjon felüli esetleges költségeket viselni köteles.

5. Szavatosság

- 5.1. Vállalkozó szavatol azért, hogy a teljesítés során a vonatkozó jogszabályokban foglaltakat maradéktalanul betartja, azokat alkalmazottjaival betartatja.
- 5.2. Vállalkozó szavatol azért, hogy a Szerződés aláírásakor és annak teljes időtartama alatt rendelkezik és rendelkezni fog a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyekkel és bizonyítványokkal.
- 5.3. Vállalkozó köteles a szerződésben meghatározott szolgáltatását a szerződésben foglalt tartalmi követelményeknek, a vonatkozó szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, az előírások betartásával szolgáltatni. Vállalkozó kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa nyújtott szolgáltatás minden tekintetben szakszerű.

6. Alvállalkozók

- 6.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Ptk. 6:129. §-a alapján jogosult közreműködő (a továbbiakban: alvállalkozó) igénybevételére.
- 6.2. Vállalkozó felel az alvállalkozók teljesítéséért, szakmai, műszaki színvonalukért. Vállalkozó felelősségét a Megrendelő felé az alvállalkozók igénybevétele nem befolyásolja.
- 6.3. Vállalkozó gondoskodik a különböző alvállalkozók irányításáról, utasításáról és a közöttük meglévő együttműködésről.
- 6.4. Megrendelő és az alvállalkozók nincsenek jogviszonyban. Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók közvetlen fizetési igényeinek rendezése és a Megrendelő minden ilyen igénytől való mentesítése.
- 6.5. Jogszerűen igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Jogszerűtlenül igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a Szerződést olyan okból, amelyért felelős megszegi.



Késedelmi kötbér

- 7.1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó valamely szerződéses kötelezettségének teljesítésével – olyan okból, amelyért felelős – késedelembbe esik, késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelem a szerződésben rögzített feladatokra meghatározott határidőtől számítandó.
- 7.2. A késedelmi kötbér késedelemmel érintett naptári naponként a teljes nettó vállalkozási díj 1%-a azzal, hogy a késedelmi kötbér maximuma 20 naptári napnak megfelelő tétel.

Meghiúsulási kötbér

- 7.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó késedelme bármely teljesítése vonatkozásában eléri a 20 naptári napot, a Megrendelő jogosult a Szerződés teljesítését meghiúsultnak tekinteni.
- 7.4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szerződés teljesítése bármely olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul – beleértve az olyan, 20 naptári napot meghaladó késedelem esetét is, amelyért a Vállalkozó felelős – a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles a Megrendelőnek fizetni.
- 7.5. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 20%-a.

Hibás teljesítési kötbér

- 7.6. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amiért felelős nem a szerződésben megállapodott módon teljesít kötbér megfizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér az adott feladat teljesítési határidejétől a hiba kijavításának időtartamára vonatkozóan esedékes. A hibás teljesítési kötbér napi mértéke a nettó vállalkozási díj 1 %-a naptári naponta.

A kötbérek érvényesítésével kapcsolatos további rendelkezések

- 7.7. Felek rögzítik, hogy késedelmi és meghiúsulási kötbér együttes alkalmazására nincs lehetőség. A teljesítés elmaradása esetére (meghiúsulás) kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.
- 7.8. Az esedékessé vált kötbér összegéről a Megrendelő kötbérértesítőt állít ki a Vállalkozó felé, amelyet a Vállalkozó annak kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a kötbérértesítőn feltüntetett bankszámlára.
- 7.9. Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, valamint jogosult a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítésére akkor is, ha kötbérigényét nem érvényesítette. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek – hibás teljesítéshez kötődő – elvesztését.
- 7.10. A hibás teljesítés kijavításáról Vállalkozó soron kívül köteles gondoskodni. A hiányosságok pótlása kapcsán keletkezett munkatöbblet díja a végelszámolásnál a Vállalkozó részéről nem érvényesíthető. Hibás teljesítés esetén Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás arányos részét a kijavításig visszatartani. Ha a hibás teljesítés miatt Megrendelőnek a teljesítéshez fűződő érdeke megszűnt jogosult az egyedi megrendelés alapján létrejövő egyedi szerződést felmondani, hátrányos jogkövetkezmények nélkül.
- 7.11. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettsége alól csak abban az esetben mentesül, ha szerződésszegését kimentí.
- 7.12. Ha a kötbér lejárt követelésnek minősül, azt Megrendelő az esedékes vállalkozási díjba beszámíthatja.
- 7.13. Vállalkozót egységesen 12 hónapos jótállási kötelezettség terheli az egyes munkák teljesítési időpontjától számítva. A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen használat, beavatkozás által okozott károk kijavítására.
- 7.14. Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, kifogásait Vállalkozóval haladéktalanul, tudomására jutástól számított 2 napon belül közölni. Vállalkozó köteles Megrendelő kifogásait azonnal, értesítésétől számított 2 napon belül kivizsgálni, álláspontjáról, intézkedéseiről Megrendelőt

haladéktalanul tájékoztatni. A szavatossági igények érvényesítésére és a Vállalkozó ezzel kapcsolatos kötelezettségeire a Ptk. általános rendelkezései irányadók.

- 7.15. Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik.

8. A Szerződés hatályba lépése, megszűnése és módosítása

- 8.1. Felek jelen szerződést határozott időre, 2023. április 20. napjáig kötik.
- 8.2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés annak mindkét fél általi aláírásával lép hatályba azzal, hogy amennyiben a Felek a szerződést eltérő időpontban írják alá, úgy a Szerződés a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba.
- 8.3. A Szerződés megszűnik:
- szerződésszerű teljesítéssel,
 - szerződés lehetetlenülésekor,
 - felmondással,
 - elállással (amennyiben annak jogszabályban rögzített feltételei fennállnak),
 - ha azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik vagy felbontják.
- 8.4. A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni, és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
- 8.6. Bármelyik Fél a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Szerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú, írásos, indokolással ellátott nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani.
- 8.7. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Vállalkozó részéről, ha a Szerződés teljesítésével 20 naptári napot elérő késedelembe esik, vagy ha a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti bármely kötelezettségét nem szerződésszerűen, vagy Megrendelő felszólítására sem teljesíti - függetlenül attól, hogy Megrendelő érvényesíti-e kötbérigényét vagy sem - és ezzel a Megrendelőnek kárt okoz.
- 8.8. Felek a Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha a vállalkozói díj kiegyenlítésével 60 naptári napot meghaladó késedelembe esik.
- 8.9. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő a Szerződésben szabályozott felmondási jogával él, a Vállalkozó kifejezetten lemond az elmaradt haszna iránti igény érvényesítéséről a Megrendelővel szemben. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Szerződés aláírásával mindennemű, a Szerződés megszűnéséből eredő igény érvényesítéséről kifejezetten lemond, amennyiben a Szerződés megszüntetése a Vállalkozó szerződésszegő magatartásának következménye.
- 8.10. A felmondást írásba kell foglalni. A Szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja (hacsak a felmondásban eltérő, későbbi időpont nem kerül rögzítésre).
- 8.11. A szerződés megszüntetése, felmondása vagy a szerződés bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni.
- 8.12. Felek rögzítik, hogy a Szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

9. Vis Maior

- 9.1. A vis maior esemény (a továbbiakban: Vis maior esemény) olyan, a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező, emberi erővel el nem hárítható, előre nem látható, külső esemény, amely egyik Félnak sem róható fel, - mint például háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, sztrájk - amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a Szerződés teljesítését, feltéve, hogy ezek a körülmények a Szerződés aláírását követően jönnek létre, illetve a Szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, de a Szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatók.



- 9.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.
- 9.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés - részükre fel nem róható - nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással ésszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.
- 9.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.
- 9.5. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a Szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.
- 9.6. Felek rögzítik, hogy a Szerződést a szerződéskötéskor fennálló pandémiás és ukrajnai háborús helyzet ismeretében, a vonatkozó jogszabályokra figyelemmel kötik, az abban foglalt kötelezettségeiket e körülményekre tekintettel vállalják.

10. Titoktartás

- 10.1. Felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik (továbbiakban: bizalmas információ), üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- 10.2. Felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó személyes adatokat, különleges adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- 10.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.
- 10.4. Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ,
- amely köztudomású;
- amelyet nem a Szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
- amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik Fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt a nyilvánosságra hozó Féltől megkapta volna;
- amelyet a használó Fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
- amelyet az egyik Fél a másik Fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre; vagy
- amelyet az adott Félnek - jogszabályban meghatározott - kötelessége átadni az illetékes hatóság számára.
- 10.5. Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.
- 10.6. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját, alvállalkozóját (közreműködőjét) a Felekkel azonos módon terheli.

11. Kapcsolattartás

- 11.1. Felek mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés-fokozott követelményei szerint járnak el, a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi releváns információt késedelem nélkül egymás tudomására hoznak.

- 11.2. Felek megállapodnak abban, hogy minden, a Szerződés keretében egymásnak küldött értesítésnek írott (levél, e-mail) formában kell történnie. A Felek közti levelezés nyelve: magyar.
- 11.3. Felek megállapodnak abban, hogy egymáshoz intézett értesítéseit akkor tekintik megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a Szerződésben meghatározott értesítési címére írásban – tértivevénnyel vagy a kézbesítést más módon igazoló levél, telefax, e-mail útján – küldték meg.
- 11.4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tértivevényes postai küldemény „ismeretlen”, „ismeretlen helyre költözött”, „nem vette át”, „az átvételt megtagadta” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor már a kézbesítés megkísérlésének napján, ha pedig „nem kereste” jelzéssel, akkor a második kézbesítési kísérletet követő 5. munkanapon a küldemény kézbesítettnek minősül.
- 11.5. Felek a hagyományos postai levelezésen túl, a gyors információcsere érdekében a szerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szóban és e-mailen keresztül is tartják. A kapcsolattartás során az e-mailen megküldött értesítést akkor tekintik közöltnek, ha azt a levelezőrendszer visszaigazolta. A Felek által szóban egyeztetett megállapodást pedig elfogadottnak kell tekinteni, ha arról írásbeli emlékeztető készül, az megküldésre kerül az érintettek részére, és azt a Felek által kijelölt Szakmai kapcsolattartók írásban elfogadják.
- 11.6. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek. A szerződés megvalósítása tárgyában igény szerint konzultálnak. Megrendelő kapcsolattartásra kijelölt képviselője esetenként egyeztet a Vállalkozóval az egyes feladatok tartalmát és határidejét.
- 11.7. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megrendelő részéről:

Név: Czinege Richárd

Telefon: 74/504-141

e-mail: czinege.ricsi@szekszard.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Farkas Attila

Telefon: 06703382361

e-mail: info@elfed.hu

- 11.8. A kapcsolattartók, illetve a teljesítési igazolásra jogosult képviselők személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett Fél haladéktalanul írásban köteles a másik Felet tájékoztatni. Ettől az időponttól kezdődően a kapcsolattartónak, illetve teljesítési igazolásra jogosult személynek az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a fent megjelölt személyek megváltozására vonatkozó bejelentése nem minősül szerződésmódosításnak. A kapcsolattartó személyek feladata a kölcsönös, naprakész kapcsolattartás, tájékoztatás. A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a Szerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosultak.

12. A Felek egyéb megállapodásai

- 12.1. Felek a nyilvántartott adataikban, így különösen a székhelyükben, képviselőikben, bankszámlaszámukban bekövetkező változásról kötelesek a másik felet a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) napon belül értesíteni.
- 12.2. Megrendelő a Vállalkozó – Szerződésben szereplő, illetve a Vállalkozó által rendelkezésére bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja alapján a Felek között fennálló szerződés teljesítése érdekében kezeli.
- 12.3. Vállalkozó a Szerződés aláírásával egyidejűleg akként nyilatkozik, hogy megértette és tudomásul vette a Megrendelő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen Szerződés a mellékleteivel e rendelet alapján és e rendeletben foglaltak szerint Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata internetes honlapján közzétételre kerül.

- 12.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésének értelmében olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthet érvényesen visszerthes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek. Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a Szerződés **2. mellékletként** kerül csatolásra. Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, a Megrendelő az átláthatósággal összefüggő adatokat kezelje. Ha a nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, a Vállalkozó haladéktalanul köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megrendelő jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől elállni.
- 12.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha az egyeztető tárgyalások nem vezetnek eredményre. Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására perértéktől függően a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 12.6. A jelen szerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.
- 12.7. Jelen szerződés 9 számozott oldalból áll és öt eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből négy példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illeti.

Szerződést Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták

Szekszárd, 2023. április 05.

Szekszárd, 2023. április 06.


Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
(képviseli: Ács Rezső polgármester)
Megrendelő




FARKAS ÉS TÁRSA
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
100 SZEKSZÁRD, Tartsay u. 18.
Adószám: 12990393-2-17
(képviseli: Farkas István
ügyvezető)
Vállalkozó

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
Pénzügyi ellenjegyzés	Szántóné Karl Rita pénzügyi osztályvezető <i>h.</i>	2023 ÁPR 04.	<i>higa m.</i>
Jogi ellenjegyzés	dr. Gábor Ferenc jegyző <i>l.</i>	2023 ÁPR 04.	<i>l.</i>

Mellékletek:

1. számú melléklet: Árajánlat
2. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

ÁRAJÁNLAT

"..... sz. melléklet"

Megrendelő: Tolna Megyei Önkormányzat

Vállalkozó: Farkas és Társa Kft.

7100

Szekszárd

7100 Szekszárd

Béla Király tér 8.

Tartsay u.18.

Készítés dátuma: 2023.02.10

A munka leírása: Szekszárd, Páskum utca - Zöldfelület Karbantartási és Köztisztasági Igazgatóság épület
lapostetőjének viharkár utáni javítás

	Anyagköltség	Díjköltség
Osszesen:	1 851 655.00	1 622 994.00
Osszesen:	3 474 649.00	Ft
Általános forgalmi adó	27.00%	938 155.00
Osszesen:	4 412 804.00	Ft

Készítette: Farkas Attila

FARKAS ÉS TÁRSA
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
7100 SZEKSZÁRD, Tartsay u. 18.
Adószám: 12990393-2-17

Tételszám	Tétel Szöveg	Mennyiség	Egységarak	Anyagköltség	Díjköltség
1 / 11-470-001	Anyagszállítás tetőre kézi erővel				
	Mennyiség	6.00	óra		
	Anyag egységára		0.00	0.00	
	Díj egységára		9 887.00		59 322.00
2 / 43-00-015-000	Eresz és rögzítőszegély szerelése horganyzott acéllemezből, 25 cm ktsz. elválasztó bitumenes alátétlemezzel, dübeles rögzítéssel				
	Mennyiség	47.00	m		
	Anyag egységára		5 335.00	250 745.00	
	Díj egységára		3 042.00		142 974.00
3 / 43-03-044-002	Viharléc szerelése méretre vágással, rögzítéssel, horganyzott acéllemezből, sziloplaszt kitöltéssel				
	Mennyiség	20.00	m		
	Anyag egységára		2 035.00	40 700.00	
	Díj egységára		1 318.00		26 360.00
4 / 48-00-001	Mezsgárlódott tetőszigetelés és eresz szegély bontása és leszállítása				
	Mennyiség	130.00	m2		
	Anyag egységára		45.00	8 100.00	
	Díj egységára		1 217.00		219 060.00

5 / 48-03-018-003

Tetőfelület vízszintes és függőleges kellősítése bitumenes emulzióval

Mennyiség: 215.00 m2

Anyag egységára 231.00 49 665.00

Díj egységára: 203.00 43 645.00

6 / 48-03-018-003

Első rtg. szigetelés készítése 4 mm vtg. hegeszthető bitumenes lemezzel lánghegesztett rögzítéssel

Mennyiség: 210.00 m2

Anyag egységára 2 695.00 565 950.00

Díj egységára 2 028.00 425 880.00

7 / 48-05-004-010

Csapadékvíz elleni szigetelés készítése palaörményes zárólemezzel teljes felületen hegesztéses rögzítéssel

Mennyiség: 210.00 m2

Anyag egységára 3 080.00 646 800.00

Díj egységára 2 145.00 450 450.00

8 / 48-05-012-004

Függőleges szigetelés készítése attika fal és felépítmények körül palaörményes zárólemezzel teljes felületen hegesztett rögzítéssel

Mennyiség: 10.00 m2

Anyag egységára 3 245.00 32 450.00

Díj egységára 2 200.00 22 000.00

Tételszám	Tétel leírása	Mennyiség	Egységarak	Anyagköltség	Díjköltség
9 / 46-05-023-024					
	Lapatohaló bontási törmelék felrakása szállítóeszközre kézi erővel: elszállítása, lerakóhelyi elhelyezési díjjal				
	Mennyiség:	1.00 db			
	Anyag egységára		132 000.00	132 000.00	
	Díj egységára		104 493.00		104 493.00
10 / 48-05-023-027					
	Paraszállózó elhelyezése, a szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva				
	Mennyiség:	3.00 db			
	Anyag egységára		3 300.00	26 400.00	
	Díj egységára		2 748.00		21 984.00
11 / 33-21-003-020					
	Kéménypillér készítése nagyszilárdságú kisméretű tömör téglából tetőn kívül hézagolva				
	Mennyiség:	0.60 m3			
	Anyag egységára		159 675.00	95 805.00	
	Díj egységára		69 713.00		41 828.00
12 / 31-627-010-208-90-08030					
	Kémény fedlap elhelyezése bontott fedlap visszaépítése				
	Mennyiség:	2.00 db			
	Anyag egységára		1 520.00	3 040.00	
	Díj egységára		8 873.00		17 746.00

Kemény bontása téglá tisztítással és bontási törmelék

leszállítása tetőről

Mennyiség 1.00 db

Anyag egységára 0.00 0.00

Egy egységára 47 252.00 47 252.00

Összesen 1 851 655.00 1 622 994.00



Kemény bontása tegla tisztítással és bontási törmelék

leszállítása tetőről

Mennyiség 1.00 db

Anyag egységára 0.00 0.00

Díj egységára 47 252.00 47 252.00

Összesen

1 851 655.00

1 622 994.00



13 / 33-26-011

Kemény bontása tegla tisztítással és bontási törmelék

leszállítása tetőről

Mennyiség 1.00 db

Anyag egységára 0.00 0.00

Öl egységára 47 252.00 47 252.00

Összesen 1 851 655.00 1 622 994.00



13 / 33-30 012

Karrény bontása tegla tisztítással és bontási törmelék

leszállítása tetőről

Mennyiség 1.00 db

Anyag egységára 0.00 0.00

Összeg 47 252.00 47 252.00

Összesen 1 851 655.00 1 622 994.00

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

BELDÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: **Farkas Attila**

Beosztás: **ügyvezető**

születéskori név: **Farkas Attila**

anyja neve: **Újvári Márta**

születési helye, ideje: **Nagykanizsa, 1978.06.22.**

mint a

átlátható szervezet neve: **Farkas És Társa Kft.**

székhelye: **7100 Szekszárd, Tartsay u. 18.**

adószáma: **12990393-2-17**

cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: **17-09-004675**

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan

¹ **gazdálkodó szervezet** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány.

államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre kifizetést nem teljesíthet.

Székelyi 2023. 03.08.

FARKAS ÉS TÁRSA
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
100 SZÉKESVÁROSI
Adószám: 12990393-2-17
Ajánlattevő cég aláírása

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

² 38. tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Farkas Attila	Farkas Attila	Nagykanizsa	1978.06.22.	Újvári Márta	50	50
2.	Farkas István	Farkas István	Fácánkert	1954.04.03.	Varga Katalin	50	50
3.	-	-	-	-	-	-	-
4.	-	-	-	-	-	-	-
5.	-	-	-	-	-	-	-
6.	-	-	-	-	-	-	-

Szekszárd, 2023. 03. 02.

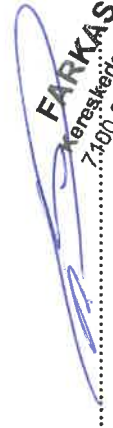
.....
FARKAS ÉS TÁRSA
 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
 Ajánlattevő cégszerű aláírása
 SZÉK: SZÉKESVÁR, Tartsay u. 18.
 Adószám: 12990393-2-17

- da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
 db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
 dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, vagy
 a da)-dc). alpontban meghatározott természetes személy hiányában, aki az alapítvány képviselőjében eljár
- e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében az alábbi személyek:
 ea) a vagyonrendelő(k); nem természetes személy vagyonrendelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,
 eb) a vagyonkezelő(k); nem természetes személy vagyonkezelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,
 ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja; nem természetes személy kedvezményezett esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,
 ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, valamint
 ee) adott esetben a vagyonkezelést ellenőrző személy(ek); nem természetes személy vagyonkezelést ellenőrző személy esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá
 f) az a)-b) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2017. évi LIII. tv. (Pmt) 3. § 38. pont)

2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet				a szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának, vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anya szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Szedővel 2021. 03.01.


FARKAS ÉS TÁRSA
 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
 7100 SZÉKESZÁRD, Tartsay u. 18.
 Ajánlattevő cégszerű aláírás
 Adószám: 12990393-2-17