

Ikt.szám: I/E/287-2/2022

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
MÓDOSÍTÁSA**

amely létrejött egyrészről:

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: **Ács Rezső polgármester**
mint önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat/Megrendelő) között,

másrészről

Név: **Szekszárdi Közétkeztetési Kft.**
Székhely: 7100 Szekszárd, Mátyás király u. 8. fszt. 7.
Cégjegyzékszám: 17-09-007078
Adóigazgatási szám: 14686962-2-17
Képviseli: **Bay Attila ügyvezető**

mint Közzolgáltató (a továbbiakban: **Közzolgáltató/Vállalkozó**) – a továbbiakban együtt, mint **Felek, Szerződő felek** – között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

I. Előzmények

I.1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 507/2021. (V.28.) határozatában döntött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő intézményekben közétkeztetés biztosítása tárgyban a Szekszárdi Közétkeztetési Kft-vel kötendő „in-house” megállapodás megkötéséről.

I.2. Fentiekre tekintettel Szerződő felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontja alapján – *figyelemmel arra, hogy a Kbt. 9. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek fennálltak, azaz Vállalkozó az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság, amely felett az Önkormányzat a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint a Vállalkozó által bemutatott üzleti terv alapján megállapítható volt, hogy a Vállalkozó nettó éves árbevételenek több mint 80 %-a az Önkormányzattal vagy az Önkormányzat által a Kbt. 9. § (1) kezdés h) pontja alapján kötött vagy kötendő szerződés teljesítéséből származik* – 2021. június hó 30. napján Vállalkozási szerződést (a továbbiakban: Alapszerződés) kötöttek határozott időre, 2026. június 30. napjáig.

I.3. Bay Attila, a Szekszárdi Közétkeztetési Kft. ügyvezetője a Közgyűlésnek címzett 2022. december 02. napján kelt levelében – többek között – kérte az Alapszerződés 4.1.2. pontjában foglalt beruházásra meghatározott határidő módosítását 2023. december 31. napra, azzal, hogy a beruházás teljesítése nem a korábban tervezett ingatlan felújításaként, hanem energetikai fejlesztésként a Baka István Általános Iskola konyháján valósulna meg. Erre tekintettel Felek az Alapszerződést – jelen módosító okirat III. pontjában foglaltak alapján – egyező akarrattal az alábbiak szerint módosítják:

II. Az Alapszerződés módosításának jogalapja

II.1. A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:191. § (1) bekezdése szerint a felek közös megegyezéssel módosíthatják a szerződés tartalmát. Az Alapszerződés 5.1. pontja értelmében „A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést kizárólag írásban módosíthatják.”

III. Az Alapszerződés módosítással érintett rendelkezései

III.1. Alapszerződés 2.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.3. Az Önkormányzat megrendeli továbbá Vállalkozótól az üzemeltetésre átvett Baka István Általános Iskola konyhája helyszínén nettó 15 millió Ft értékben jelen módosító okirat 1. mellékletben részletezett műszaki tartalomnak megfelelő értéknövelő beruházás elvégzését (a továbbiakban: „Beruházás”).”

III.2. Alapszerződés 4.1.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.1.1. Értéknövelő Beruházás alatt kizárólag a jelen módosító okirat 1. mellékletben meghatározott műszaki feltételeknek teljes mértékben megfelelő energetikai fejlesztési munkálatok fogadhatók el.”

III.3. Alapszerződés 4.1.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„4.1.2. Vállalkozó a Beruházás megvalósítására vonatkozóan legkésőbb a Szerződés megkötését követő 90 napon belül árazott költségvetéssel kiegészített beruházási tervet készít és ad át az Önkormányzat részére, amelyet kizárólag az Önkormányzat hagyhat jóvá. A beruházási terv minimálisan tartalmazza a Beruházás részletes műszaki, technológiai leírását, megvalósítási ütemtervét, valamint kivitelező(k) megnevezését. Az Önkormányzat jóváhagyását követően Vállalkozó a beruházási tervet az abban foglaltak szerint megvalósítja. Az értéknövelő beruházás értéke nettó 15.000.000,- Ft, azaz Tizenötmillió forint (továbbiakban: vállalkozási díj), melynek keretében előre láthatóan a Baka István Általános Iskola konyhája energetikai fejlesztése valósulhat meg. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Beruházást legkésőbb 2023. év december hó 31. napjáig megvalósítja.”

III.4. Alapszerződés 5.4.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„5.4.1. A Felek a Szerződésben foglaltak teljesítésének elősegítése érdekében az alábbi személyeket jelölik meg kapcsolattartóként.

	Önkormányzat részéről		Vállalkozó részéről
Név:	Szántóné Karl Rita	dr. Bagó Anita Szilvia	Bay Attila
Telefon:	06 74/ 504-132	06 74/ 504-143	+36 30 556 3518
Értesítési cím:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	7100 Szekszárd, Mátyás király utca 8.
Email:	szantone.karl.rita@szekszard.hu	bago.anita@szekszard.hu	bay.szkk@gmail.com

”

III.5. Alapszerződés 5.4.13. „A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő mellékletek” c. pontjában az 1. számú mellékletét képező **„Beruházás műszaki tartalmára vonatkozó előírások” melléklete helyébe jelen módosító okirat 1. melléklete lép.**

IV. Egyéb rendelkezések

IV.1. Felek kijelentik, hogy az Alapszerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak, azt magukra nézve kötelezőnek és irányadónak ismerik el.

IV.2. Jelen módosító okirat mindkét Fél általi aláírás – eltérő időpontban történő aláírás esetén a későbbi aláírás napján – lép hatályba.

IV.3. Jelen szerződésmódosítást Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 472/2022. (XII.15.) határozatával jóváhagyta. (2. melléklet)

IV.4. Jelen szerződésmódosításban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen okirat 3 számozott oldalból áll, és 4 eredeti példányban készült, amelyből 3 eredeti példány Önkormányzatot, 1 eredeti példány pedig a Vállalkozót illeti meg.

Felek a megállapodást elolvasták, értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag a képviselői szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Szekszárd, 2022. 12. 21.

Sol. 2023. 01. 09.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
(képviselet: Ács Rezső, polgármester)
Megrendelő

Szekszárdi Közétkeztetési Kft.
(képviselet: Bay Attila, ügyvezető)
Vállalkozó
Szekszárdi Közétkeztetési Kft.
7100 Szekszárd, Mátyás király u. 8. fszt. 7.
Adószám: 14686962-2-17
Cégj.sz.: 17-09-007078

Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és beosztása	Dátum	Aláírás
Pénzügyi ellenjegyzés	Szántóné Karl Rita penzügyi osztályvezető	2022. 12. 21.	SzH
Jogi ellenjegyzés	dr. Gábor Ferenc jegyző	2022. 12. 21.	dr. Gábor

Mellékletek:

1. melléklet: A Beruházás műszaki tartalmára vonatkozó előírások
2. melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 472/2022. (XII.15.) határozata

„Beruházás műszaki tartalmára vonatkozó előírások

A Vállalkozási szerződés 4. pontja szerinti értéknövelő beruházás helyszíne és előzetes műszaki tartalma:

Baka István Általános Iskola konyhája

- **energetikai fejlesztése hőszivattyús rendszer kiépítésével**

Az előzetes elképzelések alapján a Vállalkozó 2023. 03. hó 31. napjáig árazott költségvetéssel kiegészített beruházási tervet készít és nyújt be az Önkormányzat részére, jóváhagyásra.”



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSE

Kivonat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2022. december 15-i rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 472/2022. (XII.15.) határozata

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szekszárdi Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság között 2021. június 30-án megkötött vállalkozási szerződés módosításának jóváhagyásról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

1. jóváhagyja, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szekszárdi Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság (7100, Szekszárd, Mátyás király u. 8. fszt. 7., cg.: 17-09-007078) között 2021. június 30-án megkötött vállalkozási szerződés jelen előterjesztés 3. melléklete szerinti módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Ács Rezső polgármester

2. felhatalmazza a polgármestert, valamint a Szekszárdi Közétkeztetési Kft. ügyvezetőjét a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ács Rezső polgármester

Bay Attila ügyvezető igazgató

3. dönt a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szekszárdi Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság (7100, Szekszárd, Mátyás király u. 8. fszt. 7., cg.: 17-09-007078) között 2021. június 30-án megkötött vállalkozási szerződés 2. mellékletét képező Bérleti szerződés 3.3. pontjában megállapított rezszi átalány összegének nettó 10,-Ft/ebédadag/nap mértékről nettó 20,-Ft/ebédadag/nap mértékre - 2023. február hó 01. hatállyal - történő emeléséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Ács Rezső polgármester

**Ács Rezső s.k.
polgármester**

**dr. Gábor Ferenc s.k.
jegyző**

Szekszárd, 2022. december 15.

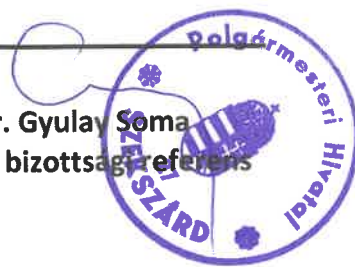
dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSE

dr. Gyulay Soma
jogi és bizottsági referens



A határozatról értesül:

- Bay Attila ügyvezető igazgató
- dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető
- dr. Biró Gyula aljegyző