

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat által 2022. évben kiírt közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményeként, a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének az 58/2022. (XI.28.) határozata alapján egyrészről:

SZEKSZÁRDI NÉMET NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Címe: 7100 Szekszárd, Rákóczi u. 69-71.
Törzskönyvi azonosító szám: 662877
Adóigazgatási szám: 16846344-1-17
Bankszámlaszám: 71800037-11162485-00000000
Képviseli: **Farkas Pál Györgyné elnök**

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**) másrészről a

KÉSZ Közúti Építő és Szolgáltató KFT

Székhely: 7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 28.
Cégjegyzékszám: 17-09-001908
Adószám: 11283986-2-17
Bankszámlaszám: 10918001-00000062-70660003
Képviseli: **Kőműves Krisztián ügyvezető**

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együtt, mint **Felek**, vagy **Szerződő felek** között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

PREAMBULUM

- A. A Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzatnak a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról szóló 1/2020. (X.26.) szabályzata, valamint a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének a 58/2022.(XI.28.) határozata (1. melléklet) alapján közbeszerzési értékhatárt el nem érő meghívásos beszerzési eljárást folytatott le „Vállalkozási szerződés a „Magyarországi német tanösvények” tárgyban. A Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a az árajánlatok nyerteseként a legkedvezőbb árajánlatot tevő **KÉSZ Közúti Építő és Szolgáltató Kft-t** hirdette ki. Erre tekintettel Felek vállalkozási szerződést kötnek az alábbiak szerint. Felek megállapítják, hogy a Szerződésben szabályozzák együttműködésüket, és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandó.
- B. Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.

- C. Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Vállalkozó vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely a jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- D. Mindkét Fél kijelenti, hogy sem a Szerződés aláírásáig, sem azt követően nem hallgat el a Szerződés teljesítése szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a jelen szerződéses megállapodásban foglaltakra.
- E. A beszerzési eljáráshoz kapcsolódó Vállalkozó nyertes ajánlata (**2. melléklet**) a Szerződéssel együtt értelmezendő.

I. A szerződés tárgya

I.1 Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig jelen megállapodás aláírásával elvállalja, a Tanösvény tábláinak telepítéséhez **szükséges területrendezést és földmunkákat, és a hozzá tartozó járda cseréjét és burkolását.**

I.2. A Szerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen Szerződésben meghatározott tevékenység megvalósításához szükséges.

II. Teljesítéssel kapcsolatos rendelkezések

II.1. **Teljesítés helye: Szekszárd város 7 előre kijelölt területe.**

A teljesítés határideje: 2023. január 31. Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:35. § (1) bekezdésére figyelemmel rögzítik, hogy a Vállalkozó a jelen pontban meghatározott teljesítési határidőn belül bármikor jogosult teljesíteni.

II.2. Felek rögzítik, hogy a Tanösvény táblák elhelyezéséhez szükséges terület biztosítása céljából Vállalkozó a munkákat a régi burkolatok bontásával kezdi.

II.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a bontási munkát kizárólag kézi módszerrel, megfelelő biztonsági intézkedések mellett szakaszosan végzi.

II.4. Szerződő Felek a munkaterületek átadásakor a területek állapotát rögzítik, és az azokban bekövetkezett – a munkavégzéssel összefüggésbe hozható – károknak a helyreállítása a Vállalkozó kötelessége. A helyreállítási kötelezettségét Vállalkozó az átadás-átvétel időpontjáig teljesíti.

II.5. A munkavégzéshez szükséges felvonulási létesítményekről, anyagtároló és egyéb depónia helyekről a Vállalkozó tartozik gondoskodni. Vállalkozó köteles az üzemeltetés során képződő hulladékot előírás szerint külön-külön gyűjteni, tárolni, kezelni és elszállítani.

II.6. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a feladat ellátásához szükséges valamennyi szakmai és tárgyi feltétellel.

II.7. A teljesítés minőségével kapcsolatos igények megegyeznek az országos és ágazati szabványokban, vonatkozó építészeti irányelvekben és előírásokban a legmagasabb minőségi szinthez tartozó követelményekkel. A Szerződés szerinti ár a legmagasabb minőségi szinthez tartozó, hibátlan minőségben való teljesítésre vonatkozik.

II.8. Felek rögzítik, hogy a teljesítés vonatkozásában az alábbi jogszabályokat tekintik – különösen, de nem kizárólagosan – irányadónak:

- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet
- az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelem követelményeiről szóló 4/2002 (II.20.) SzCsM-EÜM együttes rendelet

II.9. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által elvégzett munkák átvétele átadás-átvételi eljárás keretében zajlik. Az átadás-átvételi eljárás időtartama – figyelemmel Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére – 30 naptári nap. Felek az egyértelműség céljából rögzítik, hogy sikeres átadás-átvételi eljárás esetében a teljesítés időpontja az átadás-átvétel megkezdésének napja.

III. Díj megfizetése, a teljesítés elismerésének szabályai, a számlázás módja

III.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy **Vállalkozót** a jelen szerződés II. pontja szerinti feladatok teljes és hibátlan ellátásáért **nettó 1.948.246,- Ft. + Áfa**, azaz egymillió-kilencszáznegyvennyolcezer-kettőszáznegyvenhat forint + Áfa **vállalkozói díj illeti meg**. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el

III.2. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó teljesítése körében felmerülő valamennyi költséget és kiadását. A vállalkozói díjat a Vállalkozó a feladat teljes ismeretében határozta meg. Vállalkozó kijelenti, hogy vállálása a meghatározott feladatokra teljes körű, minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget tartalmaz, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). A fentiekre tekintettel a Vállalkozó a Megrendelőtől további díjazásra – az esetlegesen megrendelt pótmunkákat ide nem értve – nem tarthat igényt semmilyen jogcímen.

III.3. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díjjal utólag, a Szerződés teljesítését követően számolnak el egymással.

III.4. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő által erre kijelölt személy teljesítésigazolást állít ki a Vállalkozó részére. A Vállalkozó a teljesítésigazoláson rögzített összegnek megfelelően, a teljesítésigazolás birtokában jogosult számla kiállítására.

III.5. Megrendelő részéről teljesítésigazolás kiállítására a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke Farkas Pál Györgyné jogosult.

III.6. Vállalkozó a számlát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-ában, továbbá a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ának (1) és (3) bekezdésében, valamint a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI. 30.) NGM rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a tevékenység leírását, valamint köteles csatolni a teljesítésigazolás egy példányát. Vállalkozó a számlát 2 db példányban köteles benyújtani.

III.7. A Szerződés III.8. pontjában meghatározott követelményeknek nem megfelelően kiállított számlát

a Megrendelő nem fogadja be, azt kiegyenlítés nélkül visszaküldi a Vállalkozó székhelyére, az ebből eredő fizetési késedelemért felelősséget nem vállal.

III.8. Az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

III.9. Számlázási cím és számlaküldési cím: Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat (7100 Rákóczi u. 69-71.).

III.10. Amennyiben a Vállalkozó a számlát nem a Szerződés III.9. pontjában meghatározott címre küldi meg, a Megrendelő az ebből eredő késedelemért nem vállal felelősséget.

III.11. Felek megállapodnak abban, hogy a számla kiegyenlítése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel 15 napon belül, banki átutalással történik Vállalkozó Unicredit Banknál vezetett 10918001-00000062-70660003 számú számlájára.

III.12. Amennyiben a Megrendelő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelemi kamatra tarthat igényt. Ennek alkalmazása esetén a Felek a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény rendelkezései szerint járnak el.

IV. Felek jogai és kötelezettségei

IV.1. Vállalkozó köteles a feladatát megfelelő szakértelemmel és körültekintéssel, a Megrendelő igényei és érdekei szerint ellátni, összhangban a jogszabályokkal, a gyakorlatban általánosan elfogadott módszerekkel, eljárásokkal, és az általánosan elismert szokásokkal, normákkal.

IV.2. Vállalkozó köteles a burkolatok bontása során a munka és balesetvédelmi előírások maradéktalan betartására.

IV.3. A Vállalkozó a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a tevékenysége teljesítése során köteles úgy eljárni és a munkálatokat úgy megszervezni, hogy az a teljesítési hely Munkaterülettel nem érintett részén tartózkodók személyét és vagyonát ne veszélyeztesse. A teljesítés során a Vállalkozó köteles biztosítani a zavartalan személyforgalmat.

IV.4. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Szerződés időbeli hatálya alatt a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, azonban az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére és teheti terhesebbé a teljesítést.

IV.5. Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén, a Vállalkozó köteles a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne vagy veszélyeztetné mások személyét, vagyonát.

IV.6. Vállalkozó a kivitelezési munkák ütemezésének vonatkozásában egyeztetni köteles a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökével.

IV.7. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét bármikor ellenőrizni, valamint meggyőződni arról, hogy a Vállalkozó a teljesítés során betartja és alkalmazottjaival betartatja a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket és szabályokat.

IV.8. Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.

IV.9. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a teljesítés során köteles figyelemmel lenni valamennyi vonatkozó jogszabályra, utasításra és szabványra.

IV.10. Megrendelő köteles a szerződés teljesítésére kiható minden körülményről haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen szerződésben és mellékletében nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

IV.11. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlése esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.

IV.12. Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely akadály esetén is köteles a tevékenységet elvégezni vagy elvégeztetni. Amennyiben a munkát kényszerűségből mással végezteti el, úgy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjon felüli esetleges költségeket viselni köteles

V. Munkaterület, munkabiztonság

V.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Munkaterületet a Szerződés megkötését megelőzően megvizsgálta, és ennek alapján kijelenti és megerősíti, hogy a Munkaterület alkalmas a kivitelezési tevékenység megkezdésére és annak elvégzésére.

V.2. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Munkaterület átvételére olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, a szerződés hatálybalépésétől számított 15 munkanapon belül sem kerül sor, a Megrendelő jogosult a teljesítést meghiúsultnak tekinteni, és a Vállalkozótól meghiúsulási kötbért követelni. A Megrendelő a jelen pontban rögzített esetben jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére is.

V.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítés időtartama alatt köteles a Munkaterületet oly módon lehatárolni és elkeríteni, hogy oda illetéktelen személyek belépése ne legyen lehetséges. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó legkésőbb a Munkaterület átadásakor köteles bejelenti a Megrendelőnek azon alkalmazottjait, akiknek belépése szükséges a teljesítéshez. Amennyiben a belépésére jogosultak személye a teljesítés során változik, a Vállalkozó köteles erről haladéktalanul tájékoztatni a Megrendelőt kapcsolattartóját.

V.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő anyagtárolási célból az Épület udvarán felvonulási területet biztosít a Vállalkozó részére. Az itt elhelyezett anyagok, eszközök védelméről a Vállalkozó köteles gondoskodni, azok biztonságáért a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Vállalkozó felel. A rendelkezésre bocsátott területet az átvett állapotnak megfelelően köteles visszaadni

V.5. A Vállalkozó köteles a munkaterületen a vonatkozó egészség-, munka-, baleset-, tűz- és vagyonvédelmi előírások szigorú betartására. Ennek megszegéséből eredő károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik - vétkességi alapon -, amelynek beálltakor az semmilyen módon és mértékben a Megrendelőre át nem hárítható.

V.6. A Vállalkozó köteles a kivitelezés teljes időtartamára aláírási és intézkedési jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt, vagy felelős vezetőt biztosítani, illetve annak távolléte idejére helyettest kinevezni, aki hasonlóképpen jogosult aláírni, intézkedni.

V.7. A Vállalkozó az adott munkaterületen csak akkor kezdheti meg a munkát, ha ott a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés feltételei minden tekintetben - személyi, tárgyi, környezeti tényezők - biztosítva vannak.

V.8. A Vállalkozónak - mint önálló munkáltatónak - a munkaterület átvételét követően kötelessége a kivitelezést a teljesítés idején hatályos munkavédelmi szabályok betartásával végezni, illetőleg végeztetni.

V.9. Amennyiben a Megrendelő felelős vezetője, vagy a munkabiztonsági szakembere munkabiztonsági, közvetlen baleseti veszélyhelyzetet, súlyos tűz-, vagy környezetvédelmi mulasztásokat, hiányosságokat, szabálytalanságokat észlel a Vállalkozó tevékenységével kapcsolatban, a következő pontokat érvényesítheti:

- a Vállalkozó további tevékenységeit azonnali hatállyal megtiltja, a veszélyek elhárítására irányuló tevékenységek kivételével,
- a Vállalkozó a veszélyek elhárítására tett intézkedéseit köteles a Megrendelő képviselőjével egyeztetni, késedelmes, szakszerűtlen intézkedés esetén a Megrendelő jogosult a veszélyhelyzetet, a szabálytalanságot a Vállalkozó költségére megszüntetni, valamint
- az ellenőrzés költségét Vállalkozóra terhelni és
- felülvizsgálni a további együttműködés lehetőségét.

V.10. A Vállalkozó köteles munkavállalóit munka-, tűz-, környezetvédelmi oktatásban részesíteni, az erről készült jegyzőkönyv egy másolati példányát a Megrendelő kérésére átadja. A munkavállalók szakmai, illetve orvosi alkalmasságára vonatkozó dokumentációk másolatait a helyszínen tartja, és a Megrendelő kérésére bemutatja.

V.11. A munkaterületen ellenőrzést végző hatóságok vizsgálatainál a vizsgálat során meghatározott kötelezettségeit azonnali hatállyal köteles végrehajtani. A fentiek be nem tartásával okozott károk miatt Megrendelő jogosult Vállalkozó felé kárigényét érvényesíteni.

V.12. Megrendelő kérésére a Vállalkozó munkabiztonsági, tűz- és környezetvédelmi adataira vonatkozóan az adatszolgáltatást 24 órán belül köteles megadni. Késedelmes, téves vállalkozói adatszolgáltatásból eredő károk miatti kárigényét Megrendelő a Vállalkozó felé érvényesíti.

V.13. Vállalkozó a munkaterületen folytatott bármilyen tevékenysége során a tűzvédelmi előírásokban meghatározottakat maradéktalanul köteles betartani. A Megrendelőnek az ebből eredő kárát köteles megtéríteni.

V.14. Vállalkozó a végzett tevékenységétől, a munkahely jellemzőitől, a munkaeszközöktől, az anyagok fizikai és kémiai tulajdonságaitól függően, az általa átvett munkaterületeket az esetlegesen keletkező tüzek leküzdésére alkalmas eszközökkel köteles ellátni. Megrendelő ez irányú észrevételét haladéktalanul teljesíti.

V.15. Vállalkozó az általa átvett munkaterületen köteles rendet és tisztaságot tartani, és a tevékenységből származó hulladékokat gyűjteni, kezelni, elszállítani, a Megrendelő ez irányú utasításait maradéktalanul végrehajtani. Amennyiben ezeknek a kötelezettségeinek a Megrendelő felhívása ellenére 24 órán belül sem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azokat elvégeztetni. Felek megállapodnak, hogy a hulladékok kezelésére egyebekben a vonatkozó, az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvKM együttes rendelet és az abban hivatkozott jogszabályok előírásait kell alkalmazni.

V.16. Vállalkozó a dolgozóival bekövetkezett munkabalesetet és a Vállalkozó dolgozói által okozott tüzesetet, környezetszennyezést a Megrendelőnek is tartozik bejelenteni, és a Megrendelőt Vállalkozó a kivizsgálásba köteles bevonni. A munkabaleseti jegyzőkönyvben a Vállalkozó megállapításokat tehet,

melyet a Megrendelővel közölni kell. A munkabaleseti, káreseti kivizsgálási jegyzőkönyvet az illetékesekhez történő továbbítás előtt Vállalkozó köteles a Megrendelőnek észrevételezésre megküldeni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által véleményezett, végleges munkabaleseti, káreseti kivizsgálási jegyzőkönyv eredeti egy példányát a munkabalesetet, káresetet követő hónap 8. napjáig Megrendelő részére megküldeni.

V.17. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelővel szemben a bekövetkezett munkabalesettel, káresettel kapcsolatban semminemű kivizsgálási, kártérítési, anyagi felelősség áthárítási követeléseket nem támaszthat.

V.18. Az egyéni védőfelszerelésekről Vállalkozó gondoskodik a munkavállalói részére. Amennyiben a Vállalkozó a szükséges egyéni védőeszközöket nem biztosítja, azt a Megrendelő a Vállalkozó terhére (azonnali leszámlázás mellett) biztosíthatja. Egyéni védőeszközök hiányában semmilyen munkavégzés nem kezdhető meg, illetve nem folytatható.

V.19. Vállalkozó köteles az általa felhasznált anyagok magyar nyelvű biztonsági adatlapjait a felhasználás előtt a Megrendelő kérésére Megrendelő felelős vezetőjének bemutatni, annak másolati példányát átadni.

V.20. Vállalkozó kötelessége a Munkaterületen a munkavédelem és a baleset-elhárítás megszervezése (figyelmeztető jelek, jelzések, védőkorlátok és tetők stb. felállítására) és azoknak a Vállalkozó személyzetével és az alvállalkozókkal való betartatására. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Munkaterület határán jól látható helyeken és megfelelő gyakorisággal figyelmeztető feliratokat köteles kihelyezni.

VI. Szavatosság, jótállás

VI.1. Vállalkozó szavatol azért, hogy a teljesítés során a vonatkozó jogszabályokban foglaltakat maradéktalanul betartja, azokat alkalmazottjaival betartatja.

VI.2. Vállalkozó szavatol azért, hogy a Szerződés aláírásakor és annak teljes időtartama alatt rendelkezik és rendelkezni fog a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyekkel és bizonyítványokkal, valamint az alkalmazott anyagok felhasználási engedélyével.

VI.3. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a bontás a munka és balesetvédelmi előírások figyelembevételével történik.

VI.4. Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti teljesítései vonatkozásában a munkák átadásától kezdődően, a Megrendelő teljesítésigazolás kiállításától számított 24 hónapos időtartamra jótállást vállal. A jótállás tekintetében a Ptk. 6:171. §, illetve a Ptk. 6:173. § az irányadó. A jótállási idő alatt a Megrendelő által jelzett hibák, azt követően pedig a Megrendelő által bizonyítottan a Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását - amennyiben az időjárási körülmények, a javítási technológia lehetővé teszi - a Vállalkozó 5 napon belül megkezdi és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezi. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítésével - a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó költségére és veszélyére. Ennek díját a Vállalkozó nem vitathatja. Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy a jelen Szerződés késedelmi kötbérre vonatkozó rendelkezései jelen pont szerinti a munkavégzésre is kiterjednek.

VII. Alvállalkozók

VII.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Ptk. 6:129. §-a alapján jogosult közreműködő (a továbbiakban: alvállalkozó) igénybevételére.

VII.2. Vállalkozó felel az alvállalkozók teljesítéséért, szakmai, műszaki színvonalukért. A Vállalkozó felelősségét a Megrendelő felé az alvállalkozók igénybevétele nem befolyásolja.

VII.3. Vállalkozó gondoskodik a különböző alvállalkozók irányításáról, utasításáról és a közöttük meglévő együttműködésről.

VII.4. Megrendelő és az alvállalkozók nincsenek jogviszonyban. A Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók közvetlen fizetési igényeinek rendezése és a Megrendelő minden ilyen igénytől való mentesítése.

VII.5. Jogszerűen igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Jogszerűtlenül igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

VIII. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a Szerződést olyan okból, amelyért felelős megszegi.

Késedelmi kötbér

VIII.1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó valamely szerződéses kötelezettségének teljesítésével – olyan okból, amelyért felelős – késedelembbe esik, késedelmi kötbér fizetésére köteles.

VIII.2. A késedelmi kötbér késedelemmel érintett naptári naponként a III.1. pont szerinti nettó vállalkozói díj 0,5%-a azzal, hogy a késedelmi kötbér maximuma 20 naptári napnak megfelelő tétel.

Meghiúsulási kötbér

VIII.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó késedelme eléri 20 naptári napot, a Megrendelő jogosult a Szerződés teljesítését meghiúsultnak tekinteni.

VIII.4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szerződés teljesítése bármely olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul – beleértve az olyan 20 naptári napot meghaladó késedelem esetét is, amelyért a Vállalkozó felelős – a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles a Megrendelőnek fizetni.

VIII.5. A meghiúsulási kötbér mértéke a III.1. pont szerinti nettó vállalkozói díj 30%-a.

A kötbérek érvényesítésével kapcsolatos további rendelkezések

VIII.6. Felek rögzítik, hogy késedelmi és meghiúsulási kötbér együttes alkalmazására nincs lehetőség.

VIII.7. Az esedékessé vált kötbér összegéről a Megrendelő kötbérértesítőt állít ki a Vállalkozó felé, amelyet a Vállalkozó annak kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a kötbérértesítőn feltüntetett bankszámlára.

VIII.8. A teljesítés elmaradása esetére (meghiúsulás) kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

VIII.9. Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, valamint jogosult a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítésére akkor is, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

VIII.10. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettsége alól csak abban az esetben mentesül, ha szerződésszegését kimenti.

VIII.11. A kötbér lejárt követelésnek minősül, azt a Megrendelő az esedékes vállalkozói díjba beszámíthatja.

IX. A Szerződés hatályba lépése, megszűnése és módosítása

IX.1 Felek jelen szerződést a **hatályba lépés napjától számított határozott időre, 2023. január 31. napjáig kötik**. Jelen szerződés a Felek által történő aláírás napján lép hatályba. Amennyiben Felek nem azonos időpontban írják alá a szerződést, a szerződés a későbbi aláírás napján lép hatályba.

IX.2. A Szerződés megszűnik:

- szerződésszerű teljesítéssel,
- felmondással,
- elállással (amennyiben annak jogszabályban rögzített feltételei fennállnak),
- ha azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik vagy felbontják.

IX.3. Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni, és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

IX.4. Bármelyik Fél, a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Szerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú, írásos, indokolással ellátott nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani.

IX.5. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Vállalkozó részéről, ha a Szerződés teljesítésével 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik, vagy ha a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti bármely kötelezettségét nem szerződésszerűen, vagy Megrendelő felszólítására sem teljesíti – függetlenül attól, hogy Megrendelő érvényesíti-e kötbérigényét vagy sem – és ezzel a Megrendelőnek kárt okoz.

IX.6. Felek a Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha a vállalkozói díj kiegyenlítésével 90 naptári napot meghaladó késedelembe esik.

IX.7. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő a Szerződésben szabályozott felmondási jogával él, a Vállalkozó kifejezetten lemond az elmaradt haszna iránti igény érvényesítéséről a Megrendelővel szemben. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Szerződés aláírásával mindennemű, a Szerződés megszűnéséből eredő igény érvényesítéséről kifejezetten lemond, amennyiben a Szerződés megszüntetése a Vállalkozó szerződésszegő magatartásának következménye.

IX.8. A felmondást írásba kell foglalni. A Szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja (hacsak a felmondásban eltérő, későbbi időpont nem kerül rögzítésre).

IX.9. A szerződés megszüntetése, felmondása vagy a szerződés bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni.

IX.10. Felek rögzítik, hogy a Szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

X. Vis Maior

X.1. A vis maior esemény (a továbbiakban: Vis maior esemény) olyan, a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező, emberi erővel el nem hárítható, előre nem látható, külső esemény, amely egyik Félnek sem róható fel, - mint például háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, sztrájk - amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a Szerződés teljesítését, feltéve, hogy ezek a körülmények a Szerződés aláírását követően jönnek létre, illetve a Szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, de a Szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatók.

X.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.

X.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés - részükre fel nem róható – nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással ésszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.

X.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.

X.5. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a Szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.

X.6. Felek rögzítik, hogy a Szerződést a szerződéskötéskor fennálló pandémiás helyzet ismeretében, a vonatkozó jogszabályokra figyelemmel kötik, az abban foglalt kötelezettségeiket e körülményekre tekintettel vállalják.

XI. Titoktartás

XI.1. Felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik (továbbiakban: bizalmas információ), üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.

XI.2. Felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó személyes adatokat, különleges adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.

XI.3. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.

XI.4. Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ,

- amely köztudomású;
- amelyet nem a Szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
- amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik Fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt a nyilvánosságra hozó Féltől megkapta volna;
- amelyet a használó Fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
- amelyet az egyik Fél a másik Fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre; vagy
- amelyet az adott Félnek - jogszabályban meghatározott - kötelessége átadni az illetékes hatóság számára.

XI.5. Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.

XI.6. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját, alvállalkozóját (közreműködőjét) a Felekkel azonos módon terheli.

XII. Kapcsolattartás

XII.1. Felek megállapodnak abban, hogy minden, a Szerződés keretében egymásnak küldött értesítésnek írott (levél, e-mail) formában kell történnie. A Felek közti levelezés nyelve: magyar.

XII.2. Felek megállapodnak abban, hogy egymáshoz intézett értesítéseit akkor tekintik megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a Szerződésben meghatározott értesítési címére írásban – tértivevénnyel vagy a kézbesítést más módon igazoló levél, e-mail útján – küldték meg.

XII.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tértivevényes postai küldemény „ismeretlen”, „ismeretlen helyre költözött”, „nem vette át”, „az átvételt megtagadta” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor már a kézbesítés megkísérlésének napján, ha pedig „nem kereste” jelzéssel, akkor a második kézbesítési kísérletet követő 5. munkanapon a küldemény kézbesítettnek minősül.

XII.4. Felek a hagyományos postai levelezésen túl, a gyors információcseré érdekében a szerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szóban és e-mailen keresztül is tartják. A kapcsolattartás során az e-mailen megküldött értesítést akkor tekintik közöltnek, ha azt a levelezőrendszer visszaigazolta. A Felek által szóban egyeztetett megállapodást pedig elfogadottnak kell tekinteni, ha arról írásbeli emlékeztető készül, az megküldésre kerül az érintettek részére, és azt a Felek által kijelölt Szakmai kapcsolattartók írásban elfogadják.

XII.5. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködne. A szerződés megvalósítása tárgyában igény szerint konzultálnak. Megrendelő kapcsolattartásra kijelölt képviselője esetenként egyezteti a Vállalkozóval az egyes feladatok tartalmát és határidejét.

XII.6. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megrendelő részéről:

Név: Farkas Pál Györgyné
Telefon: +36-20-9820908
e-mail: farkasanna21@gmail.com

Név: Häfner Adél
Telefon: +36-74/510-984
e-mail: wunderland.ovi7100@gmail.com

Vállalkozó részéről:

Név: Kőműves Krisztián
Telefon: +36-20-5823115
e-mail: keszkft@keszkft.hu

XII.7. A kapcsolattartók, illetve a teljesítési igazolásra jogosult képviselők személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett Fél haladéktalanul írásban köteles a másik Felet tájékoztatni. Ettől az időponttól kezdődően a kapcsolattartónak, illetve teljesítési igazolásra jogosult személynek az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a fent megjelölt személyek megváltozására vonatkozó bejelentése nem minősül szerződésmódosításnak. A kapcsolattartó személyek feladata a kölcsönös, naprakész kapcsolattartás, tájékoztatás. A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a Szerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosultak.

XIII. A Felek egyéb megállapodásai

XIII.1. Felek a cégjegyzékben nyilvántartott adataikban, így különösen a székhelyükben, képviselőikben, bankszámlaszámaikban bekövetkező változásról kötelesek a másik felet a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) napon belül értesíteni. Felek adataiban történő változás nem eredményezi a szerződés módosítását.

XIII.2. Megrendelő a Vállalkozó – Szerződésben szerepelő, illetve a Vállalkozó által rendelkezésére bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja alapján a Felek között fennálló szerződés teljesítése érdekében kezeli.

XIII.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésének értelmében olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek. A Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, a Megrendelő az átláthatóságával összefüggő adatokat kezelje. Ha a nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, a Vállalkozó haladéktalanul köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megrendelő jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől elállni.

XIII.4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha az egyeztető tárgyalások nem vezetnek eredményre. Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására perértéktől függően a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

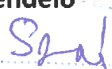
XIII.5. A jelen szerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

XIII.6. Jelen szerződés 13 számozott oldalból áll és kettő eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből egy példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illeti.

Szerződést Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szekszárd, 2022. november 28.


Farkas Pál Györgyné
elnök
SZEKSZÁRDI NÉMET NEMZETISÉGI
ÖNKORMÁNYZAT
Megrendelő


pénzügyi ellenjegyző
2022.11.28.


Kőműves Krisztián
ügyvezető
KÉSZ KFT.
Vállalkozó


Mellékletek:

1. melléklet: Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének az 58/2022. (XI.28.) határozata
2. melléklet: Árajánlat



Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Deutsche Nationalitätenselbstverwaltung
7100 Szekszárd, Rákóczi Str. 69-71.
levelezési cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

K i v o n a t

a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. november 28-án megtartott rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

A Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2022. (XI. 28.) határozata

a német nemzetiségi tanösvény tábláinak elhelyezéséhez szükséges felületek és a
környezetük kialakításával összefüggő munkák megrendeléséről

A Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Közúti Építő és Szolgáltató Kft. (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 28.) ajánlatát a német nemzetiségi tanösvény tábláinak elhelyezéséhez szükséges felületek és a környezetük kialakításával összefüggő munkák elvégzésére elfogadja;

Határidő: 2022. november 28.

Felelős: Farkas Pál Györgyné elnök

2. felkéri elnökét a megrendelés elkészítésére és továbbítására.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Farkas Pál Györgyné elnök

Farkas Pál Györgyné s.k.
elnök

dr. Gábor Ferenc s.k.
jegyző

Szekszárd, 2022. november 29.

A kiadmány hitelül

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:



dr. Horváth Annamária
köznevelési referens

Kapja: Gazdasági igazgatóság
Wunderland Óvoda
Humán Osztály

Egyszerűsített átadási jegyzőkönyv

Készült: Szekszárd, 2023.01.20.

Jelen vannak: *Farkas Pál Györgyné Szekszárdi Német Nemzetiség Önkormányzat nevében*
Kőműves Krisztián a KÉSZ Közúti Építő és Szolgáltató Kft ügyvezetője

Tárgy: Magyarországi német tanösvények

Műszaki átadási eljárás kezdete: 2023.01.20.

Műszaki átadási eljárás befejezése: 2023.01.20.

Építmény adatai:

Szerződés kelte:	2022.11.28.
Munka kezdési határidő:	2022.12.19.
Munka befejezési határidő:	2023.01.20.
Szerződés szerinti vállalkozási ár:	1 948 246,- Ft + ÁFA
Végsumma értéke:	1 948 246,- Ft + ÁFA

Megállapítások:

Szakhatóságok, érintett szervezetek nyilatkozata:

Vállalkozó nyilatkozata:

A szerződésben vállalt és a kivitelezés során műszaki szükségességből felmerülő és elrendelt többlet munkákat a vállalkozási szerződés keretei szerint a vonatkozó szakmai szabványok, minőségi előírások betartásával készítettük el.

Átadásra kerülnek az alábbi dokumentumok:

- Építési napló oldalai és nyilvántartási része 1 pl.
- Teljesítés igazolás 2 pl.
- Kivitelezői minőségtanúsítás 2 pl.
- Kivitelezői nyilatkozat 2 pl.
- Felelős műszaki vezetői nyilatkozat 2 pl.
- Felmérési napló 2 pl.
- Számla és melléklete 1-2 pl. számla száma: 2023/00002

Megrendelő nyilatkozata:

Mai napon a fenti létesítményt további üzemeltetésre átveszem.

Egyidejűleg átveszem a létesítmény fent részletezett dokumentumait.

kmft



Vállalkozó



Megrendelő