

VAGYON- ÉS FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a

1, név:	
Szerződő/Biztosított:	Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhely:	7100 Szekszárd, Béla Király tér 8.
Cégjegyzékszám:	(kötségvetési szerv)
Adószám:	15733562-2-17
Végzett főtevékenység:	8411 Általános közigazgatás, önkormányzati tevékenység a 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglaltak szerint
Képviseli:	<i>Acs Rezső polgármester</i>

mint Szerződő/Biztosított (a továbbiakban: „**Szerződő**”), és

2, név:	
Biztosító:	UNIQA Biztosító Zrt.
Székhely:	1134 Budapest, Róbert Károly körút 70-74.
Cégjegyzékszám:	01-10-041515
Adószám:	10456017-4-44
Képviseli:	<i>Freschl Árpád és Dr. Fábíán Gabriella Eszter meghatalmazottak</i>

mint Biztosító (a továbbiakban: „**Biztosító**”),

Szerződő/Biztosított és Biztosító - továbbiakban együtt: **Felek** - között az alábbi feltételek szerint:

I. Preambulum

Szerződő közbeszerzési eljárást folytatott le a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pont alapján „**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata részére vagyon- és felelősségbiztosítási szolgáltatások beszerzése**” tárgyban.

A fenti tárgyú közbeszerzési eljárás nyertese a Biztosító lett.

Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés részét képezik (adott esetben fizikai csatolás nélkül is) a közbeszerzési eljárás iratanyaga, továbbá különösen a Biztosítónak a jelen szerződés tárgyára vonatkozó és a Biztosító által az ajánlatában meghivatkozott biztosítási feltételei. Az egyes dokumentumok vonatkozásában a Felek az alábbi hierarchiát alkalmazzák:

1. Az eljárást megindító felhívás,
2. Műszaki specifikáció, Adatközlő, Biztosító közbeszerzési eljárásban az ajánlata részeként benyújtott ártáblázat, az eljárás egyéb közbeszerzési dokumentumai azzal, hogy jelen szerződés törzsszövege nem ismétli meg mindenben a Műszaki specifikáció rendelkezéseit. Amennyiben a Műszaki specifikáció és a

Handwritten signature

jelen szerződés törzsszövege között ellentmondás lenne, akkor a Műszaki specifikáció rendelkezési irányadóak, kivéve, ha a felhívásból más nem következik.

3. a Szerződő Felek között létrejött szerződés,
4. a Biztosító ajánlata és abban meghivatkozott ÁSZF-nek és/vagy KSZF dokumentumok, azzal, hogy amennyiben a Biztosító bármely ÁSZF-nek és/vagy KSZF-nek minősülő irata a fenti, 1-3. pontok szerinti dokumentumokkal ellentétes lenne, akkor az ÁSZF és/vagy KSZF fentiekkel ellentétes rendelkezése nem alkalmazható. Az 1-3. pontokban rögzített dokumentumokban kifejezetten nem szabályozott kérdésekben a Biztosító ÁSZF-ben és/vagy KSZF-ben foglalt rendelkezései az irányadóak.

A fenti dokumentumok esetleges eltérő rendelkezése alapján a Felek a magasabb hierarchia szerinti szövegezést tekintik elfogadottnak.

Jelen szerződés alapján az alábbiakban részletezett feltételek szerint, valamint a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteiben foglaltak tartalmának megfelelően a Felek a jogszabályi feltételeknek megfelelő vagyon- és felelősségbiztosítási szerződést (jogviszonyt) hoznak létre.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Biztosítóra nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

Jelen szerződés alapján az alábbiakban részletezett feltételek szerint, valamint a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteiben foglaltak tartalmának megfelelően a Biztosító fedezetet nyújt a Szerződő/Biztosított tulajdonában, vagyonkezelésében, megőrzésében, biztosítási érdekeltségében lévő, vagy a szerződés hatálya alatt abba kerülő vagyontárgyakra, valamint a Szerződő/Biztosított felelősségi kockázataira.

II. A szerződés tárgya

1. Felek jelen szerződéssel a jelen szerződésben meghatározottak szerinti vagyon-, illetve felelősségbiztosítási jogviszonyt hoznak létre, mely alapján a Szerződő főszolgáltatásként a díj megfizetésére, míg a Biztosító pedig köteles káresemény esetén a vonatkozó rendelkezések szerint fizetést teljesíteni, továbbá az egyéb kötelezettségeinek eleget tenni.
A Felek a vagyonbiztosítási szerződést 29 822 548 173 Ft¹ vagyonértékre - amelytől a Szerződő eltérhet: + 30%-kal (mennyiségi eltérés) -, a vagyontárgyak szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott módon megállapított vagyonértékére (a továbbiakban: vagyonérték) kötik meg. Felek rögzítik, hogy a biztosítási jogviszonyt jelen okirat hozza létre az abban meghatározott időponttól/idepontoktól kezdődően.
2. A Biztosító azokra a vagyontárgyakra, amelyek tekintetében a Szerződő az állammegóvás tekintetében érdekelt és amelyeket a vagyonbiztosítási védelem alá rendel - jelen szerződés alapján határozott időtartamra - a hatályos jogszabályoknak is megfelelő biztosítási fedezetet vállal. A vagyontárgyak meghatározását a jelen szerződés mellékletét képező 2. számú mellékletben található adattartalommal a szerződés elválaszthatatlan részét képező Adatközlő tartalmazza.
3. Felek rögzítik, hogy a mennyiségi eltérés jogintézményével és jogkövetkezményeivel tisztában vannak, különösen az alábbiakra:

¹ A Szerződő/Biztosítottra vonatkozó adatközlő táblázatban meghatározott vagyonérték szerint szükséges kitölteni.

A + 30%-os mennyiségi eltérés meghatározása: a Szerződő által, a közbeszerzési dokumentumokban szereplő adatközlő táblázatban megadott teljes vagyoneértéknek, valamint a + 30%-os rátának a szorzata, ahol az eredményt minden esetben felfelé (egész számra) kell kerekíteni. **A mennyiségi eltérés oka:** a szerződés hatálya alatt a Szerződő/Biztosított részéről felmerülő, a szerződés kockázatviselési kezdete utáni biztosítási igény megváltozásának lefedése. **A mennyiségi eltérés kezelése:** a Szerződő/Biztosított a biztosítási igény megváltozásának megjelenését követően, a korábban a szerződés hatálya alá került vagyontárgyak vagyoneértékének adatszolgáltatásával azonos adattartalommal, azzal azonos kockázati besorolás esetén, a biztosítani kívánt új vagyontárgyakat a Biztosító felé bejelenti/bejelenteti, azaz egyoldalú jognyilatkozatával jogosult a biztosítási jogviszonyt ezen vagyontárgyak tekintetében is létrehozni, illetve mennyiségi csökkenés esetén jogosult a biztosítási jogviszonyt a kieső vagyontárgyak vonatkozásában megszüntetni. A mennyiségi eltérés alkalmazására jelen szerződés időbeli hatálya alatt van lehetőség. Mennyiségi eltérés esetén az abban meghatározott szaporulat vagyontárgy(ak) vonatkozásában a Biztosítónak teljesítési kötelezettsége keletkezik. **A mennyiségi eltérés díjazása:** a Biztosító a biztosítási fedezetre kijelölt, lejelentett vagyontárgyakat a szerződés létrejöttkor rögzített csoportba sorolja és az adott csoporthoz tartozó darabdíjjal / díjtétellel generált, időarányos díjjal a szerződés szerinti díjat időarányosan megnöveli, illetve mennyiségi csökkenés esetén a díjat időarányosan csökkenti.

Szerződő Felek a mennyiségi eltérést olyan előrelátható és ismert módosításnak tekintik a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján, amely nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

Biztosító a fentiek alapján jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond arról, hogy a mennyiségi eltérés egészben vagy részben történő ki nem merítése okán a Szerződő személyével szemben igényt érvényesítsen.

4. A vagyon- és felelősségbiztosítás részletes fedezeti tartalmát a jelen szerződés 1. sz. Mellékletét képező Műszaki specifikáció tartalmazza részletesen.
5. A szerződő Felek megállapodnak, hogy a vagyon- és felelősségbiztosításon belül a felelősségbiztosítás díjazása fix díj, a felelősségbiztosítás tekintetében a díjszámítási alap(ok), mint árbevétel (éves működési normatíva), munkavállalói létszám megváltozása, vagy egyéb körülmény a díjazására nincs kihatással.
6. Szerződő vállalja, hogy a biztosítási díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint megfizeti Biztosító részére.

III. A szerződés hatálya

1. Jelen szerződés kockázatviselésének kezdete: a hatálybalépés napja, amelynek időpontja legkorábban 2023.01.01. 00.00 perce, vagy ezt követő aláírás esetén a szerződő Felek közül a később aláíró Fél aláírásának napját követő nap 00.00 perce.
2. Jelen szerződés lejáratát: a szerződés határozott időtartamra jön létre. A határozott időtartam lejáratának időpontja: a hatálybalépést követő 36 hónapos időszak utolsó napjának 24:00 perce.
3. A vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés évfordulója: a hatálybalépéstől (kockázatviselés kezdetétől) számított minden egész év azonos napja. A jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyak és biztosított tevékenységek vonatkozásában a kockázatviselés kezdetét, a fedezetbe vonásra irányadó szabályokat, valamint a fedezetből történő törlést a jelen szerződés elválaszthatatlan 1. számú mellékletét képező Műszaki specifikáció díjképzésre vonatkozó részei szabályozzák.

IV. A biztosítási díj

1. A biztosítási szerződés fizetési gyakorisága: éves. Az induló, nyitó állomány szerinti éves díj a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező Adatközlésben és a 3. számú mellékletét képező Ártáblázatában foglalt mennyiségek alapján a felelősségbiztosítási résszel is kiegészítve: 9.997.652,- Ft/év².

Az induló gyakoriság szerinti díj összesen: 9.997.652,- Ft/év. A Szerződő/Biztosított a díjfizetésre a fentiek figyelembevételével időarányosan köteles.
2. Felek a szerződés teljes időtartamára vonatkozó biztosítási díjat az alábbiakban rögzítik: 29.992.956,- Ft/tartam.

Felek megállapodnak abban, hogy a Biztosító a jelen szerződésben meghatározott díjtételeit / egységárait a jelen megállapodás hatálya alatt nem emeli.
3. A biztosítói díjképzés részletes szabályait a jelen szerződés elválaszthatatlan 1. számú mellékletét képező Műszaki specifikáció szabályozza.
4. A Biztosítóra kivetett közterhek, adók, illetékek Szerződéssel szembeni érvényesítésére és megfizetésére a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók. Ezek jelen szerződés időbeli hatálya alatti változása esetén a Kbt. 141. §-a alkalmazandó.
5. Az első esedékes és a további gyakoriság szerinti esedékes díjrészlet megfizetésére a mindenkor állomány vonatkozásában a Műszaki specifikációban foglaltak az irányadók, az alábbiak figyelembevételével.
6. A Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés hatálya alá bekerülő vagyoneérték díjszámítása a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően napi díjszámítású. Az állományból kikerülő vagyoneértékre a Szerződő/Biztosított a vagyontárgy állammegóvással kapcsolatos érdekének megszűnéséig - amely többek között lehet, tulajdonjog és/vagy a vagyonekezelői jog átruházása/megszűnése, forgalomból történő kivonása, a biztosítási jogviszony feletti érdek egyéb ok miatti megszűnése, évfordulóra történő kivonás vagy a bérleti jog megszüntetéséről szóló szerződés, nyilatkozat hatályba lépésének - napjáig köteles díjat fizetni.
7. Az induló állományon túl, az egyes vagyoneérték változásokból fakadó díjváltozás negyedéves különbözeti számlában³, a kockázatviselési kezdetet követően kerül kiterhelésre.
8. Állománycsökkenés esetén az adott vagyoneérték kockázatviselésének megszűnését követő naptól az adott vagyoneértékre befizetett biztosítási díj fennmaradó részével a Műszaki specifikációban megfogalmazottak alapján számol el a Biztosító.
9. Felek rögzítik, hogy a Biztosító a jelen szerződés adott új vagyonelemre való kiterjesztését, ill. megszüntetését a bejelentésben meghatározott időponttól/időpontig köteles biztosítani.
10. Szerződő Felek az állományváltozás miatti díjváltozásokat olyan előrelátható és ismert módosításnak tekintik a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján, amely nem változtatja meg a szerződés általános jellegét. A díjmódosulás hatálybalépésének időpontja: a vagyontárgy(ak) jelen szerződés hatálya alá kerülésének/kikerülésének időpontja.

² A Szerződő/Biztosítottra vonatkozó adatközlő táblázata és a nyertes Ajánlattevő Szerződő/Biztosítottra vonatkozó megajánlása alapján szükséges kitölteni.

³ Ahol a szerződésben „számla” meghatározás szerepel ott Felek „számla” alatt értik a Biztosító által kiállított számviteli bizonylat is.

11. Felek megállapodnak abban, hogy a Biztosító a jelen szerződésben a számlakiállítás feltételeként foglaltak maradéktalan teljesítését követően jogosult számláját benyújtani. Biztosító tudomásul veszi, hogy a számlát a mindenkor adózási, illetve számviteli jogszabályoknak, továbbá a Szerződő/Biztosított által meghatározott egyéb tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. Biztosító a számlán Szerződőként/Biztosítottként a következő megnevezést köteles használni:

Szerződő neve:	Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Szerződő címe:	7100 Szekszárd, Béla Király tér 8.
Adószáma:	15733562-2-17

12. A Biztosító az aktuális biztosítási díjról számlát bocsát ki a Szerződő részére, melyet minden esetben a Műszaki specifikációban megadott kommunikációs út meghatározásai alapján küld meg.
13. A Biztosító minden számlán köteles feltüntetni különösen a saját szerződésszámát, a teljesítés jogcímét, a teljesítés időszakát, valamint a Szerződő által megadott azonosító számot.
14. Szerződő a számla igazolt kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül köteles azt felülvizsgálni és visszautasítás esetén a Biztosítót erről írásban értesíteni. Szerződő felek megállapítják, hogy a számla fizetési határidejét a szabályszerűen és a megfelelő adatokkal kiállított számla kézhezvételétől számítják. Felek kifejezetten rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jelen szerződésnek és a vonatkozó jogszabályoknak mindenben megfelelő számla és mellékletei általi kézhezvétele keletkeztet.
15. Szerződő késedelmes fizetése esetében Biztosító jogosult a Ptk.-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamatot felszámítani az elfogadott számla összege után a késedelmes napokra számítva. Szerződő/Biztosított nem köteles kamatot fizetni a vitatott vagy jóvá nem hagyott számlák összege után.
16. A biztosítási díjat a Szerződő a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdése és a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése szerint, a tárgyidőszak első hónapjában kiállított számla alapján előre fizeti meg, oly módon, hogy azt, a fentieknek mindenben megfelelő számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül banki átutalással teljesíti a Biztosító számára. A fizetési határidő tekintetében akkor is ez a szabály irányadó, ha a kiállított számlán szereplő fizetési határidő a fentiektől eltér. Ha a fizetési határidő utolsó napja munkaszüneti nap, akkor az ezt követő munkanap a fizetési határidő.
17. A biztosítási díj magában foglalja a Biztosító által a Szerződőtől beszedni köteles és a biztosítási díjba beépítendő valamennyi kivetett adó összegét.
18. Felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási díj a Biztosító valamennyi költségét magába foglalja, erre figyelemmel a Biztosító a biztosítási szolgáltatásért biztosítási díjon felül egyéb díjat vagy költséget nem számíthat fel (ide nem értve értelemszerűen a törvényi visszkereseti jog alapján a Biztosítót megillető összegeket).
19. Biztosító nem fizethet, illetve számolhat el a biztosítási díjban a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Biztosító adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
20. Biztosító átlátható szervezetnek minősül, továbbá vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Szerződő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Szerződőt haladéktalanul értesíti.

21. A külföldi adóilletőségű Biztosító köteles – a jelen szerződés létrejöttét követő 5 munkanap alatt, súlyos szerződésszegés terhe mellett – a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Biztosítóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

V. A teljesítésre vonatkozó szabályok

1. Biztosító kijelenti, hogy a jelen szerződésben vállalt feladatok ellátásához a szükséges jogszabályi feltételekkel, szakértelemmel, szakmai tapasztalattal és jártassággal rendelkezik, kijelenti, hogy a legjobb szakmai tudása szerint, a vonatkozó jogszabályok, hatósági és egyéb előírások maradéktalan betartása, továbbá a Szerződő érdekeinek legmesszebbmenőkig való figyelembevétele mellett jár el. Biztosító kijelenti, hogy a jogszabályi feltételeket a jelen szerződés időbeli hatálya alatt fenntartja, illetve bármely feltétel fenn nem állása esetén erről a Szerződőt haladéktalanul, írásban értesíti.
2. Biztosító kijelenti, hogy a szerződés tárgyát, az ellátandó feladatok lényeges jellemzőit és a biztosítási szolgáltatás teljesítésének egyéb feltételeit megismerte.
3. Területi hatálya (teljesítés helyszíne): a Műszaki specifikáció szerint.
4. Felek rögzítik, hogy a Műszaki specifikációban, ill. a jelen szerződésben meghatározott bármely, a biztosítási jogviszony fennállására vagy adott esetben a kárkifizetés teljesítésére hátrányosan kiható Biztosítói kötelezettségszegés súlyos szerződésszegésnek minősül.

VI. A biztosítási esemény bekövetkezésekor követendő eljárás

1. A Szerződő károsodott vagyontárgy, vagy a biztosított tevékenység végzése közben okozott kár tekintetében a Műszaki specifikációban rögzítettek szerint bejelentést tesz és együttműködik a kárrendezés teljes folyamata alatt a Biztosítóval.
2. A Biztosító a Biztosítóba történő kárbejelentés dátumától számítottan 2 munkanapon belül megkezdzi az adott kár szemlélését. A kárszemle megkezdésének minősül: a delegált Szakértő a Szerződő vagy annak Képviselőjével történt időpontegyeztetést követően, azt betartva, a károsodott vagyontárgy vagy a biztosított tevékenység végzése közben okozott káresemény előzetesen egyeztetett helyére való megérkezését jelenti. A további konkrét, a Szerződő/Biztosítottra és a Biztosítóra vonatkozó teljesítési menetrend / feltételek a Műszaki specifikációban kerültek rögzítésre.
3. A Szerződő és a Biztosító megállapodnak, hogy a rendezett jogalapú direkt káresemények kapcsán a Biztosító szakértője által készített kárszámítás és/vagy kárbecslés összegéből folyósított előleg mértéke: 75%.

VII. Alvállalkozó, közreműködő igénybevétele

1. Biztosító közreműködőt (ideértve a Kbt. alvállalkozó fogalmát is) igénybe vehet. Alvállalkozó bevonásánál a Kbt., továbbá az eljárásban megtett jognyilatkozati is irányadóak. Biztosító a jogosan igénybe vett közreműködőért úgy felel, mintha a tevékenységet maga végezte volna, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. A

teljesítésbe bevont közreműködőt a Biztosítóra vonatkozó titoktartási kötelezettséggel megegyező mértékű titoktartási kötelezettség terheli.

2. A szerződő Felek rögzítik, hogy a Biztosító a jelen szerződés teljesítéséhez nem vesz alvállalkozót igénybe.
3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Biztosító esetlegesen a szerződéskötésig megnevezett alvállalkozón túl további alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, úgy a Kbt. szabályai, különösen a 138. § (3) bekezdése, alapján jár el. E körben a Biztosító köteles a Szerződő/Biztosított részére előzetesen bejelenteni és a bejelentéssel egyidejűleg nyilatkozni arról, hogy az újonnan bevont alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt. Fentieket a 4. sz. melléklet vonatkozásában, mint a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt esetként értelmezik a felek azzal, hogy a módosulás napja a bejelentésben meghatározott nap, illetve ennek hiányában (ill. ha az későbbi) a bejelentés teljeskörű teljesítésének napja.
4. A teljesítéshez a Biztosító a közbeszerzési eljárás során az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni. E szervezetek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Kbt. 138. § (2) bekezdése szerinti feltételek teljesülnek.
5. Biztosító tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítése során a teljesítésbe bevont alvállalkozók, egyéb közreműködők listáját jelen szerződés 4. számú melléklete tartalmazza (Kbt. 66. § (6) bekezdése, Kbt. 65. § (7) bekezdése és 138. § (3) bekezdése (amennyiben releváns) szerinti ajánlattevői nyilatkozat).
6. Szerződő a szerződés teljes tartama alatt alkuszi közreműködőt vesz igénybe. Az alkusz a jogszabályokban és a megbízási szerződésében foglalt feladatait látja el, úgy mint: igényfelmérés, biztosítási szerződések elemzése, értelmezése, javaslatok megfogalmazása a biztosítási kockázatok kezelésére, közreműködés biztosítói versenyeztetések lefolytatásában és kiértékelésében, biztosítási szerződések megkötésében, kezelésében, módosításában, aktualizálásában, illetve a kárrendezésben, kárügyintézésben.

VIII. A szerződésszegésre vonatkozó szabályok

1. Biztosító szerződésszegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha
 - az eredeti, a Műszaki specifikációban rögzített megkötöttségekhez képest jelentős mértékben (+50% feletti) késedelmesen teljesít, vagy
 - hibásan teljesít, mert a szolgáltatás nem felel meg a teljesítéskori jogszabályokban, vagy a jelen szerződésben meghatározottaknak.A fent leírt esetekben a Szerződő/Biztosított írásban felszólítja Biztosítót a szerződésszerű teljesítésre, kivéve, ha a szerződésszegés jellege/mértéke okán ez a Szerződőtől/Biztosítottól nem várható el.
2. Biztosító súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha:
 - a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja,
 - felelősségi körében felmerülő okból a szerződésben vállalt teljesítési határidő vonatkozásában az eredeti a Műszaki specifikációban rögzített megkötöttségekhez képest jelentős mértékben (+100% feletti) késedelmesen teljesít,
 - Szerződő/Biztosított írásbeli felszólítása ellenére sem a jelen szerződés szerint teljesít,
 - a Biztosító fizetéseképtelenné válik, ellene reorganizációs vagy jogerős határozat alapján felszámolási eljárás indul,

- a teljesítés meghiúsul és/vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Biztosító felelős.
3. Felek a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak egyoldalúan, írásban, azonnali hatállyal a jelen szerződés felmondására, vagy amennyiben még nem történt teljesítés, a jelen szerződéstől elállni.

IX. A szerződés módosítása, megszűnése

1. A Felek tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződésnek – a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részének – a módosítására kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint van mód. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás, valamint a fizetési gyakoriság szerződésben rögzítetthez képesti megváltozása. A fentiek szerinti változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban, a Műszaki Specifikációban rögzítettek szerint vagy az ott nem kezelt esetekben a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) naptári napon belül köteles értesíteni.
2. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Biztosítót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Szerződő átvállaljon a Biztosítót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Biztosítót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti a Biztosító, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljeskörűen érvényesítette.
3. A Szerződő az állományváltozást a Műszaki specifikációban foglaltak szerint köteles a Biztosító felé bejelenteni aktualizált adatközlővel. Szerződő Felek az állományváltozást olyan előrelátható és ismert módosításnak tekintik a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján, amely nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.
4. Jelen szerződés a határozott időtartam lejártával megszűnik.
5. A szerződő Felek bármelyike a biztosítási évforduló előtt legkésőbb 5 hónappal jogosult egyoldalú nyilatkozattal, indokolás nélkül a szerződést írásban felmondani a biztosítási évfordulóra.
6. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján a Szerződő köteles a jelen szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Biztosító tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
7. A Szerződő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles jelen szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
 - a) a Biztosítóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

- b) a Biztosító közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
8. Szerződő a szerződést felmondhatja (elállhat), ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) Biztosító nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Biztosító személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
9. Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, mondhatják fel azonnali hatállyal. A felmondást a másik féllel írásban kell közölni. Súlyos szerződésszegésnek minősülnek különösen, de nem kizárólagosan a jelen szerződés VIII.2. pontjában foglalt esetek.
10. A szerződés – egyidejűleg a Biztosító kockázatviselése – a biztosítási díj be nem fizetése esetén a biztosítási díj esedékességét követő 60. napon megszűnik, ahol az esedékesség a Biztosító által szabályosan kiállított számla Szerződő (vagy annak megbízottja, az Alkusz) általi kézhezvételének napja.
11. Ha a Szerződő biztosítási érdeke megszűnik vagy a biztosítási esemény bekövetkezése lehetetlenné vált; erről Szerződőnek a Biztosítót haladéktalanul, de legkésőbb a Műszaki specifikációban foglaltak szerint írásban értesítenie kell. A szerződés, illetve annak vonatkozó része az érdekmúlást követő nappal megszűnik. A Biztosító az érdekmúlás napjával bezárólag viseli a kockázatot és a Szerződő e napig köteles a díj fizetésére. A megszűnés napját és a jogkövetkezményeit Felek írásban rögzítik.
12. A szerződés megszűnik, ha a Biztosító tevékenysége folytatásához szükséges engedélyét a szerződés időtartama alatt visszavonják, felfüggesztik. A Biztosító köteles a fenti megszűnés, vagy azzal való fenyegetettség esetén, a megszűnés várható időpontja előtt, a Szerződő részére írásos tájékoztatást nyújtani.

X. Egyéb rendelkezések

1. A Felek a saját tevékenységi körükbe eső cselekményekért vagy mulasztásokért önálló felelősséggel tartoznak.
2. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a közbeszerzési jogszabályoknak, továbbá a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi, valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.
3. A Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés teljesítése során megismert, a másik fél tevékenységéhez kapcsolódó minden olyan adat, tény, információ stb. (a továbbiakban: adat), amelynek a nyilvánosságra hozatala, illetéktelenek által történő megszerzése vagy felhasználása a jogosult jogszerű pénzügyi,

gazdasági vagy biztonsági érdekét sértené vagy veszélyeztetné - és amelyet jogszabály egyébként más titokfajtának nem minősít - a Felek üzleti titkát képezi.

- A Felek a tudomásukra jutó üzleti titkokat a vonatkozó jogszabályokra és a szerződésben foglaltakra figyelemmel kötelesek kezelni. Titoktartási kötelezettségük körében a tudomásukra jutott adatokat illetéktelen részére hozzáférhetővé nem tehetik, nem közölhetik, át nem adhatják, nyilvánosságra nem hozhatják – jogszabályi kötelezettség esetét kivéve – a szerződés megszűnését követően sem.
- A Felek tudomásul veszik, hogy az általuk vállalt titoktartási kötelezettség azon harmadik személyekre is kiterjed, akiket a szerződés teljesítésébe bevonnak. A Felek kötelesek felhívni e személyek figyelmét a szerződésben foglalt titoktartási kötelezettségre, annak betartására, amelynek megtörténtét egymás részére bármikor igazolni is kötelesek.
- A titoktartás alól kivételt képez az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti adatok valamelyikét.
- A jelen titoktartási szabályok megsértéséért - az egyéb jogi következményeken túl - a Felek egymással szemben kártérítési felelősséggel tartoznak.
- A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései a jelen szerződéssel összefüggésben alkalmazandók, a Felek adatkezelésére e törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. Biztosító a szerződést, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomására jutott minden információt üzleti titokként (a továbbiakban: „Titok”) köteles kezelni és azokat kizárólag a szerződés teljesítése céljából használhatja fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatja, ennek megfelelően a Biztosító a szerződés, valamint az annak teljesítése során létrejött tervek, dokumentumok, és Titok vonatkozásában kommunikációs tevékenységet nem folytathat.
- Jelen szerződés aláírásával a Felek vállalják, hogy természetes személyek adatainak kezelése során a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. rendeletének (továbbiakban: GDPR) megfelelően járnak el. Így különösen, Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése, valamint a Felek közötti kapcsolattartás lehetővé tétele céljából a Felek kezelik egymás kapcsolattartóinak, valamint a szerződés teljesítésében részt vevő egyéb munkavállalóinak személyes adatait a GDPR 6. cikk (1) bek. c) pontja alapján. Mindkét Fél jogos érdekét képezi, hogy szerződéses partnerével a szerződés megfelelő teljesítése és az együttműködés megteremtése érdekében kapcsolatot tartson. Szerződő/Biztosított a károsult személyes adatokat a GDPR 6. cikk (1) bek. f) pont szerinti jogi kötelezettség teljesítése jogalappal kezeli és továbbítja Biztosító felé.

Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. §-a (1) és (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősül.

4. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Szerződő/Biztosított köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni:

- a. ha a Biztosító a szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható

egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha a Biztosító olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint azon dokumentumokat, amelyek alapján megállapítható, hogy a Biztosító a szerződésszegést nem vitatta, vagy, hogy sor került-e a szerződésszegés vonatkozásában perindításra. Perindítás esetén Szerződő/Biztosított köteles a Közbeszerzési Hatóságnak megküldeni a pert lezáró jogerős határozatot.

- b. Biztosító szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint a Biztosító olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

5. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy a biztosító nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Szerződő/Biztosított szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel a Szerződőnek/Biztosítottnak az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve, ha az a Szerződőnek/Biztosítottnak felróhatóan következett be).

6. Kapcsolattartók:

Szerződéses ügyekben kapcsolattartó:

	Kapcsolattartó neve	Telefon	E-mail
Szerződő részéről:	dr. Gerzsei Edit	+36-74/504-237	gerzsei.edit@szekszard.hu
Biztosító részéről:	Freschl Árpád	+36/70-615-4031	arpad.freschl@uniqa.hu

7. A Biztosító az ajánlata alapján vállalja, hogy a szerződés teljes időtartama alatt legalább 1 fő dedikált kapcsolattartót biztosít. A dedikált kapcsolattartóhoz rendelt feladatok teljesítésére vonatkozó előírásokat a Műszaki Specifikáció tartalmazza.

Operatív ügyekben kapcsolattartó:

	Dedikált kapcsolattartó neve	Telefon	E-mail
Szerződő részéről:	Vargáné Katona Szilvia	+36-74/504-326	vargane.szilvia@szekszard.hu
Biztosító részéről:	Dr. Fábian Eszter	+3630-332-60-37	eszter.fabian@uniqa.hu

8. A jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a Felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére a szerződő Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező bírósághoz fordulnak.
9. A jelen szerződés egyes rendelkezései egymással összhangban értelmezendők, és amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése vagy egy beazonosítható rész érvénytelennek bizonyul, akkor az ilyen érvénytelenség nem érintheti a jelen szerződés többi rendelkezését vagy annak beazonosítható részeit.
10. Jelen szerződésben nem rendezett kérdésekre a Kbt. és végrehajtási rendeletei, továbbá a Kbt. által engedélyezett körben a Ptk., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései irányadóak.
11. A Biztosító képviselője nyilatkozik, hogy - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pont b) alpontja alapján - az általa képviselt társaság átlátható szervezetnek minősül.
12. Jelen szerződés 3 (három) eredeti, egymással azonos tartalmú példányban készült, amelynek minden oldalát a Felek képviselői szignójukkal és végül aláírásukkal látták el, melyből 2 (kettő) példány a Szerződő/Biztosítottat, 1 (egy) példány pedig a Biztosítót illeti meg.
13. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kogens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kogens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
14. Felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, a Biztosító által cégszerűen írták alá.

Melléklet:

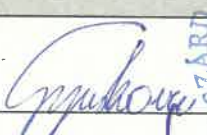
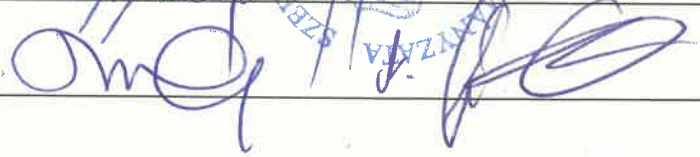
Szerződő Felek megállapodnak, hogy az alábbi dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, valamint a Biztosító tevékenységét a következő dokumentumokban rögzített feltételek szerint végzi el:

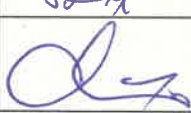
1. *számú melléklet:* Műszaki specifikáció (külön csatolás nélkül)
2. *számú melléklet:* Adatközlő
3. *számú melléklet:* Biztosító ártáblázata
4. *számú melléklet:* A szerződés teljesítésében résztvevő alvállalkozók és egyéb közreműködők listája
5. *számú melléklet:* Biztosító ajánlata és abban meghivatkozott szerződési feltételei (ÁSZF, KSZF) (a szerződési feltételek külön csatolás nélkül)
6. *számú melléklet:* A Biztosító átláthatósági nyilatkozata

A közbeszerzési eljárás iratanyaga (eljárást megindító felhívás, közbeszerzési dokumentumok, adott esetben kiegészítő tájékoztatások, ajánlat, adott esetben hiánypótlási felhívás és hiánypótlások, adott esetben

felvilágosítás kérések és arra adott válaszok, adott esetben indokoláskérések és indokolások, tárgyalási jegyzőkönyvek, írásbeli összegezés az ajánlatok elbírálásáról) – annak csatolása nélkül is – a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Kelt: Szekszárd, 2022. ... NOVEMBER 17.

Megnevezés	A felek jóváhagyó aláírása
Szerződő részéről:	
Biztosító részéről:	

Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és beosztása	Dátum	Aláírás
Pénzügyi ellenjegyzés	SAINTONÉ KALLA IMR Pénzügyi osztály	2022. 11. 11.	S24
Jogi ellenjegyzés	PR. FARKAS FERENC KEZELŐ	2022. 11. 11.	

Szekszárd Megyei Jogú Város vagyoni adatai /egyéb épületek, építmények/ a 2021. évi biztosításra vonatkozóan (eFt)

Sor szám	HRSZ	1	HRS Z2	HRS Z3	HRS Z4	CIM	Megnevezés	Alapterület (m2)	Könyv szerinti érték 2021.05.30.	Nettó ajánlott újraértékesítési érték	Bruttó ajánlott újraértékesítési érték	Építőipari költségbecsl és segédlet alapján M2	Építőipari költségbec slési segédlet alapján számított érték
-------------	------	---	-----------	-----------	-----------	-----	------------	---------------------	-------------------------------------	---	--	---	--

ÉPÜLETEK, ÉPÍTMÉNYEK

1	I	1628	1			7100 Szekszárd Bartina 12.	KEK Madár Alapítvány		18 368	110 880	140 818		110 880
	N	1628	1			7100 Szekszárd, Bartina u. 12.	épület	280	18 368	110 880	140 818	396 000 Ft	110 880
2	I	30208	1			7100 Szekszárd Keselyűsi u.	Gyepmesteri telep		5 773	58 444	74 224		58 444
	R	30208	1				Gyepmesteri épület	160	3 053	51 200	65 024	320 000 Ft	51 200
	P	30208	1				kerítés		251	251	319		0
	P	30208	1				fűtő kut		329	329	418		0
	D	30208	1				egyéb	40	1 797	5 440	6 909	136 000 Ft	5 440
	D	30208	1				egyéb	9	343	1 224	1 554	136 000 Ft	1 224
3	I	1832				7100 Szekszárd	Irodák		90 718	248 676	315 819		248 676
	B	1832		A	1	7100 Szekszárd Bezerédi u. 2.	Iroda	207	28 980	80 937	102 790	391 000 Ft	80 937
	B	1832		A	3	7100 Szekszárd Bezerédi u. 2.	Iroda	60	11 580	23 460	29 794	391 000 Ft	23 460
	B	1832		A	4	7100 Szekszárd Bezerédi u. 2.	Iroda	43	8 299	16 813	21 353	391 000 Ft	16 813
	B	1832		A	5	7100 Szekszárd Bezerédi u. 2.	Iroda	205	27 789	80 155	101 797	391 000 Ft	80 155
	B	1832		A	6	7100 Szekszárd Bezerédi u. 2.	vizes blokk	9	630	3 519	4 469	391 000 Ft	3 519
	B	1832		A	7	7100 Szekszárd Bezerédi u. 2.	Iroda	44	5 280	17 204	21 849	391 000 Ft	17 204
	B	1832		A	8	7100 Szekszárd Bezerédi u. 2.	Iroda	68	8 160	26 588	33 767	391 000 Ft	26 588
4	I	1272				7100 Szekszárd Kablár köz	Egy gazdasági épület		780	8 500	10 795		8 500
	D	1272					garázs	34	780	8 500	10 795	250 000 Ft	8 500
5	I	7605				7100 Szekszárd, Lisztes völgy	3 gazdasági ép., udvar és árok		11 317	48 298	61 338		365 340
	N	7605				7100 Szekszárd, Lisztesvölgy	épület Lövészet épület	1508	4 800	4 800	6 096	174 000 Ft	262 392
	N	7605				7100 Szekszárd, Lisztesvölgy	épület Léghuska lövészet	375	5 800	5 800	7 366	174 000 Ft	65 250
	P	7605					kerítés		150	150	191		150
	L	7605				7100 Szekszárd, Lisztesvölgy	lakás	126	567	37 548	47 686	298 000 Ft	37 548
6	I	1831				7100 Szekszárd Garay tér	Garay tér		1 671	5 865	7 449		5 865
	R	1831					Nyilvános Wc	15	1 671	5 865	7 449	391 000 Ft	5 865
7	I	2706				7100 Szekszárd Szent István tér	Közpark és egy üzemi ép.		6 739	28 152	35 753		28 152
	R	2706					Nyilvános Wc	72	6 739	28 152	35 753	391 000 Ft	28 152
8	I	2463				7100 Szekszárd Rákóczi 19.	KT DINAMIC		14 758	160 728	204 125		160 728
	N	2463				7100 Szekszárd, Rákóczi u. 19.	Épület	285	9 797	88 065	111 843	309 000 Ft	88 065
	N	2463				7100 Szekszárd, Rákóczi u. 19.	Épület	190	4 346	58 710	74 562	309 000 Ft	58 710
	P	2463					garázs		203	203	258		203

Sor szám	HRSZ 1	HRSZ Z2	HRSZ Z3	HRSZ Z4	CIM	Megnevezés	Alapterület (m2)	Könyv szerinti érték 2021.05.30.	Nettó ajánlott újraépítési érték	Bruttó ajánlott újraépítési érték	Építési költségbecs ési segédlet alapján M2	Építési költségbec sési segédlet alapján számított érték
D	2463					raktár	55	412	13 750	17 463	250 000 Ft	13 750
9 I	1846				7100 Szekszárd Garay tér 4-6.	Beépített terület		1 550	1 550	1 969		1 550
B	1846	A	7		7100 Szekszárd, Garay tér 4-6.	kapuajtáró	30	900	900	1 143		0
B	1846	A	8		7100 Szekszárd, Garay tér 4-6.	lépcsőház	13	650	650	826		0
10 I	765				7100 Szekszárd Mérey utca	Pince		12 312	12 312	15 636		12 312
P	765	G				pince	30	1 620	1 620	2 057		0
P	765	F				pince	26	1 404	1 404	1 783		0
P	765	H				pince	28	1 512	1 512	1 920		0
P	765	J				pince	30	1 620	1 620	2 057		0
P	765	K				pince	30	1 620	1 620	2 057		0
P	765	N				pince	26	1 404	1 404	1 783		0
P	765	P				pince	28	1 512	1 512	1 920		0
P	765	L				pince	30	1 620	1 620	2 057		0
11 I	2160	3			7100 Szekszárd Pince utca	Pince		1 404	1 404	1 783		1 404
P	2160	3	C			pince	26	1 404	1 404	1 783		0
12 I	919				7100 Szekszárd Szucsénvölgy	Pince		2 268	2 268	2 880		2 268
P	919	V				pince	42	2 268	2 268	2 880		0
13 I	472				7100 Szekszárd Kadarka	Pince		2 360	2 360	2 997		2 360
P	472				471 alá	pince	12	640	640	813		0
P	472				471 alá	pince	3	144	144	183		0
P	472				471 alá	pince	5	256	256	325		0
P	472				486 alá	pince	7	360	360	457		0
P	472				485 alá	pince	6	344	344	437		0
P	472				485 alá	pince	6	336	336	427		0
P	472				485 alá	pince	5	280	280	356		0
14 I	11647				7100 Szekszárd Szőlőhegyi	Temető		1 045	5 066	6 434		5 066
N	11647					Ravatalozó épület	17	1 045	5 066	6 434	298 000 Ft	5 066
15 I	97	1			7100 Szekszárd Újvárosi	Temető		40 562	63 763	80 979		63 763
N	97	1				Ravatalozó épület	151	37 524	44 998	57 147	298 000 Ft	44 998
P	97	1				kerítés folyóméter	270	454	13 500	17 145	50 000 Ft	13 500
P	97	1				urnatartó falak, építmények		2 285	2 285	2 902		0
P	97	1				vizesblokk	10	299	2 980	3 785	298 000 Ft	2 980
16 I	4294				7100 Szekszárd Alsóvárosi	Temető		58 381	185 474	235 552		185 474
N	4294					Ravatalozó és épületek	586	47 535	174 628	221 778	298 000 Ft	174 628
P	4294					urnafalak, urnatartók		8 073	8 073	10 253		8 073
P	4294					Egyéb építmények, kutak, hűtők, boncoló						
17 I	1740	8			7100 Szekszárd Munkácsy M. u.	csobogó, támfal		2 773	2 773	3 522		2 773
P	1740	8				csobogó, támfal		58 908	58 908	74 813		58 908
18 I	0805	4			Sötétvölgy	Vízmű		1 112	1 112	1 412		1 112

Sor szám	HRSZ 1	HRS Z2	HRS Z3	HRS Z4	CIM	Megnevezés	Alapterület (m2)	Könyv szerinti érték 2021.05.30.	Nettó ajánlott újraépítési érték	Bruttó ajánlott újraépítési érték	Építőipari költségbecslés és segédlet alapján M2	Építőipari költségbecslés és segédlet alapján számított érték
P	805	4				Egyéb építmények (3 db - 2db kút, 1 db tározó)		1 112	1 112	1 412		0
19 I	1829	6	A	21	7100 Szekszárd, Széchenyi 29-31	volt Allianz biztosító ingatlana		64 841	376 992	478 780		376 992
I	1829	6	A	21		épület	952	64 841	376 992	478 780	396 000 Ft	376 992
20 I	1829	6	A	5	7100 Szekszárd, Garay tér 1-7.	üzlethelység (étterem)		62 500	95 436	121 204		95 436
I	1829	6	A	5		épület	241	62 500	95 436	121 204	396 000 Ft	95 436
21 I	4000	10			7100 Szekszárd	vagyongazdálkodásba vett ingatlan + saját tulajdon	22755	110 817	110 817	140 738		110 817
						építmények (szennyvíz-, ivóvíz-, csapadékvíz rendszer) - saját tul.		102 772	102 772	130 520		0
						építmények - (gyengeáramú hálózat, gázvezeték, elektromos gerincvezeték) vagyongazdálkodásba vett		8 045	8 045	10 217		0
22 I	4526	1	A	2	7100 Szekszárd Wesselényi u. 15.	SZÜV-Irodaház		151 800	613 760	779 475,2		613 760
22 I	4526	1	A	2		épület	1918	151 800	613 760	779 475	320 000 Ft	613 760
23	6312	28			7100 Szekszárd Bartság u.	Generációk Parkja		96 560	107 640	136 703		107 640
D	6312	28				Fedett közösségi tér+mosdópavilon	100	28520	39600	50292	396 000 Ft	39 600
P	6312	24				Játsszék-közk		68040	68040	86410,8		68 040
ÖSSZESEN									2 308 405	2 931 674		2 625 447

Szekszárd MJV Önkormányzata felelősségbiztosítási adatközlő

Tevékenységi körök	
8411 Általános közigazgatás, önkormányzati tevékenység a 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglaltak szerint	

A felelősségbiztosításhoz szükséges adatok:	
	ezer forintban
Szerződő/Biztosított:	Szekszárd MJV Önkormányzata
Adószám:	15733562-2-17
Éves költségvetési bevételek (eFt):	17 447 955
Éves bérköltség (eFt):	2 637 083
Munkavállalók létszáma (fő): foglalkoztatási jogviszonyban állók száma összesen:	663
Ebből: Köztisztviselő:	149
Munkavállaló:	451
Egyéb foglalkoztatási jogviszonyban álló:	63

PH adatát is tartalmazza
PH adatát is tartalmazza
PH adatát is tartalmazza
Közfoglalkoztatotti jogviszony

Biztosított 2:	Szekszárd MJV Polgármesteri Hivatal
Adószám:	15416566-2-17
Éves költségvetési bevételek (eFt):	4 191
Éves bérköltség (eFt):	1 177 482
Munkavállalók létszáma (fő): foglalkoztatási jogviszonyban állók száma összesen:	224
Ebből: Köztisztviselő:	149
Munkavállaló:	75
Egyéb foglalkoztatási jogviszonyban álló:	-

Szakszám MU.V Önkormányzat vagyon adaptáció													
megnevezése		Az ingatlan		Hrsz.	Az építés éve	Számték összes nettó területe (m2)	Építési költségbecsélt segédlet alapján bruttó m2 ár		Épületek, építmények biztosítási összeg összesen bruttó újrapótlási (Ft)	bruttó újrapótlási érték	bruttó újrapótlási érték	Játszóeszközök (adatközlő szerint)	Egyéb épületek
címe	címe												
1	1. Sz. Óvoda	7100 Szekszárd Wossinszky ltp. 4.				720	496 570 Ft		357 530 400 Ft				
2	1.sz Óvoda	7100 Szekszárd Bacszy Zs. 6.				165	496 570 Ft		81 934 050 Ft				
3	1. sz. Óvoda	7100 Szekszárd Koltsevy ltp. 15.				493	496 570 Ft		256 874 010 Ft	11 374 137 Ft			
4	2.sz. Óvoda	7100 Szekszárd Muskotály u. 13.				702	496 570 Ft		348 592 140 Ft				
5	2.sz. Óvoda	7100 Szekszárd Mérey 37-39.				686	496 570 Ft		357 677 720 Ft				
6	2.sz. Óvoda-Bölcsőde	7100 Szekszárd Muskotály u. 12.				650	496 570 Ft		322 770 900 Ft	19 070 112 Ft			
7	Germeklánc Óvoda	7100 Szekszárd Óvoda 5.				362	496 570 Ft		179 758 340 Ft				
8	Germeklánc Óvoda	7100 Szekszárd Szent-Györgyi Albert (v. Kecskés F.) 11.				560	vegyes		269 087 600 Ft				
9	Germeklánc Óvoda	7100 Szekszárd Perczel 2.				1 289	496 570 Ft		652 143 730 Ft	9 488 664 Ft			
10	Városi Bölcsőde	7100 Szekszárd Perczel 4.				1 593	496 570 Ft		791 036 010 Ft	6 767 239 Ft			
11	Babits Mihály Általános Iskola	7100 Szekszárd Kadarka 17.				322	496 570 Ft		159 895 540 Ft				
12	Dienes Valéria Általános Iskola	7100 Szekszárd Szent-Györgyi Albert (v. Kecskés F.) u. 6.				373	496 570 Ft		201 282 935 Ft				
13	Garay János Általános És Művészeti Iskola	7100 Szekszárd Zrínyi u.28.				320	496 570 Ft		166 430 960 Ft				
14	Szűdvány Általános Iskola	7100 Szekszárd Bezerédi u.15.				152	496 570 Ft		75 478 540 Ft				
15	Baka István Általános Iskola	7100 Szekszárd Béri Balogh Ádám u.89.				795	496 570 Ft		403 557 740 Ft				
16	LBela Gimnázium, Kollégium	7100 Szekszárd Kadarka u. 25-27.				851	496 570 Ft		422 581 970 Ft				
17	Garay János Gimnázium	7100 Szekszárd, Szent István tér 7-9.				11	496 570 Ft		13 754 735 Ft				
18	Fogyatékosok Napjaink Intézete	7100 Szekszárd Babits Mihály 17.				155	496 570 Ft		76 968 350 Ft				
19	Szociális Központ	7100 Szekszárd Mérey 33-35.				1 357	496 570 Ft		673 845 490 Ft	57 588 126 Ft			
20	Idesek Napközi Otthona	7100 Szekszárd Kadarka 74/a				841	496 570 Ft		417 615 370 Ft				
21	Idesek Klubja	7100 Szekszárd Pollack M. 55.				110	496 570 Ft		54 622 700 Ft				
22	Gondozási Központ	7100 Szekszárd Mérey 42.				273	496 570 Ft		135 563 610 Ft				
23	Lakóház, 2. sz. Idsek Klubja	7100 Szekszárd Mikos u. 1.				154	496 570 Ft		76 471 780 Ft				
24	Sportcsarnok	7100 Szekszárd Keselyűs út 3.				4 144	619 760 Ft		2 597 965 610 Ft				
25	Sporttelep	7100 Szekszárd Sport u.3.				479	378 460 Ft		458 021 690 Ft				
26	Sportpálya	7100 Szekszárd							20 123 150 Ft				
27	Sportpálya	7100 Szekszárd Sport							312 662 570 Ft				
28	Sporttelep	7100 Szekszárd							167 259 000 Ft	35 764 470 Ft			
29	Művelődési Ház	7100 Szekszárd, Sport u. 1/C				1713	vegyes		567 405 520 Ft				
30	Művelődési Ház	7100 Szekszárd Szent István tér 10.				3 693			3 493 602 360 Ft				
31	Művésztelek Háza	7100 Szekszárd Szent István tér 28.				487			507 828 550 Ft	299 693 330 Ft			
32	érdület - F	Szekszárd, Városi piac				682	502 920 Ft		342 991 440 Ft	68 431 410 Ft			
33	Népkoncert és Hajlékalan Szálló	7100 Szekszárd Mátyás K. 59.				372	vegyes		162 104 070 Ft				

Az iskolák biztosítandó ingóságairól nem rendelkezünk megfelelő adatokkal.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Budapest, 2022. szeptember 15.

Cégszerű aláírás UNIQA Biztosító Zrt.

| megjelölt közös cellába. A sárga színnel jelölt cella számszaki eredménye meg kell egyezzen Ajánlattevő felolvasólapon, jelen részhez tett megajánásával.

Szekszárd Megyei Jogú Város vagyonai adatai /intézmények, gazdasági társaságok/ a 2021. évi biztosításra vonatkozóan (eft)

HRSZ 1	HRSZ 2	HRSZ 3	HRSZ 4	CIM	Megnevezés	Alapterület (m ²)	Könyv szerinti bekerülési érték 2021.05.30.	Nettó ajánlott újraértékesítési érték
1.sz Óvoda								
I 2711				7100 Szekszárd Wossinszky ltp. 4.	1. Sz. Óvoda		151 377	281 520
N 2711					épület	720	151 377	281 520
I 3947				7100 Szekszárd Bajcsy Zs. 6.	1.sz Óvoda		6 549	64 515
N 3947					épület	165	6 549	64 515
I 2557	1			7100 Szekszárd Kőlcsey ltp. 15.	1. sz. Óvoda		41 101	202 263
N 2557	1				épület	453	31 601	192 763
O 2557	1				szabadtéri műfüves pálya	72	9 500	9 500
épület összesen								548 298
gépek, berendezések								10 750
2.sz Óvoda								
I 390	1			7100 Szekszárd Muskotály u. 13.	2.sz. Óvoda		134 029	274 482
N 390	1				épület	702	134 029	274 482
I 855	2			7100 Szekszárd Mérey 37-39.	2.sz. Óvoda		126 138	281 636
N 855	2				épület	696	116 638	272 136
O 855	2				szabadtéri műfüves pálya	72	9 500	9 500
I 398	7			7100 Szekszárd, Muskotály u. 12.	2.sz. Óvoda-Bölcsőde		124 711	254 150
N 398	7				épület	650	124 711	254 150
épület összesen								810 288
gépek, berendezések								15 926
Gyermeklánc Óvoda								
I 5791	2			7100 Szekszárd Óvoda 5.	Gyermeklánc Óvoda		12 990	141 542
N 5791	2				épület	362	12 990	141 542
I 4440				7100 Szekszárd Szent-Györgyi Albert (v. Kecskés F.) 11.	Gyermeklánc Óvoda		13 065	211 880
N 4440					épület	480	12 793	187 680
D 4440					02 raktár	80	272	24 200
I 2564	5			7100 Szekszárd Perczel 2.	Gyermeklánc Óvoda		195 276	513 499
N 2564	5				épület	1 289	185 776	503 999
O 2564	5				szabadtéri műfüves pálya	72	9 500	9 500
épület összesen								866 921
gépek, berendezések								8 984
Városi Bölcsőde								
I 2564	6			7100 Szekszárd Perczel 4.	Városi Bölcsőde		254 184	622 863
N 2564	6				épület	1 593	254 184	622 863

Építési költségbe- csélt alapán M2 NETTÓ	Építési költségbe- csélt alapán M2 NETTÓ	Építési költségbe- csélt alapán M2 NETTÓ
391 000 Ft	281 520	281 520
391 000 Ft	64 515	64 515
391 000 Ft	202 263	192 763
	548 298	10 750
391 000 Ft	274 482	274 482
391 000 Ft	281 636	272 136
391 000 Ft	254 150	254 150
	810 288	15 926
391 000 Ft	141 542	141 542
391 000 Ft	211 880	187 680
302 500 Ft	513 499	24 200
391 000 Ft	503 999	
	866 921	8 984
391 000 Ft	622 863	622 863

HRSZ 1	HRSZ 2	HRSZ 3	HRSZ 4	CIM	Megnevezés	Alapterület (m2)	Könyv szerinti bekerülési érték 2021.05.30.	Nettó ajánlott újraépítési érték
					épület összesen gépek, berendezések		254 184	622 863

5 943

Babits Mihály Általános Iskola

I 2126	2			7100 Szekszárd Kadarka 17.	Babits Mihály Általános Iskola		30 165	125 902
N 2126	2				épület / konyha, ebédlő, gazdasági iroda, védőnői iroda	322	30 165	125 902
O 2126					épület összesen		30 165	125 902

Dienes Valéria Általános Iskola

I 4460				7100 Szekszárd Szent-Györgyi Albert (v. Kecskés F.) u. 6.	Dienes Valéria Általános Iskola		42 547	158 491
N 4460					épület / konyha, ebédlő, gazdasági iroda, védőnői iroda	373	30 086	146 030
O 4448	1				REKORTÁN PÁLYA	800	12 461	12 461
					épület összesen		42 547	158 491

Garay Általános Iskola

I 3072				7100 Szekszárd Zrínyi u.28.	Garay János Általános És Művészeti Iskola		10 723	131 048
N 3072					épület / konyha, ebédlő, gazdasági iroda, védőnői iroda	320	4 795	125 120
O 3072					szabadtéri műfüves pálya	800	5 928	5 928
					épület összesen		10 723	131 048

Szilvánvány Ált. Iskola

I 1779	1			7100 Szekszárd Bezerédj u.15.	Szilvánvány Általános Iskola		4 213	59 432
N 1779	1				Épület / konyha+ebédlő, garázs	152	4 213	59 432
					épület összesen		4 213	59 432

Baka István Általános Iskola

I 4930	11			7100 Szekszárd Béri Balogh Ádám u.89.	Baka István Általános Iskola		147 573	317 762
N 4930	11				épület / konyha, ebédlő, gazdasági iroda, védőnői iroda	795	140 656	310 845
O 4930	11				szabadtéri műfüves pálya	800	6 917	6 917
					épület összesen		140 656	317 762

I.Béla Gimnázium, Kollégium

I 406				7100 Szekszárd Kadarka u. 25-27.	I.Béla Gimnázium, Kollégium		22 070	332 741
N 406					épület / konyha, ebédlő, gazdasági iroda, védőnői iroda, futópálya	851	22 070	332 741
					épület összesen		22 070	332 741

Garay János Gimnázium

I 2704				7100 Szekszárd Szent István tér 7-9.	Garay János Gimnázium		8 122	10 831
N 2704					épület / gazdasági iroda	11	1 397	4 106
O 2704					külföldi kószátda pálya	420	6 725	6 725
					épület összesen		8 122	10 831

Építési költségbe- csélt si segédlet alapján M2 NETTÓ	Építési költségbe- csélt si segédlet alapján számlított NETTÓ érték
622 863	622 863
5 943	5 943
125 902	125 902
391 000 Ft	125 902
125 902	125 902
158 491	158 491
391 500 Ft	146 030
158 481	158 481
131 048	131 048
59 432	59 432
391 000 Ft	59 432
59 432	59 432
317 762	317 762
332 741	332 741
391 000 Ft	332 741
332 741	332 741
10 831	10 831
391 000 Ft	4 106
10 831	10 831

HRSZ 1	HRSZ 2	HRSZ 3	HRSZ 4	Cím	Megnevezés	Alapterület (m2)	Könyv szerinti bekerülési érték 2021.05.30.	Nettó ajánlott újraépítési érték
Szociális Kp.								
I 1496				7100 Szekszárd Babits Mihály 17.	Fogyatékosok Napp.Intéze		25 985	60 605
N 1496					épület	155	25 985	60 605
I 855	1			7100 Szekszárd Mérey 33-35.	Szociális Központ		166 577	530 587
N 855	1				épület	1 357	166 577	530 587
I 340	2			7100 Szekszárd Kadarka 74/a	Idősek Napközi Otthona		51 437	328 831
N 340	2				épület	841	51 437	328 831
I 3622				7100 Szekszárd Pollack M. 55.	Idősek Klubja		5 125	43 010
N 3622					épület	110	5 125	43 010
I 1478				7100 Szekszárd Mérey 42.	Gondozási Központ		20 192	106 743
N 1478					épület	273	20 192	106 743
I 2563	7			7100 Szekszárd Mikes u. 1.	Lakóház, 2. sz. Idősek Klubja		16 475	60 214
B 2563	7				II. sz. Idősek Otthona (Óregok Napközi Otthona)	154	16 475	60 214
épület összesen								1 129 990
gépek, berendezések								46 578

Szekszárdi Sport Központ
Nonprofit Kft.

I 3799	9			7100 Szekszárd Keselyűsi út 3.	Sportcsarnok		176 470	2 045 343
N 3799	9				épület	4 144	153 399	2 022 272
O 3799	9				Skatépálya/jéppálya	1 049	2 560	2 560
P 3799	9				Geotamikus csőhálózat		16 465	16 465
P 3799	10				kerékpártároló		4 046	4 046
I 3803	3			7100 Szekszárd Sport u.3.	Sporttelep		224 302	360 647
L 3803	3				lakás	65	1 228	19 370
N 3803	3				öltöző épület	414	5 169	123 372
O 3803	3				Műtűves pálya	7 600	216 787	216 787
O 3803	3				7 db Teniszpálya	3 057	1 118	1 118
I 30629	25			7100 Szekszárd	Sportpálya		15 845	15 845
O 30629	25				05 Labdarúgó pálya/pályarész	6338	15 845	15 845
I 3789	3			7100 Szekszárd Sport	Sportpálya		246 191	246 191
O 3789	3				05 Labdarúgó pálya/edző terület	7584	18 960	18 960
O 3789	3				04 Atlétikapálya	4349	227 231	227 231
I 31650	15			7100 Szekszárd	Sporttelep		131 700	131 700
O 31650	15				Atlétikapálya	24275	131 700	131 700
I 3802				7100 Szekszárd, Sport u. 1/C	Stadion	53023	55 878	446 776
D 3802					öltöző UFC	1100	30 038	327 800
D 3802					raktár	30	408	7 500
D 3802					gépkocsitároló	55	121	13 750

Építési költségbe- csé- si segédlet alapján M2 NETTO	Építési költségbe- csé- si segédlet alapján NETTO érték
	60 605
391 000 Ft	60 605
	530 587
391 000 Ft	530 587
	328 831
391 000 Ft	328 831
	43 010
391 000 Ft	43 010
	106 743
391 000 Ft	106 743
	60 214
391 000 Ft	60 214
	1 129 990
	46 578
	2 045 343
488 000 Ft	2 022 272
	360 647
298 000 Ft	19 370
298 000 Ft	123 372
	0
	0
	15 845
	246 191
	131 700
	446 776
298 000 Ft	327 800
250 000 Ft	7 500
250 000 Ft	13 750

HRSZ 1	HRSZ 2	HRSZ 3	HRSZ 4	CIM	Megnevezés	Alapterület (m2)	Könyv szerinti bekerülési érték 2021.05.30.	Nettó ajánlott újraértékelési érték
I 818	33			7100 Szekszárd	Orvosi rendelő		13 850	33 626
N 818	33			7100 Szekszárd, Kandó Kálmán u. 12.	orvosi rendelő	86	13 850	33 626
I 5386	1			7100 Szekszárd Csatári u. 1.	Orvosi rendelő		17 488	108 698
B 5386	1			7100 Szekszárd, Csatári u. 1.	orvosi rendelő	278	17 488	108 698
I 3976	2			7100 Szekszárd Mikes u. 24.	Orvosi rendelő		116 157	350 054
B 3976	2	A	80	7100 Szekszárd, Mikes u. 24.	orvosi rendelő	138	14 326	53 958
P 4758	3			7100 Szekszárd, Béri Balogh Á. u. 33. (alagsor)	garázs	20	67	5 000
N 3282	1			7100 Szekszárd, Wigand J. tér 1-2.	épület	48	38 288	38 288
N 3282	1			7100 Szekszárd, Wigand J. tér 1-2.	épület	60	24 974	24 974
B 2518	4	A	69	7100 Szekszárd, Kölcsey ltp. 25.	orvosi rendelő	65	31 935	31 935
B 3944	17	A	6	7100 Szekszárd, Hunyadi u. 2 R	orvosi rendelő	105	1 146	41 055
B 3944	17	A	8	7101 Szekszárd, Hunyadi u. 2 R	raktár alagsor	36	189	6 264
B 2709	13	A	51	7100 Szekszárd, Szent István tér 18.	orvosi rendelő, fogorvosi rendelő	380	5 232	148 580
épület összesen							284 367	871 757
gépek, berendezések							21 651	

Polgármesteri Hivatal

I 1741				7100 Szekszárd Béla tér 8.	Városháza		511 548	591 374
N 1741				7100 Szekszárd, Béla tér 8.	épület	1414	507 071	552 874
B 1741				7100 Szekszárd, Béla tér 8.	garázs	57	1 511	14 250
D 1741					08. kazánház	97	2 986	24 250
épület összesen							511 548	591 374
gépek, berendezések							89 293	

Önkormányzat

					gépek, berendezések, látszóeszközök		1 622 479	0
--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	-----------	---

Wosinszky Mór Megyei Múzeum

I 2707				Szekszárd Szt. István tér 26	Wosinszky Mór Megyei Múzeum		197 922	1 955 996
D 1499				Szekszárd, Babits M. u. 13.	épület - Városi Múzeum	1 118	128 304	1 001 728
D 1704	1			Fadd, Rákóczi F. u. 4.	épület - Babits Emlékház	355	19 162	318 080
D 4093	29 A			1 Szekszárd, Tartsay V. u. 4.	épület - Bartal kastély; raktár	628	13 824	248 688
D 4039	20			Szekszárd, Keselyűsi út 22.	garázs	16	230	4 000
D 4039	69			Szekszárd, Keselyűsi út 22.	raktár Totév ip. tel. 25	855	21 574	213 750
I 1498				7100 Szekszárd, Babits M. u. 15.	raktár Totév ip. tel. 28	679	14 828	169 750
E 1498				7100 Szekszárd, Babits M. u. 15.	Irodalom Háza		27 426	74 066
D 1498					épület	146	27 426	57 816
					02 raktár	65	0	16 250

Építési költségbe- csélt alapján M2 NETTÓ	Építési költségbe- csélt segédlet alapján számlított NETTÓ érték
	33 626
391 000 Ft	33 626
	108 698
391 000 Ft	108 698
	350 054
391 000 Ft	53 958
250 000 Ft	5 000
391 000 Ft	38 288
391 000 Ft	24 974
391 000 Ft	31 935
391 000 Ft	41 055
174 000 Ft	6 264
391 000 Ft	148 580
	575 661
	21 651
	591 374
391 000 Ft	552 874
250 000 Ft	14 250
250 000 Ft	24 250
	591 374
	89 293
	1 622 479
	1 955 996
896 000 Ft	1 001 728
896 000 Ft	318 080
396 000 Ft	248 688
250 000 Ft	4 000
250 000 Ft	213 750
250 000 Ft	169 750
	74 066
396 000 Ft	57 816
250 000 Ft	16 250

HRSZ 1	HRSZ 2	HRSZ 3	HRSZ 4	CIM	Megnevezés	Alapterület (m2)	Könyv szerinti bekerülési érték 2021.05.30.	Nettó ajánlott újraépítési érték
					épület összesen		225 348	2 030 062
					gépek, berendezések		85 840	

Ilyés Gyula Megyei Könyvtár

N	1858			Szecsárd, Széchenyi u. 51	épület - Székhely	743	22 074	294 228
D	1859	2		Szecsárd, Széchenyi u. 53	épület - Raktár	451	107 489	112 750
D	1859	1		Szecsárd, Széchenyi u. 53/A	épület - Mattioni ház	75	793	29 700
B	4887	7/A	31	Szecsárd, Mátyus 1. u. 2.	épület - főkönyvtárraktár	38	1 926	15 048
				épület összesen		132 282	399 654	451 726

gépek, berendezések
(szám.tech.eszközöket is tartalmazza)
Épületek összesen
gépek, berendezések összesen
képzőművészeti alkotások összesen

7 133 280
2 648 864
104 686
0

Építési költségbe- csélt si segédlet alapján M2 NETTÓ	Építési költségbe- csélt segédlet alapján számított NETTÓ érték
2 030 062	2 030 062
	85 840

396 000 Ft	294 228
250 000 Ft	112 750
396 000 Ft	29 700
396 000 Ft	15 048
	451 726
	399 654

15 615 749
2 648 864

Szekszárd Megyei Jogú Város vagyoni adatai /játzóeszközök/ a 2021. évi
biztosításra vonatkozóan (eFt)

Sor szám	HRSZ 1	HRS Z2	HRS Z3	HRS Z4	CIM	Megnevezés	Könyv szerinti érték 2021.05.30.	Nettó pótlási érték	Bruttó pótlási érték

JÁTSZÓESZKÖZÖK

1	I	225				7100 Szekszárd Berze N. J. utca	Játzóeszközök	1 185	1 185	1 505
	P	225					játzóeszközök	1185	1185	1 505
2	I	404	1			7100 Szekszárd Kadarka utca	Játzóeszköz	928	928	1 179
	P	404	1				játzóeszköz	928	928	1 179
3	I	782	9			7100 Szekszárd Erkel F. utca	Játzóeszközök	1344	1344	1 707
	P	782	9				játzóeszközök	1344	1344	1 707
4	I	818	23			7100 Szekszárd Létai Menyhért utca	Játzóeszközök	2 142	2 142	2 720
	P	818	23				egytornyú vár	550	550	699
	P	818	23				kettes hinta	1414	1414	1 796
	P	818	23				Csúszda	178	178	226
5	I	818	32			7100 Szekszárd Mikszáth Park	Játzóeszközök	3 706	3 706	4 707
	P	818	32				játzóeszközök	3 167	3 167	4 022
	P	818	32				CEDE pálya	539	539	685
6	I	2557	2			7100 Szekszárd Kölcsey ltp.	Játzóeszközök	2 819	2 819	3 580
	P	2557	2				Rugós játékszer	360	360	457
	P	2557	2				Rugós lovacska	104	104	132
	P	2557	2				Pollyball	60	60	76
	P	2557	2				játzóeszközök	1528	1528	1 941
	P	2557	2				CEDE pálya	767	767	974
7	I	2709	14			7100 Szekszárd Wosinsky ltp.	Játzóeszközök	2 686	2 686	3 411
	P	2709	14				Játzóeszközök	2044	2044	2 596
	P	2709	14				CEDE pálya	642	642	815
8	I	3611	1			7100 Szekszárd Pollack M.	Játzóeszközök	60	60	76
	P	3611	1				pollyball	60	60	76
9	I	3910				7100 Szekszárd Zrínyi M. utca	Játzóeszközök	1 368	1 368	1 737
	P	3910					játzóeszközök	1368	1368	1 737
10	I	3915	10			7100 Szekszárd Mészáros L. u.	Játzóeszközök	2699	2699	3 428
	P	3915	10				játzóeszközök	2699	2699	3 428
11	I	4109	1			7100 Szekszárd Tartsay ltp.	Játzóeszközök	515	515	654
	P	4109	1				egytornyú vár	44	44	56

Sor szám	HRSZ 1	HRS Z2	HRS Z3	HRS Z4	CIM	Megnevezés	Könyv szerinti érték 2021.05.30.	Nettó pótlási érték	Bruttó pótlási érték
P	4109	1				egyensúlyozó	314	314	399
P	4109	1				Rugós játék kigyó	157	157	199
12	4458	5			7100 Szekszárd, Energiapark	Játzóeszközök	46 462	46 462	59 007
P	4458	5				Kötélpiramis	2047	2047	2 600
P	4458	5				Ferde pókháló	1470	1470	1 867
P	4458	5				Fészekhintá	1358	1358	1 725
P	4458	5				Suttagó	940	940	1 194
P	4458	5				Wippe ring/rugós	374	374	475
P	4458	5				Dupla hinta	329	329	418
P	4458	5				Dupla hinta	329	329	418
P	4458	5				Dupla hinta	363	363	461
P	4458	5				Dupla hinta	363	363	461
P	4458	5				CEDE pálya	1277	1277	1 622
P	4458	5				Mike	112	112	142
P	4458	5				La-T	244	244	310
P	4458	5				La-Trix	306	306	389
P	4458	5				Karusell Giro	269	269	342
P	4458	5				Kosárlabdapalánk	79	79	100
P	4458	5				Mozdony J2607	138	138	175
P	4458	5				Roll Up j 2591	328	328	417
P	4458	5				Részúszószda, podeszt	2791	2791	3 545
P	4458	5				SPA hernyó	581	581	738
P	4458	5				SENIOR PARK /"S"/kültéri játzóterei eszközcsoport	4011	4011	5 094
P	4458	5				Parkour 220592 kültéri játzóterei eszközcsoport	7717	7717	9 801
P	4458	5				Egyéb játzóeszköz	17507	17507	22 234
P	4458	5				tölgyfa keret	860	860	1 092
P	4458	5				vár	2669	2669	3 390
13	4536	20			7100 Szekszárd Wesselényi u.	Játzóeszközök	1 092	1 092	1 387
P	4536	20				Játzóeszközök	1092	1092	1 387
14	4753	6			7100 Szekszárd Béri Balogh 23-29.	Játzóeszközök	1878	1878	2 385
P	4753	6				Játzóeszközök	1878	1878	2 385
P	4753	6				CEDE pálya	630	630	800
15	4875	2			7100 Szekszárd Mátyus 1.	Játzóeszközök	1 092	1 092	1 387
P	4875	2				Játzóeszköz	1092	1092	1 387
16	4930	38			7100 Szekszárd Béri B. A.	Játzóeszközök	2 338	2 338	2 969

Áthelyezés a 4109/1 hrsz.ról
Áthelyezés a 4109/1 hrsz.ról

Sor szá m	HRSZ 1	HRS Z2	HRS Z3	HRS Z4	CIM	Megnevezés	Könyv szerinti érték 2021.05.30.	Nettó pótlási érték	Bruttó pótlási érték
P	4930	38				CEDE pálya	630	630	800
P	4930	38				Egytornyú vár	860	860	1 092
P	4930	38				Fészekhinta	790	790	1 003
P	4930	38				Tölgyfa keret	58	58	74
17	I	5020	43		7100 Szekszárd Csalogány,	Játzóeszközök	2 282	2 282	2 898
P	5020	43				vár csuszával, kötéllel	1073	1073	1 363
P	5020	43				fészekhinta	1209	1209	1 535
18	I	5514	62		7100 Szekszárd Otthon u.	Játzóeszközök	2 403	2 403	3 052
P	5514	62				Játzóeszközök	578	578	734
P	5514	62				kötélpiramis	1825	1825	2 318
19	I	5916	26		7100 Szekszárd Bródy köz	Játzóeszközök	2086	2086	2 649
P	5916	26				Játzóeszközök	2086	2086	2 649
20	I	6708	25		7100 Szekszárd Bottyán hegy ltp	Játzóeszközök	3 253	3 253	4 131
P	6708	25				Játzóeszköz	3253	3253	4 131
21	I	6618	10		7100 Szekszárd Tolnai L. u.	Játzóeszközök	2 590	2 590	3 289
P	6618	10				kéttornyú vár	2429	2429	3 085
P	6618	10				tölgyfa szegély	61	61	77
22	I	5328	25		7100 Szekszárd Kerámia u.	Játzóeszközök	1 091	1 091	1 386
P	5328	25				Játzóeszközök	1091	1091	1 386
23	I	837	1		7100 Szekszárd Hermann O. utca	Játzóeszközök	1346	1346	1 709
P	837	1				rugós játékok	356	356	452
P	837	1				Dupla hinta	990	990	1 257
24	I	3865			7100 Szekszárd Pollack M. ltp.	Játzóeszközök	116	116	147
P	3865					rugós játék	116	116	147
25	I	3943			7100 Szekszárd Toldi utca	Játzóeszközök	491	491	624
P	3943					fészekhinta	273	273	347
P	3943					rugós játék	116	116	147
P	3943					rugós játék	102	102	130
26	I	6836	13		7100 Szekszárd, Kőrösi Csoma Sándor utca	Játzóeszközök	649	649	824
P	6836	13				rugós játék	102	102	130
P	6836	13				GÖBÉ kombinált eszköz	547	547	695
27	I	306			7100 Szekszárd Berze N.J.	Játzóeszközök	264	264	335
P	306					Játzóeszközök	264	264	335
28	I	803	13		7100 Szekszárd, Mikszáth	Játzóeszközök	443	443	563
P	803	13				Játzóeszközök	443	443	563
29	I	6307			7100 Szekszárd Bródy Sándor	Játzóeszközök	654	654	831

Áthelyezés a 4109/1 hrsz.ról

Sor szá m	HRSZ 1	HRS Z2	HRS Z3	HRS Z4	CIM	Megnevezés	Könyv szerinti érték 2021.05.30.	Nettó pótlási érték	Bruttó pótlási érték
P	6307					játzóeszközök	654	654	831
30	I	307	9		7100 Szekszárd, Bottyán-hegy	Játzóeszközök	1990	1990	2 527
P	307	9				játszótér	1887	1887	2 396
P	307	9				Dombcsúszda	103	103	131
31	I	3799	10		Sport u. Sportcsarnok előtt	Játzóeszközök	6092	6092	7 737
P	3799	10				GYM/M" Tinédzser kültéri játszótéri eszközcsoport	6092	6092	7 737
32	I	1064	2		Kápolna tér	Játzóeszközök	862	862	1 095
P	1064	2				Malaga kültéri játszótéri eszköz	862	862	1 095
33	I	4093	61		TARTSAY Ltp.	Játzóeszközök	1139	1139	1 447
P	4093	61				CEDE pálya	1139	1139	1 447
34	I	2563	5		Csokonai u.	Játzóeszközök	534	534	678
P	2563	5				CEDE pálya	534	534	678
35	P	4930	38		7100 Szekszárd Béri Balogh Ádám u.(Baka l.Ált.Iskola mellett)	SPORTPARK	16150	16150	20 511
P						Rekortán gumi pálya 15 db fitness eszközzel	16150	16 150	20 511
36	O	307	9		7099 Szekszárd Zöldkert u.	Műfüves futballpálya	1347	1347	1 711
O	307	9				Műfüves futballpálya	1347	1 347	1 711
37	O	4930	38		7099 Szekszárd Béri Balogh Ádám u.(Csatári toroknál)	Műfüves futballpálya	1347	1347	1 711
O	4930	38				Műfüves futballpálya	1 347	1 347	1 711
ÖSSZESEN							119 443	119 443	151 693

**Átláthatósági nyilatkozat
(minta)**

I. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1.b) pontja szerinti jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott, Freschl Árpád vállalati nem-életbiztosítások igazgató, meghatalmazott képviselő, Dr. Fábián Eszter tender és kiemelt alkuszmenedzser, meghatalmazott képviselő, mint az **UNIQA Biztosító Zrt.**, székhelye: 1134 Budapest, Róbert Károly Körút 70-74. törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) az általuk képviselt ajánlattevőben az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van (aláhúzendő), és ez az ország: (ország megnevezése)

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak:

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése és 55. §-a alapján a következő természetes személyek a tényleges tulajdonosai:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve,	Tényleges tulajdonos születési helye, ideje, anyja születési családi és utóneve	Tulajdoni hányada, befolyásának és szavazati jogának mértéke
	N/A		

3. Nyilatkozat a külföldi ellenőrzött társasági minősítésről: (Amennyiben a szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, nem külföldi ellenőrzött társaság!)

Amennyiben a szervezet székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az EGT megállapodásban részes államában az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg, hogy az utolsó lezárt adóévben a szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint:

Utolsó lezárt adóév	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
	N/A

4. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tulajdoni hányadának, befolyásának és szavazati jogának mértéke	Adóilletősége
1.	UNIQA Österreich Versicherungen AG	100% (közvetlenül)	Ausztia
2.	UNIQA Insurance Group AG	100% (közvetve az 1. pontban megjelölt vállalkozáson keresztül)	Ausztia
3.	UNIQA Versicherungsverein Privatstiftung	49% (közvetve a 2. pontban megjelölt vállalkozáson keresztül)	Ausztia

4.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Tényleges tulajdonos születési helye, ideje, anyja születési családi és utóneve (a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése és 55. §-a alapján)	Tényleges tulajdonosok tulajdoni hányadának, befolyásának és szavazati jogának mértéke
1.	UNIQA Versicherungsverein Privatstiftung	Dr. Burkhard Gantenbein	Genf, Switzerland, 1963.09.26. Christa Heuer	nincs - 2017. évi LIII. tv. 3. § 38. pont f)
2.	UNIQA Versicherungsverein Privatstiftung	Dr. Harald Weiser	Wien, Austria, 1960.01.29. Elfriede Weiser	alpont szerinti vezető tisztségviselő

4.3. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társasági minősítése.

Amennyiben a 4.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezet(ek) székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg, hogy az utolsó lezárt adóévben a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
	N/A	

Tudomásul veszem, hogy a Szekszárd Megyei Jogú Város - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján - az átláthatóság ellenőrzése céljából a szerződésből eredő követelések elévüléséig jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Szekszárd Megyei Jogú Város felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll. Kijelentem, hogy jogosult vagyok az szervezetet képviselőre.

Kelt: Budapest, 2022. november 02.

Freschl Árpád
Krisztián

Digitálisan aláírta: Freschl
Árpád Krisztián
Dátum: 2022.11.03 07:00:33
+01'00'

Dr. Fábíán
Gabriella
Eszter

Digitálisan aláírta:
Dr. Fábíán Gabriella
Eszter
Dátum: 2022.11.02
16:42:12 +01'00'

cégszerű aláírás
UNIQA Biztosító Zrt.