

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelete (SZMSZ) 2. számú melléklet 65. b) pontja alapján egyrészről:

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: Ács Rezső polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),
másrészről a(z)

REÁL-ENERGO Kft.

Székhelye: 2030 Érd, Ligetszépe u. 8.
Cégjegyzékszám: 13 09 081535
Adószám: 11792721-2-13
Bankszámlaszám: 11742111-20042660-00000000
Képviseli: Lakatos Tibor ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek vagy Felek** között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

- A. Felek rögzítik, hogy Megrendelő „EUCF Városokkal a városokért pályázat keretében beruházási koncepció elkészítése a szekszárdi távfűtés fejlesztésének lehetőségeiről” tárgyban beszerzési eljárás lefolytatásáról döntött.
- B. A Megrendelő által megküldött ajánlattételi felhívás száma: V/C/43/2022.
- C. A Megrendelő a beszerzési eljárás ajánlattételi határidejét a következők szerint határozta meg: 2022. augusztus 05., péntek 14:00 óra
- D. Vállalkozó a benyújtott ajánlatával, mint a legalacsonyabb árú ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő az eljárás nyertese lett, amelyre tekintettel Felek vállalkozási szerződést kötnek.
- E. Felek megállapítják, hogy a Szerződésben szabályozzák együttműködésüket, és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandó.
- F. Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.
- G. Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Vállalkozó vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely a jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.

- H. Felek kijelentik, hogy sem a Szerződés aláírásáig, sem azt követően nem hallgatnak el a Szerződés teljesítése szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a jelen szerződéses megállapodásban foglaltakra.
- I. A beszerzési eljárás árajánlattételi felhívásához kapcsolódó valamennyi írásbeli dokumentáció, illetve a Vállalkozó nyertes ajánlata a Szerződéssel együtt értelmezendő annak ellenére, hogy a dokumentumok fizikailag nem kerültek csatolásra annak törzsszövegéhez.
- J. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szerződésben és az árajánlattételi felhívásban foglaltak között ellentmondás áll fenn, úgy a Felek az árajánlattételi felhívásban rögzítetteket tekintik irányadónak azzal, hogy amennyiben a jelen pontban hivatkozott dokumentumok és valamely vonatkozó jogszabály rendelkezései között áll fenn ellentmondás, úgy a Felek a vonatkozó jogszabályban foglaltak szerint kötelesek eljárni.

1. A Szerződés tárgya

- 1.1. Szekszárd Megyei Jogú Város intézményei és a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nkft. által ellátott lakossági fogyasztók energiaellátása érdekében szükséges, egy fejlesztési stratégiát tartalmazó fejlesztési terv elkészítése, amely alapján a szekszárdi távhőellátás és Szekszárd város energetikailag fejlődési pályára állítható, elősegítve a távhőszolgáltatást hosszútávú versenyképességét, a meglévő rendszerek gazdaságos működtetését, a környezet védelmét és az energiagazdálkodás fejlesztését.

A szekszárdi távhőrendszerben található hőforrások mindegyike jelenleg földgáz bázisú, ezért szükséges a fosszilis tüzelőanyagoktól való függés csökkentése, valamint a karbonsemlegesség növelése érdekében a megújuló alapú energiaellátás elősegítése. Ennek érdekében három alapvető fejlesztési tanulmánytervi szintű vizsgálata válik szükségessé:

- Geotermikus alapú hőforrás
- Faapríték, városi nyesedék tüzelésű biomassza kazántelep
- Napelem park építése

- 1.2. A Szerződés 1.1. pontjában meghatározott intézmények: PTE Kultúratudományi, Pedagógusképző és Vidékfejlesztési Kar, a Kar kollégiuma, a Kar gyakorló iskolája, a Kar „E” épülete, Szekszárdi Rendőrkapitányság Várköz u., Szekszárdi Babits Mihály Általános Iskola.
- 1.3. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig jelen megállapodás aláírásával elvállalja **beruházási koncepció (fejlesztési stratégiát tartalmazó fejlesztési terv) elkészítését a szekszárdi távfűtés fejlesztésének lehetőségeiről. A fejlesztési tervet a déli fűtőmű hőellátására kell elvégezni.**
- 1.4. A Szerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen Szerződésben meghatározott tevékenység megvalósításához szükséges.

2. Teljesítéssel kapcsolatos rendelkezések

- 2.1. Vállalkozó feladata a beruházási koncepció (fejlesztési terv) készítése során az alábbi három fejlesztési lehetőség tanulmányterv szintű vizsgálata és kidolgozása:
- 2.1.1. **A Geotermikus alapú hőforrás vizsgálata során vállalkozó feladata:**
- Szekszárd és környékének vizsgálata a geotermikus hőforrás várható meglétének és a távhőnél illetve közintézményeknél való használhatóságának szempontjából
 - meg kell határozni a geotermikus hőforrással szembeni minimális követelményeket (pl. hőfok, vízhozam)
 - amennyiben van potenciálisan kihasználható hőforrás, akkor annak kihasználási lehetőségeit is meg kell vizsgálnia a távhőszolgáltatás és a közintézmények szempontjából

- a beruházás várható költségének és a kivitelezés időigényének meghatározása
- megtérülési számítások elvégzése
- annak meghatározása, hogy a karbonkibocsátás várhatóan mennyivel csökkenthető

2.1.2. Faapríték, városi nyesedék tüzelésű biomassza kazánteleg vizsgálata során vállalkozó feladata:

- lehetséges telephelyek vizsgálata (Déli fűtőmű vagy más lehetőségek)
- az optimális kapacitás és egységteljesítmények meghatározása a Távhő hőigényei alapján. (Távhő tartamdiagram)
- megfelelő minőségű tüzelőanyag rendelkezésre állásának vizsgálata, napi, - heti tárolók méretének és helyének meghatározása, szállítási útvonalak és járműforgalom vizsgálata. Szükség esetén vállalkozó feladatát képezi az aprítóberendezés elhelyezésének és költségének vizsgálata, valamint a szárítás szükségességének vizsgálata
- szalma égetés vizsgálata a rendelkezésre álló szalma mennyiségének figyelembevételével
- a hulladék, illetve a kevert hulladék RDF, SRF együttégetéses energetikai hasznosításának vizsgálata
- a beruházás várható költségét és a kivitelezés időigényét meg kell határozni
- megtérülési számítások elvégzése
- annak meghatározása, hogy a karbonkibocsátás várhatóan mennyivel csökkenthető

2.1.3. Napelempark építése, telepítése vizsgálata során vállalkozó feladata:

- napelemek telepítésének vizsgálata a fűtőművekben, tömbhőközpontokra, közintézményekre, illetve a város volt szeméttelépére
- meg kell vizsgálnia, hogy milyen méretű napelemparkok telepíthetők és van-e megfelelő csatlakozási pont a közelben
- a beruházás várható költségét és a kivitelezés időigényét meg kell határozni
- megtérülési számítások elvégzése
- annak meghatározása, hogy a karbonkibocsátás várhatóan mennyivel csökkenthető

2.1.4. Vállalkozónak vizsgálni szükséges a hidrogén előállítás és szintézisgáz előállítás és felhasználás lehetőségét is. Amennyiben több megújuló energiaforrás (hidrogén előállítás, szintézisgáz előállítás és felhasználás) is számításba vehető, akkor vállalkozónak meg kell vizsgálnia, hogy ezek hogyan illeszthetők a meglévő távhőrendszerbe. Vállalkozó által elkészítendő beruházási koncepciónak (fejlesztési tervnek) tartalmaznia kell fejlesztési javaslatot, költségbecslést, várható megtérülés számítást és a kivitelezés várható időigényét.

2.2. Vállalkozó vállalja, hogy a dokumentumok elkészítése során Megrendelőt a munkafolyamatokról tájékoztatja. A részfeladatok végrehajtása során a véleményezési eljárásokban, konzultációkon, bizottsági üléseken, Közgyűlésen részt vesz, vezetői döntés előkészítésében közreműködik, az EUCF Értékelő Csoport utasításai alapján javítja a dokumentációt.

2.3. Vállalkozó vállalja, hogy a Beruházási koncepció angol nyelvű összefoglalóját elkészíti vagy elkészítteti.

2.4. A teljesítéshez, illetve a beruházási koncepció elkészítéséhez további útmutatók az alábbi linkeken érhetők el:

<https://intezet.greendependent.org/hu/EUCF>

<https://www.eucityfacility.eu/support/faqs-test.html>

<https://www.eucityfacility.eu/investment-concepts/investment-concept-template.html>

2.5. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a feladat ellátásához szükséges valamennyi szakmai és tárgyi feltétellel, különös tekintettel a szerződés teljesítésébe bevonandó legalább 1 fő szakemberrel, aki az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet I. Településtervezés fejezet 6. pontja szerinti „Településtervezési energia-közmű szakterület” TE kategóriájú település-tervezői jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési minimum

követelmény szerinti vagy az ezzel egyenértékű szakképzettséggel (okleveles energetikai mérnök, okleveles gépészmérnök, okleveles villamosmérnök) rendelkezik. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik legalább 1 db, az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított 6 évben (72 hónapban) megkezdett és az ajánlattételi felhívás kiküldésének napjáig befejezett, energia-gazdálkodás és/vagy energiaellátás és/vagy megújuló energiaforrás alkalmazás tárgyú stratégia és/vagy akcióterv és/vagy program és/vagy koncepció készítésre és/vagy előkészítésére és/vagy vizsgálatára vonatkozó, szerződösszerűen teljesített referenciával. E kötelezettségek teljesítését Megrendelő bármikor jogosult ellenőrizni; amennyiben Megrendelő e kötelezettségek megszegését állapítja meg, Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 2.6. Vállalkozó köteles a jelen szerződést kifogástalanul, magas színvonalon, folyamatosan teljesíteni, a feladatot legjobb tudása szerint, maradéktalanul, határidőre elvégezni, valamint köteles a feladattal kapcsolatos minden szervezési és technikai feladatnak eleget tenni.
- 2.7. A teljesítés minőségével kapcsolatos igények megegyeznek az országos és ágazati szabványokban, vonatkozó irányelvekben és előírásokban a legmagasabb minőségi szinthez tartozó követelményekkel. A Szerződés szerinti ár a legmagasabb minőségi szinthez tartozó, hibátlan minőségben való teljesítésre vonatkozik.
- 2.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező feladatok elvégzése során, a Szerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan rendelkezésre kell állnia és szorosan együtt kell működnie Megrendelővel.
- 2.9. Teljesítés helye: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
- 2.10. A teljesítés határideje a szerződés hatálybalépésétől számított 180 nap. Megrendelő előteljesítést elfogad.

3. Díj megfizetése, a teljesítés elismerésének szabályai, a számlázás módja

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a szerződösszerű teljesítés ellenértékeként mindösszesen nettó **13.490.000 Forint + Áfa** vállalkozói díjra jogosult. A vállalkozói díj átalánydíj, amely minden járulékos költséget tartalmaz. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.
- 3.2. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó teljesítése körében felmerülő valamennyi költséget. Vállalkozói díjat a Vállalkozó a feladat teljes ismeretében határozta meg. Vállalkozó kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű, minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget tartalmaz, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). A fentiekre tekintettel a Vállalkozó a Megrendelőtől további díjazásra - az esetlegesen megrendelt pótmunkákat ide nem értve - nem tarthat igényt semmilyen jogcímen.
- 3.3. Vállalkozó a teljesítés során előleg igénybevitelére nem jogosult. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó egy végszámla kiállítására jogosult a Szerződés 3.5. pontjában foglaltak szerinti teljesítésigazolás birtokában a tárgyhót követő hónap utolsó napjáig.
- 3.4. Megrendelő a vállalkozói díjat az EUCF Városokkal a városokért pályázati forrásból finanszírozza, az EUCF 2022-351 Támogatási szerződés keretében.
- 3.5. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő által erre kijelölt személy teljesítésigazolást állt ki a Vállalkozó részére. Vállalkozó a teljesítésigazoláson rögzített összegnek megfelelően, a teljesítésigazolás birtokában jogosult számla kiállítására. Megrendelő részéről a teljesítés tényét a Stratégiai Tervezési

Osztály osztályvezetője igazolja, a teljesítésigazolás aláírására Ács Rezső polgármester vagy akadályoztatása esetén Gyurkovics János alpolgármester jogosult.

A teljesítésigazolás kiadásának a feltételei:

1. a Megrendelő képviselője elfogadja.
 2. A beruházási koncepció, az EUCF weboldal felhasználási zónájában történő feltöltése megvalósul.
 3. Az EUCF Értékelő Csoport, sikeres validálása megtörtént.
- 3.6. Vállalkozó a számlát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-ában, továbbá a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ának (1) és (3) bekezdésében, valamint a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI. 30.) NGM rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a tevékenység leírását, valamint köteles csatolni a teljesítésigazolás egy példányát. Vállalkozó a számlát 2 db (1 db eredeti, 1 db eredetivel azonos másolat) példányban köteles benyújtani.
- 3.7. A Szerződés 3.6. pontjában meghatározott követelményeknek nem megfelelően kiállított számlát a Megrendelő nem fogadja be, azt kiegyenlítés nélkül visszaküldi a Vállalkozó székhelyére, az ebből eredő fizetési késedelemért felelősséget nem vállal.
- 3.8. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).
- 3.9. Számlázási cím és számlaküldési cím: Szekszárd MJV Önkormányzata (7100 Szekszárd Béla király tér 8.).
- 3.10. Amennyiben a Vállalkozó a számlát nem a Szerződés 3.9. pontjában meghatározott címre küldi meg, a Megrendelő az ebből eredő késedelemért nem vállal felelősséget.
- 3.11. Felek megállapodnak abban, hogy a számla kiegyenlítése 60 napon belül, banki átutalással történik Vállalkozó **11742111-20042660-00000000** számú számlájára.
- 3.12. Amennyiben a Megrendelő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt.

4. Felek jogai és kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó köteles a feladatát megfelelő szakértelemmel és körültekintéssel, a Megrendelő igényei és érdekei szerint ellátni, összhangban a jogszabályokkal, a gyakorlatban általánosan elfogadott módszerekkel, eljárásokkal, és az általánosan elismert szokásokkal, normákkal. Vállalkozó a teljesítés során köteles figyelemmel lenni valamennyi vonatkozó jogszabályra.
- 4.2. Vállalkozó a Szerződés időbeli hatálya alatt a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, azonban az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére és teheti terhesebbé a teljesítést. Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén, a Vállalkozó köteles a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne vagy veszélyeztetné mások személyét, vagyonát.
- 4.3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét bármikor ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.

- 4.4. Megrendelő köteles a szerződés teljesítésére kiható minden körülményről haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen szerződésben és mellékletében nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 4.5. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlése esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- 4.6. Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely akadály esetén is köteles a tevékenységet elvégezni vagy elvégeztetni. Amennyiben a munkát kényszerűségből mással végezteti el, úgy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjon felüli esetleges költségeket viselni köteles.

5. Szavatosság, felhasználási jog

- 5.1. Vállalkozó szavatol azért, hogy a teljesítés során a vonatkozó jogszabályokban foglaltakat maradéktalanul betartja, azokat alkalmazottjaival betartatja.
- 5.2. Vállalkozó szavatol azért, hogy a Szerződés aláírásakor és annak teljes időtartama alatt rendelkezik és rendelkezni fog a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyekkel és bizonyítványokkal.
- 5.3. Vállalkozó köteles a szerződésben meghatározott szolgáltatását a szerződésben foglalt tartalmi követelményeknek, a vonatkozó szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, az előírások betartásával szolgáltatni. Vállalkozó kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa nyújtott szolgáltatás minden tekintetben szakszerű.
- 5.4. Vállalkozó által a jelen Szerződés alapján készített eredménytermékeknek alkalmasnak kell lennie arra, hogy azokat a Megrendelő rendeltetésszerűen, a Szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célnak megfelelően felhasználhassa.
- 5.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a szolgáltatott eredménytermékek kizárólag az ő szellemi termékei, illetve a harmadik személy szellemi termékét képező részek felett átruházható felhasználási joggal rendelkezik. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés szerinti feladatok elvégzése kapcsán létrejövő szellemi termékek, dokumentumok, illetve szellemi alkotások, az ezekhez fűződő szerzői jogok vagyoni jogai kizárólagos jelleggel, térben és időben korlátlanul a Megrendelő tulajdonába kerülnek, továbbá az ehhez fűződő jogvédelem a Megrendelőt illeti meg. A jelen Szerződés szerinti munka elvégzése során létrejövő dokumentációval, szellemi alkotással, az ahhoz fűződő vagyoni jogokkal, annak minden elemével a Megrendelő szabadon, területi, időbeli és a felhasználás módjára való korlátozástól mentesen, kizárólagosan rendelkezik. Jelen rendelkezés alapján Megrendelő jogosult különösen a Vállalkozó által elvégzett munka eredményének nyilvánosságra hozatalára, feldolgozására, átdolgozására, megváltoztatására, továbbfejlesztésére, publikálására, közzétételére (terjesztésére), reprodukálására, sokszorosítására (többszörözésére, ideértve a számítógéppel vagy egyéb elektronikus adathordozóra történő másolást is), használatára, hasznosítására, és mindezen jogok tovább-engedélyezésére mindezeknek minden jogosultságával együtt. Amennyiben a Vállalkozó közreműködőt vesz igénybe, a Vállalkozó a közte és a közreműködő közötti szerződésben köteles kikötni és biztosítani, hogy a jelen pont szerinti terjedelemben a felhasználási jog a Megrendelőt illesse meg. Vállalkozó minden, a jelen pontban foglaltak alapján esetlegesen őt megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a jelen Szerződés szerinti díjazás meghatározásánál kifejezetten figyelembe vette, és a díja ezen ellenértékeket tartalmazza. Megrendelő felhasználási jogát nem érinti, ha a Vállalkozó késedelme, illetve jelen Szerződésben meghatározott egyéb okból a vállalkozási díjat, vagy egy részét visszatartja, illetve a Vállalkozóval szemben jelen Szerződéssel kapcsolatban követelést vagy igényt érvényesít.

- 5.6. Megrendelő szavatolja a Vállalkozó személyhez fűződő szerzői jogai érvényesülésének biztosítását.
- 5.7. Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. A Vállalkozónak a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megrendelő részére.

6. Alvállalkozók

- 6.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Ptk. 6:129. §-a alapján jogosult közreműködő (a továbbiakban: alvállalkozó) igénybevétele.
- 6.2. A Vállalkozó felel az alvállalkozók teljesítéséért, szakmai, műszaki színvonalukért. A Vállalkozó felelősségét a Megrendelő felé az alvállalkozók igénybevétele nem befolyásolja.
- 6.3. A Vállalkozó gondoskodik a különböző alvállalkozók irányításáról, utasításáról és a közöttük meglévő együttműködésről.
- 6.4. A Megrendelő és az alvállalkozók nincsenek jogviszonyban. A Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók közvetlen fizetési igényeinek rendezése és a Megrendelő minden ilyen igénytől való mentesítése.
- 6.5. Jogszerűen igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Jogszerűtlenül igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a Szerződést olyan okból, amelyért felelős megszegi.

Késedelmi kötbér

- 7.1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó valamely szerződéses kötelezettségének teljesítésével – olyan okból, amelyért felelős – késedelembe esik, késedelmi kötbér fizetésére köteles.
- 7.2. A késedelmi kötbér késedelemmel érintett naptári naponként a teljes nettó vállalkozási díj 1%-a azzal, hogy a késedelmi kötbér maximuma 20 naptári napnak megfelelő tétel.

Meghiúsulási kötbér

- 7.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó késedelme bármely teljesítése vonatkozásában eléri a 20 naptári napot, a Megrendelő jogosult a Szerződés teljesítését meghiúsultnak tekinteni.
- 7.4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szerződés teljesítése bármely olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul – beleértve az olyan, 20 naptári napot meghaladó késedelem esetét is, amelyért a Vállalkozó felelős – a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles a Megrendelőnek fizetni.
- 7.5. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 30%-a.

A kötbérek érvényesítésével kapcsolatos további rendelkezések

- 7.6. Felek rögzítik, hogy késedelmi és meghiúsulási kötbér együttes alkalmazására nincs lehetőség.
- 7.7. Az esedékessé vált kötbér összegéről a Megrendelő kötbérértesítőt állít ki a Vállalkozó felé, amelyet a Vállalkozó annak kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a kötbérértesítőn feltüntetett bankszámlára.
- 7.8. A teljesítés elmaradása esetére (meghiúsulás) kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.
- 7.9. A Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, valamint jogosult a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítésére akkor is, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
- 7.10. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettsége alól csak abban az esetben mentesül, ha szerződésszegését kimenti.
- 7.11. Ha a kötbér lejárt követelésnek minősül, azt Megrendelő az esedékes vállalkozási díjba beszámíthatja.

8. A Szerződés hatályba lépése, megszűnése és módosítása

- 8.1. Felek jelen szerződést határozott időre, annak hatályba lépésétől számítva 180 napra kötik.
- 8.2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés annak mindkét fél általi aláírásával lép hatályba azzal, hogy amennyiben a Felek a szerződést eltérő időpontban írják alá, úgy a Szerződés a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba.
- 8.3. A Szerződés megszűnik:
- szerződésszerű teljesítéssel,
 - felmondással,
 - elállással (amennyiben annak jogszabályban rögzített feltételei fennállnak),
 - ha azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik vagy felbontják.
- 8.4. A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni, és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
- 8.5. Bármelyik Fél a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Szerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú, írásos, indokolással ellátott nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani.
- 8.6. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Vállalkozó részéről, ha a Szerződés teljesítésével 20 naptári napot elérő késedelembe esik, vagy ha a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti bármely kötelezettségét nem szerződésszerűen, vagy Megrendelő felszólítására sem teljesíti - függetlenül attól, hogy Megrendelő érvényesíti-e kötbérigényét vagy sem - és ezzel a Megrendelőnek kárt okoz.
- 8.7. Felek a Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha a vállalkozói díj kiegyenlítésével 60 naptári napot meghaladó késedelembe esik.
- 8.8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő a Szerződésben szabályozott felmondási jogával él, a Vállalkozó kifejezetten lemond az elmaradt haszna iránti igény érvényesítéséről a Megrendelővel szemben. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Szerződés aláírásával

mindennemű, a Szerződés megszűnéséből eredő igény érvényesítéséről kifejezetten lemond, amennyiben a Szerződés megszüntetése a Vállalkozó szerződésszegő magatartásának következménye.

- 8.9. A felmondást írásba kell foglalni. A Szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja (hacsak a felmondásban eltérő, későbbi időpont nem kerül rögzítésre).
- 8.10. A szerződés megszüntetése, felmondása vagy a szerződés bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni.
- 8.11. Felek rögzítik, hogy a Szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

9. Vis Maior

- 9.1. A vis maior esemény (a továbbiakban: Vis maior esemény) olyan, a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező, emberi erővel el nem hárítható, előre nem látható, külső esemény, amely egyik Félnek sem róható fel, - mint például háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, sztrájk - amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a Szerződés teljesítését, feltéve, hogy ezek a körülmények a Szerződés aláírását követően jönnek létre, illetve a Szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, de a Szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatók.
- 9.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.
- 9.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés - részükre fel nem róható - nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással ésszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.
- 9.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.
- 9.5. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a Szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.
- 9.6. Felek rögzítik, hogy a Szerződést a szerződéskötéskor fennálló pandémiás és ukrajnai háborús helyzet ismeretében, a vonatkozó jogszabályokra figyelemmel kötik, az abban foglalt kötelezettségeiket e körülményekre tekintettel vállalják.

10. Titoktartás

- 10.1. Felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik (továbbiakban: bizalmas információ), üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.

- 10.2. Felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó személyes adatokat, különleges adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- 10.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.
- 10.4. Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ,
- amely köztudomású;
 - amelyet nem a Szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
 - amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik Fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt a nyilvánosságra hozó Féltől megkapta volna;
 - amelyet a használó Fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
 - amelyet az egyik Fél a másik Fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre; vagy
 - amelyet az adott Félnek - jogszabályban meghatározott - kötelessége átadni az illetékes hatóság számára.
- 10.5. Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződősszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.
- 10.6. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját, alvállalkozóját (közreműködőjét) a Felekkel azonos módon terheli.

11. Kapcsolattartás

- 11.1. Felek megállapodnak abban, hogy minden, a Szerződés keretében egymásnak küldött értesítésnek írott (levél, e-mail) formában kell történnie. A Felek közti levelezés nyelve: magyar.
- 11.2. Felek megállapodnak abban, hogy egymáshoz intézett értesítéseit akkor tekintik megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a Szerződésben meghatározott értesítési címére írásban – tértivevénnyel vagy a kézbesítést más módon igazoló levél, telefax, e-mail útján – küldték meg.
- 11.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tértivevényes postai küldemény „ismeretlen”, „ismeretlen helyre költözött”, „nem vette át”, „az átvételt megtagadta” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor már a kézbesítés megkísérlésének napján, ha pedig „nem kereste” jelzéssel, akkor a második kézbesítési kísérletet követő 5. munkanapon a küldemény kézbesítettnek minősül.
- 11.4. Felek a hagyományos postai levelezésen túl, a gyors információcsere érdekében a szerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szóban és e-mailen keresztül is tartják. A kapcsolattartás során az e-mailen megküldött értesítést akkor tekintik közöltnek, ha azt a levelezőrendszer visszaigazolta. A Felek által szóban egyeztetett megállapodást pedig elfogadottnak kell tekinteni, ha arról írásbeli emlékeztető készül, az megküldésre kerül az érintettek részére, és azt a Felek által kijelölt Szakmai kapcsolattartók írásban elfogadják.
- 11.5. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek. A szerződés megvalósítása tárgyában igény szerint konzultálnak. Megrendelő kapcsolattartásra kijelölt képviselője esetenként egyeztet a Vállalkozóval az egyes feladatok tartalmát és határidejét.

11.6. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Kapcsolattartó Megrendelő részéről:

Név: Magyaré Somogyvári Tünde
Telefon: 74/504-154, +3630/556-3514
E-mail: somogyvari.tunde@szekszard.hu
Cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

Kapcsolattartó Vállalkozó részéről:

Név: Vörös Krisztián
Telefon: +3670/663-6660
E-mail: voros.krisztian@real-energo.hu
Cím: 1062 Budapest Székely Bertalan utca 10.
1. em. 20

- 11.7. A kapcsolattartók, illetve a teljesítési igazolásra jogosult képviselők személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett Fél haladéktalanul írásban köteles a másik Felet tájékoztatni. Ettől az időponttól kezdődően a kapcsolattartónak, illetve teljesítési igazolásra jogosult személynek az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a fent megjelölt személyek megváltozására vonatkozó bejelentése nem minősül szerződésmódosításnak. A kapcsolattartó személyek feladata a kölcsönös, naprakész kapcsolattartás, tájékoztatás. A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a Szerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosultak.

12. A Felek egyéb megállapodásai

- 12.1. Felek a nyilvántartott adataikban, így különösen a székhelyükben, képviselőikben, bankszámlaszámukban bekövetkező változásról kötelesek a másik felet a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) napon belül értesíteni.
- 12.2. Megrendelő a Vállalkozó – Szerződésben szereplő, illetve a Vállalkozó által rendelkezésére bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja alapján a Felek között fennálló szerződés teljesítése érdekében kezeli.
- 12.3. Vállalkozó a Szerződés aláírásával egyidejűleg akként nyilatkozik, hogy megértette és tudomásul vette a Megrendelő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen Szerződés a mellékleteivel e rendelet alapján és e rendeletben foglaltak szerint a Megrendelő internetes honlapján közzétételre kerül.
- 12.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésének értelmében olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthet érvényesen visszatérő szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek. A Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a Szerződés **3. mellékleteként** kerül csatolásra. A Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, a Megrendelő az átláthatóságával összefüggő adatokat kezelje. Ha a nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, a Vállalkozó haladéktalanul köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megrendelő jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől elállni.
- 12.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha az egyeztető tárgyalások nem vezetnek eredményre.

Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására perértéktől függően a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

12.6. A jelen szerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

12.7. Jelen szerződés 12 számozott oldalból áll és öt eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből négy példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illeti.

Szerződést Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták

Szekszárd, 2022. *Szeptember 14.*


Ács Rezső
polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Megrendelő

Szekszárd, 2022. *Szeptember 9.*


Lakatos Tibor
ügyvezető
REÁL-ENERGO Kft.
Vállalkozó

REÁL-ENERGO KFT.
2030 Érd, Ligetszépe u. 8.
Adószám: 11792721-2-13

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
Pénzügyi ellenjegyzés	Tamási Anna igazgatóságvezető	2022. SZEPT. 13.	
Jogi ellenjegyzés	Dr. Gábor Ferenc jegyző <i>le</i>	2022. SZEPT. 13.	

Mellékletek:

1. számú melléklet: Felolvasólap
2. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás a műszaki leírással
3. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
4. számú melléklet: SZMJV Önkormányzata polgármesterének eljárást lezáró döntése

1.számú melléklet

AJÁNLATI ADATLAP
(Felhívólap)

TÁRGY:

1. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve: REÁL-ENERGO Mérnökiroda és Szolgáltató Kft.
Székhelye: 2030 Érd, Ligetszépe u. 8.
Adószám: 11792721-2-13
Kapcsolattartó neve: Lakatos Tíbor
Tel/Fax száma: +36-1-354-1992
E-mail címe: real-energo@real-energo.hu

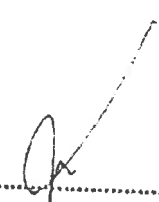
2. A szolgáltatás tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért egyösszegű ellenszolgáltatás:

Ajánlati ár:	Nettó:	13.490.000 Ft
	ÁFA: (27%)	3.642.300 Ft
	Bruttó :	17.132.300 Ft

Azaz nettó Tizenhárommillió-négyszázkilencvenezer ÁFA, bruttó Tizenhétmillió-százharminckettőezer-háromszáz Ft.

Az ajánlat érvényességi ideje (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap): 100 nap

Budapest, 2022. augusztus 1.


Lakatos Tíbor
Ügyvezető igazgató
REÁL-ENERGO Mérnökiroda
és Szolgáltató Kft.

REÁL-ENERGO KFT.
2030 Érd, Ligetszépe u. 8.
Adószám: 11792721-2-13






SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

ÁRAJÁNLATÉTELI FELHÍVÁS

„EUCF Városokkal a városokért pályázat keretében beruházási koncepció elkészítése a szekszárdi távfűtés fejlesztésének lehetőségeiről” tárgyban

1. Az Ajánlatkérő neve, címe, távirati címe, telefon-, és telefaxszámai:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata			
Cím:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	Képviseli:	Ács Rezső polgármester
Telefon:	+36 74/504-100	Email:	beszerzes@szekszard.hu
Telefax:	+36 74/510-251	Internet cím (URL):	www.szekszard.hu

2. A választott eljárás

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési értékhatár alatti beszerzését meghívásos pályázati rendszer keretében árajánlattételi felhívás ajánlattevők felé történő egyidejű megküldésével bonyolítja.

3. A beszerzés tárgya és mennyisége, alkalmassági követelmények:

EUCF Városokkal a városokért pályázat keretében beruházási koncepció elkészítése a szekszárdi távfűtés fejlesztésének lehetőségeiről.

3.1. A nyertes ajánlattevő feladata az alábbi:

Ajánlattevő feladata **egy beruházási koncepció** (fejlesztési stratégiát tartalmazó fejlesztési terv) **készítése** Szekszárd Megyei Jogú Város intézményei és a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nkft. által ellátott lakossági fogyasztók energiaellátása érdekében, amely alapján a szekszárdi távhőellátás és Szekszárd város energetikailag fejlődési pályára állítható, elősegítve a távhőszolgáltatást hosszútávú versenyképességét, a meglévő rendszerek gazdaságos működtetését, a környezet védelmét és az energiagazdálkodás fejlesztését.

A szekszárdi távhőrendszerben található hőforrások mindegyike jelenleg földgáz bázisú, ezért szükséges a fosszilis tüzelőanyagoktól való függés csökkentése, valamint a karbonsemlegesség növelése érdekében a megújuló alapú energiaellátás elősegítése.

Fentiek alapján Ajánlattevő feladata a beruházási koncepció (fejlesztési terv) készítése során az alábbi három fejlesztési lehetőség tanulmánytervi szintű vizsgálata:



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1. A Geotermikus alapú hőforrás vizsgálata során Ajánlattevő feladata:

- Szekszárd és környékének vizsgálata a geotermikus hőforrás várható meglétének és a távhőnél illetve közintézményeknél való használhatóságának szempontjából.
- Ajánlattevőnek meg kell határoznia a geotermikus hőforrással szembeni minimális követelményeket (pl. hőfok, vízhozam).
- Amennyiben van potenciálisan kihasználható hőforrás, akkor annak kihasználási lehetőségeit is meg kell vizsgálnia a távhőszolgáltatás és a közintézmények szempontjából.
- A beruházás várható költségét és a kivitelezés időigényét meg kell határoznia.
- Ajánlattevő feladata továbbá megtérülési számítások elvégzése, valamint
- annak meghatározása, hogy a karbonkibocsátás várhatóan mennyivel csökkenthető.

2. Faapríték, városi nyesedék tüzelésű biomassza kazántelep vizsgálata során Ajánlattevő feladata:

- Lehetséges telephelyek vizsgálata (Déli fűtőmű vagy más lehetőségek).
- Az optimális kapacitás és egységteljesítmények meghatározása a Távhő hőigényei alapján. (*Távhő tartamdiagram*)
- Megfelelő minőségű tüzelőanyag rendelkezésre állásának vizsgálata, napi, - heti tárolók méretének és helyének meghatározása, szállítási útvonalak és járműforgalom vizsgálata. Szükség esetén Ajánlattevő feladatát képezi az aprítóberendezés elhelyezésének és költségének vizsgálata, valamint a szárítás szükségességének vizsgálata.
- Szalma égetés vizsgálata a rendelkezésre álló szalma mennyiségének figyelembevételével.
- Feladat továbbá a hulladék, illetve a kevert hulladék RDF, SRF együttégetéses energetikai hasznosításának vizsgálata.
- Ajánlattevőnek a beruházás várható költségét és a kivitelezés időigényét meg kell határoznia.
- Ajánlattevő feladata továbbá megtérülési számítások elvégzése, valamint annak meghatározása, hogy a karbonkibocsátás várhatóan, mennyivel csökkenthető.

3. Napelempark építése, telepítése vizsgálata során Ajánlattevő feladata:

- Napelemek telepítésének vizsgálata a fűtőművekben, tömbhőközpontokra, közintézményekre, illetve a város volt szeméttelképére.
- Meg kell vizsgálnia, hogy milyen méretű napelemparkok telepíthetők és van-e megfelelő csatlakozási pont a közelben.
- A beruházás várható költségét és a kivitelezés időigényét meg kell határoznia.
- Ajánlattevő feladata továbbá megtérülési számítások elvégzése, valamint annak meghatározása, hogy a karbonkibocsátás várhatóan mennyivel csökkenthető.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Amennyiben több megújuló energiaforrás is számításba vehető (pl. hidrogén előállítás, szintézisgáz előállítás és felhasználás), akkor Ajánlattevőnek meg kell vizsgálnia, hogy ezek hogyan illeszthetők a meglévő távhőrendszerbe.

Ajánlattevő feladata az EUCF pályázat keretein belül a fenti főbb fejlesztési lehetőségek tanulmányterv szintű kidolgozása.

Ajánlattevő által elkészítendő beruházási koncepciónak (fejlesztési tervnek) tartalmaznia kell fejlesztési javaslatot, költségbecslést, várható megtérülés számítást és a kivitelezés várható időigényét.

Ajánlattevőnek a dokumentumok elkészítése során a munkafolyamatokról tájékoztatnia szükséges Ajánlatkérőt. Ajánlattevőnek a részfeladatok végrehajtása során a véleményezési eljárásokban, konzultációkon, bizottsági üléseken, Közgyűlésen részt kell vennie, a vezetői döntés előkészítésben közre kell működnie, valamint az EUCF Értékelő Csoport utasításai alapján javítania szükséges a dokumentációt.

Továbbá a Beruházási koncepció angol nyelvű összefoglalójának elkészítése is Ajánlattevő feladatát képezi.

A beruházási koncepció elkészítéséhez további útmutatók az alábbi linken érhetők el:

<https://intezet.greendependent.org/hu/EUCF>

<https://www.eucityfacility.eu/support/faqs-test.html>

<https://www.eucityfacility.eu/investment-concepts/investment-concept-template.html>

3.2. A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz/egyéb jogszabályhoz van kötve:

Ajánlatkérő a tárgyi beszerzési eljárásban való részvételt, meghatározott foglalkozáshoz köti.

3.3. Alkalmassági kritériumok:

M/1. Alkalmatlan az Ajánlattevő ha nem rendelkezik :

- Legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet I. Településtervezés fejezet 6. pontja szerinti „Településtervezési energia-közmű szakterület” TE kategóriájú településtervezői jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési minimum követelmény szerinti vagy az ezzel egyenértékű szakképzettséggel (okleveles energetikai mérnök, okleveles gépészmérnök, okleveles villamosmérnök) rendelkezik.

Igazolási mód:

- ajánlattevő nyilatkozata, melyben megadja a szakember nevét és címét;



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- a szakember végzettségének igazolására a szakember végzettségét bemutató oklevél egyszerű másolata;
- a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza;

A szakmai önéletrajzban minimálisan az alábbiakat kell megjelölni:

- szakember neve
- képzettség megjelölése
- jelenlegi munkahely neve és címe (székhelye)
- a szakember által megszerzett gyakorlat feltüntetését, minimálisan az alábbi adatok megadásával:
 - ellátott feladatok rövid bemutatása (település/megrendelő neve, ellátott tevékenység, beosztás)
 - gyakorlat kezdete (év, hónap, nap), vége (év, hónap, nap) pontossággal feltüntetve
- a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozata arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll.

M/2. Referencia: Alkalmatlan az Ajánlattevő ha nem rendelkezik:

- legalább 1 db, az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított 6 évben (72 hónapban) megkezdett és az ajánlattételi felhívás kiküldésének napjáig befejezett, energia-gazdálkodás és/vagy energiaellátás és/vagy megújuló energiaforrás alkalmazás tárgyú **stratégia és/vagy akcióterv és/vagy program és/vagy koncepció készítésre és/vagy előkészítésére és/vagy vizsgálatára vonatkozó, szerződészerűen teljesített referenciával.**

4. Közös ajánlattétel:

Amennyiben ajánlattevő nem egyedül, hanem más ajánlattevővel közösen nyújt be ajánlatot, akkor csatolni kell az erre vonatkozó megállapodást, melyet minden közös ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia.

A közös ajánlattevői megállapodásra vonatkozó tartalmi követelmények:

- a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, az eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni, adatait megadni;
- a megállapodás tartalmazza, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek;
- a megállapodásban a részes felek ismertetik az ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának rendjét a közös ajánlattevők között;
- a részes felek ismertetik a számlázás rendjét a közös ajánlattevők között (a közös ajánlattevők külön-külön kötelesek a számlázásra);



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- közös ajánlattevők vállalják, hogy az eljárás eredményeként megkötendő szerződést – amennyiben a nyertes ajánlattevőnek minősülnek – a közös ajánlattevők mindegyike aláírja;
- a dokumentum tartalmazza, hogy a megállapodás az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől és harmadik személy, illetve hatóság jóváhagyásától;

A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét az alábbiakra:

- az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő közösen ajánlatot tenni csak olyan gazdasági szereplővel jogosult, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
- Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.
- Az Ajánlatkérő kiköti, hogy a közös ajánlatot tevő nyertesek nem hozhatnak létre közös gazdasági társaságot, illetve jogi személyt (projektársaságot).
- Ha egy ajánlattevő ajánlatát egyedüli ajánlattevőként nyújtja be, az ajánlat benyújtását követően közös ajánlattételre már nem kerülhet sor.

5. **A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:** Szerződés hatálybalépésétől számított 180 nap.
6. **A teljesítés helye:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
7. **Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:** Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlás lehetőségét teljeskörűen biztosítja.
8. **Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei**
 - a) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül az ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.
 - b) **Az ajánlatot (díjtétel) a Magyarország hivatalos fizető pénznemében, Ft-ban kell megadni, nettó + ÁFA megjelenítésben.**
 - c) Az ajánlati árnak teljes körűnek kell lenni, vagyis magában kell foglalnia minden ajánlattevői fizetési igényt (pl. feladatellátás költségét, feladatellátáshoz tartozó egyeztetés költségét, a feladatellátás járulékos költségét).



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- d) Az ajánlatban szereplő ajánlati árak rögzített, fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.
- e) Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), 60 napos határidővel, banki átutalással történik, az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján benyújtott 1 db. végszámla szerint. **A teljesítésigazolás kiadásának a feltételei:**

1. Az Ajánlatkérő képviselője elfogadja.
2. A beruházási koncepció, az EUCF weboldal felhasználási zónájában történő feltöltése megvalósult.
3. Az EUCF Értékelő Csoport általi sikeres validálása megtörtént.

- f) A teljesítés igazolására jogosult: . A teljesítés tényét a Stratégiai Tervezési Osztály osztályvezetője igazolja. A teljesítésigazolás aláírására Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának polgármestere, akadályoztatása esetén az alpolgármester jogosult.
- g) A teljesítés során az ajánlattevő előleget nem kérhet, az ajánlatkérő előleget nem biztosít.
- h) Késedelmes fizetés esetén a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatok érvényesek.
- i) A szerződéses ellenérték forrása: Az EUCF Városokkal a városokért pályázati forrásból finanszírozza, az EUCF 2022-351 Támogatási szerződés keretében.

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja: Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését a Felolvasólap/Ajánlati adatlap 2. pontjában szereplő „Ajánlati ár: nettó ár:” beírt sorában feltüntetett érték alapján végzi el, és ez alapján határozza meg a legalacsonyabb ellenszolgáltatást, megajánló Ajánlattevőt.

10. Ajánlattételi határidő: 2022. augusztus 02. napja 14 óra 00 perc

11. Az ajánlat benyújtásának módja, helye: Ajánlattevők az ajánlatot elektronikus úton a beszerzes@szekszard.hu e-mail címre kötelesek benyújtani.

12. Az ajánlatok felbontásának és ismertetésének helye, ideje: Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala I. emelet Jegyzői iroda (7100 Szekszárd, Béla király tér 8., I. emelet). Az ajánlattevő az ajánlatokat nyilvánosan ismerteti. A felolvasás időpontja megegyezik az ajánlattételi határidő időpontjával.

13. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el: Jelen beszerzési eljárásban a benyújtott ajánlatokat Ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el, azzal, hogy a tárgyalás jogát Ajánlatkérő fenntartja.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

14. **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:** Az ajánlattételi határidő lejártától 60 nap.
15. **A szerződéskötés tervezett időpontja:** A szerződéskötésre legkorábban az eljárásról szóló összegezés /döntésről szóló határozat megküldését követő munkanapon kerülhet sor.
16. **Ajánlat érvénytelensége:**
Ajánlattevő érvénytelennek minősíti az ajánlatot, ha:
a) azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
b) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek
c) az ajánlattevő csődeljárás, felszámolási eljárás és végelszámolás alatt áll, vagy ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás van folyamatban,
d) egyéb módon nem felel meg az árajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatok ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.
e) az ajánlattevő a felolvasólapot nem vagy hiányosan tölti ki.
17. **Egyéb információk/csatolandó dokumentumok:**
- Az ajánlatot 1 példányban, írásban, folyamatos oldalszámozással ellátva, a cégjegyzésre jogosult kézzel írt aláírásával ellátva jelen felhívás 11. pontjában megadott módon megküldve kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az e-mail tárgyában a következő megjelölést kell feltüntetni:

AJÁNLAT: „EUCF Városokkal a városokért pályázat keretében beruházási koncepció elkészítése a szekszárdi távfűtés fejlesztésének lehetőségeiről”

- Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben az ajánlattevő által benyújtandó dokumentumok mérete meghaladja az 5MB-t, a dokumentumokat az ajánlattevő nagyméretű fájlküldő rendszeren köteles rendelkezésre bocsátani.
- Az ajánlattétel nyelve: magyar.
- Kérdések feltevésére az ajánlattételi határidőt megelőző 48 óráig van lehetőség az eljárással kapcsolatban. További információ beszerezhető alábbi elérhetőségeken: beszerzes@szekszard.hu

• Ajánlattevő ajánlatához csatolandó mellékletek

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Formátum
---------	------------------------	----------



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1.	Felolvasólap/Ajánlati adatlap (1. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
2.	Ajánlattevői nyilatkozat (2 sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
3.	Az ajánlathoz csatolni kell az M/1. alkalmassági követelmény vonatkozásában: - az ajánlattevő részéről cégszerűen aláírt nyilatkozatot az ajánlattételi felhívás 3.3. pont M/1. alkalmassági követelménye vonatkozásában bevonásra kerülő szakemberről, az ott feltüntetett adatok megadásával, és adott esetben a kapcsolódó dokumentumok benyújtásával; - benyújtandó továbbá a szakember képzettségét/végzettségét igazoló okirat(ok)/igazolás(ok) egyszerű másolata, illetve - a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (3. sz. melléklet); a szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata (3. sz. melléklet).	cégszerűen aláírt nyilatkozat pdf formátumban, szakember önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata a szakember által aláírva pdf formátumban, a további képzettséget/végzettséget igazoló okirat(ok)/igazolás(ok) dokumentumok egyszerű másolata pdf formátumban
4.	Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő részéről aláírt referencia nyilatkozatot (4. sz. melléklet) az ajánlattételi felhívás 3.3. M/2. pontjában előírt alkalmassági követelmény teljesüléséről az ott feltüntetett adatok megadásával , és adott esetben a kapcsolódó dokumentumok benyújtásával	kitöltve és cégszerűen aláírva, tetszőleges, pl. .pdf formátumban
5.	Átláthatósági nyilatkozat (5. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban A 5/b. sz. nyilatkozat 1. és 2. pontját, illetve a 5/c. sz. nyilatkozat 1. pontját kérjük cégszerűen aláírni abban az esetben is, amennyiben nem vonatkozik a cégre, de ekkor kérjük a táblázatot áthúzni.
6.	Együttműködési megállapodás, ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot (adott esetben)	cégszerűen aláírva, tetszőleges, pl. pdf



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

		formátumban tetszőleges formátumban
7.	Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát/címpéldányait vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírási mintát egyszerű másolatban együttműködési megállapodás, ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot (adott esetben)	egyedileg csatolandó cégszerűen aláírva, tetszőleges, pl. pdf formátumban
8.	Adott esetben csatolandó: Amennyiben az aláíró/szignáló személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignó-mintáját is.	egyedileg csatolandó (adott esetben)

1. Ajánlatkérő fenntartja azon jogát, hogy jelen beszerzési eljárást – érvényes és az ár tekintetében is elfogadható ajánlatok beérkezése esetén is – eredménytelenné nyilváníthatja, illetve a szerződés megkötését megtagadhatja. Ajánlatkérő fenntartja a jogot a beszerzési eljárás részeként csatolt szerződéstervezet tartalmának módosítására.
2. Ajánlatkérő fenntartja azon jogát, hogy a szerződés teljesítésének ideje alatt a jelen ajánlattételi felhívás részeként rendelkezésre bocsátott szerződéstervezet tekintetében módosítást kezdeményezzen, amennyiben szükségesnek ítéli, és az összhangban van az ajánlattételi nyilatkozat tartalmával is.
3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlat érvényességi idejét (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap).
4. Ajánlattevő megértette és tudomásul vette Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlattevő internetes honlapján közzétételre kerül.

18. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2022. július 26. napja

19. Mellékletek:

- Felolvasólap/Ajánlati adatlap (1. sz. melléklet)



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- Ajánlattevői nyilatkozat (2. sz. melléklet)
- Szakember szakmai önéletrajza sablon és szakember rendelkezésre állási nyilatkozata (3. sz. melléklet)
- Referencia nyilatkozat (4. sz. melléklet)
- Átláthatósági nyilatkozat (5. sz. melléklet)
- Szerződéstervezet (6. sz. melléklet) – *külön fájlban*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1.számú melléklet

AJÁNLATI ADATLAP
(Felolvasólap)

TÁRGY:

1. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:
Székhelye:
Adószám:
Kapcsolattartó neve:
Tel/Fax száma:
E-mail címe:

2. A szolgáltatás tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért egyösszegű ellenszolgáltatás:

Ajánlati ár:	Nettó:	 Ft
	ÁFA: (27%)	 Ft
	Bruttó :	 Ft

Azaz nettó+ ÁFA, bruttóFt.

Az ajánlat érvényességi ideje (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap):

..... 2022.....

.....

Ajánlattevő cégszerű aláírása





SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE: „EUCF Városokkal a városokért pályázat keretében beruházási koncepció elkészítése a szekszárdi távfűtés fejlesztésének lehetőségeiről”

AJÁNLATKÉRŐ:

1. Miután mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fent nevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a feltételek, a feladatleírás/műszaki előírás alapján a felolvasólapban szereplő összegek erejéig.
2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció/szerződéstervezet feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételt nem építettünk bele.
3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.
4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.
5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzen bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessék.
6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.
7. Nyilatkozom, hogy megértettük és tudomásul vettük Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlattevő internetes honlapján közzétételre kerül.

..... 2022.....

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

3. sz. melléklet

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ¹

M/1.² alkalmassági minimumkövetelmények vonatkozásában:

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Jelenlegi munkahely	Munkáltató megnevezése: Cím (székhely):

ISKOLAI VÉGZETTSÉG		
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése	Képzettség

A gyakorlati idő igazolása az alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében:

GYAKORLAT IGAZOLÁSA³						
Munkavégzés kezdete			Munkavégzés vége			SZAKEMBER ÁLTAL ELLÁTOTT FUNKCIÓK ÉS FELADATOK RÖVID BEMUTATÁSA
év	hónap	nap	év	hónap	nap	
						Település/megrendelő neve: Ellátott tevékenység: Beosztás:
						Település/megrendelő neve: Ellátott tevékenység: Beosztás:

Kelt,

.....
aláírás

¹ Ajánlattevőnek nem kötelező jelen iratminta alkalmazása, azonban mindenképp olyan önéletrajzot kell csatolni az ajánlathoz, amely tartalmát tekintve megfelel az ajánlatkérő által az ajánlati felhívásban meghatározottaknak (név, képzettség, szakmai tapasztalat ismertetése, gyakorlat megjelölése), és abból az alkalmasság megállapítható.

² A megfelelő alkalmassági követelményre való hivatkozás maradjon a többi törlendő!

³ A táblázat sorai bővíthetők.



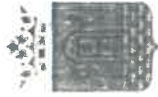
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZAT

Alulírott (név, szül, hely, idő, lakcím) nyilatkozom, hogy (cégnév, székhely)
Ajánlattevő nyertessége esetén a teljesítés ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére állok, a
teljesítésben személyesen feladatt veszek.

Kelt,

.....
aláírás



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

4. melléklet

REFERENCIA NYILATKOZAT

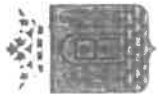
a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által „EUCF Városokkal a városokért pályázat keretében beruházási koncepció elkészítése a szekszárdi távfűtés fejlesztésének lehetőségeiről” tárgyban kiírt ajánlattétel részeként

Alulírott, (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője – az ajánlattételi felhívásban, a fejlesztési stratégiát tartalmazó fejlesztési terv leírásban és a szerződéstervezetben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után

kijelentem,

hogy a (székhely:) ajánlattevő az eljárást megindító ajánlattételi felhívás feladását megelőző 6 évben (72 hónapban) megkezdett és a felhívás feladásáig szerződésszerűen az alábbi referencia munkákat teljesítettem a felhívás 3.3 pont M/2 alpontja szerint:

Sorszám	Szerződést kötő másik fél megnevezése	Kontaktszemély neve telefonszáma és/vagy e-mail címe	Teljesítés kezdete (év, hó, naptól)	Teljesítés vége (év, hó, napig)	A teljesítés helye	A szerződés tárgya és mennyisége (olyan részletezettséggel, hogy abból alkalmassági feltételeknek való megfelelés)	Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés megfelelt-e a jogszabályoknak és szerződésszerű volt-e. (igen / nem):
1.							
2.							



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

..... 2022.....

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

5. számú melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZATOK

- 5/a. melléklet a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontjában meghatározott átlátható szervezeteknek kell kitölteni.
- 5/b. melléklet a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezeteknek kell kitölteni.
- 5/c. melléklet a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontjában meghatározott átlátható szervezeteknek kell kitölteni.

5/a. melléklet

Átláthatósági nyilatkozat

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontjában
meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:

Beosztás:

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint a

átlátható szervezet neve:

székhelye:

adószáma:

cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma:

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezetnek az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja alapján jogállása az alábbi⁴:

⁴ A megfelelő rész aláhúzendó



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- állam
- költségvetési szerv
- köztestület
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre kifizetést nem teljesíthet.

..... 2022.....

.....

Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

5/b. melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pont b) alpontjában
meghatározott

**ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:
BELDÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET⁵ RÉSZÉRE**

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:

Beosztás:

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint a

átlátható szervezet neve:

székhelye:

adószáma:

cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma:

cégjegyzésre/aláírással jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

⁵ **gazdálkodó szervezet** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre kifizetést nem teljesíthet.

..... 2022.....

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól⁶

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.							
2.							
3.							
4.							

⁶ 38. tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, vagy

a da)-dc). alpontonban meghatározott természetes személy hiányában, aki az alapítvány képviseletében eljár

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében az alábbi személyek:

ea) a vagyonrendelő(k); nem természetes személy vagyonrendelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő(k); nem természetes személy vagyonkezelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja; nem természetes személy kedvezményezett esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, valamint

ee) adott esetben a vagyonkezelést ellenőrző személy(ek); nem természetes személy vagyonkezelést ellenőrző személy esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

f) az a)-b) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2017. évi LIII. tv. (Pmt) 3. § 38. pont)



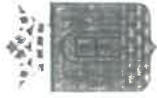
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

5.							
6.							

..... 2022.....

.....

Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet				a szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának , vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anyja szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)

..... 2022.....

.....

Ajánlattevő cégszerű aláírása

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pont c) alpontjában
meghatározott

**ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:
CIVIL SZERVEZET VAGY VÍZITÁRSULAT RÉSZÉRE**

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:
Beosztás:
születéskori név:
anyja neve:
születési helye, ideje:

mint a

szervezet neve:
székhelye:
adószáma:
törvényszéki nyilvántartásba vételi száma:

aláírásra jogosult képviselője – a polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, és megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői megismerhetők, amelyről részletesen a jelen nyilatkozat 1. pontjában nyilatkozom;
- b) az általam képviselt szervezet, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel;
- c) az általam képviselt szervezet székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)

- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre kifizetést nem teljesíthet.

..... 2022.....

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

1. pont: nyilatkozat a szervezet vezető tisztségviselőiről⁷

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							

⁷ vezető tisztségviselő **egyesületnél**: az ügyvezető vagy az elnökség tagjai (Ptk. 3:77. §) **alapítványnál**: a kuratórium tagjai (Ptk. 3:397. § (1) bek) **civil társaságnál**: a létesítő okiratban az ügyek vitelére feljogosított személy vagy testület tagjai (Ptk. 3:21. §) **vízitársulatnál**: intézőbizottság elnöke és tagjai, felügyelőbizottság elnöke (2009. évi CXIV. tv. 31. § (1) bek., 33. § (1) bek.)

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

**BELDÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE**

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Lakatos Tibor
Beosztás: ügyvezető igazgató
születéskori név: ua.
anyja neve: Erdész Terézia
születési helye, ideje: Mosonmagyaróvár, 1957.07.12.

mint a

szervezet neve: REÁL-ENERGO Mérnökiroda és Szolgáltató Kft.
székhelye: 2030 Érd, Ligetszépe u. 8.
adószáma: 11792721-2-13
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 13-09-081535

cégjegyzésre/aláírással jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan

¹ gazdálkodó szervezet a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány.

államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre kifizetést nem teljesíthet.

Budapest, 2022. augusztus 1.

.....
Lakatos Tibor
ügyvezető igazgató
REÁL-ENERGO Mérnökiroda
és Szolgáltató Kft.

REÁL-ENERGO KFT.
2030 Érd, Ligetszépe u. 8.
Adószám: 11792721-2-13

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdon hányad (%)	Befolyás szavazati jog mértéke (%)
1.	Lakatos Tibor	Lakatos Tibor	Mosonmagyaróvá r	1957.07.12	Erdész Terézia	60%	60%
2.	Dr. Lakatos Krisztina	Dr. Lakatos Krisztina	Budapest	1983.09.23	Lósi Zsuzsann a	20%	20%
3.	Lakatos Zsuzsann a	Lakatos Zsuzsann a	Budapest	1985.11.14	Lósi Zsuzsann a	20%	20%

Budapest, 2022. augusztus 1.

Lakatos Tibor
 ügyvezető igazgató
 REÁL-ENERGO Mérnökiroda
 és Szolgáltató Kft.

REÁL-ENERGO KFT.
 2030 Érd, Ligetvárosi u. 8.
 Adószám: 11792721-2-13

² 38. tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket máig meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg,

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százalékára felett, vagy

a da)-dc). alponban meghatározott természetes személy hiányában, aki az alapítvány képviselőjében eljár

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében az alábbi személyek:

ea) a vagyonrendelő(k); nem természetes személy vagyonrendelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő(k); nem természetes személy vagyonkezelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja; nem természetes személy kedvezményezett esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, valamint

ee) adott esetben a vagyonkezelést ellenőrző személy(ek); nem természetes személy vagyonkezelést ellenőrző személy esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

f) az a)-b) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2017. évi LIII. tv. (Pmt) 3. § 38. pont)

2. pont: nyilatkozat az átláthatóság nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

[illegible]

Budapest, 2022. augusztus 1.

Lakatos Tibor

Ügyvezető igazgató

REAL-ENERGO Mémőiroda és Szolgáltató Kft.

SPÁL-ENERGOKFT.

2030 Blvd, Liggetttype u. 8.
Addendum: 11792721-2-13



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4. sz. melléklet

Tárgy: „EUCF Városokkal a városokért pályázat keretében beruházási koncepció elkészítése a szekszárdi távfűtés fejlesztésének lehetőségeiről”

Ügyintéző: Kubacska András közbeszerzési referens

Telefonszám: 06-74/504-188

ELJÁRÁST LEZÁRÓ DÖNTÉS

Előzmény: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Ajánlatkérő) „EUCF Városokkal a városokért pályázat keretében beruházási koncepció elkészítése a szekszárdi távfűtés fejlesztésének lehetőségeiről” tárgyban Beszerzési szabályzat és az SZMSZ szerinti felhatalmazás alapján beszerzési eljárást indított.

Szekszárd Megyei Jogú Város intézményei és a Szekszárdi Távhőszolgáltató Nkft. által ellátott lakossági fogyasztók energiaellátása érdekében szükséges, **egy beruházási koncepció** (fejlesztési stratégiát tartalmazó fejlesztési terv) **készítése**, amely alapján a szekszárdi távhőellátás és Szekszárd város energetikailag fejlődési pályára állítható, elősegítve a távhőszolgáltatást hosszútávú versenyképességét, a meglévő rendszerek gazdaságos működtetését, a környezet védelmét és az energiagazdálkodás fejlesztését.

A szekszárdi távhőrendszerben található hőforrások mindegyike jelenleg földgáz bázisú, ezért szükséges a fosszilis tüzelőanyagoktól való függés csökkentése, valamint a karbonsemlegesség növelése érdekében a megújuló alapú energiaellátás elősegítése.

Az Ajánlattételi felhívás 2022.07.26-án: 2022. 08. 02. 14 óra 00 percig tartó ajánlattételi határidővel került kiírásra. 2022.07.27-én Ajánlattevőktől érkezett 1db., majd 2022.07.29-én újabb 6db. tisztázandó kérdés érkezett. Ajánlatkérő ezek után:

A 2022.07.27-én feltett kérdést, 2022.07.28-án megválaszolta.

Meghosszabbította az ajánlattételi határidőt: 2022. 08. 05. 14 óra 00 percig.

A 2022.07.29-ei kérdéseket megválaszolta: 2022.08.03-án, tekintettel arra is hogy Ajánlatkérő lehetőséget biztosított további tisztázandó kérdések feltevésére, aminek a határidejét: 2022. 08. 02. 16 óra 00 percig határozta meg.

A beérkező ajánlatok kapcsán a következő megállapítások tehetők: - figyelemmel az eljárásban értékelésre kerülő ajánlati elemekre:

Az Árajánlattételi felhívásra, a benyújtásra nyitva álló határidőn belül (2022. augusztus 05. Péntek 14:00 óra) 2db. Ajánlat érkezett:

REÁL-ENERGO Kft. (2030 Érd, Ligetszépe u. 8.)

H.É.T. Mérnök Iroda Kft. (7100 Szekszárd, Ybl Miklós lakótelep 1-4. szám 6. ajtó)

Határidőn túli ajánlat 1db. E.ON Energiamegoldások Kft. (1134 Budapest, Váci út 17.) 2022.08.05. 16:22 perckor érkezett.

Összegzés:

Javasolt a REÁL-ENERGO Kft. (2030 Érd, Ligetszépe u. 8.) és a H.É.T. Mérnök Iroda Kft. (7100 Szekszárd, Ybl Miklós lakótelep 1-4. szám 6. ajtó) ajánlatát érvényessé nyilvánítani, mivel ajánlatuk megfelel az ajánlattételi felhívásban rögzített feltételeknek, megfelelően igazolták a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasságukat és benyújtották az összes dokumentumot a felhívásban foglaltaknak megfelelően.

Javasolt az E.ON Energiamegoldások Kft. (1134 Budapest, Váci út 17.) ajánlattevő ajánlatát érvénytelenre nyilvánítani, mivel az Árajánlattételi felhívás: 16 pontja: „Ajánlat érvénytelensége: a) azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be” így ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívásban rögzített feltételeknek.

Az ajánlatok elbírálásának szempontja: Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

A szolgáltatás tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért egyösszegű ellenszolgáltatás:

Ajánlattevő neve, címe: E.ON Energiamegoldások Kft. (1134 Budapest, Váci út 17.)

Ajánlati ár (nettó Ft): 9.900.000,-Ft. -Ft. (Érvénytelen ajánlat.)

Ajánlattevő neve, címe: REÁL-ENERGO KFT. (2030 Érd, Ligetszépe u. 8.)

Ajánlati ár (nettó Ft): 13.490.000,-Ft.

Ajánlattevő neve, címe: H.É.T. Mérnök Iroda Kft. (7100 Szekszárd, Ybl Miklós lakótelep 1-4. szám 6. ajtó)

Ajánlati ár (nettó Ft): 14.380.000,-Ft.

A fentiek alapján javasolt a beszerzési eljárás eredményessé nyilvánítása. Javasolt nyertesként kihirdetni, a szerződést az ajánlatban szereplő vállalatoknak megfelelően megkötni: REÁL-ENERGO KFT. (2030 Érd, Ligetszépe u. 8.)

A javaslat alapján az eljárást eredményessé nyilvánítom.

A javaslatot elfogadom, az alábbi Ajánlattevőt nyertesként kihirdetem, és vele Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a szerződést az ajánlatában szereplő vállalatoknak megfelelően megköti:

Cégnév/Kapcsolattartó neve	E-mail címe	Ajánlati ár, nettó (HUF):
„EUCF Városokkal a városokért pályázat keretében beruházási koncepció elkészítése a szekszárdi távfűtés fejlesztésének lehetőségeiről”	REÁL-ENERGO KFT. Virágh Via real-energo@real-energo.hu	13.490.000,- Ft.

Szekszárd, 2022. augusztus 10.

.....
Ács Rezső
Polgármester,
Ajánlatkérő képviselőjében