

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a beszerzések lebonyolításának szabályzatáról szóló Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének 9/2018. (V.18.) együttes utasítása 1. § (2) bek. c) pontja alapján:

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: Ács Rezső polgármester
mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a

ÉPÍTÉSZ ALKOTÓMŰHELY Kft.

Székhelye: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 8.
Cégjegyzékszám: 17-09-007058
Adószám: 14670211-2-17
Bankszámlaszám: 71900065-10015957
Képviseli: Földesi Zoltán ügyvezető
mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**),

(a Megbízó és a Megbízott együttesen: „**Felek**”) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

- A. Felek rögzítik, hogy a Megbízó az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet (a továbbiakban: **Rendelet**) 7. § (2) bekezdés b) pontja alapján a **TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan óvodai részének felújítása, átalakítása és bővítése munkálataihoz, továbbá a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 Szőlőhegyi mini bölcsőde kialakítása c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan bölcsődei részének felújítása, átalakítása és bővítése során elvégzendő kivitelezési munkákhoz kapcsolódóan tervezői művezetés tevékenység ajánlatkérésről döntött.**
- B. Felek rögzítik, hogy Megbízott ajánlatára (1.sz. melléklet) figyelemmel a jelen szerződést (a továbbiakban: Szerződés) megkötik.
- C. Felek megállapítják, hogy a Szerződésben szabályozzák együttműködésüket, és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandó. Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.

- D. Megbízott kijelenti, hogy vele szemben felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Megbízott vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- E. Mindkét fél kijelenti, hogy sem jóhiszeműen, sem rosszhiszeműen, sem a múltban nem hallgatott el, sem a Szerződés időtartama alatt nem fog elhallgatni semmiféle a Szerződés teljesítése tekintetében bármilyen szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a jelen megállapodásban foglaltakra.

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA, A FELADATTAL ÖSSZEFÜGGŐ BERUHÁZÁSOK

- 1.1. Felek rögzítik, hogy a Megbízó a „TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan óvodai részének felújítása, átalakítása és bővítése, továbbá a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 Szőlőhegyi mini bölcsőde kialakítása c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan bölcsődei részének felújítása, átalakítása és bővítése során elvégzendő kivitelezési munkák” (továbbiakban: Kivitelezés) kapcsolódóan közbeszerzési eljárások lefolytatása mellett döntött, amelynek eredményeképpen vállalkozási szerződések (továbbiakban: Vállalkozási Szerződések) kerültek/kerülnek megkötésre a fent megjelölt közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőkkel (a továbbiakban – egyes vagy többes számtól függetlenül –: Kivitelező). A kivitelezés megkezdődött, a befejezés tervezett időpontja 2023 június hónap. Az engedélyezési és kiviteli tervek rendelkezésre állnak, azok szerzői jogát Megbízó megszerezte.
- 1.2. A Rendelet 15. § (1) bekezdés pontja alapján, a tervező az általa készített kivitelezési dokumentációval kapcsolatban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 33. § (4) bekezdése szerint tervezői művezetést végezhet. A hivatkozott jogszabályi rendelkezésre figyelemmel a Megbízó megbízza a Megbízottat a Kivitelezés tervezői művezetésre irányuló feladatai (a továbbiakban: Tervezői Művezetés) ellátásával. A Tervezői Művezetés a Kivitelezés mindkét részét érinti. A Kivitelezés munkarészeit részletesen a **2. sz. melléklet** tartalmazza.
- 1.3. A Megbízott a jelen szerződés időbeli hatálya alatt – elsősorban a kivitelezés helyszínén – meghatározott időszakokban figyelemmel kíséri a tervek megvalósulását, valamint magyarázattal, tanácsadással elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását, terveket értelmezi, anyagkiválasztásokat műszakilag, építészetiileg véleményezi.
- 1.4. A Megbízott a megbízást a Szerződés aláírásával elfogadja.
- 1.5. A Megbízott a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a teljesítéshez szükséges műszaki dokumentációkat megismerte, a reális ajánlattételhez megfelelőnek ítélte és az abban foglaltakat megvalósíthatónak tartja.

2. A TELJESÍTÉSEL KAPCSOLATOS ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

- 2.1. **Teljesítés helye: 7100 Szekszárd, Óvoda u. 5.; 5791/2 hrsz.**
- 2.2. Megbízott a Tervezői Művezetés keretében közreműködik az építészeti-műszaki terveknek és a kiviteli tervnek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását.
- 2.3. Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott tervezői művezetési kötelezettsége előre, írásban egyeztetett keretek között, azaz meghatározott módon, helyen és időben történik. Megbízott különösen, de nem kizárólagosan az eltakarás előtt álló munkarészeknél, jelentős elemi, vagy egyéb károk, veszélyek elhárítása esetén, továbbá a használatbavételi eljárason (bejárason) a helyszínen történő megjelenéssel közreműködik. A helyszíni bejárás során tapasztaltak, a rendelkezésére bocsátott minőségtanúsítások és egyéb vizsgálatok alapján nyilatkozik, hogy az építés-kivitelezés a kiviteli tervdokumentációnak, az építési engedélynek és a hatósági előírásoknak megfelel-e, attól mennyiben és miben tér el, hibás, vagy hiányos kivitelezés tapasztalható-e.
- 2.4. Megbízott jelen szerződés hatálybalépésétől az építőipari kivitelezési tevékenység befejezéséig (átadás-átvételi eljárás befejezése) terjedő időszak-ban látja el.
- 2.5. Megbízott (nevében eljáró építésztervező és szakági tervezők) szükséges időközönként, Megbízó igénye és megállapodás szerinti időpontokban megjelennek az építési helyszínen, Megbízó igénye szerint részt vesznek a kivitelezői kooperációkon.
- 2.6. A Megbízott a Megbízó írásbeli értesítése alapján, Megbízó érdekében, vele együtt eljárva, szakmailag közreműködik Megbízót terhelő vizsgálati kötelezettségek teljesítésében. Ennek során Megbízóval szemrevételezéssel, működés közben megvizsgálja az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet, és az építészeti-műszaki tervekbe, építési szerződésbe foglaltak teljesülését. A vizsgálat eredményétől függően felhívja Megbízó figyelmét az esetleges mennyiségi, minőségi hibákra, hiányokra, segít azokat megnevezni, szakmailag alátámasztja az Megbízó észrevételeit (pl.: szerződéstől eltérő megoldások esetén), segít megjelölni a Megbízó által érvényesíthető szavatossági igényeket (kijavítás, pótlás, csere; ezek módja, határideje, árengedmény...stb).
- 2.7. Megbízott észrevételeit a kivitelező által vezetett építési naplóhoz csatolandó mellékletként, illetve közvetlenül (e-mailben, faxon, ajánlott levélben) Építetőnek megküldött állásfoglalásban rögzíti. A helyszínen történő megjelenést, a tervezői művezetési tevékenység ellátásának elvégzését Megbízott ill. képviselője az építési napló mellékleteként kezelt feljegyzésével, illetve a Megbízónak küldött írásbeli állásfoglalásával, észrevételével, feljegyzésével igazolja.

3. JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

- 3.1. Megbízott jelen szerződés időbeli hatálya alatt köteles rendelkezni olyan tervezői jogosultsággal, mely a tárgyi munkák megtervezéséhez szükséges mindegyik szakágra vonatkozik.
- 3.2. Köteles továbbá szavatolni, hogy a teljesítésébe bevonni kívánt építész, statikus, gépész, villamos, gyengeáramú, közmű, illetve út tervező közreműködő rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti, a tárgyi feladat elvégzéséhez szükséges jogosultsággal.

- 3.3. Megbízott a tervezői művezetésre jelen Szerződésben foglaltak szerint köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megbízóval kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai- és kamarai szabályokat betartani. Megbízott köteles, ha tervtől eltérő, jogszerűtlen, szakszerűtlen kivitelezési munkát észlel, Megbízóját igazolható módon, írásban tájékoztatni. Ha Tervezőnek az építkezésen tervhiba miatt kell megjelenennie, az tervezői művezetésnek nem számolható el.
- 3.4. Megbízott a Megbízó érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési jogszabályokba és előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megbízó ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Megbízott köteles a Megbízót utólag igazolhatóan figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felel.
- 3.5. A Megbízott a bejegyzéseit tartalmazó naplómásolat egy példányát köteles megőrizni. Amennyiben a Megbízott a művezetés során tervtől való eltérést, kivitelezési hibákat, hiányokat észlel, úgy a naplóbejegyzése másolatát egy példányban köteles 2 napon belül közvetlenül is megküldeni a Megbízónak, a Megbízó intézkedését, a Kivitelező munkájának összehangolását kérve
- 3.6. Megbízó köteles a Szerződés szerint teljesített tervezői művezetés díjának megfizetésére.
- 3.7. Megbízó köteles Megbízott számára a Szerződésben vállalt tevékenységének ellátásához szükséges, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tényt, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.
- 3.8. A Megbízó köteles gondoskodni arról, hogy mindazokat a dokumentumokat, amelyekkel kapcsolatban művezetői állásfoglalás szükséges, a Megbízott 3 napon belül megkapja. Ennek elmaradásából származó felelősség a Megbízót terheli
- 3.9. A Megbízó – ha Megbízott álláspontját az adott kérdésben igényli – köteles a Megbízottat minden olyan munkafázis megkezdése előtt legalább 2 nappal értesíteni, amelynek során szerkezeti részeket vagy részleteket véglegesen eltakarnak.

4. MEGBÍZÁSI DÍJ, SZÁMLÁZÁS MÓDJA

- 4.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott a feladatai ellátásáért **mérnöknaponként nettó 140 000,- Ft. + Áfa**, azaz száznegyvenezer forint + Áfa díjra jogosult. A 4 óránál rövidebb idejű tevékenységért fél napi díj számítható fel.
- 4.2. Megbízott részszámla kiállításra kéthavonta jogosult. Végszámla kiállítására a Kivitelezés műszaki átadását követő 10 napon belül jogosult.
- 4.3. Felek rögzítik, hogy a Szerződés 3.1. pontjában rögzített megbízási díj átalánydíj, amely tartalmazza a Megbízott teljesítés körében felmerülő valamennyi költségét és kiadást – így különösen, de nem kizárólagosan a teljesítés során felhasználásra kerülő eszközökkel kapcsolatos költségeket, továbbá minden díjat, adót és járulékot, ezért a Megbízott a megbízási díjon kívül egyéb díjazásra nem jogosult.

- 4.4. Felek rögzítik, hogy a Megbízott a Szerződés aláírásával az ellátandó feladat egészére vállalt kötelezettséget, ezzel összefüggésben a Felek kiemelik, hogy a Kivitelezés időtartamának esetleges – legkésőbb 2023. december 31-ig történő – elhúzódása folytán keletkező többletidő nem alapozza meg a megbízási díj növekedését.
- 4.5. Felek rögzítik, hogy a Megbízott a teljesítés során előleg igénybevételére nem jogosult.
- 4.6. Felek rögzítik, hogy a Megbízó a teljesítést követő 5 naptári napon belül teljesítésigazolást állít ki a Megbízott részére, amennyiben a műszaki ellenőr az építési naplóbejegyzés, vagy az egyéb kooperáció írásbeli dokumentációja tudomásulvételét igazolja.
- 4.7. A Megbízó részéről (rész)teljesítésigazolás kiállítására jogosult személy Ács Rezső polgármester, akadályoztatása esetén Gyurkovics János alpolgármester.
- 4.8. A Megbízott a teljesítésigazolás alapján jogosult számla (a továbbiakban: **Számla**) kibocsátására.
- 4.9. A Megbízott a Számlát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 169. §-ában, a számvitelről szóló 2000. évi C. tv. 167. §-ának (1) és (3) bekezdésében, továbbá a számla és nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI. 30.) NGM rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani.
- 4.10. A Megbízott a Számlához köteles csatolni a teljesítésigazolás egy példányát, továbbá a Számlán köteles feltüntetni a Megbízó által előzetesen rendelkezésére bocsátott iktatószámot.
- 4.11. A teljesítésigazolás csatolása, valamint az iktatószám feltüntetése nélkül kiállított Számlát a Megbízó – annak kiegyenlítése nélkül – visszaküldi a Megbízott székhelyére, és az ebből eredő fizetési késedelemért felelősséget nem vállal.
- 4.12. Számlázási cím: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)
- 4.13. Felek megállapodnak abban, hogy a számla 30 napon belül, banki átutalással történik. Felek rögzítik, hogy a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján a fizetési határidő a Szerződés szerint kiállított Számla kézhezvételétől kezdődik.
- 4.14. Felek rögzítik, hogy az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).
- 4.15. Felek rögzítik, hogy a megbízási díj kiegyenlítése 100%-ban utófinanszírozással, a TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 és TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú projektekből történik, amennyiben a támogatási szerződések jelen feladat ellátásra vonatkozó módosítása megtörténik. Az előző mondatban hivatkozott szerződések módosításáig a megbízási díjat Megbízó 2022. évi költségvetésének „Felhalmozási célú tartalék kerete” terhére biztosítja.
- 4.16. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megbízó a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, a Megbízott a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt.

[Handwritten signature]

5. ALVÁLLALKOZÓK, KÖZREMŰKÖDŐK

- 5.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott a Ptk. 6:129. §-a alapján jogosult közreműködő (a továbbiakban: **alvállalkozó**) igénybevételére.
- 5.2. A Megbízott felel az alvállalkozók teljesítéséért, szakmai, műszaki színvonalukért. A Megbízott felelősségét a Megbízó felé az alvállalkozók igénybevétele nem befolyásolja. A Megbízott gondoskodik a különböző alvállalkozók irányításáról, utasításáról és a közöttük meglévő együttműködésről. A Megbízó és az alvállalkozók nincsenek jogviszonyban. A Megbízott kötelezettsége az alvállalkozók közvetlen fizetési igényeinek rendezése és a Megbízó minden ilyen igénytől való mentesítése.
- 5.3. Jogszerűen igénybevett alvállalkozó esetén a Megbízott az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Jogszerűtlenül igénybe vett alvállalkozó esetén a Megbízott felelős minden olyan kárért, amely alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

6. KÖTBÉR

- 6.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a Megbízott pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a Szerződést olyan okból, amelyért felelős, megszegi.
- 6.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott kötbér fizetésére köteles, ha a Szerződésben foglalt valamely feladatát – olyan okból, amelyért felelős – késedelmesen teljesíti vagy a teljesítésre nem kerül sor.
- 6.3. Felek megállapodnak abban, hogy a késedelmi kötbér alapja a nettó megbízási díj, mértéke a kötbéralap 1%-a késedellel érintett naponként. A késedelmi kötbér maximuma nettó megbízási díj 20%-a.
- 6.4. Amennyiben a Szerződés teljesítése részlegesen vagy teljesen meghiúsul a Megbízott érdekkörébe tartozó okból, akkor Megbízott meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a meghiúsulással érintett ütemhez tartozó nettó megbízási díjrész 30%-a.
- 6.5. Felek rögzítik, hogy az esedékessé vált kötbér összegéről a Megbízó kötbérértesítőt állít ki a Megbízott felé, amelyet a Megbízott annak kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a kötbérértesítőn feltüntetett bankszámlára. A kötbér érvényesítésére vonatkozóan a Felek egyebekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései alapján járnak el.

7. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA, MEGSZŰNÉSE, MÓDOSULÁS

- 7.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést határozott időtartamra kötik. Felek rögzítik, hogy a Szerződés hatálya a **Kivitelezés megvalósításának befejezéséig tart**, azaz a Kivitelezés valamennyi használatbavételi vagy azzal egyenértékű eljárás eredményeként kiadásra kerülő engedély / hozzájárulás kiadásáig.
- 7.2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés hatályba lépésének napja mindkét fél általi aláírás napja.

7.3. A Szerződés megszűnik:

- a szerződésszerű teljesítéssel,
- elállással (amennyiben annak jogszabályban rögzített feltételei fennállnak),
- azonnali hatályú (rendkívül) felmondással.

7.4. Felek rögzítik, hogy a határozott időre tekintettel a Szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg.

7.5. Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik Fél, a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Szerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú, írásos, indokolással ellátott nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás).

7.6. A Felek a Megbízott részéről súlyos szerződésszegésnek – azaz rendkívüli felmondásra okot adó körülménynek – tekintik, különösen, de nem kizárólagosan, ha a Megbízott a teljesítés során nem tartja be a vonatkozó jogszabályokban rögzítetteket.

7.7. A Szerződés megszűnése esetén a Felek egymással teljeskörűen elszámolnak. A Szerződés megszűnése esetén Megbízott köteles az általa birtokolt iratok hiánytalan és tételes átadására, valamint köteles a Tervezői Művezetéssel érintett tevékenységéről részletes tájékoztatót adni.

7.8. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Megbízó részéről különösen, de nem kizárólagosan, ha a megbízási díj kiegyenlítésével 45 naptári napot meghaladó késedelembe esik és fizetési kötelezettségének a Megbízott erre vonatkozó írásbeli felszólítását követő 15. naptári napig sem tesz eleget.

7.9. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott a Szerződés aláírásával mindennemű, a Szerződés megszűnéséből eredő igény érvényesítéséről kifejezetten lemond, amennyiben a Szerződés megszüntetése a Megbízott szerződésszegő magatartásának következménye.

7.10. Felek rögzítik, hogy a Szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

8. KÁRFELELŐSSÉG

8.1. A Szerződés jelen pontjában rögzített szabályok, a Megbízottnak a Tervezői Művezetéssel összefüggésben a Megbízó, vagy harmadik személyek irányában szerződésen kívül okozott károk megtérítésére vonatkozó felelősségét szabályozzák. A jelen pontban nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk. vonatkozó rendelkezéseinek alapul vételével járnak el.

8.2. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a Tervezői Művezetés során vagy azzal összefüggésben okozott károkért a Megbízóval, vagy az esetlegesen érintett harmadik személyekkel szemben közvetlenül és kizárólag a Megbízott tartozik felelősséggel akkor is, ha a kárt ténylegesen a Megbízott által a Tervezői Művezetéssel megbízott közreműködő okozta.

8.3. A Megbízott a Megbízó irányában, illetve helyette helytállni köteles valamennyi kárért, amit ő, vagy a szerződés teljesítésében közreműködők okoztak. A Megbízott az általa igénybe vett közreműködők teljesítéséért, szerződésszegéséért és az általuk okozott károkért úgy felel, mintha maga teljesített volna.

9. VIS MAIOR

- 9.1. Az olyan – a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező elháríthatatlan külső – esemény, mint például a háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, a Felek bármelyikének felmerülő fizikai vagy jogi akadály vagy más elháríthatatlan szükséghelyzet minősül vis maiornak („Vis maior esemény”), amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a Szerződés teljesítését, feltéve, hogy ezen körülmények a Szerződés aláírását követően keletkeznek, illetőleg a Szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, ám a Szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.
- 9.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.
- 9.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés – részükre fel nem róható – nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással észszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.
- 9.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges - várható végét.
- 9.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az értesítésben megjelölt várható teljesítési időpontban a teljesítés a Megbízónak már nem áll érdekében, jogosult az adott szolgáltatást más Megbízottól igénybe venni. Amennyiben a Megbízó az adott szolgáltatást más Megbízottól kényszerül igénybe venni, erről köteles a Megbízottat haladéktalanul, írásban értesíteni.
- 9.6. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a Szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.

10. TITOKTARTÁS

- 10.1. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik (továbbiakban: bizalmas információ), üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- 10.2. Szerződő felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó személyes adatokat, különleges adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.

- 10.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.
- 10.4. Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ,
- amely köztudomású;
 - amelyet nem a Szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
 - amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik Fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt a nyilvánosságra hozó Féltől megkapta volna;
 - amelyet a használó Fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
 - amelyet az egyik Fél a másik Fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre; vagy
 - amelyet az adott Félnak - jogszabályban meghatározott - kötelessége átadni az illetékes hatóság számára.
- 10.5. Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.
- 10.6. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját a Felekkel azonos módon terheli.

11. FELEK EGYÉB MEGÁLLAPODÁSAI

- 11.1. A Felek mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint járnak el, a Szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi releváns információt késedelem nélkül egymás tudomására hoznak.
- 11.2. Felek megállapodnak abban, hogy minden, a Szerződés keretében egymásnak küldött értesítésnek írott (levél, fax, e-mail-en szkennelt levél) formában kell történnie. A Felek közti levelezés nyelve: magyar.
- 11.3. Felek megállapodnak abban, hogy egymáshoz intézett értesítéseit akkor tekintik megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnak Szerződésben meghatározott értesítési címére írásban – tértivevénnyel vagy más módon igazolt levél, telefax útján – küldték meg.
- 11.4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tértivevényes postai küldemény „ismeretlen”, „ismeretlen helyre költözött”, „nem vette át”, „az átvételt megtagadta” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor már a kézbesítés megkísérlésének napján, ha pedig „nem kereste” jelzéssel, akkor a második kézbesítési kísérletet követő 5. munkanapon a küldemény kézbesítettnek minősül.
- 11.5. Felek közöttük jelen szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket elsősorban kapcsolattartóik útján, tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Ennek eredménytelensége esetére a Felek a jogvitájuk eldöntésére hatáskörrel rendelkező pécsi székhelyű rendes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

11.6. Felek kapcsolattartói:

Megbízó részéről

Név: Kaló Gábor

Telefonszám: +36/74/504-161

E-mail: kalo.gabor@szekszard.hu

Név: Sallai László műszaki ellenőr

Telefonszám: +36/20/406-7388

E-mail: planeta@terrasoft.hu

Megbízott részéről:

Név: Földesi Zoltán

Telefonszám: +36/30911-2044

E-mail: alkoto@epiteszalkotomuhely.hu

11.7. Felek a nyilvántartott adataikban, így különösen a székhelyükben, képviselőikben, bankszámlaszámukban bekövetkező változásról kötelesek a másik felet a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) napon belül értesíteni. Az érintett Fél köteles továbbá a kapcsolattartók, illetve a teljesítési igazolók személyében bekövetkező esetleges változásokról a másik Felet haladéktalanul írásban tájékoztatni. A tájékoztatás tudomásulvételét a másik Fél köteles haladéktalanul írásban visszaigazolni. Ettől az időponttól kezdődően a kapcsolattartónak, illetve teljesítés igazolónak az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen pontban részletezett változások bejelentése és annak visszaigazolása nem minősül szerződésmódosításnak.

11.8. Felek megállapodnak abban, hogy Szerződésben szabályozott körön kívül egyik Fél sem engedményezheti, adhatja el, ruházhatja át, vagy rendelkezhet hasonló módon a Szerződés alapján fennálló kötelezettségeivel és jogaival, a Szerződés külön felhatalmazása vagy a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

11.9. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdés értelmében olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthet érvényesen visszerthes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek. A Megbízott kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a Szerződés **3. sz. mellékleteként** csatolva. A Megbízott hozzájárul ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, a Megbízó az átláthatóságával összefüggő adatokat kezelje. Ha a nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, a Megbízott haladéktalanul köteles erről a Megbízót tájékoztatni. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megbízó jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a Szerződéstől elállni.

- 11.10. Megbízó a Megbízott – Szerződésben szerepelő, illetve a Megbízott által rendelkezésére bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja alapján a Felek között fennálló szerződés teljesítése érdekében kezeli.
- 11.11. Megbízott a Szerződés aláírásával egyidejűleg akként nyilatkozik, hogy megértette és tudomásul vette a Felhasználó előzetes tájékoztatását a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen szerződés a mellékleteivel e rendelet alapján és e rendeletben foglaltak szerint a Felhasználó internetes honlapján közzétételre kerül.
- 11.12. Szerződés 11 oldalból és öt, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből négy példány a Megbízót, egy példány a Megbízottat illeti.
- Szerződést és annak mellékleteit a Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szekszárd, 2022. június 9.

SZEKSZÁRD, 2022. június 9.

Szekszárd Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Ács Rezső

polgármester

Megbízó

Építész Alkotóműhely Kft.

É P Í T É S Z
Alkotóműhely Kft.
7100 SZÉKESZÁRD, BEZERÉD JU
ADÓSZÁM: 14670211-2-17
MAGYARORSZÁG
MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
BÉFEKÉTES A JÖVŐBE

Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és beosztása	Dátum	Aláírás
Jogi ellenjegyzés	dr. Gábor Ferenc Jegyző	2022 JÚN 09.	
Pénzügyi ellenjegyzés	Tamási Anna Igazgatóságvezető	2022.06.09.	

Mellékletek:

1. számú melléklet: Megbízott ajánlata
2. számú melléklet: Az Építési Szerződések szerinti munkák leírása, az ajánlati felhívásban megadottak szerint
3. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

~~..... melléklet~~

AJÁNLATI ADATLAP

(Felolvasólap)

TÁRGY: „TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan óvodai részének felújítása, átalakítása és bővítése, továbbá a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú Szőlőhegyi mini bölcsőde kialakítása c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan bölcsődei részének felújítása, átalakítása és bővítése során elvégzendő kivitelezés tervezői művezetésre irányuló feladatok elvégzésére”

1. Ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adószám: 15733562-217

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve: ÉPÍTÉSZ ALKOTÓMŰHELY KFT
Székhelye: 7100 SZEKSZÁRD, BEZERÉDJ U. 8.
Adószám: 14670211-2-17
Kapcsolattartó neve: FÖLDESI ZOLTÁN
Tel/Fax száma: +36-30-911-2044
E-mail címe: ALKOTO@EPITESZALKOTOMUHELY.HU





Megnevezés	Nettó ajánlati ár 1 mérnöknpra (Ft)	Áfa (27 %)	Bruttó ajánlati ár 1 mérnöknpra (nettó aj. ár. + Áfa) (Ft)
TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen című pályázat keretében kivitelezési tervezői művezetésre	140.000.-	37.800.-	177.800.-
TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú Szőlőhegyi mini bölcsőde kialakítása című pályázat keretében kivitelezési tervezői művezetés	140.000.-	37.800.-	177.800.-

- Szekszárd 2022. május 31.**

Ajánlattevő cég vezető aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2.számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE: „Megbízási szerződés tervezői művezetés tevékenység ellátására a „TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen c. pályázat keretében és a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 Szőlőhegyi mini bölcsőde kialakítása c. pályázat keretében” tárgyban

AJÁNLATKÉRŐ:

Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

1. Miután Építész Alkotóműhely Kft. mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fentnevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a feltételek, a feladatleírás/műszaki előírás alapján a felolvasólapban szereplő összegek erejéig.
2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció/szerződéstervezet feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételt nem építettünk bele.
3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.
4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.
5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzen bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessen.
6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.
7. Nyilatkozom, hogy megértettük és tudomásul vettük Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlatkérő internetes honlapján közzétételre kerül.

Szekszárd 2022. május 31.



Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

ÁRAJÁNLATKÉRÉSI FELHÍVÁS

1. Az ajánlatkérő neve, címe, távirati címe, telefon-, és telefonszámai:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata			
Cím:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	Képviseli:	Ács Rezső polgármester
Telefon	+36 74/504-100	E-mail:	beszerzes@szekszard.hu
Telefax	+36 74/510-251 (Jegyzői Titkárság)	Internet cím (URL):	www.szekszard.hu

2. A szerződés/megrendelés meghatározása, amire ajánlatot kérnek

„TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan óvodai részének felújítása, átalakítása és bővítése, továbbá a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú Szőlőhegyi mini bölcsőde kialakítása c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan bölcsődei részének felújítása, átalakítása és bővítése során elvégzendő kivitelezés tervezői művezetésre irányuló feladatok elvégzésére”

3. A beszerzés/megrendelés tárgya és mennyisége, ellátandó feladatok:

Megbízási szerződés tervezői művezetés tevékenység ellátására a „TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen c. pályázat keretében és a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 Szőlőhegyi mini bölcsőde kialakítása c. pályázat keretében” tárgyban

3.1. Ajánlattevő feladata részletesen:

Projekt leírása

TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan óvodai részének felújítása, átalakítása és bővítése, továbbá a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú Szőlőhegyi mini bölcsőde kialakítása c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan bölcsődei részének felújítása, átalakítása és bővítése

Feladat leírása:

TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan óvodai részének felújítása, átalakítása és bővítése, továbbá a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú Szőlőhegyi mini bölcsőde kialakítása c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan bölcsődei részének felújítása, átalakítása és bővítése során elvégzendő kivitelezés tervezői művezetésre irányuló feladatok elvégzésére



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

3.2. Ajánlattételre vonatkozó egyéb adatok, feltételek, információk:

Szakmai alkalmassági feltételek:

Ajánlattevőnek rendelkeznie kell olyan tervezői jogosultsággal, mely a tárgyi munkák megtervezéséhez szükséges mindegyik szakágra vonatkozóan.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik olyan a szerződés/megrendelés teljesítésébe bevónni kívánt építész, statikus, gépész, villamos, gyengeáramú, közmű, illetve út tervezővel akinek nincs a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti, a tárgyi feladat elvégzéséhez szükséges jogosultsága.

Igazolási mód: Ajánlattevő az ajánlata részeként benyújtott Ajánlati adatlapon/felolvasólapon nevezze meg az általa a szerződés teljesítésébe bevónni kívánt fenti jogosultsággal rendelkező szakembert és adja meg nevét, címét, kamarai azonosítóját.

Ajánlattevőnek ajánlati árát (összes ajánlati ár) az ajánlatkérési felhívás 1. sz. mellékleteként csatolt Ajánlati adatlap/felolvasólap 3. pontjában szükséges megadnia.

4. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje (részenként):

Az építőipari kivitelezési tevékenység befejezéséig (átadás-átvételi eljárás befejezése)

5. A teljesítés helye: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

6. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:

Ajánlatkérő az eljárásban a teljeskörű hiánypótlás lehetőségét biztosítja.

7. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei

- a) Ajánlatkérő a szolgáltatás fedezetét TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 és TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú projektekből történik, amennyiben a támogatási szerződések jelen feladat ellátásra vonatkozó módosítása megtörténik, addig Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének „Felhalmozási célú tartalék kerete” terhére biztosítja.
- b) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli.
- c) Az ajánlatot Magyarország hivatalos fizető pénznemében, Ft-ban, **nettó + ÁFA megjelenítésben** Felolvasólap/Ajánlati adatlap szerinti bontásban (1. sz. mell.) kell megadni.
- d) Ajánlattevőnek ajánlatát úgy kell megadnia, hogy az teljeskörűen tartalmazza az elvégzendő feladathoz kapcsolódó minden Ajánlattevői fizetési igényt.
- e) Ajánlatkérő a teljesítést követően **kéthavonta részszámla kiállításra jogosult.**
A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő általi teljesítésigazolás kiállítása.
- f) **Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), 30 napos határidővel, banki átutalással történik,** az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján benyújtott számla szerint. A szolgáltatás akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt Ajánlatkérő képviselője elfogadja. A számla benyújtására Ajánlatkérő jóváhagyását követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség. Teljesítésigazolásra Ács Rezső polgármester jogosult, akadályoztatása esetén Gyurkovics János alpolgármester.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- g.) A teljesítés során nyertes Ajánlattevőnek felróható **késedelem** esetére
- Késedelmi kötbér: kötbéralap nettó vállalkozási díj 1 %-a, de legfeljebb 20 naptári nap
 - Meghiúsulási kötbér: a teljes nettó vállalkozási díj 30%-a

A késedelem a jelen Felhívás 4. pontja szerinti teljesítési határidő lejártának napjától számítható.

8. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

A legalacsonyabb összegű nettó ajánlati ár (Ft)

9. Ajánlattételi határidő: 2022. június 2. 10:00 óra

10. Az ajánlat benyújtásának címe: devai.horvath.krisztina@szekszard.hu

11. Az ajánlattétel nyelve: magyar.

12. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

13. A szerződéskötés/megrendelés tervezett időpontja:

A szerződéskötésre/megrendelésre legkorábban Ajánlatkérő értesítésének Ajánlattevők részére történő megküldését követő 1. munkanapon kerülhet sor.

14. Egyéb információk/csatolandó dokumentumok:

a) Az ajánlatokat e-mailben, az ajánlatkérési felhívás 10. pontjában megadott címre, kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig a cégjegyzésre jogosult kézzel írt aláírással ellátva.

b) Ajánlattevő ajánlatához csatolandó mellékletek:

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Formátum
1.	felolvasólap/ajánlati adatlap (1. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
2.	ajánlattevői nyilatkozat (2. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
3.	átláthatósági nyilatkozat (3. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban





SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

		A nyilatkozat 1. és 2. pontját kérjük cégszerűen aláírni abban az esetben is, amennyiben nem vonatkozik a cégre, de ekkor kérjük a táblázatot áthúzni.)
--	--	---

- c) Ajánlatkérő fenntartja a jogát a szerződés megkötésének megtagadására
- d) Kérdések feltevésére – írásban – az ajánlattételi határidőt megelőző 24 óráig van lehetőség az eljárással kapcsolatban. A kérdéseket a devai.horvath.krisztina@szekszard.hu email címre kell küldeni.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlat érvényességi idejét (minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap).

15. Ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2022. május 31.

Melléklet:

- Felolvasólap/ajánlati adatlap (1. sz. melléklet)
- Ajánlattevői nyilatkozat (2. sz. melléklet)
- Átláthatósági nyilatkozat (3. sz. melléklet)





SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1. sz. melléklet

AJÁNLATI ADATLAP

(Felolvasólap)

TÁRGY: „TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan óvodai részének felújítása, átalakítása és bővítése, továbbá a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú Szőlőhegyi mini bölcsőde kialakítása c. pályázat keretében a Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti ingatlan bölcsődei részének felújítása, átalakítása és bővítése során elvégzendő kivitelezés tervezői művezetésre irányuló feladatok elvégzésére”

1. Ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adószám: 15733562-217

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:
Székhelye:
Adószám:
Kapcsolattartó neve:
Tel/Fax száma:
E-mail címe:

3. A szolgáltatás tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás ütemenként:

<u>Megnevezés</u>	<i>Nettó ajánlati ár 1 mérnöknapra (Ft)</i>	<i>Áfa (27 %)</i>	<i>Bruttó ajánlati ár 1 mérnöknapra (nettó aj. ár. + Áfa) (Ft)</i>
TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Óvoda fejlesztése			



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Szekszárd Szőlőhegyen című pályázat keretében kivitelezési tervezői művezetésre			
TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú Szőlőhegyi mini bölcsőde kialakítása című pályázat keretében kivitelezési tervezői művezetés			
Mindösszesen:			

4. A bevonni kívánt szakember neve, címe, kamarai azonosító száma:.....

5. Az ajánlati kötöttség időtartama

(minimálisan az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap):

..... 2022.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2.számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE: „Megbízási szerződés tervezői művezetés tevékenység ellátására a „TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen c. pályázat keretében és a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 Szőlőhegyi mini bölcsőde kialakítása c. pályázat keretében” tárgyban

AJÁNLATKÉRŐ:

Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

1. Miután mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fentnevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a feltételek, a feladatleírás/műszaki előírás alapján a felolvasólapban szereplő összegek erejéig.
2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció/szerződéstervezet feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételt nem építettünk bele.
3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.
4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.
5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzen bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessék.
6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.
7. Nyilatkozom, hogy megértettük és tudomásul vettük Ajánlatkérő előzetes tájékoztatását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egyedi közzétételi listáról szóló 3/2020. (II.3.) rendeletében foglaltakról, miszerint a jelen beszerzési eljárás tekintetében az ajánlattételi felhívás, a felhívásra benyújtandó árajánlat, valamint az eredmény megállapítására vonatkozó döntés az Ajánlatkérő internetes honlapján közzétételre kerül.

..... 2022.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

3.számú melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZATOK

- 3/a. melléklet a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontjában meghatározott átlátható szervezeteknek kell kitölteni.
- 3/b. melléklet a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezeteknek kell kitölteni.
- 3/c. melléklet a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontjában meghatározott átlátható szervezeteknek kell kitölteni.

3/a.

Átláthatósági nyilatkozat

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:

Beosztás:

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint a

átlátható szervezet neve:

székhelye:

adószáma:

cégjegyzékszama/nyilvántartásba vételi száma:

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezetnek az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja alapján jogállása az alábbi¹:

¹ A megfelelő rész aláhúzandó



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

- állam
- költségvetési szerv
- köztestület
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre kifizetést nem teljesíthet.

..... 2022..

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

3/b. melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

BELDÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY

JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET² RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:

Beosztás:

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint a

átlátható szervezet neve:

székhelye:

adószáma:

cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma:

cégjegyzésre/aláírássra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

² **gazdálkodó szervezet** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban, rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a-jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre kifizetést nem teljesíthet.

..... 2022.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól³

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.							
2.							
3.							
4.							

³ 38. tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, vagy

da)-dc). alponban meghatározott természetes személy hiányában, aki az alapítvány képviselőjében eljár

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében az alábbi személyek:

ea) a vagyonrendelő(k); nem természetes személy vagyonrendelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő(k); nem természetes személy vagyonkezelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja; nem természetes személy kedvezményezett esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, valamint

ee) adott esetben a vagyonkezelést ellenőrző személy(ek); nem természetes személy vagyonkezelést ellenőrző személy esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

f) az a)-b) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2017. évi LIII. tv. (Pmt) 3. § 38. pont)



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

5.							
6.							

..... 2022.

.....

Ajánlattevő cégszerű aláírása



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedésről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet				a szervezet tényleges tulajdonosai			
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának , vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	születési ideje

..... 2022.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pont c) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

CIVIL SZERVEZET VAGY VÍZITÁRSULAT RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:

Beosztás:

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint a

szervezet neve:

székhelye:

adószáma:

törvényszéki nyilvántartásba vételi száma:

aláíráásra jogosult képviselője – a polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, és megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői megismerhetők, amelyről részletesen a jelen nyilatkozat 1. pontjában nyilatkozom;
- b) az általam képviselt szervezet, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel;
- c) az általam képviselt szervezet székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)

- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre kifizetést nem teljesíthet.

..... 2022.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

1. pont: nyilatkozat a szervezet vezető tisztségviselőiről⁴

Sz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							

⁴ vezető tisztségviselő **egyesületnél**: az ügyvezető vagy az elnökség tagjai (Ptk. 3:77. §) **alapítványnál**: a kuratórium tagjai (Ptk. 3:397. § (1) bek) **civil társaságnál**: a létesítő okiratban az ügyek vitelére feljogosított személy vagy testület tagjai (Ptk. 3:21. §) **vízitársulatnál**: intézőbizottság elnöke és tagjai, felügyelőbizottság elnöke (2009. évi CXLIV. tv. 31. § (1) bek., 33. § (1) bek.)



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

~~2. sz. melléklet~~

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZATOK

3/b. melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

BELDÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY

JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:	Földesi Zoltán
Beosztás:	ügyvezető
születéskori név:	Földesi Zoltán
anyja neve:	Fodor Mária
születési helye, ideje:	Szekszárd, 1974.11.19.

mint a

átlátható szervezet neve:	Építész Alkotóműhely kft.
székhelye:	7100 Szekszárd, Bezerédj u. 8.
adószáma:	14670211-2-17
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma:	17-09-007058

¹ **gazdálkodó szervezet** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

cégjegyzésre/aláírássra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre kifizetést nem teljesíthet.

Szekszárd 2022. május 31.

Ajánlattevő cégszerű aláírása

EPITÉS

AIKOTÓM KFT.

1100 SZEKSZÁRD, BÉZSÉRDJÓ Ú. 8

ADÓSZÁM: 14670211-2-17 *BANKS71HLK / 9000055-10015957



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Földesi Zoltán	UA	SZEKSZÁRD	1974.11.19.	FODOR MÁRIA	50	50
2.	Hodossy László	UA	KISKUNFÉLEGYHÁZA	1974.10.16.	SZÓKE MÁRIA	50	50

Szekszárd 2022. május 31.

Ajánlattevő cégszerű aláírása

7188 SZEKSZÁRD, RF7FRÉDJU.8
ADÓSZÁM: 14670211-2-17 *BANKSZÁMLA: 11900065-10015957

² 38. tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, vagy

a da)-dc). alpontban meghatározott természetes személy hiányában, aki az alapítvány képviseletében eljár

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében az alábbi személyek:

ea) a vagyonrendelő(k); nem természetes személy vagyonrendelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő(k); nem természetes személy vagyonkezelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja; nem természetes személy kedvezményezett esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, valamint

ee) adott esetben a vagyonkezelést ellenőrző személy(ek); nem természetes személy vagyonkezelést ellenőrző személy esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

f) az a)-b) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2017. évi LIII. tv. (Pmt) 3. § 38. pont)



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet				a szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának , vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anyja szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)

Szekszárd 2022. május 31.

Ajánlattevő cégszerű aláírás

