

Tervezési szerződés a Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területén található OBI körforgalmat és a PENNY-LIDL csomópontot összekötő út, járda, közvilágítási munkák engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésére

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS 1. számú módosítása

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által 2021. évben kiírt ajánlatkérési eljárás eredményeként kötött tervezői szerződés szerződésszerű teljesítése céljából, egyrészről

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszáma: 11746005-15416566
Adóigazgatási száma: 15733562-2-17
Képviseli: Ács Rezső polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrésztől a(z)

Rail-Road Plan Kft.

Címe: 7635 Pécs, Abaligeti út 47.1. em 3.
Adószáma: 29271935-1-02
Cégjegyzékszám: 02-09-085941
Pénzforgalmi számlaszám: 11731056-21454002
Képviseli: Eller Balázs ügyvezető
mint tervező (a továbbiakban: **Tervező**),

a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**, vagy **Felek** között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

1.1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megrendelő által 2021. évben „**Tervezési szerződés az OBI körforgalmat és a PENNY-LIDL csomópontot összekötő út, járda, közvilágítási munkák engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésére**” tárgyban indított ajánlatkérési eljárás (a továbbiakban: Ajánlatkérés) során az összességében legelőnyösebb ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján Megrendelő az Ajánlatkérés nyertesének a Tervezőt hirdette ki.

1.2. A 2021. július 9. napján kötött tervezési szerződésben (továbbiakban: Alapszerződés) Megrendelő megrendelte Tervező elvállalta az OBI körforgalmat és a PENNY-LIDL csomópontot összekötő út, járda, közvilágítási munkák engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítését.

1.3. Alapszerződés 1.3. pontja szerint a tervezői munka az alábbi 3 ütemből áll:

I. ütem: Az **engedélyezési tervdokumentáció** Tervező általi elkészítése, kapcsolódó feladatok teljesítése.

II. és III. ütem: **Kiviteli tervdokumentáció** elkészítése út, járda, csapadékvízvezetés és közvilágítás tekintetében.

1.4. Tervező a II. és III. ütem szerinti feladatok elvégzését az Alapszerződés hatálybalépésétől számított **105 naptári napon belül** köteles teljesíteni. Alapszerződés mindkét fél általi aláírás napján lépett hatályba, 2021. július 9-én.

1.5. Fentiekre tekintettel II. és III. ütem **befejezésének határideje: 2021. október 22.**

2. Alapszerződés módosítással érintett rendelkezései

2.1. Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés vonatkozó rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak:

2.2. Alapszerződés **1.3.2. pontjának utolsó mondata** – *„Tervező a II. - III. ütem szerinti feladatok elvégzését a jelen szerződés hatálybalépésétől számított 105 naptári napon belül köteles teljesíteni.”* - helyébe a következő mondat lép: **Tervező a II. és III. ütem szerinti feladatok elvégzését a hatósági építési engedélyezési eljárás megindítását követő 60 napon belül köteles befejezni.**

2.3. Alapszerződés **3.3.2. pontja** – *„A II. – III. ütem szerinti feladatok teljesítési határideje a szerződés hatálybalépésétől számított 105 nap.”* – helyébe a következő mondat lép: **Tervező a II. és III. ütem szerinti feladatok elvégzését a hatósági építési engedélyezési eljárás megindítását követő 60 napon belül köteles befejezni.**

3. Alapszerződés módosításának jogalapja

3.1. Alapszerződés 13.2. pontja szerint: *„Amennyiben a Szerződés teljesítése során a Megbízott olyan feltételekkel találkozott, amely akadályozza őt az előírt határidők betartásában, haladéktalanul írásban értesíti a Megbízó képviselőjét, részletezve a késedelem okát és várható időtartamát. Megbízott mentesül a késedelmek jogkövetkezményei alól, ha az vis maior vagy olyan körülmény következménye, amely a Megbízó Szerződés teljesítését akadályozó, vagy korlátozó magatartása miatt, illetve azzal összefüggésben áll elő.”*

3.2. Alapszerződés 8.1. pontja alapján: *„Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előreláthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik Félnek a közlés nélkül is ismernie kellett.”*

3.2. **Tervező 2021. október 11-én jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti akadályközléssel élt.**

3.3. Az akadályközlés jogszerű, tekintettel arra, hogy Tervező az I. ütemet teljesítette, a II. és III. ütem teljesítésének, szerződés módosítás időpontjában elmaradása, az Alapszerződés tekintetében késedelmek, **Tervező érdekkörén kívül felmerült okokra vezethető vissza.**

3.4. Alapszerződés 14.4. pontja alapján az Alapszerződés a Felek közös megegyezésével, kizárólag írásban módosítható, a Felek cégszerű aláírásával. Szóban, ráutaló magatartással a szerződés nem módosítható.

4. Egyéb rendelkezések

4.1. Tervező az akadályközlésre okot adó körülmények elhárulásakor a II. és III. ütem feladatait haladéktalanul köteles megkezdeni. Ennek érdekében Megbízó és Tervező – kapcsolattartóin keresztül – szükség szerinti gyakorisággal egyeztet.

4.2. Felek kijelentik, hogy az Alapszerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak, azt magukra nézve kötelezőnek és irányadónak ismerik el.

4.3. Jelen szerződésmódosítás 3 számozott lapból áll és négy egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből három eredeti példány Megrendelőt, egy eredeti példány Tervezőt illeti meg.

Jelen megállapodást Szerződő Felek elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Szekszárd, 2021. október 21.


Ács Rezső
polgármester
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Megbízó


Eller Balázs
ügyvezető
RAIL-ROAD PLAN KFT.
Tervező

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
Pénzügyi ellenjegyzés	Tamási Anna igazgatóságvezető	2021. 10. 20.	
Jogi ellenjegyzés	dr. Gábor Ferenc jegyző 	2021. 10. 20.	

Mellékletek:

1. számú melléklet: Akadályközlés

Szekszárd Város Önkormányzat
7100 Szekszárd
Béla Király tér 8.

Rail-Road Plan Kft.
Eller Balázs ügyvezető
Kamarai szám: 02-01435
7635 Pécs, Abaligeti út 47. -1.em. 3.a.
mobil: +36 (30) 226 5812
e-mail: ellerbalazs@gmail.com

**Tárgy: Szekszárd - OBI körforgalmat és a Penny-LIDL csomópontot
összekötő út tervezése - akadályközlés**

Tisztelt Címzett!

A tárgyi munka tervezési szerződését 2021. július 9.-i napon kötöttük, melyben a feladatok ütemezésre kerültek (I.-II.-III. ütem) valamint az ütemezéshez tartozó határidők is meghatározásra kerültek. Az I. ütem befejezése sikeresen megtörtént, a teljesítés igazolás kiadásra került. A II. és III. ütemek esetében viszont akadályközléssel kell élnem.

A II. ütem az engedélyezési terv beadása az illetékes hatósághoz, hatósági eljárás megkezdése. Ez nem teljesíthető az alábbi okok miatt:

1. A főhivatali ügyek lezárása még nem történt meg, a tervezett építmény jelen állapotban idegen területen halad.
2. A jelen terv az aktuális HÉSZ-nek nem felel meg, ami követelmény a jóváhagyás szempontjából.
3. A LIDL áruház nyilatkozata, miszerint a területük érintésével kerülne az új út kiépítésre még nem került átadásra részemre.
4. Az OBI nyilatkozata, miszerint a területük érintésével kerülne az új út kiépítésre, valamint a hozzájáruló nyilatkozata arról, hogy a parkolójából 12 parkolóállás lezárásra kerül még nem került átadásra részemre.

A kivitelei tervek alapja a jóváhagyott engedélyezési terv, így a III. ütem szintén nem fejezhető be határidőre.

Az ügy elhúzódása miatt javaslom, hogy a módosított határidőt az alábbiak szerint fogalmazzuk meg. A hatóság a tervek beadásától számított 15 napon belül hiánypótlást ír ki. Ha különösebb

észrevétel nem érkezik, a tervek alapjaiban ekkor biztossá válnak. Így javaslom a kiviteli terv határidejét a beadástól számított 40 (de minimum 30) napra határozzuk meg.

Kérem szíveskedjenek akadályközlésemet tudomásul venni.

Szíves válaszukat előre is köszönöm!

Pécs, 2021. október 11.

Üdvözlettel:



Eller Balázs

ügyvezető

Rail-Road Plan Kft.

Rail-Road Plan Kft.
7635 Pécs, Abaligetű út 47. -1. em. 3.
Adószám: 29271935-1-02
Cégjegyzékszám: 02-09-085941
Bsz.: 11731056-21454002

ÉRKEZETT

2022. APR 11.

