

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

1. sz módosítása

amely létrejött egyrészről

Név:	Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhelye:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adóigazgatási szám:	15733562-2-17
Törzsszám:	733568
Számlavezető pénzintézete:	OTP Bank Nyrt.
Bankszámla szám:	11746005-15416566
Képviselő neve:	Ács Rezső polgármester

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Tervező:	MAGYAR ENERGIA CENTRUM Projektfejlesztő és
Név:	Koordinációs Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely:	1223 Budapest Nagytétényi Út 190 B. ép. 1. em. 2.
Képviseli:	Schmutz László Tamás ügyvezető
képviselő címe és elérhetősége:	iroda@mec.co.hu
adószám:	22743831-2-43
penzforgalmi számlaszám:	11600006-00000000-75186942

(Továbbiakban: Tervező)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttes említésük során: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi tartalommal:

ELŐZMÉNYEK:

Felek között 2021. január 26. napján tervezési szerződés (továbbiakban: **Alapszerződés**) jött létre a szerződés 1. pontjában körülírt „**Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítését célzó beruházás tervezési feladatai, TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 pályázat keretében**” tárgyában – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) III. Rész 112.§ (1) bek. b. pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásának eredményeképpen. A közbeszerzési nyertese a fent nevezett ajánlattevő (Tervező) lett.

Felek rögzítik, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének 29/2019. (XII.23) számú Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelete 2. melléklete 68. j. pontja alapján a „**Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítését célzó beruházás tervezési feladatai, TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 pályázat keretében**” tárgyban a fentiek szerint megkötött tervezési szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. Az Alapszerződés 25. pontja szerint:

25. A szerződéses ár (tervezői díj) jellege: a szerződés egyösszegű, átalánydíjas szerződés, amely alapján a Tervező a jelen szerződés szerinti feladatainak teljes körű és hiánytalan elvégzése ellenében jogosult a tervezői díjra. A tervezői díj fix, egyösszegű átalányárként kerül meghatározásra, mely figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat magában foglalja a Tervező szerződésszerű teljesítéséhez, a kivitelezési munkákhoz szükséges teljeskörű kiviteli tervdokumentáció elkészítésének az árát, és a járulékos szolgáltatásokkal kapcsolatban felmerülő összes költséget is. A díj átalánydíjas jellegének következtében a tervező szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult semmiféle többletköltséget elszámolni.

Finanszírozás módja: Megrendelő jelen közbeszerzés szerinti építési beruházás pénzügyi fedezetét részben Európai Unió forrásból elnyert támogatásból („TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”) részben PIP Közép-Duna Menti Térségfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság támogatásából biztosítja. A finanszírozás módja a 272/2014.(XI.5) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés 65. pontjában meghatározott utófinanszírozási rend szerinti (Európai Unió forrás támogatási intenzitása: 21,649459 %).

Tekintettel arra, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének- a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljárva a 432/2021 (V.7.) sz. 2021. május 7-én kelt Határozatával döntött a „TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítése” című projekttől való elállásról, a Felek az Alapszerződést az alábbiak szerint módosítják:

25. A szerződéses ár (tervezői díj) jellege: a szerződés egyösszegű, átalánydíjas szerződés, amely alapján a Tervező a jelen szerződés szerinti feladatainak teljes körű és hiánytalan elvégzése ellenében jogosult a tervezői díjra. A tervezői díj fix, egyösszegű átalányárként kerül meghatározásra, mely figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat magában foglalja a Tervező szerződésszerű teljesítéséhez, a kivitelezési munkákhoz szükséges teljeskörű kiviteli tervdokumentáció elkészítésének az árát, és a járulékos szolgáltatásokkal kapcsolatban felmerülő összes költséget is. A díj átalánydíjas jellegének következtében a tervező szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult semmiféle többletköltséget elszámolni.

Finanszírozás módja: Megrendelő jelen közbeszerzés szerinti tervezői tevékenység pénzügyi fedezetét Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata saját forrásból, a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja.

2. A szerződésmódosítás jogalapja:

2.1. Részletek a jelen Szerződésmódosítás mellékleteként csatolt, Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljárva a 432/2021 (V.7.) sz. 2021. május 7-én hozott Határozata.

2.2. A szerződésmódosítás jogszabályi alapja: Kbt. 141. § 6) bek: A (2) és (4) bekezdésben szabályozott eseteken kívül, a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg. A módosítást mindig lényegesnek kell tekinteni, ha

a) olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;

b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy

c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki.

Megállapítható, hogy a módosítás nem lényeges, a finanszírozás módja csak a tervezői díj megfizetésének technikai részletkérdése, amely az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét nem befolyásolta, a szerződés jellegét nem érinti, szerződéses ár, és a teljesítés egyéb feltételei sem változnak.

2.3. Az Alapszerződés a jelen 1. sz. Szerződésmódosítással együtt érvényes és hatályos, az Alapszerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

2.4. Jelen 1. sz. Szerződésmódosítás azon a napon lép hatályba, amely napon az utolsóként aláíró Fél azt aláírja.

2.5. Felek a jelen 4 (négy) számozott oldalból álló 1. sz. módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, a keltezés szerinti helyen és időpontban 5 példányban írták alá.

1. MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet: **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljárva a 432/2021 (V.7.) sz. 2021. május 7-én hozott Határozata**

Kelt: Szekszárd, 2021. szeptember hó 30... napján.

Megrendelő

.....
Acs Rezső
 polgármester
 Szekszárd Megyei Jogú Város
 Önkormányzata

Tervező

Magyar Energia Centrum Kft.
 1223 Budapest, Nagytétényi út 190. B. ép. I. 2.

Cg. 01-09-995834

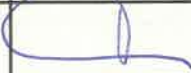
Adószám: 2743831-243

Bankszámlaszám:

11600005-00000000-78180042
Schmutz László Tamás

üzveveető

MAGYAR ENERGIA
CENTRUM Projektfejlesztő és
Koordinációs Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság

Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és beosztása	Dátum	Aláírás
Pénzügyi ellenjegyzés	Tamási Anna igazgatóságveető	2021. SZEPT. 28.	
Jogi ellenjegyzés	dr. Gábor Ferenc jegyző	2021. SZEPT. 28.	



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 432/2021. (V.7.) határozata
a TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Dienes Valéria Általános Iskola
Grundschule energetikai korszerűsítése című projekttől való elállásról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza – a Közgyűlés tagjai véleményének frakcióvezetőkn keresztül kikérésével

1. megállapítja, hogy a Közgyűlés tagjai nem ismerik a TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítése című pályázati felhívás korlátait;

Határidő: A döntéshozatal napja
Felelős: Ács Rezső polgármester

2. dönt a TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítése” című projekttől való elállásról;

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Ács Rezső polgármester

3. dönt a TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítése” című projekt vonatkozásában Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata részére folyósított 255.616.238 Ft előleg visszafizetéséről;

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Ács Rezső polgármester

4. dönt a TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítése” című projekt vonatkozásában a Magyar Energia Centrum Projektfejlesztő és Koordinációs Szolgáltató Kft-vel 2021.01.26-án kötött tervezési szerződés módosításáról a támogatási szerződéstől való elállás következtében, mely alapján a tervezési szerződés fedezetét – összege



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

bruttó 11.303.000 Ft - Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata saját forrásából, a 2021. évi költségvetése terhére biztosítja;

Határidő: **döntéshozatal napja**

Felelős: **Ács Rezső polgármester**

5. dönt a *TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítése” című projekt* vonatkozásában arról, hogy az elállás következtében a 2017.11.14-én (összege: bruttó 2.000.000 Ft) és 2017.12.29-én (összege bruttó 7.080.500 Ft) már kifizetett projekttervet Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata saját forrásból, 2021. évi költségvetése terhére biztosítja;

Határidő: **döntéshozatal napja**

Felelős: **Ács Rezső polgármester**

6. dönt arról, hogy a pályázat ismételten benyújtásra kerül, az eddiginél kedvezőbb konstrukciókkal;

Határidő: **A döntéshozatal napja**

Felelős: **Ács Rezső polgármester**

7. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1-6.) pontok tekintetében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: **döntéshozatal napját követő 15 napon belül**

Felelős: **dr. Gondos Kitti Katalin igazgatóságvezető
Tamási Anna igazgatóságvezető**

Ács Rezső s.k.
polgármester

A kiadmány hitelélül:

Szekszárd, 2021. május 07.

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető



A határozatról értesül:

- *Holczer Nicolette pályázati referens*
- *Tamási Anna igazgatóságvezető*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÖZGYŰLÉSE

Veszélyhelyzeti indoklás

**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2021. május 07. napján közzétett
432/2021. (V.7.) számú határozatához**

Magyarország kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

Jelen határozat kiemelten fontos és sürgős az Önkormányzat fejlesztési céljainak megvalósulása és finanszírozási helyzete szempontjából. A projektre vonatkozóan a támogatási előleg visszafizetési kötelezettség és a projekt szerződéses viszonyainak rendezése haladéktalanul szükséges.

A Belügyminisztérium és a Miniszterelnökség a veszélyhelyzetben alkalmazandó jogszabályi rendelkezések önkormányzati működést érintő kérdéseiben közös állásfoglalást adott ki, melyben tájékoztatta a polgármestereket és a jegyzőket arról, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése egyértelműen rendelkezik a tekintetben, hogy a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja az ott megjelölt kivétellel. A kapott állásfoglalás értelmében sem a képviselő-testület, sem a bizottságok ülésének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) szerinti összehívására nincs lehetőség, a képviselő-testület valamennyi hatáskörét a polgármestere gyakorolja, a képviselő-testületnek nincs döntési jogköre.

Mindezek miatt a határozatban való polgármesteri döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény a polgármester feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.