

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS
HE-2021/0007076/00
(a továbbiakban: jelen Szerződés)

amely létrejött egyrészről a

Magyar Állam /képviseli: az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 27. §. (1) bekezdése alapján a Magyar Államot képviselő **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.** (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., a továbbiakban: MNV Zrt.)/ megbízásából és képviseletében eljáró

Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13., Cg. 01-10-046265; adószám: 14605749-2-44; képviseli: Becze Szabolcs Ferenc megyei igazgató, Frazon Ferenc megyei üzemeltetési és fenntartási osztályvezető, a továbbiakban: Magyar Közút Nonprofit Zrt.), mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**)

másrészről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., adószám: 15733562-2-17, képviseli: Ács Rezső polgármester) mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**),

fentiek együttesen, a továbbiakban: **Felek**, külön-külön: **Fél** - között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam tulajdonában az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében áll a jelen szerződés 4. pontjában megjelölt ingóság (a továbbiakban: Ingóság).
2. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. nyilatkozik, hogy az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. Rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 25. § (1) bekezdésére és 26. § (2) bekezdésének b) pontjára is figyelemmel az MNV Zrt.-vel fennálló megbízási jogviszony alapján, mint megbízott jogosult az Ingóság értékesítésére és a jelen szerződés megkötésére.

Vevő kijelenti és igazolja, hogy a jelen szerződés aláírásának napján az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. §-a alapján köztartozásmentes adózónak minősül, és az MNV Zrt.-vel szemben nincs lejárt tartozása. Vevő a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban vagy Vevő a köztartozás-mentességét 30 napnál nem régebben kiállított közokirattal igazolja. (a megfelelő rész aláhúzendő)

Vevő jelen szerződés cégszerű aláírásával – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (2) bekezdésében foglaltakra – kijelenti, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, így vele az Ingóság vonatkozásában adásvételi szerződés köthető.

3. Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés megkötésére a Vtv. 35. § (2) bekezdés i) pontja alapján versenyeztetés mellőzésével kerül sor.

Felek rögzítik, Vevő kifejezetten tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Ingóság pontos mennyisége a szerződés megkötését követő mérlegelés során kerül megállapításra.

4. Eladó eladja, Vevő megveszi az **2.900,- Ft/t** nettó egységáru, (az előzetes leltáradatok szerint) **500 tonna** mennyiségű, szennyeződésmentes mart aszfalt megnevezésű, 2517 10 80 VTSZ számú Ingóságot összesen nettó **1.450.000,-** + áfa, bruttó **1.841.500,-** Ft előzetesen megállapított vételárért (a továbbiakban: Vételár).

Az Ingóság szállításával, rakodásával mérlegelésével kapcsolatban felmerült költségek a Vevőt terhelik.

Vevő jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a vételáron felül a jelen 4. pontban megállapított nettó Vételár 10 %-a + áfa, azaz 145.000,- forint + áfa, bruttó 184.150,- Ft összeget lebonyolítási díjként köteles megfizetni a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére.

Felek tudomásul veszik, hogy a lebonyolítási díj viszonyítási alapja a jelen pontban megjelölt, előzetesen megállapított Vételár, melyre tekintettel Felek a későbbiekben - a végleges vételár ismeretében - már nem támaszthatnak egymással szemben semmilyen további követelést.

5. Vevő jelen szerződés létrejöttét követő 30 napon belül köteles a Vételárat az MNV Zrt. Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01457522-00000000 számú számlaszámára befizetni. A Vételár megfizetését átutalással kell teljesíteni. Átutaláskor a közlemény rovatban szükséges feltüntetni, hogy 1) az MNV Zrt. megbízásából eljáró Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel, mint megbízott vagyongazdálkodóval kötött adásvételi szerződés alapján történik a Vételár megfizetése, 2) **a jelen szerződés azonosító számát**, valamint 3) annak feltüntetése is szükséges, hogy milyen típusú anyag (pl.: mart aszfalt, faanyag, fémanyag, stb.) kerül értékesítésre.
6. Vevő a 4. pontban meghatározott lebonyolítási díjat a jelen szerződés hatálybalépését követő **30 naptári napon belül köteles megfizetni a Magyar Közút Nonprofit Zrt. MKB banknál vezetett 10300002 - 10460102 - 49020027 számú számlájára**. Felek megállapodnak abban, hogy a lebonyolítási díj akkor is jár a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-nek a közreműködésért, ha az adásvétel a Vevőnek felróható okból meghiúsul.
7. Késedelmes fizetési teljesítés esetén a Vevő késedelmi kamat fizetésére köteles, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:48. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti a vállalkozások körébe nem tartozó személyek esetén. Vállalkozások esetén a Ptk. 6:155. § -a szerinti.

Felek megállapodnak abban, hogy azon esetben, ha a Vevő a 4. pontban meghatározott Vételárat az 5. pontban rögzített fizetési határidőn túl késedelmesen teljesíti, akkor a Ptk. 6:46.§-a alapján a Vevő által teljesített vételárösszeget az MNV Zrt. elsősorban a késedelmi kamatok összegére jogosult elszámolni.

7.1. Abban az esetben, ha Vevő a Vételár és/vagy lebonyolítás díj fizetési kötelezettségével 15 naptári napot meghaladó késedelemben esik, úgy jelen szerződés teljesítés nélkül megszűnik.

8. Az MNV Zrt. a Vételár jóváírásának időpontjával megegyező teljesítési időponttal „előleg” számlát bocsát ki. A végzsámla kiállítására az Ingóság birtokátruházását követően a birtokátruházási jegyzőkönyv dátumával megegyező teljesítési időponttal kerül sor. Abban az esetben, ha több részletben történik a birtokátruházás, a végzsámla a legutolsó birtokátruházási jegyzőkönyvön szereplő teljesítési időponttal, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által készített összesítő kimutatás alapján készül.

Amennyiben a mérlegeléskor kiderül, hogy a Vevő előzetesen magasabb összegű Vételárat fizetett be, akkor a végzsámla végösszege negatív lesz. Ebben az esetben az MNV Zrt. az eredeti birtokátruházási jegyzőkönyv alapján kiállított végzsámla keltét követő 8 napon belül intézkedik a visszafizetés felől.

Amennyiben a mérlegeléskor kiderül, hogy a Vevő előzetesen kisebb összegű Vételárat fizetett be, akkor a végzsámla végösszege pozitív lesz. Ebben az esetben a Vevő köteles a végzsámla kézhezvételét követő 8 napon belül a különbözetet az MNV Zrt.-nek a kiállított számláján szereplő bankszámlaszámra megfizetni.

9. Vevő az Ingóságot jelen szerződés létrejöttét követő 60, azaz hatvan napon belül köteles elszállítani az Eladó telephelyéről, mely a Szekszárdi mérnökség (7100 Szekszárd, Sárvíz u. 12.). Abban az esetben, ha Vevő szállítási kötelezettségének határidőn belül nem tesz eleget – ide értve azt az esetet is, ha az elszállításra Vételár megfizetésének elmaradása miatt nem kerül sor – a jelen adásvételi Szerződés e határidő leteltét követő napon minden külön jogcselekmény nélkül hatályát veszti. Ebben az esetben a szerződéskötést megelőző állapot helyreállításnak van helye. Ennek keretében Eladó intézkedik a Vevő által befizetett Vételár(rész) Vevő részére történő visszafizetése iránt, valamint az Eladó az Ingóságot másnak értékesítheti.
10. A Vevő kizárólag a Vételár 5. pontban szabályozott módon történő befizetését, a befizetést tanúsító MNV Zrt. által kiadott visszaigazolás Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére történő megküldését, valamint a 4. pont szerinti lebonyolítási díj Magyar Közút Nonprofit Zrt. bankszámláján történő jóváírását követően jogosult az Ingóságot birtokba venni és a hitelesített mérlegen történő súlymérést elvégezni.

Felek a birtokátruházásról jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítésre kerül a mérlegeléssel megállapított tényleges mennyiség - a jelen szerződésben meghatározott mennyiségi egységben kifejezve -, valamint a jelen szerződésben meghatározott mennyiség, mennyiségi egység és **nettó** egységár. A VTSZ szám szintén kötelezően feltüntetendő. A jegyzőkönyvben pontosan meg kell határozni a jelen szerződésben rögzített súly és a mérlegeléssel megállapított tényleges súly közti mennyiségi, valamint **nettó** értékbeni különbözetet (pozitív vagy negatív differenciaként). A fentieken túlmenően az EKAER bejelentési kötelezettséget keletkeztető ügyletek esetében a jegyzőkönyvben az alábbi adatok is rögzítésre kerülnek: EKAER bejelentésre kötelezett Fél neve, EKAER bejelentést végző magánszemély neve, EKAER szám.

11. Eladó nyilatkozik, hogy az értékesítésre (fuvarozásra) kerülő Ingóság az 51/2014. (XII. 31.) NGM rendelet alapján bejelentésköteles terméknek minősülő termék. /nem minősülő termék. (a megfelelő rész aláhúzendő)

Vevő kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező anyagok tekintetében az Elektronikus Közúti Áruforgalom Ellenőrző Rendszer működéséről szóló 13/2020. (XII. 23.) PM rendeletrendelet szerint közvetlen végfelhasználónak minősül. / nem minősül közvetlen végfelhasználónak. (megfelelő rész aláhúzendő)

Eladó kijelenti, hogy a nem közvetlen végfelhasználónak történő első forgalmi adóköteles termékértékesítés esetén az Elektronikus Közúti Áruforgalom Ellenőrző Rendszer működéséről szóló 13/2020. (XII. 23.) PM rendeletrendeletben meghatározott feltételek teljesülése esetén az állami adó- és vámhatóság felé EKAER bejelentési kötelezettség terheli. A bejelentési kötelezettség feladóként a termék értékesítését megvalósító általános forgalmi adóalanyt terheli, jelen esetben az Eladó MNV Zrt-t. Az MNV Zrt. részére az EKAER szám igényléséhez szükséges adatokat a Magyar Közút Nonprofit Zrt., mint a jelen adásvételi szerződésben értékesítési megbízottként eljáró fél szolgáltatja.

Vevő a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az EKAER szám igényléséhez szükséges adatokat, így a

- a) a szállítóeszköz(ök) megnevezését, forgalmi rendszámát,
b) kirakódásának címét,

legkésőbb a szállítást megelőző munkanapig elektronikus úton és/vagy írásban megküldi a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére.

12. Vevő kijelenti, hogy az Ingóságot megtekintette, minőségét ismeri, ezzel kapcsolatosan Eladó, vagy a képviselőjében eljárók felé követeléssel nem fog élni.
13. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a feleslegessé vált vagyontárgyak

értékesítésére vonatkozó, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. mindenkor hatályos belső szabályzata – amelynek mindenkor hatályos változata a Magyar Közút Nonprofit Zrt. honlapjáról elérhető, és amelyet a Vevő magára nézve kötelezőnek ismer el -, a Vtv., Az Nvtv., valamint a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

14. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.
15. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
16. Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítése során az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § (1) bekezdés szerinti fogalmi körbe tartozó üzleti titok védelemben részesül.
17. Felek a Ptk. 6:1. § (3) bekezdése és 6:22. § (3) bekezdése alapján megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő követelések tekintetében az elévülést a Ptk. 6:25 § (1) bekezdésében meghatározottakon túlmenően a jogosultnak a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítása is megszakítja.
18. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal egyezőt, a mai napon aláírják. A jelen szerződés a mindkét Fél általi aláírásának napján jön létre.
19. Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, melyből 2 példány az MNV Zrt-t, 2 példány Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t, 1 példány pedig Vevőt illet meg.

Dátum:

2021 AUG 12.

Szekszárd,



Magyar Államot képviselő
Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.
képviselőként megbízott vagyongazdálkodóként
eljáró

Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

Eladó

képviseli: Becze Szabolcs Ferenc megyei
igazgató Frazon Ferenc megyei üzemeltetési és
fenntartási osztályvezető



Vevő
képviseli: Ács Rezső
polgármester

.....
pénzügyi ellenjegyző

2021 AUG 12.