

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1.rész: Csarnokok bontása (csarnoképítés előkészítési munkák)

amely létrejött egyrészről

Név:	Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhelye:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adóigazgatási szám:	15733562-2-17
Törzsszám:	733568
Számlavezető pénzügyintézet:	Magyar Államkincstár
Bankszámla szám:	10046003-00337074-00000213
Képviselő neve:	Ács Rezső polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Név:	PROWOLF Befektető, Beruházó és Kivitelező Kft.
Székhelye:	7100 Szekszárd, Augusz Imre utca 9-11
Adószáma:	23865611-2-17
Cégjegyzékszám:	17 09 009250
Számlavezető pénzügyintézet:	CIB Bank Zrt. Szekszárdi fiók (7100 Szekszárd, Garay tér1.)
Bankszámla szám:	10700237-67188767-51100005
Képviselő neve:	Farkas Károly László ügyvezető

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó), (Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttes említésük során: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi tartalommal:

PREAMBULUM

Megrendelő a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001 azonosítószerű „Szekszárdi Ipari Park fejlesztése” elnevezésű projekt keretében az Ipari park csarnoképítéséhez szükséges előkészítési munkáinak ellátása**” tárgyában (EKR000035222021)

Az eljárásban az **1.rész: Csarnokok bontása (csarnoképítés előkészítési munkák)** megnevezésű részben közbeszerzési eljárás nyerteseként a fent nevezett ajánlattevő (Vállalkozó) került kihirdetésre.

A Kbt. szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- a Megrendelő által kiírt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása,
- a közbeszerzési dokumentumok, esetleges kiegészítő tájékoztatások keretében adott ajánlatkérői válaszok,
- a Vállalkozó nyertes ajánlata.

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

A Felek rögzítik, hogy ezen dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám mindkét Fél számára ismert azok tartalma. A közbeszerzési eljárás dokumentumai közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő:

- a közzétett Ajánlattételi Felhívás, a Közbeszerzési dokumentumok, valamint azok mellékletei tartalma (együttesen: Közbeszerzési Dokumentumok)
- a Közbeszerzési Dokumentumokkal kapcsolatos esetleges kiegészítő tájékoztatások keretében adott ajánlatkérői válaszok
- jelen szerződés törzsszövege
- a Vállalkozó nyertesként elfogadott ajánlata.

A jelen pontban említett dokumentumok együttesen: „**Szerződéses okmányok**”.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés teljes időtartama alatt.

A Megrendelő ezúton nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével – a forrás biztosítására vonatkozó Támogatási Szerződés keretében – rendelkezik.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés teljes időtartama alatt.

1 A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1 A szerződés tárgya: Vállalkozási szerződés, építési beruházás, a TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001 azonosítószámú „Szekszárdi Ipari Park fejlesztése” elnevezésű projekt keretében, 1. rész: bontási munkálatok megvalósítása (csarnoképítés előkészítési munkák).

1.2 A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a lefolytatott közbeszerzési eljárásnak az elnyert 1.sz. részajánlata szerinti épületbontási és tereprendezési munkák megvalósítását az alábbiak szerint:

- Vállalkozó feladata a szekszárdi Ipari Parkban a 6008/9 helyrajzi számon, a bontási tervdokumentációban szereplő 2-1, 2-2, 2-3, 2-4, 2-5, 2-6, 2-7, 2-8, 2-9, 3 és 4 sz. épületek teljes körű bontása a közműcsatlakozások megszüntetésével, azbesztmentesítéssel, a hulladékok átvévhelyre történő elszállítása a veszélyes hulladékok megfelelő kezelését külön kimutatva. A területen lévő összes felesleges műtárgy bontása (belső út, járda, rámpa stb.). Az összes fa kivágása tuskóirtással, illetve a meglévő tuskók kiszedése és elszállítása. A terület tereprendezése az elbontott épületek és műtárgyak helyén.
- A 2 jelű épületek földszintes (volt honvédségi) raktárépületek, melyeknek az alapozása úsztatott kőbeton, falszerkezetük acélváz között könnyűbeton falpanelek, a tetőszerkezetük acél rácsostartók, acél szelemenekkel és azbesztcement hullámpala fedéssel. A padló beton, a nyílászárók acél szerkezetűek. A 9 db épület összes alapterülete 1854,53 m².

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

- A **3 jelű épület** földszintes (volt honvédségi) raktárépület, melyeknek az alapozása úsztatott kőbeton, falszerkezete 25 cm téglá, földeme monolit vasbeton tetőfödém bitumenes lemez szigeteléssel. A padló beton, a nyílászáró acél szerkezetű. Az épület összes alapterülete 37,94 m².
- A **4 jelű épület** földszintes (volt honvédségi) raktárépület, melyeknek az alapozása úsztatott kőbeton, falszerkezete 25 cm téglá, földeme nincs, tetőszerkezete acél félnyeregteretű azbesztcement hullámpala fedéssel. A padló beton, a nyílászárók acél szerkezetűek. Az épület összes alapterülete 45,01 m².

A bontási munkával kapcsolatos részleteket, és a vállalkozói feladatok részletes meghatározását, a műszaki, és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket részletesen a közbeszerzési dokumentum részét képező, annak mellékleteként közzétett tervdokumentáció, műszaki leírás, és az árazatlan költségvetés tartalmazzák.

- 1.3 A Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban elnyert rész szerinti épületbontási munkálatokra vonatkozó tervdokumentációt és a bontási munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és azt szakvállalattól elvárható gondossággal áttanulmányozta, és nyertes ajánlatát annak alapján tette meg, a Szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumokat hiánytalanul átvette, azokat áttanulmányozta, a Szerződést az előzőekben megfogalmazottak alapján kötötte meg. A műszaki tartalmat meghatározó dokumentumok alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy az abban foglalt megrendelői utasítások, utalások, elvárások számára értelmezhetők, teljes körűnek minősülnek, az építési munka jellemzőinek az ismeretében a vállalt építési tevékenység jogi és műszaki értelemben megvalósítható, a szerződéskötésnek részéről sem jogi, sem egyéb akadálya nincs, a teljesítéshez szükséges pénzügyi és szakmai feltételrendszerrel rendelkezik és nem áll fent olyan tény vagy körülmény, amely őt a szerződésszerű teljesítésben akadályozza.
- 1.4 Vállalkozó köteles teljesíteni a Szerződésben foglaltakat, ennek keretében minden olyan munkatevékenységet teljeskörűen ki kell fejtenie, amely a tervdokumentáció tartalmának, a hatósági előírásoknak és minden vonatkozó jogszabálynak megfelel. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége, hogy a munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, a technika mai állásának megfelelően, határidőben a műszaki dokumentációban, továbbá a Vállalkozó ajánlatában benyújtott költségvetésben foglaltaknak, valamint a Megrendelő elvárásainak megfelelően teljesítse.
- 1.5 A szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan költséget, amely a feladata komplett megvalósításához szükséges. A Vállalkozónak a szükséges berendezések, eszközök biztosításával el kell végeznie minden olyan munkát, és a melyek a vonatkozó jogszabályok előírják. A szerződés magába foglalja továbbá a Vállalkozó garanciális jótállási illetve jogszabály szerinti szavatossági kötelezettségeit is.
- 1.6 Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerinti épületbontási feladatok elvégzéséhez előírt, a hatályos jogszabályokban meghatározott képesítéssel, és mindazon jogosultsággal (engedélyekkel), amelyek a tevékenység végzéséhez szükséges.
- 1.7 Vállalkozó Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett névjegyzékbe bejelentkezett, a fennálló építőipari, kivitelezői nyilvántartási száma: 30A75865
- 1.8 Vállalkozó köteles a közbeszerzési eljárás során az



ajánlatában bemutatott alábbi szakembereit a teljesítésbe közvetlenül bevonni:

Alkalmassági feltétel	Pozíció	Szakember neve	Kamarai szám/ szakértői névjegyzék szám	Az értékelési szempont szerinti többlet releváns szakmai tapasztalata (hónapokban megadva)
M.1/1. 266/2013. (VII. 11. Korm.r. VI. (felelős műszaki vezetés) 1. rész: Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek-Építési szakterület	MV-É jelölésű felelős műszaki vezető	Ötvös Zsolt EV (7084 Picehely, Zrínyi u. 15.)	MV-É-17-5061	36 hónap
M.1/2. 266/2013. (VII. 11. Korm.r. VI. (felelős műszaki vezetés) 2. rész: Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek-Építményvillamossági szakterület	MV-ÉV jelölésű felelős műszaki vezető	Molnár Attila (MOSZAB Kft.)	MV-ÉV 13-59767	36 hónap

1.9 Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása:

1.9.1 Vállalkozó a jelen szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban a nyertesként elfogadott ajánlatában foglaltaknak megfelelően **3 fő** hátrányos helyzetű személy foglalkoztatását vállalja a kivitelezés helyszínén, a vállalkozási szerződés teljesítésének időtartama alatt. Felek jelen rendelkezés alkalmazása során ilyen személynek tekintik a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 57/B § (4) bekezdés 1.- 4. pont szerint meghatározott személyeket, illetve a Kbt. 76 § (8) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a megelőzően a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény szerinti közfoglalkoztatási jogviszony (valamint az Európai Unió más tagállamában ahhoz hasonló jogviszony) keretében foglalkoztatottakat, amennyiben Vállalkozó vállalja azok nem közfoglalkoztatottként történő foglalkoztatását.

1.9.2 A munkavállaló(k) adatait, továbbá a szerződés teljesítésével összefüggésben (annak során) milyen konkrét feladatokat a Vállalkozó nyertes ajánlatában csatolt dokumentum tartalmazza, amely jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A szerződés teljesítése során (az ajánlatban) az értékelési szempontra bemutatott/ az arra tett vállalásra figyelemmel foglalkoztatott hátrányos helyzetű munkavállaló személye az Megrendelő hozzájárulásával szerződésmódosítás nélkül változhat, annak igazolása mellett, hogy a bevonásra kerülő személy szintén hátrányos helyzetű munkavállaló.

1.9.3 A vállalkozási szerződés teljesítése során az értékelési szempontra bemutatott vállalásnak megfelelő számú hátrányos helyzetű személy(ek) alkalmazását - normál (napi 8 órás) munkaidőben - a szerződés teljesítésének időtartamának ideje alatt fenn kell tartani. Vállalkozó az érintett személyek munkavégzését a kivitelezés teljes időtartama alatt

SZÉCHENYI 2020



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

követhetően, külön e célra rendszeresített jelenléti íven/igazoló dokumentumon rögzíteni köteles (feltüntetve az érintett személy adott munkanapon végzett munkaidejét, tól-ig, aláírva az érintett munkavállalóval is). A bemutatott hátrányos helyzetű személyek nyertes ajánlat szerinti vállalásnak megfelelő munkavégzését Megrendelő megbízottja folyamatosan, heti rendszerességgel ellenőrzi. Az aláírt és beszkennelt jelenléti ívet/igazoló dokumentumot - napi rendszerességgel - az építési naplóba fel kell tölteni. Vállalkozó a jelenléti íveket/igazoló dokumentumokat a kivitelezés időtartama alatt - a részszámlázásokhoz igazodóan - köteles összesíteni, melyet Megrendelő megbízottja leellenőriz. Az összesítések a részszámlák és a végszámlák benyújtásának a feltételét képezik. Megrendelő felhívja vállalkozó figyelmét, hogy a jelen értékelési részszempont vonatkozásában tett megajánlás be nem tartása hibás teljesítésnek minősül, mely esetében Megrendelő hibás teljesítési kötbért érvényesít, a szerződés kötbérekre vonatkozó pontja szerint.

2 A TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE, HATÁRIDŐK

2.1 A teljesítés helye: szekszárdi Ipari Parkban a 6008/9 helyrajzi számon.

2.2 Teljesítési határidő: A Projekt megvalósítására a Vállalkozó által vállalt kötbérvégzés teljesítési véghatáridő a szerződés aláírásától számított **90 naptári nap** azzal a kikötéssel, hogy a Megrendelő a munkaterületet a szerződés hatálybalépését követően legfeljebb 5 munkanapon belül köteles átadni, a Vállalkozó pedig átvenni. A bontás részletes ütemezését a jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

2.2.1 Határidőben teljesít a vállalkozó, ha az eredményes átadás-átvételi eljárás a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül, illetve határnapon megkezdődik, kivéve, ha a Megrendelő a Projektet nem vette át. Megrendelő kiköti, hogy a Vállalkozó által elnyert ajánlat szerinti bontási munkálatokat egységként kezeli. Amennyiben Vállalkozó a munkákat a szerződésben megjelölt határidőre nem fejezi be, Megrendelő a készre-jelentést elutasítja, az átadás-átvételi eljárást pedig nem kezdi meg, a szerződésben meghatározott napi késedelmi kötbért pedig a teljes vállalkozói díj alapján köteles megfizetni. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama – amennyiben az eljárás eredményesen zárul – nem számít bele a késedelem időtartamába.

2.3 A teljesítési határidő automatikusan meghosszabbodik-a következő esetekben:

- a) vis maior esetén, a vis maior időtartamára;
- b) a munkaterület – egyik Félre sem visszavezethető okok miatt történő – munkavégzésre alkalmatlanná válása esetén;
- c) ha a bontási munkák megkezdése, illetve a folyamatos munkavégzés egyik Félnek sem felróhatóan akadályba ütközik és az akadály megszűnésekor a Szerződés teljesítése folytathatóvá válik;
- d) rendkívüli időjárási körülmények esetén; Vállalkozó elfogadja, hogy csak az olyan extrém időjárási körülmény eredményezheti a Szerződés véghatáridejének meghosszabbítását, amelynél a Szerződés – ütemtervnek megfelelő – teljesítése a technológiai-, munkavédelmi- balesetvédelmi előírások betartásával nem lehetséges, és amely fennállása esetén a Vállalkozó által meghozott szervezési intézkedésekkel sem érhető el a Szerződés véghatáridejének betartása. Az extrém időjárási körülmény szerződéses határidőre való kihatását Vállalkozónak írásbeli – a Megrendelő műszaki ellenőre által elismert – dokumentumokkal kell alátámasztania.



- 2.4 Felek rögzítik, hogy a fenti körülmények bekövetkezte esetén - amennyiben szerződésmódosítás szükséges - úgy értelemszerűen a Kbt. 141. §-a szerinti szerződésmódosítási jogalapok az irányadóak.

3 VÁLLALKOZÁS IDŐJ

- 3.1 Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződés átalánydíjas építési szerződés.

3.2 A Vállalkozó díj:

A Vállalkozó nyertes ajánlataként elfogadottak szerint, a beárazott költségvetés szerinti teljes vállalási árat jelenti, az alábbiak szerint:

A teljes vállalási ár:

nettó összeg: 68.807.019,- Ft

ÁFA 27%: 18.577.895,- Ft

bruttó összeg: 87.384.914,- Ft

azaz mindösszesen: bruttó nyolcvanhétmillió-háromszáznyolcvannégyezer-kilencszáztizennégy forint.

- 3.3 A fentiek szerint megállapított teljes nettó vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő. (Egyenes ÁFA megfizetésének a szabályai szerint)
- 3.4 Megrendelő jelen közbeszerzés szerinti szerződés fedezetét uniós forrásból - **Szekszárdi Ipari Park fejlesztése** című és **TOP-6.1.1-16-SE1-2018- 00001** azonosító számú projekt - biztosítja. A támogatás intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100%-a. A finanszírozás módja a 272/2014.(XI.5) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés 65. pontjában meghatározott utófinanszírozási rend szerinti (támogatási intenzitás: 100,00000000%)
- 3.5 A vállalkozói díj jellege: **fix, egyösszegű átalánydíjas építési szerződés**. A Vállalkozó a 3.2. pontban rögzített vállalkozói díj fejében vállalkozik a jelen szerződés tárgya szerinti Projekt kivitelezési munkálatainak teljes körű megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj a Vállalkozó szerződésszerű teljesítéséhez szükséges összes költséget tartalmazza függetlenül azok jellegétől, így többek között, *de nem teljeskörűen* az alábbiak költségét:
- a) a tervekben, műszaki leírásokban és árazatlan költségvetésekben szereplő anyagok és munkálatok díjait,
 - b) a munkaterület és környezetének, valamint a munkálatokkal érintett közlekedő utak –a munkák megkezdése előtti állapotának – helyreállítási költségeit, amelyek a munkák megvalósítása érdekében került ideiglenesen el/megbontásra, eltávolításra, átalakításra vagy annak használata során láthatóan elhasználódott vagy sérült.
 - c) minden szállítási-, deponálási-, anyagmozgatási költséget,
 - d) minden a jogszabályok alapján szükséges ellenőrzés és ahhoz kapcsolódó eljárás díját,
 - e) minden a minőségellenőrzéshez és minőségbiztosításhoz szükséges eljárás és intézkedés díját,
 - f) a munkaterület őrzésének díját,
 - g) a munkaterület, illetve a munkaterülethez haladó közlekedő útvonalak munka- és egészségvédelmi

SZÉCHENYI 2020

- szempontból szükséges és tiszta állapotban történő biztosításához szükséges táblák, anyagok, eszközök, intézkedések és szolgáltatások díját,
- h) a megrendelő tevékenységének zavartalan fenntartásához szükséges elhatárolások, provizóriumok, anyagok, eszközök, intézkedések és szolgáltatások díját,
 - i) a szerződés szerinti teljesítéshez és a megrendelő tevékenységének zavartalan fenntartásához szükséges munkaszüneti napokon vagy normál munkaidőn túli munkavégzés költségeit,
 - j) a környezet-megóvás költségeit,
 - k) a bontási munkálatok során keletkező összes hulladék elszállításának, és jogszabályoknak megfelelő elhelyezésének a költségeit,
 - l) a közterület-használat költségeit,
 - m) a rendeletek és hatósági előírások szerinti tájékoztatási táblák elkészítésének és fenntartásának költségeit az építkezés teljes időtartamára kiterjedően,
 - n) az öszkockázatú építés-szerelésbiztosítás és felelősségbiztosítás költségét,

A fenti díjelemek a Vállalkozó felmért, megalapozott költség- és mértékbecslésén alapulnak. Szerződő felek a díjmegállapodásra utalva rögzítik, hogy a Vállalkozó viseli a díjelemek esetleges hibás kalkulációjának a kockázatát, a Megrendelő a jogszabályi díjelemek teljesüléséért szavatossággal nem tartozik.

A vállalkozói díj átalánydíjas jellege következtében a Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult semmiféle többletköltséget elszámolni, függetlenül attól, hogy az elfogadott nyertes ajánlatában benyújtott tételes költségvetése tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget, beleértve a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetés szerinti használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka; Ptk. 6.244. §).

- 3.6 A Vállalkozó a Szerződésben meghatározott díjért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződés szerinti teljesítéshez szükségesek. Amennyiben egy megoldás a tervben szerepel, de a költségvetési kiírásban nincs rá utalás, illetve fordított esetben, ha költségvetési kiírásnak nincs tervmelléklete, úgy a terv, vagy a költségvetési kiírás alapján a megoldás költsége (ilyen esetben is) a vállalkozói díjba beleértendő, így az része a Szerződésnek.
- 3.7 Jelen szerződésben Megrendelő tartalékkéretet nem biztosít.

4 FIZETÉSI FELTÉTELEK, FIZETÉSI ÜTEMEZÉS

- 4.1 **Előleg:** A Megrendelő, Vállalkozó igénye esetén előleget fizet, amelynek maximális mértéke a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 20 %-a, Kbt. 135. § (8) bekezdése szerint. Megrendelő az előleget a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-a szerint fizeti ki. Az előleg elszámolása a végszámlában történik beszámítással.
- 4.2 **Részszámlázás:** A Megrendelő a Kbt. 135. § (5) bekezdésében foglaltakkal összhangban részszámlázási lehetőséget biztosít, melynek igénybevétele nem kötelező. Ennek megfelelően Vállalkozó - az előlepszámlán túl - 1 darab részszámlát és egy végszámlát nyújthat be. A Vállalkozó részszámláit valós teljesítésének megfelelően, teljesítésarányosan nyújthatja be. A készülségi fokhoz arányában igazodó részszámlák

vetítési alapja a teljes nettó szerződéses ellenérték (szerződés szerinti nettó vállalkozói díj).

Fizetési ütemezés

Részszámla: a vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő szerződéses érték teljesítését követően nyújtható be. Mértéke a műszaki ellenőr által írásban elismert, a szerződés mellékletét képező árazott költségvetés tételei alapján meghatározott, ténylegesen teljesített műszaki tartalom értéke.

Végszámla: A teljes munkálatok teljeskörű befejezése, szerződésszerű hiba és hiánymentes, eredményes műszaki átadás-átvétele, a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben előírtak maradéktalan teljesítése után nyújtható be. Mértéke vállalkozói díj fennmaradó része, előleg igénybevétel esetén csökkentve az igénybe vett előleg összegével. A Vállalkozónak számla benyújtására kizárólag a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás birtokában van lehetősége. Megrendelő a végszámla benyújtásához szükséges teljesítésigazolást kizárólag az eredményes átadás-átvételi eljárás lezárását követően állítja ki.

- 4.3 A részszámla kiállításának alapját képező műszaki tartalom-igazolás csak abban az esetben adható ki, ha megállapítható, hogy az munka százalékos formában megállapított készütségi foka a Szerződés mellékletét képező árazott költségvetés című jegyzék alapul vételével eléri az adott részszámla kiállításának feltételeként meghatározott készütségi fokot. Az árazott költségvetésben szereplő adott tétel akkor tekinthető 100%-ban teljesítettnek, ha az adott tétel a valóságban 100%-ban elkészült.

4.4 Fizetési folyamat, határidők:

- 4.4.1 A vállalkozói díj (az ellenszolgáltatás) a Vállalkozó általi (rész)teljesítéseket követően, a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján, a helyesen kiállított számla kézhezvételét követően kerül kiegyenlítésre a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerinti határidőben, figyelembe véve a Kbt. 135. § (1)-(3), és (6) bekezdéseit és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § szakaszait. A számla benyújtása és kiegyenlítése során az 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-32/B rendelkezése értelemszerűen alkalmazandók.

- 4.4.2 A számlák mellékletét képezik a Megrendelőnek a vállalkozói kötelezettségek teljesítéséről szóló teljesítésigazolása, amely – többek között - tartalmazza a Megrendelő nyilatkozatát a Vállalkozó szerződésszerű (rész) teljesítéséről, a számlába állítható vállalkozói díjról, továbbá nyilatkozatot arról, hogy Vállalkozó a számláját benyújthatja. A számla egyebekben meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, az a számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után, és az ebből eredő károkért Megrendelő nem vállal felelősséget.

4.5 Teljesítések igazolása:

- 4.5.1 A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.
- 4.5.2 A teljesítésigazolás kiállítására Ács Rezső polgármester jogosult a műszaki ellenőr javaslata alapján a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben előírt műszaki átadás átvétel szerint. Vállalkozó számla benyújtására és az



ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott fizetési ütemre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor, figyelembe véve a Kbt. 135. § (1) és (2) bekezdéseit. A Kbt. 135. § (2) bekezdés szerint, ha a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

4.6 A részteljesítés igazolása:

- 4.6.1 A részteljesítés értékének meghatározásának alapjául a Szerződés 1. sz. mellékletét képező árazott költségvetés szolgál. Ennek megfelelően a részszámla összege a műszaki ellenőr által írásban elismert, a szerződés mellékletét képező árazott költségvetés tételei alapján meghatározott, ténylegesen teljesített műszaki tartalom értéke.
- 4.6.2 A műszaki ellenőr az árazott költségvetés alapján tételes kimutatást és összegzést készít, amelyből egyértelműen ki kell derülnie, hogy mely tételek, milyen mértékben és értékben teljesültek. A részteljesítésben kizárólag olyan költségvetési tétel anyagköltsége és munkadíja számolható el, amely teljesült, annak teljesült mennyisége (m, m², m³, db, stb...) egzakt módon meghatározható vagy bizonylattal (szállító levél, fuvarlevél, átadás-átvételi jegyzőkönyv) igazoltan leszállításra kerültek.
- 4.6.3 A Műszaki ellenőr aláírásával elismeri és igazolja az adott időszakra vonatkozóan a részteljesítés megtörténtét, egyúttal javasolja teljesítésigazolás kiállítását a Megrendelő képviselője, mint teljesítésigazolásra jogosult személy számára.
- 4.6.4 **Alvállalkozók kifizetése:** Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján Megrendelő – amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe – a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bekezdésétől eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 32/A §-a szerinti eljárási rendben fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket (vállalkozói díjat). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy alvállalkozók igénybevétele esetén Megrendelő az alábbi szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:
- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
 - b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
 - c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
 - d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
 - e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az

SZÉCHENYI 2020

alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
- g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

4.6.5 Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe a kifizetést a Ptk. 6:130. § (1) - (2) bekezdése szerint teljesíti Megrendelő, a teljesítést követően benyújtott szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla alapján, leigazolt szerződésszerű teljesítést követően.

4.6.6 Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet a Megrendelővel szemben. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.

4.7 A Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján vállalja, hogy

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4.8 A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5 MŰSZAKI ELLENŐR

5.1 A Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének ellenőrzésére és az elektronikus építési naplóba történő bejegyzések megtételére jogosult, a Megrendelő képviselőjében és érdekében eljáró személy(ek) a műszaki ellenőr(ök) (a továbbiakban „Műszaki ellenőr”).

5.2 A Megrendelő által biztosított Műszaki ellenőr neve az építési naplóban kerül rögzítésre.

5.3 A Műszaki ellenőr a tevékenységét a hatályos jogszabályok szerint végzi, így többek között a Műszaki ellenőr feladata,

hogy ellenőrizze a bontási tevékenység szakszerűségét, valamint, hogy a Vállalkozó betartja-e a Szerződésben foglaltakat és a kötelezően alkalmazandó jogszabályokat, szabványokat, előírásokat, továbbá Műszaki dokumentációban meghatározott előírásokat és hatósági engedélyeket.

- 5.4 A Műszaki ellenőr az ellenőrzése során tapasztaltakat, intézkedéseit, utasításait, válaszait az építési naplóban rögzíti. A Műszaki ellenőr ellenőrzi a Vállalkozó által készre jelentett rész- vagy végteljesítés tartalmát és ellenértékét, megállapítja azok helytállóságát és annak alapján tesz javaslatot a teljesítésigazolás kiállítására.
- 5.5 Amennyiben az adott teljesítési ütem több szakágat is magába foglal, úgy az adott teljesítési ütem dokumentumait és a teljesítésigazolás kiállítására vonatkozó javaslatát minden érintett szakág műszaki ellenőrének aláírásával el kell látnia.
- 5.6 A Műszaki ellenőr bármely időpontban ellenőrizheti bármely munkát, valamint a beépítésre kerülő anyagokat. Vállalkozó erre köteles lehetőséget biztosítani.
- 5.7 A Vállalkozó nem mentesül a Szerződés hiba- és hiánymentes teljesítése, valamint a jótállási és szavatossági kötelezettségek alól, ha a Megrendelő képviseletében eljáró Műszaki Ellenőr az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte.
- 5.8 Felek megállapodnak, hogy az egyes munkarészek eltakarására csak a Műszaki ellenőr engedélyével kerülhet sor. A Vállalkozó a Megrendelőt az eltakarás megkezdése előtt 3 (három) munkanappal korábban köteles értesíteni. A Vállalkozó utólagos viták esetén köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségeit az a Fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt, kivéve, ha a Vállalkozó a Megrendelőt az eltakarásról nem vagy nem megfelelően értesítette – utóbbi esetben a költségeket a Vállalkozó viseli.

6 TELJESÍTÉS

6.1 Ütem-, és Organizációs terv: Vállalkozó köteles a bontási munkálatokat a Megrendelővel egyeztetett Ütem- és Organizációs (3. sz. melléklet) terv alapján végezni. Az Organizációs terv lényeges tartalmi része a bontási munkálatok során alkalmazott Környezetvédelmi intézkedések bemutatása. A munkavégzést Vállalkozó csak Megrendelő (a Megrendelő képviseletében eljáró Műszaki ellenőre) által elfogadott (írásban jóváhagyott) dokumentum birtokában kezdheti meg. Az Ütemtervet és Organizációs tervet a Vállalkozó legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 3 munkanapon belül köteles elkészíteni.

6.2 Munkaterület átadás-átvétele:

- 6.2.1 A munkaterület átadás-átvételi eljárást – a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően – a Megrendelő és a Vállalkozó együtt bonyolítja le, a szerződés hatályba lépését követő legfeljebb 5 munkanapon belül.
- 6.2.2 A bontási területre vonatkozó kárveszély a bontási terület átadásával egyidejűleg száll át a Vállalkozóra; ettől az időponttól kezdődően a Vállalkozó tevékenysége nyomán a bontási terület, vagy az azon álló épületek, közművek az azon elhelyezett gépek, berendezések, építési anyagok, segédanyagok, stb. állagában, szerkezetében, berendezéseiben bekövetkezett minden kár és sérülés a Vállalkozó kizárólagos kockázata és költsége, ideértve az esetlegesen felmerülő tűzszerzési munkák költségeit és kockázatait is. A kárveszély a Bontási terület Megrendelő birtokába történő

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

átadásának a lezárásakor, a birtokbaadási jegyzőkönyv Megrendelő általi aláírásával száll vissza a Megrendelőre.

6.2.3 A jelen szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárást lezáró döntés időpontját követően Megrendelő vagy meghatalmazottja az Országos Építésügyi Nyilvántartás (OÉNY) elektronikus építési napló alkalmazási felületén keresztül kezdeményezi az elektronikus építési főnapló készenlétbe helyezését.

6.2.4 Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

A Megrendelő részéről műszaki ellenőr(ök):

műszaki ellenőr neve: Maár Zoltán

szakterület: ME-É-17-0549 építész

naplóügyszél-jel (NÜJ): 934545710

műszaki ellenőr neve: Németh Győző

szakterület: ME-EN-VI 17-5401

naplóügyszél-jel (NÜJ): 484101235

A vállalkozó részéről:

felelős műszaki vezető neve: Ötvös Zsolt EV

szakterület: MV-É-17-5061

naplóügyszél-jel (NÜJ): 134381215

felelős műszaki vezető neve: Molnár Attila

szakterület MV-ÉV 13-59767

naplóügyszél-jel (NÜJ) 527237679

6.2.5 A készenlétbe helyezett elektronikus építési főnapló (e-főnapló) megnyitása a Vállalkozó által, a munkaterület átadás-átvétel időpontjának rögzítésével történik, amely időpont a bontási tevékenység megkezdésének időpontja is.

6.2.6 Felek a munkaterület átadás-átvétel tényét külön jegyzőkönyvben is rögzítik.

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

- 6.2.7 A munkaterület átadás-átvétel időpontjától a Vállalkozó felelős a munkaterület (és majd a Létesítmény) őrzéséért, valamint a munkálatokkal érintett közlekedő útvonalakon kialakítandó forgalmi rend biztonságának kialakításáért és fenntartásáért.

6.3 Szerződés teljesítése, műszaki átadás-átvétel.

- 6.3.1 A Szerződés teljesítése Vállalkozó részéről azon időpontban következik be, amikor az elvégzett bontási munkálatok a vonatkozó jogszabályoknak megfelelnek, és a bontási területet a Megrendelő átveszi és a teljesítés tényét teljesítésigazolással elismeri.
- 6.3.2 A Szerződés teljesítésének az ellenőrzésére és elismerésére a Ptk.-ban, valamint a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően kerül sor, az említett jogszabályokat kiegészítő, pontosító – de azokkal nem ellentétes – alábbiakban részletezett feltételek szerint. A készre jelentés, a teljesítés ellenőrzés, műszaki átadás-átvételi eljárás, teljesítésigazolás folyamata értelemszerűen a rendeletben rögzített – a Vállalkozó és a Műszaki ellenőr – elektronikus naplóban történő bejegyzési, naplóvezetési, jegyzőkönyvezési kötelezettségének betartása mellett megy végbe.
- 6.3.3 A Szerződés teljesítésének ellenőrzésére műszaki átadás-átvételi eljárás keretében kerül sor, amely során a Szerződés, a kiviteli tervdokumentáció, a teljesítés során kiadott esetleges tervezői kiegészítések, módosítások, észrevételek, a vonatkozó jogszabályok és a jogerős bontási engedély alapján a Megrendelő az érintett szakhatóságok és építésügyi hatóság bevonásával ellenőrzi, hogy a munkálatok maradéktalanul megvalósultak-e, valamint a teljesítés megfelel-e a Szerződésben, a kiviteli tervdokumentációban, a teljesítés során kiadott módosításokban, észrevételekben a vonatkozó jogszabályokban rögzített követelményeknek és jellemzőknek.
- 6.3.4 A műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó készre jelentésével, írásban kezdeményezi. A Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó készre jelentése alapján kezdi meg a készre jelentésben szereplő időpontot követő 15 napon belül, amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének a feltételei fennállnak. A készre jelentésből egyértelműen ki kell derülnie, hogy Vállalkozó mely nappal, azaz a készrejelentés időpontjában vagy egy legfeljebb 15 nappal későbbi – jövőbeli időpontban véli teljesítettnek a munkákat.
- 6.3.5 A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének a feltételeit a Műszaki ellenőr – előzetes bejárás során – vizsgálja meg és minősíti megkezdésre alkalmas állapotnak. Amennyiben a Projekt szerinti részfeladat bármelyike nyilvánvalóan csak részben készült el, a Műszaki ellenőr a készre-jelentést elutasítja, az átadás-átvételi eljárás pedig nem kezdődhet meg.
- 6.3.6 Amennyiben a Műszaki ellenőr az előzetes bejárás során megállapítja, hogy a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó munkálatok befejeződtek és a szolgáltatás megfelel a törvényes és a szerződéses kellékeknek, úgy erről értesíti a Megrendelőt és a Vállalkozót, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének nincs akadálya.
- 6.3.7 Amennyiben a Műszaki ellenőr az előzetes bejárás során megállapítja, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének objektív – Vállalkozóra visszavezethető okok miatt – akadálya van, úgy hiánypótlási jegyzékben meghatározza az okokat és hiánypótlásokat, amelyek a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez, annak feltételeként Vállalkozónak még el kell végeznie.

- 6.3.8 Ez esetben Vállalkozó nem mentesül a késedelmi kötbér fizetése alól, amennyiben a műszaki átadás-átvétel – Vállalkozóra visszavezethető okok miatt – később kezdődik meg, mint a Szerződésben vállalt teljesítési határidő.
- 6.3.9 A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjára Vállalkozó tesz javaslatot, amelynek pontos időpontjáról Felek – figyelembe véve, hogy az eljárásban az építésfelügyeleti hatóság, szakhatóságok, a tervező és egyéb érdekelt is érintettek – közösen állapodnak meg, figyelembe véve a jogszabályban rögzített határidőt.
- 6.3.10 Az eljárásban érintett építésfelügyeleti hatóságot, szakhatóságot, tervezőt és egyéb érdekeltet Megrendelő értesíti ki.
- 6.3.11 Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárást az ésszerűség határian belül, a lehetőségeihez képest a leghamarabb, de legkésőbb 30 napon belül befejezi, Vállalkozó konstruktív együttműködése és a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének feltételeinek fennállása esetén.
- 6.3.12 Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó készre jelentésében rögzített, az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott időpontot követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást vagy megkezd, de 30 napon belül nem fejezi be, úgy – Vállalkozó konstruktív együttműködése és a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének feltételeinek fennállása esetén – a teljesítésigazolást köteles kiadni, ez azonban nem mentesíti Vállalkozót a Szerződés maradéktalan, hiba- és hiánymentes teljesítési kötelezettsége alól.
- 6.3.13 Vállalkozó készrejelentése és a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése nem eredményezi a Vállalkozó késedelmes teljesítésére vonatkozó kötbér alóli automatikus mentesülését. Amennyiben Vállalkozó úgy jelenti készre a Szerződés teljesítését, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás nem kezdhető meg a Vállalkozóra visszavezethető okok miatt vagy a műszaki átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésében olyan hiba vagy hiányosság kerül megállapításra, amely alapján nem állnak fenn a teljesítés feltételei és a műszaki átadás-átvételi eljárás nem lett volna megkezdhető, úgy ezen hiba(ák) vagy hiányosság(ok) megszüntetéséig Vállalkozó késedelembe esik, amennyiben ez az időpont későbbi, mint a Szerződésben vállalt teljesítési határidő.
- 6.3.14 Ha a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja, azaz a teljesítés napja későbbi időpontra esik, mint a Szerződésben rögzített teljesítési határidő, úgy Vállalkozó az esetben is szerződésszerűen teljesít és nem esik késedelembe, amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének általa közölt időpontja korábbi, mint a Szerződésben rögzített teljesítési határidő és a műszaki átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésében olyan hiba vagy hiányosság nem kerül megállapításra, amely alapján nem állnak fenn a teljesítés feltételei és a műszaki átadás-átvételi eljárás nem lett volna megkezdhető.
- 6.3.15 Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell felvenni, a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben rögzítettek szerint.
- 6.3.16 A műszaki átadás-átvételi eljárás csak a megrendelő műszaki ellenőrének hiba- és hiány-mentességet igazoló nyilatkozata birtokában zárható le. **Az átadás-átvételi dokumentáció- beleértve a megvalósulási dokumentációt is - hiánytalan átadása átadási-átvételi eljárás során az átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának, és a végszámla kifizetésének az elengedhetetlen feltételét képezi.**
- 6.3.17 Amennyiben a Megrendelő vagy műszaki ellenőre a

teljesítést hibásnak ítéli, és ezt a Vállalkozó nem fogadja el, a Felek megállapodnak abban, hogy ilyen esetben együttesen fordulnak az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Kht.-hoz (2000 Szentendre, Dózsa György út 26.) (továbbiakban: ÉMI) a felmerült kérdés szakszerű eldöntése céljából. Amennyiben az ÉMI, mint szakértő megállapítja, hogy a teljesítés hibás volt, a szakértő eljárásával kapcsolatos költségek a Vállalkozót terhelik, ellenkező esetben a Megrendelőt.

- 6.3.18 A harmadik sikertelen műszaki átadás-átvétel után a Megrendelő jogosult a munkát mással befejeztetni a Vállalkozó költségére. A Megrendelő ilyen esetben a már átvett munkálatokra tekintettel, jogfenntartó nyilatkozatot köteles a Vállalkozó számára kiadni. A Vállalkozó a sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárások költségeit viselni köteles.
- 6.3.19 Vállalkozó Felelős műszaki vezetője az átadás-átvételi eljárást, illetve a Szerződés teljesítését követően is köteles Megrendelő rendelkezésére állni és közreműködni a használatbavételi engedélyezési eljárásban.

7 A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI:

- 7.1 Vállalkozó Szerződés szerinti teljesítési kötelezettsége – tekintettel a Szerződés átalánydíjas természetére – teljeskörű, így kiterjed mindazon feladatok – külön térítés nélkül történő – elvégzésére is, amelyek a Szerződésben és mellékleteiben külön nevesítve ugyan nincsenek, de a Szerződés maradéktalan teljesítéséhez szükségszerűen hozzátartoznak.
- 7.2 Vállalkozó kötelezettsége
- folyamatos és szakszerű helyszíni irányítás biztosítása.
 - az alvállalkozók és személyzetük folyamatos ellenőrzése.
 - a munkaterület rendjének-rendezettségének folyamatos fenntartása, a vagy önvédelem biztosítása.
 - munkaidőben a saját és alvállalkozói személyzetének a bontási területen való tartása és az ott tartózkodás ellenőrzése.
 - az összes vonatkozó (munka-, tűz-, baleset-, egészség- és környezetvédelmi-, stb.) szabály betartása és betartatása.
 - a Megrendelő által igényelt mindenkor helyszíni tájékoztatás és adatszolgáltatás nyújtása.
- 7.3 A Bontási terület körülkerítését úgy kell megoldani, hogy a bontási tevékenység során - az alkalmazott technológiát is figyelembe véve - semmilyen törmelék a kerítésen kívül ne jusson. A Bontási terület határán jól látható helyeken és megfelelő gyakorisággal figyelmeztető feliratokat kell kihelyezni. A Vállalkozó köteles gondoskodni az esetleges ideiglenes felvonulási bontási területek megfelelő bekerítéséről, valamint a felvonulási bontási területek és a Bontási terület közötti közlekedési utak biztonságának és tisztaságának a biztosításáról.
- 7.4 A Vállalkozó minden, a bontás során keletkezett építési egyéb hulladékot, a bontási területről elszállított anyagot (kitermelt föld, egyéb anyag) köteles a Megrendelő számára bizonylatolni (hulladékkezelő átvételi igazolása), igazolva az elszállított anyag fajtáját, mennyiségét, az elszállítás időpontját, és azt, hogy az anyag a vonatkozó Jogszabályok és a jelen Szerződés rendelkezéseinek megfelelően került elhelyezésre.
- 7.5 A helyszín tereprendezése során a Vállalkozónak kötelessége a munkálatokkal érintett teljes területről az összes keletkezett hulladék - különös figyelemmel a veszélyes hulladékokra - elszállítása, és a jogszabályi előírásoknak megfelelő

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

elhelyezéséről való gondoskodás. Azbeszttartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006.(III.23) EüM rendeletnek megfelelően, a bontás bejelentése a felügyeleti hatóságnak, (mentesítési terv, egyéni védőfelszerelés és vizsgálólabor kiírása a 19-093 fejezetben), az erős kötésű azbesztermékek bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítása és végleges elhelyezése, azbeszttel érintett területek hepa filteres porszívózása, impregnálása maradékszáll lekötő anyaggal, azbeszt tartalmú hullámpala (6 mm vtg.-ig) bontása, Dunamenti Tűzvédelem veszélyes hulladék, erőskötésű azbeszttartalmú építési törmelék gyűjtő, speciális konténer, szállítási és lerakóhelyi díjjal.

- 7.6 A Vállalkozó a bontási munkákat és a hulladékkezelést a jelen Szerződésben, annak Mellékleteiben, valamint a jogszabályokban - különösen a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvKM együttes rendelet, a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet, valamint a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 98/2001. (VI.15.) Korm. rendelet — foglaltakkal összhangban köteles végezni, és felelős azok megszegéséből eredő minden kárért.
- 7.7 A Felek rögzítik, hogy a bontási munkák során keletkezett hulladék birtokosa a Vállalkozó, így felelős a hulladékbirtokost terhelő kötelezettségek teljesítéséért.
- 7.8 A Vállalkozó az elbontott anyagokkal sajátjaként jogosult rendelkezni, azokat a jogszabályi előírásokkal összhangban feldolgozhatja, felhasználhatja, értékesítheti.
- 7.9 A Bontási területen az esetleg előkerülő régészeti leletek tekintetében a Vállalkozó a hatályos Jogszabályoknak megfelelően köteles eljárni.
- 7.10 A Vállalkozó kötelessége a bontási terület átvételét követően folyamatosan felügyelni a területet, az ott dolgozó munkások és a jelen lévő alvállalkozók, illetve azok alkalmazottai, valamint a bontási területen bármely okból foglalkoztatott személyek, illetve az ott esetleg jelen lévő bármely jogosult és/vagy illetéktelen személyek baleseteinek elkerülése érdekében.
- 7.11 A bontási területen kívüli területre a munkák és a felvonulási létesítmények az elkerülhetetlen kellemetlenségeken (zaj, por, forgalmi torlódás) túl — amelyet a Vállalkozó minden eszközzel minimalizálni köteles - semmilyen káros befolyást, hatást nem gyakorolhatnak, amennyiben ilyen mégis felmerülne, annak elhárításáról a Vállalkozó saját költségén, haladéktalanul gondoskodni köteles.
- 7.12 A Vállalkozó felelősségi- és feladatkörébe tartozik az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó munkavédelem követelményeiről szóló 4/2002. (11.20.) SzCsM-EÜM együttes rendeletben meghatározott feladatok betartása és betartatása.
- 7.13 Az ideiglenes közműbekötések létesítéséről és megszüntetéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni, azok díját a Vállalkozó fizeti.
- 7.14 Vállalkozó külön elszámolás keretében köteles – adott esetben szerződésmódosítás vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatásával – a Megrendelő által írásban megrendelt pótmunká(ka)t elvégezni mindazon munkákat, amelyeket a Megrendelő a Szerződés megkötése után pótlólag megrendel (pótmunka). Ilyen esetben, a Megrendelő kérésére Vállalkozó a műszaki tartalmat, a költségvonzatokat és a teljesítési határidőt érintő írásos ajánlatot tesz.
- 7.15 Vállalkozó köteles a munkaterület és környezetük a munkálatok megkezdése előtti állapotának helyreállítására, az ideiglenesen felállított létesítmények el/megbontásra, eltávolításra.
- 7.16 Vállalkozó köteles a rávonatköző jogszabályok szerinti

Handwritten signature

ellenőrzéseket, kapcsolódó eljárásokat lehetővé tenni, lefolytatásuk érdekében eljárni.

- 7.17** Vállalkozó köteles a munkaterület őrzését biztosítani.
- 7.18** Vállalkozó köteles a munkaterülethez haladó közlekedő útvonalak munka- és egészségvédelmi szempontból megfelelő és tiszta állapotban tartani, köteles az ahhoz szükséges táblák, anyagok, eszközök elhelyezésére, beépítésére, valamint az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére. Vállalkozó köteles a megrendelő tevékenységének zavartalan fenntartásához szükséges minden elhatárolást, provizóriumot elkészítésére és intézkedések megtételére.
- 7.19** Amennyiben az szükséges, a közterület igénybevételére, forgalomelterelésre, fakivágás esetére az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni, és köteles viselni a közterület használatának díját és a kapcsolódó költségeket.
- 7.20** A munkaterület elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó az általa használt eszközök/berendezések biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni. A munkaterületen tárolt valamennyi gép, berendezés, felszerelési tárgy, anyag vagyontárgy tekintetében a felelősség a Vállalkozót terheli, így a Vállalkozó köteles helytállni az adott vagyontárgy tulajdonosával szemben, amennyiben bármely vagyontárgy megrongálódik, vagy a munkaterületről eltűnik.
- 7.21** A Vállalkozó a munkaterület átadásától kezdve teljes felelősséget vállal a meglévő közművekben okozott károkért, azok megrongálódásáért, abban az esetben is, ha az a Vállalkozó által ellenőrizhető, de a közműterképen nem szereplő közművekkel kapcsolatban következik be. Ha nem látható (eltakart), nem felismerhető, a közműterképen nem szereplő és nem ellenőrizhető helyen következik be káresemény, az rejtett hibának minősül, amiért a Vállalkozó felelősséggel nem tartozik. Ezen feltételeknek együttesen kell teljesülniük a Vállalkozó mentesüléséhez. A Vállalkozó vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében (így különösen betartja a közműszolgáltatók előírásait, együttműködik a közművek pontos helyének meghatározásában stb.), hogy a káresetet, a közművek megrongálódását megelőzze.
- 7.22** Vállalkozó jogosult a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, a munkaterületen található közműcsatlakozásokat (elektromos áram, víz) a jogszabályoknak és a közműszolgáltatókkal előzetesen egyeztetett módon és mértékben saját költségén igénybe venni. Megrendelő a közműcsatlakozások szükséges átalakításával kapcsolatban együttműködik a Vállalkozóval, kiállítja részére a kérelmezett nyilatkozatokat.
- 7.23** Vállalkozó köteles a hatósági, szakhatósági, és közmű engedélyekben foglalt kikötések, előírások végrehajtására.,
- 7.24** Vállalkozó köteles a rendeletek és hatósági előírások szerinti építési táblák elkészítésére, kihelyezésére és fenntartására az építkezés teljes időtartamára kiterjedően,
- 7.25** Vállalkozó köteles a munkavégzés során a zaj, rezgés, por stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani és az okozott szennyeződést folyamatosan eltávolítani, melyet a Megrendelő műszaki ellenőre a munkálatok időtartama alatt ellenőriz. Amennyiben a Vállalkozó e kötelezettségét megszegi, és a műszaki ellenőr felszólítására, a kitűzött póthatáridő alatt sem teljesíti, a Megrendelő jogosult a munkálatokat felfüggeszteni mindaddig, amíg a Vállalkozó a fenti kötelezettségeinek eleget nem tesz. Az ebből eredő teljesítési határidő túllépés esetén a késedelmes teljesítéshez fűződő jogkövetkezményeket a Vállalkozó köteles viselni.
- 7.26** Vállalkozó köteles a közterület-foglalási engedélyben meghatározott minden feltétel betartására és az engedély előírásainak megsértéséből származó minden költség vagy

kár viselésére.

- 7.27** Vállalkozó köteles a Műszaki ütemterv – ismert releváns módosító események esetén 1 munkanapon belüli – heti rendszerességgel történő aktualizálására, amely a Szerződés 2. számú mellékletét képezi.
- 7.28** Vállalkozó köteles beszerezni az összes, a Szerződés teljesítéséhez szükséges engedélyt, közműjávahagyást stb., különösen:
- ideiglenes építéshelyi berendezések üzembe helyezéséhez szükséges engedélyek,
 - szakhatósági és közműegyeztetések és engedélyek
 - szállítási- és tranzit engedélyek az áruszállításhoz,
 - közterület-foglalási engedély az építési helyen
 - hatósági engedélyek a közutak ideiglenes használatához vagy lezárásához.
- 7.29** A Vállalkozó köteles a műszakilag lehetséges legrövidebb időn belül, saját költségén helyreállítani a bontási területen, szomszédos ingatlanokban, közterületben, illetve közművekben az általa, illetve alvállalkozói által okozott esetleges károkat. Amennyiben a Vállalkozó e kötelezettségét megszegi, és a műszaki ellenőr felszólítására, a kitűzött póthatáridő alatt sem teljesíti, a Megrendelő jogosult a munkálatokat felfüggeszteni mindaddig, amíg a Vállalkozó a fenti kötelezettségeinek eleget nem tesz. Az ebből eredő határidő túllépés esetén a késedelmes teljesítéshez fűződő jogkövetkezményeket (késedelmi kötbér) a Vállalkozó köteles viselni.
- 7.30** Vállalkozó köteles a munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig elektronikus építési naplót vezetni, A kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően.
- 7.31** A Vállalkozó köteles a bontási munkálatok teljes időtartama alatt egy példány kivitelezési tervdokumentációt valamennyi kiegészítéssel, és az összes engedélyt, szakhatósági-, illetve közmű-hozzájárulást a helyszínen hozzáférhetően tartani, amely dokumentumokat Megrendelő a szerződéskötéssel egyidőben rendelkezésére bocsátja.
- 7.32** Vállalkozó a munkaterületen tartózkodó, általa jogosított személyek azonosításáról köteles gondoskodni. E kötelezettsége elmulasztásáért önálló, másra át nem hárítható felelősséget visel. Vállalkozó elfogadja, hogy azonosítással nem rendelkező dolgozókat Megrendelő jogosult minden további következmény nélkül, visszavonhatatlanul kitiltani az építési területről!
- 7.33** Vállalkozó a bontási munkák alatt, a felhasznált villamosenergia és vízfogyasztás, csatorna használat díját viselni köteles.
- 7.34** Vállalkozó köteles gondoskodni és Megrendelő felszólítására igazolni, hogy a Szerződés teljesítése során a felelős műszaki vezetőjének jogosultsága a Szerződés teljesítése során érvényes. Amennyiben a Szerződés teljesítése ideje alatt a felelős műszaki vezető jogosultságának érvényességi időpontja korábbi, mint a Szerződés teljesítésének időpontja, úgy Vállalkozó köteles az érvényesség meghosszabbításáról intézkedni és a meghosszabbítás tényét Megrendelő részére igazolni.
- 7.35** Vállalkozó köteles erőforrásaiból a munka megvalósításának minden fázisában annyi munkaerőt biztosítani, amely garantálja a szerződéses határidőre történő megvalósítást. Vállalkozó nem számíthatja fel az ütemterv határidőinek betartása érdekében a túlórából, hétvégi napokon történő munkavégzésből keletkezett többlet költségeit.
- 7.36** A jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárás szerinti munkálatok - mind a három rész esetében - egymással összefüggésben állnak, ezért a munkálatok térbeli és időbeli

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

ütemezése szükséges, ami folyamatos egyeztetési és együttműködési kötelezettséget jelent a társvállalkozókkal a munkálatok megvalósítása során. Vállalkozó köteles a létesítmény megvalósításával összefüggésben felmerülő kérdéseket a társvállalkozókkal tisztázni, a Szerződés 6.1. pontja szerint Ütemtervet és Organizációs tervet a kivitelezési folyamat során szükség szerint korrigálni, a munkavégzéshez - a Szerződésben rögzített feltételekkel - munkaterületet és felvonulási szolgáltatásokat, továbbá azok koordinációját biztosítani, és a vállalt kivitelezési véghatáridő tarthatósága érdekében a feltételeket kölcsönösen betartani.

8 ALVÁLLALKOZÓ, EGYÉB KÖZREMŰKÖDŐK

- 8.1 A Vállalkozó az ajánlatában és a Kbt.-ben foglaltak szerint, jogosult alvállalkozó, teljesítési segéd, egyéb közreműködő bevonására.
- 8.2 A Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
- 8.3 A Vállalkozó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 8.4 Megrendelő a Szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2) – (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt. Vállalkozó felelősséget visel munkavállalóinak, teljesítési segédeinek, egyéb közreműködőinek, valamint alvállalkozóinak a munkájáért, a munkavégzés helyszínén tanúsított magatartásáért, ennek következményeiért. A Megrendelő a Vállalkozóval áll jogviszonyban, így a Vállalkozó felelős mindazon károkért is, amelyet alvállalkozói, teljesítési segédei, közreműködői akár a Megrendelőnek, akár kívülálló harmadik személyeknek okoztak.
- 8.5 A Vállalkozó a Szerződés teljesítésével összefüggésben az általa bevont alvállalkozó munkájáért, úgy felel mintha a teljesítésben maga járt volna el.
- 8.6 A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a Szerződés teljesítése során minden bevonnival kívánt alvállalkozó nevét, elérhetőségét (képviselőre jogosult személy telefonszámát) bejelenteni.
- 8.7 Vállalkozó csak a jogszabályok szerinti foglalkoztatási jogviszonynak mindenben megfelelő munkavállalókat alkalmazhat a munkaterületen, amely munkavállalók tűz-, munka- és balesetvédelmi oktatását Vállalkozónak igazoltan el kell végeznie.

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

9 MEGRENDELŐI JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

- 9.1 Megrendelő a bontási munkálatok elvégzéséhez szükséges munkaterületet köteles a szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül, munkavégzésre alkalmas állapotban Vállalkozó részére rendelkezésre bocsátani.
- 9.2 A Megrendelő a döntést igényelő esetben a Vállalkozó által bemutatott anyag- és mintaválaszték alapján 5 munkanapon belül meghozza a szükséges döntéseket. A Megrendelő a bontási munkálatok műszaki ellenőrzését az általa megbízott műszaki ellenőr közreműködésével végzi el.
- 9.3 A Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó építési naplójába történt bejegyzést, illetve egyéb írásos értesítést követő 3 munkanapon belül ellenőrzi, megfelelősége esetén az eltakarási engedélyt írásban megadja.

10 A TERVTŐL VALÓ ELTÉRÉS KEZELÉSE:

- 10.1. Vállalkozó – saját kezdeményezésére – a közbeszerzési eljárásban közzétett tervtől nem térhet el. A terv módosítására vonatkozó igényeket a Felek egyeztetni kötelesek. A Megrendelő kezdeményezésére a tervező bevonásával a Vállalkozó részvétele mellett történik meg az egyeztetés. Az egyeztetést úgy kell előkészíteni, hogy a felmerült kérdések a módosítási igénnyel kapcsolatban, eldönthetőek legyenek. A tervtől való eltérésre a tervező egyetértése esetén a Megrendelő írásban adhat utasítást. Amennyiben a tervtől való eltérés a Szerződés módosítását eredményezi, erre akkor van lehetőség, ha a Kbt. erre lehetőséget ad. A szerződésmódosításra vonatkozó igényt, az ezzel kapcsolatos műszaki specifikációt a Megrendelőnek kell rögzítenie.

11 PÓTMUNKA

- 11.1 Felek a jelen szerződés fogalomrendszerében pótmunka és többletmunka tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (1) és (2) bekezdéseiben foglalt definíciókat fogadják el és alkalmazzák, miszerint:

A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

A vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé (pótmunka).

Mivel a jelen építési szerződés un. átalánydíjas építési szerződés, a Ptk. 6:245. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Vállalkozó az átalánydíjon felül kizárólag a Megrendelő által előzetesen elfogadott pótmunkaajánlatot követően jogszerűen elrendelt pótmunka ellenértékét igényelheti, míg a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult.

- 11.2 Megrendelő pótmunkát kizárólag az alábbi esetekben jogosult elrendelni:

- 11.2.1 olyan munkálatok, amelyek elvégzése, a Szerződés megkötésekor a Felek egyike által sem voltak előre láthatóak, a tervdokumentációban nem szerepelnek, azonban azok a szerződésszerű teljesítéshez műszakilag elengedhetetlenül szükségesek.

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

- 11.2.2 a hatósági engedélyek, szakhatósági hozzájárulások kiadásához szükséges - különösen a használatbavételi engedélyezési eljárás során a hatóságok által előírt munkák esetén.
- 11.2.3 Pótmunkaként csak a Megrendelő által a Szerződés megkötése után írásban elrendelt munkák tekinthetők.
- 11.2.4 Helytelen, hibás, vagy hiányos tervezői költségvetés kiírás miatti többletköltség pótmunkaként nem számolható el.

11.3 Pótmunka díjának elszámolási módja

- 11.3.1 Amennyiben a bontási munkálatok során pótmunka elvégzésének szükségessége merül fel, azt a Vállalkozó a Megrendelőnek előzetesen írásban köteles bejelenteni. Abban az esetben, ha a Vállalkozó a pótmunka elvégzésének szükségességét a Megrendelő felé előzetesen jelzi és azzal kapcsolatosan a Megrendelő kifogást nem emel, az nem értékelhető a pótmunka szükségességét elismerő megrendelői magatartásnak.
- 11.3.2 A pótmunka szükségességére vonatkozó megrendelői döntés esetén, a Megrendelő szabályszerű ajánlatot köteles kérni a Vállalkozótól; a Vállalkozó az ajánlatkérés alapján ajánlattételre és ezzel kapcsolatos tételes költségvetés elkészítésére köteles. A pótmunka elszámolásának feltétele, hogy a Vállalkozó benyújtsa a munkák tételes költségvetését (tétel megnevezése, mértékegység, mennyiség, anyag, díj, anyagösszeg, díjösszeg) a pótmunka szükségességének műszaki és gazdasági indokolásával és a felmérési naplóval együtt. Az elszámolás során pótmunka felár nem számítható fel. A pótmunka ajánlat elfogadása esetén a Megrendelő pénzügyi kötelezettségvállalást tartalmazó eseti megrendelést ad ki.
- 11.3.3 A pótmunkára vonatkozó árazott költségvetés(ek) elkészítésénél a Szerződés megkötésére irányuló eljárásban benyújtott árazott költségvetési tételek anyagköltség és munkadíj egységárai, mint maximált árak alkalmazhatók.
- 11.3.4 Azon tételek esetében, amelyek nem szerepelnek a benyújtott árazott költségvetésben, a Vállalkozó a következő árképzést alkalmazhatja:
- a) Az anyagköltség egységár meghatározásának tekintetében az anyagok önköltsége számlával igazolandó, amelyre a norma szerinti káló, valamint szállítási- és anyagigazgatási díj számítható fel, amelynek értéke 10 %
 - b) A munkadíj egységár meghatározása kizárólag a Vállalkozó által – a nyertes ajánlatában – benyújtott árazott költségvetésben alkalmazott rezsioradíjakkal történhet.
- 11.3.5 A Megrendelő által elrendelt pótmunkát - ha a pótmunka pénzügyi elszámolhatóságának feltételei is biztosítottak - a Vállalkozónak haladéktalanul el kell végeznie, olyan módon, hogy az előrehaladást, illetve a Szerződésben meghatározott véghatáridőt ne veszélyeztesse.
- 11.3.6 Pótmunka elrendelése esetén – amennyiben a Megrendelő a pótmunkaajánlatot elfogadja, továbbá az ellenőrzős hatóságok (Közreműködő Hatóság, vagy Közbeszerzési Hatóság, stb.) sem műszaki, sem finanszírozási, sem pedig jogi kifogást nem emel és a szerződés módosítása nem ütközik a Kbt. rendelkezéseibe - a Felek a szerződés 3.2. pontját (Vállalkozó díj) összegét a megrendelt pótmunka összegével megemelve módosítják.

11.3.7 Felek megállapodnak, hogy az esetleges pótmunkák ellenértéke a végszámlában érvényesíthető.

12 EGYÜTTMŰKÖDÉS

12.1 Felek a polgári jog szabályai szerint együttműködésre kötelesek, jogaikat és kötelezettségeiket jóhiszeműen és rendeltetésszerűen kötelesek gyakorolni, illetve teljesíteni. Kötelesek úgy együttműködni, hogy a teljesítési határidőre, a legjobb minőségben megvalósulhasson. Ennek érdekében a felmerülő, a Szerződés teljesítését gátló, akadályozó körülményekről a Felek kötelesek egymást haladéktalanul, levélben (e-mailben) is értesíteni.

12.2 A megvalósítás közben felmerülő esetleges vitákat, vagy vitás kérdéseket (műszaki, értelmezési stb.) Felek elsősorban egymás közötti egyeztetéssel rendezik, az esetleges véleménykülönbségek nem késleltethetik a megvalósítást és nem adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására.

12.3 Vállalkozó köteles a Megrendelővel igazoltan jogviszonyban álló harmadik személlyel együttműködni, és minden, a Létesítmény megvalósításával összefüggő kérdést tisztázni, a munkavégzéshez - a Szerződésben rögzített feltételekkel - munkaterületet és felvonulási szolgáltatásokat, továbbá azok koordinációját biztosítani, a feltételeket kölcsönösen betartani. A Megrendelővel jogviszonyban álló, a Projekt megvalósításában résztvevő egyéb vállalkozók tevékenységének koordinálását Megrendelő végzi.

12.4 Amennyiben a Vállalkozóval szemben jogerősen felszámolási eljárást rendeltek el, vagy a Vállalkozó végelszámolási eljárás megindítását kezdeményezte, vagy a megszűnésére vezethető más eljárás indulna, illetve, ha egyéb olyan körülmény merül fel, amely a szerződés teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja, a Vállalkozó erről köteles azonnal írásban tájékoztatni Megrendelőt. Az erről való tudomásszerzést követően a Megrendelő - a 1991. évi XLIX. törvény (Cstv.) 11. § (2) bekezdés h) alpont szerinti eset kivételével - jogosult a Szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni. A megszüntetés alapján a Megrendelő és a Vállalkozó egymással elszámolni köteles; a megszűnés időpontjában a munkák állását külső szakértővel fel kell mérteni, a teljesítmény-arányos díjat az elszámolás alapjává kell tenni. Megrendelő a további munkálatok végzését - a vonatkozó közbeszerzési szabályok megtartása mellett - jogosult lesz más vállalkozótól megrendelni, és annak költségeit a Vállalkozóra áthárítani. Az elszámolás során a Megrendelő az egyenmű és lejárt követeléseit beszámítással érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.

12.5 KAPCSOLATTARTÓK:

A Szerződés teljesítése során, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban eljáró személyek:

Megrendelő részéről:

Név: Maár Zoltán
Szakterülete(i) építész
kamarai száma: ME-É-17-0549
Telefonszám: +36 30 929 1536
e-mail: terv@maartech.hu

Név: Kaló Gábor



SZÉCHENYI 2020



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Telefonszám: +36 74/504 161
e-mail: kalo.gabor@szekszard.hu

Név: **Ladányi Roland**
Telefonszám: +36 20/772-90-45
e-mail: ladanyi.roland@szekszard.hu

Vállalkozó részéről:

Név: **Ötvös Zsolt** felelős műszaki vezető
Szakterülete(i). Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek
Építési szakterület
kamarai száma: MV-KÉ-17-5064
Telefonszám: +36 309205597
e-mail: otvoszso@gmail.com

Név: **Farkas Károly** építésvezető.
Telefonszám: + 36 709426010
e-mail: farkas.karoly@prowolf.hu

A fent nevezett személyek a Szerződés módosítására vagy azzal egyenértékű tartalmú nyilatkozat, megállapítás megtételére nem jogosultak.

13. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

14.1. Jótállás: Vállalkozó a jelen szerződés szerinti munkák tekintetében az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének (lezárásának) időpontjától 12 hónap teljes körű jótállást vállal. A Jótállási időszakon belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek / felmerülő egyéb hiányosságok kijavítását köteles díjtalanul, további külön költségek felszámítása nélkül elvégezni. Vállalkozó a Megrendelő által írásban jelzett teljesítési hibák kijavítását - amennyiben az időjárás a javítást lehetővé teszi, 3 munkanapon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult- a Vállalkozó értesítése mellett a munkát mással elvégeztetni. A Megrendelő jótállási igénye bejelentésének módja: e-mailen/telefonon/telefaxon a Vállalkozó által megadott elérhetősége valamelyikén. A bejelentés során legalább rögzíteni kell helyszínt, a bejelentő nevét, a jótállás keretében elvégzendő munkák leírását, A bejelentés dokumentálása: Megrendelő a telefonon tett bejelentést köteles minden esetben írásban (faxon/e-mailen) is soron kívül megerősíteni, a bejelentést követő legrövidebb időn belül. A jótállás, illetve szavatosság körébe tartozó munkálatok műszaki dokumentációját vezetni kell és utóiratként kell a Szerződés anyagaihoz csatolni.

14.2. Vállalkozó az elvégzett bontási munkákért szavatosságot vállal a Ptk. 6:159. §-a szerint. [Kellékszavatosság]. A Vállalkozót terhelő szavatosság időtartama a jótállási idő lejártát követő plusz 12 hónapig tart. A jótállási időn túl a Megrendelő szavatossági jogait a Ptk.-ban foglaltaknak szerint

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

gyakorolhatja A jótállási időn túl a szavatossági igények érvényesítésére és a Vállalkozó ezzel kapcsolatos kötelezettségeire egyebekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak. Vállalkozó kijelenti, hogy hibás teljesítése esetén a jótállási időn túli szavatossági kötelezettségének a jogszabályban előírtak szerint eleget tesz.

- 14.3. Kötbérek:** Vállalkozó a Szerződés aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Szerződés hiba- és hiánymentes állapotban, határidőre történő teljesítése Megrendelő kiemelt érdeke, abból eredően – tekintettel a támogatási finanszírozási forrásra – megvalósítási határidejének késedelme a támogatási forrás elszámolhatóságát veszélyezteti. A fentiekre tekintettel Vállalkozó a Ptk. 6:186 § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, az alábbiak szerint:

- 14.4.1 Késedelmi kötbér:** Vállalkozó, ha olyan okból, amelyért felelős késedelmesen teljesít, késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér összege az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 0,5 %-ának megfelelő összeg minden késedelemmel érintett napra, felső határa a tartalékkeret nélküli teljes vállalkozói díj ÁFA nélküli összegének 20 %-a. Amennyiben a késedelmi kötbér mértéke eléri a maximumot, Megrendelő a szerződéstől való elállás vagy a rendkívüli felmondás jogát gyakorolhatja. A késedelmi kötbér megfizetése a Ptk. 6:187. § (1) bekezdésére figyelemmel nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól. A kötbér a szerződésszegés orvoslásakor vagy a maximum elérésekor válik esedékessé.
- 14.4.2 Hibás teljesítési kötbér a hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazására vonatkozó vállalat be nem tartása esetére:** (ez csak abban az esetben alkalmazandó, amennyiben a nyertes ajánlat tartalmaz erre vonatkozó vállalat) Vállalkozó, ha olyan okból, amelyért felelős, a jelen szerződéskötés 1.9. pontban vállalt kötelezettsége be nem tartása esetén hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles. Vállalkozó az érintett személyek munkavégzését igazoló jelenléti íveket a kivitelezés időtartama alatt a részszámlázásokhoz igazodóan, a számlabenyújtás időpontjáig köteles összesíteni, melyet Megrendelő megbízottja leellenőriz. Amennyiben a kivitelezési munkálatok tényleges időtartama alatt (azaz az eredményes átadás-átvételi eljárás megkezdésének az időpontjáig) a hátrányos helyzetű munkavállaló(k) által normál (napi 8 órás) munkaidővel számítva, az összesen teljesített munkanapok száma nem éri el az ajánlatban vállalt hátrányos helyzetű személyek számára figyelemmel kiszámított összmunkanapok mennyiségét, a Vállalkozó az elmaradt munkanapok után (minden munkanap után) az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 0,3 %-ának megfelelő összegű kötbér fizetésére kötelezett. Megrendelő a kötbért legfeljebb teljes vállalkozói díj ÁFA nélküli összegének 20 %-áig érvényesíti. A szerződés teljesítése során (az ajánlatban) az értékelési szempontra bemutatott/ az arra tett vállalatra figyelemmel foglalkoztatott hátrányos helyzetű munkavállaló(k) személye az Megrendelő hozzájárulásával szerződésmódosítás nélkül változhat, annak igazolása mellett, hogy a bevonásra kerülő személy szintén hátrányos helyzetű munkavállaló. Mindezt a kivitelezés teljes időtartama alatt a Vállalkozó hiteltérdeklően és követhetően dokumentálni köteles (pl. munkaszerződéssel, és jelenléti íven, vagy egyéb olyan igazoló dokumentumon, amely bemutatja, hogy az érintett szerződés teljesítése során mely napon, mennyi időtartamban (napi 8 órás munkaidőben) az adott szerződéssel, annak teljesítésével összefüggésben milyen feladatot végzett el/látott el az értékelési szempontra bemutatott hátrányos helyzetű munkavállaló, és amely tartalmazza a Vállalkozó, és Megrendelő) képviselőiben eljáró személyek, továbbá és a szerződés teljesítésében közreműködő hátrányos helyzetű munkavállaló aláírását is.)

- 14.4.3 Meghiúsulási kötbér:** Amennyiben a szerződés olyan okból nem teljesül, amelyért Vállalkozó felelős (ideértve azt az esetet is, ha a Vállalkozó késedelmére, vagy súlyos szerződésszegésére tekintettel Megrendelő részéről érdekmúlás következik be, és a szerződés rendkívüli

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

felmondására vagy szankciós elállás gyakorlására kényszerül), Vállalkozó meghíusulási kötbér megfizetésére köteles. A Megrendelő elállási jogát a Szerződés teljesítésének meghíusulására hivatkozva érvényesítheti, ha a késedelem egyértelműen és vitathatatlan módon a Vállalkozó hibájából keletkezett. A kötbér alapja az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj (részbeni meghíusulás esetén a nem teljesített részre - azaz a meghíusulással érintett részteljesítésre eső) általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 25 %-a. A meghíusulási kötbér érvényesítése esetében annak összegéből az addig felmerült, és érvényesített késedelmi kötbér összege levonásra kerül.

- 14.4.4 Vállalkozó akkor mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. [Ptk. 6:142. §]. Vállalkozó a kötbérfelelősség alól csak akkor mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést az ellenőrzési körén kívül eső olyan körülmény okozta, amely a szerződéskötéskor nem volt előre látható, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa. Felek rögzítik, hogy amennyiben Megrendelő a Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdéseiben előírt felmondási kötelezettség teljesítésére kényszerül, a szerződést a Felek meghíusultnak tekintik.
- 14.4.5 A Megrendelő részére esedékessé váló kötbért Megrendelő elkülönítetten kezeli. Egyebekben a kötbérre vonatkozóan a Ptk. 6:186. § (1) bekezdés rendelkezései alkalmazandók.
- 14.4.6 A kötbér lejárt követelésnek minősül. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerinti esetben a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni. Amennyiben a kötbér ily módon nem érvényesíthető teljes egészében, úgy a fennmaradó kötbérrészt a Megrendelő értesítése (kötbérbekérő) alapján Vállalkozó köteles 30 napon belül a Megrendelőnek átutalni.
- 14.4.7 Vállalkozó Megrendelő részére köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott kárt. A kötbér érvényesítése nem érinti Megrendelőnek a kötbér összegét meghaladó kárigényét és a szerződésszegésből eredő igényeit. Megrendelő jogosult azokat a polgári jog szabályai szerint érvényesíteni.

14.4. Felelősségbiztosítás

A Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ában foglaltak szerint köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - a bontási munkálatok, mint a kockázatviselés helyére, a Megrendelőt is, mint kedvezményezettet feltüntető, a munkálatok teljes időtartamára összkockázatú (all risks típusú) építés-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, minimum 10.000.000 forint/káresemény és minimum 100.000.000 forint/éves kártérítési limittel.

A biztosítási kötvény másolatát Vállalkozó köteles a Szerződés aláírásakor a Megrendelő részére átadni, amely a Szerződés 4. sz. mellékletét képezi. Ennek hiányában a Szerződés, mindaddig nem lép hatályba, ameddig Vállalkozó az előírt tartalmú, érvényes biztosítási kötvény másolatát Megrendelő részére át nem adja. Amennyiben a Vállalkozó felszólítás ellenére, a felszólításban kitűzött póthatáridőben sem tesz eleget a biztosítási szerződés megkötésére és a biztosítási kötvény átadására vonatkozó kötelezettségének, a Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni és az elállással összefüggő igényeit a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

SZÉCHENYI 2020

15 VIS MAJOR:

A Szerződő Felek megállapodnak, hogy egyik fél sem felelős, illetve vétkes a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek azon hibáiért vagy késedelmes teljesítéséért, amelyet vis major okozott. Vis major esetén minden fél maga viseli a saját érdekkörében felmerült kárt. Vis major alatt értendő minden olyan esemény, illetve történés, amelynek oka a felek rendelkezési jogán és érdekkörén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amely megakadályozza az érdekelt felet a szerződéses kötelezettségek teljesítésében. Ilyenek különösen a természeti katasztrófák – földrengés, tűzvész, aszály, fagykár, árvíz, szélvihar, villámcsapás, a járvány, a jelentős kihatású politikai-társadalmi események mint például a háború, forradalom, felkelés, szabotázs, közlekedési útvonal (repülőtér) lezárása, meghatározott állami intézkedések, úgymint a behozatali-kiviteli tilalmak, devizakorlátozások, embargó, bojkott és hasonló, a súlyos üzemzavarok, valamint a szerződésszerű teljesítést lehetetlenné tevő radikális piaci változások (mint drasztikus árrobbanás, a fizetés pénznemének rendkívüli meggyengülése stb.). Vis major bekövetkezése esetén az erre hivatkozó fél köteles a szerződéses partnert haladéktalanul és rövid úton is értesíteni és javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés pótlólagos kiküszöbölésére. Amennyiben a Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis major esete nem gátol. Felek nem tekintik vis majornak bármely fél átalakulását, felszámolását, illetve fizetéseképtelenségét.

16 SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSÉNEK ESETEI:

16.1 A szerződés megszűnik a felek szerződésszerű teljesítésével.

16.2 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéstől a felek a másik fél súlyos szerződésszegése esetén írásos értesítéssel, azonnali hatállyal elállhatnak, vagy amennyiben az eredeti állapot nem állítható helyre, úgy jogosultak a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Szerződés valamely rendelkezése azt külön máshol nem nevesíti, a Felek különösen az alábbi szerződésszegéseket tekintik súlyosnak:

- a) A Vállalkozó az összeférhetlenségi, versenytilalmi és titoktartási kötelezettségét megszegi;
- b) Bármelyik fél teljesen vagy lényeges mértékben megszünteti tevékenységét;
- c) Vállalkozó a jelentési, információszolgáltatási kötelezettségét Megrendelő ismételt kérésére sem teljesíti az igényelt határidőre.
- d) Ha a Vállalkozóval szemben jogerősen felszámolási eljárást rendeltek el vagy a Vállalkozó végelszámolási eljárás megindítását kezdeményezte (kivéve a Cstv. 11. § (2) bekezdése), illetve, ha egyéb olyan körülmény merül fel, amely a szerződés teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja.
- e) A Vállalkozó a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül Megrendelő által történő munkaterület átadását követően köteles a kivitelezést megkezdeni, ennek elmulasztása esetén a Megrendelő a szerződéstől elállhat.

16.3 Amennyiben a Vállalkozó olyan okból esik késedelembe, amelyért felelős, és a késedelmi kötbér mértéke elérte a

SZÉCHENYI 2020

maximális összeget, úgy Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben jogosult a Megrendelő arra, hogy a fennmaradó, vagy hiányzó munkálatokat harmadik személy által a Vállalkozó költségére és veszélyére elvégeztesse és befejezhesse, aminek során az ezzel kapcsolatos többletköltségek Vállalkozót terhelik. Ezen túlmenően köteles a Vállalkozó a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni.

16.4A Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdése szerint a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

16.5 A Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdése szerint köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozóként szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

16.6 A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Az e bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szállítás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

17 ALÁVETÉS, ALKALMAZANDÓ JOGSZABÁLYOK

17.1 Amennyiben a Felek között a Szerződéssel összefüggésben vita alakul ki, a Felek vállalják, hogy vitájukat elsősorban megegyezéssel rendezik. Ha az egymás közti egyeztetés nem vezetne eredményre, akkor a Felek együttesen közvetítőhöz (mediátorhoz) fordulhatnak. Jogvita esetén – ha a kötelezően elvállalt egyeztetés nem vezetne eredményre, illetve, ha az egyeztetést bármelyik vagy mindkét fél elutasítja, illetve nem tesz eleget az egyeztetési kötelezettségének az erre vonatkozó felhívásban foglaltak ellenére sem – a Felek a magyar Polgári Perrendtartás szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.

17.2 A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

megindításakor hatályos Kbt., Ptk., Étv. (az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény), valamint a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben foglaltak az irányadók.

- 17.3 Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

18 EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 18.1 Megrendelő a vállalkozási szerződés teljesítése során esetlegesen keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is.
- 18.2 Minden, a Szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott-tértivevényes küldeményként, telefaxon, e-mailben) kell történnie. Ezen értesítések közlésének hatálya a címzett általi átvételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be.
- 18.3 A felek közötti írásbeli és szóbeli érintkezés nyelve a magyar.
- 18.4 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés időtartama alatt, továbbá annak bármely okból történő megszűnése esetén, időbeli korlátozás nélkül, harmadik személlyel (az állami ellenőrzési és felügyeleti szerveket nem ideértve) nem közli, nem hozza nyilvánosságra, nem reprodukálja a Szerződés teljesítése során tudomására jutott - szóbeli, írásbeli -, a Feleknek a Szerződésben foglalt jogviszonyával összefüggő, műszaki-, jogi-, üzleti információt, tény, adatot, dokumentumot - ide értve a know-how-t, költségekre, eljárásokra, tervek, adatrendszerekre vonatkozó információkat, számítógépes programokat - kivéve, ha a közléshez a Megrendelő előzetesen írásban hozzájárult. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozó fenti kötelezettségét bármely okból megszegi, a Vállalkozót teljes kártérítési kötelezettség terheli és a Megrendelő - belátása szerint - jogosult a Szerződést felmondani, azonban - a felmondásra tekintet nélkül - a Vállalkozó kötelezettsége az abban rögzített feltételekkel fennmarad.
- 18.5 A Szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi stb.) jog a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Megrendelőt illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, módosíthatja átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül. A vagyoni jogok ellenértékét a felek a jelen szerződésben rögzített díj megfizetésével kiegyenlítettnek tekintenek.
- 18.6 A Vállalkozó a cég adataiban bekövetkezett valamennyi, a Szerződés szempontjából lényeges változást (pl. cégforma, cégnév, székhely, törvényes képviselő személyének megváltozása, számlázási cím, bankszámlaszám változás stb.) köteles 7 (hét) napon belül írásban a Megrendelő tudomására hozni.
- 18.7 A szerződésben foglalt műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltoztatására irányuló szándék esetén a szerződést a Felek csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. A Kbt. 141. §-ában foglalt rendelkezéseket ezen túlmenően alkalmazni kell a szerződéses felek - vagy az erre jogosult valamelyik fél - általi módosítására, valamint a felek

SZÉCHENYI 2020



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

jogviszonyának a szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelelő változására is (a továbbiakban együtt: szerződésmódosítás).

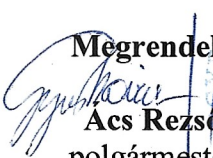
18.8 A Szerződés 6 (hat) eredeti példányban készült, melyből 2 (kettő) példány a Vállalkozót, 4 (négy) példány a Megrendelőt illeti meg.

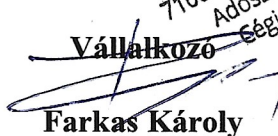
19 MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet: A nyertes ajánlatban szereplő árazott költségvetés
2. sz. melléklet: Műszaki ütemterv
3. sz. melléklet: Organizációs terv
4. sz. melléklet: Érvényes biztosítási kötvény másolata
5. sz. melléklet: A Szerződés műszaki tartalmát meghatározó tervdokumentáció (fizikailag nem kerül csatolásra a Szerződéshez)
6. sz. melléklet: Közbeszerzési Dokumentáció (jogi és műszaki dokumentáció teljes egészében) (fizikailag nem kerül csatolásra a Szerződéshez)
7. sz. melléklet: (adott esetben) a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás

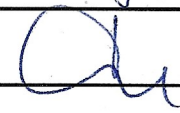
A Felek a Szerződést elolvasás, értelmezés és megértés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Szekszárd, 2021. július hó. 08. napján.


Acs Rezső
 polgármester
 Szekszárd Megyei Jogú Város
 Önkormányzata


Farkas Károly
 ügyvezető
 Prowolf Kft.

PROWOLF KFT.
 7100 Szekszárd, Auguszt. u. 9-11.
 Adószám: 23865611-2-17
 Cégj.sz.: 17-09-009250

Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és beosztása	Dátum	Aláírás
Pénzügyi ellenjegyzés	Tamási Anna igazgatóságvezető h.	2021.07.07.	Tamás A.
Jogi ellenjegyzés	dr. Gábor Ferenc jegyző	2021 JÚL 07.	

SZÉCHENYI 2020

A Szerződés 6.1 pontjához: az Ütem-, és Organizációs terv tartalma

A **műszaki ütemterv** sávós rajz, (Gantt diagram) és szöveges formában kell elkészíteni. Tartalmaznia kell legalább:

- munkanemenkénti részletezettséggel a kivitelezési tevékenységre vonatkozó fő munkafolyamatokat, megjelenítve az előrehaladást.
- vegyék figyelembe, hogy az építési, egészségügyi és munkabiztonsági, valamint a környezetvédelmi-, munkavédelmi-, balesetvédelmi előírásokat,
- tartalmazza heti bontásban tervezett létszám, és eszközfelhasználást;
- vizsgálatok, szakvélemények, egyeztetések, eltakarás előtti jóváhagyatásuk, típusát és tervezett időpontjait;
- a benyújtani kívánt résszámla tervezett időpontjait.

Organizációs terv minimális tartalma:

- az ütemtervvel összhangban lévő, mérethelyes organizációs helyszínrajzot kell csatolni,
- az anyagszállítási forgalom és anyagszállítás nyomvonalát.
- az anyagtárolás és a hulladékgyűjtés, kezelés helye, mérete és módja
- az építési és felvonulási terület lehatárolásának helye és módja, valamint őrzésének módja
- a felvonulási létesítmények helye
- a bontási munkálatokkal közvetlenül érintett részen kívüli területi igények megnevezése, jelölése, mérete, használatának időtartama
- az építési zaj-, por-, rezgéscsökkentésének módja, provizóriumok felállításának helye és módja
- az esetlegesen szükségessé váló korlátozásokat (forgalomtechnikai változások, stb.), melyhez szükséges engedélyek beszerzése Vállalkozó feladata és kötelezettsége lesz.
- A bontási munkálatok során alkalmazott Környezetvédelmi intézkedések bemutatása.

SZÉCHENYI 2020

Megrendelő:

Szekszárd Megyei Jogú Város

Önkormányzata

7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

Cím:

7100 Szekszárd, Boggyiszlói út 8.

Szekszárd Ipari park bontási terv**Költségvetés főösszesítő**

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
2-1 Épület		790 128	5 290 530
2-2 Épület		790 128	5 318 222
2-3 Épület		790 128	5 199 290
2-4 Épület		790 128	5 188 006
2-5 Épület		790 128	5 313 894
2-6 Épület		790 128	5 319 784
2-7 Épület		790 128	5 236 686
2-8 Épület		790 128	5 238 538
2-9 Épület		387 286	3 234 824
3 Épület		615 589	2 118 633
4 Épület		599 017	2 068 556
Egyéb bontások		1 454 810	9 902 330
1 Építmény bontások közvetlen költségei		9 377 726	59 429 293
összesen			
2.1 ÁFA vetítési alap		68 807 019	
2.2 ÁFA	27,00%	18 577 895	
3 A munka ára (HUF)		87 384 914	

Készítette: Farkas Károly

Kelt: 2020.03.15

Sz.	Tételszám	Tétel leírása	Menny.	Egy- ség	Anyag- egységár	Díj- egységár	Anyag- összesen	Díj-összesen	Megjegyzés
1	02-030-3.1	bontott fém hulladék felrakása szállítóeszközzel gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	14,8	m ³	0	809	0	11 973	
2	02-030-8.1	bontott veszélyes hulladék szállítása jóváhagyott hulladéklerakó telepre berakása minősített konténerbe, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	1,58	m ³	0	809	0	1 254	hullámpala 6mm vgt
3	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással, Mobil W.C. bérleti díjához	1	db	10 000	0	10 000	0	
4	12-012-1.2.1- 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m ² alapterületig, Iroda konténer, 10,00 m ² ig. bérleti díjhoz	1	db	12 000	0	12 000	0	
5	12-021-1.1	Ideiglenes berítés, mobil karítás elhelyezése (tárolókak, kádban tértben)	84	m	584	625	49 056	52 500	
6	15-012-7.1	Hőmolekulai csatlakozás állítása állványeszközzel mint munkahelyi, széntmentesítő palásteszközzel, kötéssel, hővezetőkkel, hővezetőkkel, 0,91-1,50 m palásteszközzel, munkapadló töltésig 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai katalógus szerint, 20,00 m munkapadló magasságig	249	m ²	217	1 786	54 033	448 714	
7	19-093-11.1	Azbeszmentesítés, mentesítési terv készítése	1	db		11 995	0	11 995	
8	19-093-11.2	Azbeszmentesítés, vizsgálatlabor általi azbeszkoncentráció mérés, dokumentálás	1	db		109 998	0	109 998	
9	21-011-2.1.2	Feljött föld talaja és elterjedése, I-IV. osztályú talajban, 20,1-50,0 m távolság között	57,6	m ³		558	0	32 141	
10	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ² -es konténerbe	14	db	41 300	0	581 000	0	
11	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	68	m ³		3 124	0	212 432	
12	23-000-2	Hesze-, víz-, garanda- vagy köbfontalapok bontása	18,1	m ³		29 155	0	527 706	
13	31-000-13.2	Beton alapok, járda bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, szilikbetonból	65	m ²		3 124	0	203 060	épület körüli járda
14	33-000-21.4.1	Válaszfal bontása, falbeton törmelékkel, hármányos falvastagsággal	288	m ²		1 000	0	288 000	5 cm vgt bauröbeton falpanelek aztál keretben
15	34-000-1.1	Épület acélvázszerkezet, acélgerendák bontása részecses vagy tömör szerkezetből, 0,5 t/db tömegig	34	db		14 161	0	481 474	
16	34-000-1.2	Épület acélvázszerkezet, acélkeretek bontása részecses vagy tömör szerkezetből, 0,5 t/db tömegig	12	db		21 242	0	254 904	
17	34-000-1.3	Épület acélvázszerkezet, acél tetőszerkezet bontása részecses vagy tömör szerkezettel, 40 kg/m ² tömegig	257	m ²		3 207	0	824 199	
18	34-000-5.2	Kéményvezeték szerkezet bontása, azbesztcement vagy egyéb táblás lemezek, 0,51- 1,00 m ² /db méret között	219	m ²		1 416	0	310 104	3,5 cm vgt bauröbeton táblák acél keretben
19	41-000-2	Azbesztartalmú hullámpaanyag fedés bontása (pala, fém, műanyag)	257	m ²		750	0	192 750	
20	43-000-1	Függőcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességgel	44,2	m		958	0	42 344	
21	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességgel	14	m		958	0	13 412	
22	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m ² felület között	18	m ²		3 124	0	56 232	ablakok
23	45-000-1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m ² felület felett	15	m ²		4 956	0	74 340	kapuk

23. oldal

Fü

24 62-001-5.1	Beton vagy bazaltbeton járdaalap bontása, homokos kavicsgyűszűvel	219 m ²		1 289	0	282 291	építetlen belső padló
25 93-011-2.1.2-0101011	Azbesztartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006. (III.23) EüM rendeletnek megfelelően, bontás bejelentése a felügyeleti hatóságnak, (mentesítési terv, egyenlő védelmi szerelés és vizsgálólabor kiírása a 19-093 fejezetben), erős kötésű azbeszttermékek bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, előszállítás és végleges elhelyezése, azbeszttel érintett területek hepa filteres porszívózása, impregnálása maradvékssal lekötő anyaggal, azbeszt tartalmú hullámpala (6 mm utg -ig) bontása, Dunamenti Tűzvédelem veszélyes hulladék, erős kötésű azbesztartalmú építési termékek gyűjtő, speciális konténer, szállítási és lerakóhelyi díjjal	257 m ²	327	2 769	84 039	711 633	
26 71-000-1.1.2	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása, védőcső lezárása műanyag csőből, tartószerkezetből	50 m		750	0	37500	
27 71-000-1.6	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása, kábelvezető vezeték lezárása tartószerkezetből	105 m		583	0	61215	
28 71-000-1.10	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása, áramkör elosztók, fogyasztásmérő szerelvények	2 db		2166	0	4332	
29 71-000-1.11	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása, kapcsolók, csatlakozó aljzatok, felifoglalatok, csapók, redukcion, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők lezárása	3 db		625	0	1875	
30 71-000-1.12	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása, ipari kapcsolók, ipari csatlakozók lezárása	3 db		1666	0	4998	
31 71-000-1.13	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása, minikamerás fényforrás és lámpatest lezárása	15 db		1041	0	15615	
32 71-000-1.14	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása, biztosítók, elosztóblokk (tokozott és), jelfőberendezések lezárása	1 db		2083	0	2083	
33 71-000-6.2	Egyéb lezárások, lépcsőzetek tetőházi lezárása	1 db		5748	0	5748	
34 71-000-6.4	Egyéb lezárások, kábeltekra vagy csőtekra lezárása	30 m		500	0	15000	
35 71-000-6.5.2	Egyéb lezárások, mérő lezárása, háromfázisú	1 db		1833	0	1833	
36 71-000-6.7	Egyéb lezárások, mérőhely megzáratása	1 db		875	0	875	
Építvány közvetlen költségei (III.1-F)				790 128	0	5 290 530	

Sz.	Tétel szám	Tétel leírása	Menny.	Egys.	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	02-030-3.1	bontott fém hulladék, szállítás szállításra gépi erővel, készítő kézi munkával	14,8	m3	0	800	0	11 975	
2	02-030-8.1	bontott veszélyes hulladék szállítás jóváhagyott hulladéklerakó telepre lerakása minősített konténerbe, gépi erővel, készítő kézi munkával	1,55	m3	0	800	0	1 254	hullámpala fém vgt
3	12-011-1.1-0025001	Mobil WC. bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással, Mobil W.C. bérleti díj/hó	1	db	10 000	0	10 000	0	
4	12-012-1.2.1-0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m² alapterületig, iroda konténer, 10,00 m²-ig, bérleti díj/hó	1	db	12 000	0	12 000	0	
5	12-021-1.1	Időiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartóoszlopok külön tételben)	84	m	584	625	49 086	52 500	
6	15-012-7.1	Homlokzsut esztétikus állítása állványozással mint munkafelület, szintezőként padlóterülettel, korlátal, lábdarabokkal, háromlábos, 0,91-1,50 m padlóterülettel, munkafelületi távolság 2,00 m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, állványozás MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 20,00 m munkafelületi magasság	249	m2	217	1 786	54 033	444 714	
7	19-093-11.1	Azbesztmentesítés, mentesítési terv készítése	1	db		11 995	0	11 995	
8	19-093-11.2	Azbesztmentesítés, vizsgálólabor általi azbesztkoncentráció mérés, dokumentálás	1	db		109 998	0	109 998	
9	21-011-2.1.2	Fűtési fűtési és elvezetési, 1-IV. osztályú talajban, 20,1-30,0 m távolság között	57,6	m3		558	0	32 141	
10	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m³-es konténerbe	14	db	41 500	0	581 000	0	
11	21-011-12	Munkahelyi depózitóból építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	68	m3		3 124	0	212 432	
12	23-000-2	Beton-, sáv-, gerenda- vagy köbfontlapok bontása	18,1	m3		29 155	0	527 706	
13	31-000-13.2	Beton aljakok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, szilikbetonból	65	m2		3 124	0	203 060	épület körüli járda
14	33-000-21.4.1	Változó bontása, fűtési termékekből, bármilyen felváltással	281	m2		1 000	0	281 000	3 cm vgt bancobeton falpanel acél keretben
15	34-000-1.1	Épület acélvázszerkezet, acélcsop bontása részes vagy tömör szerkezetből, 0,5 t/db tömegig	34	db		14 161	0	481 474	
16	34-000-1.2	Épület acélvázszerkezet, acélcsop bontása részes vagy tömör szerkezetből, 0,5 t/db tömegig	12	db		21 242	0	254 904	
17	34-000-1.3	Épület acélvázszerkezet, acél szerkezet bontása részes vagy tömör szerkezetből, 40 kg/m2 tömegig	257	m2		3 207	0	824 199	
18	34-000-5.2	Kőművszerkezetes állványzat bontása, azbesztmentesítés vagy egyéb hibás kőzetek, 0,51-1,00 m2/db méret között	219	m2		1 416	0	310 104	3,5 cm vgt bancobeton szilik acél keretben
19	41-000-2	Azbesztmentesítés hullámlapok fedés bontása (pala, fém, műanyag)	257	m2		730	0	192 750	
20	43-000-1	Függőcsatorna bontása, 50 cm kiterítéssel szellőztető	44,2	m		958	0	42 344	
21	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterítéssel szellőztető	14	m		958	0	13 412	
22	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m² felület között	18	m2		3 124	0	56 232	ablakok
23	45-000-1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m² felület felett	22	m2		4 956	0	109 032	kapuk
24	62-001-5.1	Beton vagy hárszöveten járdalap bontása, homokos kavicsbetonnal	219	m2		1 289	0	282 291	épületen belüli padló
25	93-011-2.1.2-0107011	Azbesztmentesítés építőanyagok elmozdítása a 12/2006 (III.23) EüM rendeletnek megfelelően, bontás bejelentése a felügyeleti hatóságok, (mentesítés terv, egyéni védőfelszerelés és vizsgálólabor kérés a 19-093 fejezetben), azbesztmentesítés bontása, a veszélyes hulladék szabványos csomagolása, tárolása, elszállítása és végleges elhelyezése, azbesztmentesítés területének helyi filteres porszívással, impregnálás maradéktalanul leköti anyaggal, azbesztmentesítés hullámpala (5 mm vgt.-ig) bontása, Duna menti Tűrvédelem veszélyes hulladék, értéktelen azbesztmentesítés építési törmelék gyűjtő, speciális konténer, szállítása és lerakóhelyi díjjal	257	m2	327	2 769	84 039	711 633	

25. oldal

Fec

26 71-000-1.1.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag, csőből, tartószerkezetről	50 m	780	0	37500
27 71-000-1.6	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábelcsatlakozó vezeték leszerelése tartószerkezetről	105 m	583	0	61215
28 71-000-1.10	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; áramköri elosztók, forrasztásművi szerelvények	2 db	2166	0	4332
29 71-000-1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, felülfoglatok, csengők, reléketek, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termérszűrők, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	3 db	625	0	1875
30 71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók leszerelése	3 db	1666	0	4998
31 71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fémforrás és hővezető leszerelése	15 db	1041	0	15615
32 71-000-1.14	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; biztosító, elosztóházak (tokozott is), jelzőberendezések leszerelése	1 db	2083	0	2083
33 71-000-6.2	Egyéb leszerelések, hővezetők testcső leszerelése	1 db	5748	0	5748
34 71-000-6.4	Egyéb leszerelések, kábelházi vagy csatlakozó leszerelése	30 m	500	0	15000
35 71-000-6.5.2	Egyéb leszerelések, más leszerelések, hővezetők	1 db	1833	0	1833
36 71-000-6.7	Egyéb leszerelések, mérőhely megszüntetése	1 db	875	0	875
Építési költség (HUF)			790 128	0	3 318 222

26. Adat

Fü

Sz.	Tételszám	Tétel salvege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	02-030-3.1	bontott fém hulladék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, készítésű kézi munkával	14,8	m3	0	809	0	11 973	
2	02-030-8.1	bontott veszélyes hulladék szállítása jóváhagyott hulladéklerakó telepre berakása minősített konténerbe, gépi erővel, készítésű kézi munkával	1,55	m3	0	809	0	1 254	hullámpala 6mm vlg
3	12-011-1.1-0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, betű karbantartással, Mobil W.C. bérleti díj/hó	1	db	10 000	0	10 000	0	
4	12-012-1.2.1-0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m² alapterületig, iroda konténer, 10,00 m²-ig, bérleti díj/hó	1	db	12 000	0	12 000	0	
5	12-021-1.1	Időjegyzék készítés, mobil készítés elhelyezése (tartozékok külön tárolásban)	84	m	584	625	49 056	52 500	
6	15-012-7.1	Hemlekezeti csőállvány állítása állványeszköz mint munkálfelvétel, szaniterkénti pollóterítéssel, kerítéssel, lődészkával, hőmérséklet, 0,91-1,50 m pollóterítéssel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 20,00 m munkapadló magasságig	249	m2	217	1 786	54 023	444 714	
7	19-093-11.1	Arbeszimentáció, mentációs terv készítése	1	db		11 995	0	11 995	
8	19-093-11.2	Arbeszimentáció, vizsgálólabor általi arbeszimentáció mérés, dokumentáció	1	db		109 998	0	109 998	
9	21-011-2.1.2	Feljött föld talaj és elterjedése, 1-IV. osztályú talajon, 20,1-50,0 m távolság között	57,6	m3		558	0	32 141	
10	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m³-es konténerbe	14	db	41 500	0	581 000	0	
11	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	68	m3		3 124	0	212 432	
12	23-000-2	Beton-, sáv-, gerenda- vagy köbcsomópók bontása	18,1	m3		29 155	0	527 706	
13	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, szilikbetonból	65	m2		3 124	0	203 060	épület körüli járda
14	33-000-21.4.1	Válaszfal bontása, falbeton termelékéből, bármilyen falvastagsággal	228	m2		1 000	0	228 000	5 cm vlg kavicsbeton falpaprakás az/él keretben
15	34-000-1.1	Épület acélvázszerkezet, acélcselap bontása részes vagy tömör szerkezethől, 0,5 t/db tömegig	34	db		14 161	0	481 474	
16	34-000-1.2	Épület acélvázszerkezet, acéltartók bontása részes vagy tömör szerkezethől, 0,5 t/db tömegig	12	db		21 242	0	254 904	
17	34-000-1.3	Épület acélvázszerkezet, acél toldatszerkezet bontása részes vagy tömör szerkezettel, 40 kg/m2 tömegig	257	m2		3 207	0	824 199	
18	34-000-5.2	Könnyszerkezetes almenyeezer bontása, arbeszimentáció vagy egyéb táblás lemezek, 0,51-1,00 m2/db méret között	219	m2		1 416	0	310 104	3,5 cm vlg kavicsbeton alváz acél keretben
19	41-000-2	Arbeszimentációs hullámlemez fedés bontása (poli. film, műanyag)	257	m2		750	0	192 750	
20	43-000-1	Függőirányzatot bontása, 50 cm kiterítési szélességig	44,2	m		958	0	42 344	
21	43-000-5	Lefolyó csanma bontása 50 cm kiterítési szélességig	14	m		958	0	13 412	
22	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m² felület között	8	m2		3 124	0	24 992	ablakok
23	45-000-1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m² felület felett	15	m2		4 956	0	74 340	kapuk
24	62-001-5.1	Beton vagy barátfalbeton járdalap bontása, hemlekezeti kavicsgyalazattal	219	m2		1 289	0	282 291	épületen belüli padló

25 93-011-2.1.2-0101011	Asbesztartalalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006 (III.23) EüM rendeletnek megfelelően, bontás bejelentése a felügyeleti hatóságnak, (mentésési terv, egyéni védőfelszerelés és vizsgálólabor kiírása a 19-093 fejezetben), erős kötésű asbeszttermékek bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítás és végleges elhelyezése, asbesztel érintett területek hepa filteres porszívózása, impregnálása maradékosztól lektató anyaggal, asbeszt tartalmú hullámlemez (6 mm vastag) bontása, Dunaamenti Tűzvédelem veszélyes hulladék, erőskötésű asbesztartalalmú építési törmelék gyűjtő, speciális konténer, szállítása és lerakóhelyi díjjal	287 m2	327	2 769	84 039	711 633
26 71-000-1.1.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőföldi levezetése műanyag csőből, tartószerkezetből	50 m		750	0	37500
27 71-000-1.6	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábelcsatorna vezeték levezetése tartószerkezetből	105 m		583	0	61215
28 71-000-1.10	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; áramkör elosztók, egyvezetékes mérő szekrények	2 db		2166	0	4332
29 71-000-1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, fali foglalatok, csengők, reléketek, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termékek, kapcsolóháza automaták, jelzők levezetése	3 db		625	0	1875
30 71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók levezetése	3 db		1666	0	4998
31 71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; működőképes lámpafűrés és lámpatest levezetése	15 db		1041	0	15615
32 71-000-1.14	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; becsatlakozók, elosztótáblák (tokozott is), jelzőberendezések levezetése	1 db		2083	0	2083
33 71-000-6.2	Egyéb levezetések, légvezeték rendszer levezetése	1 db		5748	0	5748
34 71-000-6.4	Egyéb levezetések, kábelcsatorna vagy csőben levezetése	30 m		500	0	15000
35 71-000-6.5.2	Egyéb levezetések, mérő levezetése, hőmérővezeték	1 db		1833	0	1833
36 71-000-6.7	Egyéb levezetések, mérőlemez megvezetése	1 db		875	0	875
Építőanyag közvetlen költségei (HUF)				790 128	0	5 199 290

Sz.	Tétel szám	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	02-030-3.1	bontott fém hulladék felrakása szállításcsúszó gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	14,8	m3	0	809	0	11 973	
2	02-030-8.1	bontott veszélyes hulladék szállítása jóváhagyott hulladéklerakó telepre bontásig minősített konténerbe, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	1,58	m3	0	809	0	1 254	hulladéklerakó 6mm vgt
3	12-011-1.1. 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással, Mobil W.C. bérleti díjához	1	db	10 000	0	10 000	0	
4	12-012-1.2.1. 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m² alapterületig, Iroda konténer, 10,00 m²-ig, bérleti díjához	1	db	12 000	0	12 000	0	
5	12-021-1.1	Időigényes karítás, mobil karítás elhelyezésre (társaságok külön ártékban)	84	m	584	625	49 056	52 500	
6	15-012-2.1	Hőmolekulai csőállvány állítása állványcsőből mint munkáállvány, szintenkénti pulkóterheléssel, korláttal, lábdarabokkal, háromlábú, 0,91-1,50 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástervezési kézikönyv szerint, 20,00 m munkapadló magasság	249	m2	217	1 786	54 033	444 714	
7	19-093-11.1	Azbesztementésítés, mentésítés terv készítése	1	db		11 995	0	11 995	
8	19-093-11.2	Azbesztementésítés, vizsgálólabor általi azbesztkoncentráció mérés, dokumentálás	1	db		109 998	0	109 998	
9	21-011-2.1.2	Féltett föld felmérés és eltervezése, I-IV. osztályú talajban, 20,1-50,0 m távolság között	57,6	m3		558	0	32 141	
10	21-011-11.3	Építési törmelék konténerezés elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m³-es konténerre	14	db	41 500	0	581 000	0	
11	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerezés, lerakása, kézi erővel, terelő munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	68	m3		3 124	0	212 432	
12	23-000-2	Beton-, sáv-, perem- vagy lábazetalapok bontása	18,1	m3		29 155	0	527 706	
13	31-000-13.2	Beton alapzatok, járók bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	65	m2		3 124	0	203 060	épület körüli földön
14	33-000-21.4.1	Válaszfal bontása, fűtőbeton termékekből, bármilyen falvastagsággal	229	m2		1 000	0	229 000	5 cm vgt. használt beton falpanelek acél keretben
15	34-000-1.1	Épület acélvázszerkezet, acélcsőszelvény bontása riasztó vagy tömör szerkezetből, 0,5 t/db tömegig	34	db		14 161	0	481 474	
16	34-000-1.2	Épület acélvázszerkezet, acélvasak bontása riasztó vagy tömör szerkezetből, 0,5 t/db tömegig	12	db		21 242	0	254 904	
17	34-000-1.3	Épület acélvázszerkezet, acél tényszerkezet bontása riasztó vagy tömör szerkezetből, 40 kN/m2 tömegig	257	m2		3 207	0	824 199	
18	34-000-5.2	Könnyszerkezetes almenyázat bontása, azbesztement vagy egyéb töltés lemezek, 0,51-1,00 m2/db méret között	219	m2		1 416	0	310 104	3,5 cm vgt. használt beton táblák acél keretben
19	41-000-2	Azbesztartalmú hulladékanyag fedés bontása (pala, fém, műanyag)	257	m2		730	0	192 750	
20	43-000-1	Függőcsatlakozás bontása, 50 cm kiterített szélességig	44,2	m		958	0	42 344	
21	43-000-5	Lefolyó csatlakozás bontása 50 cm kiterített szélességig	14	m		958	0	13 412	
22	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m² felület között	12	m2		3 124	0	37 488	ablakok
23	45-000-1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m² felület felett	10	m2		4 956	0	49 560	kapuk
24	62-001-5.1	Beton vagy bazaltbeton járdaalap bontása, homokos kavicságyazattal	219	m2		1 289	0	282 291	épületen belüli padló

25 93-011- 2.1.2- 0101011	Asbesztartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006.(III.23) EüM rendeletnek megfelelően, bontás bejelentése a felügyeleti hatóságoknál, (menesztési terv, egyéni védőfelszerelés és vizsgálólabor kitétele a 19-093 fejezetben), erős kötési asbesztartalmú bontása, a veszélyes hulladék szakértői csomagolása, tárolása, elszállítása és végleges elhelyezése, asbesztel érintett területek hepa filteres porszívóval, impregnálása maradványoktól, asbeszt tartalmú hullángola (6 mm vastag) bontása, Dunaamenti Tűrvédelem veszélyes hulladék, erőskötési asbesztartalmú építési törmelék gyűjtő, speciális konténer, szállítási és lerakóhelyi díjjal	257 m ²	327	2 769	84 039	711 633
26 71-000- 1.1.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső lecszerelése műanyag csőből, tartószerkezetből	50 m		750	0	37500
27 71-000-1.6	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, kábelcsatorna vezeték lecszerelése tartószerkezetből	105 m		583	0	61215
28 71-000-1.10	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, áramkör elcsatlakoztatása, fogyasztásokról szerelvények	2 db		2166	0	4332
29 71-000-1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, fűtőfoglalatok, csengők, redukcionál, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, képsőhűtési automaták, jelzők lecszerelése	3 db		625	0	1875
30 71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, ipari kapcsolók, ipari csatlakozók lecszerelése	3 db		1666	0	4998
31 71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, mindennemű fényforrás és lámpatest lecszerelése	15 db		1041	0	15615
32 71-000-1.14	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, hővezető, elvezető táblák (talakon és), felhőtervezések lecszerelése	1 db		2083	0	2083
33 71-000-6.2	Egyéb lecszerelések, légvezeték letöltő lecszerelése	1 db		5748	0	5748
34 71-000-6.4	Egyéb lecszerelések, kábelhúzó vagy csőhúzó lecszerelése	30 m		500	0	15000
35 71-000- 6.5.2	Egyéb lecszerelések, mérő lecszerelése, hőmérőházak	1 db		1833	0	1833
36 71-000-6.7	Egyéb lecszerelések, mérőhely megsemmisítése	1 db		875	0	875
Építőanyag közvetlen költségei (HUF)				790 128		5 188 006

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	02-030-3.1	bontott fém hulladék febrakása szállításcsökkentő gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	14,8	m ³	0	809	0	11 973	
2	02-030-3.1	bontott vasaséves hulladék szállítása jóváhagyott hulladéklerakó telepre berakása minősített konténerbe, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	1,55	m ³	0	809	0	1 254	hullámpala érem vlg
3	12-011-1.1-0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással, Mobil W.C. bérlet díj/fő	1	db	10 000	0	10 000	0	
4	12-012-1.2.1-0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, inoda konténer 10,00 m ² alapterületű, inoda konténer, 10,00 m ² -ig, bérleti díj/fő	1	db	12 000	0	12 000	0	
5	12-021-1.1	Idéiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön tételben)	34	m	584	625	49 056	52 500	
6	15-013-7.1	Homlokzati esővízelvezető állítása állványosból mint munkáállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, hálószerkezettel, háromlépcsős, 0,91-1,50 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai előírások szerint, 20,00 m munkamagassággal	249	m ²	217	1 786	54 033	444 714	
7	19-093-11.1	Azbesztermelés, mentesítés terv készítése	1	db		11 995	0	11 995	
8	19-093-11.2	Azbesztermelés, vizsgálólabor általi azbeszterheltség mérése, dokumentálás	1	db		109 998	0	109 998	
9	21-011-2.1.2	Felület föld talpára és elmozdítása, I-IV. osztályú talajban, 20,1-50,0 m távolság között	57,6	m ³		558	0	32 141	
10	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	14	db	41 500	0	581 000	0	
11	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, órálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	68	m ³		3 124	0	212 432	
12	33-000-2	Beton-, sfa-, gerenda- vagy kőbetonalapok bontása	18,1	m ³		29 155	0	527 706	
13	31-000-13.2	Beton aljzatok, jártdík bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, szilikbetonból	65	m ²		3 124	0	203 060	épület körüli járda
14	33-000-21.4.1	Válaszfal bontása, fűtőbeton termékekből, bennfolyó falvastagsággal	277	m ²		1 000	0	277 000	5 cm vlg belsőbeton falpanelek acél keretben
15	34-000-1.1	Épület acélvázszerkezet, acélcsőbontás rúdos vagy tömör szerkezetből, 0,5 t/tdb tömegig	34	db		14 161	0	481 474	
16	34-000-1.2	Épület acélvázszerkezet, acélcsőbontás rúdos vagy tömör szerkezetből, 0,5 t/tdb tömegig	12	db		21 242	0	254 904	
17	34-000-1.3	Épület acélvázszerkezet, acél csőbontás rúdos vagy tömör szerkezet, 40 kg/m ² tömegig	257	m ²		3 207	0	824 199	
18	34-000-5.2	Könnyszerkezetes álmennyezet bontása, azbesztermelés vagy egyéb táblás lemezek, 0,51-1,00 m ² /db méret között	219	m ²		1 416	0	310 104	3,5 cm vlg belsőbeton táblák acél keretben
19	41-000-2	Azbesztartalmú hullámlémez: fűtés bontása (pala, fém, műanyag)	257	m ²		750	0	192 750	
20	43-000-1	Függőcsatorna bontása, 50 cm kitérített szélességig	44,2	m		958	0	42 344	
21	43-000-5	Lefolyó-csatorna bontása 50 cm kitérített szélességig	14	m		958	0	13 412	
22	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m ² felület között	29	m ²		3 124	0	90 596	ablakok
23	45-000-1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m ² felület felett	15	m ²		4 956	0	74 340	kapuk
24	62-001-5.1	Beton vagy bazaltbeton járdalap bontása, homokos kavicsgyázzal	219	m ²		1 289	0	282 291	épületen belül padló

31. oldal

Fec

25 93-011-2.1.2-0101011	Asbesztartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006.(II.23) EüM rendeletnek megfelelően, bontás bejelentése a felügyeleti hatóságnak, (mentesítési terv, egyéni védőfelszerelés és vizsgálólabor kiírása a 19-093 fejezetben), erős kötési asbesztartalmú bontási, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítás és végleges elhelyezése, asbesztel érintett területek hepa filteres porszívóval, impregnálási maradványok lakóórá anyaggal, asbeszt tartalmú hullámpala (6 mm vgt. -ig) bontása, Dokumentum Tárvédelem veszélyes hulladék, erős kötési asbesztartalmú építési termékek gyűjtő, speciális konténer, szállítási és lerakóhely díjjal	257 m ²	327	2 769	84 039	711 433
26 71-000-1.1.2	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, tartószerkezetből	30 m		750	0	37500
27 71-000-1.6	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása; kábelszedő vezeték leszerelése tartószerkezetből	105 m		583	0	61215
28 71-000-1.10	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása; áramkört elosztók, fogváltóházi szerelvények	2 db		2166	0	4332
29 71-000-1.11	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, felülfelvezetők, csatlakozók, erő- vagy gyengeáramú nyomók, termocsatlakozók, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	3 db		625	0	1875
30 71-000-1.12	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók leszerelése	3 db		1666	0	4998
31 71-000-1.13	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása; mindennemű fűtővezeték és lámpavezeték leszerelése	15 db		1041	0	15615
32 71-000-1.14	Vezetékek, kábeltek és szerelvények bontása; biztosítók, elosztószekrények (tokozott és), jelzőberendezések leszerelése	1 db		2083	0	2083
33 71-000-6.2	Egyéb leszerelések, légvezeték testtartó leszerelése	1 db		5748	0	5748
34 71-000-6.4	Egyéb leszerelések, kábelkötés vagy csatlakozás leszerelése	30 m		500	0	15000
35 71-000-6.5.2	Egyéb leszerelések, mérő leszerelése, lámpafűtés	1 db		1833	0	1833
36 71-000-6.7	Egyéb leszerelések, mérőhely megszüntetése	1 db		875	0	875
Építvány közvetlen költségei (HUF)				790 138	0	5 313 894

Sz.	Tételcím	Tétel leírása	Menny.	Egy. eg.	Anyag egysége	Díj egysége	Anyag összege	Díj összege	Megjegyzés
1	02-030-3.1	bontott fém hulladékok felrakása szállítókészletre gépi erővel, kiegyenlítő kézi munkával	14,8 m ³			809	0	11 973	
2	02-030-7.2	vegyes építési-bontási törmelék felrakása konténerbe gépi erővel, kiegyenlítő kézi munkával	68 m ³			809	0	55 012	
3	02-030-8.1	bontott vasélekes hulladékok szállítása jóváhagyott hulladéklerakó telepre boraklás minősített konténerbe, gépi erővel, kiegyenlítő kézi munkával	1,55 m ³		0	809	0	1 254	hullámpala óvni vlg
4	12-011-1.1-0925001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, bérlet tartásával, Mobil WC bérleti díjához	1 db		10 000	0	10 000	0	
5	12-012-1.2.1-0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, bérlet konténer 10,00 m ² alapterületű, bérlet konténer 10,00 m ² -ig, bérleti díjhoz	1 db		12 000	0	12 000	0	
6	12-021-1.1	Meghívás készítés, mobil kérés elhelyezése (törzskönyv kiadásával)	34 m		584	625	49 056	52 500	
7	15-012-7.1	Humokszivattyú állomás állványozásból mint munkafeladat, szilikátsavas palástszalaggal, kőzetekkel, kőzetekkel, kőzetekkel, 0,91-1,50 m padlószalaggal, munkafeladat 2,00 m, 2,00 kN/m ² terheléssel, állványozás MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 20,00 m munkafeladat magasságig	249 m ²		217	1 786	54 033	444 714	
8	19-093-11.1	Azbesztmentesítés, mentesítési terv készítése	1 db			11 995	0	11 995	
9	19-093-11.2	Azbesztmentesítés, vizsgálóbizottság által azbesztmentesítés	1 db			109 998	0	109 998	
10	21-011-2.1.2	Fajtatöltés felrakása és elterjesztése, 1-IV. osztályú szilikon, 20,1-50,0 m töltésig készlet	57,6 m ³			558	0	32 141	
11	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakás, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ² -es konténerbe	14 db		41 500	0	581 000	0	
12	21-011-11.2	Munkahelyi depóniával építési törmelék konténerbe rakása, léci erővel, órálló munkaszerkezet elszállítása, konténer szállítása nélkül	68 m ³			3 124	0	212 432	
13	23-000-2	Beton-, sáv-, gerenda- vagy kőzetanyagok bontása	18,1 m ³			29 155	0	527 706	
14	31-000-13.2	Beton szilárd, járda bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, szilikátsavas	65 m ²			3 124	0	203 060	építési kőzet
15	33-000-21.4.1	Válaszfal bontása, falon tartófalból, bontással felváltással	252 m ²			1 000	0	252 000	5 cm vlg. kőzetanyagok felrakása acél keretben
16	34-000-1.1	Építési acélvaszerkezet, acélvaszerkezet bontása szilikon vagy törmelék szerkezetből, 0,5 t/ál tömegig	34 db			14 161	0	481 474	
17	34-000-1.2	Építési acélvaszerkezet, acélvaszerkezet bontása szilikon vagy törmelék szerkezetből, 0,5 t/ál tömegig	12 db			21 242	0	254 904	
18	34-000-1.3	Építési acélvaszerkezet, acél vaszerkezet bontása szilikon vagy törmelék szerkezetből, 0,5 t/ál tömegig	257 m ²			3 207	0	824 199	
19	34-000-5.2	Kőzetanyagok bontása állványozás bontása, állványozás vagy egyéb töltés lerakás, 0,51-1,00 m ² /db méretű kőzet	219 m ²			1 416	0	310 104	3,5 cm vlg. kőzetanyagok felrakása acél keretben
20	41-000-2	Azbesztmentesítés hulladékmentesítés bontása (gipsz, fém, műanyag)	257 m ²			750	0	192 750	
21	43-000-1	Függővezeték bontása, 50 cm körüli szélességig	44,2 m			958	0	42 344	
22	43-000-5	Levegő csatlakozás bontása 50 cm körüli szélességig	14 m			958	0	13 412	
23	44-000-1.3	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 4,01-6,00m ² körüli	5 m ²			1 250	0	6 250	kőzet anyag felrakása
24	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m ² felület körüli	5 m ²			3 124	0	15 620	ablakok
25	45-000-1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m ² felület körüli	24 m ²			4 956	0	118 944	kapuk
26	62-001-5.1	Beton vagy kőzetanyag járda bontása, bontással kavicsanyagokkal	219 m ²			1 289	0	282 291	építési kőzetanyag felrakása

33. oldal

F. 10

27 93-011-2.1.1-0101011	Azbesztmentés anyagának eltávolítása a 12/2006 (III.23) ÖM rendeletnek megfelelően, bontás bejelentése a közigazgatási hatóságok, (munkavégzési terv, egyben védőfelszerelés és vizsgálati labor kérés a 19-093 fejezetben), erős látszó asbesztmentések bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítás és végleges elhelyezése, azbeszttel érintett területek légt. filteres porkezelése, impregnálása maradványoktól lektoró anyaggal, asbeszt tartalmú hulladékok (6 mm szg -ig) bontása, Danubian Tűzvédelem veszélyes hulladék, értéktörési asbesztmentési építési törmelék gyűjtő, speciális kistároló, szállítás és bontás helyi ártalm.	257 m ²	327	2 769	54 839	711 633
28 71-000-1.1.2	Vezetékek, kábelok és szerelvények bontása; villamos levezetékek minn.vez. csőből, határolóvezetől	50 m		750	0	37500
29 71-000-1.6	Vezetékek, kábelok és szerelvények bontása; kábelozási vezeték levezetékek határolóvezetől	105 m		581	0	61215
30 71-000-1.10	Vezetékek, kábelok és szerelvények bontása; áramlási csatlakozó, fűtővezeték szakszerűen	2 db		2166	0	4332
31 71-000-1.11	Vezetékek, kábelok és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó alkatrészek, fűtővezeték, csatlakozók, erős- vagy gyengeáramú nyomók, tennyezések, levezetési automata, jelzők levezetése	3 db		625	0	1875
32 71-000-1.12	Vezetékek, kábelok és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók levezetése	3 db		1666	0	4998
33 71-000-1.13	Vezetékek, kábelok és szerelvények bontása; minn.vezet. fűtővezeték és áramvezet. levezetése	15 db		1041	0	15615
34 71-000-1.14	Vezetékek, kábelok és szerelvények bontása; határoló, elosztóállók (tokozott és), jelzők levezetése	1 db		2083	0	2083
35 71-000-6.2	Egyéb levezetékek, levezetési csatlakozók levezetése	1 db		5743	0	5743
36 71-000-6.4	Egyéb levezetékek, kábelok vagy csatlakozók levezetése	30 m		500	0	15000
37 71-000-6.1.2	Egyéb levezetékek, minn. levezetési, határolási	1 db		1833	0	1833
38 71-000-6.7	Egyéb levezetékek, mérőhely megkezelése	1 db		875	0	875
Építési költségvetés (HUF)				790 128	0	5 319 738

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egy- ség	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	02-030-3.1	bontott fém hulladék felrakása szállítókészletre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	14,8	m3	0	809	0	11 973	
2	02-030-8.1	bontott veszélyes hulladék szállítása jóváhagyott hulladéklerakó telepre berakása minősített konténerbe, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	1,55	m3	0	809	0	1 254	hullampala fémig vig
3	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással, Mobil W.C. bérleti díj/hó	1	db	10 000	0	10 000	0	
4	12-012-1.2.1- 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, mozd. konténer 10,00 m ² alapterületig, londa konténer, 10,00 m ² - ig, bérleti díj/hó	1	db	12 000	0	12 000	0	
5	12-021-1.1	Időigényes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön tételben)	84	m	584	625	49 056	52 500	
6	15-012-7.1	Homlokzati csőárvány állítási állványosítóból munkaállvány, széntekénti pallótervezéssel, korlátal, lábdőszekrény, hőmentés, 0,91-1,50 m padlószélességgel, munkapadló vastagság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványozás MSZ és állványozástechnikai kézikönyv szerint, 20,00 m munkapadló magasságig	249	m2	217	1 786	54 033	444 714	
7	19-093-11.1	Azbeszamentesítés, mentesítési terv készítése	1	db		11 995	0	11 995	
8	19-093-11.3	Azbeszamentesítés, vizsgálólámpa általi azbesztkonzentráció mérés, dokumentálás	1	db		109 998	0	109 998	
9	21-011-2.1.2	Feljött föld talaj és elterjesztése, I-IV. osztályú talajban, 20,1-50,0 m távolság között	57,6	m3		558	0	32 141	
10	21-011-11.3	Építési termékek konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ² -es konténerbe	14	db	41 500	0	581 000	0	
11	21-011-12	Munkahelyi depótérlelő építési termékek konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	68	m3		3 124	0	212 432	
12	23-000-2	Beton-, sáv-, gerenda- vagy köbfontalakok bontása	18,1	m3		29 155	0	527 006	
13	31-000-13.2	Beton aljzatok, járda bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	65	m2		3 124	0	203 060	épület körüli járda
14	33-000-21.4.1	Vályófal bontása, falbeton termékekből, bármilyen falvastagsággal	303	m2		1 000	0	303 000	5 cm vagy kevertbeton falpanelek acél keretben
15	34-000-1.1	Épület acélvázszerkezet, acélszlop bontása rúdos vagy tömör szerkezetből, 0,5 t/db tömegig	34	db		14 161	0	481 474	
16	34-000-1.2	Épület acélvázszerkezet, acéltartók bontása rúdos vagy tömör szerkezetből, 0,5 t/db tömegig	12	db		21 242	0	254 904	
17	34-000-1.3	Épület acélvázszerkezet, acél toldószerkezet bontása rúdos vagy tömör szerkezettel, 40 kg/m ² tömegig	257	m2		3 207	0	824 199	
18	34-000-5.2	Könnyszerkezetes álmennyezet bontása, azbesztmentes vagy egyéb tűzálló lemezek, 0,5 t, 1,00 m2/db méret között	249	m2		1 416	0	310 104	3,5 cm vagy buzogánybeton táblák acél keretben
19	41-000-2	Azbesztartalmú hullámlémez fedés bontása (pala, fém, műanyag)	257	m2		750	0	192 750	
20	43-000-1	Függőereszszerkezet bontása, 50 cm kiterítési szélességgel	44,2	m		958	0	42 344	
21	43-000-5	Lefolyó csatlama bontása 50 cm kiterítési szélességgel	14	m		958	0	13 412	
22	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m ² felület között	15	m2		3 124	0	46 860	ablakok
23	45-000-1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m ² felület felett	3	m2		4 956	0	14 868	kapuk
24	62-001-5.1	Beton vagy buvaköves járdalap bontása, homokos kavicságyazattal	219	m2		1 280	0	282 291	épületen belüli padló

25 93-011-2.1.2-0101011	Aszfalttartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006.(III.23) KHM rendelethez megfelelően, bontás bejelentése a felügyeleti hatóságnak, (mentesítés terv, egyéni védőfelszerelés és megfigyelő látár kiírása a 19.093 éjezetében), erős kötésű aszfalttermékek bontása, a veszélyes hulladék szelektív csomagolása, tárolása, elszállítása és végleges elhelyezése, aszfalttal érintett területek hegy (fő)eres porszívóval, impregnálása maradvékssal leköti anyaggal, aszfalt tartalmú hullámpala (6 mm vég-ég) bontása, Dunaamenti Tűzvédelem veszélyes hulladék, erős kötésű aszfalttartalmú építési termékek gyűjtő, speciális konténer, szállítási és átrakóhelyi díjjal	257 m2	327	2 769	84 039	711 633
26 71-000-1.1.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső lecszerelése műanyag csőből, tartószerkezetből	50 m		750	0	37500
27 71-000-1.6	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábelcsővezeték lecszerelése tartószerkezetből	105 m		583	0	61215
28 71-000-1.10	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; áramkör előzetek, fogyasztásúmérő szerelvények	2 db		2166	0	4332
29 71-000-1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, képszőhízi automaták, jelzők lecszerelése	3 db		625	0	1875
30 71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók lecszerelése	3 db		1666	0	4998
31 71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; nandememű fényforrás és lámpatest lecszerelése	15 db		1041	0	15615
32 71-000-1.14	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; biztosító, előszórólók (tekintett is), jelzőberendezések lecszerelése	1 db		2083	0	2083
33 71-000-6.2	Egyéb lecszerelések, légvezeték tisztítás lecszerelése	1 db		5748	0	5748
34 71-000-6.4	Egyéb lecszerelések, kábelcső vagy csővezeték lecszerelése	30 m		500	0	15000
35 71-000-6.5.2	Egyéb lecszerelések, mérő lecszerelése, hőmérőfűzés	1 db		1833	0	1833
36 71-000-6.7	Egyéb lecszerelések, mérőhely megszüntetése	1 db		875	0	875
Építmeny közvetlen költségei (HUF)				790 128	0	5 236 686

Sz.	Tételazonosító	Tétel leírása	Menny.	Egy- ség	Anyag- egységre	Díj- egységre	Anyag- összesen	Díj- összesen	Megjegyzés
1	02-030-3.1	bontott fém hulladék felrakása szállítókészletre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	14,8	m ³	0	809	0	11 973	
2	02-030-8.1	bontott veszélyes hulladék, szállítása jóváhagyott hulladéklerakó telepre berakása művelési konténerbe, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	1,55	m ³	0	809	0	1 254	hullámpala fém vlg
3	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, kőzi karbantartással, Mobil WC. bérleti díjához	1	db	10 000	0	10 000	0	
4	12-012-1.2.1- 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, üres konténer 10,00 m ³ alapterületig, üres konténer, 10,00 m ² - ig, bérleti díjához	1	db	12 000	0	12 000	0	
5	12-021-1.1	Időegység szerelés, mobil szerelés elhelyezése (tantervek köztől tőlben)	84	m	584	625	49 056	52 500	
6	15-012-7.1	Hőszigetelő szigetelés állítása állványozással mint munkahely, szigetelési palástozással, kővel, hőszigetelő, hőszigetelő, 0,91-1,50 m palástozással, munkapadló vastagság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványozás MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 20,00 m munkapadló magasságig	249	m ²	217	1 786	54 033	444 714	
7	19-093-11.1	Azbesztermentelés, mentelési terv készítése	1	db		11 995	0	11 995	
8	19-093-11.2	Azbesztermentelés, vizsgálólámpa általi azbesztermentelési mérés, dokumentálás	1	db		109 998	0	109 998	
9	21-011-2.1.2	Fekvő föld töltés és elterelés, I-IV. osztályú talajban, 20,1-50,0 m távolság között	57,6	m ³		558	0	32 141	
10	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakás, lerakóhelyi díj, 5,0 m ³ -es konténerbe	14	db	41 500	0	581 000	0	
11	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	68	m ³		3 124	0	212 432	
12	23-000-2	Beton-, sáv-, gerenda- vagy köbtoroncsok bontása	18,1	m ³		29 155	0	527 706	
13	31-000-13.2	Beton alapok, jirdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, szilikbetonból	65	m ²		3 124	0	203 060	épület kőből jirda
14	33-000-21.4.1	Változtatás bontása, beton termékekkel, kővel, falvastagsággal	261	m ²		1 000	0	261 000	5 cm vlg brazilbeton falpanelek acél keretben
15	34-000-1.1	Épület acélvázszerkezet, acélcső bontása részec vagy 10m ² szerkezetből, 0,5 t/db tömegig	34	db		14 161	0	481 474	
16	34-000-1.2	Épület acélvázszerkezet, acélterítők bontása részec vagy 10m ² szerkezetből, 0,5 t/db tömegig	12	db		21 242	0	254 904	
17	34-000-1.3	Épület acélvázszerkezet, acél tetőszerkezet bontása részec vagy 10m ² szerkezetből, 40 kg/m ² tömegig	257	m ²		3 207	0	824 199	
18	34-000-5.2	Kőművszerkezetek álmennyezet bontása, azbeszterment vagy egyéb szilikus lemezek, 0,51- 1,00 m ² méret között	219	m ²		1 416	0	310 104	3,5 cm vlg brazilbeton szilikus acél keretben
19	41-000-2	Azbeszterment hulladéklerakó fedés bontása (pala, fém, műanyag)	257	m ²		750	0	192 750	
20	43-000-1	Függőcsatlakozás bontása, 50 cm körüli szélességig	44,2	m		958	0	42 344	
21	43-000-5	Lefolyó csatlakozás bontása 50 cm körüli szélességig	14	m		958	0	13 412	
22	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m ² felület között	10	m ²		3 124	0	31 240	ablakok
23	45-000-1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m ² felület felett	15	m ²		4 956	0	74 340	kapuk
24	62-001-5.1	Beton vagy bazaltbeton jirdalap bontása, homokos kavicsgyalattal	219	m ²		1 289	0	282 291	épületen belüli padló

37. oldal

[Handwritten signature]

25 93-011-2.1.2-0101011	Azbesztmentelmi építőanyagok eltávolítása a 12/2006. (III.23) EüM rendeletről megfelelően, bontás befejezése a felügyeleti hatóságok, (mentesítési terv, egyéni védőfelszerelés és vizsgálólábor kiírása a 19-093 fejezetben), erős kötési azbeszttermékek bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítás és végleges elhelyezése, azbesztel érintett berendezések, hőszivattyús porcsívó, impregnálása maradvékssal lefedő anyaggal, azbeszt tartalmú hullámgömb (6 mm víg -ig) bontása, Danubiumi Tűrvédőletem veszélyes hulladék, eniskötési azbesztmentelmi építési törmelék gyűjtő, speciális kocsin, szállítási és lerakóhelyi díjjal	257 m2	327	2 769	84 009	711 633
26 71-000-1.1.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, védőcső levezetése műanyag csőből, tartószerkezetből	50 m		750	0	37500
27 71-000-1.6	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, kábelcsőre vezeték levezetése tartószerkezetből	105 m		583	0	61215
28 71-000-1.10	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, áramlóci elosztók, fogyasztóismérő szerelvények	2 db		2166	0	4332
29 71-000-1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, kapcsolók, csatlakozó aljzatok, átfűzők, csatlakozók, redukciók, erős- vagy gyengélelemű nyomók, termostátok, lépcsőházi automaták, ichták levezetése	3 db		625	0	1875
30 71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, ipari kapcsolók, ipari csatlakozók, levezetése	3 db		1666	0	4998
31 71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, mindennemű fénnyforrás és lámpatest levezetése	15 db		1041	0	15615
32 71-000-1.14	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, biztosítók, elosztószekrények (tokozott is), jelzőberendezések levezetése	1 db		2083	0	2083
33 71-000-6.2	Egyéb levezetékek, légvezeték vezetékek levezetése	1 db		5748	0	5748
34 71-000-6.4	Egyéb levezetékek, kábelre vagy csőre levezetése	30 m		500	0	15000
35 71-000-6.5.2	Egyéb levezetékek, más levezetése, hővezetése	1 db		1833	0	1833
36 71-000-6.7	Egyéb levezetékek, mérőhely megcsatlakoztatása	1 db		875	0	875
Építési költség (HUF)				790 128	0	5 238 538

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egy- ség	Anyag- egységár	Díj egysége	Anyag- összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	02-030-3.1	bontott fém hulladék felrakása szállításcélúra gépi erővel, kiegészítő légi munkával	4,4 m3		0	809	0	3 560	
2	02-030-3.1	bontott veszélyes hulladék szállítása jóváhagyott hulladéklerakó telepre berakása minősített konténerbe, gépi erővel, kiegészítő légi munkával	0,8 m3		0	809	0	647	hullámpala 6mm vlg
3	12-011-1.1-0025001	Mobil WC. bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással, Mobil W.C. bérleti díj/hó	1 db		10 000	0	10 000	0	
4	12-012-1.2.1-0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, 10.00 m ² alapterületig, 10.00 m ² -es, bérleti díj/hó	1 db		12 000	0	12 000	0	
5	12-021-1.1	Időigényes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön tételben)	60 m		584	625	35 040	37 500	
6	15-013-7.1	Hőmolekulai csatlakozás állítása állványozásból mint munkasíllvány, szaniterkénti padlószőnyeggel, korláttal, láblestszékkel, hőerőforrás, 0,91-1,50 m padlószőnyeggel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelőképességgel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 20,00 m munkapadló magasságig	177 m2		217	1 786	38 409	316 122	
7	19-093-11.1	Azbesztmentesítés, mentesítés terv készítése	1 db			11 995	0	11 995	
8	19-093-11.2	Azbesztmentesítés, vizsgálólabor által azbesztkoncentráció mérés, dokumentálás	1 db			109 998	0	109 998	
9	21-011-2.1.2	Fajti föld talán és elterjedése, I-IV osztályú talajon, 20.1-50,0 m távolság között	24 m3			558	0	13 392	
10	21-011-11.3	Építési termékek konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ² -es konténerbe	6 db		41 500	0	249 000	0	
11	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési termékek konténerbe rakása, légi erővel, csatlakozó munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	26 m3			3 124	0	81 224	
12	23-000-2	Beton-, sáv-, gerenda- vagy lábszomszlopok bontása	13,6 m3			29 155	0	396 508	
13	31-000-13.2	Beton alapok, járdaik bontása 10 cm vastagságú, kővetőbetonból, szálalbetonból	51 m2			3 124	0	159 324	épület körüli járdák
14	33-000-21.4.1	Válazsal bontása, fabeton termékekből, bemenően falvastagsággal	171 m2			1 000	0	171 000	5 cm vlg betonbeton falpanelek acél keretben
15	34-000-1.1	Épület acélvázszerkezet, acélcsatlakozó bontása rúdos vagy tömör szerkezetből, 0,5 t/db tömegig	22 db			14 161	0	311 542	
16	34-000-1.3	Épület acélvázszerkezet, acélcsatlakozó bontása rúdos vagy tömör szerkezetből, 0,5 t/db tömegig	10 db			21 242	0	212 420	
17	34-000-1.3	Épület acélvázszerkezet, acél csatlakozó bontása rúdos vagy tömör szerkezettel, 40 kg/m2 tömegig	131 m2			3 207	0	420 117	
18	34-000-5.2	Kőnyílászorosztó almenyézeti bontása, azbesztmentes vagy egyéb táblák lemezek, 0,51-1,00 m2/db méret között	108 m2			1 416	0	152 928	3,5 cm vlg betonbeton táblák acél keretben
19	41-000-2	Azbesztmentesítő hullámlémez fedés bontása (pala, fém, műanyag)	131 m2			750	0	98 250	
20	43-000-1	Függőeresztcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	36,1 m			958	0	34 584	
21	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	14 m			958	0	13 412	
22	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m ² felület között	4 m2			3 124	0	12 496	ablakok
23	45-000-1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m ² felület felett	5 m2			4 956	0	24 780	kapuk

		2-9				
24 62-001-5.1	Beton vagy bazaltbeton járdalap bontása, homályos kavicságyazással	108 m2	1 289	0	139 212 épületen belüli padló	
25 93-011-2.1.2-0101011	Asbesztartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006 (III.23) EüM rendelethez megfelelően, bontás bejelentése a felügyeleti hatóságnak, (mentesítési terv, egyéni védőfelszerelés és vizsgálólabor kitérása a 19-093 fejezetben), erős kötési asbeszttermékek bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítása és végleges elhelyezése, asbesztrel érintett területek hepa filteres porszívóval, impregnálása maradványtól lekötő anyaggal, asbeszt tartalmú hullámpala (6 mm vgt-ig) bontása, Dunaménst Tűrvédelem veszélyes hulladék, erőkötésű asbesztartalmú építési termékek gyűjtő, speciális konténer, szállítási és lerakóhelyi díjjal	131 m2	327	2 760	42 837	362 739
26 71-000-1.1.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, védőcső lecszerelése műanyag csőből, támaszkezekről	50 m	750	0	37500	
27 71-000-1.6	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábelmentes vezetékek lecszerelése támaszkezekről	105 m	583	0	61215	
28 71-000-1.10	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; áramkörök elosztók, légvezetékmentes szerelvények	2 db	2166	0	4332	
29 71-000-1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, felülfogók, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termocirkáló, lépcsőházi automaták, jelzők lecszerelése	3 db	625	0	1875	
30 71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók lecszerelése	3 db	1666	0	4998	
31 71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fűtőberendezés és kámpánsz lecszerelése	15 db	1041	0	15615	
32 71-000-1.14	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; biztosítók, elosztók (mikor is), jelzőberendezések lecszerelése	1 db	2083	0	2083	
33 71-000-6.2	Egyéb lecszerelések, légvezeték tisztító lecszerelése	1 db	5748	0	5748	
34 71-000-6.4	Egyéb lecszerelések, kábelkötés vagy csatlakozás lecszerelése	30 m	500	0	15000	
35 71-000-6.5.2	Egyéb lecszerelések, mérő lecszerelése, hőmérőfelújítás	1 db	1833	0	1833	
36 71-000-6.7	Egyéb lecszerelések, mérőhely megújítása	1 db	875	0	875	
Építvány közvetlen költségei (H1/F)			387 286	0	3 234 824	

Sz.	Tételcím	Tétel leírása	Mérm. m	Egyed. g	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	02-030-3.1	bontott fém hulladék felrakása szállításhoz gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	0,5 m3			809	0	405	
2	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással, Mobil W.C. bérleti díj/hó	1 db		10 000	0	10 000	0	
3	12-012-1.2.1- 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m² alapterületig, iroda konténer, 10,00 m²- ig, bérleti díj/hó	1 db		12 000		12 000	0	
4	12-021-1.1	Időigényes kérés, mobil kérés elhelyezése (tartozékok külön tételben)	64 m		584	625	37 576	40 000	
5	15-004-1.1.1.1	Szélemző szalagok, ártámasztó állványok, fa szalagokkal, 3 m magasságig	50,5 m2		766	3 624	38 683	183 012	vb. földem bontásához
6	15-012-7.1	Hővezető csőállvány állítása állványozással mint munkálat, széntkőzetű pallozattal, korlátal, lámpásokkal, ártámasztó, 0,91-1,50 m pallozattal, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 20,00 m munkapadló magasságig	90 m2		217	1 786	19 530	160 740	
7	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakás, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m³-es konténerbe	12 db		41 500		498 000	0	
8	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, közúti erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	57,4 m3			3 124	0	179 318	
9	21-011-2.1.2	Feljött föld feltöltés és elterelés, I-IV. osztályú talajban, 20,1-50,0 m távolság között	15 m3			558	0	8 370	
10	23-000-2	Beton-, sáv-, gerenda- vagy köbzetanyagok bontása	13,4 m3			29 155	0	390 677	
11	31-000-12.3	Felületbontás, aszfalt felületbontás homokból, kavicsból, testsűrűség 1500 kg/m³ feletti	5,7 m3			19 451	0	110 871	
12	31-000-13.2	Beton alapok, gerendák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, szálaközből	38 m2			3 124	0	118 712	
13	31-000-7.1.1	Vasbeton korlátok bontása, teljes keresztmetszetben tömör vasbeton, C16/20 betonminőségig	3 m3			66 224	0	198 672	
14	31-000-8.1.2	Sík vagy bordás vasbeton lemez bontása, 12 cm vastagságig, C20/25 - C25/30 betonminőségig között	4,6 m3			59 560	0	273 976	
15	33-000- 1.1.1.1.1	Tehermentő és kőből falazat bontása, építési anyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magassított vagy nagymeretű téglaiból, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhomokból	25,3 m3			14 578	0	368 823	
16	33-000- 11.1.1.1.1	Falazat bontása, építési anyag-kerámia termékekből, bármilyen falvastagsággal, építési beton, kisméretű, mészhomok, magassított vagy nagymeretű tömör téglaiból, falazó, meszes cementhabarcsból	1,1 m3			21 242	0	23 366	kémény
17	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, tárgy, 1,01-2,00 m² felület között	3,6 m2			3 124	0	11 246	ablakok
18	48-000-2.1	Teljes felületen hegesztett, olvasztott vagy részben bontott lemez, szigetelés bontása, kemő vagy több réteg lemez esetén, vízszintes felületen	50,5 m2			833	0	42 067	
19	62-001-5.1	Beton vagy hasfalazat gerendák bontása, homokos kavicságyazattal	6,5 m2			1 280	0	8 379	bejáratokhoz vezető járda
Építmény közvetlen költségei (III/P)							615 589	2 118 633	

41. oldal

Fco

~~FILE~~

24 93-011-2.1.2-0101011	Azbesztartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006.(II.23) Kfm rendeletről megfigyelve, bontás bejelentése a felügyeleti hatóságnak, (mentesítési terv, egyéni vállalkozás és vállalkozásos kártya a 19-09) fejezetben), erős kőest azbesztartalmú bontás, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítás és végleges elhelyezése, azbesztel érintett területek hegyi felületi porszívóval, impregnálás maradványait leelőző anyaggal, azbeszt tartalmú hulladék (6 mm víz-ig) bontás, Duna menti Tűzvédelem veszélyes hulladék, erősítőest azbesztartalmú építési termékek gyűjtő, speciális konténer, szállítás és lerakóhely díjait	57 m2	327	2 769	18 639	157 833
	Építmény közvetlen költségei (HUF)				599 017	2 068 556

43. Adat



Egyéb

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egysége	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	02-020- 2.2.2.1.1	Újrahasznosítható anyagok aprítása (törése, darálása) munkagépre szerelhető eszközzel, hidraulikus bomlókrakodóra szerelt kiegészítővel, orlókanál (szerszék), térfogat: 250-310 l, max. törési teljesítmény: 6-8 m ³ / óra	294,45 m ³			1 880	0	553 566	szemburkolat
2	02-030- 1.1.1	Bontott, szelektált építési törmelék telepített újrahasznosító üzembe való szállításához, felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	294,45 m ³			809	0	238 210	
3	02-030-3.1	bontott fém hulladék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	3 m ³			809	0	2 427	
4	02-030-8.1	bontott veszélyes hulladék szállításra jóváhagyott hulladéklerakó telepre berakása minősített konténerbe, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	0,18 m ³			809	0	146	hullámpa ésmm vígkennel
5	05-009- 1.2.1.3	Teherkocsival végzett munka, kétfélekes billenő rakódótű tehernépkocsi, 13t saját tömegig, 110 kW, saját tömeg: 6,0t	49 óra			13 600	0	666 400	
6	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítás, heti karbantartással, Mobil W.C. bérleti díj/hó	1 db		10 000		10 000	0	
7	12-012- 1.2.1- 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m ² alapterületig, Iroda konténer, 10,00 m ² -ig, bérleti díj/hó	1 db		12 000		12 000	0	
8	12-012- 1.2.1- 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m ² alapterületig, Iroda konténer, 10,00 m ² -ig, bérleti díj/hó	1 db		12 000		12 000	0	
9	19-093- 11.1	Azbesztmentesítés, mentesítési terv készítése	1 db			11 995	0	11 995	kennel
10	19-093- 11.2	Azbesztmentesítés, vizsgálólabor általi azbesztkoncentráció mérés, dokumentálás	1 db			109 998	0	109 998	kennel
11	21-001- 1.2.4	Egyes fak kiemelése tuskórtással, legállyozással és darabolással, kézi számszámokkal, III. oszt. talajban, töréssátmérő: 60-80 cm között	2 db			96 748	0	193 496	
12	21-001- 4.1.2	Tuskó kiszedése gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, gyökér átmérő: 31-60 cm között	3 m ³			37 810	0	113 430	
13	21-001- 4.1.3	Tuskó kiszedése gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, gyökér átmérő: 60 cm feletti	7 m ³			27 064	0	189 448	
14	21-011- 11.7	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m ³ -es konténerbe	34 db		41 500	0	1 411 000	0	
15	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	338,55 m ³			3 124	0	1 048 258	
16	21-011- 2.1.2	Fejtett föld talása és eltergetése, I-IV. osztályú talajban, 20,1-50,0 m távolság között	100 m ³			558	0	55 800	
17	23-000-2	Beton-, sáv-, gerenda- vagy kőbetonalapok bontása	21 m ³			29 155	0	612 255	rakodó rampa + felhajtó
18	31-000- 11.1.1	Gyalogoshíd bontása, betonból, C16/20 betonminőségig	1,95 m ³			58 810	0	114 680	
19	31-000- 12.3	Útburkolat alap bontása, nehéz feltöltések bontása homokból, kavicsból, testsűrűség 1500 kg/m ³ feletti	271,5 m ³			7 491	0	2 033 807	
20	31-000- 13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	79 m ²			3 124	0	246 796	kennel
21	31-000- 13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	97 m ²			3 124	0	303 028	bejárók
22	32-000-2.4	1 m ³ -es beton kocka elszállítása	1 db			16 952	0	16 952	
23	32-000-7.3	Egyéb előregyártott beton vagy vasbeton, könnyűbeton kisclemek bontása 0,251-0,500 t/db tömeg között	8 db			2457	0	19656	térvilágítás
24	32-000- 8.2.1	Kerítés vagy kapusírtóp vasbetonlemek bontása, kézi erővel, betonba ágyazott, 0,2 t/db tömegig	6 db			6 248	0	37 488	kennel

44. oldal

TEL

Egyéb

25	35-000-1.1	Fa szerkezet bontása 0,036 m³/m² fa mennyiségig	97 m2	916	0	88 852	kennel	
26	41-000-2	Azbeszt tartalmú hullámlemez fedés bontása (pala, fém, műanyag)	30 m2	750	0	22 500	kennel	
27	42-000-3.7	Fa-, hőszigetelés műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, lambréria, fal-, mennyezetsurkolat	67 m2	2 124	0	142 308	kennel	
28	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m²-ig	5,4 m²	2 291	0	12 371	kennel	
29	45-000-1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m² felület felett	14,4 m2	4 956	0	71 366	kapu	
30	45-000-2.6	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, drótfonatus kerítés	20 m	3 040	0	60 800	kennel	
31	53-000-1.1.1	Rácsos folyóka bontása	6 m	3 372	0	20 232		
32	62-001-1.1	Beton folyóka bontása ágyazattal	200,5 m	1 387	0	278 094		
33	62-001-2.2	Nagykő, járdakő, betonkocka burkolat bontása, betonágyazattal	19 m2	4 788	0	90 972	térköves bejáró	
34	62-001-5.2	Beton vagy bazaltbeton járdalap bontása, betonágyazattal	9,6 m2	2 067	0	19 843	beton beálló épületek kürti	
35	64-001-2.2	Kavicsbeton burkolat bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	271,5 m3	7 946	0	2 157 339		
36	93-011-2.1.2-0101011	Azbeszt tartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006.(III.23) EüM rendelethez megfelelően, bontás bejelentése a felügyeleti hatóságnak, (mentesítési terv, egyéni védőfelszerelés és vizsgálólétesítmény kiírása a 19-093 fejezetben), erős kötésű azbeszt termékek bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítása és végleges elhelyezése, azbeszttel érintett területek hepa filteres porszívózása, impregnálása maradvékssal lektató anyaggal, azbeszt tartalmú hullámpala (6 mm vég-ig) bontása, Dunamenti Tűzvédelem veszélyes hulladék, értékteljes azbeszt tartalmú építési törmelék gyűjtés, speciális konténer, szállítási és lerakóhelyi díjjal	30 m2	327	2 769	9 810	83 070	kennel
37	71-000-1.5.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása, vezetékvezeték vagy alumínium vezeték lecsatlakoztatása, 10 mm²-ig	100 m	125	0	12 500	térvilágítás	
38	71-000-1.7.1.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábel lecsatlakoztatása, kábelcsatlakoztatás vagy kábelcsatlakoztatásból, tömeghatár: 1,00 kg/m-ig	320 m	250	0	80 000	térvilágítás	
39	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindenemű fényforrás és lámpatest lecsatlakoztatása	8 db	1041	0	8328	térvilágítás	
40	71-000-6.1	Egyéb lecsatlakoztatás, földkábel tartozékok lecsatlakoztatása (végecsatlakozások, csatlakozások)	16 db	11620	0	185920	térvilágítás	
Építmeny közvetlen költségei (HUF)					1 454 810	9 902 330		

45-Adat

F49

**„TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001 azonosítószámú „Szekszárdi Ipari Park fejlesztése”
elnevezésű projekt keretében az Ipari park csarnoképítéséhez szükséges
előkészítési munkáinak ellátása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban
1 sz. rész: Csarnokok bontása (csarnoképítés előkészítési munkák) rész**

MŰSZAKI ÜTEMTERVE

A fent nevezett projekt a szekszárdi Ipari Parkban a 7100 Szekszárd, Bogyiszlói út 8., 6008/9 helyrajzi számon kerül kivitelezésre. Az érintett bontási területet beton (nem fő közlekedési) belső út veszi körbe. A nyugati oldalán vizes szikkasztó árok található. Az északi és a déli oldalon terület megközelítéséhez használt betonos bejárat található.

Mivel a létesítendő bekötő út sem csatlakozik közvetlen a fő közlekedési úthoz, így nincs szükség a forgalom korlátozására. Amennyiben előfordul sár, porkihordás, úgy az azonnal eltávolításra kerül.

A terület két irányból betonúton közelíthető meg. Ezek az utak a terület bejáratánál idegenek elől lezárásra kerülnek.

Sem a terület, sem bekötőút nem szomszédos mezőgazdasági művelésű területtel. A bontás során az terület biztonságosan, könnyen megközelíthető, körbejárható, ezért idegennek okozott káreseményről nem kell tartani.

A munkaterületen és a közvetlen az építéshez szükséges kiszolgáló területen a környezetet előre nem meg tervezett maradandó átalakulás, a környezetet károsító beavatkozás nem fog történni. Veszélyes hulladék kezelésére az építési engedélyben szabályozottoknak megfelelően, az arra jogosult cég lesz megbízva. A területről minden beton, fa, vas inert, és egyéb hulladékok a területről elszállításra kerülnek.

A munkaterületen csak munka jogilag és a biztonságos munkavégzéshez szükséges feltétellel rendelkező dolgozók fognak dolgozni. Idegenek a munkaterületre előzetes bejelentkezés nélkül nem léphetnek be, kiemelt figyelemmel a pala bontásának ideje alatt.

Az építés kezdetétől kihelyezett tábla jelzi a munkaterületet, valamint szükség szerint korlát, szalagos elkorlátozással lesz elhatárolva az aktuális munkaterület.

A munkaterületen kijelölt hely lesz a szociális résznek (toalett, cigarettázásra kijelölt hely, pihenő, stb.).

Építési ütemterv:

2021. 07. 11-ig.

Számításaink szerint a jelzett időpontig megtörténik a szerződéskötés.

2021. 07.12.-18-ig

Az érintettek jelenlétével a munkaterület átadása. Ellenőrző helyszíni egyeztetés a közmű szolgáltatókkal a közművek lekötéséről, a területen található csatlakozók pontosítása érdekében. Egyben a közcsatornák ledugózása, lefalazása. A bontás idejére az esetlegesen felmerülő vezetékes víz és áramszükséglet igényhez, a csatlakozóhelyek biztosítása. A vagyonvédelem biztosítására a Wifi-s kamera rendszer kiépítése.

2021. 07.12 - 18-ig

A légkábeles csatlakozók a mért 0,4kV-os légkábeles gerinc hálózatról lekötésre kerülnek

2021. 07.19-25-ig

A raktár épületek bontása előtt az épületek belső világítási ill. dugalj, villamos hálózatát elbontása, leszerelése.

2021. 07.19-25-ig

Belső szerelvények, fürdőkád, mosdókagyló, vécécésze, beépített szekrény, kályha kibontása.

2021. 07.26.-08.01.-ig

Nyílászárók, bádógok bontása.

2021. 08.02. – 15.-ig

Tetőfedés bontása: A tető hullámpalák leszedése, elszállítása.

2021. 08.16. – 22.-ig

Födém és a fedélszerkezet bontása.

2021. 08.23.– 09.19-ig

Falak bontása, a bontási hulladék deponálása, elszállítása.

2021. 09.20. – 26.-ig

A kandeláberek elbontása, a tápláló hálózat felszedése. Fák kivágása, tuskók eltávolítása.

2021. 09.27. -10-03.-ig

Járdalapok felszedése, elszállítása.

2021. 09.27. – 10.-ig

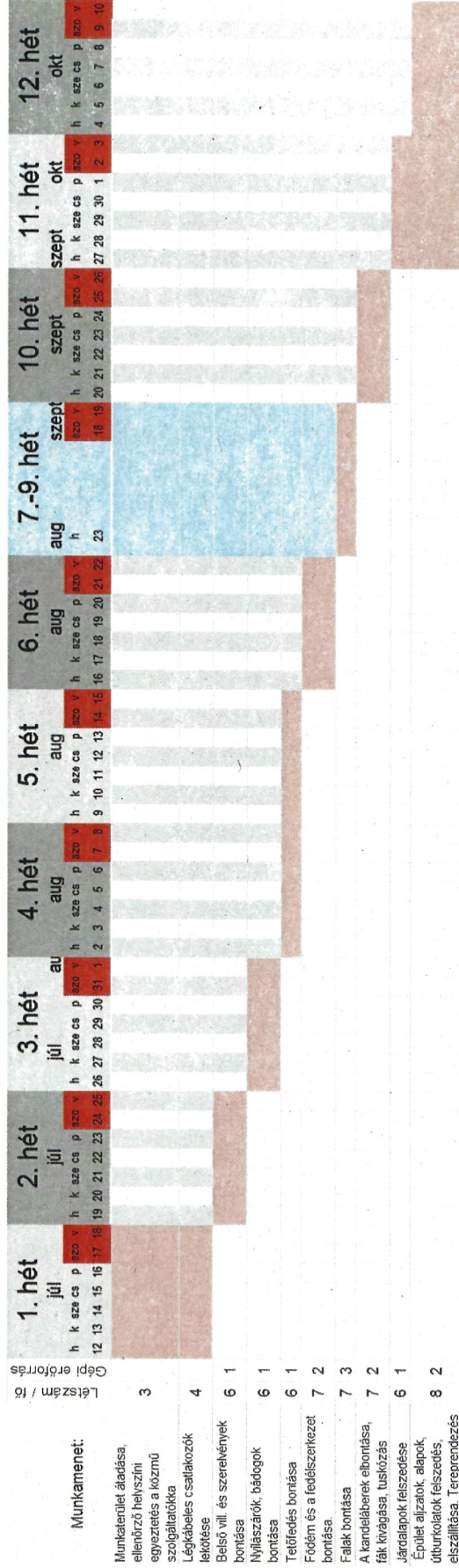
Épület aljzatok, alapok, útburkolatok felszedés, elszállítása. Tereprendezés.

„TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001 azonosítószámú „Szekszárdi Ipari Park fejlesztése” elnevezésű projekt keretében az Ipari park csarnoképítéséhez szükséges előkészítési munkáinak ellátása”

tárgyú közbeszerzési eljárásban 1 sz. rész: Csarnokok bontása (csarnoképítés előkészítési munkák) rész

12 hetes projekt ütemterve

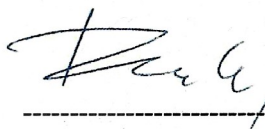
Kezdési dátum: **2021.07.12**



Pénzügyi ütemezés:

- Előleg számla benyújtása: **IGEN**
- Részszámla benyújtása a munkák minimum 50 %-a elvégzését követően. Ennek pontos ideje az ütemterv alapján határozható be. **IGEN**

Kelt.: Szekszárd, 2021. 07. 06.



Farkas Károly
Ügyvezető

PROWOLF KFT.
7100 Szekszárd, Augusz I. u. 9-11.
Adószám: 23865611-2-17
Cégj.sz.: 17-09-009250

Tekintettel arra, hogy a munkaterületen sem gépek, sem építőanyag nem lesz tárolva, így a terület folyamatos őrzésére nincs szükség. Abban az esetben, ha fémhulladék vagy egyéb újra felhasználható anyag éjszakai nyílt tárolásra kerül, úgy annak őrzéséről gondoskodni kell. A munkaterület Wifi-s kamerás megfigyelő rendszerrel lesz folyamatosan megfigyelve.

A munkaterület mindkét bejáratánál a szükséges építési területre, a belépésre tiltó, egyéb tájékoztatásra szolgáló táblák lesznek kihelyezve. A bejáratokat a munka befejeztével jól látható és nehezen kikerülhető, eltávolítható akadállyal zárjuk. Minden nap, az adott bontási terület elkorlátozásra kerül. A napi munkavégzés befejeztével az adott építési terület jól látható elkorlátozását biztosítjuk.

A bontás során figyelembe vesszük a csapadékvíz biztonságos elvezetését.

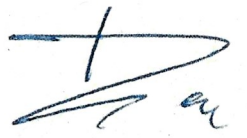
A kivitelezés során, a részletes munkavédelmi, biztonságtechnikai, egészség- és környezetvédelmi előírásokat, az időjárási és helyi körülményeket is figyelembe véve, az állami és a tervdokumentációban részletezett tervezői előírásokat betartva lesz minden munka, munkafolyamat elvégezve.

Mivel a beruházás „E” nem tűzveszélyes besorolású, valamint nem jár a normál értéknél nagyobb zajjal, így külön erre vonatkozó szabályozásra nincs szükség.

A bontási folyamat során, különösen a nyári időszakot is figyelembe véve, az esetlegesen keletkező szálló por minimálisra való csökkentése érdekében, vezetékes víz permetet kell alkalmazni.

Az bontási munkák során keletkező hulladékokat, a környezet veszélyeztetését kizáró módon kerül gyűjtésre, és kezelésre engedéllyel rendelkező szervezetnek lesz átadva. Nagy, és kiemelt figyelmet fordítunk a veszélyes hulladék, pala eltávolítására és elszállítására. Ezen idő alatt semmilyen más munkavégzés nem fog történni a területen. Ezt a folyamatot egy arra specializálódott, és engedéllyel rendelkező cég fogja elvégezni.

Kelt.: Szekszárd, 2021. 06. 21.


Farkas Károly**PROWOLF KFT.**
7100 Szekszárd, Augusz I. u. 9-11.
Adószám: 23865611-2-17
Cégl.sz.: 17-09-009250**Melléklet:**

1.sz melléklet: Térkép

**„TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001 azonosítószámú „Szekszárdi Ipari Park fejlesztése”
elnevezésű projekt keretében az Ipari park csarnoképítéséhez szükséges
előkészítési munkáinak ellátása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban
1 sz. rész: Csarnokok bontása (csarnoképítés előkészítési munkák) rész**

ORGANIZÁCIÓS TERV

A fent nevezett projekt a Szekszárdi Ipari Parkban a 7100 Szekszárd, Bogyiszlói út 8., 6008/9 helyrajzi számon kerül kivitelezésre.

A bontási terület, az országos közúthálózatot közvetlenül nem érinti, ezért forgalmirend változtatásra nincs szükség. A területen belüli betonúton a forgalom mindkét irányban a nagyobb tehergépjármű forgalom miatt szükséges, és megengedett. Tábla elhelyezésére nincs szükség.

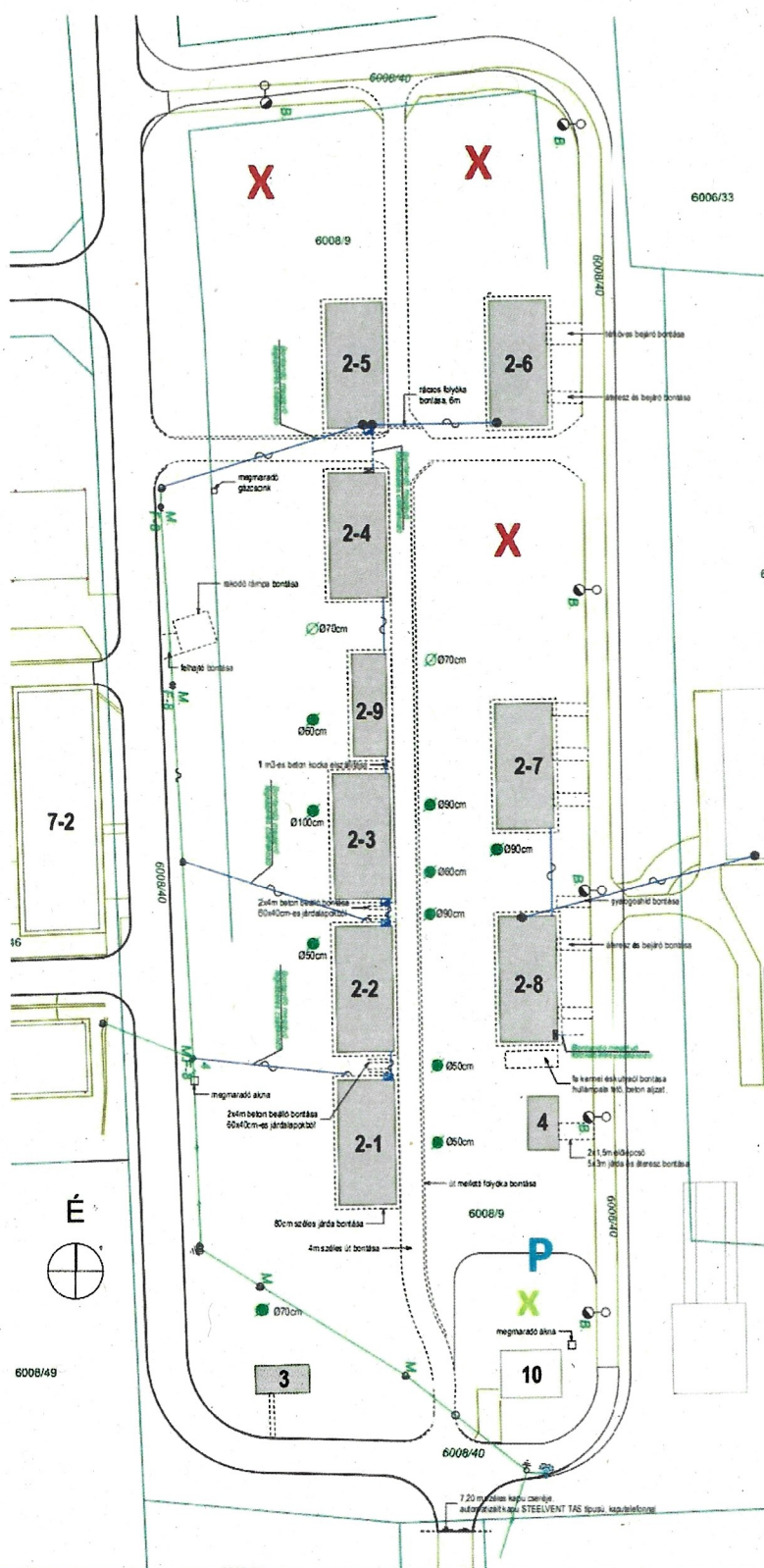
A bontás során figyelembe kell venni, hogy nagyobb mennyiségű bontási hulladék lesz a területen ideiglenesen depózva. Ezért a biztonságos közlekedés miatt a terület közepén húzódó betonutat oldalanként 3 méter szélességben szabadon kell hagyni. Ebből kifolyólag semmilyen olyan föld, zúzalék, bontási anyag nem lesz tárolva, ami akadályozná a forgalmat. Az forgalmat ezen útszakaszon biztosítjuk.

A bontás során keletkezett bontási hulladékok ideiglenes tárolására a terület Északi részén, valamint a középső keleti területén biztosítjuk. A térképen **X** – el van jelölve.

A bontási területen a legalkalmasabb terület a szociális rész, toalett, a raktár elhelyezésére a 10. számú megmaradó épület és az épület melletti terület, a rajzon **X** –el jelzett rész. A szociális hulladék is ezen a helyen kerül összegyűjtésre az arra kijelölt gyűjtőedénybe, rendszeres elszállítással. Minden, a munkálatokhoz, személyszállításhoz szükséges gépjármű is, csak ezen a területen parkolhat. A rajzon **P** –vel jelzett rész.

A bontási területen kívüli területre a munkavégzés érdekében nincs szükség.

A szükséges áramvételi lehetőséget mobil áramfejlesztő aggregátorral biztosítjuk.



PRO WOLF KFT.
Szekszárd
August Imre utca 9-11
7100

Fedezetigazolás

Az Allianz Hungária Zrt. ezúton igazolja, hogy PRO WOLF KFT. (7100 Szekszárd August Imre utca 9-11) Társaságunknál - a rendelkezésre bocsátott és elfogadott szerződési feltételek és biztosítási kötvény szerint - érvényes (Építésbiztosítás/Szerelésbiztosítás) szerződéssel rendelkezik az alábbi adatokkal:

Kötvényszám: 327098301
Biztosított neve: PRO WOLF KFT.
Biztosított címe: 7100 Szekszárd August Imre utca 9-11
Telephely(ek): 0000 A, biztosított beruházás építési valamint felvonulási területe

Kockázatviselés kezdete: 2021.06.19
Kockázatviselés ideje: határozatlan
Évforduló, ill. lejárat: 07.01
Díjfizetés módja: átutalás
Díjfizetés ütemezése: éves
Díjrendezettség: 2021.06.19
Fedezetben állás: 2021.09.17

Biztosítási összeg:

Biztosított kockázatok	Biztosítási összeg
Építésbiztosítás keretbiztosítás	167 000 000 Ft

Építésbiztosítás keretbiztosítás

Tevékenység:
4211 Út, autópálya építése

Vagyron csoportok/vagyontárgyak	Biztosítási összeg
Építés teljesítés összesen	167 000 000 Ft

Limit:

Kártérítési limit: 70 000 000 Ft/kár, 70 000 000 Ft/biztosítási időszak

70.000eFt/bizt.es. Belső limit bizt. költs. projektenként max. a beruházás összegének 5%-a, de max. 5.000eFt/bizt.es/év

Általános felelősség limit: 10 000 000 Ft/kár, 20 000 000 Ft/biztosítási időszak

Belső limit projektenként max. a beruh. összegének 100%-a

Önrész:

Önrészesedés: 100 000 Ft

Természeti elemi károk: 10%, de minimum 100 000 Ft

Általános felelősség: 10%, de minimum 100 000 Ft

Önrészmentes

1. számú Kockázatviselés helye:

Név:

Cím:

0000 A, biztosított beruházás építési valamint felvonulási területe

GPS szélesség:

GPS hosszúság:

Tevékenység:

4211 Út, autópálya építése

Vagyon csoport	Biztosítási összeg	Betöréses lopás
Építés teljesítés összesen	167 000 000 Ft	

Területi hatály: Magyarország

A biztosítási szerződés tartalmára a vonatkozó biztosítási kötvény és szerződési feltételek rendelkezései irányadók, mely rendelkezéseket a jelen fedezetigazolás nem írja felül.

Jelen dokumentumot a biztosító a Bit. 94 § szerinti zárt rendszeréből nyomtatta ki, amely bélyegző nélkül, szkennelt aláírással alkalmas a biztosítónál fennálló fedezet igazolására.

Kelt: Veszprém, 2021.07.05

Tisztelettel:

Allianz Hungária Zrt.


Végh István
vezérigazgató-helyettes


Eke Katalin
igazgató



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000035222021 E40 - Ajánlattételi szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Szekszárd Ipari Park fejlesztése**

Ajánlatkérő neve: **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Kommunikáció

Fejlesztések

Eljárási cselekmény típusa: Kiegészítő tájékoztatás nyújtása - KTNV

Leírás

Tisztelt Ajánlattevők!

Az alábbi kiegészítő tájékoztatás kérésre ezúton adjuk meg válaszunkat:

2.résszel kapcsolatban - Közvilágítás, kamerarendszer kiépítése - fordulunk Önökhöz.

A Közbeszerzési törvény lehetővé teszi, hogy az árazatlan költségvetésben megnevezett eszközöket az Ajánlattevők behelyettesítsék másik típusú, de legalább azonos minőségű eszközzel. Jelen pályázati kiírásban nem szerepel az a kitétel, hogy az Ipari Park közvilágításhoz szükséges anyagok rendelkezzenek EON rendszerengedéllyel. Kérdésünk, hogy behelyettesíthetők-e a költségvetésben szereplő anyagok azonos paraméterű, de EON rendszerengedéllyel nem rendelkező anyagokkal?

Válasz: Az E.ON szakembereivel történt egyeztetés alapján az Ajánlattevő által benyújtandó ajánlat kizárólag E.ON által minősített, rendszerengedéllyel rendelkező eszközöket tartalmazhat, Ajánlatkérő nem fogad el másik, egyéb, hasonló vagy azonos paraméterekkel rendelkező, E.ON által nem minősített eszközöket. A rendszerengedéllyel nem rendelkező eszközöket tartalmazó ajánlatokat Ajánlatkérő jelen tájékoztatásra hivatkozva érvénytelennek tekinti.

Tisztelettel: Hámos István

Dokumentum típusa

Dokumentum neve

Fájl neve

Műveletek



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000035222021 E40 - Ajánlattételi szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Szekszárd Ipari Park fejlesztése**

Ajánlatkérő neve: **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Kommunikáció

Fejlesztések

Eljárási cselekmény típusa: **Kiegészítő tájékoztatás kérése - KTK**

Leírás

Tisztelt Ajánlatkérő!

2.résszel kapcsolatban - Közvilágítás, kamerarendszer kiépítése - fordulunk Önökhöz.

A Közbeszerzési törvény lehetővé teszi, hogy az árazatlan költségvetésben megnevezett eszközöket az Ajánlattevők behelyettesítsék másik típusú, de legalább azonos minőségű eszközzel. Jelen pályázati kiírásban nem szerepel az a kitétel, hogy az Ipari Park közvilágításhoz szükséges anyagok rendelkezzenek EON rendszerengedéllyel. Kérdésünk, hogy behelyettesíthetők-e a költségvetésben szereplő anyagok azonos paraméterű, de EON rendszerengedéllyel nem rendelkező anyagokkal?

Tisztelettel: OKTEL Kft.

Dokumentum típusa	Dokumentum neve	Fájl neve	Műveletek
-------------------	-----------------	-----------	-----------

**BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY
ÉPÍTÉS (CAR) BIZTOSÍTÁSI
KERETSZERZŐDÉSHEZ
Szerződésszám. 327098301**

Szerződő: **PROWOLF Befektető, Beruházó és Kivitelező Kft.**
címe: 7100 Szekszárd, Augusz Imre utca 9-11.
adószáma: 23865611-2-17
cégjegyzékszám: 17 09 009250

Biztosítottak: **PROWOLF Befektető, Beruházó és Kivitelező Kft.**
(7100 Szekszárd, Augusz Imre utca 9-11.)
mint Generálkivitelező

- a biztosítási szerződés tárgyának kivitelezésében szerződésszerűen résztvevő valamennyi alvállalkozó, amennyiben az építési teljesítés biztosítási összege tartalmazza munkájuk értékét.

- a mindenkori építtető

Amennyiben és amilyen mértékben a fenti biztosítottak a vonatkozó vállalkozói szerződések, pénzügyi elszámolások, pénzügyi ütemezések szerint a jelen szerződés alapján biztosítási eseménynek minősülő károk következményeit viselik illetve a viselni kötelesek.

Biztosítási tartam: határozatlan
Kockázatviselés kezdete: **2021.06.19**

Évforduló: minden év 07.01.
A díjfizetés ütemezése: negyedéves
A díjfizetés módja: számla alapján átutalás
A biztosítás rendszer: díjelszámolásos
Területi hatály: Magyarország
A kockázatviselés helye: A biztosított beruházás építési valamint felvonulási területe

Vonatkozó biztosítási feltételek és ügyfél-tájékoztatók:

Építésbiztosítás (CAR)

Építés-és szerelésbiztosítás (AHE-41411) biztosítási termékismertetőt (IPID),
Általános biztosítási feltételek és ügyfél-tájékoztató - Vagyonbiztosítás (AHE-43500/3)
Felelősségbiztosítások - Általános biztosítás feltételei (AHE-43501/4)
Adatkezelési és ügyféltájékoztató, valamint szerződési feltételek kiegészítése (AHE-12600/13)
Építésbiztosítás (CAR) – Vagyonbiztosítási különös biztosítási feltételek (I. fejezet) (AHE-11660)
Építésbiztosításhoz (CAR), Szerelésbiztosításhoz (EAR) tartozó Felelősségbiztosítás (II. fejezet)
Különös biztosítási feltételei (AHE-11662)
Építés-és szerelésbiztosítás záradékgyűjtemény (AHE-11663/1) a jelen dokumentumban megjelöltek.

Kiegészítő feltételek és záradékok

A jelen díjtájékoztatóban megnevezett biztosítási szerződési feltételek az alábbi kiegészítő biztosítási feltételekkel, záradékokkal és függelékekkel egészülnek ki:
(J04) záradék: "A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre."

FBK Záradék: Fertőző betegség kizárás felelősség (AHE-43506/F1)
FBV Záradék: Fertőző betegség kizárás vagyon (AHE-43506/V)

NEM BEJELENTÉSES KERET

Általános megállapodások

Jelen keretszerződés alapján a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen keretszerződés alapján biztosítható beruházásokra a biztosító kockázatviselése – külön bejelentés nélkül – kiterjed.

Az aktuális építési munka jellege, biztosítási összege, területi hatálya, a szerződő biztosítási igénye alapján vagy egyéb körülmények miatt bármely fedezetbe vonandó munkánál lehetőség van a keretszerződés feltételeinek eseti módosítására.

Ezen módosításokban a szerződő felek eseti alapon állapodnak meg.

A biztosító eseti módosításra vonatkozó díjánlatát az értesítés/bejelentés kézhezvételét követő 5 munkanapon belül elkészíti.

A keretszerződésben biztosított egyes beruházásokra a biztosító önálló kötvényt nem állít ki.

A keretszerződésben a biztosított egyes beruházásokra – a szerződő/biztosított ilyen irányú kérése esetén – fedezeti igazolást állít ki.

Az egyes beruházásokra vonatkozó kockázatviselés időbeli hatálya:

Tartam:	határozott
Kockázatviselés kezdete:	A kivitelezés megkezdésének időpontja, de legkorábban a keretszerződés kockázatviselési kezdete.
Kockázatviselés vége:	Az átadás-átvétel, üzembe helyezés vagy használatbavétel időpontja. A biztosító kockázatviselése a keretszerződés megszűnésének időpontjában az időbeni kiterjesztést tartalmazó záradékok fedezetére is megszűnik.

A szerződő a biztosítási időszak alatt előzetes díjat fizet az általa a biztosítási időszakra (évre) vonatkozó becsült előzetes forgalom alapján. Egy biztosítási időszak (év) forgalma alatt az adott időszakban lekötésre kerülő – jelen keretszerződés alapján biztosítható – beruházások teljes nettó (ÁFA nélküli) vállalási értékének összege értendő.

Eszámlálás:

A biztosítási időszakra vonatkozó végleges díj megállapítása a biztosítási időszakra vonatkozó végleges forgalom alapján történik.

A végleges forgalmat a Szerződő/Biztosított köteles megadni a Biztosító részére a biztosítási évfordulót követő 30 napon belül.

A végleges biztosítási díj elszámolásakor a felek mindig figyelembe veszik az adott biztosítási évre meghatározott minimális díjat. A minimális díj minden biztosítási időszakra (évre) megilleti a biztosítót abban az esetben is, ha a tényleges forgalom alapján számított díj ennél az összegnél kisebb lenne.

Az előzetes és a végleges díj különbözetét a Szerződő felek az adatközlést követően esedékes első díjrészlettel, de maximum 90 napon belül rendezik.

Az első kockázati vagyonscsoportok biztosítása nem elszámolásos rendszerű.

A szerződésben feltüntetett éves kártérítési limitek az egyes biztosítási időszakban (biztosítási évben) megkezdett biztosított beruházásokra összevontan érvényesek és függetlenek a biztosítási események bekövetkezésének időpontjától.

A jelen keretszerződés alapján biztosítható beruházások:

Minden olyan beruházás

amelyben a szerződő az alábbiak közül bármelyik minőségében érintett

- fővállalkozó, generálkivitelező,
- építési/szerelési konzorcium tagja,
- alvállalkozó,

és amelynek (ÁFA nélküli) összege nem haladja meg az **70 000 eFt**-ot, valamint a kivitelezés a keretszerződés érvényessége alatt kezdődik.

A beruházás jellege lehet

- **ipari létesítmények, családi házak, társasházak, utak építése, felújítása**
- **lakó- és nem lakó épületek építése**
- lakóépület,
- irodaépület,
- üzlethelyiség, kereskedelmi létesítmény, áruház, bevásárlóközpont,
- egészségügyi és szociális létesítmény, kórház, rendelőintézet, szanatórium,
- hotel, étterem,

Olyan ipari beruházások, ahol a technológiai szerelés aránya meghaladja a 50%-ot csak EAR szerint biztosítható.

A keretszerződés hatálya kizárólag a biztosítóval folytatott előzetes egyeztetés, eseti megállapodás, jóváhagyás alapján terjed ki egyéb létesítményekre, különösen az alábbiakra:

- építés/szerelés vízben (tó, folyó) vagy víznek kitett környezetben
- csak bontási munka,
- foghíjbeépítés,
- alagút és tárnaépítés,
- duzzasztógátak és víztározók,
- kútúrás vagy bármilyen kútművelési tevékenység
- hidak, támfalak, gátak, alagutak, aluljárók, elosztó és távvezetékek,
- folyóvizek, vasúti töltések, utak, stb. alatti irányított ferde fúrás,
- nukleáris berendezések, atomerőművek
- mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel illetve akna és alagútépítési berendezésekkel végzett munkák
- föld alatti létesítmények (pl. metró) munkálatai,
- olyan beruházás, ahol a mélyépítés aránya meghaladja a 30%-ot, (kivéve víz- és szennyvízvezetékek fektetésére)
- olyan épületek, amelyekben a talajszint alatti szintek száma 1-nél több,
- szénhidrogén feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- hulladék feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák
- erőművi létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- repülőtereken végzett munkák
- ha a kivitelezés időtartam meghaladja a 12 hónapot

I FEJEZET – Vagyonbiztosítás

Biztosítható vagyoncsoportok, biztosítási összegek:

Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés, beleértve a létesítménybe való beépítés céljából az építési területen lévő anyagokat is. Ezen belül:	CAR építés (eFt) 150 000
- becsült előzetes forgalom (ÁFA nélkül): - a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok és építési teljesítések (ÁFA nélkül): (első kockázati összeg)	0
Felvonulási létesítmények, segédszerkezetek, segédanyagok	2 000
Építőgépek (EAR esetén a 202.záradék szerint biztosítottak) Értékelési mód: valóságos műszaki avult Tételes listával biztosíthatóak! Ezen vagyontárgyakra a biztosító kockázatviselése legkorábban az egyedi lista (mely tartalmazza a megnevezést, értéket és azonosító jelet) biztosítóhoz való beérkezésének időpontjától kezdődik.	0
Kártérítési limit a 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyakra (első kockázati összeg)	10 000
Biztosítható költségek (Mentés, oltás, romeltakarítás, a kár megállapítására vonatkozó szakértői költségek) első kockázati összeg	5 000
Összesen (díjszámítási alap)	167 000

Kártérítési limit: 70 000 eFt/bizt. esemény
 Belső limit
 biztosítható költségekre: projektenként maximum a beruházás összegének (Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés) 5%-a, de maximum 5 000 eFt/biztosítási esemény/év

Önrészesedés (levonásos): általános 100 000 Ft/bizt. esemény
 elemi károk esetén 10% de minimum 100 000 Ft/bizt. esemény

II. FEJEZET - Felelősségbiztosítás

Kártérítési limit: 20 000 eFt/bizt.esemény és 100 000 eFt/év
 Belső limit: projektenként maximum a beruházás összegének (Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés) 100%-a

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.

Önrészesedés (levonásos): általános 10% de minimum 100 000 Ft/bizt.esemény
 személyesérülés esetén nincs

ZÁRADÉKOK

002. A keresztfelőlősség
 Belső kártérítési limit: II. Fejezet szerint
 Önrészesedés (levonásos): II. Fejezet szerint

003. A szavatossági időszakra vonatkozó fedezet
Tartam: 12 hónap a 004.záradék szerinti fedezet lejáratát követően
Kártérítési limit a 003 és 004 záradékra összevontan: 10 000 eFt/ bizt.esemény/év
Önrészesedés (levonások) I. Fejezet szerint
004. A szavatossági időszakra vonatkozó kiterjesztett fedezet
Tartam: 12 hónap az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően:
- műszaki átadás-átvételt,
- üzembe-helyezés vagy használatbavétel,
- I Fejezet alapfedezetének lejáratát
Kártérítési limit a 003 és 004 záradékra összevontan: 10 000 eFt/ bizt.esemény/év
Önrészesedés (levonások) I. Fejezet szerint
010. Az árvíz vagy magas vízállás okozta károk és felelősségi kárigények kizárása
012. A szélvihar okozta károk és az azzal kapcsolatban bekövetkezett vízkárok és felelősségi kárigények kizárása
102. A felszín alatti közművezetésekre vonatkozó külön feltételek
Önrészesedés (levonások):
a) a helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: 10 % de minimum 150 000 Ft/bizt.esemény
b) a helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: 20 % de minimum 150 000 Ft/bizt.esemény
103. A mezőgazdasági termények, erdők és növényzetek káraitra vonatkozó külön feltétel
107. Felvonulási létesítményekre és raktárakra vonatkozó külön feltételek
Kártérítési limit: 2 000 eFt/ bizt.esemény/év
110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltétel
112. A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó külön feltételek
Tárolási egységenként tárolható maximális érték: 5 000 eFt
117. A víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek
Maximális szakasz hossz: 200 m
Darabszám: 2 db
119. Az építendő meglévő vagyontárgyainak, illetve a Biztosított felügyelete alatt lévő vagyontárgyaknak a fedezete
Kártérítési limit: 10 000 eFt/bizt. esemény/év
Önrészesedés (levonások): 20% de minimum 150 000 Ft/ bizt. esemény
Biztosított vagyontárgyak (műszaki avult értéken):
Az építendő tulajdonában lévő meglévő és egyben megmaradó épületszerkezetek
120. A vibráció, a teherhordó szerkezetek meggyengítése vagy eltávolítása
Kártérítési limit: 10 000 eFt/bizt.esemény/év
Önrészesedés (levonások): 20% de minimum 150 000 Ft/bizt.esemény
121. A cölöpalapozási és támfalépítési munkálatokra vonatkozó külön feltételek
122. A tetőszerkezet megbontására vonatkozó külön feltételek

Egyedi záradékok

Lőszer záradék:

A biztosítási fedezet I. és II. fejezete sem terjed ki azon károkra, melyeket fegyverek, lőszer, bombák, lövedékek okoznak, vagy az említett tárgyak hatásával összefüggésben keletkeznek.

Terület elhatárolás záradéka

Felhívjuk szíves figyelmüket a biztosított kármegelőzési kötelezettségére, ennek megfelelően kérjük, fordítsanak fokozott figyelmet – többek között - a munkaterület megfelelő elhatárolására, leválasztására, az építési terület környezetében a gyalogos- és gépjárműforgalom zavartalanosságának és biztonságának szavatolására. A biztosító nem téríti meg azokból az eseményekből származó igényeket, amelyek a munkaterület nem megfelelő elhatárolása, ehhez kapcsolódó hiányos ill. elégtelen biztonsági intézkedések miatt, továbbá munkaterület alatt és körüli ponyvázás, takarás és bármilyen módon a kezelés alá nem vont felületek nyilvánvalóan hiányos és elégtelen, vagy eleve elmulasztott állagmegóvásával kapcsolatos következnak be.

Szerződéskötés esetén a biztosítási szerződés részét képezi az ajánlatkéréshez megküldött tervdokumentáció, valamint minden a kivitelezés során keletkező dokumentáció. A feltételek helyszíni bejárásunk eredményétől függően változhatnak.

Díj:	díjalap eFt	díjtétel (‰ /év)	előzetes díj (Ft/év)	minimális díj (Ft/év)
CAR I.II. építőgépek és első kockázati nélkül	152 000	1,5	228 000	228 000
CAR első kockázati összegekre	15 000	3,0	45 000	45 000
CAR I. építőgépekre	–	3,0	–	–
Összesen			273 000	273 000

Veszprém, 2021. június 22.

Allara Hungária Zrt.
Állománykezelési Központ
8210 Veszprém, Pf. 1163
8.


M. Tóth Dávid
csoportvezető


Botlikné Nagy Henrietta
állománykezelő