

II. Rész

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név:	Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhelye:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adóigazgatási szám:	15733562-2-17
Törzsszám:	733568
Számlavezető pénzüintézete:	OTP Bank Nyrt.
Bankszámla szám:	11746005-15416566
Képviselő neve:	Ács Rezső polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről:	Bau-Team Építőipari és Vállalkozási Kft.
Székhelye:	7030 Paks, Vácika Köz 11.
Adószáma:	10628717-2-17
Cégjegyzékszám:	17 09 001318
Számlavezető pénzüintézete:	Erste Bank Zrt.
Bankszámla szám:	11600006-00000000-10592281
Képviselő neve:	Pataki Gábor ügyvezető

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó), (Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttes említésük során: Felek) között az alulírott helyen és napon, az alábbi tartalommal:

PREAMBULUM

Megrendelő a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Ivóvízvezetékek cseréje a szekszárdi utcákban**” tárgyában (EKR000976132020)

Az eljárásban 4 részben lehetett ajánlatot tenni:

- 1.rész: Szekszárd, Mérey utca (1157, 886/2, 765, 2124/2 hrsz)
- 2.rész: Szekszárd, Babits utca (1495, 1787 hrsz)
- 3.rész: Szekszárd, Előhegy utca (408, 409, 403 hrsz)
- 4. rész: Szekszárd, Akácfa utca (618, 624/12hrs)

Fenti részek közül a(z) 2. sz. részben a közbeszerzési eljárás nyertesként a fent nevezett ajánlattevő (Vállalkozó) került kihirdetésre.

A Kbt. szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- a Megrendelő által kiírt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása, a közbeszerzési dokumentumok, esetleges kiegészítő tájékoztatások keretében adott ajánlatkérői válaszok,
- a Vállalkozó nyertes ajánlata.

A Felek rögzítik, hogy ezen dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám mindkét Fél számára ismert azok tartalma. A közbeszerzési eljárás dokumentumai közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő:

- a közzétett Ajánlattételi Felhívás, a Közbeszerzési dokumentumok, valamint azok mellékletei tartalma (együttesen: Közbeszerzési Dokumentumok)
- a Közbeszerzési Dokumentumokkal kapcsolatos esetleges kiegészítő tájékoztatások keretében adott ajánlatkérői válaszok
- jelen szerződés törzsszövege
- a Vállalkozó nyertesként elfogadott ajánlata.

A jelen pontban említett dokumentumok együttesen: „**Szerződéses okmányok**”.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés teljes időtartama alatt.

A Megrendelő ezúton nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével – a forrás biztosítására vonatkozó Támogatási Szerződés keretében – rendelkezik.

Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés teljes időtartama alatt.

1 A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1 A szerződés tárgya: Vállalkozási szerződés, víziközmű-rendszerek műszaki állapotának javítása, rekonstrukciója - ivóvízhálózat rekonstrukció – 2.rész: Szekszárd, Babits utca (1495, 1787 hrsz) szerinti építési beruházás megvalósítása.

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig a lefolytatott közbeszerzési eljárásnak az elnyert 1.sz. részajánlata szerinti építési kivitelezési munkák megvalósítását. A kivitelezési munkával kapcsolatos részleteket, és a kivitelezői feladatok részletes meghatározását, a műszaki, és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket részletesen a közbeszerzési dokumentum részét képező, annak mellékleteként közzétett tervdokumentáció, műszaki leírás, és az árazatlan költségvetés tartalmazzák.

- 1.2 Vállalkozó feladata a kivitelezési munkához kapcsolódó összes felbontott burkolat és burkolati jelek helyreállítása, közterület foglalási engedélyek beszerzése és a szakfelügyeletik biztosítása, valamint azok költsége (pl. közterület használati és szakfelügyeleti díj) a Vállalkozót terhelik.
- 1.3 Vállalkozó feladata a megvalósulási tervdokumentáció elkészítése 3 példány papír formátumban, illetve 3 példány elektronikus (szkennelt PDF és dwg) formátumban

elektronikus adathordozón (CD, DVD, Pen-drive).

- 1.4 A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az 1.2 szerinti építési kivitelezési munkák megvalósítását (a továbbiakban: Projekt), a közbeszerzési eljárás iratanyagaiban rögzített és a jelen Szerződésben foglalt feltételek szerint.**
- 1.5 A Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban elnyert rész szerinti építési kivitelezési munkálatokra vonatkozó tervdokumentációt és a kivitelezési munkaterület megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és azt szakvállalattól elvárható gondossággal áttanulmányozta, és nyertes ajánlatát annak alapján tette meg, a Szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumokat hiánytalanul átvette, azokat áttanulmányozta, a Szerződést az előzőekben megfogalmazottak alapján kötötte meg. A műszaki tartalmat meghatározó dokumentumok alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy az abban foglalt megrendelői utasítások, utalások, elvárások számára értelmezhetők, teljes körűnek minősülnek, az építési munka jellemzőinek az ismeretében a vállalt építési tevékenység jogi és műszaki értelemben megvalósítható, a szerződéskötésnek részéről sem jogi, sem egyéb akadálya nincs, a teljesítéshez szükséges pénzügyi és szakmai feltételrendszerrel rendelkezik és nem áll fent olyan tény vagy körülmény, amely őt a szerződésszerű teljesítésben akadályozza.**
- 1.6 Vállalkozó köteles teljesíteni a Szerződésben foglaltakat, ennek keretében minden olyan munkatevékenységet teljeskörűen ki kell fejtenie, amely a felújítással-korszerűsítéssel érintett építmények rendeltetésszerű, biztonságos használatához szükséges, a kivitelezési tervdokumentáció tartalmának, a hatósági előírásoknak és minden vonatkozó jogszabálynak megfelelően. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége, hogy a Projektet – a jelen szerződés tárgyát képező, az elnyert ajánlat szerinti kivitelezési munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben a műszaki dokumentációban, továbbá a Vállalkozó ajánlatában benyújtott költségvetésben foglaltaknak, valamint a Megrendelő elvárásainak megfelelően teljesítse.**
- 1.7 A szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan építési munkát és költséget, amely a Projekt komplett megvalósításához szükséges. A kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan munkát, beleértve a completetséghez szükséges anyagok, berendezések, eszközök biztosítását, melyek szükségesek a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak való megfeleléshez és az azokban előírt feltételek alkalmazásához. A szerződés magába foglalja továbbá a jótállási időszak alatt a Vállalkozó garanciális és jótállási kötelezettségeit is.**
- 1.8 Vállalkozó elfogadja és magára nézve kötelezőnek ismeri el, hogy a Szerződés teljesítése a Szerződésben foglalt határidőre, az MSZ 24803 szabványsorozat szerinti NORMÁL követelményszintnek, a vonatkozó jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, technológiai utasításoknak megfelelő minőségben, a munka-, az egészség- és a vagyonvédelmi előírásokat kielégítő, rendeltetésszerű használatot biztosító, hiba- és hiánymentes terjedelemben következik be.**
- 1.9 Vállalkozó rögzíti, hogy a mindenkor hatályban lévő jogszabályokban meghatározott képesítéssel/jogosultsággal rendelkezik, amelyek a vállalkozói kivitelezői tevékenység végzésére őt feljogosítják. Vállalkozó kijelenti, hogy a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett névjegyzékbe bejelentkezett, a fennálló építőipari, kivitelezői nyilvántartási száma: 34A18967**
- 1.10 Vállalkozó köteles a közbeszerzési eljárás során az ajánlatában bemutatott alábbi szakemberét a teljesítésbe közvetlenül bevonni:**

Alkalmassági feltétel	Pozíció	Szakember neve	Kamarai szám/ szakértői névjegyzék szám (vagy a releváns végzettsége, képzettsége ha a szakember nem szerepelne a szakmai, kamarai névjegyzékben)	Az értékelési szempont szerinti többlet releváns szakmai tapasztalata (hónapokban megadva)
M.1/1. 266/2013. (VII. 11. Korm.r. 3. rész: A sajátos építményfajták felelős műszaki vezetői szakterületek, Vízgazdálkodási építmények szakterület	MV-VZ jelölésű felelős műszaki vezető	Pataki Gábor	17-5618	58 hónap
M.1/1. 266/2013. (VII. 11. Korm.r. 3. rész: A sajátos építményfajták felelős műszaki vezetői szakterületek, Közlekedési építmények szakterület	MV-KÉ jelölésű felelős műszaki vezető	Pataki Gábor	17-5618	37 hónap

2 A TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE, HATÁRIDŐK

2.1 A teljesítés helye: Szekszárd, Babits utca, 1495, 1787 hrsz. alatti ingatlanok.

2.2 Teljesítési határidő: A Projekt megvalósítására a Vállalkozó által vállalt kötbérköteles teljesítési véghatáridő a szerződés hatálybalépésétől számított **90 naptári nap** azzal a kikötéssel, hogy a Megrendelő a munkaterületet a szerződés hatálybalépését követően legfeljebb 5 munkanapon belül köteles átadni, a Vállalkozó pedig átvenni. A kivitelezés részletes ütemezését a jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

2.2.1 Határidőben teljesít a vállalkozó, ha az eredményes átadás-átvételi eljárás a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül, illetve határnapon megkezdődik, kivéve, ha a Megrendelő a Projektet nem vette át. Megrendelő kiköti, hogy a Vállalkozó által elnyert ajánlat szerinti építési beruházást egységként kezeli. Amennyiben Vállalkozó a kivitelezési munkákat a szerződésben megjelölt határidőre nem fejezi be – ide értve azt az esetet is, ha létesítmények bármelyike nyilvánvalóan csak részben készült el, illetve rendeltetésszerű használatra alkalmatlan állapotú, Megrendelő a készre-jelentést elutasítja, az átadás-átvételi eljárást pedig nem kezdi meg, a szerződésben meghatározott napi késedelmi kötbért pedig a teljes vállalkozói díj alapján köteles megfizetni. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama – amennyiben az eljárás eredményesen zárul – nem számít bele a késedelem időtartamába.

2.3 A teljesítési határidő automatikusan meghosszabbodik-a következő esetekben:

a) vis maior esetén, a vis maior időtartamára;

- b) a munkaterület – egyik Félre sem visszavezethető okok miatt történő – munkavégzésre alkalmatlanná válása esetén;
- c) ha a kivitelezés megkezdése, illetve a folyamatos munkavégzés egyik Félnek sem felróhatóan akadályba ütközik és az akadály megszűnéskor a Szerződés teljesítése folytathatóvá válik;
- d) rendkívüli időjárási körülmények esetén; Vállalkozó elfogadja, hogy csak az olyan extrém időjárási körülmény eredményezheti a Szerződés véghatáridejének meghosszabbítását, amelynél a Szerződés – ütemtervnek megfelelő – teljesítése a technológiai-, munkavédelmi- balesetvédelmi előírások betartásával nem lehetséges, és amely fennállása esetén a Vállalkozó által meghozott szervezési intézkedésekkel sem érhető el a Szerződés véghatáridejének betartása. Az extrém időjárási körülmény szerződéses határidőre való kihatását Vállalkozónak írásbeli – a Megrendelő műszaki ellenőre által elismert – dokumentumokkal kell alátámasztania.

2.4 Felek rögzítik, hogy a fenti körülmények bekövetkezte esetén - amennyiben szerződésmódosítás szükséges - úgy értelemszerűen a Kbt. 141. §-a szerinti szerződésmódosítási jogalapok az irányadók.

2.5 A Szerződés teljesítésének napjától beáll Vállalkozó jótállási kötelezettsége, így a Szerződés jótállással kapcsolatos pontjai a teljesítést követően is érvényben maradnak a jótállási időszak végéig.

3 VÁLLALKOZÁSI DÍJ

3.1 Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződés átalánydíjas építési szerződés.

3.2 A Szerződésben rögzített kivitelezési munkák ellenértéke (Vállalkozó díj):

A Vállalkozó nyertes ajánlataként elfogadottak szerint, a beárazott költségvetés szerinti teljes vállalási árat jelenti, az alábbiak szerint:

A teljes vállalási ár:

nettó összeg:	23 943 940,- Ft
ÁFA 27%:	6 464 864,- Ft
bruttó összeg:	30 408 804,- Ft

azaz mindösszesen bruttó (betűvel) **Harmincmillió-négyszáznolcezer-nyolcszázötven** forint.

3.3 A fentiek szerint megállapított teljes nettó vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő.

3.4 Megrendelő jelen közbeszerzés szerinti építési beruházás pénzügyi fedezetét az Innovációs és Technológiai Minisztérium „Ivóvízvezetékek cseréje a szekszárdi utcákban” megnevezésű pályázati forrásából, illetve Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetéséből, továbbá a GFT-ből (Gördülő Fejlesztési Terv) biztosítja.

3.5 A vállalkozói díj jellege: fix, egyösszegű átalánydíjas építési szerződés. A Vállalkozó a rögzített nettó teljes vállalkozói díj fejében vállalkozik a jelen szerződés tárgya szerinti Projekt kivitelezési munkálatainak teljes körű megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a nettó vállalkozói díj a Vállalkozó szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges összes költséget tartalmazza függetlenül

azok jellegétől, így többek között, *de nem teljeskörűen* az alábbiak költségét:

- a) a tervekben, műszaki leírásokban és árazatlan költségvetésekben szereplő anyagok és munkálatok díjait,
- b) a tervekben, műszaki leírásokban és árazatlan költségvetésekben szereplő azon anyagok és munkálatok díjait, amelyek a Szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatra alkalmas, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő megvalósításához szükségesek,
- c) a munkaterület és környezetének, valamint a kivitelezéssel érintett közlekedő utak – kivitelezés megkezdése előtti állapotának – helyreállítási költségeit, amely a kivitelezés megkezdése vagy megvalósítása érdekében került ideiglenesen el/megbontásra, eltávolításra, átalakításra vagy annak használata során láthatóan elhasználódott vagy sérült.
- d) minden szállítási-, deponálási-, anyagmozgatási költséget,
- e) minden a jogszabályok alapján szükséges ellenőrzés és ahhoz kapcsolódó eljárás díját,
- f) minden a minőségellenőrzéshez és minőségbiztosításhoz szükséges eljárás és intézkedés díját,
- g) a munkaterület őrzésének díját,
- h) a vagyon- és felelősségbiztosítás díjait,
- i) a munkaterület, illetve a munkaterülethez haladó közlekedő útvonalak munka- és egészségvédelmi szempontból szükséges és tiszta állapotban történő biztosításához szükséges táblák, anyagok, eszközök, intézkedések és szolgáltatások díját,
- j) a megrendelő tevékenységének zavartalan fenntartásához szükséges elhatárolások, provizóriumok, anyagok, eszközök, intézkedések és szolgáltatások díját,
- k) a szerződésszerű teljesítéshez és a megrendelő tevékenységének zavartalan fenntartásához szükséges munkaszüneti napokon vagy normál munkaidőn túli munkavégzés költségeit,
- l) a téliesítés költségét,
- m) a környezet-megóvás (zöldterület, növények, védett állatok, műtárgyak, épületrészek, stb...) költségeit,
- n) az ideiglenes út, energia, víz- és csatorna-rákötések költségeit, kivételt képeznek a közműfejlesztési hozzájárulások költségei,
- o) A beruházással érintett teljes területről a kivitelezési munkálatok során keletkező összes hulladék elszállításának, és jogszabályoknak megfelelő elhelyezésének a költségeit,
- p) a közterület-használat költségeit,
- q) az esetleges szakhatósági engedélyeztetési eljárások költségeit,
- r) a hatósági, szakhatósági, és közmű engedélyekben/véleményekben, tulajdonosi nyilatkozatokban foglalt kikötések, előírások végrehajtásának további költségeit,
- s) a rendeletek és hatósági előírások szerinti építési táblák elkészítésének és fenntartásának költségeit az építkezés teljes időtartamára kiterjedően,
- t) a Kezelési és karbantartási utasítások készítésének költségeit,
- u) az öszkockázatú építés-szerelésbiztosítás és felelősségbiztosítás költségét,
- v) Az építés során keletkezett hulladékok hulladékkezelőhöz történő elszállításának és lerakódásának költségét.

A fenti díjelemek a Vállalkozó felmért, megalapozott költség- és mértékbecslésén alapulnak. Szerződő felek a díjmegállapodásra utalva rögzítik, hogy a Vállalkozó viseli a díjelemek esetleges hibás kalkulációjának a kockázatát, a Megrendelő a jogszabályi díjelemek teljesüléséért szavatossággal nem tartozik.

A vállalkozói díj átalánydíjas jellege következtében a Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult

semmiféle többletköltséget elszámolni, függetlenül attól, hogy az elfogadott nyertes ajánlatában benyújtott tételes költségvetése tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget, beleértve a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka; Ptk. 6.244.§).

- 3.6** A Vállalkozó a Szerződésben meghatározott díjért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek. A Vállalkozónak a tervtől részben eltérő tartalommal való kivitelezés sem ad alapot a tételes elszámolásra. Az átalánydíjból levonásra helyezni csak azon költségtételeket lehet, amelyek a teljes egészében elmaradt munkarésszel kapcsolatos díjtételeket tartalmazzák. Amennyiben egy megoldás a tervben szerepel, de a költségvetési kiírásban nincs rá utalás, illetve fordított esetben, ha költségvetési kiírásnak nincs tervmelléklete, úgy a terv, vagy a költségvetési kiírás alapján a megoldás költsége (ilyen esetben is) a vállalkozói díjba beleértendő, így az része a Szerződésnek.
- 3.7** Jelen szerződésben Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

4 FIZETÉSI FELTÉTELEK, FIZETÉSI ÜTEMEZÉS

- 4.1 Előleg:** A Megrendelő, Vállalkozó igénye esetén előleget fizet, amelynek maximális mértéke a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 20 %-a, Kbt. 135. § (8) bekezdése szerint. Megrendelő az előleget a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-a szerint fizeti ki. Az előleg elszámolása a végszámlában történik beszámítással.
- 4.2 Részszámlázás:** A Megrendelő a Kbt. 135. § (5) bekezdésére, és 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § -ában foglaltakkal összhangban részszámlázási lehetőséget biztosít, melynek igénybevétele nem kötelező. Ennek megfelelően Vállalkozó - az előlegszámlán túl - 2 részszámlát és egy végszámlát nyújthat be. A Vállalkozó részszámláit valós teljesítésének megfelelően, teljesítésarányosan nyújthatja be. A készültségi fokhoz arányában igazodó részszámlák vetítési alapja a teljes nettó szerződéses ellenérték (szerződés szerinti nettó vállalkozói díj).

Fizetési ütemezés

1. részszámla: a vállalkozói díj 33 %-ának megfelelő szerződéses érték teljesítését követően nyújtható be. Mértéke a műszaki ellenőr által írásban elismert, a szerződés mellékletét képező árazott költségvetés tételei alapján meghatározott, ténylegesen teljesített műszaki tartalom értéke.

2. részszámla: a vállalkozói díj 66 %-ának megfelelő szerződéses érték teljesítését követően nyújtható be. Mértéke a műszaki ellenőr által írásban elismert, a szerződés mellékletét képező árazott költségvetés tételei alapján meghatározott, ténylegesen teljesített műszaki tartalom értéke.

Végszámla: A teljes kivitelezés befejezése, szerződésszerű hiba és hiánymentes, eredményes műszaki átadás-átvétele, a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben előírtak maradéktalan teljesítése után nyújtható be. Mértéke vállalkozói díj fennmaradó része, előleg igénybevétel esetén csökkentve az igénybe vett előleg összegével. A Vállalkozónak számla benyújtására kizárólag a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás birtokában van lehetősége.

Megrendelő a végszámla benyújtásához szükséges teljesítésigazolást kizárólag az eredményes átadás-átvételi eljárás lezárását követően állítja ki.

- 4.3** A részszámlák kiállításának alapját képező műszaki tartalom-igazolás csak abban az esetben adható ki, ha megállapítható, hogy az építési munka százalékos formában megállapított készültségi foka a Szerződés mellékletét képező árazott költségvetés című jegyzék alapul vételével eléri az adott részszámla kiállításának feltételeként meghatározott készültségi fokot. A még be nem épített, illetve a tulajdonjog-fenntartással szállított anyagok és berendezések nem állíthatók a számlába. A teljesítési igazolásához a Megrendelő (Műszaki ellenőr) kérheti az adott munka elvégzésekor beépített anyagok és gyártmányok tulajdonjogának igazolását. Ezen igazolás hiányában Megrendelő a nem igazolt anyagok értékének megtérítését megtagadhatja. Az árazott költségvetésben szereplő adott tétel akkor tekinthető 100%-ban teljesítettnek, ha az adott tétel a valóságban 100%-ban elkészült.

4.4 Fizetési folyamat, határidők:

- 4.4.1 A vállalkozói díj (az ellenszolgáltatás) a Vállalkozó általi (rész)teljesítéseket követően, a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján, a helyesen kiállított számla kézhezvételét követően kerül kiegyenlítésre a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerinti határidőben, figyelembe véve a Kbt. 135. § (1)-(3), és (6) bekezdéseit és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § szakaszait. A számla benyújtása és kiegyenlítése során az 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-32/B rendelkezése értelemszerűen alkalmazandók.

- 4.4.2 A számlák mellékletét képezik a Megrendelőnek a vállalkozói kötelezettségek teljesítéséről szóló teljesítésigazolása, amely – többek között - tartalmazza a Megrendelő nyilatkozatát a Vállalkozó szerződésszerű (rész) teljesítéséről, a számlába állítható vállalkozói díjról, továbbá nyilatkozatot arról, hogy Vállalkozó a számláját benyújthatja. A számla egyebekben meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, az a számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után, és az ebből eredő károkért Megrendelő nem vállal felelősséget.

4.5 Teljesítések igazolása:

- 4.5.1 A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.
- 4.5.2 A teljesítésigazolás kiállítására Ács Rezső polgármester (név, beosztás) jogosult a műszaki ellenőr javaslata alapján a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben előírt műszaki átadás-átvétel szerint. Vállalkozó számla benyújtására és az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott fizetési ütemre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor, figyelembe véve a Kbt. 135. § (1) és (2) bekezdéseit. A Kbt. 135. § (2) bekezdés szerint, ha a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

4.6 A részteljesítések igazolása:

- 4.6.1 A részteljesítések értékének meghatározásának alapjául a Szerződés 1. sz. mellékletét képező árazott költségvetés szolgál. Ennek megfelelően egy részszámla összege a műszaki ellenőr által írásban elismert, a szerződés mellékletét képező árazott költségvetés tételei alapján meghatározott, ténylegesen teljesített műszaki tartalom értéke.
- 4.6.2 A műszaki ellenőr az árazott költségvetés alapján tételes kimutatást és összegzést készít, amelyből egyértelműen ki kell derülnie, hogy az adott részszámlázási időszakban mely tételek, milyen mértékben és értékben teljesültek. A még be nem épített, illetve a tulajdonjog-fenntartással szállított anyagok és berendezések nem állíthatók a számlába. A teljesítési igazolásához a Megrendelő (Műszaki ellenőr) kérheti az adott munka elvégzésekor beépített anyagok és gyártmányok tulajdonjogának igazolását. Ezen igazolás hiányában Megrendelő a nem igazolt anyagok értékének megtérítését megtagadhatja. Az árazott költségvetésben szereplő adott tétel akkor tekinthető 100%-ban teljesítettnek, ha az adott tétel a valóságban 100%-ban elkészült.
- 4.6.3 Az adott részteljesítésben kizárólag olyan költségvetési tétel anyagköltsége és munkadíja számolható el, amely teljesült, beépítésre, elvégzésre kerültek vagy az adott tétel részbeni teljesítése esetén annak teljesült mennyisége (m, m², m³, db, stb...) egzakt módon meghatározható vagy olyan – segédenergiával működő – berendezések anyagköltsége, amelyek a teljesítés helyszínére, bizonylattal (szállító levél, fuvarlevél, átadás-átvételi jegyzőkönyv) igazoltan leszállításra kerültek, de beépítésükre és/vagy üzembe-helyezésükre későbbi ütemben kerül sor.
- 4.6.4 A Műszaki ellenőr aláírásával elismeri és igazolja az adott időszakra vonatkozóan a részteljesítés megtörténtét, egyúttal javasolja teljesítésigazolás kiállítását a Megrendelő képviselője, mint teljesítésigazolásra jogosult személy számára.
- 4.6.5 **Alvállalkozók kifizetése:** Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján Megrendelő – amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe – a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bekezdésétől eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 32/A §-a szerinti eljárási rendben fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket (vállalkozói díjat). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy alvállalkozók igénybevétele esetén Megrendelő az alábbi szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:
- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
 - b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
 - c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
- g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

4.6.6 Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe a kifizetést a Ptk. 6:130. § (1) - (2) bekezdése szerint teljesíti Megrendelő, a teljesítést követően benyújtott szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla alapján, leigazolt szerződésszerű teljesítést követően.

4.6.7 Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet a Megrendelővel szemben. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.

4.7 A Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján vállalja, hogy

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4.8 A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5 MŰSZAKI ELLENŐR

- 5.1 A Vállalkozó szerződés szerű teljesítésének ellenőrzésére és az elektronikus építési naplóba történő bejegyzések megtételére jogosult, a Megrendelő képviselőjében és érdekében eljáró személy(ek) a műszaki ellenőr(ök) (a továbbiakban „Műszaki ellenőr”).
- 5.2 A Megrendelő által biztosított Műszaki ellenőr neve az építési naplóban kerül rögzítésre.
- 5.3 A Műszaki ellenőr a tevékenységét a hatályos jogszabályok szerint végzi, így többek között a Műszaki ellenőr feladata, hogy ellenőrizze a kivitelezési tevékenység szakszerűségét, valamint, hogy a Vállalkozó betartja-e a Szerződésben foglaltakat és a kötelezően alkalmazandó jogszabályokat, szabványokat, előírásokat, továbbá Műszaki dokumentációban meghatározott előírásokat és hatósági engedélyeket.
- 5.4 A Műszaki ellenőr az ellenőrzése során tapasztaltakat, intézkedéseit, utasításait, válaszait az építési naplóban rögzíti. A Műszaki ellenőr ellenőrzi a Vállalkozó által készre jelentett rész- vagy végteljesítés tartalmát és ellenértékét, megállapítja azok helytállóságát és annak alapján tesz javaslatot a teljesítésigazolás kiállítására.
- 5.5 Amennyiben az adott teljesítési ütem több szakágat is magába foglal, úgy az adott teljesítési ütem dokumentumait és a teljesítésigazolás kiállítására vonatkozó javaslatát minden érintett szakág műszaki ellenőrének aláírásával el kell látnia.
- 5.6 A Műszaki ellenőr bármely időpontban ellenőrizheti bármely munkát, valamint a beépítésre kerülő anyagokat. Vállalkozó erre köteles lehetőséget biztosítani.
- 5.7 A Vállalkozó nem mentesül a Szerződés hiba- és hiánymentes teljesítése, valamint a jótállási és szavatossági kötelezettségek alól, ha a Megrendelő képviselőjében eljáró Műszaki Ellenőr az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte.
- 5.8 Felek megállapodnak, hogy az egyes munkarészek eltakarására csak a Műszaki ellenőr engedélyével kerülhet sor. A Vállalkozó a Megrendelőt az eltakarás megkezdése előtt 3 (három) munkanappal korábban köteles értesíteni. A Vállalkozó utólagos viták esetén köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségeit az a Fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt, kivéve, ha a Vállalkozó a Megrendelőt az eltakarásról nem vagy nem megfelelően értesítette – utóbbi esetben a költségeket a Vállalkozó viseli.

6 TELJESÍTÉS

- 6.1 **Ütem-, és Organizációs terv:** Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a Megrendelővel egyeztetett Ütem- és Organizációs (2. és 3. sz. melléklet) terv alapján végezni. A munkavégzést Vállalkozó csak Megrendelő (a Megrendelő képviselőjében eljáró Műszaki ellenőre) által elfogadott (írásban jóváhagyott) dokumentum birtokában kezdheti meg. Az Ütemtervet és Organizációs tervet a Vállalkozó legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 3 munkanapon belül köteles elkészíteni.
- 6.2 **Munkaterület átadás-átvétele:**
 - 6.2.1 A munkaterület átadás-átvételi eljárást – a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően – a Megrendelő és a Vállalkozó együtt bonyolítja le, a szerződés hatályba lépését követő legfeljebb 10 munkanapon belül.

A munkaterület átadás-átvételével egyidőben Vállalkozó kötelezettsége a lakosság értesítése a kivitelezéssel érintett helyszín esetleges forgalmi rend változásáról.

- 6.2.2 A Szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárást lezáró döntés időpontját követően Megrendelő vagy meghatalmazottja az Országos Építésügyi Nyilvántartás (OÉNY) elektronikus építési napló alkalmazási felületén keresztül kezdeményezi az elektronikus építési főnapló készenlétbe helyezését.

- 6.2.3 Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:
A Megrendelő részéről műszaki ellenőr(ök):

Friedmann Tamás

szakterület: mélyépítés, közmű

jogosultság száma: ME-M-I-17-5198,
ME-VZ-I-17-5198

naplóügyszám-jel (NÜJ): 144086223

Telefon: 06209427425

e-mail: planeta@terrasoft.hu

Sallai László

szakterület: közlekedésépítés, vízépités

jogosultság száma: ME-KÉ-I.-17-5469,
ME-VZ-I-17-5469

naplóügyszám-jel (NÜJ): 429831331

Telefon: 06204067388

e-mail: planeta@terrasoft.hu

Gombor László

szakterület: elektromos

jogosultság száma: ME-EN-VI.-17-
5204

naplóügyszám-jel (NÜJ): 116577191

Telefon: 06309599114

e-mail: planeta@terrasoft.hu

A Vállalkozó részéről:

felelős műszaki vezető neve: Pataki Gábor

szakterület: Vízgazdálkodási és
közlekedési építmények szakterület

naplőügyfél-jel (NÜJ): 442672663

- 6.2.4 A készenlétbe helyezett elektronikus építési főnapló (e-főnapló) megnyitása a Vállalkozó által, a munkaterület átadás-átvétel időpontjának rögzítésével történik, amely időpont a kivitelezési tevékenység megkezdésének időpontja is.
- 6.2.5 Felek a munkaterület átadás-átvétel tényét külön jegyzőkönyvben is rögzítik.
- 6.2.6 A munkaterület átadás-átvétel időpontjától a Vállalkozó felelős a munkaterület (és majd a Létesítmény) őrzéséért, valamint a kivitelezéssel érintett közlekedő útvonalakon kialakítandó forgalmi rend biztonságának kialakításáért és fenntartásáért.

6.3 Az eltakarásra kerülő részek jóváhagyása:

A Vállalkozó köteles előzetesen írásban értesíteni Megrendelőt az egyes munkafázisok befejezésének várható idejéről oly módon, hogy Megrendelő vagy Megbízottja a szükséges ellenőrzéseket el tudja végezni. Eltakarás előtt a Vállalkozó az eltakarásra történő figyelmeztetés mellett köteles a Megrendelőt az adott munkafázis állásáról értesíteni. Amennyiben Vállalkozó nem, vagy késve értesítette Megrendelőt, a Megrendelő – amennyiben más ellenőrzési módszer nem áll rendelkezésre – elrendelheti az eltakarás Vállalkozó költségén történő visszabontását.

6.4 Szerződés teljesítése, műszaki átadás-átvétel.

- 6.4.1 A Szerződés teljesítése Vállalkozó részéről azon időpontban következik be, amikor a Projekt tárgya rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban elkészült, a vonatkozó jogszabályoknak megfelel és a Vállalkozó részéről biztosítandó tűz-, munka-, vagyon és egészségvédelmi feltételek, előírások maradéktalanul biztosítottak, valamint a Megrendelő azt átveszi és a teljesítés tényét teljesítésigazolással elismeri.
- 6.4.2 A Szerződés teljesítésének az ellenőrzésére és elismerésére a Ptk.-ban, valamint a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően kerül sor, az említett jogszabályokat kiegészítő, pontosító – de azokkal nem ellentétes – alábbiakban részletezett feltételek szerint. A készre jelentés, a teljesítés ellenőrzés, műszaki átadás-átvételi eljárás, teljesítésigazolás folyamata értelemszerűen a rendeletben rögzített – a Vállalkozó és a Műszaki ellenőr – elektronikus naplóban történő bejegyzési, naplóvezetési, jegyzőkönyvezési kötelezettségének betartása mellett megy végbe.
- 6.4.3 A Szerződés teljesítésének ellenőrzésére műszaki átadás-átvételi eljárás keretében kerül sor, amely során a Szerződés, a kiviteli tervdokumentáció, a teljesítés során kiadott esetleges tervezői kiegészítések, módosítások, észrevételek, a vonatkozó jogszabályok és a jogerős építési engedély alapján a Megrendelő az érintett szakhatóságok és építésügyi hatóság

bevonásával ellenőrzi, hogy a Projekt maradéktalanul megvalósult-e, valamint a teljesítés megfelel-e a Szerződésben, a kiviteli tervdokumentációban, a teljesítés során kiadott tervezői kiegészítésekben, módosításokban, észrevételekben a vonatkozó jogszabályokban rögzített követelményeknek és jellemzőknek.

- 6.4.4 A műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó készre jelentésével, írásban kezdeményezi. A Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó készre jelentése alapján kezdi meg a készre jelentésben szereplő időpontot követő 15 napon belül, amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének a feltételei fennállnak. A készre jelentésből egyértelműen ki kell derülnie, hogy Vállalkozó mely nappal, azaz a készrejelentés időpontjában vagy egy legfeljebb 15 nappal későbbi – jövőbeli időpontban véli teljesítettnek a kivitelezési munkákat.
- 6.4.5 A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének a feltételeit a Műszaki ellenőr – előzetes bejárás során – vizsgálja meg és minősíti megkezdésre alkalmas állapotnak. Amennyiben a Projekt szerinti létesítmények bármelyike nyilvánvalóan csak részben készült el, illetve rendeltetésszerű használatra alkalmatlan állapotú, a Műszaki ellenőr a készre-jelentést elutasítja, az átadás-átvételi eljárás pedig nem kezdődhet meg. A műszaki átadás-átvételi eljárás abban az esetben kezdhető meg, ha létesítmény(ek) rendeltetésszerű használatát nem akadályozó munkálatok befejeződtek és a Vállalkozó részéről biztosítandó tűz-, munka-, vagyon és egészségvédelmi feltételek és előírások maradéktalanul biztosítottak.
- 6.4.6 Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a tűz-, munka-, vagyon és egészségvédelmi feltételeknek és előírásoknak való megfelelés nem tartozik a rendeltetésszerű használatát nem akadályozó hibák és hiányok körébe.
- 6.4.7 Amennyiben a Műszaki ellenőr az előzetes bejárás során megállapítja, hogy a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó munkálatok befejeződtek és a szolgáltatás megfelel a törvényes és a szerződéses kellékeknek, úgy erről értesíti a Megrendelőt és a Vállalkozót, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének nincs akadálya.
- 6.4.8 Amennyiben a Műszaki ellenőr az előzetes bejárás során megállapítja, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének objektív – Vállalkozóra visszavezethető okok miatt – akadálya van, úgy hiánypótlási jegyzékben meghatározza az okokat és hiánypótlásokat, amelyek a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez, annak feltételeként Vállalkozónak még el kell végeznie.
- 6.4.9 Ez esetben Vállalkozó nem mentesül a késedelmi kötbér fizetése alól, amennyiben a műszaki átadás-átvétel – Vállalkozóra visszavezethető okok miatt – később kezdődik meg, mint a Szerződésben vállalt teljesítési határidő.
- 6.4.10 A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjára Vállalkozó tesz javaslatot, amelynek pontos időpontjáról Felek – figyelembe véve, hogy az eljárásban az építésfelügyeleti hatóság, szakhatóságok, a tervező és egyéb érdekelték is érintettek – közösen állapodnak meg, figyelembe véve a jogszabályban rögzített határidőt.
- 6.4.11 Az eljárásban érintett építésfelügyeleti hatóságot, szakhatóságot, tervezőt és egyéb érdekelteket Megrendelő értesíti ki.
- 6.4.12 Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárást az ésszerűség határian belül, a lehetőségeihez képest a leghamarabb, de legkésőbb 30 napon belül befejezi, Vállalkozó konstruktív

együttműködése és a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének feltételeinek fennállása esetén.

- 6.4.13 Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó készre jelentésében rögzített, az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott időpontot követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást vagy megkezd, de 30 napon belül nem fejezi be, úgy – Vállalkozó konstruktív együttműködése és a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének feltételeinek fennállása esetén – a teljesítésigazolást köteles kiadni, ez azonban nem mentesíti Vállalkozót a Szerződés maradéktalan, hiba- és hiánymentes teljesítési kötelezettsége alól.
- 6.4.14 Vállalkozó kötelezettsége, hogy a mennyiségi és minőségi paraméterek feleljenek meg a jogszabályok rendelkezéseinek és a hatósági előírásoknak. Amennyiben próbaüzemek, illetőleg mérések szükségesek, és annak eredményei nem felelnek meg a vonatkozó jogszabályokban, rendeletekben, hatósági rendelkezésekben előírt értékeknek, a Vállalkozó soron kívül köteles intézkedni a saját költségére a szükséges javítások, pótlások, cserék elvégzésére. Az átadás-átvételi eljárás ilyen esetben a Megrendelő és a hatóság nyilatkozatától függően fel is függeszthető. Felfüggesztést követően folytatódik az eljárás, s amennyiben emiatt késedelembe esik, úgy késedelmi kötbér fizetésére köteles.
- 6.4.15 Vállalkozó készrejelentése és a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése nem eredményezi a Vállalkozó késedelmes teljesítésére vonatkozó kötbér alóli automatikus mentesülését. Amennyiben Vállalkozó úgy jelenti készre a Szerződés teljesítését, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás nem kezdhető meg a Vállalkozóra visszavezethető okok miatt vagy a műszaki átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésében olyan hiba vagy hiányosság kerül megállapításra, amely alapján nem állnak fenn a teljesítés feltételei és a műszaki átadás-átvételi eljárás nem lett volna megkezdhető, úgy ezen hiba(ák) vagy hiányosság(ok) megszüntetéséig Vállalkozó késedelembe esik, amennyiben ez az időpont későbbi, mint a Szerződésben vállalt teljesítési határidő.
- 6.4.16 Ha a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja, azaz a teljesítés napja későbbi időpontra esik, mint a Szerződésben rögzített teljesítési határidő, úgy Vállalkozó az esetben is szerződésszerűen teljesít és nem esik késedelembe, amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének általa közölt időpontja korábbi, mint a Szerződésben rögzített teljesítési határidő és a műszaki átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésében olyan hiba vagy hiányosság nem kerül megállapításra, amely alapján nem állnak fenn a teljesítés feltételei és a műszaki átadás-átvételi eljárás nem lett volna megkezdhető.
- 6.4.17 Azon – a Vállalkozó kötelezettségébe tartozó – hibák és hiányosságok, amelyek a a rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák és nem ütköznek a vonatkozó jogszabályokba, továbbá nem tartoznak a Vállalkozó részéről biztosítandó tűz-, munka-, vagyon és egészségvédelmi feltételek körébe, külön jegyzékben kerülnek rögzítésre. Ezen hibákat, hiányosságokat a Vállalkozó a jótállási kötelezettségeinek keretében, az arra vonatkozó feltételek szerint szünteti meg, illetve pótolja, a Felek által megállapodott határidőig, de legkésőbb a Szerződés teljesítését követő 15 napon belül.
- 6.4.18 Az átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni 3 példány nyomtatott és 3 példány elektronikus (szkennelt PDF és dwg) formátumú teljes átadási dokumentációt elektronikus adathordozón (CD, DVD, Pen-drive), a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben foglalt tartalommal. A Vállalkozó feladata továbbá a megvalósulási dokumentáció elkészítése, 3 példány papír formátumban valamint 3 példány (szkennelt

PDF és dwg) formátumban, elektronikus adathordozón (CD, DVD, Pen-drive) Megrendelő részére történő átadása a végszámla kifizetésének a feltételét képezi.

- 6.4.19 Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell felvenni, a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben rögzítettek szerint.
- 6.4.20 A műszaki átadás-átvételi eljárás csak a megrendelő műszaki ellenőrének hiba- és hiánymentességet igazoló nyilatkozata birtokában zárható le. **Az átadás-átvételi dokumentáció-beleértve a megvalósulási dokumentációt is - hiánytalan átadása átadási-átvételi eljárás során az átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának, és a végszámla kifizetésének az elengedhetetlen feltételét képezi.**
- 6.4.21 Amennyiben a Megrendelő vagy műszaki ellenőre a teljesítést hibásnak ítéli, és ezt a Vállalkozó nem fogadja el, a Felek megállapodnak abban, hogy ilyen esetben együttesen fordulnak az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Kht.-hoz (2000 Szentendre, Dózsa György út 26.) (továbbiakban: ÉMI) a felmerült kérdés szakszerű eldöntése céljából. Amennyiben az ÉMI, mint szakértő megállapítja, hogy a teljesítés hibás volt, a szakértő eljárásával kapcsolatos költségek a Vállalkozót terhelik, ellenkező esetben a Megrendelőt.
- 6.4.22 A harmadik sikertelen műszaki átadás-átvétel után a Megrendelő jogosult a munkát mással befejeztetni a Vállalkozó költségére. A Megrendelő ilyen esetben a már átvett munkálatokra tekintettel, jogfenntartó nyilatkozatot köteles a Vállalkozó számára kiadni. A Vállalkozó a sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárások költségeit viselni köteles.
- 6.4.23 Vállalkozó Felelős műszaki vezetője az átadás-átvételi eljárást, illetve a Szerződés teljesítését követően is köteles Megrendelő rendelkezésére állni és közreműködni a használatbavételi engedélyezési eljárásban.

7 A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI:

- 7.1 Vállalkozó Szerződés szerinti teljesítési kötelezettsége – tekintettel a Szerződés átalánydíjas természetére – teljeskörű, így kiterjed mindazon feladatok – külön térítés nélkül történő – elvégzésére is, amelyek a Szerződésben és mellékleteiben külön nevesítve ugyan nincsenek, de a Szerződés maradéktalan teljesítéséhez szükségeszerűen hozzátartoznak.
- 7.2 Vállalkozó külön elszámolás keretében köteles – adott esetben szerződésmódosítás vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatásával – a Megrendelő által írásban megrendelt pótmunká(ka)t elvégezni mindazon munkákat, amelyeket a Megrendelő a Szerződés megkötése után pótlólag megrendel (pótmunka). Ilyen esetben, a Megrendelő kérésére Vállalkozó a műszaki tartalmat, a költségvonzatokat és a teljesítési határidőt érintő írásos ajánlatot tesz.
- 7.3 **Felelősségbiztosítás**
- A Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ában foglaltak szerint köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - a kivitelezésre, mint a kockázatviselés helyére, a Megrendelőt is, mint kedvezményezettet feltüntetni, a kivitelezés teljes időtartamára összkockázatú (all risks típusú) építés-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni minimum 5.000.000 forint/káresemény és minimum 15.000.000 forint/éves kártérítési limittel.

Vállalkozó köteles az építés-szerelési biztosítás kedvezményezettjeként a Megrendelőt

megjelölni.

- 7.3.1 A biztosítási kötvény másolatát Vállalkozó köteles a Szerződés aláírásakor a Megrendelő részére átadni, amely a Szerződés 4. sz. mellékletét képezi. Ennek hiányában a Szerződés, mindaddig nem lép hatályba, ameddig Vállalkozó az előírt tartalmú, érvényes biztosítási kötvény másolatát Megrendelő részére át nem adja.
- 7.3.2 Amennyiben a Vállalkozó felszólítás ellenére, a felszólításban kitűzött póthatáridőben sem tesz eleget a biztosítási szerződés megkötésére és a biztosítási kötvény átadására vonatkozó kötelezettségének, a Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni és az elállással összefüggő igényeit a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.
- 7.3.3 Vállalkozó köteles a munkaterület és környezetük kivitelezés megkezdése előtti állapotának helyreállítására, amely a kivitelezés megkezdése vagy megvalósítása érdekében került ideiglenesen el/megbontásra, eltávolításra, átalakításra.
- 7.3.4 A kivitelezéssel érintett ingatlanok tereprendezése során a Vállalkozónak kötelessége a beruházással érintett teljes területről az összes keletkezett hulladék elszállítása, és a jogszabályi előírásoknak megfelelő elhelyezéséről való gondoskodás.
- 7.4 Vállalkozó köteles a rávonatkozó jogszabályok szerinti ellenőrzéseket, kapcsolódó eljárásokat lehetővé tenni, lefolytatásuk érdekében eljárni.
- 7.5 Vállalkozó köteles a munkaterület őrzését biztosítani.
- 7.6 Vállalkozó köteles a munkaterület, illetve a munkaterülethez haladó közlekedő útvonalak munka- és egészségvédelmi szempontból megfelelő és tiszta állapotban tartani, köteles az ahhoz szükséges táblák, anyagok, eszközök elhelyezésére, beépítésére, valamint az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére. Vállalkozó köteles a megrendelő tevékenységének zavartalan fenntartásához szükséges minden elhatárolást, provizóriumot elkészítésére és intézkedések megtételére.
- 7.7 A közterület igénybe vételére, forgalomelterelésre, fakivágás esetére az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni, és köteles viselni a közterület használatának díját és a kapcsolódó költségeket.
- 7.8 A munkaterület elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni. A munkaterületen tárolt valamennyi gép, berendezés, felszerelési tárgy, anyag vagyontárgy tekintetében a felelősség a Vállalkozót terheli, így a Vállalkozó köteles helytállni az adott vagyontárgy tulajdonosával szemben, amennyiben bármely vagyontárgy megrongálódik, vagy a munkaterületről eltűnik.
- 7.9 A Vállalkozó a munkaterület átadásától kezdve teljes felelősséget vállal a meglévő közművekben okozott károkért, azok megrongálódásáért, abban az esetben is, ha az a Vállalkozó által ellenőrizhető, de a közműterképen nem szereplő közművekkel kapcsolatban következik be. Ha nem látható (eltakart), nem felismerhető, a közműterképen nem szereplő és nem ellenőrizhető helyen következik be káresemény, az rejtett hibának minősül, amiért a Vállalkozó felelősséggel nem tartozik. Ezen feltételeknek együttesen kell teljesülniük a Vállalkozó mentesüléséhez. A Vállalkozó vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében (így különösen betartja a közműszolgáltatók előírásait, együttműködik a közművek pontos helyének meghatározásában stb.), hogy a káresetet, a közművek megrongálódását megelőzze.
- 7.10 Vállalkozó jogosult a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, a munkaterületen található

közműcsatlakozásokat (elektromos áram, víz) a jogszabályoknak és a közműszolgáltatókkal előzetesen egyeztetett módon és mértékben saját költségén igénybe venni. Megrendelő a közműcsatlakozások szükséges átalakításával kapcsolatban együttműködik a Vállalkozóval, kiállítja részére a kérelmezett nyilatkozatokat.

- 7.11 Vállalkozó köteles a szerződésszerű teljesítéshez szükséges – részéről ésszerűen elvárható – téli munkavégzés feltételeinek biztosítására.
- 7.12 Vállalkozó köteles a környezet (zöldterület, növények, emlékmű stb.) megóvására.
- 7.13 Vállalkozó köteles a hatósági, szakhatósági, és közmű engedélyekben foglalt kikötések, előírások végrehajtására.,
- 7.14 Vállalkozó köteles a rendeletek és hatósági előírások szerinti építési táblák elkészítésére, kihelyezésére és fenntartására az építkezés teljes időtartamára kiterjedően,
- 7.15 Vállalkozó a Szerződés teljesítése során – a Felelős műszaki vezető személyén túl – köteles a munkaterületen foglalkoztatottak létszámának irányításához megfelelő tapasztalattal és képzettséggel rendelkező Építésvezető személyt biztosítani, aki a napi teljes munkaidőben a helyszínen tartózkodik.
- 7.16 Vállalkozó köteles a saját maga által foglalkoztatott dolgozók munkavédelmi felügyeletére.
- 7.17 Vállalkozó köteles a munkavégzés során az építéssel összefüggő zaj, rezgés, por stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani és az építkezéssel okozott szennyeződést folyamatosan eltávolítani, melyet a Megrendelő műszaki ellenőre a kivitelezés időtartama alatt ellenőriz. Amennyiben a Vállalkozó e kötelezettségét megszegi, és a műszaki ellenőr felszólítására, a kitűzött póthatáridő alatt sem teljesíti, a Megrendelő jogosult a kivitelezési munkálatokat felfüggeszteni mindaddig, amíg a Vállalkozó a fenti kötelezettségeinek eleget nem tesz. Az ebből eredő kivitelezési határidő túllépés esetén a késedelmes teljesítéshez fűződő jogkövetkezményeket a Vállalkozó köteles viselni.
- 7.18 Vállalkozó köteles a közterület-foglalási engedélyben meghatározott minden feltétel betartására és az engedély előírásainak megsértéséből származó minden költség vagy kár viselésére.
- 7.19 Vállalkozó köteles a Műszaki ütemterv – ismert releváns módosító események esetén 1 munkanapon belüli – heti rendszerességgel történő aktualizálására, amely a Szerződés 2. számú mellékletét képezi.
- 7.20 Vállalkozó köteles beszerezni az összes, a Szerződés teljesítéséhez szükséges engedélyt, közműjövőahagyást stb., különösen:
 - ideiglenes építéshelyi berendezések üzembe helyezéséhez szükséges engedélyek,
 - szakhatósági és közműegyeztetések és engedélyek
 - szállítási- és tranzit engedélyek az áruszállításhoz,
 - közterület-foglalási engedély az építési helyen
 - hatósági engedélyek a közutak ideiglenes használatához vagy lezárásához.
- 7.21 A Vállalkozó köteles a műszakilag lehetséges legrövidebb időn belül, saját költségén helyreállítani az építkezés során az építési területen, szomszédos ingatlanokban, közterületben, illetve közművekben az általa, illetve alvállalkozói által okozott esetleges károkat. Amennyiben a Vállalkozó e kötelezettségét megszegi, és a műszaki ellenőr felszólítására, a kitűzött póthatáridő alatt sem teljesíti, a Megrendelő jogosult a kivitelezési munkálatokat felfüggeszteni mindaddig, amíg a Vállalkozó a fenti kötelezettségeinek eleget nem tesz. Az ebből eredő kivitelezési határidő túllépés esetén a késedelmes teljesítéshez

fűződő jogkövetkezményeket (késedelmi kötbér) a Vállalkozó köteles viselni.

- 7.22** Vállalkozó köteles a munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig elektronikus építési naplót vezetni, A kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően.
- 7.23** Vállalkozó csak a hatályos jogszabályoknak, építési előírásoknak és szabványoknak megfelelő anyagokat, szerkezeteket, berendezéseket építhet be.
- 7.24** A Vállalkozó köteles a kivitelezés teljes időtartama alatt egy példány kivitelezési tervdokumentációt valamennyi kiegészítéssel, és az összes engedélyt, szakhatósági-, illetve közmű-hozzájárulást a helyszínen hozzáférhetően tartani, amely dokumentumokat Megrendelő a szerződéskötéssel egyidőben rendelkezésére bocsátja.
- 7.25** A Vállalkozónak meg kell tennie minden olyan lépést, amellyel a munkáját megvédi az időjárás hatásaitól, (eső-, fagy, meleg stb.). Minden ennek elmulasztásából eredő kárt a Vállalkozó haladéktalanul köteles saját költségén megtéríteni.
- 7.26** A Vállalkozó munkája során köteles a már elkészült - általa vagy más Vállalkozók, beszállítók által kivitelezett vagy meglévő, megmaradó - szerkezeteket (szerelések, berendezések, csővezetékek, szerelvények stb.) mind az építési területen, mind annak környezetében megóvni. Minden a Vállalkozó által már elkészült munkában okozott kárt haladéktalanul, a Vállalkozó saját költségén kell kijavítania.
- 7.27** Vállalkozó a munkaterületen tartózkodó, általa jogosított személyek azonosításáról köteles gondoskodni. E kötelezettsége elmulasztásáért önálló, másra át nem hárítható felelősséget visel. Vállalkozó elfogadja, hogy azonosítással nem rendelkező dolgozókat Megrendelő jogosult minden további következmény nélkül, visszavonhatatlanul kitiltani az építési területről!
- 7.28** Vállalkozó az építési munkák alatt, a megvalósítás érdekében felhasznált villamosenergia és vízfogyasztás, csatorna használat díját viselni köteles.
- 7.29** Vállalkozó köteles gondoskodni és Megrendelő felszólítására igazolni, hogy a Szerződés teljesítése során a felelős műszaki vezetőjének jogosultsága a Szerződés teljesítése során érvényes. Amennyiben a Szerződés teljesítése ideje alatt a felelős műszaki vezető jogosultságának érvényességi időpontja korábbi, mint a Szerződés teljesítésének időpontja, úgy Vállalkozó köteles az érvényesség meghosszabbításáról intézkedni és a meghosszabbítás tényét Megrendelő részére igazolni.
- 7.30** Vállalkozó köteles erőforrásaiból a munka megvalósításának minden fázisában annyi munkaerőt biztosítani, amely garantálja a szerződéses határidőre történő megvalósítást. Vállalkozó nem számíthatja fel az ütemterv határidőinek betartása érdekében a túlórából, hétvégi napokon történő munkavégzésből keletkezett többlet költségeit.
- 7.31** A Szerződő Felek rögzítik: A jelen szerződés alapját képező közbeszerzés közbeszerzési eljárás szerinti építési beruházások - mind a négy rész esetében - egymással szoros összefüggésben állnak, ezért a kivitelezés térbeli és időbeli ütemezése szükséges, ami folyamatos egyeztetési és együttműködési kötelezettséget jelent a társvállalkozókkal a kivitelezési munkálatok megvalósítása során, a kivitelezés teljes időtartama alatt. Vállalkozó köteles a létesítmény megvalósításával összefüggésben felmerülő kérdéseket a társvállalkozókkal tisztázni, a Szerződés 6.1. pontja szerint Ütemtervet és Organizációs tervet a kivitelezési folyamat során szükség szerint korrigálni, a munkavégzéshez - a Szerződésben rögzített feltételekkel - munkaterületet és felvonulási szolgáltatásokat, továbbá azok koordinációját biztosítani, és a vállalt kivitelezési véghatáridő tarthatósága érdekében a feltételeket kölcsönösen betartani.

8 ALVÁLLALKOZÓ, EGYÉB KÖZREMŰKÖDŐK

- 8.1** A Vállalkozó az ajánlatában és a Kbt.-ben foglaltak szerint, jogosult alvállalkozó, teljesítési segéd, egyéb közreműködő bevonására.
- 8.2** A Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
- 8.3** A Vállalkozó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 8.4** Megrendelő a Szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2) – (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt. Vállalkozó felelősséget visel munkavállalóinak, teljesítési segédeinek, egyéb közreműködőinek, valamint alvállalkozóinak a munkájáért, a munkavégzés helyszínén tanúsított magatartásáért, ennek következményeire. A Megrendelő a Vállalkozóval áll jogviszonyban, így a Vállalkozó felelős mindazon károkért is, amelyet alvállalkozói, teljesítési segédei, közreműködői akár a Megrendelőnek, akár kívülálló harmadik személyeknek okoztak.
- 8.5** A Vállalkozó a Szerződés teljesítésével összefüggésben az általa bevont alvállalkozó munkájáért, úgy felel mintha a teljesítésben maga járt volna el.
- 8.6** A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a Szerződés teljesítése során minden bevonni kívánt alvállalkozó nevét, elérhetőségét (képviselőre jogosult személy telefonszámát) bejelenteni.
- 8.7** Vállalkozó csak a jogszabályok szerinti foglalkoztatási jogviszonynak mindenben megfelelő munkavállalókat alkalmazhat a munkaterületen, amely munkavállalók tűz-, munka- és balesetvédelmi oktatását Vállalkozónak igazoltan el kell végeznie.

9 MEGRENDELŐI JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

- 9.1** Megrendelő a kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges munkaterületet köteles a szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül, munkavégzésre alkalmas állapotban Vállalkozó részére rendelkezésre bocsátani.
- 9.2** A Megrendelő a döntést igényelő esetben a Vállalkozó által bemutatott anyag- és mintaválaszték alapján 5 munkanapon belül meghozza a szükséges döntéseket. A Megrendelő a kivitelezés műszaki ellenőrzését az általa megbízott műszaki ellenőr közreműködésével végzi el.

- 9.3 A Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó építési naplójába történt bejegyzést, illetve egyéb írásos értesítést követő 3 munkanapon belül ellenőrzi, megfelelősége esetén az eltakarási engedélyt írásban megadja.

10 A TERVTŐL VALÓ ELTÉRÉS KEZELÉSE:

- 10.1. Vállalkozó – saját kezdeményezésére – a közbeszerzési eljárásban közzétett tervtől nem térhet el. A kivitelezés során felmerült és a terv módosítására vonatkozó igényeket a Felek egyeztetni kötelesek. A Megrendelő kezdeményezésére a tervező bevonásával a Vállalkozó részvétele mellett történik meg az egyeztetés. Az egyeztetést úgy kell előkészíteni, hogy a felmerült kérdések a módosítási igénnyel kapcsolatban, eldönthetők legyenek. A tervtől való eltérésre a tervező egyetértése esetén a Megrendelő írásban adhat utasítást. Amennyiben a tervtől való eltérés a Szerződés módosítását eredményezi, erre akkor van lehetőség, ha a Kbt. erre lehetőséget ad. A szerződésmódosításra vonatkozó igényt, az ezzel kapcsolatos műszaki specifikációt a Megrendelőnek kell rögzítenie.
- 10.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) rendelkezéseivel összhangban, az ajánlattétel során a költségvetésben és/vagy specifikációban meghatározott konkrét termékek (tartalmi elem) megváltoztatása a teljesítés során kizárólag az alábbi esetben lehetséges:
- a megajánlott konkrét tartalmi elem igazolható módon - egyik félnek sem felróható módon nem érhető el a teljesítés során és annak beszerzési késedelve a határidőben történő teljesítést veszélyezteti;
 - a felajánlott helyettesítő termék minden paraméterében együttesen megfelel az eredetileg megajánlott termék és a közbeszerzési kiírás feltételeinek;
 - az egyenértékűséget a Tervező és a Megrendelő műszaki ellenőre előzetesen igazolja;
 - a változtatás nem eredményezi a szerződés tárgyának alapvető megváltozását (pl. funkcióváltás);
 - Vállalkozó az eredetileg megajánlott ellenérték megtartása mellett köteles teljesíteni.
- 10.3. Eljárásrend: Vállalkozó termékváltoztatási kérelmet nyújt be (tartalma: cserélendő és új termék specifikációja az egyenértékűséget alátámasztó igazolások csatolásával; csere szükségességének indoklása és az azt alátámasztó dokumentumok csatolása). Megrendelő a kérelmet megvizsgálja, kérdés esetén hiánypótlást indítványoz. Megrendelő általi írásos elfogadást követően eszközölhető a termékváltoztatás.

11 PÓTMUNKA

- 11.1 Felek a jelen szerződés fogalomrendszerében pótmunka és többletmunka tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (1) és (2) bekezdéseiben foglalt definíciókat fogadják el és alkalmazzák, miszerint:

A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

A vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé

(pótmunka).

Mivel a jelen építési szerződés ún. átalánydíjas építési szerződés, a Ptk. 6:245. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Vállalkozó az átalánydíjon felül kizárólag a Megrendelő által előzetesen elfogadott pótmunkaajánlatot követően jogszerűen elrendelt pótmunka ellenértékét igényelheti, míg a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult.

11.2 Megrendelő pótmunkát kizárólag az alábbi esetekben jogosult elrendelni:

- 11.2.1 olyan munkálatok, amelyek elvégzése, a Szerződés megkötésekor a Felek egyike által sem voltak előre láthatóak, a kivitelezési tervdokumentációban nem szerepelnek, azonban azok a szerződésszerű teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához műszakilag elengedhetetlenül szükségesek, amelyek nélkül rendeltetésszerű és biztonságos használat nem biztosítható.
- 11.2.2 a hatósági engedélyek, szakhatósági hozzájárulások kiadásához szükséges - különösen a használatbavételi engedélyezési eljárás során a hatóságok által előírt munkák esetén.
- 11.2.3 Pótmunkaként csak a Megrendelő által a Szerződés megkötése után írásban elrendelt munkák tekinthetők.
- 11.2.4 Helytelen, hibás, vagy hiányos tervezői költségvetés kiírás miatti többletköltség pótmunkaként nem számolható el.

11.3 Pótmunka díjának elszámolási módja

- 11.3.1 Amennyiben a kivitelezés során pótmunka elvégzésének szükségessége merül fel, azt a Vállalkozó a Megrendelőnek előzetesen írásban köteles bejelenteni. Abban az esetben, ha a Vállalkozó a pótmunka elvégzésének szükségességét a Megrendelő felé előzetesen jelzi és azzal kapcsolatosan a Megrendelő kifogást nem emel, az nem értékelhető a pótmunka szükségességét elismerő megrendelői magatartásnak.
- 11.3.2 A pótmunka szükségességére vonatkozó megrendelői döntés esetén, a Megrendelő szabályszerű ajánlatot köteles kérni a Vállalkozótól; a Vállalkozó az ajánlatkérés alapján ajánlattételre és ezzel kapcsolatos tételes költségvetés elkészítésére köteles. A pótmunka elszámolásának feltétele, hogy a Vállalkozó benyújtsa a munkák tételes költségvetését (tétel megnevezése, mértékegység, mennyiség, anyag, díj, anyagösszeg, díjösszeg) a pótmunka szükségességének műszaki és gazdasági indokolásával és a felmérési naplóval együtt. Az elszámolás során pótmunka felár nem számítható fel. A pótmunka ajánlat elfogadása esetén a Megrendelő pénzügyi kötelezettségvállalást tartalmazó eseti megrendelést ad ki.
- 11.3.3 A pótmunkára vonatkozó árazott költségvetés(ek) elkészítésénél a Szerződés megkötésére irányuló eljárásban benyújtott árazott költségvetési tételek anyagköltség és munkadíj egységei, mint maximált árak alkalmazhatók.
- 11.3.4 Azon tételek esetében, amelyek nem szerepelnek a benyújtott árazott költségvetésben, a Vállalkozó a következő árképzést alkalmazhatja:
 - a) Az anyagköltség egységár meghatározásának tekintetében az anyagok önköltsége számlával igazolandó, amelyre a norma szerinti káló, valamint szállítási- és anyagigazgatási díj számítható fel, amelynek értéke 10 %
 - b) A munkadíj egységár meghatározása kizárólag a Vállalkozó által – a nyertes ajánlatában

– benyújtott árazott költségvetésben alkalmazott rezsioradíjakkal történhet.

- 11.3.5 A Megrendelő által elrendelt pótmunkát - ha a pótmunka pénzügyi elszámolhatóságának feltételei is biztosítottak - a Vállalkozónak haladéktalanul el kell végeznie, olyan módon, hogy az a kivitelezés előrehaladását, illetve a Szerződésben meghatározott véghatáridőt ne veszélyeztesse.
- 11.3.6 Pótmunka elrendelése esetén – amennyiben a Megrendelő a pótmunkaajánlatot elfogadja, továbbá az ellenőrzős hatóságok (Közreműködő Hatóság, vagy Közbeszerzési Hatóság, stb.) sem műszaki, sem finanszírozási, sem pedig jogi kifogást nem emel és a szerződés módosítása nem ütközik a Kbt. rendelkezéseibe - a Felek a szerződés 3.2. pontját (Vállalkozó díj) összegét a megrendelt pótmunka összegével megemelve módosítják.
- 11.3.7 Felek megállapodnak, hogy az esetleges pótmunkák ellenértéke a végszámlában érvényesíthető.

12 EGYÜTTMŰKÖDÉS

- 12.1 Felek a polgári jog szabályai szerint együttműködésre kötelesek, jogait és kötelezettségeiket jóhiszeműen és rendeltetésszerűen kötelesek gyakorolni, illetve teljesíteni. Kötelesek úgy együttműködni, hogy a kivitelezés határidőre, a legjobb minőségben megvalósulhasson. Ennek érdekében a felmerülő, a Szerződés teljesítését gátló, akadályozó körülményekről a Felek kötelesek egymást haladéktalanul, levélben (e-mailben) is értesíteni.
- 12.2 A megvalósítás közben felmerülő esetleges vitákat, vagy vitás kérdéseket (műszaki, értelmezési stb.) Felek elsősorban egymás közötti egyeztetéssel rendezik, az esetleges véleménykülönbségek nem késleltethetik a megvalósítást és nem adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására.
- 12.3 Vállalkozó köteles a Megrendelővel igazoltan jogviszonyban álló harmadik személlyel együttműködni, és minden, a Létesítmény megvalósításával összefüggő kérdést tisztázni, a munkavégzéshez - a Szerződésben rögzített feltételekkel - munkaterületet és felvonulási szolgáltatásokat, továbbá azok koordinációját biztosítani, a feltételeket kölcsönösen betartani. A Megrendelővel jogviszonyban álló, a Projekt megvalósításában résztvevő egyéb vállalkozók tevékenységének koordinálását Megrendelő végzi.
- 12.4 Amennyiben a Vállalkozóval szemben jogerősen felszámolási eljárást rendeltek el, vagy a Vállalkozó végelszámolási eljárás megindítását kezdeményezte, vagy a megszűnésére vezethető más eljárás indulna, illetve, ha egyéb olyan körülmény merül fel, amely a szerződés teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja, a Vállalkozó erről köteles azonnal írásban tájékoztatni Megrendelőt. Az erről való tudomásszerzést követően a Megrendelő - a 1991. évi XLIX. törvény (Cstv.) 11. § (2) bekezdés h) alpont szerinti eset kivételével - jogosult a Szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni. A megszüntetés alapján a Megrendelő és a Vállalkozó egymással elszámolni köteles; a megszűnés időpontjában a munkák állását külső szakértővel fel kell mérni, a teljesítmény-arányos díjat az elszámolás alapjává kell tenni. Megrendelő a további munkálatok végzését – a vonatkozó közbeszerzési szabályok megtartása mellett – jogosult lesz más vállalkozótól megrendelni, és annak költségeit a Vállalkozóra áthárítani. Az elszámolás során a Megrendelő az egynemű és lejárt követeléseit beszámítással érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.

12.5 KAPCSOLATTARTÓK:

A Szerződés teljesítése során, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban eljáró személyek:

Megrendelő részéről:

Név: Kovács Szilveszter
Telefonszám: +36 /20-227-3797
e-mail: kovacs.szilveszter@szekszard.hu

Név: Magyarné Somogyvári Tünde
Telefonszám: +36/305563515
e-mail: somogyvari.tunde@szekszard.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Pataki Gábor felelős műszaki vezető
Szakterülete(i). Vízgazdálkodási építmények
Közlekedési építmények
kamarai száma: 17-5618
Telefonszám: +36 20/9269-548
e-mail: titkarsag@bauteamkft.hu, pataki.gabor@bauteamkft.hu

Név: Pap Zoltán építésvezető.
Telefonszám: + 36 30/450-4893
e-mail: pap.zoltan@bauteamkft.hu

A fent nevezett személyek a Szerződés módosítására vagy azzal egyenértékű tartalmú nyilatkozat, megállapítás megtételére nem jogosultak.

13. MINŐSÉGBIZTOSÍTÁS, MINŐSÉGTANÚSÍTÁS

- 13.1 Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiának meg kell felelniük a vonatkozó normatív dokumentumoknak, szabványoknak, műszaki irányelveknek, műszaki előírásoknak, gyártói műszaki feltételeknek, továbbá Megrendelő által szolgáltatott műszaki specifikációban meghatározott követelményeknek. Ezeken felül a Vállalkozónak az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi és természetvédelmi előírásokat is be kell tartania.
- 13.2 Vállalkozó a szabványokban előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégzi és azok jegyzőkönyveit, bizonylatait Megrendelő rendelkezésére bocsátja.
- 13.3 A Vállalkozó az elkészült szerkezetek minőségét próbákkal köteles ellenőrizni, mely próbák eredményét az építési naplóban rögzíti.
- 13.4 Amennyiben a Felek között az építési munkálatok tekintetében véleménykülönbség keletkezik

és azt nem tudják saját körben rendezni, úgy a felek az ÉMI szakértői támogatásával döntenek. Az ÉMI szakértői díjait a helytelen álláspontot elfoglaló szerződő fél köteles viselni, azonban bármelyik fél megelőlegezheti azt. Az ÉMI bevonásának eljárási rendjét a felek külön állapítják meg. A Szerződés a véleménykülönbség kialakulásától számított 3 munkanapon belüli intézkedési kötelezettséget ír elő a Megrendelő számára, azaz a Megrendelő köteles ez alatt az idő alatt az ÉMI-t véleménykülönbség megoldására írásban felhívni. Ha bármely okból az ÉMI nem vállalja, a felek igazságügyi műszaki szakértőt kérnek fel.

14. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

14.1 Jótállás:

- 14.1.1 Vállalkozót a jelen szerződés szerinti munkák tekintetében az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének (lezárásának) időpontjától számítottan (amennyiben jogszabály az építmény egyes épületszerkezeteire, azok létrehozásánál felhasznált egyes termékeire és anyagaira, avagy a kivitelezés során beszerelésre került egyes eszközökre, berendezésekre hosszabb kötelező jótállási időt nem ír elő, illetve a gyártó hosszabb idejű jótállást nem biztosít) a Vállalkozó nyertesként kihirdetett ajánlatában foglaltaknak megfelelően 60 hónap teljes körű jótállási kötelezettség terheli.
- 14.1.2 A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen működtetés, beavatkozás által okozott károk kijavítására. A jótállási idő alatt esetleges meghibásodások elhárítását, bármely eszköz, berendezés cseréjét a Vállalkozó térítésmentesen elvégezni köteles.
- 14.1.3 A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által írásban jelzett hibás munkarészek kijavítását - amennyiben az időjárás a javítást lehetővé teszi 3 munkanapon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult- a Vállalkozó értesítése mellett - a biztosíték terhére a munkát mással elvégeztetni.
- 14.1.4 Hibabejelentés módja: Meghibásodás esetén Megrendelő bejelentést tesz (e-mailen/telefonon/telefaxon) a Vállalkozó által megadott elérhetősége valamelyikén. A bejelentés során legalább rögzíteni kell helyszínt, a bejelentő nevét, a hibajelentés leírását, a hiba bekövetkeztének időpontját. A hibabejelentés dokumentálása: Megrendelő a telefonon tett hibabejelentést köteles minden esetben írásban (faxon/e-mailen) is soron kívül megerősíteni, a bejelentést követő legrövidebb időn belül.
- 14.1.5 A kijavított, kicserélt részek vonatkozásában a jótállási idő a kijavítás, illetve kicserélés teljesítésének időpontjától kezdődően újra indul.
- 14.1.6 A jótállás és a szavatosság körébe tartozó munkálatok műszaki dokumentációját vezetni kell és utóiratként kell a Szerződés anyagaihoz csatolni. A jótállás és a szavatosság keretében végzett munkák utáni kellékszavatossági és jótállási felelősség az ilyen munkák Megrendelő általi átvételével veszi kezdetét.
- 14.1.7 Az átadás-átvételi eljárástól számított 12 (tizenkettő) hónapot követő hónapban, és a vállalt jótállási időtartam végén utó- felülvizsgálati eljárásokat (garanciális felülvizsgálatok) kell tartani, amelynek megszervezése a Megrendelő vagy megbízottja feladata, és amelyen a

Vállalkozó köteles aktívan részt venni. Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy ezen eljárást megfelelően előkészíti, a kitűzött időpontot megelőző 30 (harminc) nappal korábban értesíti a Vállalkozót az esetleges hiba, - vagy hiányjegyzék megküldésével, illetve a helyszíni bejárás és helyszíni vizsgálat biztosításával.

- 14.1.8 Az utó-felülvizsgálati eljárásról a Felek közösen vesznek fel jegyzőkönyvet. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a jelenlévők nevét, a vizsgálat időpontját, a bejárt helyszínek tételes felsorolását, az elvégzett vizsgálatokat, a megrendelői bejelentéseket és az ezzel kapcsolatos vállalkozói nyilatkozatokat. Külön ki kell térni arra, hogy a hibák, hiányosságok a Vállalkozó által elismertek-e; elismerés esetén a kijavítás, kicserélés és műszaki megoldás kivitelezési időtartamát, a kivitelezés elvégzésének időpontját is rögzíteni kell.

14.2 Jótállási biztosíték:

- 14.2.1 Vállalkozó - a jótállási kötelezettsége teljesítésének biztosítására, a jótállási/garanciális időszakban felmerülő esetleges hibák elhárításának fedezetére, a teljes jótállási időszakra - jótállási biztosítékot köteles nyújtani a Kbt. 134. § (3), (4), és (6) a) pontja, valamint (8) bekezdések szerint.
- 14.2.2 A Vállalkozó ezen felül biztosítja a Megrendelő a Ptk. 6:171. § és Ptk. 6:173. §-ban foglalt jogait a szavatossági igényének érvényesítésére.
- 14.2.3 A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell a Megrendelő részére rendelkezésre bocsátani.
- 14.2.4 A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása a végszámla benyújtásának feltétele, amellyel kapcsolatban Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő mindaddig nem esik fizetési késedelembe, amíg a jótállási biztosítékot a Megrendelő részére nem bocsátja rendelkezésre.
- 14.2.5 A jótállási biztosíték mértéke a tartalékkeret nélküli vállalkozói díj ÁFA nélküli összegének 3%-a, amelyet Vállalkozó, választása szerint köteles a Megrendelőnek nyújtani a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) szerinti formákban. A biztosíték célja a Megrendelő részére annak garانتálása, hogy Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíti, a hibás teljesítéssel kapcsolatos igényeket kielégíti. Megrendelő jogosult ezen biztosíték igénybevételére, amennyiben a Vállalkozó valamely jótállási, szavatossági, hibajavítási kötelezettségének a teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be.
- A jótállási biztosíték mértéke összecszerűen: 718 318, - Ft;
A biztosíték formája: bankgarancia
- 14.2.6 A jótállási biztosíték abban az esetben megfelelő, ha az a Szerződésben rögzített teljes jótállási időszakra, annak lejártáig + 30 naptári napra szól a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, továbbá feltétel nélküli fizetési kötelezettséget tartalmaz, amely minden további feltétel igénylése nélkül érvényesíthető.
- 14.2.7 Megrendelő a jótállási biztosíték terhére jogosult Vállalkozóval szemben a szavatossági és jótállási igényeiből eredő követelését érvényesíteni. Az érvényesített jótállási biztosíték felhasználásáról a Megrendelő számadási kötelezettséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő részéről érvényesítendő összeg a jótállási biztosíték címén rendelkezésre álló összeget meghaladja, a Vállalkozó köteles a különbözet összegét a Megrendelő részére

megtéríteni.

- 14.2.8 Megrendelő a Szerződés a jótállási idő lejártától számított 30 (harminc) napon belül a jótállási biztosíték nem érvényesített összegével Vállalkozó felé elszámolni és – a biztosíték formájától függően – a biztosíték Vállalkozó számára történő megszüntetése vagy, feloldása vagy visszaadása érdekében intézkedni köteles.
- 14.2.9 A szavatossági igények érvényesítésére és a Vállalkozó ezzel kapcsolatos kötelezettségeire egyebekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

14.3 Kötbérek

- 14.3.1 Vállalkozó a Ptk. 6:186 § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, az alábbiak szerint:
- 14.3.2 **Késedelmi kötbér:** Vállalkozó, ha olyan okból, amelyért felelős késedelmesen teljesít, késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér összege az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 0,5 %-ának megfelelő összeg minden késedelemmel érintett napra, felső határa a tartalékkeret nélküli teljes vállalkozói díj ÁFA nélküli összegének 20 %-a. Amennyiben a késedelmi kötbér mértéke eléri a maximumot, Megrendelő a szerződéstől való elállás vagy a rendkívüli felmondás jogát gyakorolhatja. A késedelmi kötbér megfizetése a Ptk. 6:187. § (1) bekezdésére figyelemmel nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól. A kötbér a szerződésszegés orvoslásakor vagy a maximum elérésekor válik esedékessé.
- 14.3.3 **Meghiúsulási kötbér:** Amennyiben a szerződés olyan okból nem teljesül, amelyért Vállalkozó felelős (ideértve azt az esetet is, ha a Vállalkozó késedelmére, vagy súlyos szerződésszegésére tekintettel Megrendelő részéről érdekmúlás következik be, és a szerződés rendkívüli felmondására vagy szankciós elállás gyakorlására kényszerül), Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A Megrendelő elállási jogát a Szerződés teljesítésének meghiúsulására hivatkozva érvényesítheti, ha a késedelem egyértelműen és vitathatatlan módon a Vállalkozó hibájából keletkezett. A kötbér alapja az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj (részbeni meghiúsulás esetén a nem teljesített részre - azaz a meghiúsulással érintett részteljesítésre eső) általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 25 %-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetében annak összegéből az addig felmerült, és érvényesített késedelmi kötbér összege levonásra kerül.
- 14.3.4 Vállalkozó akkor mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. [Ptk. 6:142. §]. Vállalkozó a kötbérfelelősség alól csak akkor mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést az ellenőrzési körén kívül eső olyan körülmény okozta, amely a szerződéskötéskor nem volt előre látható, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa. Felek rögzítik, hogy amennyiben Megrendelő a Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdéseiben előírt felmondási kötelezettség teljesítésére kényszerül, a szerződést a Felek meghiúsultnak tekintik.
- 14.3.5 A Megrendelő részére esedékessé váló kötbért Megrendelő elkülönítetten kezeli. Egyebekben a kötbérre vonatkozóan a Ptk. 6:186. § (1) bekezdés rendelkezései alkalmazandók.
- 14.3.6 A kötbér lejárt követelésnek minősül. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerinti esetben a még ki

nem egyenlített ellenértékből levonni, avagy a teljesítési biztosíték terhére érvényesíteni. Amennyiben a kötbér ily módon nem érvényesíthető teljes egészében, úgy a fennmaradó kötbérrészt a Megrendelő értesítése (kötbérbekérő) alapján Vállalkozó köteles 30 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

- 14.3.7 Vállalkozó Megrendelő részére köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott kárt. A kötbér érvényesítése nem érinti Megrendelőnek a kötbér összegét meghaladó kárigényét és a szerződésszegésből eredő igényeit. Megrendelő jogosult azokat a polgári jog szabályai szerint érvényesíteni.

15 VIS MAJOR:

A Szerződő Felek megállapodnak, hogy egyik fél sem felelős, illetve vétkes a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek azon hibáiért vagy késedelmes teljesítéséért, amelyet vis major okozott. Vis major esetén minden fél maga viseli a saját érdekkörében felmerült kárt. Vis major alatt értendő minden olyan esemény, illetve történés, amelynek oka a felek rendelkezési jogán és érdekkörén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amely megakadályozza az érdekelt felet a szerződéses kötelezettségek teljesítésében. Ilyenek különösen a természeti katasztrófák – földrengés, tűzvész, aszály, fagykár, árvíz, szélvihar, villámcsapás, a járvány, a jelentős kihatású politikai-társadalmi események mint például a háború, forradalom, felkelés, szabotázs, közlekedési útvonal (repülőtér) lezárása, meghatározott állami intézkedések, úgymint a behozatali-kiviteli tilalmak, devizakorlátozások, embargó, bojkott és hasonló, a súlyos üzemzavarok, valamint a szerződésszerű teljesítést lehetetlenné tevő radikális piaci változások (mint drasztikus árrobbanás, a fizetés pénznemének rendkívüli meggyengülése stb.). Vis major bekövetkezése esetén az erre hivatkozó fél köteles a szerződéses partnert haladéktalanul és rövid úton is értesíteni és javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés pótlólagos kiküszöbölésére. Amennyiben a Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis major esete nem gátol. Felek nem tekintik vis majornak bármely fél átalakulását, felszámolását, illetve fizetéseképtelenségét.

16 SZERZŐDÉS MEGSZÚNÁSÉNEK ESETEI:

- 16.1 A szerződés megszűnik a felek szerződésszerű teljesítésével.
- 16.2 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéstől a felek a másik fél súlyos szerződésszegése esetén írásos értesítéssel, azonnali hatállyal elállhatnak, vagy amennyiben az eredeti állapot nem állítható helyre, úgy jogosultak a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Szerződés valamely rendelkezése azt külön máshol nem nevesíti, a Felek különösen az alábbi szerződésszegéseket tekintik súlyosnak:
- a) A Vállalkozó az összeférhetetlenségi, versenytilalmi és titoktartási kötelezettségét megszegi;
 - b) Bármelyik fél teljesen vagy lényeges mértékben megszünteti tevékenységét;
 - c) Vállalkozó a jelentési, információszolgáltatási kötelezettségét Megrendelő ismételt

kérésére sem teljesíti az igényelt határidőre.

- d) Ha a Vállalkozóval szemben jogerősen felszámolási eljárást rendeltek el vagy a Vállalkozó végelszámolási eljárás megindítását kezdeményezte (kivéve a Cstv. 11. § (2) bekezdése), illetve, ha egyéb olyan körülmény merül fel, amely a szerződés teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja.
- e) A Vállalkozó a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül Megrendelő által történő munkaterület átadását követően köteles a kivitelezést megkezdeni, ennek elmulasztása esetén a Megrendelő a szerződéstől elállhat.

16.3 Amennyiben a Vállalkozó olyan okból esik késedelembe, amelyért felelős, és a késedelmi kötbér mértéke elérte a maximális összeget, úgy Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben jogosult a Megrendelő arra, hogy a fennmaradó, vagy hiányzó munkákat harmadik személy által a Vállalkozó költségére és veszélyére elvégeztesse és befejezhesse, aminek során az ezzel kapcsolatos többletköltségek Vállalkozót terhelik. Ezen túlmenően köteles a Vállalkozó a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni.

16.4A Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdése szerint a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

16.5 A Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdése szerint köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozóként szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

16.6 A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Az e bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szállítás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

17 ALÁVETÉS, ALKALMAZANDÓ JOGSZABÁLYOK

- 17.1** Amennyiben a Felek között a Szerződéssel összefüggésben vita alakul ki, a Felek vállalják, hogy vitájukat elsősorban megegyezéssel rendezik. Ha az egymás közti egyeztetés nem vezetne eredményre, akkor a Felek együttesen közvetítőhöz (mediátorhoz) fordulhatnak. Jogvita esetén – ha a kötelezően elvállalt egyeztetés nem vezetne eredményre, illetve, ha az egyeztetést bármelyik vagy mindkét fél elutasítja, illetve nem tesz eleget az egyeztetési kötelezettségének az erre vonatkozó felhívásban foglaltak ellenére sem – a Felek a magyar Polgári Perrendtartás szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.
- 17.2** A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás megindításakor hatályos Kbt., Ptk., Étv. (az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény), valamint a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben foglaltak az irányadók.
- 17.3** Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

18 EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 18.1** Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés a Kbt. 53. § (6) bekezdése szerinti feltételes közbeszerzési szerződésnek minősül, tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás becsült értéke az eljárás indításakor rendelkezésre álló fedezet összegét meghaladja. Megrendelő ezért a tárgyi projekt támogatási szerződés módosításával kapcsolatban, a forrás kiegészítése érdekében szerződésmódosítást nyújt be. Ennek megfelelően a Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen dokumentum aláírásával közöttük a szerződés érvényesen létrejött, azonban annak hatályba lépésének időpontja az a nap lesz, amikor a Támogatási Szerződésnek a forráskiegészítésre vonatkozó módosítása a Megrendelővel aláírásra kerül. Erről a tényről Megrendelő a Vállalkozót soron kívül, írásban (faxon, e-mailen) értesíti. A forrás-kiegészítésre irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását a Felek olyan körülménynek tekintik, amelyet a Ptk. 6:116. § (2) bekezdése szerinti bontó feltételnek minősül. Vállalkozó kijelenti, hogy ez esetben a Megrendelő irányában semmilyen jogcímen semmilyen további költségigényt nem támaszt, illetve semmilyen további követeléssel nem lép fel. Felek megállapodnak abban is, hogy amennyiben a forrás kiegészítése érdekében benyújtott támogatási igénye már a Szerződés aláírását megelőzően elfogadása kerül, és a Szerződés fedezete már a szerződés aláírása napján rendelkezésre áll, úgy erről Megrendelő a Vállalkozót szintén soron kívül, írásban értesíti. Ez utóbbi esetben a szerződés mindkét fél általi aláírását követő napon lép hatályba.
- 18.2** Megrendelő a vállalkozási szerződés teljesítése során esetlegesen keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is.
- 18.3** Minden, a Szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában

(ajánlott-tértivevényes küldeményként, telefaxon, e-mailben) kell történnie. Ezen értesítések közlésének hatálya a címzett általi átvételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be.

- 18.4** A felek közötti írásbeli és szóbeli érintkezés nyelve a magyar.
- 18.5** Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés időtartama alatt, továbbá annak bármely okból történő megszűnése esetén, időbeli korlátozás nélkül, harmadik személlyel (az állami ellenőrzési és felügyeleti szerveket nem ideértve) nem közli, nem hozza nyilvánosságra, nem reprodukálja a Szerződés teljesítése során tudomására jutott - szóbeli, írásbeli -, a Feleknek a Szerződésben foglalt jogviszonyával összefüggő, műszaki-, jogi-, üzleti információt, tényt, adatot, dokumentumot - ide értve a know-how-t, költségekre, eljárásokra, tervekre, adatrendszerekre vonatkozó információkat, számítógépes programokat - kivéve, ha a közléshez a Megrendelő előzetesen írásban hozzájárult. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozó fenti kötelezettségét bármely okból megszegi, a Vállalkozót teljes kártérítési kötelezettség terheli és a Megrendelő - belátása szerint - jogosult a Szerződést felmondani, azonban - a felmondásra tekintet nélkül - a Vállalkozó kötelezettsége az abban rögzített feltételekkel fennmarad.
- 18.6** A Szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi stb.) jog a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Megrendelőt illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, módosíthatja átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül. A vagyoni jogok ellenértékét a felek a jelen szerződésben rögzített díj megfizetésével kiegyenlítettnek tekintenek.
- 18.7** A Vállalkozó a cég adataiban bekövetkezett valamennyi, a Szerződés szempontjából lényeges változást (pl. cégforma, cégnév, székhely, törvényes képviselő személyének megváltozása, számlázási cím, bankszámlaszám változás stb.) köteles 7 (hét) napon belül írásban a Megrendelő tudomására hozni.
- 18.8** A szerződésben foglalt műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltoztatására irányuló szándék esetén a szerződést a Felek csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. A Kbt. 141. §-ában foglalt rendelkezéseket ezen túlmenően alkalmazni kell a szerződéses felek - vagy az erre jogosult valamelyik fél - általi módosítására, valamint a felek jogviszonyának a szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelelő változására is (a továbbiakban együtt: szerződésmódosítás).
- 18.9** A Szerződés 6 (hat) eredeti példányban készült, melyből 2 (kettő) példány a Vállalkozót, 4 (négy) példány a Megrendelőt illeti meg.

19 MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet: A nyertes ajánlatban szereplő árazott költségvetés
2. sz. melléklet: Műszaki ütemterv
3. sz. melléklet: Organizációs terv
4. sz. melléklet: Érvényes építés-szerelésbiztosítási kötvény másolata
5. sz. melléklet: A Szerződés műszaki tartalmát meghatározó tervdokumentáció (fizikailag nem kerül csatolásra a Szerződéshez)
6. sz. melléklet: Közbeszerzési Dokumentáció (jogi és műszaki dokumentáció teljes egészében) (fizikailag nem kerül csatolásra a Szerződéshez)

7. sz. melléklet: (adott esetben) a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás

A Felek a Szerződést elolvasás, értelmezés és megértés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Kelt: SZEKSZÁRD, 2021. 03 hó 18 napján.

Megrendelő  Ács Rezső polgármester Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 	Vállalkozó  BAU-TEAM (2) Építőipari és Vállalkozási Kft. (cégszerű aláírás) Székhely: 7030 Paks, Vácra köz 11. Levelezési cím: 7100 Szekszárd, Kölcsey ltp. 6. fsz. 2.
---	--

Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és beosztása	Dátum	Aláírás
Pénzügyi ellenjegyzés	TAMASI ANNA IGAZGATÓ/HOZZEJÁRÓ	2021.03.18	
Jogi ellenjegyzés	DR. GÁBOR FERENC JELEZŐ	2021.03.18	

A Szerződés 6.1 pontjához: az Ütem-, és Organizációs terv tartalma

A **műszaki ütemterv** sávós rajz, (Gannt diagram) és szöveges formában kell elkészíteni. Tartalmaznia kell legalább:

- munkanemenkénti részletezettséggel a kivitelezési tevékenységre vonatkozó fő munkafolyamatokat, megjelenítve az előrehaladást.
- vegyék figyelembe, hogy az építési, egészségügyi és munkabiztonsági, valamint a környezetvédelmi-, munkavédelmi-, balesetvédelmi előírásokat,
- tartalmazza heti bontásban tervezett létszám, és eszközfelhasználást;
- vizsgálatok, szakvélemények, egyeztetések, eltakarás előtti jóváhagyatásuk, típusát és tervezett időpontjait;

- a benyújtani kívánt résszámlák tervezett időpontjait.

Organizációs terv minimális tartalma:

- az ütemtervvel összhangban lévő, mérethelyes organizációs helyszínrajzot kell csatolni,
- az építési forgalom és anyagszállítás nyomvonalát.
- az anyagtárolás és a hulladékgyűjtés, kezelés helye, mérete és módja
- az építési és felvonulási terület lehatárolásának helye és módja, valamint őrzésének módja
- a felvonulási létesítmények helye
- az építéssel közvetlenül érintett épületrészen kívüli területi igények megnevezése, jelölése, mérete, használatának időtartama
- az építési zaj-, por-, rezgéscsökkentésének módja, provizóriumok felállításának helye és módja
- az esetlegesen szükségessé váló korlátozásokat (forgalomtechnikai változások, stb.), melyhez szükséges engedélyek beszerzése Vállalkozó feladata és kötelezettsége lesz.

Munkanem összesítő

15.

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
01 . Mérey utca	47 821 811	30 237 258
02 . Babits Mihály utca	10 829 668	13 114 272
03 . Elohegy utca	11 795 746	15 632 773
04 . Akácfa utca	3 577 470	6 403 020
Összesen:	74 024 695	65 387 323

Chay

BAU-TEAM

Építőipari és Vállalkozási Kft.
Székhely: 7090 Paks, Vácika kör. 11
Levelezési cím: 7100 Szekszárd,
Kölcsey út 8. sz. 2.

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2 Bontás, építőanyagok újrahasznosítása							
1	02-030-8.1	Bontott veszélyes hulladék szállítása jóváhagyott hulladéklerakó telepre berakása minősített konténerbe, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	15 m3	87 620	0	1 314 300	0
12 Felvonulási létesítmények							
2	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	2 db	29 900	0	59 800	0
15 Zsaluzás és állványozás							
3	15-017-3	Biztonsági védőkorlát készítése gömbfából, deszkából	200 m	40	690	8 000	138 000
19 Költségtérítések							
4	19-010- 1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1 db	701 500	0	701 500	0
21 Irtás, föld- és sziklamunka							
5	21-004- 5.1.1.1	Tükkörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	345,7 m2	0	483	0	166 973
6	21-003- 5.2.1.2.1	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolt árokból, 3,0 m árokszélességig, talajosztály: III. 2,0 m mélységig	205,7 m3	0	20 300	0	4 175 710
7	21-003- 6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	382 m3	0	4 450	0	1 699 900
8	21-003- 11.1.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokbba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	235,1 m3	0	5 175	0	1 216 643
9	21-003- 11.2.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokbba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	140,7 m3	0	2 231	0	313 902
10	21-008- 2.3.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85%	117,5 m3	13	2 875	1 528	337 813
11	21-008- 2.2.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 85%	258,2 m3	13	3 300	3 357	852 060

02. Babits Mihály utca

17

31 Helyszíni beton és vasbeton munka

12	31-030-16.2-0112110	Vegyes szerkezetek; Csővezeték alá betontestek készítése 0,50 m ³ /db-ig C12/15 - X0b(H) - 16 - F2 - CEM 32,5, m = 6,4 finomsági modulussal	0,3 m3	46 975	30 475	14 093	9 143
----	---------------------	--	--------	--------	--------	--------	-------

53 Közműcsatorna-építés

13	53-101-5.1.1.1-0120002	Ágyazatok készítése előre elkészített tükörben, vízepítési köművek alá, osztályozott homokból vagy homokos kavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/63 RTT. KÓKA. Alsózsolca	45 m3	15 940	4 048	717 300	182 160
14	53-101-5.1.1.1-0120015	Ágyazatok készítése előre elkészített tükörben, vízepítési köművek alá, osztályozott homokból vagy homokos kavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/63 O-TT. Nvékládháza	2,2 m3	15 940	4 048	35 068	8 906

54 Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

15	54-005-5.5-0133616	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkkel, idomok nélkül, csőátmérő: 140-160 mm között WAVIN PE ivóvíz nyomócső PE 100 SDR 17 PN 10 140 mm x 8,3 mm kék csík 12 m/szál. P14017VS	287,6 m	6 999	2 818	2 012 912	810 457
16	54-016-7.1	Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig	406,7 m	253	1 150	102 895	467 705
17	54-016-6.1	Fűtési és vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső Ø-ig	406,7 m	17	1 035	6 914	420 935
18	54-005-5.1-0110082	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkkel, idomok nélkül, csőátmérő: 16-50 mm között PIPELIFE PE100 ivóvíz nyomócső 25x2,0 mm 12,5bar (C=1,25), 100VSDR13625EN300K	111,2 m	138	842	15 346	93 630
19	54-006-3.3-0013559	Gumiékszárú tololár öntöttvasból, beépítési készlettel, 614/A típusú csapszekrénnel elhelyezve, ellenkarimák és kötések nélkül, DN 100 EURO 23 rövidházas karimás éktolózár DN 100 PN 10-16 (RDA10BNCH)	2 db	39 025	3 910	78 050	7 820
20	54-002-5.2.1.2-0147292	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárókban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 125 méretig, DN 100 EURO-PURATOR - göv. QN idom, karimás talpas könyök, MSZ EN545 szerint, PN10-16, DN100, Cikksz.: ON10B16	2 db	31 790	3 105	63 580	6 210

1

02. Babits Mihály utca

18

21	54-005-5.1-0110085	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 16-50 mm között PIPELIFE PE100 ivóvíz nyomócső 50x3,0 mm 10bar (C=1,25), 100VSDR17050EN200K	7,9 m	874	842	6 905	6 652
22	54-021-1.1.4.2-0144138	Aszfaltbevonatú gömbgrafitos, karimás idomok szerelése tetszőleges csőrendszerekhez (azbeszt, öntöttvas, acél, PE, PVC), földárókban, PN 10-16, DN 200 méretig, DN 100, X, Q, FFK, FF idom L. Frischhut GGG FF kétkarimás kötőidom, NÁ 100/ 500 mm. enoxigvanta külső-belső bevonattal, PN 10-16 Cikkszám: FF100500	2 db	28 905	1 265	57 810	2 530
23	54-005-6.4-0246710	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 125-140 mm között PIPELIFE PE elektrofúziós megcsapolóhíd 140 mm x 25 mm SDR11, PEPMECSH140-25	20 db	40 220	12 343	804 400	246 860
24	54-005-6.4-0210651	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 125-140 mm között WAVIN PE csatlakozó idom tompa hegesztéshez PE 100 SDR 11 PN 16 T idom 140 mm, BPT14011	2 db	69 265	12 343	138 530	24 686
25	54-005-6.4-0210829	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 125-140 mm között WAVIN PE csatlakozó idom tompa hegesztéshez PE 100 SDR 11 PN 16 szűkítő idom 140-110 mm, BPS14011011	2 db	31 280	12 343	62 560	24 686
26	54-005-6.3-0133640	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 110 mm WAVIN PP-V lazakarima, D110/NA100, BXL110	2 db	10 284	11 309	20 568	22 618
27	54-005-6.3-0247757	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 110 mm PIPELIFE PE tokos hegtoldal 110 mm, TPEPETO110	2 db	7 659	11 309	15 318	22 618
28	54-021-1.1.5.2-0143982	Aszfaltbevonatú gömbgrafitos, karimás idomok szerelése tetszőleges csőrendszerekhez (azbeszt, öntöttvas, acél, PE, PVC), földárókban, PN 10-16, DN 200 méretig, DN 125, X, Q, FF idom L. Frischhut GGG Q kétkarimás könyök NÁ 125. enoxigvanta külső-belső bevonattal, PN 10-16 Cikkszám: Q125	1 db	29 740	1 725	29 740	1 725

1

02. Babits Mihály utca

19.

29	54-006-1.2.2-0120375	Karimás, tokos vagy hegeszthető elzáró és szabályozó szerelvények elhelyezése, ellenkarimák és kötések nélkül, tolózár DN 100-125 között MVV-ISG GTE gumiékkészítésű tolózár, öntöttvas, laposházú F4. PN 16 DN 125	2 db	97 014	920	194 028	1 840
30	54-005-9.3.1-0143354	KPE csőrendszer szerelése epoxibázisú szinterbevonatú gömbgrafitos öntvény idomokkal, földárókban, húzásbiztos tokos, gumigyűrűs kötésekkel, PN 10-16, DN 100 AF-KS, E-PEZ, MMB-PEZ, MMR-PEZ, EN-PEZ L. Frischhut GGG E-PEZ karimás tokos kötőidom. húzásbiztos tokkal, epoxigyanta külső-belső bevonattal NÁ 100/125 mm, PN 10-16 Cikkszám: EPEZ100D	1 db	2 520	1 265	2 520	1 265
31	54-005-9.5-0143355	KPE csőrendszer szerelése epoxibázisú szinterbevonatú gömbgrafitos öntvény idomokkal, földárókban, húzásbiztos tokos, gumigyűrűs kötésekkel, PN 10-16, DN 150 L. Frischhut GGG E-PEZ karimás tokos kötőidom, húzásbiztos tokkal, epoxigyanta külső-belső bevonattal NÁ 125/140 mm, PN 10-16	3 db	34 120	1 783	102 360	5 349
32	54-005-5.2-0110086	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 63-90 mm között PIPELIFE PE100 ivóvíz nyomócső 63x3,8 mm 10bar (C=1,25), 100VSDR17063EN100K	8 m	1 484	1 229	11 872	9 832
33	54-005-5.6-0110178	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 180-250 mm között PIPELIFE PE100 ivóvíz nyomócső 225x13,4 mm 10bar (C=1,25), 100VSDR17225EN12K	18 m	17 936	3 550	322 848	63 900
34	54-007-4.1	Vezetékcső védőcsőbe húzása (többletidő a csőfektetési tételekre), DN 300 méretig	26 m	0	2 898	0	75 348
35	54-007-3.2.1	Védőcső lezárása gumiharang felszerelésével, méret: DN 25 (vezeték) / DN 63 (védőcső)	8 db	4 738	3 795	37 904	30 360
36	54-007-3.2.2	Védőcső lezárása gumiharang felszerelésével, méret: DN 140 (vezeték) / DN 225 (védőcső)	0 db	7 274	8 165	0	0
37	54-005-6.4-0246713	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 125-140 mm között PIPELIFE PE elektrofúziós megcsapolóhid 140 mm x 50 mm SDR11. PEPMECSH140-50	1 db	42 185	12 343	42 185	12 343

11

61 Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

38	61-003-2.3- 0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m sáv szélességig, CKt-2 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy- R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	35 m3	32 752	7 020	1 146 320	245 700
----	------------------------	--	-------	--------	-------	-----------	---------

63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

39	63-001-2.2	Zúzalékos aszfaltszőnyegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, géppel, hidraulikus bontófejjel	48 m3	0	10 050	0	482 400
----	------------	--	-------	---	--------	---	---------

40	63-101- 1.31.3.5- 0750214	Gyorsforgalmi utak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-65 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11(F) kopó 50/70 típusú bitumennel, F igénybevételi kategóriájú útszakaszok kopórétege, zúzalékkal	7 m3	114 454	48 805	801 178	341 635
----	---------------------------------	--	------	---------	--------	---------	---------

41	63-101- 1.21.3.5- 0750107	Gyorsforgalmi utak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alaprégteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 8 méter szélességig, AC 16 kötő (mNM) aszfaltkeverékből, 50-80 mm vastagságban terítve Kötőréteg AC16 kötő (mNM) 25/55-65, AC16 kötő (mNM) 10/40- 65 típusú bitumennel, F, N igénybevételi kat. útszakaszok kötőrétege, zúzott kövel.v.aszfalttal	11 m3	105 140	42 711	1 156 540	469 821
----	---------------------------------	---	-------	---------	--------	-----------	---------

82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

42	82-021- 11.2- 0220332	Föld feletti tűzcsap elhelyezése és szerelése DN 100 BUKSI kitörésbiztos földfeletti tűzcsap, PN 16, MSZ 9771/2, DN 100/1250 mm csőtakarással, Cikkszám: HID1001250K	2 db	282 624	22 310	565 248	44 620
----	-----------------------------	---	------	---------	--------	---------	--------

02. Babits Mihály utca

21

43	82-001- 7.3.2- 0114691	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP Optibal TW golyoscsap ivóvízre, PN10, DN20, bm., Rp3/4xRp3/4, műanyag fogantyúval, max. 90°C, mindkét oldalán G 1/4" vakdugóval lezárt üritési hellyel, vörööntvényből, nyers felülettel, teljes átömlésű, holtter-mentes kivitelben, 4208806	20 db	3 795	3 220	75 900	64 400
44	82-001- 7.6.2- 0090011	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP Optibal TW golyoscsap ivóvízre, PN10, DN40, km., G1 3/4xG1 3/4, DIN ISO 228 szerint, lapos tömítéssel, műanyag fogantyúval, max. 90°C, mindkét oldalán G 1/4" vakdugóval lezárt üritési hellyel, vörööntvényből, nyers felülettel, teljes átömlésű, holtter-mentes kivitelben, 4208912	1 db	8 291	5 117	8 291	5 117
98 Egyéb járulékos munkák							
45	98-003-0	Szakszervezetek	4 db	23 000	0	92 000	0
Fejezet összesen:						10 829 668	13 114 272

Handwritten signature

BAU-TEAM ①

Építőipari és Vállalkozási Kft.
Székhely: 7030 Paks, Vácika köz 11
Irányítószám: 7100 Szekszárd,
Telefon: 06-70-111-111

2.m. melléklet

„Ivóvízvezetékek cseréje a szekszárdi utcákban” (EKRO00976132020)

Műszaki ütemterv

2. számú melléklet

Munkanem		Kezdési időpont	Befejezési időpont	2021														
				március		április			május									
				11. hét	12. hét	13. hét	14. hét	15. hét	16. hét	17. hét	18. hét	19. hét	20. hét	21. hét	22. hét	23. hét	24. hét	
Szerződés időtartama		2021.03.18	2021.06.14															
Előkészítő munkák																		
Szerződés kötés napja		2021.03.18	2021.03.18															
Munkaterület átadás-átvétel		2021.03.26	2021.03.26															
Előkészítő munkák (terület előkészítés, geodézia, állapotfelmérés)		2021.03.26	2021.04.01															
i. részarány 50%-os készültség		2021.05.10	2021.05.10															
Műszaki átadás		2021.06.14	2021.06.14															
Kivételzés																		
Helyszín	Tevékenység	Idő	Erdőf.	Kezdési időpont	Befejezési időpont	március		április			május			június				
						11. hét	12. hét	13. hét	14. hét	15. hét	16. hét	17. hét	18. hét	19. hét	20. hét	21. hét	22. hét	23. hét
V-1-0, DZS, 433m Métrey u.	Megnevezés	20 n	4 fő	2021.03.29	2021.05.12													
	Felvonulás munkaterületre, közmű feltárás	32 n	10 fő	2021.03.31	2021.05.14													
	Burkolat bontás, munkaárok kiemelés	40 n	4 fő	2021.04.01	2021.05.20													
	Ivóvízvezeték építés	40 n	4 fő	2021.04.02	2021.05.21													
	Ideiglenes helyreállítás	12 n	2 fő	2021.04.08	2021.05.29													
	Minősítési vizsgálatok	6 n	6 fő	2021.05.19	2021.06.04													
V-1-0, DZS, 199 m Métrey u.	Burkolat helyreállítás	6 n	4 fő	2021.04.26	2021.05.19													
	Felvonulás munkaterületre, közmű feltárás	14 n	10 fő	2021.04.29	2021.05.21													
	Burkolat bontás, munkaárok kiemelés	18 n	4 fő	2021.05.03	2021.05.28													
	Ivóvízvezeték építés	16 n	4 fő	2021.05.03	2021.05.28													
	Ideiglenes helyreállítás	4 n	2 fő	2021.05.12	2021.06.04													
	Minősítési vizsgálatok	2 n	6 fő	2021.05.10	2021.06.08													
V-3-0 D140, 288m Babits u.	Burkolat helyreállítás	7 n	4 fő	2021.04.12	2021.05.07													
	Felvonulás munkaterületre, közmű feltárás	20 n	8 fő	2021.04.14	2021.05.19													
	Burkolat bontás, munkaárok kiemelés	12 n	4 fő	2021.04.19	2021.05.28													
	Ivóvízvezeték építés	11 n	4 fő	2021.04.20	2021.05.28													
	Ideiglenes helyreállítás	6 n	2 fő	2021.04.28	2021.05.28													
	Minősítési vizsgálatok	2 n	6 fő	2021.05.26	2021.06.08													
V-4-0 D110, 74m Alakcsa u.	Burkolat helyreállítás	2 n	4 fő	2021.04.06	2021.04.09													
	Felvonulás munkaterületre, közmű feltárás	5 n	4 fő	2021.04.08	2021.04.23													
	Burkolat bontás, munkaárok kiemelés	9 n	4 fő	2021.04.12	2021.04.30													
	Ivóvízvezeték építés	7 n	4 fő	2021.04.13	2021.04.30													
	Ideiglenes helyreállítás	2 n	2 fő	2021.04.15	2021.04.28													
	Minősítési vizsgálatok	1 n	6 fő	2021.04.29	2021.05.07													

Organizációs terv

**„Víziközmű-rendszerek műszaki állapotának javítása,
rekonstrukciója
– ivóvízhálózat rekonstrukció –**

**1.rész: Szekszárd, Mérey utca (1157, 886/2, 765, 2124/2 hrsz)
szerinti építési beruházás megvalósítása.”**

**2.rész: Szekszárd, Babits utca (1495, 1787 hrsz)
szerinti építési beruházás megvalósítása.”**

**4.rész: Szekszárd, Akácfa utca (618, 624/12hrs)
szerinti építési beruházás megvalósítása.”**

2021. március 18.

Tartalom

1. Bevezetés:	3
2. Kapcsolat:	4
3. Az építési munka létesítményeinek jegyzéke:	5
4. Tájékoztató a kiindulási adatokról, az építési munka megnevezése, helyszíne, az építési helyszínnel kapcsolatos terület leírása, tájolása, szintviszonyok:	5
Kiindulási adatok:	5
Az építési munka megnevezése:	5
Az építési munka helyszíne, az építési helyszínnel kapcsolatos terület leírása, tájolása, szintviszonyok:	5
Története	5
Népesség	6
A tervezett beruházással érintett területek:	7
5. Organizációs intézkedések a kivitelezés alatt	7
Cél	7
A Projekt organizációjának főbb irányelvei	7
Kivitelezés, építés általános organizációs előírások	8
Földmunka, munkaárok kialakítása	8
Földvisszatöltés-tömörítés	8
Dúcolás	8
Saját személyzet és alvállalkozók feladatköreinek ismertetése	8
Kivitelezés szervezése	9
Hatáskörök és felelőségek	9
Munkabiztonság	9
Tűzvédelem	10
6. Helyszíni Organizáció	10
Munkagépekre vonatkozó követelmények	10
Hulladékok és kezelésük	10
Veszélyes anyagok, tárolásuk	10
Veszélyes hulladékok, építéshelyi gyűjtésük	11
A gyűjtőhellyel szemben támasztott követelmények	11
Veszélyes hulladékok nyilvántartása, elszállítása	11
Építési és bontási hulladékok gyűjtése, nyilvántartása és elszállítása	12
Települési (kommunális) hulladékok gyűjtése, nyilvántartása és elszállítása	12
Ideiglenesen igénybe vehető közterületek	13
Korlátozások	13
Tervezett munkáslétszám:	13
Szociális és egészségügyi létesítmények	13
Az anyagtárolás, raktározás területigénye	13
A felvonulási épületek telepítése	14
Hírközlés, kommunikáció biztosítása	14
A munkavédelmi előírások teljesítésére betervezett munkabiztonsági létesítmények összefoglaló leírása	14
Belső anyagmozgatások, szállító útvonalak	14
Nagygépek és anyagszállítások útvonala	14
A környezetvédelmi előírások teljesítésére érdekében tett intézkedések összefoglaló bemutatása:	15

1. Bevezetés:

A Bau-Team Építőipari és Vállalkozási Kft, rövid bemutatása:

A Bau-Team Építőipari és Vállalkozási Kft. 1991-ben alakult. A társaság tagjai belföldi magánszemélyek. A szakember gárda megalapozott szakmai tudású, tapasztalt, kvalifikált szakemberekből áll.

Az elmúlt évek alatt a társaság sikeres és eredményes tevékenysége következtében vagyoni, jövedelmi, pénzügyi helyzete stabil, kiegyensúlyozott, piaci részesedését növelni tudta.

A társaság székhelye : 7030 Paks, Vácika köz 11.
Iroda: 7100 Szekszárd, Kölcsey ltp. 6. fsz. 2.
Telefonszáma: 74/417-172
Telefax száma: 74/510-839
E-mail címe: titkarsag@bauteamkft.hu

A társaság főbb tevékenysége:

- közműépítés
- vízepítés, vízrendezés
- tájrendezési rekultivációs munkák
- nagytömegű földmunkák, meliorációs munkák
- tározók, halastavak létesítése
- kommunális hulladéktárolók építése

Megrendelőink részére gyors és pontos kivitelezést, valamint teljes körű garanciát biztosítunk, az egyedi igényeket is a lehetőségekhez mérten kielégítjük.

Munkatársaink szakértelme és több évtizedes munkatapasztalata a rendelkezésre álló korszerű eszközállománnyal biztosítja a felmerülő vevői igények magas színvonalú kielégítését. A Bau-Team Kft. szolgáltatási folyamatai során integrált irányítási rendszert működtet, mely három irányítási rendszer együttes alkalmazását jelenti.

A minőségirányítási rendszer megfelel az MSZ EN ISO 9001:2015 előírásainak, a környezetirányítási rendszer az MSZ EN ISO 14001:2005 követelményeit elégíti ki. Az MSZ EN 28001:2008 Munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer kiépítése és működtetése a Társaság biztonsági kötelezettségeit, feladatit foglalja rendszerbe a munkahelyi munkavédelem, egészségvédelem, tűzvédelem, egyéb biztonsági és kockázatértékelési tevékenységeinek és kötelezettségeinek területén.

Az integrált irányítási rendszer üzemeltetésével kívánjuk elérni a jogszabályok betartását, a környezetszennyezés elkerülését; hozzá kívánunk járulni a fenntartható fejlődés biztosításához, a környezet állapotának megőrzéséhez, javításához, a rendszer folyamatos tökéletesítésével. Környezettudatos szemléletünk eredményeképpen, a tevékenységeinkhez felhasznált anyag- és energiamennyiség optimalizálásával a természeti erőforrások kímélésével, valamint a környezetterhelés mérséklésével költségcsökkenést érünk el, valamint megbízóink szemében a szervezetünkről alkotott kép javul, illetve versenyhelyezetünket javítani tudjuk.

A Kft elkötelezett szándéka, hogy szolgáltatási folyamatai során integrált irányítási rendszert működtet, mely két irányítási rendszer együttes alkalmazását jelenti.

A minőségirányítási rendszer megfelel az MSZ EN ISO 9001:2015 előírásainak, a környezetirányítási rendszer az MSZ EN ISO 14001:2005 munkahelyi egészségvédelmi és biztonság irányítási rendszere a MSZ 28001:2008 követelményeit elégíti ki.

2. Kapcsolat:

• *Bau-Team Kft*

7100 Szekszárd, Kölcsey lakótelep 6. fsz. 2.

Telefon:06-74/417-172, fax: 06-74/510-839,

Kapcsolattartó személy/létesítményfelelős: Pataki Gábor

Beosztása: ügyvezető/Felelős műszaki vezető/projektvezető

• *A kijelölt felelős műszaki vezető jelen projekthez:*

Bau-Team Kft

7100 Szekszárd, Kölcsey lakótelep 6.

Telefon:06-74/417-172, fax: 06-74/510-839,

Személy: Pataki Gábor

Beosztása: Felelős műszaki vezető

• *A kijelölt műszaki vezető jelen projekthez:*

Bau-Team Kft

7100 Szekszárd, Kölcsey lakótelep 6.

Telefon:+36 74 417 172, +36 30 450 48 93

Személy: Pap Zoltán

Beosztása: Főmérnök

• *Munkavédelmi koordinátor:*

Ifj. Sándor István megbízott munkavédelmi vezető

(7130 Tolna, Dobó utca 16.)

Mobil: 06-20/998-12-68

3. Az építési munka létesítményeinek jegyzéke:

- 433 fm D225 KPE vízvezeték cseréje;
- 199 fm D200 KPE vízvezeték cseréje;
- 288 fm D140 KPE vízvezeték cseréje;
- 74 fm D110 KPE vízvezeték cseréje;
- 397 fm D90 KPE vízvezeték cseréje;

4. Tájékoztató a kiindulási adatokról, az építési munka megnevezése, helyszíne, az építési helyszínnel kapcsolatos terület leírása, tájolása, szintviszonyok

Kiindulási adatok:

- Ajánlati felhívás
- Ajánlati dokumentáció
- Tender tervek
- Műszaki leírások
- Vízügyi létesítési engedélyek
- Szemrevételezés során tapasztaltak

Az építési munka megnevezése:

„Vállalkozási szerződés, víziközmű-rendszerek műszaki állapotának javítása, rekonstrukciója – ivóvízhálózat rekonstrukció – 2.rész: Szekszárd, Babits utca (1495, 1787 hrsz) szerinti építési beruházás megvalósítása.”

Az építési munka helyszíne, az építési helyszínnel kapcsolatos terület leírása, tájolása, szintviszonyok:

A projekt a Dél-dunántúli régióban, Tolna megye székhelyén, Szekszárdon a víziközmű-rendszerek műszaki állapotának javítását célozza meg, abból a célból, hogy a lakosság folyamatos egészséges ivóvízzel való ellátását veszélyeztető műszaki problémák nélkül biztosítsa.

Szekszárd Megyei Jogú Város, Tolna megye és a Szekszárdi járás székhelye, a szekszárdi borvidék központja. Az ország legkevesebb lakosú, Tatabánya és Eger után a harmadik legkisebb területű megyeszékhelye. Borváros, kb. 4500 pincével. Az ország legkisebb lélekszámú megyei jogú városa.

Lakosainak száma 2019. január 1-ei adatok alapján 31.795 fő.

Története

Szekszárdot 1015-ben említik először. I. Béla király 1061-ben alapította a bencés apátságot (ami a Béla téren található a vármegyeházánál), itt is temették el.

Mátyás király korában Szekszárd a király elleni összeesküvést szövő Vitéz János birtoka volt, várát ezért lerombolták. 1485-ben Szekszárd már mezőváros volt, évente öt vásárt tartott.

A város 1543-ban került török kézre, és a budai vilajeten belül itt alakították ki az egyik szandzsák központját. A török időkben a város sokat szenvedett, kolostora elpusztult. A Rákóczi-szabadságharc idején itt fogták el Béri Balogh Ádámot.

1779-ben Szekszárd megyeszékhellyé vált, céhek alakultak, az apátságot megszüntették, a város címet kapott. A betelepítések hatására lakossága csaknem tízévente megkétszereződött. Az 1789-es népszámlálás adatai szerint 5600-5700 lakosával Földvár mögött a megye második legnépesebb mezővárosa volt.

A betelepülők nagy része magyar volt. A németek aránya a 18. században sem érte el a 20%-ot, de így is ők voltak a város legnépesebb nemzetisége. 1795-ben tűzvész vetette vissza a fejlődést, de az a 19. századra újraindult – ekkor épültek fel középületei: a városháza, a megyeháza, a kórház, több templom.

A 19. század derekától jellemző a németek lassú elmagyarosodása.

A város gazdasági életét sokáig a szőlő- és bortermelés határozta meg, megelőzve az egyéb mezőgazdasági termelést és a kézműipart. A kereskedelem nem volt jelentős, a 19. század első felében még a borkereskedelem is többnyire máshol élő gazdák kezében volt.

Népesség

A település népességének változása:

Szekszárd lakónépessége 2011. január 1-jén 34 296 fő volt, ami Tolna megye össznépességének 14,9%-át tette ki. A város Tolna megye legsűrűbben lakott települése, abban az évben az egy km²-en lakók száma, átlagosan 356,2 fő volt. A népesség korösszetétele kedvezőtlen. A 2011-es év elején a 19 évesnél fiatalabbak népességén belüli súlya 20%, a 60 éven felülieké 24% volt. A nemek aránya kedvezőtlen, ugyanis ezer férfira 1158 nő jut. 2017-ben a férfiaknál 72,3, a nőknél 79 év volt a születéskor várható átlagos élettartam. A népszámlálás adatai alapján a város lakónépességének 8%-a, mintegy 2773 személy vallotta magát valamely kisebbséghez tartozónak. Közülük német, cigány és román nemzetiséginek vallották magukat a legtöbben.

A 20. század második felétől Szekszárd lakossága viharos gyorsasággal növekedett, egészen 1990-ig. Népességnövekedése – a legtöbb megyeszékhelyhez hasonlóan – az 1960-as években felgyorsult a szocializmus éveitől. A legtöbben 1990-ben éltek a városban, 36 840-en, azóta egészen napjainkig csökken a város népessége, ma már kevesebben laknak Szekszárdon, mint 1980-ban.

A 2011-es népszámlálási adatok szerint a magukat vallási közösséghez tartozónak valló szekszárdiak túlnyomó többsége római katolikusnak tartja magát. Emellett jelentős egyház a városban, még a református és az evangélikus.

A tervezett beruházással érintett területek:
Szekszárd, Mérey, Babits és Akácfa utca.

5. Organizációs intézkedések a kivitelezés alatt

Cél

Az építési folyamatok megszervezése, irányítása és lebonyolítása az alábbi szempontok betartásával:

- A szerződés szerinti építmény kivitelezése I. osztályú minőségben.
- A kivitelezés befejezése a vállalt határidőre.
- A környezetvédelmi előírások maximális betartása, a meglévő és megmaradó építmények, zöldterület megóvása.
- A fenntartható fejlődés szem előtt tartása.
- Lakosság védelme a kivitelezés alatt.
- A gyalogos és gépjármű forgalom a technológiai követelmények betartása mellett minimális ideig való korlátozása.
- A közcélú közlekedés (mentő, orvos, tűzoltók, szemétszállítás) biztosítása az építés ideje alatt is.
- A teljes kivitelezés alatt figyelembe vesszük, Szekszárd természeti és épített környezet védelmére, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségeket, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

A Projekt organizációjának főbb irányelvei

- A szerződéskötést követően első lépésként szükséges az esetlegesen felmerülő további szükséges engedélyek megszerzése.
- A munkaterület átadás valamint a kivitelezés megkezdése, csak a jogerős engedélyek birtokában lehetséges.
- A kivitelezés folyamán folyamatos a kapcsolattartás a megrendelővel.
- Az ideiglenes depókat lehetőség szerint nem létesítünk, valamennyi bontási törmeléket elszállítjuk. A felvonulási területet a Megrendelővel egyeztetett módon alakítjuk ki.
- Közműkeresztezéseknél kézi feltárásokat kívánunk végezni, az érintett közműkezelő felügyeletével, bevonásával a károkozások elkerülésének érdekében.
- A kivitelezés teljes ideje alatt a természeti és épített környezetre fokozottan ügyelünk. így biztosítjuk a természeti és épített környezet védelmét.

Kivitelezés, építés általános organizációs előírások

A kivitelezés alatt folyamatos megrendelői egyeztetés folytatódik, amely biztosítja a megrendelő elképzeléseinek maximális elvégzését, és a szakszerű munkavégzést. A munkavégzés során folyamatosan betartjuk a környezetvédelmi és a munkavédelmi, valamint Szekszárd helyi előírásait.

Az építési munkahelyek kialakításánál a 4/2002.(11.20) SzCSM-EüM együttes rendelet az „Építési munkahelyre” vonatkozó előírásai figyelembe vételével

- az építési munka sajátosságainak,
- a változó építési körülményeknek és állapotoknak,
- az időjárási követelményeknek,
- a mindenkori építőipari kivitelezési tevékenység szakmai elvárásainak megfelelő folyamatos megvalósítását, az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeit biztosítva alakítjuk ki a felvonulási illetve munkaterületet.

Földmunka, munkaárok kialakítása

A földmunkák kitűzését a Vállalkozó végzi saját felszereléssel, illetve anyagokkal.

A földmunka modern kotrógépek segítségével kiegészítő kézi munka, és folyamatos szintellenőrzés mellett történik.

A munkaárokból, munkagödörből való föld-kitermelések olyan mértékben és ütemben végzendők, hogy a szerkezet, műtárgy építése, elhelyezése, szükség esetén a víztelenítés, a betonozás, a földvisszatöltés és tömörítés, illetve az egyéb szükséges munkaműveletek biztonságosan elvégezhetőek legyenek.

Ha a talaj minősége az építendő szerkezetek alatt nem megfelelő, talajcserét kell végrehajtani, vagyis megfelelő minőségű, tömöríthető szemcsés anyaggal kell azt helyettesíteni.

Földvisszatöltés-tömörítés

A munkaárok visszatöltése és tömörítése fokozatosan történik, ügyelve az előírt tömörségi értékek elérésére. Amennyiben a kinyert anyag erre nem alkalmas, talajcserére van szükség.

Dúcolás

A munkaárok állékonyságának biztosítása nagytáblás, zárt dúc rendszer alkalmazásával történik. A dúcokat, dúckereteket közlekedésre, fel- és lejárásra, anyag fel- és leadására használni tilos.

Dúcolással megtámasztott munkaárokból munkát kezdeni, illetve végezni csak akkor szabad, ha előzetesen és időszakosan a dúcolást ellenőrizték, a meglazult fesztítő ékeket utána verték, a támcasavarakat utána húzták.

Saját személyzet és alvállalkozók feladatköreinek ismertetése

A Bau-Team Kft. és alvállalkozói együttesen rendelkeznek az építési feladatok pontos, a terveknek megfelelő kivitelezéshez szükséges szakemberekkel. A kivitelezést irányító személyek, a Bau-Team Kft alkalmazásában álló felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberek.

Az alvállalkozók munkáját minden esetben valamely saját szakemberünk felügyeli, és ellenőrzi.

Kivitelezés szervezése

Társaságunknál minden megvalósuló létesítmény esetében ütemtervet készítünk. A minőségbiztosítási rendszerünk meghatározza mindazon tevékenységet, amely egy új projekt megvalósítására vonatkozó szervezés, előkészítés, megvalósítás, ellenőrzés és műszaki átadás-átvétel során társaságunk kijelölt létesítményfelelősnek és csapatának, valamint az alkalmazott alvállalkozók tevékenységével kapcsolatban tenniük kell.

A munka megvalósításának ütemezését sávos ütemtervben készítettük el. Az ütemtervtől történő eltérés esetén mind a nem megfelelés kijavítására vonatkozó intézkedéseinket az aktualizáló tevékenység jellemzi, amelyik nem a szerződésben vállalt határidő módosítására, hanem a tevékenységünk átszervezésére vonatkozik annak érdekében, hogy a szerződésben vállalt határidő teljesüljön. Az aktualizáló tevékenység során mindig vizsgálatra kerülnek a minőségi munkavégzéshez szükséges feltételek és követelmények teljesíthetősége.

A megrendelővel történő rendszeres egyeztetésekkel lehetőséget teremtünk a megrendelőnek már az építésközi folyamatban történő igényeinek szerződéses kötelezettségeinkkel összhangban történő egyeztetésére, illetve módosítására a megrendelői elégedettség biztosítása érdekében.

Hatáskörök és felelősségek

Hatáskörök és felelősségek úgy kerültek meghatározásra, hogy a munka elvégzése során már a munka közben, majd a munka befejezését követően azonnal megtörténjen az ellenőrzés és vizsgálat az integrált irányítási rendszerünkben meghatározottaknak megfelelően.

Munkabiztonság

A megbízott munkavédelmi vezető az érvényben lévő Munkavédelmi Szabályzatban meghatározott munkavédelmi szemléket megszervezi, előkészíti, az intézkedési tervet elkészíti és az intézkedés teljesítését figyelemmel kíséri. A Vállalkozó a Munkavédelmi Szabályzat leírásában meghatározott rendszerességgel és szempontok szerint a munkavédelmi követelmények érvényesülését folyamatosan ellenőrzi.

Jogosult a Vállalkozó működési körébe bármely munkaterületre lépni, ott munkavédelmi ellenőrzést tartani, és a munkavédelmi ellenőrzésen feltárt hiányosságok megszüntetése céljából

- az ellenőrzött munkaterület projekt vezetőjénél intézkedést kezdeményezni a megállapított hiányosságok megszüntetésére,
- közvetlen veszély esetén egyes gép, berendezés, vagy munkaeszköz működésének felfüggesztését elrendelni, illetve használatát megtiltani az adott gép, berendezés, munkaeszköz kezelőjénél, használójánál, az ellenőrzött terület projekt vezetőjének, haladéktalan tájékoztatása mellett.
- a munkavédelmi előírásokat be nem tartó munkavállalót, de legfeljebb öt személyt a munkavégzéstől eltiltani, de erről - más munkára történő átirányítás céljából a munkát irányító projektvezetőt azonnal értesíteni.

A megbízott személy ellátja a munkavédelmi oktatással és vizsgáztatással kapcsolatos Munkavédelmi Szabályzatban meghatározott feladatokat. A munkabaleset fogalmi körébe nem tartozó üzemi balesetet kivizsgálni és a vizsgálat eredményét „Üzemi baleseti jegyzőkönyv”-ben rögzíteni. A jegyzőkönyvet a törvényi határidőn belül az érintettek részére megküldeni.

Tűzvédelem

A jelenlegi hatályos Tűzvédelmi Törvény alapján a Vállalkozó vezetője által kiadott és érvényben lévő Tűzvédelmi Szabályzat szerint a projektvezető köteles a működési területükre vonatkozó egyedi sajátosságok figyelembe vételével külön Tűzvédelmi Szabályzatot kiadni és abban meghatározni a helyi sajátosságoknak megfelelő tűzvédelmi szabályokat.

A Vállalkozó Tűzvédelmi Szabályzatban rögzíti a munkahelyekre, tevékenységekre, a munkavégzésre vonatkozó - a Vállalkozó sajátosságát figyelembe vevő - tűzvédelmi rendelkezést, annak végrehajtási módját a vezetők, beosztottak tűzvédelmi feladatát, a tűzvédelmi oktatást, vizsgáztatás rendjét, a tűzveszélyességi osztályba sorolást, a Tűzriadó Terv-et, a Tűzoltási veszély elhárítási tervet, a működéshez szükséges, feltételeket, a végrehajtás ellenőrzésének biztosítását. A Tűzvédelmi Szabályzat előírásainak betartását a Vállalkozó tartós megbízása alapján - a kijelölt személy ellenőrzi. Ez a személy jogosult a tűzvédelmi szabályok körében tájékoztatást kérni, ellenőrizni. Az ellenőrzések során megállapított hiányosságokat a területi vezetők kötelesek megszüntetni.

6. Helyszíni Organizáció

Munkagépekre vonatkozó követelmények

Az munkafolyamatok jellegét és volumenét tekintve nincs szükség állandó telepített munkagépekre. A kivitelezés során mobil munkagépek használatát irányoztuk elő, melyek a napi munkavégzést követően a munkagépek parkolására kijelölt helyen kerülnek elhelyezésre. A parkoló munkagépeket minden esetben lezárva tároljuk, elzárva az illetéktelen hozzáféréstől. A munkagépek helyszíni javítása nem megengedett, azok javítása zárt környezetben történik. Amennyiben egy adott munkagép az építés folyamán már feleslegessé vált, azt a munkaterületről elszállítjuk. A munkagépekre vonatkozó előírásoknak megfelelően, minden gép esetében a gépen feltüntetésre kerül a rá vonatkozó védőtávolság. A kivitelezés megkezdésekor a személyzetet oktatásban részesítjük a védőtávolságok betartásáról.

Csak olyan gépet, berendezést működtetünk, amely

- sem használat közben, sem üzemben kívül nem szennyezi a környezetet
- biztonságos üzemeltetésre alkalmas
- légszennyező anyag-kibocsátása az előírt emissziós határértékeket nem haladja meg, a zajszintje az elvárható értéket nem haladja meg

Hulladékok és kezelésük

Veszélyes anyagok, tárolásuk

Társaságunk betartja, és az általa foglalkoztatott alvállalkozókkal betartatja a veszélyes anyagokra, veszélyes készítményekre vonatkozó jogszabályokat. A munkaszervezésnél törekszünk arra, hogy:

- Minél kisebb mennyiségben használjunk fel veszélyes anyagot, készítményt,
- Minél veszélytelenebb készítményt használjunk fel,
- A beszerzés olyan beszállítótól történjen, aki a csomagolóanyagot, göngyöleget, fel nem használt készítményt visszafogadja

- A beszerzés olyan időpontban történjen, hogy a tárolási idő minimális legyen, ne igényeljen különleges tárolási feltételeket
- A felhasználás során veszélyes hulladék minimális mennyiségben keletkezzen

A veszélyes anyagok és készítmények tárolása, felhasználása során az anyagok biztonsági adatlapján található utasításokat maradéktalanul betartjuk.

Veszélyes hulladékok, építéshelyi gyűjtésük

A tevékenység során esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokat elkülönítve, a környezet károsítását kizáró módon, a biztonsági adatlap előírásai szerint, az erre a célra kijelölt gyűjtőhelyen tároljuk.

A gyűjtőhellyel szemben támasztott követelmények

(Gyűjtőhellyel szembeni követelmények: 98/2001 Korm. rendelet 15 § (1.) bekezdés és 3. sz. melléklet)

- Kialakítása és működtetése során - műszaki megoldásokkal - biztosítani kell, hogy a gyűjtés és tárolás ideje alatt a veszélyes hulladékok ne szennyezzék a környezetet (kármentesítő, tető, zárt hely biztosítása),
- A gyűjtőhelyre vezető és az ott kialakított közlekedési útvonalaknak szilárd burkolatúnak kell lenni,
- A tárolást a veszélyes hulladékok kémiai hatásának ellenálló, teherbíró és folyadékzáró aljazaton kell megoldani,
- A gyűjtőhelyet körül kell keríteni, illetéktelenek behatolását megakadályozó módon,
- Meg kell akadályozni a csapadéknak a gyűjtőhelyre való jutását, illetve a veszélyes hulladékoknak a talajba, közcsatornába vagy élővízbe jutását,
- A gyűjtőhelyen ki kell helyezni a „Veszélyes hulladék gyűjtőhely” feliratot, hulladék fajtánként külön gyűjtőedényt kell biztosítani,
- A gyűjtőhelyen a veszélyes hulladékok kémiai hatásának ellenálló tároló, csomagoló eszközöket (folyadékzáró konténer, hordó, tartály, műanyagzsák, doboz, stb.) kell rendszeresíteni,
- A gyűjtés során használt tároló- és csomagolóeszközök, tárolóterek (utak, térburkolatok) állapotát rendszeresen ellenőrizni és szükség szerint javítani kell,
- A gyűjtőhelyet a fenti követelményekben foglaltak figyelembe vételével alakítjuk ki.

Veszélyes hulladékok nyilvántartása, elszállítása

Veszélyes hulladékok nyilvántartását naprakészen, az alábbi követelményeknek megfelelően vezetjük:

- Annyi hulladék nyilvántartó lapot kell vezetni, ahány fajta veszélyes hulladék keletkezik az adott technológiai folyamat során,
- Csak arra engedéllyel rendelkező szervezettel lehet elszállítani a veszélyes hulladékot (környezetvédelmi hatósági engedély másolatát megrendelés, ill. szerződéskötés előtt elkérni),
- Csak arra engedéllyel rendelkező lerakóhelyre vagy más ártalmatlanító helyre lehet szállítani a veszélyes hulladékot (átvételi eng. sz., kezelési eng. sz., KÜJ, KTJ szám),

- A veszélyes hulladék szállítónak vagy egyéb átvevőnek történő átadásakor az átadó köteles meggyőződni az engedély meglétéről.

A veszélyes hulladék elszállításakor a vonatkozó, 98/2001 (VI. 15.) a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló Korm. rendelet 2. sz. mellékletében található formanyomtatványokat (kísérőjegyeket) kell alkalmazni („SZ” illetve „K” kísérőjegyek). A kitöltési útmutatót a hivatkozott jogszabály 2. sz. mellékletének 6. pontja tartalmazza.

Építési és bontási hulladékok gyűjtése, nyilvántartása és elszállítása

Az építési helyszíneken a munkaterületek rendjéről, tisztaságáról folyamatosan gondoskodunk. Megszervezzük - az építési hulladékok (a továbbiakban: hulladékok) továbbhasznosításának, elhelyezésének lehetőségeit és gazdaságosságát figyelembe véve - a hulladékok szelektív gyűjtését. A Bau-Team Kft. építéshelyi hulladékgyűjtésre- és szállításra vonatkozó követelményeit alvállalkozói irányában is részletesen szabályozza.

A hulladékok gyűjtése során a hulladékokat fajtánként elkülönítve, szelektív módon gyűjtjük, valamint gondoskodunk a hulladékok környezetszennyezést és egészségkárosodást kizáró tárolásról. A hulladékok gyűjtése ennek megfelelően a hulladékfajtának megfelelő biztonságos tároló helyen történhet. A hulladékgyűjtés fizikai megfelelőségét folyamatosan ellenőrizzük.

Az építési helyszíneken illetve a telephelyen keletkező hulladékokról a keletkezés helyén naprakész nyilvántartást vezetünk.

A hulladékok elszállítása során a szállítótól megköveteljük a szállítólevél kitöltését a hulladék EWC-kódszámának és megnevezésének, valamint mennyiségének (m³, kg) feltüntetésével.

A hulladékok lerakóhelyre történő elhelyezése előtt a szállító köteles az építésvezetőség részére másolatban átadni a lerakóhely adott típusú hulladék befogadására vonatkozó környezetvédelmi hatósági engedélyét. Ennek hiányában a hulladék az adott lerakóhelyre nem szállítható. A hulladék lerakóhelyen történő elhelyezésekor a lerakóhely befogadó nyilatkozatot illetve mérlegjegyet köteles kiállítani, amelyet a szállító haladéktalanul visszaküld a szállítást megrendelő építésvezetőséghez. A lerakóhelyi befogadó nyilatkozatokon fel kell tüntetni a beszállítás helyszínét, időpontját, a beszállított hulladék fajtáját (EWC-kód), mennyiségét kg-ban ill. tonnában kifejezve, valamint a szállítmány azonosítására szolgáló adatokat (pl. szállítólevélszám).

A munkaterületet a kivitelezés befejeztével hulladék és építési törmelék-mentesen adjuk vissza az építtetőnek.

Települési (kommunális) hulladékok gyűjtése, nyilvántartása és elszállítása

Az építési helyszíneken keletkező települési (kommunális) hulladékok közszolgáltatás keretében történő rendszeres elszállítására valamint alkalmas gyűjtő edényzet kihelyezésére engedéllyel rendelkező közszolgáltatóval szerződést kötünk. A hulladékszállítást végző szervezetek környezetvédelmi hatósági engedélyeinek másolatát a szerződéskötés előtt

bekérjük. A közszolgáltatás keretében elszállított települési hulladékokkal kapcsolatos hatósági adatszolgáltatási kötelezettség az elszállítót terheli.

Ideiglenesen igénybe vehető közterületek

A kivitelezés során, közterületeket előreláthatólag igénybe kell venni, ugyanakkor igyekszünk minimális mértékűre csökkenteni az igénybe vett terület nagyságát. Közterületen anyagtárolást, továbbá deponálást nem végzünk.

Korlátozások

A kivitelezés során igyekszünk a jármű és gyalogos forgalom korlátozását, akadályozását minimális mértékűre csökkenteni. A forgalomkorlátozás idejét minimalizáljuk. Szükség esetén forgalomtechnikai terv készíttetését végezzük különleges esetre. Az ingatlanok megközelítésének akadályozása a megelőző intézkedések megtétele esetén se következik be. Esetleges bekövetkezésakor azonnali beavatkozást végzünk a megközelítés elhárítására.

Tervezett munkáslétszám:

A várható maximális munkáslétszám 34 fő.

Szociális és egészségügyi létesítmények

A kivitelezés során a munkás létszám folyamatosan változik, de a legnagyobb munkásszámot figyelembe véve úgy helyezzük ki a megfelelő számú mobil mellékhelységet, hogy 1 mobil WC-re maximum 20 fő jusson. A munkaterületeken a munkaterület átadását követően a dolgozói létszámnak megfelelő számú mobil WC kerül kihelyezésre a kivitelezésben részt vevő dolgozók számára. A mobil WC-k megfelelő üzemeltetéséről gondoskodunk. Elhelyezésüket mindig az aktuálisan építés alá vont területre kérjük. A szociális és egészségügyi létesítmények elhelyezését a munkaterület 500 m-es körzetén belül helyezzük el. Pontszerű munkaterületeknél mindenhol elhelyezünk konténereket, melyben elsősegélynyújtásra alkalmas felszerelést is tárolunk, valamint a kotrógépek mindegyikében is található elsősegélyláda.

Az anyagtárolás, raktározás területigénye

A kivitelezés során mindvégig törekszünk arra, hogy az építési területen tárolt anyagok mennyisége a lehető legkevesebb legyen. Ennek érdekében az anyagszállítói megrendeléseket úgy ütemezzük, hogy a megrendelt anyag a helyszínre szállítást követően a lehető leghamarabb beépítésre kerüljön. Ebből adódóan a munkaterületen anyagtárolás nem történik. A telephelyen – szükség esetén – a különböző anyagokat elkülönítve, rendezetten, a gyártói előírásoknak megfelelően tároljuk.

A betonozási munkákhoz nincs szükség helyszíni betonüzemre. A betonozást transzport beton segítségével kívánjuk megoldani. Ezzel a módszerrel hely és idő egyaránt megtakarítható. A beton gyári körülmények közötti előállításával pedig a minőségi követelmények teljesülése is biztosított.

A zsaluzó anyagokat elkülönítve, megtisztítva, osztályozva tároljuk, lehetőség szerint a legtöbbször újra felhasználjuk. Illetve többször felhasználható zsaluzóanyagokat alkalmazunk.

Előre gyártott termékek közül mindig csak az aktuális munkafolyamatokhoz szükségeseket tároljuk a helyszínen. Az esetlegesen nagyobb szállítmányokat cégeink központi telephelyén helyezük el és az építés ütemének megfelelően szállítjuk a helyszínre.

A felvonulási épületek telepítése

Felvonulási épületek nem kerülnek telepítésre a tárgyi projekt során.

Hírközlés, kommunikáció biztosítása

A szakértőknek, műszaki vezetőknek, művezetőknek biztosítunk mobiltelefont a kommunikáció megkönnyítése, hatékonysága érdekében. Az elektronikus úton történő kommunikációt részesítjük előnyben, amennyiben szükséges nyomtatott formában is akkor újrahasznosított papírt használunk.

A munkavédelmi előírások teljesítésére betervezett munkabiztonsági létesítmények összefoglaló leírása

A munkabiztonsági előírásokat maradéktalanul betartjuk a kivitelezés során, amit megkövetelünk az alávállalkozóinktól is. Munka és Balesetvédelmi oktatásban részesítünk minden dolgozónkat és az alvállalkozókat: Az oktatást a munkavédelmi vezetőnk végzi.

Belső anyagmozgatások, szállító útvonalak

A belső anyagmozgatás ezen beruházás tekintetében a telephelyről a beépítés helyére történő szállítást jelent. A szállító útvonalak mindig igazodnak az adott időszakban épülő szakaszokhoz. Azokat minden esetben a lehető legrövidebb útvonalon közelítjük meg.

A belső anyagmozgatás minimalizálása érdekében, amennyiben megoldható, a beszállítást végző járműről egyből a beépítés helyére kerül az anyag. Amennyiben valamennyi időre is deponálás szükséges, abban az esetben is a beépítés helyéhez lehető legközelebb helyezük el az anyagot, úgy, hogy a munkálatokat ne akadályozza, és a legrövidebb útvonalon beépíthető legyen.

Nagygépek és anyagszállítások útvonala

A nagygépek és anyagok szállítási útvonalának megtervezésekor mindig figyelembe vesszük a forgalmazótól a munkaterületig vezető utak korlátozásait. Minden esetben a közúti áruszállításra vonatkozó előírásoknak megfelelő szállítást követelünk meg a beszállítóinktól. Amennyiben egyes gépek szállítása útvonal engedélyhez kötött, úgy a szállítás előtt ezen engedélyeket beszerezzük, a szállítást csak ezt követően kezdjük meg.

Á környezetvédelmi előírások teljesítése érdekében tett intézkedések összefoglaló bemutatása:

Vizsgálati elem	Környezetvédelme érdekében tett intézkedés
Az ideiglenes területfoglalás minimalizálása, az anyagszállítási útvonal optimalizálása és a gondos kiviteli tervezés a zaj, por, pollen, elhagyott hulladék stb. megelőzése	Kizárólag a kivitelezéssel érintett közvetlen körzete kerül bevonásra. Beépítésre kerülő anyagok közbenső deponálása a beépítés helyének közvetlen közelében. Anyagszállítás: lehetőség szerint a szállító járművek engedélyezett kapacitásának legnagyobb kihasználásával. Kommunális hulladék helyszíni gyűjtése. Egyéb hulladék keletkezési helyén azonnal gyűjtve. Visszatöltésre alkalmas föld felhasználása.
A másodlagos alapanyagok (újrahasznosított hulladékból létrehozott anyagok) felhasználási arányát – a gazdasági ésszerűségig – a lehető legnagyobb mértékre kell növelni a teljes alapanyag felhasználáson belül	Műanyag csövek gyártója részben újrahasznosított anyagból gyártja termékeit.

Szekszárd, 2021. március 18.


Pataki Gábor
ügyvezető

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY



Biztosító

szerződésszám: 930/887338663

ALTALÁNOS ADATOK

Biztosító: Groupama Biztosító Zrt.
 Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.
 Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
 Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Telecenter: +36 1 467 3500
 Internet cím: www.groupama.hu
 Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Szerződéskezelő egység: 570301 - Központi Alkuzi Igazgatóság

Szerződő/biztosított:

Cégnév: BAU-TEAM Kft
 Adószám: 10628717-2-17
 Székhely: 7030 Paks, Vácika köz 11.
 Levelezési cím: 7100 Szekszárd, Kölcsey lakótelep 6. fszt.2.
 TEÁOR/ÖVTJ: 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

Kockázatviselés kezdete: 2019.10.08. 00:00 óra

Biztosítás tartama: határozatlan

Biztosítási időszak: 1 év

Biztosítási évforduló: minden évben a kockázatviselés kezdetének megfelelő naptári nap

Díjfizetés ütemezése: negyedéves

Díjfizetés módja: számla alapján banki átutalás

Díjfizetés esedékessége: a számlán megjelölt esedékességi dátum szerint

KOMBINÁLT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

A vonatkozó biztosítási feltételek, kiegészítő feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, biztosítási termékismertető, kizárások és megkötések:	Nyomtatvány száma:
- Adatkezelési tájékoztató	13075/2
- A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK)	13160/8
- Vállalkozások felelősségbiztosításának általános szerződési feltételei – általános szerződési feltételek és ügyféltájékoztató	13820/1
- Tevékenységi felelősségbiztosítás – különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató	13695/2
- Tevékenységi felelősségbiztosítás Biztosítási termékismertető	13695/2
valamint a Tevékenységi felelősségbiztosításhoz kapcsolódóan az alábbiakban nevesített kiegészítő feltételek:	
- KFF4 Alvállalkozók biztosítása	
- KFF12 Munkagépek, munkagépként használt járművek által okozott károk kiegészítő feltétele	
- KFF15 Építőipari tevékenység kiegészítő feltétele	
- Munkáltatói felelősségbiztosítás – különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató	13822/1
- Munkáltatói felelősségbiztosítás Biztosítási termékismertető	13696/2
- Szolgáltatói felelősségbiztosítás – különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató	13823/1
- Szolgáltatói felelősségbiztosítás Biztosítási termékismertető	13698/2
valamint a Szolgáltatói felelősségbiztosításhoz kapcsolódóan az alábbiakban nevesített kiegészítő feltételek:	
- KFF4 Alvállalkozók biztosítása	
- KFF12 Munkagépek, munkagépként használt járművek által okozott károk kiegészítő feltétele	
- KFF15 Építőipari tevékenység kiegészítő feltétele	

- Egyéb a jelen dokumentumban rögzített kiegészítő záradékok

Díjalap: Éves tervezett árbevétel: **129 640 eFt** 2019. évi tervezet

Munkavállalói létszám: 35 fő

Területi hatály: **MAGYARORSZÁG**

Biztosított tevékenység: közműépítés, közmű rendszerek, műtárgyak fenntartási és rekonstrukciós munkálatai, lakó-, és nem lakóépületek kivitelezése
kivéve a feltételek szerint nem biztosítható, vagy kizárt tevékenységek

Önrészesedés [Ft/kár]: a kár 10%-a de minimum 100 000 Ft [levonásos]

Kombinált kártérítési limit az összes kockázatra összevontan:		
	eFt/kár *	eFt/év **
[* a felek kár alatt káreseményt; ** év alatt biztosítási időszakot értenek]	30 000	30 000
Szublimit: Felelős műszaki vezetők záradéka esetén:	20 000	20 000
Munkáltatói Felelősségbiztosítás esetén:	10 000	10 000
Szolgáltatói Felelősségbiztosítás esetén:	30 000	30 000

Díjtétel [%/év]: **7,50**

Éves díj - engedmények nélkül - [Ft/év]: **972 300**

mely egyben minimum díj is

Kiegészítő záradék(ok):

A jelen kiegészítő záradékokban nem érintettekkel illetően a biztosítási szerződésben és a hivatkozott feltételekben foglaltak továbbra is érvényben vannak. A kizárások a személyiségi jogsértés miatt bekövetkezett nem vagyoni sérelemre, és az annak alapján érvényesített sérelemdíj megfizetése iránti igényekre külön említés nélkül, egyaránt vonatkoznak.

• **Felelős műszaki vezetők záradéka**

Jelen záradék alapján a biztosítási fedezet kiterjed a biztosított közreműködőjének (pl. alvállalkozók és teljesítési segédek) tevékenységéből eredő azon kárigényekre, melyért a biztosított felelősséggel tartozik, azzal a kikötéssel, hogy ezeknek az alvállalkozói szerződéseknek az ellenértékét tartalmazza a biztosítási szerződés díjszámítási alapja.

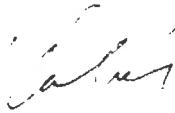
EGYÉB

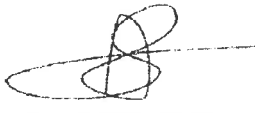
Díjösszesítő:	Éves díj [Ft]
KOMBINÁLT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS	972 300
Összesen:	972 300

A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Optimális Biztosítási Kft

Budapest, 2020.01.08


dr. Kálódi Tamás
vezérigazgató-helyettes


Alexandre Jeanjean
vezérigazgató-helyettes

Biztosítási díjkalkuláció

Építés- és szerelés biztosításhoz
Contractor's All Risks (C.A.R.)



GENERALI

Címzett: OPTIMÁLIS BIZTOSÍTÁSI KFT.
András Kata részére
Email: alkusz@optimalis.info

Közvetítő neve: OPTIMÁLIS BIZTOSÍTÁSI KFT.
Közvetítő kódja: 77230202
Kirendeltség kódja: 09131

Osztály: Értékesítési támogatás Ügyintéző: Héthy Gergely Telefon/fax: 06 1 451 3828 Díjkalkuláció sorszáma: 313563-01 Kiadás dátuma: 2021.03.12

Előzetes kötvényszám: 95210913131356300

Biztosítási díjkalkuláció épület, építési munkálatokra

Biztosítási módozat:

Építés- és szerelésbiztosítás (C.A.R.)
I. fejezet: Vagyonsbiztosítás
II. fejezet: Felelősségbiztosítás

Biztosítás tárgya: Vállalkozási szerződés, víziközmű-rendszerek műszaki állapotának javítása, rekonstrukciója - ivóvízhálózat rekonstrukció

Kockázatviselés helye: 7100 Szekszárd, Babits utca (1495, 1787 hrsz), Szekszárd, Akácfa utca (618, 624/12 hrsz), Szekszárd, Mérey utca (1157, 886/2, 765, 2124/2 hrsz)

Biztosított vagyontárgyak:

Az építés- és szerelésbiztosítás (C.A.R.) alapján a vállalkozó teljes építési teljesítése és munkája, beleértve a kivitelezéshez összes szükséges szerkezeti elemet, építőanyagot, valamint az alvállalkozók teljesítését.

Biztosító:

Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.

Szerződő – Biztosított: Bau-Team Építőipari és Vállalkozási Kft., 7030 Paks, Vácika köz 11.
Lev. cím: 7100 Szekszárd, Kölcsey ltp. 6. fszt. 2.
Adószám: 10628717-2-17

Jelen ajánlat szerinti biztosítási szerződést szerződőként kizárólag fogyasztónak nem minősülő személy vagy szervezet köthet! (C.A.R. 1.VIII. pontja)

Együttbiztosított:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Valamennyi a kivitelezésben szerződésszerűen résztvevő vállalkozó és alvállalkozó

Biztosítás időtartama:

Az aláírt ajánlat biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0⁰⁰ órától – Legkorábban: 2021.03.16
Kockázatviselés vége: 2021.07.31

A 004. záradék alapján nyújtott kiegészítő fedezet időtartama 12 hónap majd ezt követően a 003. záradék alapján nyújtott kiegészítő fedezet időtartama 12 hónap 004+003=24 hónap

43

I. Fejezet - Vagyonbiztosítás:

Építési teljesítés biztosítási összege:	111.983.499,-Ft
Káreseménnyel kapcsolatos többletköltség:	5.000.000,-Ft/bizt. időszak
Szakértői költségek:	300.000,-Ft/bizt. időszak
Építéshelyszíni berendezések, segédszerkezetek:	3.000.000,-Ft
(díjszámítási alap:)	(műszaki avult értéken)
Meglévő tulajdon első kockázati értéke (119. zár.)	50.000.000,-Ft

Díjszámítás alapja összesen: 170.283.499,-Ft

Önrészesedés:

Építési teljesítésre: 100.000,-Ft/káresemény
de elemi károknál: 300.000,-Ft/káresemény

Kérjük az építéshelyszíni berendezések, segédszerkezetek pontos megnevezését, mennyiségét, új értékének/avult értékének a megadását, valamint az építőgépek megnevezés-típus-gyári szám, és új értékének/avult értékének a megadását egy mellékelt listán, mely nélkül a biztosítási fedezet nem terjed ki ezen eszközökre. Kisgépek- és kéziszerszámok nem biztosíthatók!

Vagyonvédelmi előírások:

A biztosítási fedezet kizárólag abban az esetben terjed ki a biztosított vagyontárgyak lopás és betöréses lopás káaira, amennyiben azokat a szerződésben megjelölt kockázatviselési helyről tulajdonítják el és a kockázatviselés hely védelmét legalább 170 cm magas kerítés továbbá 24 órás őrző/védő szolgálat biztosítja a kockázatviselési helyén a biztosítási esemény időpontjában.

Azoknál a vagyontárgyaknál, amelyeknél elvárható a fokozott védelem (nagy értékű, könnyen mozgatható vagyontárgyak) a tárolásnak zárt helyen kell történni, a lopás károkra a fedezet ezen vagyontárgyakra nem terjed ki.

Biztosítási szolgáltatás felső határa, lopás, betöréses lopás károknál: 500.000,-Ft/káresemény, 1.000.000,-Ft/bizt. időszak

Egyéb feltételek:

A földem- és tetőszerkezet megbontásából keletkező beázási károkat a biztosító nem téríti!

II. Fejezet - Felelősségbiztosítás:

Felelősségbiztosítás biztosítási összege:	50.000.000,-Ft/ bizt.időszak
Dologi és Személy sérülési károknál:	20.000.000,-Ft/káresemény, de max. 50.000.000,-Ft/bizt. időszak
Önrészesedés	Dologi kárnál: 10% de min. 100.000,-Ft/káresemény Személy sérülésnél: nincs önrész

Záradékok:

002. Keresztfelelősség
Biztosítási szolgáltatás felső határa: **II. fejezet szerint**
Önrészesedés: **II. fejezet szerint**
003. Szavatossági fedezet
Szavatossági időszak: **12 hónap**
Biztosítási szolgáltatás felső határa: **10.000.000,-Ft/bizt. időszak**
Önrészesedés: **I. fejezet szerint**
004. Kiterjesztett szavatossági fedezet
Szavatossági időszak: **12 hónap**
Biztosítási szolgáltatás felső határa: **10.000.000,-Ft/bizt. időszak**
Önrészesedés: **I. fejezet szerint**
100. Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete
Próbaüzem időtartama max.: **4 hét**
Biztosítási szolgáltatás felső határa: **5.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak**
Önrészesedés: **I. fejezet szerint**
102. Földkábelek, csővezetékek, egyéb berendezések
Önrészesedés: **20%, de min. 200.000,-Ft/káresemény**
Optikai kábelek esetén az önrészesedés forintban meghatározott része **400.000,-Ft/káresemény**
108. Építési berendezésekre, segédszerkezetekre és építőgépekre vonatkozó kikötés
109. Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés
110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltétel
111. Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltételek
112. Az építkezéseken alkalmazott tűzoltó berendezésekre és tűzvédelemre vonatkozó külön feltételek
Biztosítási szolgáltatás felső határa raktáregységenként:
5.000.000,-Ft/káresemény/10.000.000,-Ft bizt. időszak
Önrészesedés: **I. fejezet szerint**
115. Tervezési kockázat fedezete
Biztosítási szolgáltatás felső határa: **10.000.000,-Ft /káresemény/30.000.000,-Ft bizt. időszak**
Önrészesedés: **20%, de minimum 200.000,-Ft**
116. Részátadással átvett vagy üzembe helyezett létesítmények, létesítményrészek fedezete
Önrészesedés: **I. fejezet szerint**
117. Víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek
Max. hossz: **100 m**

119. Az építtető meglévő tulajdona (Fentiek szerint *)
Első kockázati összeg: **50.000.000,-Ft**
Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft
120. A vibráció, a teherhordó elemek eltávolítása, vagy meggyengítése (*)
Első kockázati összeg: **25.000.000,-Ft**
Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft
A biztosítási fedezet csak abban az esetben terjed ki a környező tulajdonban, talajban, vagy épületekben keletkezett felelősségi károokra, amennyiben azok a vagyontárgyak részleges vagy teljes leomlásából származnak!
121. Cölöpalapozásra és munkagödrökre vonatkozó külön feltételek

(*) Amennyiben a biztosítási fedezetet a Szerződő ki kívánja terjeszteni a meglévő- és/vagy a szomszédos épületekre is, úgy a szerződő/biztosított vállalja, hogy az épületekre vonatkozó állapotfelmérési jegyzőkönyveket elkészíti és igény esetén bemutatja a biztosítónak.

Biztosítási díj:

Vetítési alap: I. fejezet – Vagyonbiztosítás díjszámítási alapja, azaz: **170.283.499,-Ft**

Vagyon- és felelősségbiztosítás díja: 255.500,-Ft.

Díjfizetés: Egyösszegben, a szerződés létrejöttét követő 10 napon belül.

Ag

Egyéb rendelkezések:

A szerződés 30 napig díjmentesen meghosszabbítható, amennyiben a kivitelezés időben nem fejeződik be. A kockázatviselés 30 napos meghosszabbításának igényét a szerződő indokolással ellátott írásbeli kérelemmel jelentheti be.

Jelen díjkalkuláció 60 napig érvényes.

Tisztelettel:



GENERALI Biztosító Zrt.

A fenti díjkalkulációval egyetértünk, kérjük azt általunk tett biztosítási ajánlatként kezelni.

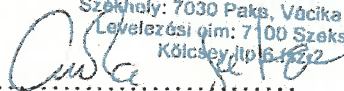
Kelt:

Szobor

2021.03.12

BAU-TEAM 13

Építőipari és Vállalkozási Kft
Székhely: 7030 Paks, Vácika köz 11
Levelezési cím: 7100 Szekszárd
Kölcsey út 6-16/2



Szerződő-Biztosított aláírása

(Kérjük a következő oldalakon a Nyilatkozat pontjait kitölteni, és aláírni. Ennek hiányában az ajánlatot nem tudjuk elfogadni és hatályba léptetni!)

Nyilatkozat

Építés- és szerelésbiztosításhoz (C.A.R.)



Generali Biztosító Zrt. • Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888. • Generali TeleCenter: (06-40) 200-250 • www.generali.hu

Tisztelt Ügyfelünk! (Kérjük jelölni és kitölteni!)

Kérjük, hogy szíveskedjen a lentí rovatokat olvashatóan, nyomtatott nagybetűkkel kitölteni! Segítő közreműködését előre is köszönjük!

Név/cégnév:

Kapcsolattartó neve (cég esetén):

Állandó lakcím (székhely):

Mobiltelefonszám/kapcsolattartó mobiltelefonszáma:

E-mail / kapcsolattartó e-mail címe:

1. Kötvény, levelezés és fizetési értesítő útja:

☐ Szerződő levelezési címére

☒ Alkusz levelezési címére

2. A Szerződő pénzügyi adatai:

Pénzügyi neve:

Postacíme:

Szerződő számlaszáma:

3. A biztosított alábbi három mutatója meghaladja-e a következő értékeket:

Mérleg főösszege a 6,2 millió eurót:

☐ Igen

☒ nem

Nettó árbevétele a 12,8 millió eurót:

☐ Igen

☒ nem

Átlagos alkalmazotti létszám a 250 főt:

☐ Igen

☒ nem

Szerződéskötést megelőző tájékoztatásra vonatkozó nyilatkozat

1. Jelen nyilatkozat aláírásával a szerződő megerősíti, hogy a biztosítási ajánlat írásba foglalása előtt megkapta, megismerte és elfogadja az ajánlat megtétele idején hatályos alábbi dokumentumokat: (Kérjük jelölni!)

☒ Általános vagyonbiztosítási feltételek,

☒ Ügyféltájékoztató és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések,

☒ Építés- és szerelésbiztosítás C.A.R. különös feltételei

2. A szerződő kijelenti, hogy a biztosítási ajánlat megtétele előtt megismerte az Építés- és szerelésbiztosítási C.A.R. termékre vonatkozó Biztosítási Terméksmertetőt.

3. A szerződő kijelenti, hogy a megkötendő biztosítási szerződéssel összefüggő, a fent nevezett, a jelen dokumentumban és a díjkalkulációban rögzített tájékoztatáson kívül egyéb tájékoztatást nem kapott.

4. A szerződő kijelenti, hogy a biztosítási ajánlat megtétele előtt a biztosítási igényeit, szükségleteit felmérték és a javasolt biztosítási termék összhangban van az igényfelmérés során általa megadott adatokkal.

5. A szerződő jelen nyilatkozat aláírásával elismeri továbbá, hogy a biztosításközvetítőre vonatkozó tájékoztatást a biztosításközvetítői átvette.

Kelt: 2011.03.12.

Szerződő-Biztosított aláírása

További nyilatkozatok, tájékoztatás

1. A jelen dokumentum aláírásával a biztosítási szerződésre irányadó általános és a különös feltételeknek a „Polgári Törvénykönyvtől eltérő szabályok” című fejezeteiben foglaltakat megismertük azokat kifejezetten elfogadjuk.
2. A biztosító a biztosítási szerződés kezelésével kapcsolatos egyes eljárások tekintetében, az ezen eljárásokkal összefüggésben felmerülő költség megtérülése érdekében adminisztrációs díjat érvényesít. A jelen dokumentum aláírásával a biztosítási szerződésre irányadó általános feltételeknek az egyes adminisztrációs díjakra vonatkozó rendelkezéseit kifejezetten elfogadjuk.
3. Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlat biztosító vagy képviselője általi átvételét követő 15 napon belül a biztosító jogosult az ajánlatot indoklás nélkül visszautasítani abban az esetben is, amennyiben a fenti időszak alatt biztosítási esemény következik be. Tájékoztatjuk, hogy a biztosító az ajánlat elfogadásához egyedi kockázatelbírálást végez.
4. A szerződő/biztosított a jelen dokumentum aláírásával kijelenti, hogy a biztosítani kívánt építési teljesítés tekintetében a biztosítási ajánlat megtételének időpontjáig kár nem következett be.

Hozzájárulás elektronikus kommunikációhoz

- ☒ A szerződő hozzájárul ahhoz, hogy a Generali Biztosító Zrt. a biztosítási szerződéseinek kezelésével, így különösen azok megkötésével, esetleges megszüntetésével, szolgáltatási, kárendezési igények, kármegelőzéssel kapcsolatos, valamint a következő biztosítási időszakra várható díjról szóló információkat elektronikus úton küldje meg részére.
- ☒ A szerződő felhatalmazza a biztosítót arra, hogy a biztosítási díjakról a részére elektronikus úton, elektronikus formátumban állíthassa ki a számlát. Az elektronikus számlával kapcsolatos tudnivalók a <https://generali.hu/E-szamla> webcímen ismerhetők meg.

Hozzájárulás marketing tartalmú üzenetek küldéséhez

- ☐ Hozzájárulok ahhoz, hogy a Generali Biztosító Zrt. (székhelye: 1066 Budapest, Teréz körút 42-44.) az általam megadott személyes adatokat közvetlen üzletszerzés céljából, a hozzájárulásom visszavonásáig kezelje, és a részemre elektronikus levelezés, vagy azzal egyenértékű más egyéni kommunikációs eszköz útján gazdasági reklámot küldjön, továbbá a megadott elérhetőségeimen üzletszerzési céllal megkeressen. Egyúttal kijelentem, hogy ezen nyilatkozatomat önkéntesen és megfelelő tájékoztatás birtokában tettem meg.

Az adatkezelés hozzájáruláson alapul, melynek megadása önkéntes. A reklámok közvetlen megkeresés módszerével történő küldésének a megtiltására, illetőleg hozzájárulás visszavonására bármikor indoklás nélkül, az alábbi címeken, illetve a Generali Biztosító Zrt. bármelyik ügyfélszolgálatán – név, születési dátum megadásával – van lehetőség: generali.hu@generali.com elektronikus levelezési címen, e-mailben kapott üzenetek esetén pedig a leiratkozas@generali.hu címen, vagy postai küldeményként a Generali Biztosító Zrt., 7602 Pécs, Pf. 888 címen. Az adatok megismerésére, adatfeldolgozó igénybevételére, az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatásra, valamint az adatkezeléssel kapcsolatos jogokra és azok érvényesítésére az Ügyféltájékoztató és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések című dokumentumban foglaltak megfelelően irányadók.

Kelt:

Szelembere

2021. 03. 17

BAU-TEAM
Építőipari és Vállalkozási Kft.
Székhely: 7000 Pécs, Várkapu 1.
Levelezési cím: 7100 Székszarvó
Kölcsey út 8. fsz. 2.
Szerződő-Biztosított aláírása

Biztosításközvetítő adatai:

Név: JUST kód: Szervezeti egység kód:

E-mail cím: Telefonszám: Felügyeleti regisztrációs szám:

Ideiglenes forgalomkorlátozási terv

a

**Szekszárd Város Önkormányzata
"Ivóvízvezetékek cseréje a szekszárdi utcákban"
tárgyú beruházása kivitelezési munkáihoz**



2021. március hó

Bau-Team Kft.

7100 Szekszárd, Kölcsey ltp. 6. fsz. 2.

telefon: +36 74 417 172

fax: +36 74 510 839

email: titkarsag@bauteamkft.hu

www: bauteamkft.hu



Műszaki leírás

**Szekszárd Város Önkormányzata
"Ivóvízvezetékek cseréje a szekszárdi utcákban"
tárgyú beruházása kivitelezési munkái**

ideiglenes forgalomkorlátozási tervéhez

1. TARTALOMJEGYZÉK

1. TARTALOMJEGYZÉK	2
2. ELŐZMÉNYEK	3
2.1 TERVEZÉSI MEGBÍZÁS LEÍRÁSA	3
2.2 TERVEZÉS TÁRGYA	3
3. KIINDULÁSI ADATOK	3
4. TERVEZÉSI PARAMÉTEREK	3
4.1 ALKALMAZOTT ÚTÜGYI MŰSZAKI ELŐÍRÁSOK, SZABVÁNYOK	3
4.2 SZAKASZ AZONOSÍTÁSA	3
4.3 FORGALOMKORLÁTOZÁSÉRT FELELŐS SZEMÉLYEK.....	3
5. KIVITELEZÉSI MUNKÁK BEMUTATÁSA ÉS ÜTEMEZÉSE.....	4
5.1 A HELYSZÍN ÉS A KIVITELEZÉSI MUNKA BEMUTATÁSA	4
5.2 ÜTEMEZÉS.....	4
6. IDEIGLENES FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV	4
6.1 FORGALOMKORLÁTOZÁS BEMUTATÁSA	4
7. EGYÉB ELŐÍRÁSOK	5

2. ELŐZMÉNYEK

A Bau-Team Kft. (7030 Paks, Vácika köz 11.) végzi Szekszárd MJV megbízásából az Innovációs és Technológiai Minisztérium – Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából támogatott "Ivóvízvezetékek cseréje a szekszárdi utcákban" tárgyú beruházás építés kivitelezési munkáit. A kivitelezés érinti Mérey, Babits, Előhegy, Akácfa utcák ivóvízvezeték hálózatát.

Mivel az építés-kivitelezési munkák önkormányzati kezelésű utakat érintenek, ezért a vonatkozó 3/2001.(I.31.) KÖVIM rendelet és az e-UT 04.05.14:2020 számú Ütügyi Műszaki előírás alapján munka végzéséhez ideiglenes forgalomszabályozási tervet kell készíteni.

A jelen forgalomszabályozási terv a kivitelezés ütemeihez igazodóan a munkavégzés idején bevezetendő forgalomkorlátozást, -szabályozást határozza meg a Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása című e-UT 04.05.14:2020 számú műszaki előírás alapján.

3. KIINDULÁSI ADATOK

A megbízóval a kivitelezésre vonatkozó és a közútkezelői elvárások egyeztetését követően készítettük el a kivitelezés forgalomkorlátozási tervét.

4. TERVEZÉSI PARAMÉTEREK

4.1 Alkalmazott útügyi műszaki előírások, szabványok

- e-UT 04.02.11 Közúti jelzőtáblák.
A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése
- e-UT 04.00.12 Közúti jelzőtáblák.
A közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményei (JETSZ)
- e-UT 04.05.11 A közúti útelzárás, elkorlátozás és forgalomterelés elemei
- e-UT 04.00.15 A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági szabályzata
- e-UT 04.05.12 Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása
- 1/1975 (II.5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ)
- 3/2001(I.31.) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről
- 4/2001(I.31.) KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről
- 20/1984(XII.21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről
- 83/2004. (VI. 4.) GKM rendelet a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről

A forgalomkorlátozási tervet a felsorolt műszaki előírásoknak megfelelően készítettük el.

4.2 Szakasz azonosítása

A tervezési terület Szekszárd, Mérey utca (a 1157, a 886/2, a 765, a 2124/2 hrsz.), Babits utca (a 1495, a 1787 hrsz.), Akácfa utca (a 618, a 624/12 hrsz.) belterületi szakaszát érinti. A tervezési területet és környezetét az **F-H0 sz. Áttekintő térképen** ábrázoltuk.

4.3 Forgalomkorlátozásért felelős személyek

Kivitelező részéről: Pap Zoltán (Tel.: 06/30-450-4893),
Kovács Lajos (Tel:06/20599-7424).
Bau-Team Kft. (7030 Paks, Vácika köz 11.

5. KIVITELEZÉSI MUNKÁK BEMUTATÁSA ÉS ÜTEMEZÉSE

5.1 A helyszín és a kivitelezési munka bemutatása

Szekszárd, Mérey utca, Babits utca, Akácfa utca belterületi szakaszát érintő ivóvízvezeték rekonstrukciós munkák elvégzésére kerül sor. Jelen tervdokumentációt az érintett önkormányzati kezelésű utakon történő munkavégzéshez készítettük.

Forgalmi adatok:

nem állnak rendelkezésre forgalmi adatok

5.2 Ütemezés

Kivitelezés várható kezdése	2021.03.29.
Kivitelezés várható befejezése	2021.06.14.

6. IDEIGLENES FORGALOMKORLÁTOÁSI TERV

A bemutatott forgalomkorlátozást a helyszíni adottságoknak megfelelően kell alkalmazni.

6.1 Forgalomkorlátozás bemutatása

A mellékékirányokból (csatlakozó állami közút vagy önkormányzati út) a útcsatlakozástól 50 méterre el kell helyezni az „Úton folyó munkák” (KRESZ 80. ábra) és az „Útszűkület” (KRESZ 71. ábra) veszélyt jelző táblákat, melyek alatt egy-egy a munkaterület irányába mutató „nyíl” kiegészítő táblát is szerepeltetni kell.

A legtöbb esetben a közműépítés az út burkolatának megbontásával jár, ami a napi munkavégzés során 50-60 méter hosszú felpályás lezárás mellet végezhető.

A gyalogos forgalmat a kivitelezés teljes időtartama alatt, minden időszakban biztosítani kell. A gyalogjárda megbontása esetén híd provizóriumot kell elhelyezni a munkagödör felett annak helyreállításáig.

A napi munkavégzést követően a munkagödröt vissza kell temetni, a munkaterület elkorlátozására szolgáló jelzéseket az útpályán kívülre kell áthelyezni és a forgalmi rendnek megfelelő forgalmat biztosítani kell.

Amennyiben ez nem lehetséges gondoskodni kell a munkaterület megfelelő éjszakai megvilágításról.

A tervezési területen végzett kivitelezési munkák az alábbi tervek szerint végezhetők.

6.1.1 Mérey utca 1. szakasz, Fürdőház utca- Kiskadarka utca közötti rész ideiglenes forgalmi rend változása

A ivóvízvezeték csere a Szent-László utcai körforgalom útburkolatban elhelyezkedő tolózár aknától indul. A forgalmat félpályás korlátozás bevezetésével kell biztosítani.

A munkaterület előtt 50 méterrel Fürdőház utca irányból el kell helyezni az „Útszűkület” (KRESZ 71. ábra) és az „Úton folyó munkák” (KRESZ 80. ábra) KRESZ táblákat. A többi körforgalomba becsatlakozó útra a csomóponttól ötven méterrel „Úton folyó munkák” (KRESZ 80. ábra) KRESZ táblákat kell elhelyezni.

A munkaterület lezárását a 6.1 pontban részletezett előírások szerint kell elvégezni azzal a kiegészítéssel, hogy a munkaterület mellett legfeljebb 2 méterenként állósávost terelőtáblákra van szükség. A munkaterület mellett legalább 3,00 méter széles forgalmi sávon kell a forgalmat biztosítani.

Az Mérey utca 1. szakaszán a tényleges munkaterület elkorlátozására kerül a szakaszhatáron mindkét pályatest fizikai lezárásával, a munka előrehaladásának megfelelő ütemezéssel. A körforgalom Mérey utcai kihajtójához és a Mérey utca Babits utca kereszteződéséhez „Zsákutca” (KRESZ 106. ábra) és az „Úton folyó munkák” (KRESZ 80. ábra) KRESZ táblát kell elhelyezni.

A szakaszhatárhoz a munka előrehaladásának megfelelő ütemezéssel „Mindkét irányból behajtani tilos” (KRESZ 40. ábra) KRESZ táblát kell elhelyezni az út jobb oldalán. A jelzőtábla a korlátelemeken, vagy azok felett, vagy az úttest bal oldalán megismételhető. A munkaterület szakaszhatáron történő elkorlátozásához mindkét pályatestet elzáró két darab fekvő korlátelemet szükség szerint borostyán sárga színű villogóval együtt kell elhelyezni.

A munkaterületet és a további kihelyezendő táblákat **F-H1 sz. Építés alatti ideiglenes forgalomkorlátozási helyszínrajz** tervlapon mutatjuk be.

6.1.2 Mérey utca 2. szakasz, Kiskadarka utca-Babits utca közötti rész ideiglenes forgalmi rend változása

Az ideiglenes forgalmi rend korlátozás az előző pontban tárgyalt 1. szakasz előírásaival azonos. A munkaterület elkorlátozásakor figyelembe kell venni, hogy a Kiskadarka utca forgalmát valamelyik irányba biztosítani kell.

A munkaterületet és a további kihelyezendő táblákat **F-H1 sz. Építés alatti ideiglenes forgalomkorlátozási helyszínrajz** tervlapon mutatjuk be.

6.1.3 Mérey utca 3. szakasz, Babits utca – Bocskai utca közötti részen félpályás lezárás napi munkavégzéshez

A Körösi Csoma Sándor utca felől a munkaterület előtt 100 méterrel a Körösi Csoma Sándor irányból el kell helyezni az „Előzni tilos” (KRESZ 30. ábra) és az „Úton folyó munkák” (KRESZ 80. ábra) KRESZ táblákat. A munkaterület előtt 50 méterrel el kell helyezni az „Sebességkorlátozás” (KRESZ 30. ábra) és az „Útszűkület” (KRESZ 70. ábra) és az „Egyéb veszély” (KRESZ 95. ábra) veszélyt jelző táblákat.

A mellékirányokból az útcsatlakozásoktól 50 méterre el kell helyezni az „Úton folyó munkák” (KRESZ 80. ábra) veszélyt jelző táblát, mely alatt egy a munkaterület irányába mutató „nyíl” kiegészítő táblát is szerepeltetni kell.

A napi munkavégzés a szakaszon félpályás korlátozás védelme mellett történik, 6.1.6. pontban részletezettek szerint. A munkaterületet és a további kihelyezendő táblákat **F-H2 és a F-H3 sz. Építés alatti ideiglenes forgalomkorlátozási helyszínrajz** tervlapon mutatjuk be.

6.1.4 Babits utca ideiglenes forgalmi rend változása

1. szakasz előírásaival azonos. A munkaterület elkorlátozásakor figyelembe kell venni, hogy a Kiskadarka utca forgalmát valamelyik irányba biztosítani kell.

A Babits utca teljes szakaszán munkaidőben a tényleges munkaterület elkorlátozására kerül a szakaszhatáron mindkét pályatest fizikai lezárásával, a munka előrehaladásának megfelelő ütemezéssel. A kivitelezési munkák a forgalmi rend ideiglenes megváltoztatását igénylik. A Bartina utca - Babits utca és a Mérey utca - Babits utca kereszteződéséhez „Zsákutca” (KRESZ 106. ábra), az „Úton folyó munkák” (KRESZ 80. ábra) és a „Sebességkorlátozás” (KRESZ 30. ábra) KRESZ táblát kell elhelyezni. Az építkezés idejére a Babits utca mindkét irányból megközelíthetővé válik a fentiek figyelembe vételével.

A szakaszhatárhoz a munka előrehaladásának megfelelő ütemezéssel „Mindkét irányból behajtani tilos” (KRESZ 40. ábra) KRESZ táblát kell elhelyezni az út jobb oldalán. A jelzőtábla a korlátelemeken, vagy azok felett, vagy az úttest bal oldalán megismételhető. A munkaterület szakaszhatáron történő elkorlátozásához mindkét pályatestet elzáró két darab fekvő korlátelemet szükség szerint borostyán sárga színű villogóval együtt kell elhelyezni.

A munkaterületet és a további kihelyezendő táblákat **F-H4 sz. Építés alatti ideiglenes forgalomkorlátozási helyszínrajz** tervlapon mutatjuk be.

6.1.5 Akácfa utca ideiglenes forgalomkorlátozása

A Nefelejcs utcában mindkét irányból az útcsatlakozástól 50 méterre el kell helyezni az „Úton folyó munkák” (KRESZ 80. ábra) és a „Sebességkorlátozás” (KRESZ 30. ábra) KRESZ táblákat. Az Akácfa utca elejére el kell helyezni az „Útszűkület” (KRESZ 71. ábra) veszélyt jelző táblát és a „Sebességkorlátozás” (KRESZ 30. ábra) tilalmi jelzőtáblát.

A munkaterület elkorlátozása 6.1.6 pont szerinti félpályás lezárás szerint történhet. A munkaterület mellett legalább 2,50 méter széles forgalmi sávon kell a váltakozó irányú forgalmat biztosítani.

A munkaterületet az **F-H5 sz. Építés alatti ideiglenes forgalomkorlátozási helyszínrajz** tervlapon mutatjuk be.

6.1.6 Félpályás lezárás napi munkavégzéshez

A napi munkavégzéshez a csomópontok között ~50-60 méter hosszon félpályás korlátozásra van szükség. A csomópontoktól legalább 20 méterre alakítható ki munkaterület jelzőörös forgalomirányítás nélkül.

A munkaterület előtt 50 méterrel minden irányból el kell helyezni a 30 km/h

„Sebességkorlátozás” (KRESZ 30. ábra) táblát.

A munkaterület kezdetén az eltérített forgalmi irányból el kell helyezni egy nyíl alakban sávozott terelőtáblát és a „Kikerülés iránya” táblát a borostyán sárga színű villogóval együtt. A munkaterület lezárásaként is el kell helyezni egy nyíl alakban sávozott terelőtáblát szintén sárga villogóval kiegészítve. A munkaterület mellett legfeljebb 10 méterenként állósávós terelőtáblákra van szükség.

A munkaterület mellett legalább 2,75 méter széles forgalmi sávon kell a váltakozó irányú forgalmat biztosítani. Amennyiben nem áll rendelkezésre elegendő hely, az útburkolat mellett murvaterítést kell végezni.

Szükség esetén (a létesítendő útszűkület hossza több mint 50 méter, vagy a szakasz nem átlátható) a forgalmat jelzőörökkel lehet és kell irányítani (jelzőtárcsa, fényvisszaverő mellény, rádió).

7. EGYÉB ELŐÍRÁSOK

A terv kivitelezésével az érvényes egészségügyi és a munkavégzés biztonságát szolgáló szabványokat, valamint szociális előírásokat be kell tartani. Köteles minden dolgozó fényvisszaverő öltözkében dolgozni.

A munkaterület elkorlátozása során a 3/2001 (I.31.) KöViM rendelet előírásai szerint kell eljárni. A 0,50 méternél mélyebb munkagödröket folyamatos elkorlátozással kell határolni és a munkagödör mellett a forgalmi sáv felől álló sávós terelőtáblákat kell elhelyezni egymástól legfeljebb 10 m-re.

A munkaterület előtti terelőlemezen a kikerülési irányjelzést ki kell helyezni. A kihelyezendő ideiglenes jelzések nem lehetnek ellentétes értelműek az állandó forgalmi renddel.

A tilalmi jelzéseket („Sebességkorlátozás” és „Előzni tilos”) az építéssel érintett szakaszon belül az útcsatlakozások után meg kell ismételni.

Az ideiglenesen elhelyezett közúti jelzéseknek meg kell felelnie a 4/2001.(I.31.) KöViM rendelet előírásainak. Kiemelt figyelmet kell fordítani az állandó és az ideiglenes forgalmi rend részét képező jelzések láthatóságára és a munkaterület megvilágítására.

A kivitelezés befejezését követően az ideiglenes táblák visszabontásáról haladéktalanul gondoskodni kell, és az eredeti forgalmi rend állítandó helyre!

A forgalomkorlátozásról értesíteni kell a területileg illetékes katasztrófavédelmi igazgatóságot, mentőket, rendőrséget, közlekedési társaságot valamint be kell szerezni az érintett közút kezelőjének hozzájárulását.

A Vácika utca érintett szakasza az építkezés időtartamára a forgalom elől elzárásra kerül.

Szekszárd, 2021. március


.....
Bau-Team Kft.