

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

BZ-2021-0090

A Szerződés tárgya: TOP-6.5.1-15-SE1-2016-00001 „Szekszárdi Baka István Általános Iskola energetikai korszerűsítése” projekthez kapcsolódó kivitelezés III.

amely létrejött egyrészről

Szerződéskötés és teljesítése során eljáró szervezet:

Levelezési címe:

Számlavezető

Számlaszáma:

Azonosító szám (törzs-szám):

Adószáma:

Képviselő:

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészt

Szekszárd Megyei Jogú Város

Önkormányzata

7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

Magyar Államkincstár

10046003-00337074-00000017

733568

15733562-2-17

Ács Rezső polgármester

másrészről:

Székhelye:

Számlavezető pénzügyintézete:

Számlaszáma:

Számlázási cím:

Adószáma:

Statisztikai jelzőszám:

Cégjegyzék száma:

Aláírásra jogosult képviselő:

mint Vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**)

Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

7100 Szekszárd, Tartsay Vilmos utca 30.

Erste Bank Hungary Nyrt.

11600006-00000000-16136528

7100 Szekszárd, Tartsay Vilmos utca 30.

11295145-2-17

11295145-4120-113-17

Cg.17-09-003239

Czank Géza Nándor ügyvezető

a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I.

PREAMBULUM

1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2020. április hó 29. napján TOP-6.5.1-15-SE1-2016-00001 „Szekszárdi Baka István Általános Iskola energetikai korszerűsítése” projekthez kapcsolódó kivitelezés III. tárgyú, TOP-6.5.1-15-SE1-2016-00001 azonosító számú pályázat keretében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.

2. Megrendelő a beruházással szemben támasztott alapvető műszaki, mennyiségi és szakmai követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumban (a továbbiakban: közbeszerzési dokumentum) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezen feltételeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta. Beruházás alatt a Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési feladatok összességét érti.

3. Szerződő Felek egyezően adják elő, hogy az eredményes beszerzési eljárás lezárásaként 2020. november 2. napján Vállalkozási szerződést kötöttek egymással.

II.

A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK INDOKAI

1. Szerződés finanszírozása:

1.1. Szerződő Felek egyezően adják elő, hogy az I.3. pontban rögzített Vállalkozási Szerződés a szerződés aláírását követően napon hatályba lépett, figyelemmel arra, hogy a pótfedezet rendelkezésre állt az alábbiak szerint:

Megrendelő a többletforrás biztosítása érdekében a Miniszterelnökség által megbízott PIP Közép-Duna Menti Térségfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Támogató felé Szekszárd Megyei Jogú Város kapcsán TOP projekt többletforrás-igény megnevezésű támogatási igényre vonatkozóan 2019.12.17. napján kiállított Támogatói Okirat alapján támogatási igényt terjesztett elő, és Támogató az igényelt önerőt a Támogatási Szerződés alapján Megrendelő rendelkezésére bocsátotta, annak felhasználását e célból engedélyezte.

1.2. Fentiekre tekintettel a támogatási forrás és fizetési feltételek Vállalkozási szerződésben írt rendelkezéseit Szerződő Felek módosítják a jelen dokumentumban foglaltan.

2. A teljesítésbe bevont szakember személyében történő változás:

2.1. Vállalkozó ajánlatában tett nyilatkozatával összhangban a teljesítésbe az alábbi szakember működik közre:

- az építménygépészeti szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember neve: Pentz Gábor szakmai tapasztalata 49 hónap.

2.2. Vállalkozó tájékoztatta Megrendelőt, hogy Pentz Gábor szakember helyett Friedmann Tamást kívánja a szerződés teljesítésébe bevonni. A szakember tekintetében a szakmai önéletrajz benyújtásra került, mely jelen szerződésmódosítás 1. számú mellékletét képezi.

2.3. Friedmann Tamás szakmai önéletrajzából egyértelműen megállapítható, hogy a szakember munkaviszony keretében kerül bevonásra és Friedmann Tamás a közbeszerzési eljárásban az Ajánlati felhívás III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.2./ pontjában meghatározott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján Pentz Gábor szakemberrel egyenértékű módon megfelel az alkalmassági követelményeknek, melyre figyelemmel a Vállalkozási szerződés teljesítésében részt vevő építménygépészeti szakterületen tapasztalattal rendelkező szakemberre és az alvállalkozókra vonatkozó rendelkezéseit Szerződő Felek módosítják a jelen dokumentumban foglaltan.

III.

A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS JOGALAPJA

1. A szerződés II.1. pontban rögzített körülmény alapján történő módosítása vonatkozásában megállapítható, hogy annak tárgya a TOP-6.5.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú pályázat keretében „Szekszárdi Baka István Általános Iskola energetikai korszerűsítése” projektben rendelkezésre álló fedezetet meghaladó többletforrás biztosításának eltérő finanszírozása, egyebekben a fizetési feltételek nem változnak.

1.1. Minderre tekintettel megállapítható, hogy a szerződés módosítása lényegesnek nem minősül a Kbt. 141. § (6) bekezdésben írt jogalap fennáll.

2. A teljesítésbe bevonni kívánt szakember személyében történő változás tekintetében a Kbt. 138.§ (2) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

„(2) Az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát; az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.”

2.1. A Vállalkozási szerződés V. 31. pontja az alábbiakat tartalmazza:

„31. A Vállalkozó az Ajánlatában meghatározott teljesítési részekben jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az alkalmasságának igazolásában. Ha a Vállalkozó a munkát – az ajánlatában nem nevesített – alvállalkozó bevonásával végzi, arról köteles előzetesen tájékoztatni a Megrendelőt, az alvállalkozók teljesítésbe történő bevonása, illetőleg az alvállalkozók, az alkalmasság igazolásában résztvevő szakemberek személyének módosítása tekintetében a Vállalkozónak a Kbt. 138. § (2)-(4) bekezdését alkalmazva kell eljárnia. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozók fentiek szerinti jogszervi igénybevételéhez a Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik.”

2.2. Fenti rendelkezések alapján Megrendelő megállapítja, hogy Vállalkozó II.2. pontban részletesen ismertetett teljesítésbe bevonni kívánt szakember személyében történő változtatás igényét a Vállalkozási szerződés V.31. pontjában és a Kbt. 138.§ (2) bekezdésében írt rendelkezések betartásával terjesztette elő.

2.3. Figyelemmel arra, hogy teljesítésbe bevonni kívánt szakember személyében történő változás a Kbt. 141. §-ban írt rendelkezések betartásával lehetséges, ezért Megrendelő a Kbt. szerződésmódosításra vonatkozó rendelkezéseinek szem előtt tartásával a szerződésmódosítás jogalapját az alábbiakban jelöli meg:

A Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

„(4) A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

a) ha a szerződés minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzíti a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának (ideértve az opció gyakorlásának) pontos feltételeit és tartalmát. Az ilyen szerződéses feltételek azonban nem rendelkezhetnek olyan módosításokról, amelyek megváltoztatnák a szerződés általános jellegét;”

2.4. Tekintettel arra, hogy a Vállalkozási szerződés V.31. pontja minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzítette az alkalmasság igazolásában résztvevő szakemberek személyének későbbi változásának pontos feltételeit és tartalmát, valamint a szerződés általános jellege sem változik meg.

2.5. Minderre figyelemmel a jelen szerződés II.2. pontjában meghatározott körülmény jogalapját Megrendelő a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában jelöli meg és Felek a szerződést erre figyelemmel módosítják.

IV.

A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Szerződő felek jelen szerződésmódosítás I.3. pontjában részletesen megjelölt Vállalkozói szerződésük XI. Ellenérték, fizetési feltételek 10. pontját a II.1. pontban írt többletforrás biztosításának eltérő finanszírozására figyelemmel az alábbiak szerint módosítják:

10. A szerződés finanszírozása Európai Unió és hazai forrásból történik. A számlaösszeg a támogatott költség erejéig kiegyenlítése Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretén belül az Európai Unió által nyújtott támogatásból, a pótfedezet hazai forrásból, a PIP Közép- Duna menti Térségfejlesztési Nkft. által Szekszárd Megyei Jogú Városnak nyújtott támogatásból kerül kifizetésre.

2. Szerződő felek jelen szerződésmódosítás I.3. pontjában részletesen megjelölt Vállalkozói szerződésük XI. Vállalkozó jogai, kötelezettségei 32. és 35. pontját a II.2. pontban írt teljesítésbe bevont szakember személyében történő változásra figyelemmel az alábbiak szerint módosítják:

32. Vállalkozó kijelenti, az ajánlatában tett nyilatkozatával (2. értékelési részzel) összhangban a teljesítésben az alábbi szakember működik közre:

- az építési szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember neve: Orbán Tamás szakmai tapasztalata 78 hónap.

- az építménygépezési szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember neve: Friedmann Tamás szakmai tapasztalata önéletrajz alapján 77 hónap, mely alátámasztja az értékelési szempontra tett 49 hónap megajánlást.

- az építményvillamossági szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember neve: Nagy László szakmai tapasztalata 62 hónap.

35. A Vállalkozó kijelenti a Kbt. 66. §. (6) és 138. §. (3) bekezdése alapján:

- A megvalósítás alábbi részeinek teljesítéséhez a Vállalkozó alvállalkozót kíván igénybe venni: napelem telepítési munkák, villamos munkák, nyílászáró gyártás, hőszigetelési munkák.
- A szerződésalkötéskor már ismert alvállalkozók megnevezése, székhelye: —.

3. Szerződő Felek egyezően jelentik ki, hogy jelen szerződésmódosítás tárgyát képező II.1. és II.2. pontban előadott változások a teljesítési határidő hosszabbításával és a vállalkozói díj változásával nem járnak.

V. Egyéb rendelkezések

1. Megrendelő és Vállalkozó kijelentik, hogy az I.3. pontban megjelölt Vállalkozási Szerződésük jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak, azt magukra nézve kötelezőnek és irányadónak ismerik el.

Jelen szerződésmódosítás elválaszthatatlan részét képezi az alábbi melléklet:

1. számú melléklet: Friedmann Tamás szakmai önéletrajza

Jelen megállapodást Szerződő Felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 7 eredeti példányban írták alá, melyből 4 példány Megrendelőt, 3 példány Vállalkozót illeti.

Szekszárd, 2021. [03] [17]


Megrendelő
Ács Rezső
polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Szekszárd, 2021. [03] [18]


Vállalkozó
Czank Géza Nándor
ügyvezető
SZ+C STÚDIÓ Kft.

Szekszárd, 2021. [03] [12]


.....
pénzügyi ellenjegyző
Tamási Anna igazgatóságvezető


.....
jogi ellenjegyző
dr. Gábor Ferenc jegyző

ÉRKEZETT

2021 MÁRC 18.

**AZ AJÁNLATI FELHÍVÁS III.1.3) M.2./ PONT M.2.2./ ALPONTBAN ELŐÍRT
SZAKEMBER SZAKMAI ÖNÉLETRAJZA A FEOLVASÓLAPON TETT MEGAJÁNLÁS
ALÁTÁMASZTÁSÁRA A MINŐSÉGI KRITÉRIUM 3. ÉRTÉKELÉSI RÉSZSZEMPONT
TEKINTETÉBEN**

TOP-6.5.1-15-SE1-2016-00001 „Szekszárdi Baka István Általános Iskola energetikai korszerűsítése” projekthez
kapcsolódó kivitelezés III.
tárgyban, a 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás céljára

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	Friedmann Tamás
Születési idő:	1949.02.24.
Állampolgárság:	Magyar
Névjegyzéki/kamarai szám	MV-ÉG-17-5198, ME-G-17-5198
Szakmagyakorlási jogosultság(ok) megszerzésének időpontja (adott esetben)	2001.04.02.

Igazolni kívánt követelmény és esetlegesen a kamarai regisztráció elérési útvonala	M.2.2. MV-ÉG

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK, KÉPZETTSÉG (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség
2010	BME Mérnöktovábbképző Intézet, Mérnöki tanácsadás és FIDIC szerződéses rendszer
2006	BME Mérnöktovábbképző Intézet, Építési Műszaki Ellenőr, Út- és hídépítés
2003	BME Mérnöktovábbképző Intézet, Építési Műszaki Ellenőr, Vízügyi építési szakterület
2002	STYX Oktatási Stúdió, Építési Műszaki Ellenőr M.
2002	STYX Oktatási Stúdió, Építési Műszaki Ellenőr G.
1991	PMMF Vízgazdálkodási kar Baja, Vízépítő szakmérnök
1973	NME KFFK Dunaújváros, Gépészmérnök

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7100 SZEKSZÁRD BÉLA KIRÁLY TÉR 8.

MUNKAHELYEK MUNKAKÖRÖK (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi/jelenlegi munkahelyek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása
2020 – jelenleg is	Sz+C Stúdió Kft. – munkaviszony keretében - épületgépészeti felelős műszaki vezető
1993 -	PLAN-ÉTA Építő és Vállalkozó Kft., Szekszárd
1981 - 1993	Tolna Megyei Víz- és Csatornamű Vállalat, Szekszárd
1973 - 1981	Tolna Megyei Beruházási Vállalat, Szekszárd
1970 – 1973	Tolna Megyei Beruházási Vállalat, Szekszárd

SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
Korábbi projektek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai (év/hónap)	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása <u>épületgépészeti munkák megvalósítása során,</u> az alkalmassági minimumkövetelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tapasztalatának mértéke	Gyakorlati idő (egész hónap)
2015.11.-2015.11. Bonyhád Városi tanuszoda technológiai hő és villamosenergia igényének kielégítése a megújuló energiaforrások alkalmazásával.	Épületgépészeti felelős műszaki vezető	-
2015.03.01. – 2017.03.01. Szekszárd, Széchenyi u. 37-39. 25 lakás kialakítása	Épületgépészeti felelős műszaki vezető	16
2014.10.-2015.10. „Szekszárd, Megyei Jogú Város hosszú távon egészséges ivóvízzel való ellátás” c. pályázat	Épületgépészeti felelős műszaki vezető	13
2014.03.20. – 2015.04.30. „Rehabilitációs szolgáltatásokfejlesztése a Dél-Dunántúli régióban” elnevezésű pályázat keretében a „C” és pszichiátriai épületek átalakítása, felújítása és bővítése, Tolna Megyei Balassa János Kórház	Műszaki ellenőr (mélyépítés, épületgépészet, közlekedési építmények)	-
2013.12.04. – 2015.12.10. KEOP-1.2.0/B/-10-2010-0047 azonosítószámú, „Simontornya Város szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása”	FIDIC mérnök	-
2013.09.20. – 2014.09.05. Szekszárd Megyei Jogú	Műszaki Ellenőr	-

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7100 SZEKSZÁRD BÉLA KIRÁLY TÉR 8.

Város történelmi városmagjának funkcióbővítő fejlesztése	(épületgépészet, mélyépítés, közlekedési építmények)	
2012.10.02. – 2013.08.18. Szekszárd, Béla király tér rekonstrukció	Műszaki Ellenőr (épületgépészet, vízgépészet, mélyépítés, közlekedési építmények)	-
2010.05.-2011.03. Baja, Kincses Bácska öröksége – Kulturális Központ felújítása projekt	Épületgépészeti felelős műszaki vezető	11
2008.09.-2010.04. Bonyhád Városi Kórház és rendelőintézet átalakítási és bővítési és közmű és parkoló építési munkái	Épületgépészeti felelős műszaki vezető	20
2006.05.-2006.08 DÉLHÚS Zrt. Alsómocsolád üzemének ivóvíz ellátása	Épületgépészeti felelős műszaki vezető	4
2002.10.-2003.10. Sellye Mezőgazdasági Szakképző Intézet fiú kollégium központi fűtészerező, korszerűsítés, gázellátás, valamint I. emeleti fürdő blokk felújítási munkái	Épületgépészeti felelős műszaki vezető	13
az alkalmassági minimumkövetelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tapasztalatának mértéke szakmai önéletrajz alapján (egész hónap)		77

Kelt: Szekszárd, 2020.12.09.


szakember aláírása