



# Jól Kitakarítunk Kft.

ÉRKEZETT

2021 NOV 09.

450/2021

www.jolkitakaritunk.hu

info@jolkitakaritunk.hu

+36 20 279 64 55

+36 20 385 44 46

## Szolgáltatási szerződés

Amely létrejött egyrészről

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi Gondnoksága**

**Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 1.**

**Adószám: 15417969-1-17**

**Képviseli: Lovrity Attiláné intézményvezető**

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),  
másrészről

**Jól Kitakarítunk Kft.**

**Cím: 7100 Szekszárd, Sipos Márton u. 5.**

**Adószám: 25441741-2-17**

**Cégjegyzékszám: 17-09-010779**

**Számlaszám: 71800037-16107773**

**Képviseli: Vlasics Lajos ügyvezető**

mint Szolgáltató (a továbbiakban: **Szolgáltató**),

(a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### 1. A Szerződés tárgya

A jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Szolgáltató pedig elvállalja a 7100 Szekszárd, Ybl Miklós utca 1. szám alatt lévő Szekszárdi Ügyeleti Központ emeleti szintjének napi takarítását hétfőtől péntekig a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően, illetve a 8. pontban leírt Műszaki tartalom szerint.

### 2. A Szerződés időtartama

A Szerződő felek a szerződést határozatlan időre, 2021. október 25. napjától kötik meg. Jelen Szerződés a Felek aláírásával lép hatályba.

### 3. A szolgáltatás vállalási módja és díja:

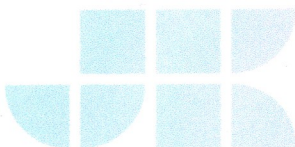
A szolgáltató az 1. pontban említett szolgáltatást a következő díjért látja el:

**170.000 Ft + ÁFA (bruttó 215.900 Ft) / hónap**

A vállalási díj minden évfordulókora felülvizsgálatra kerül, a fordulónapi díj minimum az előző évben közzétett infláció mértékének megfelelően emelkedik.

**3.1.** A vállalási díj tartalmazza a takarításhoz szükséges gépeket, eszközöket, tisztítószeret, valamint az évi 2 alkalommal történő nagytakarítás díját.

**3.2.** A vállalási díj nem tartalmazza a higiéniai töltőanyagok és egyéb anyagok költségeit.





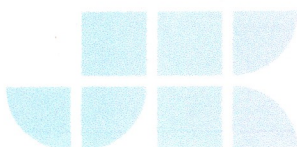


#### 4. Szolgáltató az alábbiakra kötelezettségeket vállalja:

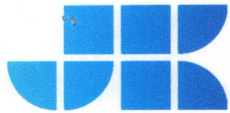
- Szolgáltató részéről az arra kijelölt személy minden tárgyhót követő 5 munkanapon belül teljesítési igazolást ad ki a Megrendelő részére.
- cégazonosítóval ellátott egységes és folyamatosan tiszta védőruházat biztosítása és annak használata.
- a szolgáltatás során a Megrendelő épületében a jogszabályi követelményeknek megfelelő állapotú gépek használata.
- a Szolgáltató által alkalmazni kívánt vegyi anyagok kémiai biztonságtechnikai adatlapjainak másolatát az adott takarítószer tároló helyiségben helyezi el. Amennyiben a szolgáltatás során új vegyi anyagot kíván használni a Szolgáltató, annak kémiai biztonságtechnikai adatlap másolatát biztosítja, és tároló helyiségben elhelyezi.
- a Megrendelő munkaterületén kizárólag érvényes foglalkozás egészségügyi orvosi vizsgálatlall rendelkező munkavállalókat foglalkoztat és az erről készült dokumentumot a Megrendelő kérésére rendelkezésre bocsátja.
- A jogszabályi előírásoknak megfelelően munkavállalóit első munkába álláskor munka és tűzvédelmi oktatásban részesíti, az oktatás tényét dokumentálja és a megrendelő kérésére rendelkezésre bocsátja.
- Szolgáltató tevékenysége során a takarítandó és egyéb használt helyiségekre vonatkozó tűzvédelmi, balesetvédelmi és vagyonvédelmi utasításokat dokumentált oktatás keretében minden munkavállalójával megismerteti. Megrendelő kérésére a dokumentumot rendelkezésre bocsátja.

#### 5. Megrendelő az alábbiakra kötelezettségeket vállalja:

- Megrendelő a vállalási díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles megfizetni a Szolgáltatónak Megrendelő a teljesítést követően számla és teljesítési igazolás ellenében 15 munkanapon belül köteles a vállalási díjat átutalni a Szolgáltató számláján szereplő számlaszámra.
- Megrendelő szolgáltatás ellátásához szükséges helyiségeket (raktár, vizesblokk) térítésmentesen biztosítja a Szolgáltató részére. Szolgáltatás elvégzéséhez szükséges áramot és vizet térítésmentesen biztosítja a Megrendelő.
- Megrendelő köteles az intézményre vonatkozó specifikus tűzvédelmi, balesetvédelmi és vagyonvédelmi utasításokat írásban a Szolgáltató részére átadni.
- A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Szolgáltatóval munkaviszonyban vagy egyéb jogviszonyban vagy egy éven belül a Szolgáltatónál munkaviszonyban vagy egyéb jogviszonyban álló alkalmazottal vagy egyéni vállalkozóval a Szerződés fennállása alatt és Szerződés megszűnése vagy megszüntetése után 1 évig nem létesít munkaviszonyt vagy egyéb jogviszonyt.
- Megrendelő köteles kijelölni olyan személyt, aki a kapcsolatot tartja a Szolgáltatóval:  
Név: Milhofferné Pribék Edit  
Telefonszám: +36 20 530 4575  
E-mail cím: igazgatas@eugondszekszard.hu







## 6. A Szolgáltató nyilatkozatai

- 6.1. A Szolgáltató kijelenti, hogy a munka elvégzéséhez jogi és egyéb feltételek, engedélyek birtokában van.
- 6.2. Szolgáltató vállalja, hogy kizárólag büntetlen előéletű, erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkező munkavállalókat alkalmaz.
- 6.3. Szolgáltató a szerződés teljesítése kapcsán tudomására jutott információkra vonatkozóan teljes titoktartási kötelezettség terheli, a megrendelő tulajdonát képező iratanyagokba nem tekinthet bele. A takarítási munka végzése bizalmas feladat. A Szolgáltató ezért kötelezi magát arra, hogy a takarítás során tudomására jutott üzleti és egyéb titkait megőrzi, tartózkodik minden olyan tevékenységtől, amellyel szükségtelenül információk, vagy titkok birtokába juthat, ezért mind ő, mind esetleges teljesítési segédei kötelezik magukat arra, hogy a tudomásukra jutott információt, titkot megőrzi, azzal vissza nem élnek, az irodahelyiségekben, vagy egyéb épületrészekben hozzáférhető módon tárolt iratokba nem tekintenek bele.
- 6.4. Szolgáltató köteles a nem megfelelőségek megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket megtenni. Szolgáltató köteles a tevékenysége során a használt helyiségekre vonatkozó tűzvédelmi, balesetvédelmi és vagyonvédelmi utasításokat minden munkavállalójával maradéktalanul betartatni. Munkavállalóinak oktatásának meglétét a Szolgáltató köteles dokumentálni. A rendelkezések megsértéséből adódó kár teljes egészében a Szolgáltatót terheli.
- 6.5. Szolgáltató kötelezettséget vállal, hogy a szerződés időtartama alatt érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik.

## 7. A szerződés felmondása

A Felek a határozatlan idejű szolgáltatási szerződést 30 napos felmondási határidővel bármikor felmondhatják. A szolgáltatási szerződés felmondása csak írásban érvényes mindkét fél részéről. Az szolgáltatási szerződés megszűnésének napja a felmondást tartalmazó írásbeli értesítés kézhezvételét követő harmincadik nap.

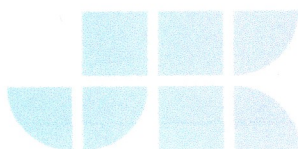
## 8. Műszaki tartalom

### 8.1 Védőnői szobák, közlekedők

- pókhálózás
- száraz- és nyirkos fertőtlenítő törölgetés
- hulladékgyűjtő edények ürítése, fertőtlenítése
- hidegburkolatok porszívózása, fertőtlenítő felmosása
- bejárati ajtó üvegfelületeinek tisztítása
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörése

### 8.2 Vizesblokkok:

- hulladékgyűjtő edények ürítése, fertőtlenítése
- hidegburkolatok porszívózása, fertőtlenítő felmosása







- zuhanyzó, WC kagylók és ülőkék, mosdókagylók, lefolyók, csaptelepek, valamint a körülötte lévő csempék fertőtlenítő tisztítása, időszakos vízkötelenítése
- tükrök tisztítása
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörlése

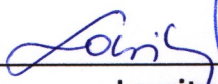
### 8.3 Teakonyha:

- konyhai kisgépek áttörlése (pl. kávéfőző, mikrohullámú sütő)
- mosogató tálca és csaptelep áttörlése, időszakos vízkötelenítése
- hűtőszekrények külső felületének fertőtlenítése (igény szerint belső fertőtlenítés is)
- ajtók, kilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítő áttörlése

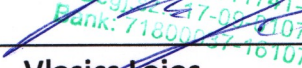
## 9. Vegyes rendelkezések

- 9.1 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szolgáltatás szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsődlegesen tárgyalásos úton kívánják rendezni, melynek esetleges eredménytelensége esetére kikötik - értékhatártól függően - a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 9.2. Amennyiben jelen szerződés valamely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelen az nem érinti jelen szerződés többi pontjának érvényességét.
- 9.3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 9.4. Felek a jelen szerződést elolvasták, áttanulmányozták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott képviselőik útján jóváhagyólag aláírták.

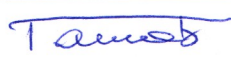
Szekszárd, 2021. szeptember 17.

  
Lovrity Attiláné  
megbízó



  
Vlasics Lajos  
megbízott



| Ellenjegyzés          | Aláírás                       | Dátum          | Aláírás                                                                               |
|-----------------------|-------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Pénzügyi ellenjegyzés | Tamási Anna igazgatóságvezető | 2021 SZEPT 17. |  |

